



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE CHIHUAHUA

NÚMERO DE ASUNTO
116

INICIATIVA CON CARÁCTER DE DECRETO

RELATIVA: A proyecto de Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcciones, para el Ejercicio Fiscal 2017.

PRESENTADA POR: Ayuntamiento del Municipio de Ojinaga, Chih.

LEÍDA POR:

TRÁMITE: Se turna a la Comisión de Programación, Presupuesto y Hacienda Pública

FECHA DE PRESENTACIÓN: 28 de octubre de 2016

FECHA DE TURNO: 3 de noviembre de 2016



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO
ASUNTO: TABLA DE VALORES
NO. DE OFICIO SHA: 18/2014

CD. OJINAGA, CHIHUAHUA A 26 de octubre de 2017

**DIP. BLANCA GAMEZ GUTIERREZ
PRESIDENTE DEL H. CONGRESO DEL ESTADO
P R E S E N T E.-**



Handwritten notes:
1/10/17
14:45H
Se me
CD

En cumplimiento a lo establecido por el decreto 112/04 I P. O., publicado el miércoles 29 de Diciembre del 2004 en el Periódico Oficial del Estado de Chihuahua, mediante el cual se reforman diversos Artículos del Código Municipal y de la Ley de Catastro para el Estado de Chihuahua, el Municipio de Ojinaga somete a consideración de ese H. Congreso del Estado el presente Proyecto de la Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el ejercicio 2016, la cual servirá de base para el cálculo del impuesto predial. Dicho Proyecto ha sido expedido por la Autoridad Catastral Municipal de este H. Ayuntamiento, con fundamento a lo establecido por los Artículos 22 y 28 fracción XL del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, mismo que se presenta en tiempo y forma, atendiendo a que la base del impuesto es el valor catastral, el cual resulta de sumar el valor de terreno y de la construcción y que debe reflejar el valor de mercado del inmueble, cumpliendo así a lo establecido por el Artículo 148 del Código Municipal y 24 de la Ley de Catastro, ambos, del Estado de Chihuahua.

La presente Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción que hoy se somete a consideración de ese H. Congreso del Estado, ha sido elaborada bajo los términos del Decreto en mención, la cual entrará en vigor, de ser aprobada, a partir del 1º. De Enero del 2017, para efecto de lo establecido por los Artículos 27 párrafo segundo y 28 fracción I, de la Ley de Catastro del Estado de Chihuahua.

Habiendo cumplido con todos y cada uno de los requisitos que la Ley exige para la elaboración del presente Proyecto, el Municipio de Ojinaga, Solicita a ese H. Congreso del Estado, se apruebe el Proyecto de Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción que entrará en vigor para el ejercicio 2017, así como también, se ordene la publicación del mismo en el Periódico Oficial del Estado.

**A T E N T A M E N T E
EL PRESIDENTE MUNICIPAL.**

C. MARTÍN SANCHEZ VALLES



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CD. OJINAGA, CHIH.**



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO
ASUNTO: TABLA DE VALORES
NO. OFICIO SHA: 19/2016

CD. OJINAGA, CHIHUAHUA A 27 DE OCTUBRE DEL 2016

H. CONGRESO DEL ESTADO
PRESENTE.-



Por medio de la presente, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 63, fracciones II y III, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, me permito enviarle Certificación del Acuerdo de Cabildo, tomado en la sesión extraordinaria, de fecha 27 de octubre del año 2016, mediante el cual se aprueba las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción, que servirán de base para la determinación de los impuestos que sobre propiedad inmobiliaria, tiene derecho a cobrar el Municipio de Ojinaga para el periodo 2017, en los términos del artículo 28, fracción XL del Código Municipal para el Estado de Chihuahua.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para reiterarle la seguridad de mi más atenta y distinguida consideración.

ATENTAMENTE
EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

LIC. HURY ONAM MUÑOZ DIAZ



Secretaría del
H. Ayuntamiento
Cd. Ojinaga, Chih.



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

=== El Lic. Hury Onam Muñoz Díaz Secretario del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Ojinaga, en uso de las facultades en el Art.63 Fracción II del Código Municipal para el Estado de Chihuahua. =====

CERTIFICA


== Que en sesión del Ayuntamiento se encuentra asentada el Acta número Cuatro de la sesión extraordinaria celebrada a los veintisiete días del mes de Octubre del Año dos mil dieciséis, donde por **UNANIMIDAD** se tomó el siguiente. =====

ACUERDO: Por **UNANIMIDAD** y con fundamento en el artículo 28 Fracción XL, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, el Honorable Ayuntamiento Aprueba las Tablas de Valores Unitarios para suelo y construcción que servirán para determinar los valores catastrales y serán la base para el cálculo de los impuestos que graven la propiedad inmobiliaria durante el ejercicio fiscal del año dos mil diecisiete, de esta ciudad de Ojinaga, Chihuahua.

=== Se expide la presente para los fines legales a que haya lugar en la Ciudad de Ojinaga Chihuahua, a los veintiocho días del mes de Octubre del año dos mil dieciséis. DOY

FE=====

ATENTAMENTE
EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO


LIC. HURY ONAM MUÑOZ DIAZ



Secretaría del
H. Ayuntamiento
Cd. Ojinaga, Chih



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO, DE CONSTRUCCION Y DE SUELO RUSTICO.





OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO
ASUNTO: TABLA DE VALORES
NO. DE OFICIO SHA: 18/2014

CD. OJINAGA, CHIHUAHUA A 26 de octubre de 2017


DIP. BLANCA GAMEZ GUTIERREZ
PRESIDENTE DEL H. CONGRESO DEL ESTADO
P R E S E N T E.-

En cumplimiento a lo establecido por el decreto 112/04 I P. O., publicado el miércoles 29 de Diciembre del 2004 en el Periódico Oficial del Estado de Chihuahua, mediante el cual se reforman diversos Artículos del Código Municipal y de la Ley de Catastro para el Estado de Chihuahua, el Municipio de Ojinaga somete a consideración de ese H. Congreso del Estado el presente Proyecto de la Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el ejercicio 2016, la cual servirá de base para el cálculo del impuesto predial. Dicho Proyecto ha sido expedido por la Autoridad Catastral Municipal de este H. Ayuntamiento, con fundamento a lo establecido por los Artículos 22 y 28 fracción XL del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, mismo que se presenta en tiempo y forma, atendiendo a que la base del impuesto es el valor catastral, el cual resulta de sumar el valor de terreno y de la construcción y que debe reflejar el valor de mercado del inmueble, cumpliendo así a lo establecido por el Artículo 148 del Código Municipal y 24 de la Ley de Catastro, ambos, del Estado de Chihuahua.

La presente Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción que hoy se somete a consideración de ese H. Congreso del Estado, ha sido elaborada bajo los términos del Decreto en mención, la cual entrará en vigor, de ser aprobada, a partir del 1º. De Enero del 2017, para efecto de lo establecido por los Artículos 27 párrafo segundo y 28 fracción I, de la Ley de Catastro del Estado de Chihuahua.

Habiendo cumplido con todos y cada uno de los requisitos que la Ley exige para la elaboración del presente Proyecto, el Municipio de Ojinaga, Solicita a ese H. Congreso del Estado, se apruebe el Proyecto de Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción que entrará en vigor para el ejercicio 2017, así como también, se ordene la publicación del mismo en el Periódico Oficial del Estado.

ATENTAMENTE
EL PRESIDENTE MUNICIPAL.


C. MARTÍN SANCHEZ VALLES



PRESIDENCIA MUNICIPAL
CD. OJINAGA, CHIH



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO
ASUNTO: TABLA DE VALORES
NO. OFICIO SHA: 19/2016


CD. OJINAGA, CHIHUAHUA A 27 DE OCTUBRE DEL 2016

H. CONGRESO DEL ESTADO
PRESENTE.-

Por medio de la presente, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 63, fracciones II y III, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, me permito enviarle Certificación del Acuerdo de Cabildo, tomado en la sesión extraordinaria, de fecha 27 de octubre del año 2016, mediante el cual se aprueba las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción, que servirán de base para la determinación de los impuestos que sobre propiedad inmobiliaria, tiene derecho a cobrar el Municipio de Ojinaga para el periodo 2017, en los términos del artículo 28, fracción XL del Código Municipal para el Estado de Chihuahua.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para reiterarle la seguridad de mi más atenta y distinguida consideración.

ATENTAMENTE
EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO


LIC. HURY ONAM MUÑOZ DIAZ


Secretaría del
H. Ayuntamiento
Cd. Ojinaga, Chih.



El párrafo cuarto de la fracción IV del Artículo 115, Constitucional que a la letra dice:

“Los ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.

[Escriba texto]



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

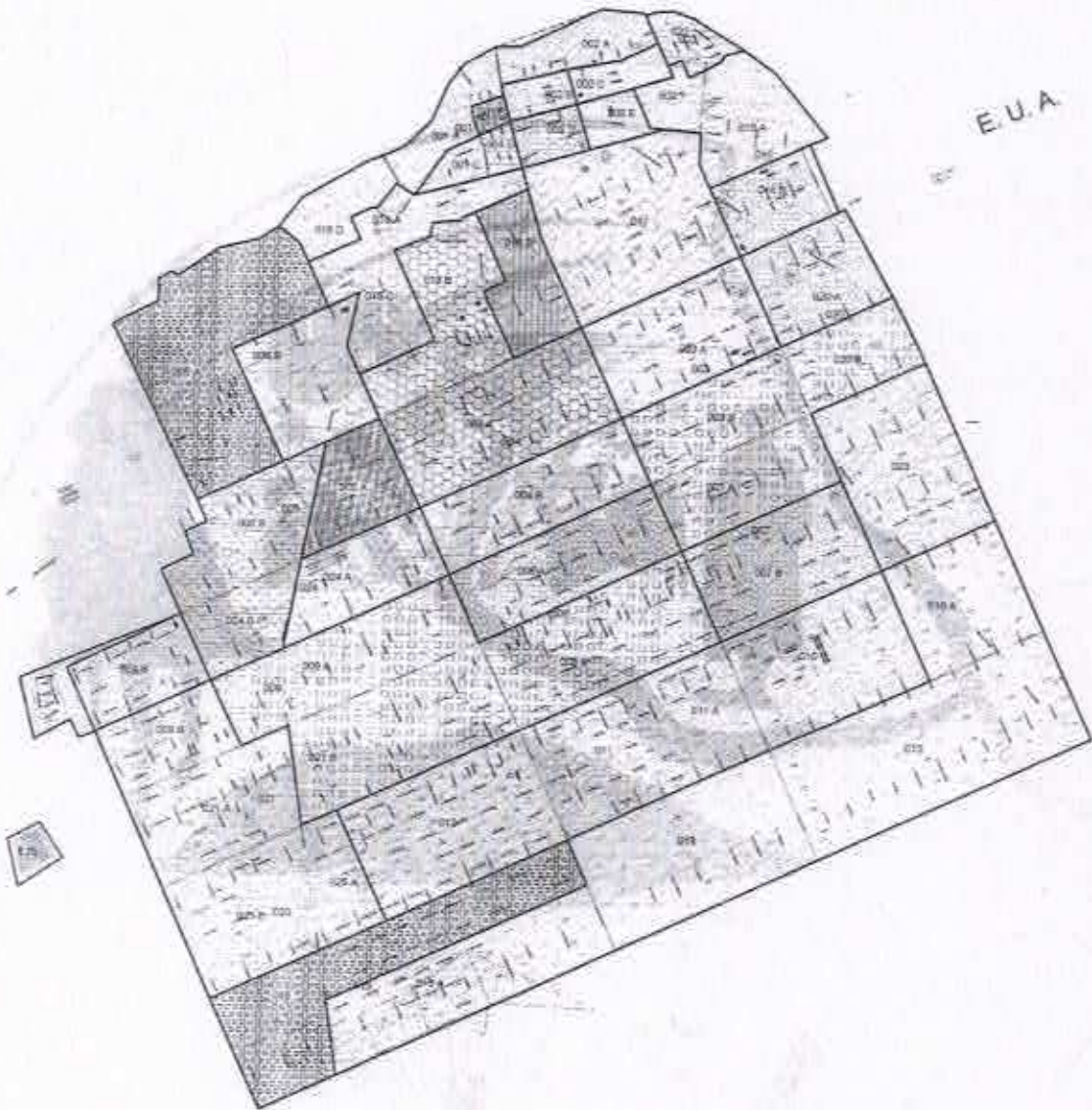
PREDIOS URBANOS



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018



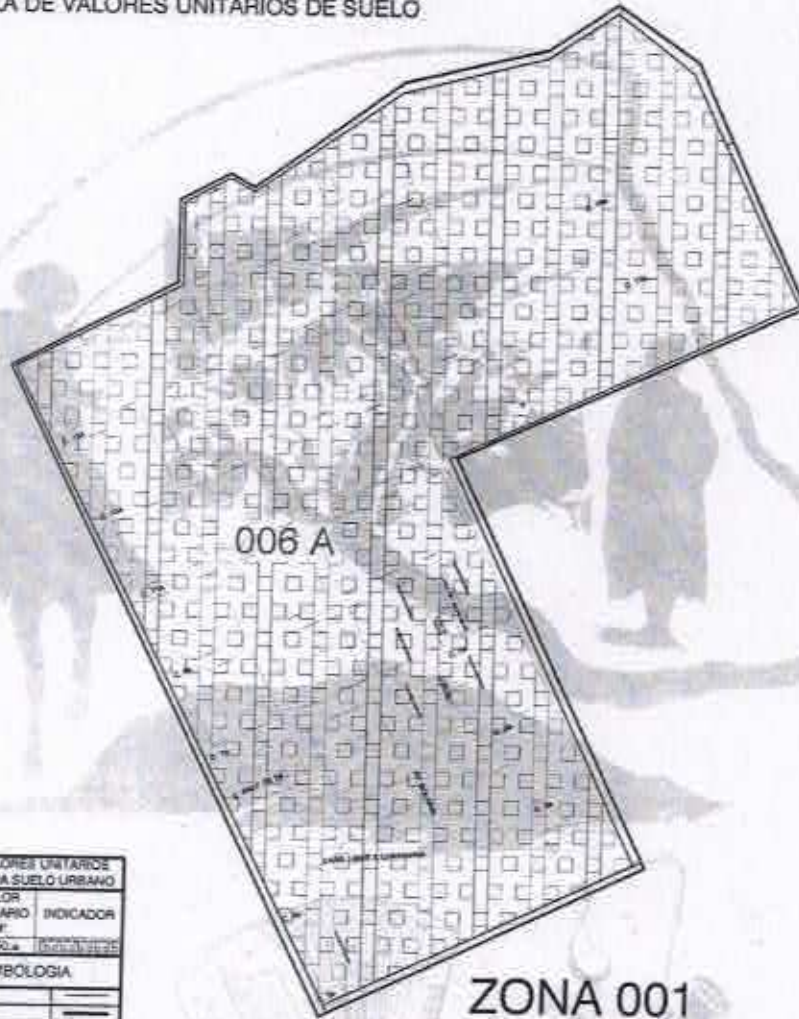


OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA
CATASTRO
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO	INDICADOR
1.00	1000000000
2.00	2000000000
3.00	3000000000
4.00	4000000000
5.00	5000000000
6.00	6000000000
7.00	7000000000
8.00	8000000000
9.00	9000000000
10.00	10000000000

SIMBOLOGIA	
SECTOR	
ZONA	
MANZANA	
PREDIO	
CONSTRUCCION	

ZONA 001
AGRICULTORES
LINDA VISTA
DE MUSICOS

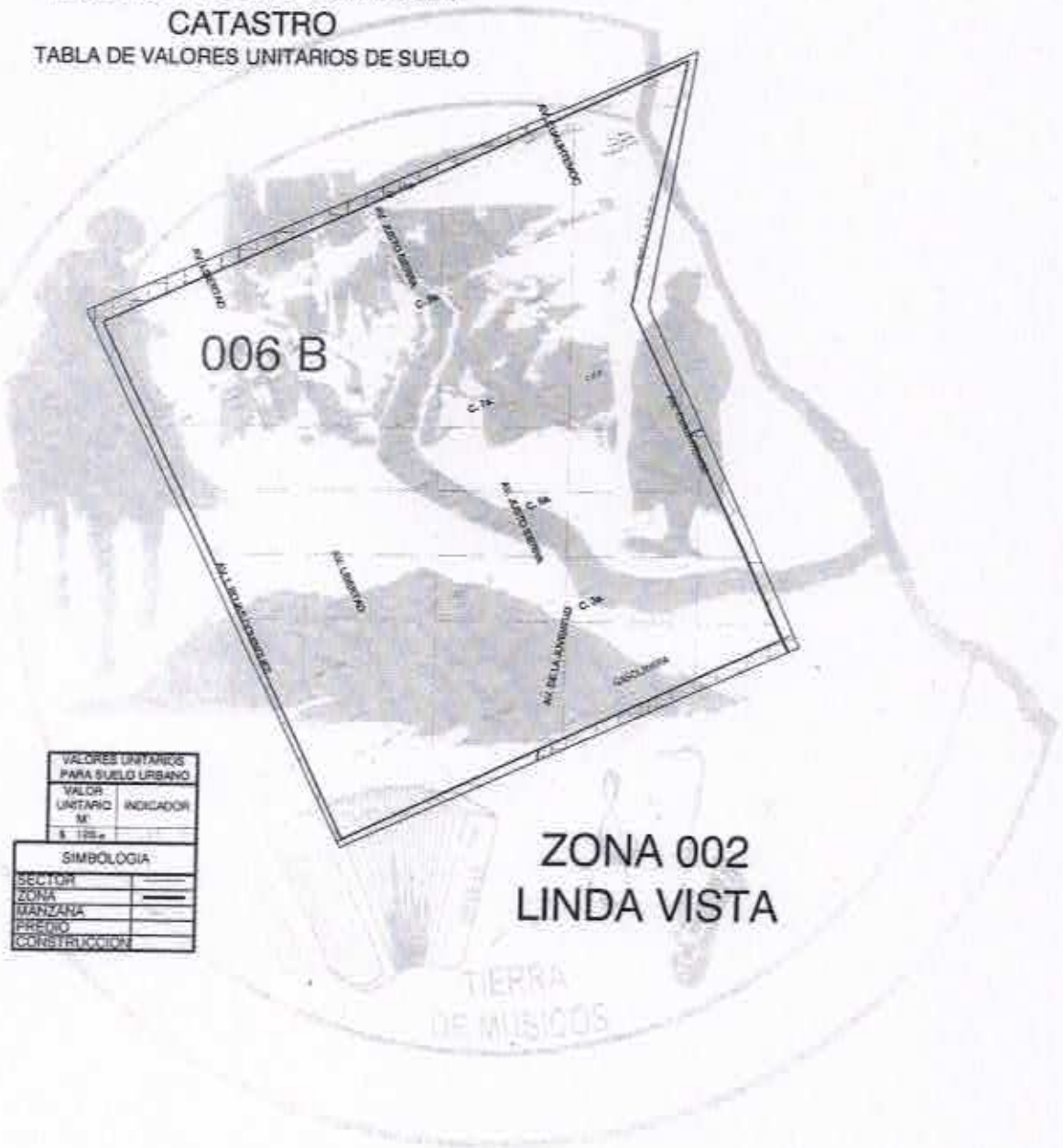


OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 125.00	

SIMBOLOGÍA	
SECTOR	_____
ZONA	_____
MANZANA	_____
PREDIO	_____
CONSTRUCCIÓN	_____

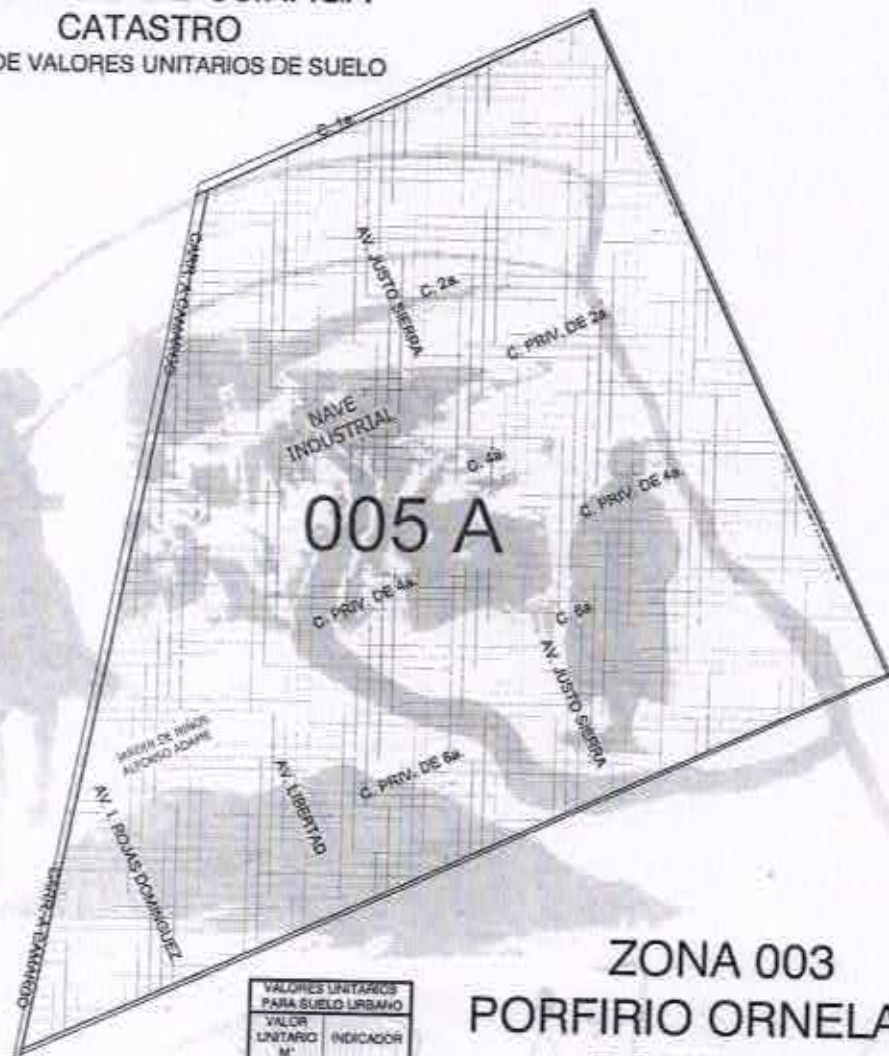


OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA
CATASTRO
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 003
PORFIRIO ORNELAS
PONIENTE

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 200	

SIMBOLOGÍA	
SECTOR	
ZONA	
MANZANA	
PREDIO	
CONSTRUCCIÓN	

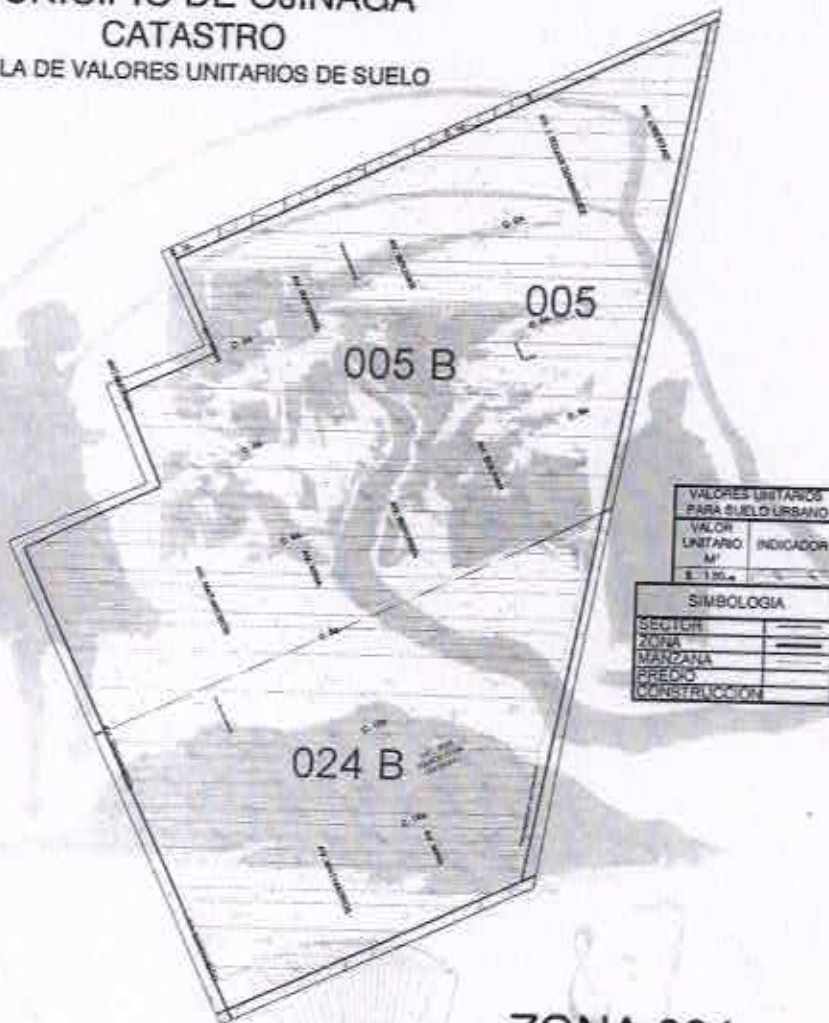


OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA
CATASTRO
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
1.100.00	

SIMBOLOGIA	
SECCION	
ZONA	
MANZANA	
PREDIO	
CONSTRUCCION	

ZONA 004
PORFIRIO ORNELAS
TIERRA PONIENTE
DE MUSICOS

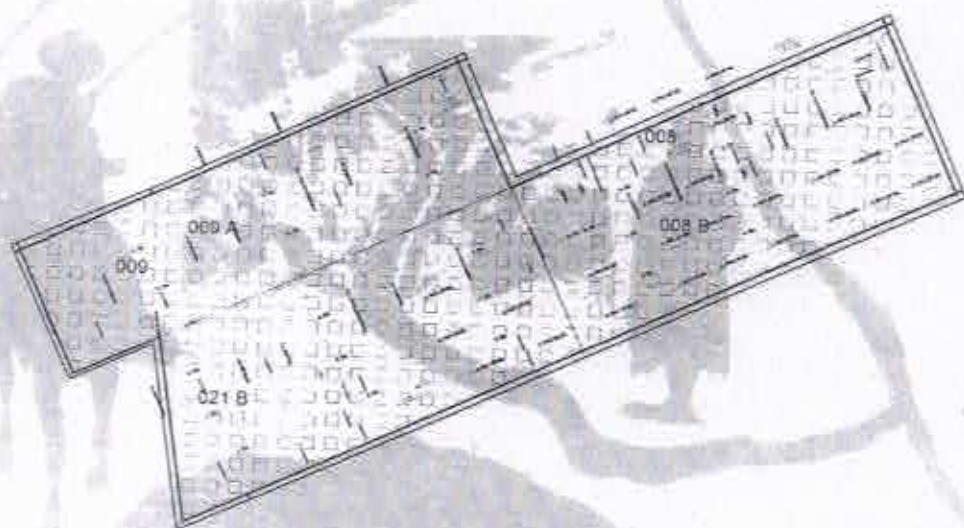


OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA
CATASTRO
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 100.-	005
SIMBOLOGIA	
SECTOR	
ZONA	
MANZANA	
PRECIO	
CONSTRUCCION	

ZONA 005
PORFIRIO ORNELAS PONIENTE
PORFIRIO ORNELAS ORIENTE,
MANUEL BERNARDO AGUIRRE,
JOSE LEYVA AGUILAR

TIERRA
DE MUSICOS

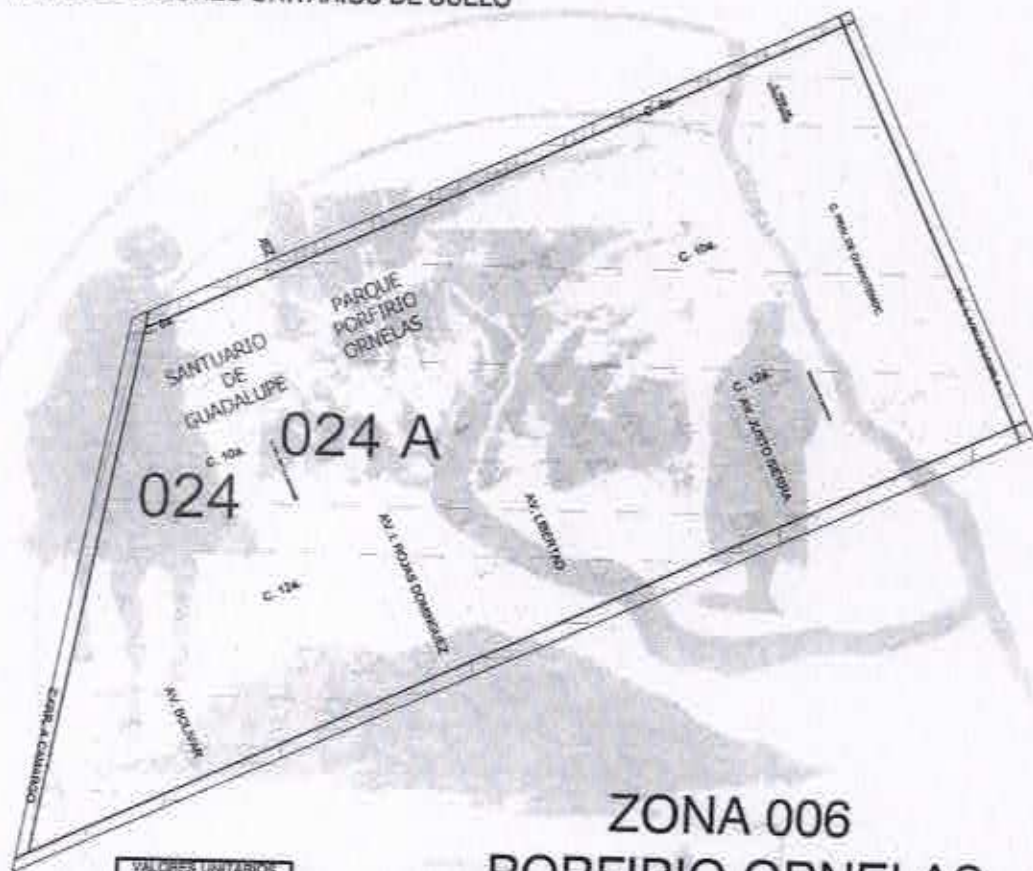


OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 006
PORFIRIO ORNELAS
PONIENTE

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 180.00	U

SIMBOLOGIA	
SECTOR	---
ZONA	---
MANZANA	---
PREDIO	---
CONSTRUCCION	---

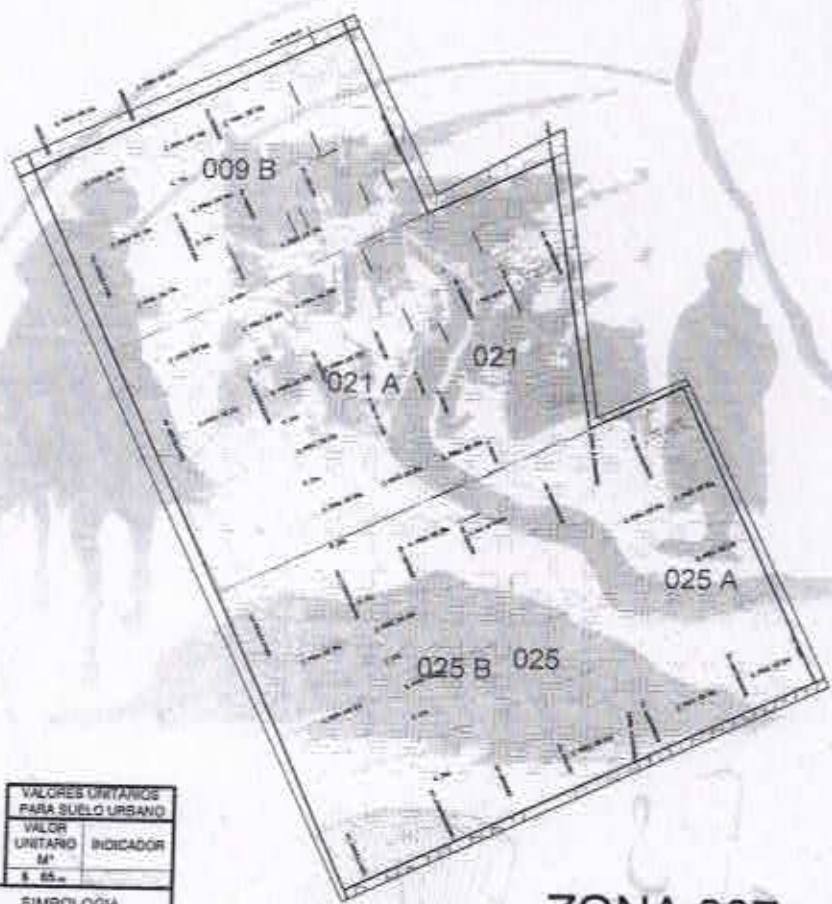


OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA
CATASTRO
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 55.-	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	
ZONA	
MANZANA	
PREDIO	
CONSTRUCCION	

ZONA 007
PORFIRIO ORNELAS PONIENTE

TERRA DE MUSICOS



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 85.00	

SIMBOLOGIA	
SECCION	
ZONA	
MANZANA	
PREDIO	
CONSTRUCCION	



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA
CATASTRO
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 009
CAMARGO, LA PISTA,
MIRADOR, AEROPUERTO

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO	INDICADOR
M ²	
E 50.00	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	
ZONA	
MANZANA	
PREDIO	
CONSTRUCCION	



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA
CATASTRO
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

\$ 75

ZONA 010
AMPLIACION
REFORMA

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO	INDICADOR
\$ 75.00	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	---
ZONA	---
MANZANA	---
PREDIO	---
CONSTRUCCION	---



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 010

REFORMA, FRACC. PEGÜIS

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 75.00	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	---
ZONA	---
MANZANA	---
PREDIO	---
CONSTRUCCION	---

TIERRA DE MUSICOS



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 011
MIRADOR, INDUSTRIAL,
AEROPUERTO
1 DE SEPTIEMBRE, LAS LOMAS,
LA PISTA, TECNOLÓGICO



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 013 LAS LOMAS, INDUSTRIAL

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 50.00	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	
ZONA	
MANZANA	
PREDIO	
CONSTRUCCION	

TIERRA DE MUSICOS



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 014 DOS DE OCTUBRE, TECNOLOGICO, MANUEL BERNARDO AGUIRRE

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 95.00	RESERVA

SIMBOLOGIA	
SECTOR	_____
ZONA	_____
MANZANA	_____
PREDIO	_____
CONSTRUCCION	_____



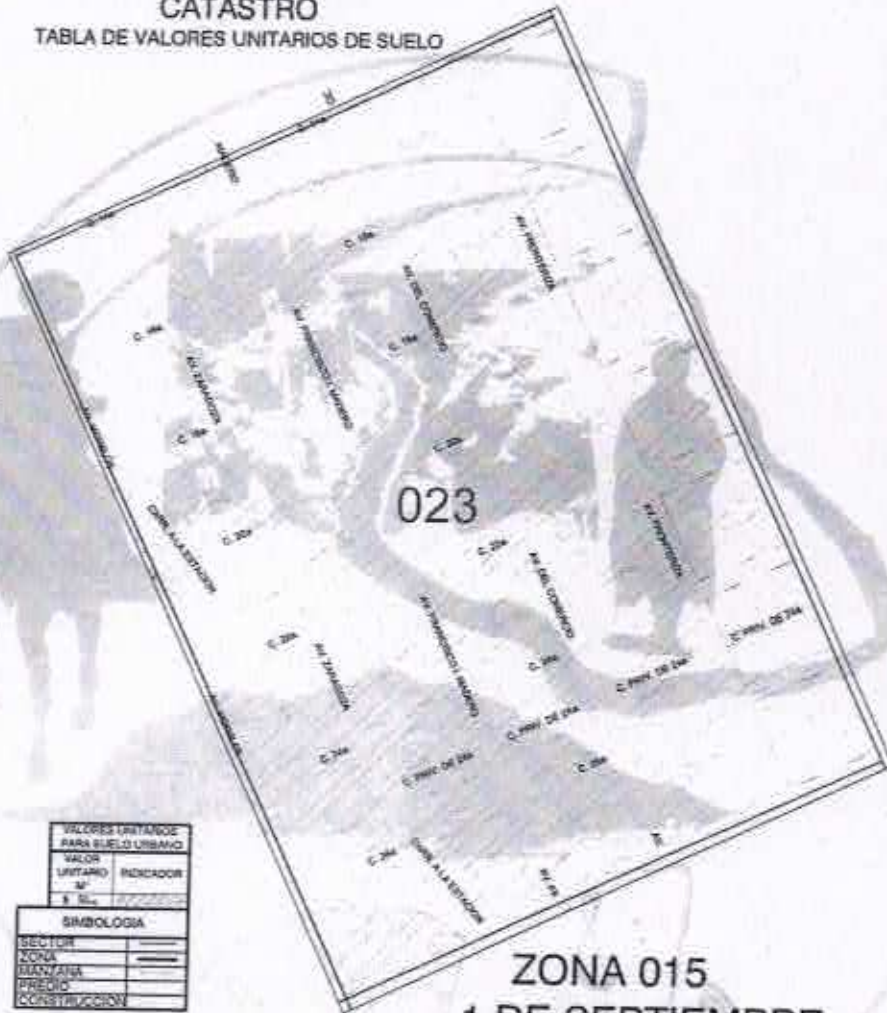
OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



023

ZONA 015

1 DE SEPTIEMBRE

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO	INDICADOR
1 m ²	1000000

SIMBOLOGIA	
SECTOR	-----
ZONA	-----
MANZANA	-----
PREDIO	-----
CONSTRUCCION	-----



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 016
AYUNTAMIENTO,
EMILIANO ZAPATA

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO	INDICADOR
M ²	
\$ 55.-	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	---
ZONA	---
MANZANA	---
PREDIO	---
CONSTRUCCION	---



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 017
DOS DE OCTUBRE,
MANUEL BERNARDO
AGUIRRE

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 100.00	

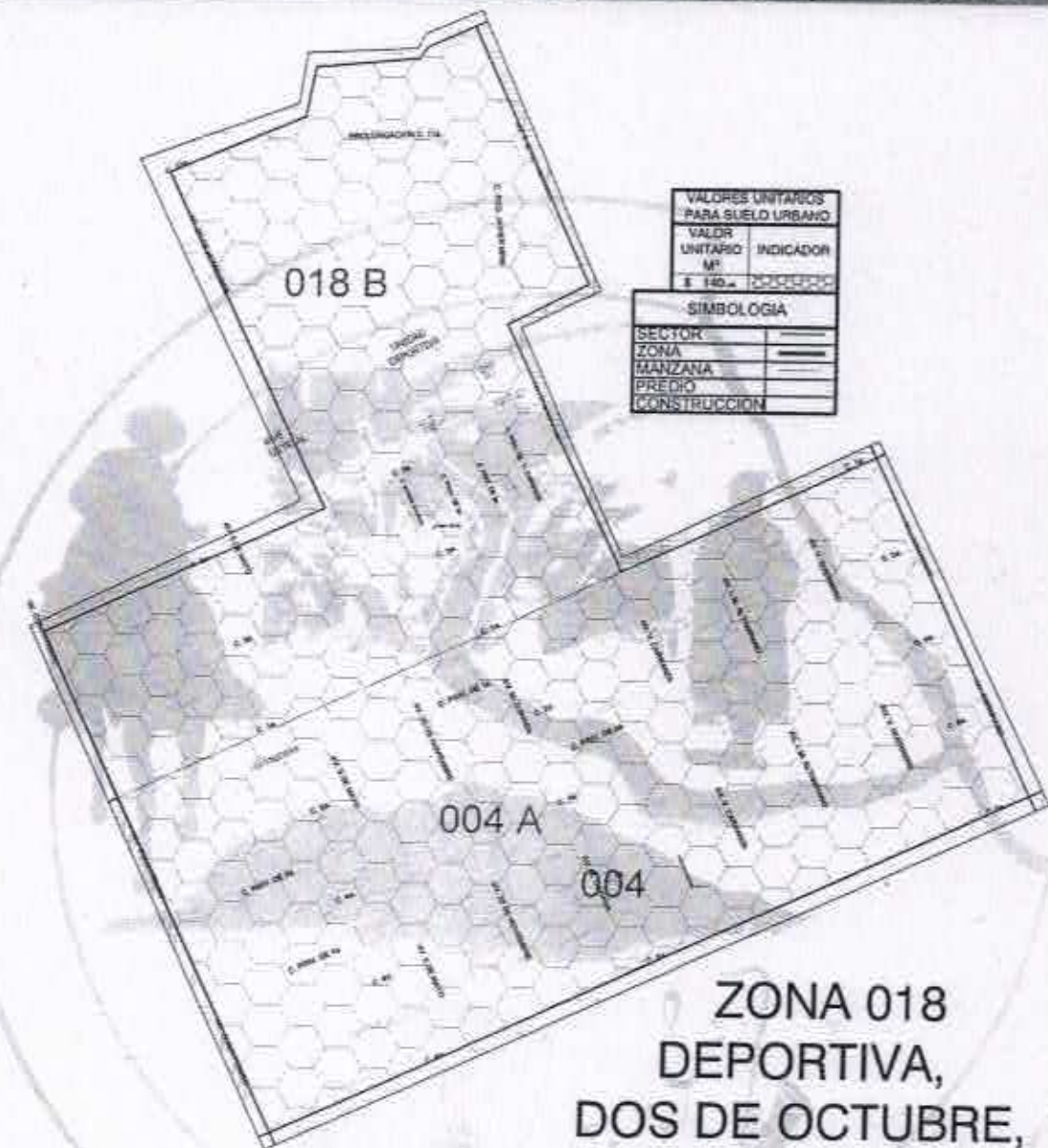
SIMBOLOGIA	
SECTOR	
ZONA	
MANZANA	
PREDIO	
CONSTRUCCION	



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018



VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
140	00000000

SIMBOLOGÍA	
SECTOR	_____
ZONA	_____
MANZANA	_____
PREDIO	_____
CONSTRUCCION	_____

MUNICIPIO DE OJINAGA
CATASTRO
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

ZONA 018
DEPORTIVA,
DOS DE OCTUBRE,
MANUEL BERNARDO
AGUIRRE



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 019
AYUNTAMIENTO,
EMILIANO ZAPATA

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO	INDICADOR
\$ 160.-	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	
ZONA	
MANZANA	
PREDIO	
CONSTRUCCION	



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018



VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
1.95.00	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	
ZONA	
MANZANA	
PREDIO	
CONSTRUCCION	

ZONA 020
CONSTITUCION,
RIO BRAVO,
FRONTERIZA,
EMILIANO ZAPATA

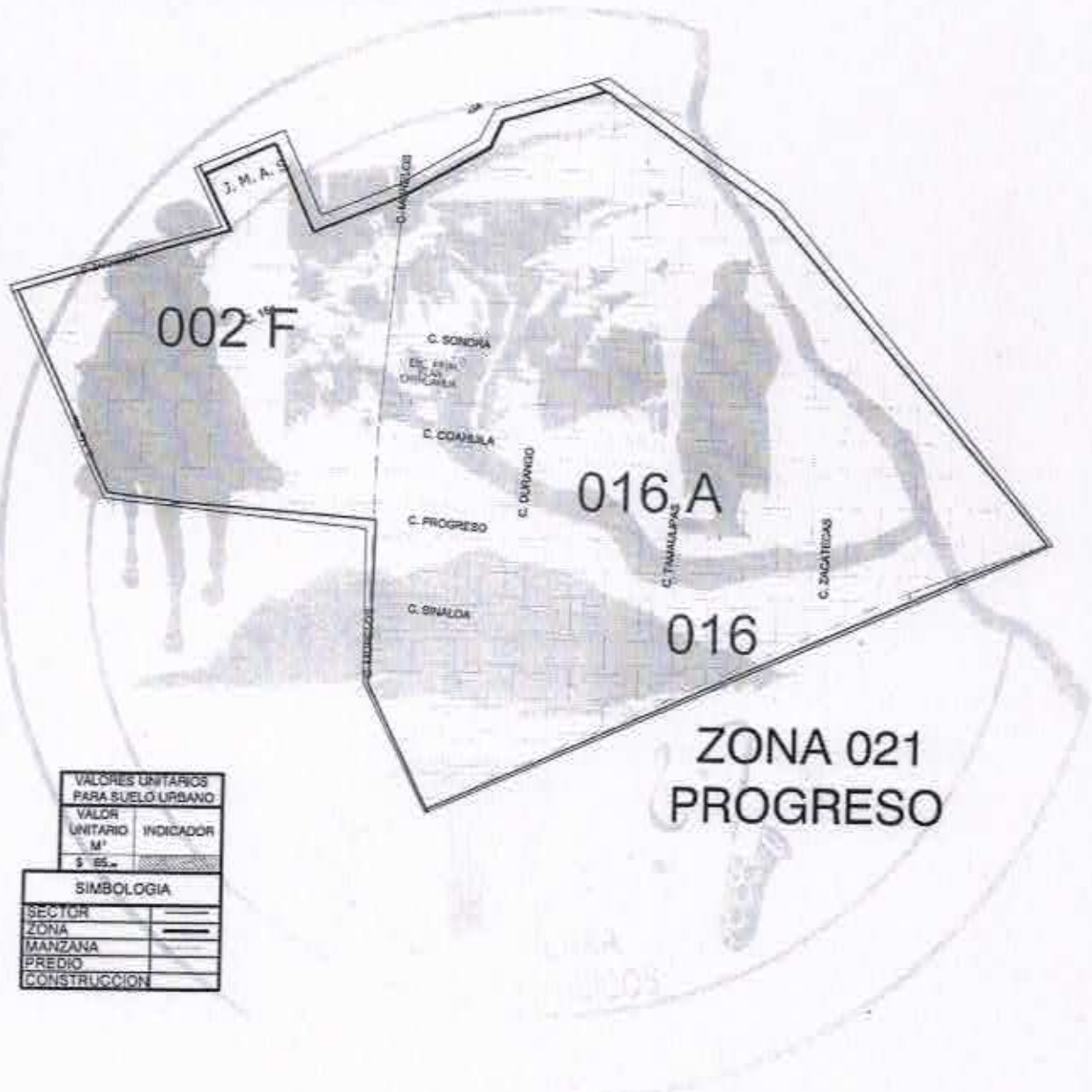


OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA
 CATASTRO
 TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ ES.-	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	—
ZONA	—
MANZANA	—
PREDIO	—
CONSTRUCCION	—

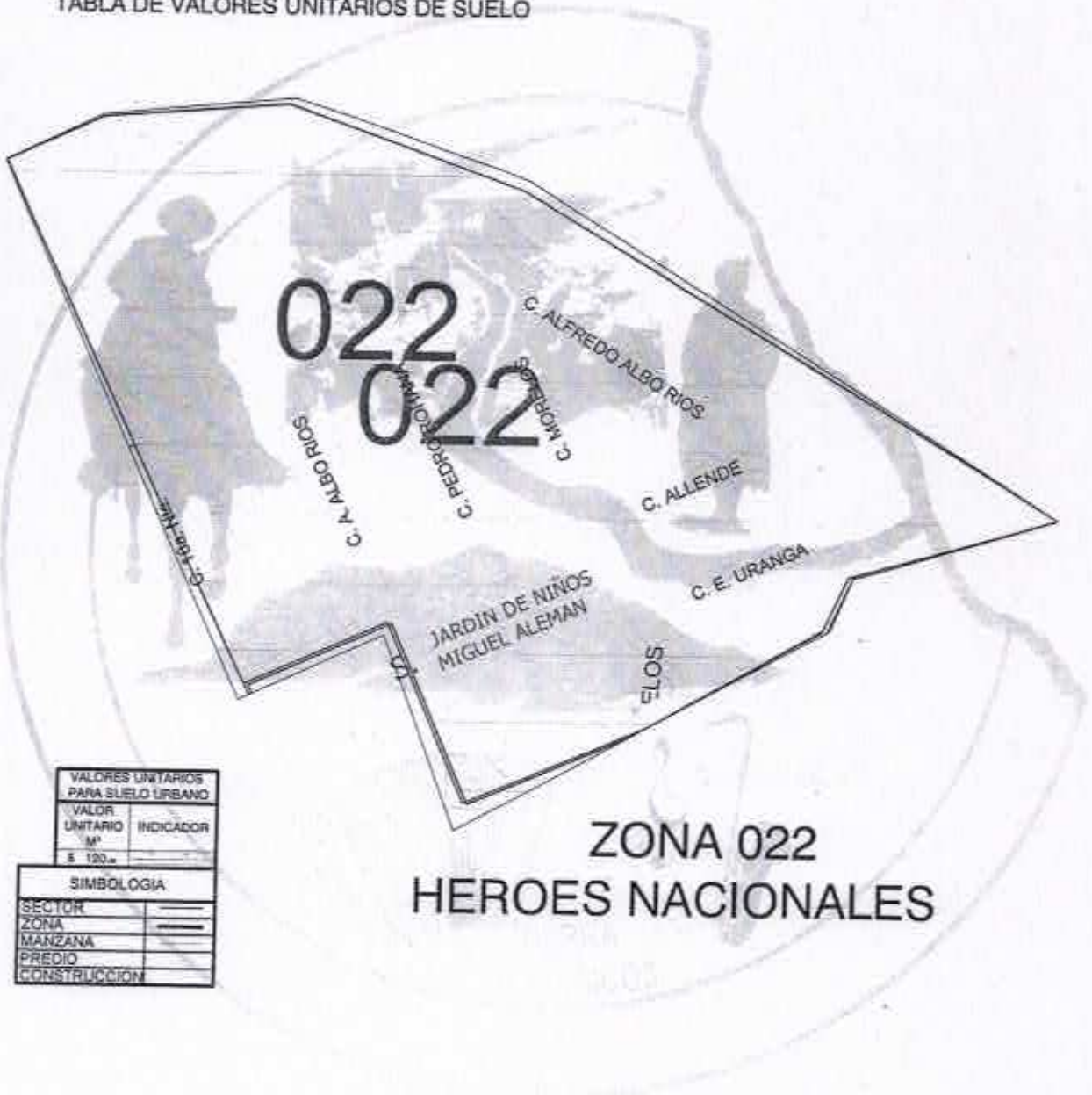


OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
5 120.00	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	—
ZONA	—
MANZANA	—
PREDIO	—
CONSTRUCCION	—

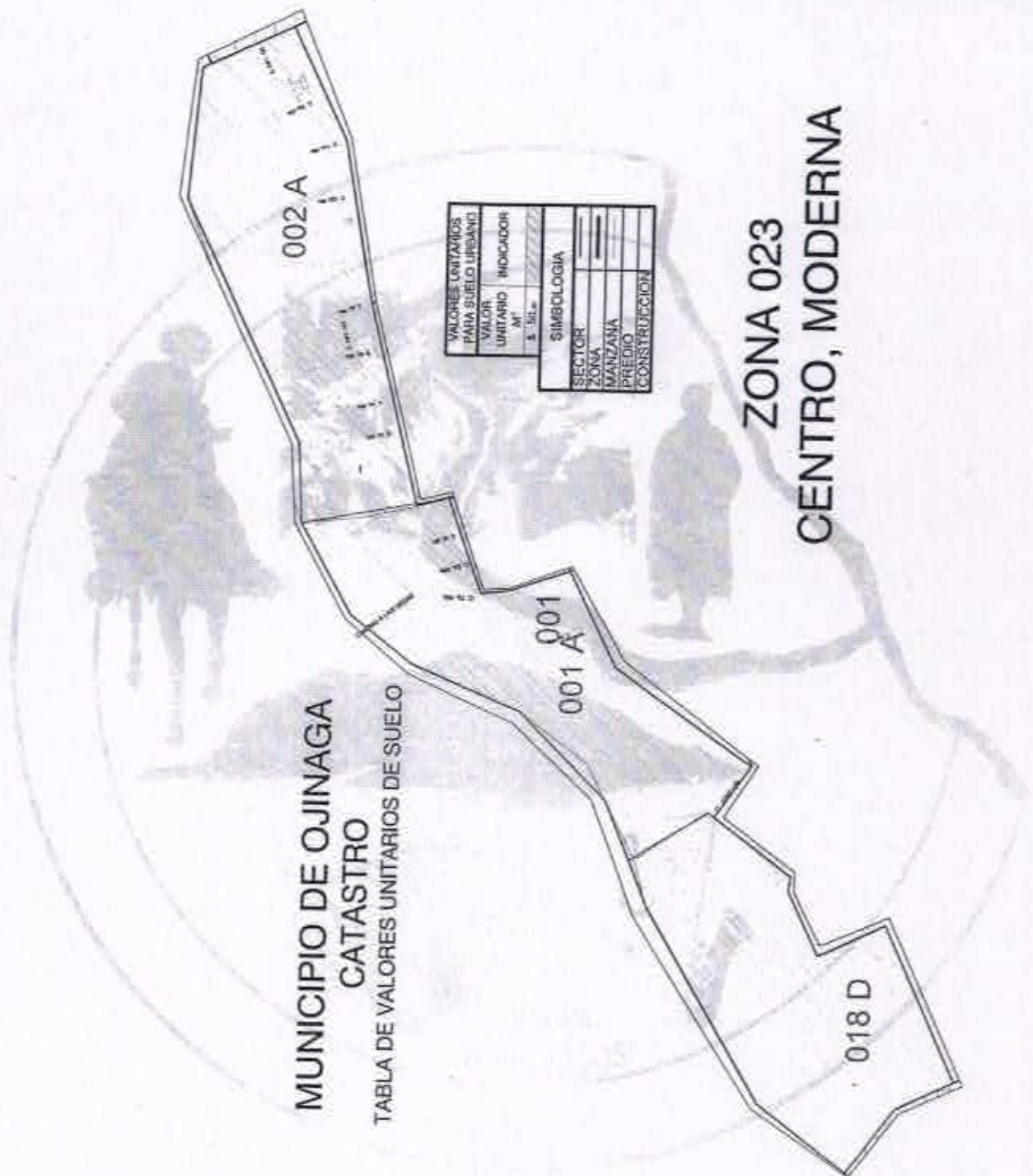
ZONA 022 HEROES NACIONALES



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018



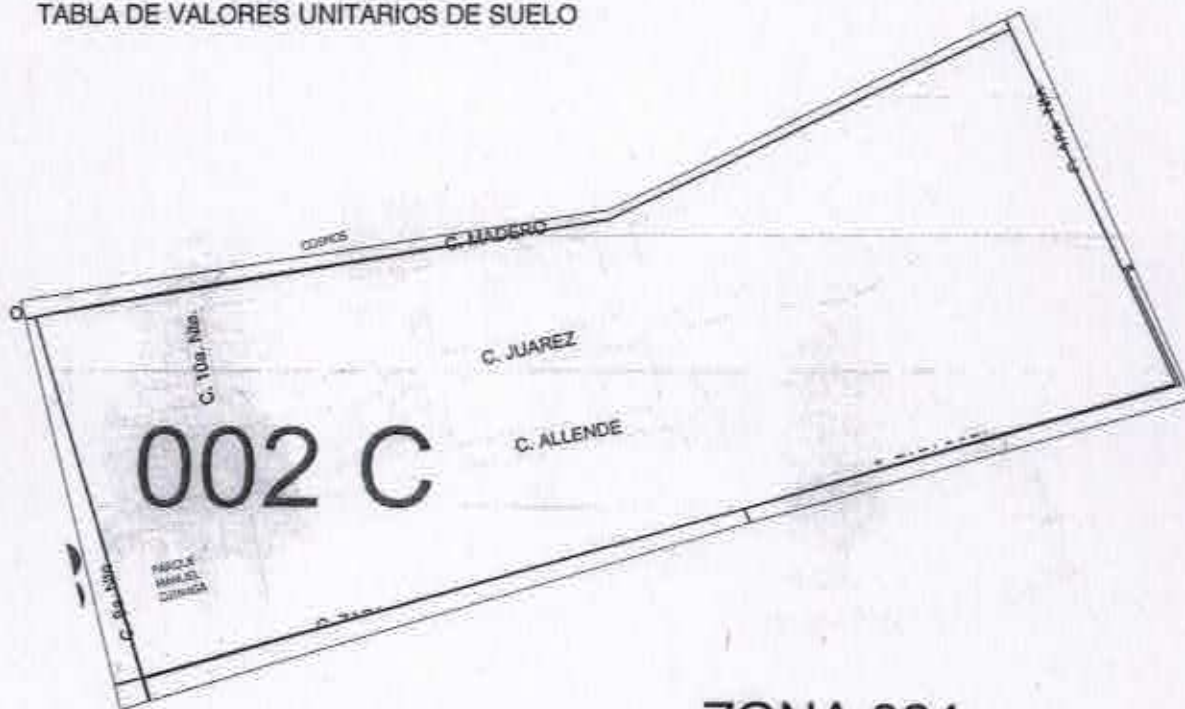


OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 024
MODERNA

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 140.00	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	---
ZONA	---
MANZANA	---
PREDIO	---
CONSTRUCCION	---



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 025
PROGRESO

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 85.00	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	—
ZONA	—
MANZANA	—
PREDIO	—
CONSTRUCCION	—



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 026 CENTRO

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO	INDICADOR
\$ 95.00	Residencial

SIMBOLOGIA	
SECTOR	---
ZONA	---
MANZANA	---
PREDIO	---
CONSTRUCCION	---



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 027
CENTRO

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 160.00
SIMBOLOGIA	
SECTOR	---
ZONA	----
MANZANA	-----
PREDIO	-----
CONSTRUCCION	-----



OJINAGA

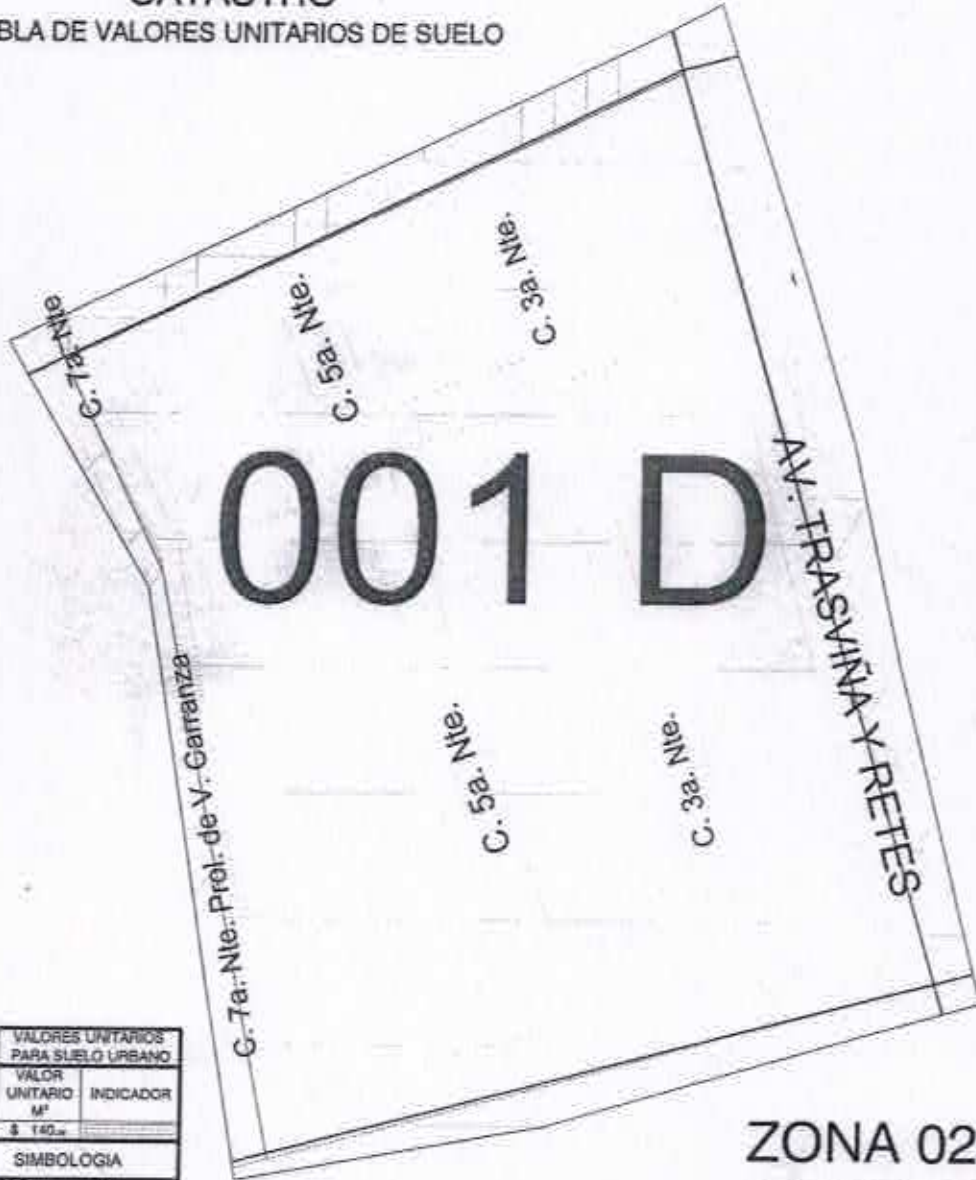
UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA

CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 028
CENTRO

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 140.-	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	---
ZONA	---
MANZANA	---
PREDIO	---
CONSTRUCCION	---



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 029
CENTRO

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO	INDICADOR
M ²	
\$ 85.00	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	---
ZONA	---
MANZANA	---
PREDIO	---
CONSTRUCCION	---



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA
CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 030
CENTRO

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 200.-	

SIMBOLOGIA	
SECTOR	_____
ZONA	_____
MANZANA	_____
PREDIO	_____
CONSTRUCCION	_____



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

MUNICIPIO DE OJINAGA CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO



ZONA 031 CONSTITUCION

VALORES UNITARIOS PARA SUELO URBANO	
VALOR UNITARIO M ²	INDICADOR
\$ 240.00	□□□□□□□□

SIMBOLOGIA	
SECTOR	□
ZONA	□
MANZANA	□
PREDIO	□
CONSTRUCCION	□



ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

TIPOLOGIA DE LAS CONSTRUCCIONES:

LAS ILUSTRACIONES DE ESTAS TIPOLOGIAS UTILIZADAS

PRETENDEN FACILITAR LA IDENTIFICACION DE LAS

CONSTRUCCIONES PARA TENER UNA IDEA DE LAS

CLAVES DE VALUACION CORRESPONDIENTE UTILIZADAS

EN EL CATASTRO.



OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

HABITACIONAL POPULAR:

CLAVE: 2111







OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

HABITACIONAL ECONOMICO:

CLAVE: 2121







OJINAGA

UN GOBIERNO QUE TE ENTIENDE Y ATIENDE

ADMINISTRACIÓN 2016 - 2018

HABITACIONAL MEDIANO:

CLAVE: 2131



