

**MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL ORO**  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
**OFICINA DE CATASTRO**

*Heuy  
11/3/17*



**DIP. DIANA KARINA VELÁZQUEZ RAMÍREZ**  
**PRESIDENTA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO**  
**PRESENTE.-**

En el cumplimiento a lo establecido 112/04 I P.O, publicado el miércoles 29 de diciembre del 2014 en el Periódico Oficial del Estado de Chihuahua, mediante el cual se conforman diversos Artículos del Código municipal y de la ley de Catastro para el Estado de Chihuahua, el Municipio de San Francisco del Oro, Chihuahua somete a consideración de ese H. Congreso del Estado el presente proyecto de la Propuesta de la Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Ejercicio Fiscal 2018, la cual servirá de base para el cálculo de las contribuciones municipales inmobiliarias. Dicha Propuesta ha sido elaborada por la Autoridad Catastral Municipal de este Municipio, con fundamento a lo establecido por los artículos 22 y 28 Fracción XL del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, misma que se presenta en tiempo y forma, atendiendo a que la base del impuesto es el valor catastral, el cual resulta de sumar el valor de terreno, las construcciones y las instalaciones especiales, y el cual debe reflejar el valor de mercado del inmueble, cumpliendo así a lo establecido por el Artículo 148 del Código Municipal y 24 de la ley de Catastro, ambos, del Estado de Chihuahua. La presente Propuesta de la Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción 2018 que hoy se somete a consideración de ese H. Congreso del Estado, ha sido elaborada bajo los términos del Decreto en mención, la cual entrará en vigor, de ser aprobada, a partir del 1° de enero del 2018, para efecto de lo establecido por los Artículos 22 párrafo segundo y 28 fracción I, de la Ley de Catastro del Estado de Chihuahua.

Habiendo cumplido con todos y cada uno de los requisitos que la ley exige para la elaboración de la presente Propuesta, el Municipio de Jiménez, Chihuahua: Solicita a ese H. Congreso del Estado, se apruebe la Propuesta de la Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción 2018 que entrará en vigor para el ejercicio 2018 así como también, se ordene la publicación del mismo en el Periódico Oficial del Estado.

**ATENTAMENTE**

**"SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN"**

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
San Francisco del Oro, Chih.  
Administración 2016-2018

**MAESTRO JESÚS ENRIQUE PÉREZ BARRAZA**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**

