

*Gobierno del Estado  
Libre y Soberano de Chihuahua*



Registrado como  
Artículo  
de segunda Clase de  
fecha 2 de Noviembre  
de 1927

Todas las leyes y demás disposiciones supremas son obligatorias por el sólo hecho de publicarse en este Periódico.

Responsable: La Secretaría General de Gobierno. Se publica los Miércoles y Sábados.

Chihuahua, Chih., sábado 28 de diciembre de 2024.

**No. 104**

***Folleto Anexo***

**LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO  
FISCAL 2025 DEL MUNICIPIO DE:**

**MANUEL BENAVIDES**



CONGRESO DEL ESTADO  
C H I H U A H U A

LA CIUDADANA MAESTRA MARÍA EUGENIA CAMPOS GALVÁN, GOBERNADORA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE CHIHUAHUA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO SE HA SERVIDO EXPEDIR EL SIGUIENTE:

**D E C R E T O :**

**DECRETO No.**  
**LXVIII/APLIM/0140/2024 I P.O.**

LA SEXAGÉSIMA OCTAVA LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, REUNIDA EN SU PRIMER PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES, DENTRO DEL PRIMER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL,

**D E C R E T A**

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE MANUEL BENAVIDES  
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Para que el Municipio de Manuel Benavides pueda cubrir los gastos previstos en su presupuesto de egresos, durante el ejercicio fiscal comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre de 2025, percibirá los ingresos ordinarios y extraordinarios siguientes:

**I.- IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES ESPECIALES**

**a). Impuestos**

1.- Sobre espectáculos públicos, los cuales se causarán conforme a las siguientes tasas:

<b>CONCEPTO</b>	<b>TASA</b>
Becerradas, novilladas y jaripeos	10%
Box y lucha	10%
Carreras: de caballos, perros, automóviles, motocicletas y otras	18%
Circos	8%
Corridas de toros y peleas de gallos	18%
Espectáculos teatrales, revistas, variedades, conciertos y conferencias	8%
Exhibiciones y concursos	15%
Espectáculos deportivos	4%
Los demás espectáculos	15%

2.- Sobre juegos, rifas o loterías permitidas por la ley; las cuales se causarán conforme a la tasa prevista en el artículo 144 del Código Municipal.

3.- Predial.

4.- Sobre traslación de dominio de bienes inmuebles.

5.- Tasa Adicional para los Impuestos Predial y Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles, la cual se cobrará con una sobretasa del 4% aplicable al monto que deberá enterar el contribuyente por dichos impuestos.

El monto a pagar de la tasa adicional se obtiene multiplicando por 0.04 la cantidad que resulte del cálculo establecido para la determinación de los impuestos señalados en el párrafo anterior.

La Tasa Adicional se pagará en la misma forma y términos en que deban pagarse los impuestos mencionados y su rendimiento se destinará al sostenimiento de la Universidad Autónoma de Chihuahua y de la Universidad Autónoma de Ciudad Juárez, siempre y cuando así se establezca en el convenio que en su caso celebre el Municipio con estas Instituciones Educativas.

Una vez recaudados los ingresos por este concepto, la autoridad municipal concentrará los mismos, a más tardar el día quince del mes siguiente a su recaudación, en la Secretaría de Hacienda, dependencia que a su vez los transferirá a dichas universidades, a más tardar el día último del mismo mes.

En caso de cualquiera de los días antes indicados sea inhábil, la concentración o la transferencia se efectuará el día hábil inmediato siguiente.

#### **b). Contribuciones Especiales**

1.- Sobre pavimentación de calles y demás áreas públicas.

#### **II.- DERECHOS**

1.- Por alineamiento de predios, asignación de número oficial, licencias de construcción, pruebas de estabilidad.

2.- Por supervisión y autorización de obras de urbanización en fraccionamientos.

3.- Por servicios generales en los rastros.

4.- Por legalización de firmas, certificación y expedición de documentos municipales.

5.- Cementerios municipales.

6.- Por ocupación de la vía pública para estacionamiento de vehículos y vendedores ambulantes.

7.- Por la fijación de anuncios y propaganda comercial.

8.- Por los servicios públicos siguientes:

a). Alumbrado público

b). Aseo, recolección y transporte de basura

c). Servicios de bomberos

d). Mercados y centrales de abasto

9.- Las demás que la ley establezca.

Para el cobro de los derechos indicados en la relación precedente, el Municipio se ajustará a la tarifa aprobada para el ejercicio fiscal de 2025, misma que forma parte como anexo, de la presente Ley.

### **III.- PRODUCTOS.**

- 1.- De la enajenación, arrendamiento o explotación de sus bienes.
- 2.- Rendimientos financieros.
- 3.- Por publicaciones al precio fijado por la Presidencia Municipal.
- 4.- De sus establecimientos y empresas.
- 5.- Renta de maquinaria.

### **IV.- APROVECHAMIENTOS.**

- 1.- Multas.
- 2.- Recargos y gastos de ejecución.
- 3.- Cualquier otro ingreso no clasificable como impuesto, contribución especial, derecho, producto o participación.

**V.- PARTICIPACIONES.**

Las que corresponden al Municipio, de conformidad con las leyes federales y locales que las establezcan y resulten de aplicar los procedimientos de distribución a que se refiere el Capítulo I "De las Participaciones de los Estados, Municipios y Distrito Federal en Ingresos Federales, de la Ley de Coordinación Fiscal; y el Título Cuarto "Del Sistema Estatal de Participaciones y Fondos de Aportaciones", Capítulo I "Del Sistema Estatal de Participaciones", de la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Chihuahua y sus Municipios; siendo los coeficientes de distribución sobre el producto total, para el ejercicio de 2025, los siguientes:

<b>Manuel Benavides</b>	<b>Coefficiente de Distribución</b>
Fondo General de Participaciones	0.306229%
Fondo de Fomento Municipal 70 %	0.306229%
Fondo de Fomento Municipal 30 %	0.020221%
Impuesto Especial Sobre Producción y Servicio	0.306229%
Fondo de Fiscalización (FOFIR)	0.306229%
Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0.306229%
Tenencia	0.306229%

ISR Bienes Inmuebles	0.306229%
Participaciones de Cuotas de Gasolina y Diésel (PCG) 70%	0.031482%
Participaciones de Cuotas de Gasolina y Diésel (PCG) 30%	0.031482%

## VI.- APORTACIONES.

Son aportaciones los recursos que la Federación o los Estados transfieren a las haciendas públicas de los Municipios, los cuales serán distribuidos conforme a lo previsto en el Capítulo V "De los Fondos de Aportaciones Federales", de la Ley de Coordinación Fiscal; y en el Título Cuarto " Del Sistema Estatal de Participaciones y Fondos de Aportaciones", Capítulo II "De los Fondos de Aportaciones", de la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Chihuahua y sus Municipios, condicionando su gasto a la consecución y cumplimiento de los objetivos que para cada tipo de aportación se establece en las leyes mencionadas, para los fondos siguientes:

1.- Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FORTAMUN).

**Coefficiente de distribución**

0.031482%

2.- Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal (FAISMUN).

**Coefficiente de distribución**

0.216577%

3.- Fondo para el Desarrollo Socioeconómico Municipal (FODESEM).

**Coefficiente de distribución**

0.138474%

4.- Otras aportaciones federales

**VII.- CONVENIOS, APOYOS Y TRANSFERENCIAS.**

1.- Convenios

2.- Subsidios

3.- Otros apoyos y transferencias

#### **VIII.- EXTRAORDINARIOS.**

1.- Empréstitos.

2.- Derivados de bonos y obligaciones.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Forma parte de esta ley, el anexo correspondiente al municipio, en el que se estiman los ingresos durante el ejercicio 2025, para efectos de los artículos 115, fracción IV inciso c), último párrafo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 132 de la Constitución Política del Estado de Chihuahua; y 28, fracción XII del Código Municipal para el Estado.

**ARTÍCULO TERCERO.-** En tanto el Estado de Chihuahua, se encuentre adherido al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, en términos de los Convenios de Adhesión y Colaboración Administrativa, así como sus anexos, el Municipio no podrá gravar con contribución alguna a la producción, enajenación, o consumo de cerveza, salvo modificaciones a la normatividad que lo permita.

Por lo que se refiere a los derechos, quedan en suspenso todos aquellos a que se refiere el artículo 10 – A de la Ley de Coordinación Fiscal, durante el lapso que el Estado de Chihuahua permanezca coordinado en esa materia.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Los contribuyentes o responsables solidarios, que no paguen los créditos fiscales que les sean exigibles, deberán cubrir recargos por concepto de mora, a razón de un 2.5% por mes o fracción, hasta por cinco años a partir de la fecha de exigibilidad del crédito adeudado.

Cuando se concedan prórrogas para el pago de créditos fiscales, se causará un interés del 2% mensual, sobre el monto total de dichos créditos.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Se reducirá, con efectos generales, el importe por concepto de Impuesto Predial en un 30%, en los casos de pago anticipado de todo el año, cuando este se efectúe en el mes de enero; 20% en el mes de febrero y 10% en el mes de marzo.

Tratándose de pensionados y jubilados, estos gozarán de una reducción del 50%, por concepto de Impuesto Predial, con efectos generales, en los casos de pago anticipado de todo el año, o bien, dentro del período que comprende el bimestre, en un solo inmueble, este se destine a vivienda y

sea habitado por el contribuyente y que el valor catastral no exceda de \$800,000.00 (Ochocientos mil pesos 00/100 M.N.).

Este mismo beneficio operará a favor de las personas mayores de 65 años, de precaria situación económica, condición que deberán demostrar ante la autoridad municipal, mediante elementos de convicción idóneos, y además deberán ser propietarios de un solo inmueble, que este se destine a vivienda, que sea habitado por el contribuyente y que el valor catastral no exceda de \$800,000.00 (Ochocientos mil pesos 00/100 M.N.).

Así mismo, se otorgará un descuento de pago al Impuesto Predial del 40% en caso de pago anticipado de todo el año, durante el primer bimestre del año, a las instituciones educativas y a los organismos o asociaciones de beneficencia pública o privada.

Se dará un estímulo fiscal correspondiente al 100% del monto a cubrir por concepto de Impuesto Predial, a las Asociaciones Civiles que distingan las condonaciones anteriormente mencionadas, solo podrán realizarse de manera particular en cada caso que específicamente sea planteado.

**ARTÍCULO SEXTO.-** En los términos del Código Fiscal del Estado, tratándose de rezagos, o sea de ingresos que se perciban en años posteriores al en que

el crédito se haya generado, previo acuerdo del Ayuntamiento, el presidente Municipal, por conducto del Tesorero, podrá condonarlos o reducirlos cuando lo considere justo y equitativo.

El acuerdo en que se autorice esta medida, deberá precisar su aplicación y alcance, así como la región o regiones en cuyo beneficio se dicte, y será publicado en el Periódico Oficial del Estado.

**ARTÍCULO SÉPTIMO.-** En los términos del Código Fiscal del Estado, se autoriza al presidente municipal para que, por conducto del Tesorero, pueda condonar o reducir los recargos por concepto de mora.

Así mismo, de conformidad con el Código Fiscal del Estado, podrá condonar las multas por infracciones a las disposiciones fiscales; así como, por razones justificadas, los derechos por servicios que preste el Municipio.

Las condonaciones anteriormente mencionadas solo podrán realizarse de manera particular en cada caso que específicamente le sea planteado a la Tesorería y nunca con efectos generales, salvo los casos en que la Tesorería elabore y ejecute programas pendientes a incrementar los ingresos del Municipio.

**ARTÍCULO OCTAVO.-** Es obligatoria la presentación de la cédula catastral y el recibo actual de pago del impuesto predial correspondiente, así como de multas o derechos relativos a la propiedad inmobiliaria, para la obtención de cualquier permiso, autorización, licencia o contratos, de carácter municipal o estatal, así como para la inscripción y participación en programas de apoyo o subvención, relacionados con los bienes inmobiliarios. (Artículo 15 de la Ley de Catastro del Estado de Chihuahua).

Los catastros municipal y estatal, según corresponda, llevarán el registro de los trámites públicos mencionados en el párrafo anterior y se coordinarán con las instancias respectivas, para conjuntamente corroborar el cumplimiento de esta disposición.

**ARTÍCULO NOVENO.-** La Tesorería Municipal, a través de la Dirección de Catastro, tendrá en cualquier momento, la facultad de realizar la valuación de los predios, con base en los elementos de que disponga, de conformidad con el Artículo 18 de la Ley de Catastro del Estado de Chihuahua; así como, en su caso, la determinación de diferencias en el Impuesto Predial.

**ARTÍCULO DÉCIMO.-** La tasa aplicable para predios suburbanos será de 3 al millar la cual se aplicará al valor catastral obtenido de acuerdo a la Ley de Catastro del Estado de Chihuahua.

**ARTÍCULO UNDÉCIMO.-** Toda construcción no manifestada ante la Tesorería Municipal, y todo predio, que por causas imputables al sujeto de este impuesto, hayan permanecido ocultos a la acción fiscal de la autoridad o que hubiera estado tributando sobre un valor catastral inferior al que le corresponda, en los términos de la Ley correspondiente, deberá tributar sobre la base del valor que la autoridad catastral o fiscal le determine, en cuyo caso se harán efectivos tres años de impuestos anteriores a la fecha de descubrimiento de la omisión, más los recargos y multas que procedan, salvo que el interesado demuestre que el lapso es menor.

**ARTÍCULO DUODÉCIMO.-** En caso de que dentro del territorio del municipio existan zonas en las que no se hayan asignado valores unitarios de suelo y/o construcción, o en las que, habiéndoseles asignado, cambien de características esenciales en el período de vigencia, las autoridades catastrales podrán determinar, provisionalmente, valores unitarios en base en los asignados para zonas similares. Los valores catastrales provisionales que se determinen para los predios con base a dichos valores unitarios, estarán vigentes por el año calendario correspondiente.

**ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO.-** La asignación y actualización del valor catastral de inmuebles se efectuará por los municipios, conforme a las Tablas

de Valores de Suelo y Construcción y con apoyo en la información resultante de los siguientes procedimientos:

I.- Por declaración del contribuyente, sujeta a la aprobación de la autoridad municipal (Artículo 25 Fracción I de la Ley de Catastro del Estado de Chihuahua).

**ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO.-** Con el objeto de estimular a los vecinos pequeños inversionistas y profesionales del desarrollo urbano, para lograr un mejor aprovechamiento de la ciudad y propiciar que sea más atractiva para que las personas vivan y trabajen potenciando sus cualidades de acceso y cercanía, a los predios y edificaciones subutilizados, en función de su potencial urbano, se les aplicará anualmente una sobretasa de 20% acumulable del impuesto predial, de conformidad con los artículos 187, 189 a 191 y 204 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua.

**ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO.-** La autoridad municipal propiciará que se publiciten, dos meses previos al inicio del siguiente ejercicio fiscal, las obras y servicios que se realizarán durante el siguiente año.

## TRANSITORIOS

**ARTÍCULO PRIMERO.-** La presente Ley de Ingresos entrará en vigor el día primero de enero del año 2025.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Se autoriza al H. Ayuntamiento del Municipio de Manuel Benavides, para que, en su caso, amplíe su Presupuesto de Egresos en la misma proporción que resulte de los ingresos estimados, obligándose a cumplir con las disposiciones que les sean aplicables.

**ARTÍCULO TERCERO.-** El H. Ayuntamiento del Municipio de Manuel Benavides, deberá atender a la brevedad, lo dispuesto por la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, en relación con lo dispuesto por el Capítulo II “Del Balance Presupuestario Sostenible y la Responsabilidad Hacendaria de los Municipios”, con las salvedades previstas en el Transitorio Décimo Primero y los que apliquen de acuerdo al artículo 21 de dicha Ley.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Los Municipios que cuenten con disponibilidades de recursos estatales destinados a un fin específico, previstos en el artículo 38 de la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Chihuahua y sus Municipios, correspondientes al Ejercicio Fiscal 2025, que no hayan sido devengados y

pagados en términos de las disposiciones jurídicas aplicables, deberán reintegrarlos a la Secretaría de Hacienda del Estado, incluyendo los rendimientos financieros generados, a más tardar el 15 de enero de 2026.

Sin perjuicio de lo anterior, las transferencias estatales etiquetadas en términos del párrafo anterior que, al 31 de diciembre del Ejercicio Fiscal 2025 se hayan comprometido y aquellas devengadas pero que no hayan sido pagadas, deberán cubrir los pagos respectivos a más tardar durante el primer trimestre de 2026; una vez cumplido el plazo referido, los recursos remanentes deberán reintegrarse a la Secretaría de Hacienda del Estado, incluyendo los rendimientos financieros generados, a más tardar dentro de los 15 días naturales siguientes.

**D A D O** en el Salón de Sesiones del Poder Legislativo, en la ciudad de Chihuahua, Chih., a los doce días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro.

**PRESIDENTA. DIP. ELIZABETH GUZMÁN ARGUETA. Rúbrica. SECRETARIO. DIP. ROBERTO MARCELINO CARREÓN HUITRÓN. Rúbrica. SECRETARIO. DIP. LUIS FERNANDO CHACÓN ERIVES. Rúbrica.**

**Por tanto mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.**

**En la Ciudad de Chihuahua, Palacio de Gobierno del Estado, a los veintiséis días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro.**

**LA GOBERNADORA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO. MTRA. MARÍA EUGENIA CAMPOS GALVÁN. Rúbrica. EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO. LIC. SANTIAGO DE LA PEÑA GRAJEDA. Rúbrica.**

## TARIFA

De acuerdo a lo dispuesto por el artículo 169 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, previo estudio del proyecto de la Ley de Ingresos presentado por el H. Ayuntamiento de Manuel Benavides, y conforme al artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal Federal, y los artículos 2 y 4 de la Ley de Coordinación en Materia de Derechos con la Federación, se expide la presente Tarifa que, salvo en los casos que se señale de otra forma, se expresa en pesos, y que regirá durante el ejercicio fiscal de 2025, para el cobro de derechos que deberá percibir la Hacienda Pública Municipal de Manuel Benavides.

<b>II.- DERECHOS</b>	
<b>II.1.- Servicios Generales en los rastros</b>	
1.- Matanza (Sacrificio)	
1.1. por cabeza de bovino	\$250.00
1.2. Por cabeza de porcino, ovino o caprino	\$70.00
2.- Certificado de pieles de ganado por pieza	\$10.00
3.- Legalización de ganado "certificación"	\$10.00
4.- Expedición de pases de ganado	

El pase de ganado tendrá la misma tarifa en todo el territorio estatal, sin perjuicio de que la autoridad expedidora exente del pago, será la siguiente:		
Concepto	No. De Cabezas	Importe por Pase
<b>Ganado Mayor:</b>		
Pastoreo	1 a 10	\$20.00
	11 a 50	\$50.00
	51 a 100	\$80.00
	101 en adelante	\$150.00
Movilización	1 a 10	\$30.00
	11 a 50	\$50.00
	51 a 100	\$80.00
	101 en adelante	\$150.00
Sacrificio	1 a 10	\$50.00
	11 a 50	\$100.00
	51 a 100	\$200.00
	101 en adelante	\$500.00

Exportación	1 a 10	\$100.00
	11 a 50	\$300.00
	51 a 100	\$500.00
	101 en adelante	\$1,000.00
<b>Ganado Menor:</b>		
Cría	1 a 10	\$10.00
	11 a 50	\$20.00
	51 a 100	\$50.00
	101 en adelante	\$100.00
Movilización	1 a 10	\$10.00
	11 a 50	\$20.00
	51 a 100	\$50.00
	101 en adelante	\$100.00
Sacrificio	1 a 10	\$30.00
	11 a 50	\$50.00
	51 a 100	\$80.00
	101 en adelante	\$150.00

Exportación	1 a 10	\$50.00
	11 a 50	\$80.00
	51 a 100	\$120.00
	101 en adelante	\$200.00
5.- Revisión de facturas, marcas, fierros y señales, para otros tramites distintos a la expedición de pase de ganado.		
		\$50.00
<b>II.2.- Legalización de firmas, certificaciones y expedición de documentos municipales.</b>		
1.- Constancias y certificaciones por cada una.		\$200.00
2.- Otros documentos oficiales, por cada uno.		\$200.00
3.- Por la elaboración y certificación de avalúos para traslación de dominio		\$ 900.00
4.- Expedición de cedula de constancia o certificado de no adeudo del Impuesto Predial		\$ 80.00
5.- Expedición de duplicado o copia simple de documentos que obran en el archivo		\$ 300.00
6.- Certificación de Peritos Catastrales y Peritos Valuadores		\$ 1,693.65

<b>II.3.- Ocupación de la vía pública para estacionamiento de vehículos y vendedores ambulantes</b>	
1.- Ocupación de la vía pública por vendedores ambulantes	
1.1.- Ambulantes, mensualmente o fracción de mes	\$500.00
1.2.- Ambulantes con puestos semifijos, mensualmente o fracción de mes	\$500.00
1.3.- Ambulante con puestos fijos, mensualmente o fracción de mes	\$500.00
<b>II.4.- Servicio de Alumbrado Público</b>	
El Municipio percibirá ingresos mensual o bimestral por el Derecho de Alumbrado Público (DAP), en términos de los artículos 175 y 176 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua.	\$80.00 (MENSUAL)
1.- Los Contribuyente que cuenten con contrato de suministro de energía eléctrica con la Comisión Federal de Electricidad (CFE), deberán pagar una cuota fija mensual o	

<p>bimestral, por el derecho de alumbrado público, simultáneamente en el recibo que expida dicho organismo, en los términos que se establezcan con la citada Comisión para tales efectos. Sin distinción si se trata de un usuario de tipo comercial, residencial, de baja o de alta tensión. La cuota será fija.</p> <p>2.- Para el caso de los terrenos baldíos, predios rústicos, urbanos y semiurbanos y/o en desuso, que no son usuarios de la Comisión Federal de Electricidad, se establece una cuota DAP bimestral, misma que deberá liquidarse al vencimiento del periodo correspondiente a juicio del contribuyente, en las oficinas de la Tesorería Municipal, conforme a las disposiciones que expida el Ayuntamiento.</p>	
<b>II.5.- Aseo, Recolección y Transporte de Basura</b>	
1.- Limpieza de lotes baldíos, por metro cuadrado	\$5.00
<b>II.6.- Licencias de Construcción</b>	
1.- Autorización de planos por metro cuadrado	\$5.00

<p>2.- Construcción, reconstrucción, reparación, ampliación y ornato de:</p> <p>a). Locales comerciales o industriales, mientras dure la obra, por metro cuadrado mensual.</p> <p>b). Casas-habitación, mientras dure la obra, por metro cuadrado mensual.</p> <p>c). Casas- habitación con superficie de hasta 50 m2</p>	<p style="text-align: right;">\$10.00</p> <p style="text-align: right;">\$10.00</p> <p style="text-align: center;">Exenta de pago, mas no de permiso.</p>
<p>3.- Rompimiento de pavimentación o apertura de zanjas en la vía pública, por cada metro de largo y hasta un metro de ancho.</p> <p>La reposición será por cuenta del interesado, quien deberá garantizar o pagar su costo en el momento de la expedición de la autorización correspondiente.</p> <p>a). De asfalto</p> <p>b). De concreto</p> <p>3.1.- Apertura de zanja para introducción de gasoductos, instalación de líneas de fibra óptica o similar por metro lineal.</p>	<p style="text-align: right;">\$14.00</p> <p style="text-align: right;">\$200.00</p> <p style="text-align: right;">\$350.00</p> <p style="text-align: right;">\$150.00</p>
<p>4.- Banquetas y bardas por metro cuadrado</p>	<p style="text-align: right;">\$10.00</p>
<p>5.- Subdivisión, fusión y re lotificación de lotes:</p>	

a). Urbano por metro cuadrado	\$1.50
b). Rustico por hectárea	\$15.00
6.- por la expedición de certificados de prueba de estabilidad	\$500.00
<b>II.7.- Autorización de obras de urbanización en fraccionamientos</b>	
<p>1.- Por estos servicios se pagará el equivalente al 1% del costo de las obras de urbanización del fraccionamiento.</p> <p>Previamente a la iniciación de las obras, deberá enterarse a la Tesorería Municipal, en calidad de anticipo, el porcentaje indicado, sobre el presupuesto presentado por el propio fraccionador y una vez concluidos los trabajos de urbanización, se formulará liquidación definitiva con base en los registros contables autorizados.</p> <p>Las cuotas para los demás servicios que se presenten en este ramo, tales como fotogrametría, estudio de ingeniería, etc. Serán</p>	

fijados por el Ayuntamiento, tomando en consideración su costo.	
<b>II.8.- Cementerios Municipales</b>	
1.- Tierra, fosa, marca y autorización de inhumación con vigencia por el término de 7 años	\$100.00
2.- Los mismos conceptos anteriores a perpetuidad	\$100.00
<b>II.9.- Protección Civil y Seguridad Pública</b>	
1.- Supervisión de eventos sociales para los protocolos de Protección Civil y Seguridad Pública	\$1,100.00
<b>II.10.- Conceptos Especializados de Catastro</b>	
<b>1.- Comercialización de información geográfica</b>	
Tarifas para el cobro de los Derechos Municipales por la comercialización de productos cartográficos y otros servicios que presta la Autoridad Catastral Municipal, expresados en número de veces de la Unidad de Medida y Actualización (UMA).	
<b>1.1.- Por certificaciones, autorizaciones, constancias y registros</b>	
Con entregable impreso o digitalizado en formato PDF	

1.1.1.-Por la certificación de avalúos o dictámenes de valor elaborados por valuadores externos al Municipio, se pagarán los derechos conforme a la siguiente cuota:	0.3 al millar del valor certificado
1.1.2.-Por la elaboración de avalúos o dictámenes de valor referido del inmueble, para efectos de traslación de dominio, a petición del interesado, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:	1 al millar del valor del inmueble
1.1.3.- Por expedición de Cédula Catastral, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:	
A). Constancia de no inscripción	2.0 UMAS
B). Cédula Catastral, por predio/clave catastral	2.0 UMAS
C). Por la expedición de constancia de No Adeudo del impuesto predial.	1.5 UMAS
1.1.4.- Por la inscripción y refrendo de peritos valuadores y catastrales, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:	

A). Por la inscripción en el Padrón de Peritos valuadores y catastrales a cargo de la Dirección de catastro	15.0 UMAS
La constancia de inscripción estará vigente durante el ejercicio fiscal en que fue expedida	
B). Por el refrendo anual del registro en el Padrón de Peritos Valuadores y Catastrales a cargo de la Dirección de Catastro	8.0 UMAS
C). Por la constancia de inscripción de Peritos Valuadores y Catastrales	6.0 UMAS
<b>1.2.- Levantamientos topográficos, imagen aerofotogramétrica digital, imagen satelital, cartografía digital y vértices geodésicos (puntos de control).</b>	
Con entregable digital a través de medios magnéticos en el formato señalado por la Dirección de Catastro	
1.2.1.- Por la realización de levantamientos topográficos y elaboración de plano catastral, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:	
A). Para predios con una superficie de:	

a). Predios urbanos y suburbanos, de hasta 200 m <sup>2</sup>	5.0 UMAS
b). Predios mayores de 200 m <sup>2</sup> (por cada metro cuadrado adicional)	0.01 UMAS
c). Predios rústicos hasta 10 Has	5.0 UMAS
d). Para predios mayores a 10 Has. (por cada hectárea adicional)	1.0 UMAS
Entregable: plano impreso y digital en formato tipo vectorial DWG	
B). Por el marcaje de vértices de la poligonal de un predio	
a). Por un vértice en zonas urbana y suburbana	5.0 UMAS
b). Por vértice adicional en zonas urbana y suburbana	2.0 UMAS
c). Por un vértice en zona rústica	6.0 UMAS
d). Por vértice adicional en zona rústica	2.0 UMAS
Entregable en formato digital: archivo RINEX	
1.2.2.- Por la comercialización de imagen digital aerofotográfica de alta resolución, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:	

A). Imágenes digitales, de alta resolución, aerofotográficas con avión (productos terminados: imagen digital de avión)	
a). Localidad	12 UMAS/Ha.
b). Colonia	12 UMAS/Ha.
c). Manzana	3 UMAS
d). Predio	2 UMAS
e). Polígono definido por el solicitante	12 UMAS/Ha.
Entregable: Ortofoto en formato tipo Ráster: GEOTIFF o ECW	
B). Imágenes aerofotográficas con dron (productos terminados: imagen digital de dron)	
a). Localidad	11 UMAS/Ha.
b). Colonia	11 UMAS/Ha.
c). Manzana	3 UMAS
d). Predio	2UMAS
e). Polígono definido por el solicitante	11 UMAS/Ha.
Entregable: Ortofoto en formato tipo Ráster: GEOTIFF o ECW	
1.2.3.- Por la comercialización de imagen satelital en formato digital, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:	
a). Localidad	13 UMAS/Ha.

b). Colonia	13 UMAS/Ha.
c). Manzana	3 UMAS
d). Predio	2 UMAS
e). Polígono definido por el solicitante	13 UMAS/Ha.
Entregable: Ortofoto en formato tipo Ráster: GEOTIFF o ECW	
1.2.4.- Por la comercialización de cartografía digital, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:	
A). Cartografía digital urbana (productos terminados: cartografía digital).	
a). Localidad	5 UMAS/Ha.
b). Colonia	5 UMAS/Ha.
c). Manzana	3 UMAS
d). Predio	2 UMAS
e). Polígono definido por el solicitante	5 UMAS/Ha.
Con entregable digital en formato tipo vectorial: DWG, DXF o Shapefile	
B). Cartografía digital rústica en formato tipo vectorial: DWG, DXF o Shapefile, se pagarán los derechos conforme a la siguiente cuota	4 UMAS/Ha
Con entregable digital en formato tipo vectorial: DWG, DXF o Shapefile.	
Con ortofoto de fondo se adicionará	5 UMAS/Ha.

Cada capa de información (layer) de cartografía digital que se desee añadir tendrá un costo adicional de	1.0 UMA/capa
1.2.5.- Por la expedición de puntos de control (vértices geodésicos), se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas	
A). Por la expedición de coordenadas geodésicas (X, Y, Z) de un vértice geodésico (punto de control) en coordenadas U.T.M y/o geográficas	1.25 UMAS por vértice
B). Posicionamiento en campo de vértice geodésico sin incluir monumentación	Costo en función de la cotización que hará la Dirección de Catastro.
Con entregable en formato digital: archivo RINEX	
1.3.-Por la reproducción de la información documental existente en el expediente catastral, impresa o digital en formato PDF	
Con entregable impreso o a través de medios electrónicos o magnéticos en el formato señalado por la Dirección de Catastro	
1.3.1.- Por la expedición de información documental existente en el archivo de la Dirección de Catastro, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:	

A). Por la comercialización de impresiones o copias simples en papel bond de imágenes digitales de alta resolución con la cartografía digital existente:

Tamaño	Color	Blanco y Negro
Carta	1.5 UMAS	1.0 UMAS
Oficio	1.8 UMAS	1.0 UMA
Doble carta	2.0 UMAS	1.5 UMA

B). Por la comercialización de impresiones en papel bond en plotter de imágenes digitales de alta resolución:

Tamaño	Color	Blanco y Negro
60 X 60 cm	3.0 UMAS	2.0 UMAS
60 X 90 cm	3.0 UMAS	2.0 UMAS
100 X 100 cm	6.0 UMAS	5.0 UMAS
90 X 120 cm	6.0 UMAS	5.0 UMAS
200 X 200 cm	8.0 UMAS	7.0 UMAS

Cada capa de información (layer) de cartografía digital que se desee añadir al plano tendrá un costo adicional de	1.0 UMS/capa
---	--------------

C). Por la comercialización de impresiones en papel bond o en plotter de cartografía digital:

Tamaño	Color	Blanco y Negro
--------	-------	----------------

Carta	1.5 UMAS	1.0 UMAS
Oficio	1.8 UMAS	1.0 UMAS
Doble carta	2.0 UMAS	1.5 UMAS
60 x 60 cm	2.5 UMAS	2.0 UMAS
60 x 90 cm	2.5 UMAS	2.0 UMAS
100 x 100 cm	5.0 UMAS	4.0 UMAS
90 x 120 cm	5.0 UMAS	4.0 UMAS
200 x 200 cm	7.0 UMAS	6.0 UMAS
Las capas básicas de la cartografía digital son manzanas y nomenclatura.		
Con ortofoto de fondo se adicionarán:		5.0 UMAS
Cada capa de cartografía digital que se desee añadir al plano tendrá un costo adicional de:		1.0 UMAS

## 2.- Creación de los padrones de peritos catastrales y peritos valuadores

De acuerdo al Marco Jurídico de Actuación, la autoridad catastral municipal debe crear los padrones de Peritos Catastrales y de Peritos Valuadores. Deberán pagar un **DERECHO** por su **INSCRIPCIÓN O REGISTRO** en el Padrón Municipal y un **DERECHO POR REFRENDO ANUAL**, los cuales deben tener su **TARIFA** en la Ley de Ingresos cada ejercicio fiscal. Sustento: Artículo 29 Fracción XXXVI del Código Municipal para el Estado de

Chihuahua y Artículo 6 Fracción VIII de la Ley de Catastro del Estado de Chihuahua:

		<b>Número de veces de Unidad de Medida y Actualización (UMA)</b>
	Por la inscripción y refrendo de peritos valuadores y catastrales, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:	
1.-	Por la inscripción en el Padrón de Peritos Valuadores y Catastrales a cargo de la Dirección de Catastro. La constancia de inscripción estará vigente durante el ejercicio fiscal en el que fue expedida.	15.0 UMAS
2.-	Por el refrendo anual del registro en el Padrón de Peritos Valuadores y Catastrales a cargo de la Dirección de catastro.	8.0 UMAS
3.-	Por la constancia de inscripción de Perito Valuadores y Catastrales	6.0UMAS

### **3.- Elaboración de avalúos para traslación de dominio**

De acuerdo al Apartado I del Artículo 158 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, las autoridades catastrales municipales tienen facultades para elaborar avalúos para efectos del traslado de dominio en base a las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción vigentes y cobrar el **DERECHO MUNICIPAL** correspondiente de acuerdo a la **TARIFA** establecida en la Ley de Ingresos cada año.

<i>Por la certificaciones, autorizaciones, constancias y registros.</i>		
<b>1.-</b>	Por la elaboración de avalúos o dictámenes de valor referido del Inmuebles, para efectos de traslación de dominio, a petición del Interesado, se pagarán los derechos conforme las siguientes cuotas:	<b>1 al millar del valor del inmueble</b>

#### **4.- Certificación de avalúos para traslación de dominio**

Las autoridades catastrales municipales tienen la facultad de cobrar un derecho municipal por la certificación de los avalúos que presenten los Peritos Valuadores, esto como una contraprestación por el servicio que reciben los peritos en la revisión de los avalúos. La **TARIFA** para estos efectos deberá estar establecida en la Ley de Ingresos cada año.

**Por la certificaciones, autorizaciones, constancias y registros.**

1.-	Por la certificación de avalúos o dictámenes de valor elaborados por valuadores externos al Municipio, se pagarán los derechos conforme a la siguiente cuota:	0.3 al millar del valor certificado
-----	---	-------------------------------------

**5.- Por expedición de cédula catastral, certificado de no adeudo del impuesto predial.**

1. Por la expedición de Cedula Catastral, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:		<b>VALOR</b>
1.1	Constancia de no inscripción	2.0 UMAS
1.2	Cedula Catastral, por predio/clave catastral	2.0 UMAS
1.3	Por la expedición de constancia de No Adeudo del impuesto predial	1.5 UMAS

**6.- Por la expedición de duplicados o copia simple de documentos que obran en el archivo físico de Dirección de Catastro Municipal y forman parte del expediente del predio.**

1.-	Por la expedición de duplicados o copia simple de documentos que obran en el archivo físico de la Dirección de Catastro y forman parte del expediente del predio, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:	<b>VALOR</b>
-----	---	--------------

1.1	Por la expedición de duplicado o copia simple del comprobante de pago del impuesto predial	0.5 UMAS
1.2	Por la expedición de duplicado o copia simple de constancia de declaración del Impuesto Sobre traslación de dominio.	0.5 UMAS
1.3	Por la expedición de duplicado o copia simple de plano catastral en tamaño carta, oficio o doble carta.	1.5 UMAS
1.4	Por la expedición de copias certificadas de los documentos enlistados anteriormente, se adicionará:	1.0 UMAS

### 7.- Por uso de la vía pública

1.-Por el uso de la vía pública subterránea y aérea, se pagará el derecho de acuerdo con lo siguiente:		<b>VALOR</b>
1.1.-	Por metro lineal subterráneo	0.2 UMAS derecho anual
1.2.-	Por metro lineal aéreo	0.4 UMAS derecho anual
1.3.-	Instalación por poste	100.00 UMAS por

		unidad, pago único
1.4	Uso de la vía pública por poste	5.0 UMAS derecho anual
1.5	Por estructuras verticales de dimensiones mayores a un poste. Ejemplo: postes troncocónicos, torres, estructurales para alta y media tensión	100 UMAS pago único por unidad
<b>III.- PRODUCTOS</b>		
<b>III.1.- Renta de maquinaria (Moto conformadora)</b>		
1.- Se hará el cobro por hora en nivelación de tierras agrícolas, desmontes, entre otras		\$600.00
<b>III.2.- Renta de maquinaria (Bulldozer) D6</b>		
1.- Se hará el cobro por hora en desazolve, acequias, tanques de almacenamiento de agua, nivelación de terrenos, apertura de caminos, entre otros		\$700.00
<b>III.3.- Renta de maquinaria (Retroexcavadora).</b>		
1.- Desazolve de presones, limpieza de solares y carga de materiales		\$500.00
<b>III.4.-Renta de maquinaria (Camión de volteo). Dentro de la cabecera Municipal</b>		

1.- Se cobrará por fletes y acarreo de materiales (arena, tierra, caliche, entre otros), cuando sea dentro de la cabecera Municipal.	\$400.00
<p><b>III.5.- Renta de maquinaria (Camión de volteo). Fuera de cabecera municipal</b></p> <p>1.- Se cobrará por fletes y acarreo de materiales (arena, tierra, caliche, entre otros), cuando sea fuera de la cabecera municipal</p>	\$500.00
<b>IV.- APROVECHAMIENTOS</b>	
<b>IV.1.- Multas de Catastro</b>	
1.- A los propietarios y poseedores de predios que incurran en las infracciones previstas en la Ley de Catastro del Estado de Chihuahua Artículos 29, 30 y 31, se les aplicará una multa de conformidad con lo siguiente:	
Respecto a:	Número de veces de Unidad de Medida y Actualización (UMA)

1.1.- Predios Urbanos	
a). Tasa 2 al millar	5
b). Tasa 3 al millar	10
c). Tasa 4 al millar	15
d). Tasa 5 al millar	20
e). Tasa 6 al millar	25
2.- Predios Rústicos, Suburbanos y Fondos mineros, quedan considerados en las tasas 2, 3 y 5 al millar, respectivamente.	

**ANEXO A LA LEY DE INGRESOS CORRESPONDIENTES AL  
MUNICIPIO DE MANUEL BENAVIDES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025**

En los términos de los Artículos 115, fracción IV, inciso c) último párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 132 de la Constitución Política del Estado de Chihuahua, y 28, fracción XII del Código Municipal de la Entidad, el H. Congreso del Estado aprueba el monto estimado de Ingresos que percibirá el Municipio de Manuel Benavides, durante el Ejercicio Fiscal del año 2025.

INGRESOS PROPIOS:

Impuestos	1,120,000.00
Contribuciones	0.00
Derechos	420,000.00
Productos	135,000.00
Aprovechamientos	525,000.00
<b>Total Ingresos Propios</b>	<b>2,200,000.00</b>

## PARTICIPACIONES:

Fondo General de Participaciones	18,271,449.88
Fondo de Fomento Municipal:	
Fondo de Fomento Municipal 70%	3,320,190.34
Fondo de Fomento Municipal 30%	83,464.84
Impuesto sobre Producción y Servicios	466,276.69
Fondo de Fiscalización (FOFIR)	1,198,127.16
Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	494,771.14
Tenencia	53.84
ISR Bienes Inmuebles	129,228.84
Cuotas de Gasolina y Diesel 70%	55,637.64
Cuotas de Gasolina y Diesel 30%	23,844.70

<b>Total de Participaciones</b>		24,043,045.07
APORTACIONES ESTATALES:		
FODESEM	2,211,831.19	
APORTACIONES FEDERALES:		
FORTAMUN	1,154,503.00	
FAISMUN	3,694,556.00	
<b>Total de Aportaciones</b>		7,060,890.19
<b>Ingresos Extraordinarios</b>		0.00
<b>Total de Ingresos Global</b>		<b>33,403,935.24</b>

**SIN TEXTO**

**SIN TEXTO**