



CONGRESO DEL ESTADO  
CHIHUAHUA

**DECRETO No.**  
**LXVIII/APTVV/0390/2025 I P.O.**

**LA SEXAGÉSIMA OCTAVA LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, REUNIDA EN SU PRIMER PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES, DENTRO DEL SEGUNDO AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL,**

## **D E C R E T A**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción, propuestas por el H. Ayuntamiento del Municipio de **Chihuahua**, que servirán de base para la determinación del valor catastral y el cálculo de las contribuciones en materia de propiedad inmobiliaria, durante el Ejercicio Fiscal comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026, las cuales se anexan al presente Decreto y pasan a formar parte del mismo.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Se autoriza al Municipio de Chihuahua como normativos, para todos los efectos a que haya lugar, las disposiciones, criterios, descripciones y elementos contenidos en los numerales 1 al 91, denominados "Normas y Procedimientos", conforme a la información que se incorpora en sus Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción, para el Ejercicio Fiscal 2026.



CONGRESO DEL ESTADO  
CHIHUAHUA

DECRETO No.  
LXVIII/APTVV/0390/2025 I P.O.

**ARTÍCULO TERCERO.-** De conformidad con el artículo 28, fracción I, de la Ley de Catastro del Estado de Chihuahua, a partir del primero de enero del año 2026, deberá actualizarse el valor de cada una de las cuentas del padrón catastral con base en las Tablas autorizadas, sujetándose a las reglas establecidas en la referida Ley y este Decreto.

## TRANSITORIOS

**ARTÍCULO PRIMERO.-** El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero del año 2026.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Los Municipios de la Entidad deberán actualizar, durante el año 2026, el padrón catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción.

La actualización a los valores unitarios, en términos porcentuales, deberá ser proporcional y acorde a las características constructivas, geográficas, socioeconómicas y de valoración de la propiedad inmobiliaria existentes en cada Municipio.

**ARTÍCULO TERCERO.-** La Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, a través de la Dirección de Catastro del Estado, informará de manera pormenorizada a este Poder Legislativo, del cumplimiento de los Municipios



CONGRESO DEL ESTADO  
CHIHUAHUA

DECRETO No.  
LXVIII/APTVV/0390/2025 I P.O.

del Estado, respecto al informe de resultados obtenidos del diagnóstico, realizado durante el año 2025, con la participación de peritos valuadores autorizados, sobre el estado que guardan los valores unitarios de suelo y construcción, en relación con el valor de mercado.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Los peritos valuadores o especialistas en valuación debidamente acreditados y autorizados, deberán informar fehacientemente a la Autoridad Catastral Municipal, de los avalúos practicados durante el ejercicio fiscal 2025 y en lo subsecuente, con relación a la determinación de la base del Impuesto sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles, a que se refiere la fracción I, del artículo 158, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Para el Municipio de Chihuahua, el presente instrumento y la Ley de Ingresos para el Municipio de Chihuahua serán de observancia obligatoria por encima de cualquier otro ordenamiento en materia de impuestos sobre la propiedad inmobiliaria, por ser de aplicación exclusiva para el Municipio de Chihuahua de conformidad con el artículo 115, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

**D A D O** en el Salón de Sesiones del Poder Legislativo, en la ciudad de Chihuahua, Chih., a los cuatro días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.



CONGRESO DEL ESTADO  
CHIHUAHUA

DECRETO No.  
LXVIII/APTVV/0390/2025 I P.O.

PRESIDENTE

DIP. GUILLERMO PATRICIO RAMÍREZ GUTIÉRREZ

EN FUNCIONES DE  
SECRETARIA

DIP. EDNA XÓCHITL CONTRERAS  
HERRERA

SECRETARIO

DIP. PEDRO TORRES ESTRADA

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                                |                    |                                                          |                          |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                                |                    |                                                          |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                                |                    |                                                          |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                                       | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                    | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 362                                               | 001-024, 057                                                                   | COLONIA            | 1° DE MAYO                                               | \$ 483.00                |
| 169                                               | 003-008                                                                        | COLONIA            | 10 DE MAYO                                               | \$ 2,611.00              |
| 372                                               | 132-150                                                                        | COLONIA            | 11 DE FEBRERO                                            | \$ 182.00                |
| 373                                               | 455-466                                                                        | COLONIA            | 11 DE FEBRERO                                            | \$ 241.00                |
| 372                                               | 001-055, 071-077, 099, 102, 131, 153, 155,<br>160-163, 456, 457, 459, 460, 464 | COLONIA            | 11 DE FEBRERO / PUERTAS DEL SOL II<br>(RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 241.00                |
| 357                                               | 003, 028, 029, 030, 080, 081, 082                                              | COLONIA            | 15 DE ENERO                                              | \$ 895.00                |
| 366                                               | 015                                                                            | COLONIA            | 15 DE ENERO                                              | \$ 895.00                |
| 363                                               | 032                                                                            | COLONIA            | 17 DE JUNIO                                              | \$ 895.00                |
| 415                                               | 030-033, 035-039, 046                                                          | COLONIA            | 17 DE JUNIO                                              | \$ 895.00                |
| 349                                               | 015-035, 037-045, 048-079, 093, 095                                            | COLONIA            | 2 DE OCTUBRE                                             | \$ 895.00                |
| 355                                               | 054, 069-086, 089-091, 093                                                     | COLONIA            | 2 DE OCTUBRE                                             | \$ 895.00                |
| 429                                               | 035-037, 040-041, 060, 066-069, 071-075,<br>077, 078, 080-085, 087-089         | COLONIA            | 2 DE OCTUBRE                                             | \$ 895.00                |
| 442                                               | 045-049, 051-054, 093, 096                                                     | COLONIA            | 20 ANIVERSARIO                                           | \$ 895.00                |
| 446                                               | 001-054, 057, 078-079, 081-083, 086-089,<br>091, 092, 094, 095, 097-101        | COLONIA            | 20 ANIVERSARIO                                           | \$ 895.00                |
| 426                                               | 054-059                                                                        | COLONIA            | 24 DE FEBRERO                                            | \$ 613.00                |
| 333                                               | 003-008, 040, 041, 045                                                         | COLONIA            | 24 DE JUNIO                                              | \$ 895.00                |
| 370                                               | 035, 043-063, 065-088, 091, 093, 098, 099-<br>108, 110, 111                    | COLONIA            | 3 DE MAYO                                                | \$ 613.00                |
| 377                                               | 071, 077-098                                                                   | COLONIA            | 4 VIENTOS / GRANJAS DE SAN LUIS / LOS<br>DORADOS         | \$ 145.00                |
| 314                                               | 001-010, 026, 029, 031, 039, 049                                               | COLONIA            | ABRAHAM GONZÁLEZ (FOVISSSTE)                             | \$ 1,260.00              |
| 172                                               | 001-003, 005-009, 033, 034                                                     | COLONIA            | ABRAHAM GONZÁLEZ (NORTE)                                 | \$ 2,765.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                                       |                    |                                                  |                          |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                                       |                    |                                                  |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                                       |                    |                                                  |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                                              | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                            | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 280                                               | 008                                                                                   | FRACCIONAMIENTO    | ACACIAS                                          | \$ 1,106.00              |
| 268                                               | 024, 027, 035-048, 058, 063,<br>150-161                                               | FRACCIONAMIENTO    | ACEQUIAS DE TABALAOPA I Y II                     | \$ 1,260.00              |
| 241                                               | 015, 016, 036                                                                         | COLONIA            | ADICIÓN SUR UNIVERSIDAD                          | \$ 4,431.00              |
| 230                                               | 015-020                                                                               | COLONIA            | ADOLFO LÓPEZ MATEOS                              | \$ 895.00                |
| 229                                               | 005, 011-016, 037                                                                     | COLONIA            | ADOLFO LÓPEZ MATEOS / NOMBRE DE<br>DIOS/ZARAGOZA | \$ 895.00                |
| 333                                               | 050                                                                                   | COLONIA            | ADRIANA                                          | \$ 1,260.00              |
| 254                                               | 001-038                                                                               | COLONIA            | AEROPUERTO                                       | \$ 424.00                |
| 255                                               | 001-019, 021-028, 030-036, 043,<br>044, 046, 048-054                                  | COLONIA            | AEROPUERTO                                       | \$ 424.00                |
| 256                                               | 002-014                                                                               | COLONIA            | AEROPUERTO                                       | \$ 424.00                |
| 257                                               | 001-042                                                                               | COLONIA            | AEROPUERTO                                       | \$ 424.00                |
| 258                                               | 001-052                                                                               | COLONIA            | AEROPUERTO                                       | \$ 424.00                |
| 259                                               | 001-009, 010, 011, 012-021                                                            | COLONIA            | AEROPUERTO                                       | \$ 424.00                |
| 260                                               | 001-038                                                                               | COLONIA            | AEROPUERTO                                       | \$ 424.00                |
| 264                                               | 015                                                                                   | COLONIA            | AEROPUERTO                                       | \$ 424.00                |
| 253                                               | 001-024, 032                                                                          | COLONIA            | AEROPUERTO                                       | \$ 424.00                |
| 401                                               | 003, 030, 060-073, 078                                                                | COLONIA            | AIRES DEL SUR I, II, III                         | \$ 895.00                |
| 447                                               | 121, 176-181, 211-216, 261-265                                                        | FRACCIONAMIENTO    | ALBATERRA I, II, III                             | \$ 4,431.00              |
| 463                                               | 101-109                                                                               | FRACCIONAMIENTO    | ALCÁZARES RESIDENCIAL                            | \$ 6,293.00              |
| 611                                               | 021-025                                                                               | FRACCIONAMIENTO    | ALEXANDRIA                                       | \$ 1,698.00              |
| 158                                               | 002, 006, 007, 009-011, 014, 015, 019-027,<br>029-034, 036-046, 063-069, 073-075, 078 | COLONIA            | ALFREDO CHÁVEZ                                   | \$ 711.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                             |                            |                                             |                          |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                             |                            |                                             |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                             |                            |                                             |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                    | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                       | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 366                                               | 001, 002, 004, 007-017, 019, 020, 034-037,<br>039, 066, 086 | COLONIA                    | ALIANZA POPULAR                             | \$ 895.00                |
| 348                                               | 091, 092                                                    | CONDOMINIO MIXTO           | ALL LOFT                                    | \$ 9,302.00              |
| 160                                               | 450-460                                                     | FRACCIONAMIENTO            | ALLEZA BOREAL                               | \$ 4,115.00              |
| 159                                               | 010                                                         | FRACCIONAMIENTO            | ALMERIA                                     | \$ 4,115.00              |
| 191                                               | 079                                                         | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | ALMOR                                       | \$ 3,280.00              |
| 231                                               | 003, 033-037, 040                                           | FRACCIONAMIENTO            | ALTAMIRA                                    | \$ 2,264.00              |
| 160                                               | 260-267                                                     | FRACCIONAMIENTO            | ALTARIA RESIDENCIAL                         | \$ 4,115.00              |
| 140                                               | 001-004                                                     | COLONIA                    | ALTAVISTA                                   | \$ 3,602.00              |
| 141                                               | 001-008                                                     | COLONIA                    | ALTAVISTA                                   | \$ 3,602.00              |
| 162                                               | 021-024, 026-028, 030-032,<br>034-038                       | COLONIA                    | ALTAVISTA                                   | \$ 3,602.00              |
| 614                                               | 100, 300, 500, 910                                          | FRACCIONAMIENTO            | ALTOZANO EL NUEVO CHIHUAHUA                 | \$ 5,218.00              |
| 143                                               | 009                                                         | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | ALVATORE                                    | \$ 4,883.00              |
| 160                                               | 002, 235-237, 400, 407, 411                                 | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | AMBAR                                       | \$ 4,115.00              |
| 229                                               | 051, 052                                                    | COLONIA                    | AMÉRICA LATINA                              | \$ 2,264.00              |
| 362                                               | 025, 031-056, 059                                           | COLONIA                    | AMPLIACIÓN 1° DE MAYO                       | \$ 483.00                |
| 368                                               | 035, 036, 130-160, 164, 166                                 | COLONIA                    | AMPLIACIÓN CRUCERO I Y II                   | \$ 241.00                |
| 339                                               | 334-341                                                     | COLONIA                    | AMPLIACIÓN CUAUHTÉMOC<br>(RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 241.00                |
| 335                                               | 116-130                                                     | COLONIA                    | AMPLIACIÓN DIVISADERO                       | \$ 145.00                |
| 379                                               | 001-042                                                     | COLONIA                    | AMPLIACIÓN JARDINES EJIDALES                | \$ 145.00                |
| 102                                               | 007                                                         | COLONIA                    | AMPLIACIÓN SAN FELIPE EL REAL               | \$ 4,431.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                        | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                                   | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|
| 103                         | 008                                                             | FRACCIONAMIENTO            | AMPLIACIÓN SAN FELIPE EL REAL                           | \$ 4,431.00              |
| 322                         | 003                                                             | COLONIA                    | AMPLIACIÓN SAN JORGE                                    | \$ 1,354.00              |
| 371                         | 349                                                             | COLONIA                    | AMPLIACIÓN VISTAS EJIDALES                              | \$ 145.00                |
| 339                         | 270-288                                                         | COLONIA                    | AMPLIACIÓN VISTAS EJIDALES<br>(RANCHERÍA JUÁREZ)        | \$ 145.00                |
| 159                         | 050-062                                                         | FRACCIONAMIENTO            | ANDALUCÍA                                               | \$ 4,115.00              |
| 159                         | 200-203                                                         | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | ANDARES, ANDARES 2                                      | \$ 4,115.00              |
| 247                         | 073                                                             | COLONIA                    | ANEXO BARBARITA /FRACC BARBARITA /<br>TIERRA Y LIBERTAD | \$ 1,504.00              |
| 333                         | 001, 002, 049                                                   | COLONIA                    | ANEXO SANTA ROSA                                        | \$ 895.00                |
| 143                         | 001, 002, 011-025, 056                                          | COLONIA                    | ÁNGEL TRÍAS                                             | \$ 4,431.00              |
| 176                         | 017, 018                                                        | FRACCIONAMIENTO            | ÁNGELES                                                 | \$ 1,581.00              |
| 159                         | 221-233                                                         | FRACCIONAMIENTO            | ANKARA                                                  | \$ 4,115.00              |
| 426                         | 034, 042, 044-052, 074                                          | FRACCIONAMIENTO            | ANTIGUO LIENZO CHARRO                                   | \$ 1,032.00              |
| 437                         | 013-024, 034                                                    | COLONIA                    | ANTORCHA POPULAR                                        | \$ 895.00                |
| 303                         | 037, 039, 040, 043, 044, 060                                    | COLONIA                    | ARBOLEDAS I                                             | \$ 3,602.00              |
| 348                         | 001-015, 018-023, 026, 033-045, 050, 060,<br>067, 071, 073, 074 | COLONIA                    | ARBOLEDAS I, II, III, IV, V / LAS<br>ARBOLEDAS V        | \$ 3,602.00              |
| 183                         | 045                                                             | FRACCIONAMIENTO            | ARBOLEDAS V                                             | \$ 3,602.00              |
| 251                         | 009, 010                                                        | FRACCIONAMIENTO            | ARCADAS                                                 | \$ 6,046.00              |
| 180                         | 002, 004, 020                                                   | FRACCIONAMIENTO            | ARCADIAS                                                | \$ 1,581.00              |
| 101                         | 009                                                             | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | ARCILA 2300                                             | \$ 4,431.00              |
| 186                         | 027, 028                                                        | FRACCIONAMIENTO            | ARGENTINA                                               | \$ 3,934.00              |



| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                                                  |                            |                               |                          |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                                                  |                            |                               |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                                                  |                            |                               |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                                                         | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO         | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 323                                               | 007, 012, 015, 036                                                                               | COLONIA                    | ARGE0                         | \$ 3,934.00              |
| 139                                               | 016                                                                                              | CONDOMINIO<br>VERTICAL     | ARIA NEO URBAN LOFT           | \$ 2,611.00              |
| 160                                               | 501-514                                                                                          | FRACCIONAMIENTO            | ARIA RESIDENCIAL              | \$ 5,534.00              |
| 080                                               | 001-004                                                                                          | COLONIA                    | ARQUITECTOS                   | \$ 1,698.00              |
| 086                                               | 001, 002, 008, 009                                                                               | COLONIA                    | ARQUITECTOS                   | \$ 1,698.00              |
| 063                                               | 002, 005, 008-013                                                                                | COLONIA                    | ARQUITECTOS                   | \$ 1,698.00              |
| 079                                               | 001-012                                                                                          | COLONIA                    | ARQUITECTOS                   | \$ 1,698.00              |
| 118                                               | 005, 008, 010, 012, 016, 018, 019                                                                | COLONIA                    | ARQUITOS                      | \$ 2,893.00              |
| 240                                               | 004-013, 015                                                                                     | COLONIA                    | ARQUITOS                      | \$ 2,893.00              |
| 280                                               | 017, 019, 021-023, 043-051, 059-065, 067,<br>069                                                 | COLONIA                    | ARTURO GÁMIZ                  | \$ 650.00                |
| 424                                               | 001-021, 030-032                                                                                 | COLONIA                    | ASAMBLEA POR UNA VIDA DIGNA   | \$ 895.00                |
| 464                                               | 091-102                                                                                          | FRACCIONAMIENTO            | ASTURIAS RESIDENCIAL          | \$ 4,064.00              |
| 422                                               | 105                                                                                              | COLONIA                    | ATANASIO ORTEGA               | \$ 895.00                |
| 410                                               | 001, 096                                                                                         | FRACCIONAMIENTO            | ATENAS                        | \$ 1,415.00              |
| 439                                               | 001-006, 008, 012, 015, 017-019, 021-023,<br>025-034, 036-043, 045-051, 061-069, 071,<br>073-102 | FRACCIONAMIENTO            | ATENAS I, II, III, IV, V Y VI | \$ 1,415.00              |
| 160                                               | 461-468, 470                                                                                     | CONJUNTO URBANO            | ÁTICA                         | \$ 4,156.00              |
| 160                                               | 469                                                                                              | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | ÁTICA ETAPA 4                 | \$ 4,883.00              |
| 160                                               | 481-485                                                                                          | FRACCIONAMIENTO            | AUNAR                         | \$ 4,115.00              |
| 300                                               | 002, 005, 007                                                                                    | COLONIA                    | ÁVALOS                        | \$ 483.00                |
| 439                                               | 171-176                                                                                          | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | AVANIA                        | \$ 1,415.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                     | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                   | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|
| 314                         | 011, 012-017, 018-024, 027,<br>028, 030, 059, 128                            | FRACCIONAMIENTO    | AVÍCOLA I, II                                           | \$ 1,980.00              |
| 375                         | 181, 341-343                                                                 | COLONIA            | AVÍCOLA Y GANADERA (RANCHERÍA<br>JUÁREZ)                | \$ 145.00                |
| 313                         | 015, 101                                                                     | CONDOMINIO MIXTO   | AZENZO CENTER                                           | \$ 8,268.00              |
| 160                         | 110, 111-118                                                                 | FRACCIONAMIENTO    | AZUR                                                    | \$ 4,115.00              |
| 430                         | 003                                                                          | FRACCIONAMIENTO    | BAHÍA DE LOS ÁNGELES                                    | \$ 3,934.00              |
| 430                         | 001, 002, 007-012, 018, 031, 032, 056                                        | COLONIA            | BAHÍAS                                                  | \$ 3,934.00              |
| 377                         | 144, 145, 147, 148, 150, 151, 153, 154, 156,<br>157, 159, 160, 162, 163, 165 | COLONIA            | BAHÍAS / OLÍMPICAS                                      | \$ 182.00                |
| 159                         | 075-084                                                                      | FRACCIONAMIENTO    | BALEARES                                                | \$ 4,115.00              |
| 342                         | 001, 002, 007, 009-032                                                       | FRACCIONAMIENTO    | BARRANCAS                                               | \$ 3,934.00              |
| 314                         | 072                                                                          | COLONIA            | BARRANQUILLA CONDOMINIO                                 | \$ 2,264.00              |
| 054                         | 001-019                                                                      | COLONIA            | BARRIO DE LONDRES                                       | \$ 1,415.00              |
| 042                         | 011, 012, 015-022, 024-031, 037, 040, 044,<br>048                            | COLONIA            | BARRIO DE LONDRES                                       | \$ 1,415.00              |
| 053                         | 001-013, 015-017, 019-023                                                    | COLONIA            | BARRIO DE LONDRES/OBRERA                                | \$ 1,415.00              |
| 065                         | 001-018, 021-023                                                             | COLONIA            | BARRIO DE LONDRES/OBRERA                                | \$ 1,415.00              |
| 180                         | 003, 020                                                                     | COLONIA            | BARRIO DEL NORTE                                        | \$ 1,581.00              |
| 181                         | 003, 005, 006, 008-011, 027                                                  | COLONIA            | BARRIO DEL NORTE / LINCE I, II Y III / SAN<br>FRANCISCO | \$ 1,581.00              |
| 231                         | 038                                                                          | FRACCIONAMIENTO    | BASASEACHI                                              | \$ 2,264.00              |
| 153                         | 027, 028                                                                     | COLONIA            | BEGONIAS                                                | \$ 1,698.00              |
| 157                         | 028                                                                          | COLONIA            | BEGONIAS                                                | \$ 1,698.00              |
| 009                         | 001-003, 012                                                                 | COLONIA            | BELLAVISTA(ENTRE SANTA ROSA Y DALE)                     | \$ 1,698.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                               |                            |                                            |                          |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                               |                            |                                            |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                               |                            |                                            |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                      | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                      | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 025                                              | 001-003, 008, 009, 012, 013,<br>016, 017, 021 | COLONIA                    | BELLAVISTA(ENTRE SANTA ROSA Y DALE)        | \$ 1,698.00              |
| 037                                              | 001-032                                       | COLONIA                    | BELLAVISTA(ENTRE SANTA ROSA Y DALE)        | \$ 1,698.00              |
| 024                                              | 001-003, 008-010, 014-016                     | COLONIA                    | BELLAVISTA(ENTRE SANTA ROSA Y DALE)        | \$ 1,698.00              |
| 237                                              | 141-143                                       | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | BENAVENTE                                  | \$ 1,581.00              |
| 072                                              | 056                                           | COLONIA                    | BENITO JUÁREZ                              | \$ 895.00                |
| 159                                              | 250-252                                       | FRACCIONAMIENTO            | BERNA RESIDENCIAL                          | \$ 4,115.00              |
| 334                                              | 009                                           | CONDOMINIO<br>VERTICAL     | BLU LIVING COMMUNITY                       | \$ 5,218.00              |
| 445                                              | 220-245                                       | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | BOSQUE REAL I y II                         | \$ 4,431.00              |
| 372                                              | 281                                           | COLONIA                    | BOSQUES                                    | \$ 145.00                |
| 160                                              | 401-411                                       | FRACCIONAMIENTO            | BOSQUES BOREALES I, II                     | \$ 4,115.00              |
| 160                                              | 561-568                                       | FRACCIONAMIENTO            | BOSQUES BOREALES III                       | \$ 5,317.00              |
| 462                                              | 301-327                                       | FRACCIONAMIENTO            | BOSQUES DE ALTEA                           | \$ 3,280.00              |
| 445                                              | 070-080, 082-087, 088                         | FRACCIONAMIENTO            | BOSQUES DE SAN FRANCISCO I, II, III, IV    | \$ 6,046.00              |
| 445                                              | 075                                           | FRACCIONAMIENTO            | BOSQUES DE SAN FRANCISCO II<br>CONDOMINIOS | \$ 6,046.00              |
| 405                                              | 101-110, 112, 113, 115-133, 135, 136          | FRACCIONAMIENTO            | BOSQUES DE SAN PEDRO                       | \$ 3,280.00              |
| 343                                              | 037, 050                                      | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | BOSQUES DEL QUIJOTE                        | \$ 2,611.00              |
| 313                                              | 080-085                                       | FRACCIONAMIENTO            | BOSQUES DEL REJÓN                          | \$ 5,618.00              |
| 447                                              | 155-157, 160, 161, 182-185, 250               | FRACCIONAMIENTO            | BOSQUES DEL VALLE I Y II                   | \$ 4,431.00              |
| 447                                              | 241-252, 291-297, 322-329                     | FRACCIONAMIENTO            | BOSQUES DEL VALLE III, IV, V               | \$ 4,431.00              |
| 103                                              | 005                                           | CONDOMINIO MIXTO           | BRIONES 400                                | \$ 7,012.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                                       | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO            | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------------|
| 610                         | 100, 291, 292, 294, 295, 296, 302                                                              | FRACCIONAMIENTO    | BRISAS DEL LEÓN                  | \$ 1,698.00              |
| 097                         | 049, 050, 058                                                                                  | COLONIA            | BRISAS DEL NOROESTE              | \$ 1,581.00              |
| 230                         | 023, 025, 029-031, 040, 041                                                                    | COLONIA            | BRISAS DEL REAL                  | \$ 2,264.00              |
| 229                         | 008                                                                                            | FRACCIONAMIENTO    | BRISAS DEL REAL II               | \$ 2,264.00              |
| 379                         | 053, 055                                                                                       | COLONIA            | BULEVAR                          | \$ 145.00                |
| 373                         | 550-552                                                                                        | COLONIA            | BULEVAR (RANCHERÍA JUÁREZ)       | \$ 145.00                |
| 127                         | 001-010, 012-018, 026-028                                                                      | COLONIA            | BURÓCRATA ESTATAL                | \$ 3,934.00              |
| 143                         | 041                                                                                            | COLONIA            | BURÓCRATA ESTATAL                | \$ 3,934.00              |
| 097                         | 001, 002, 005, 006, 009, 010, 013, 014, 017,<br>018, 021, 022                                  | COLONIA            | BURÓCRATA FEDERAL                | \$ 1,581.00              |
| 088                         | 008, 012, 014, 020, 021                                                                        | COLONIA            | C.N.O.P. BENITO JUÁREZ           | \$ 895.00                |
| 347                         | 001-045                                                                                        | FRACCIONAMIENTO    | CAFETALES                        | \$ 2,611.00              |
| 463                         | 051-054                                                                                        | FRACCIONAMIENTO    | CALICANTO                        | \$ 4,431.00              |
| 268                         | 001-016, 019-022, 024-029, 052, 055, 057-<br>063, 066                                          | FRACCIONAMIENTO    | CALIFORNIA I, II                 | \$ 1,260.00              |
| 447                         | 144, 165-169, 170, 171, 172, 186-189, 190,<br>191, 221-224, 225-231, 271-275, 277, 278,<br>276 | FRACCIONAMIENTO    | CAMINOS DEL VALLE I, II, III, IV | \$ 4,064.00              |
| 323                         | 042, 044, 046, 047-050, 071-077,<br>081-089, 094                                               | COLONIA            | CAMPANARIO I II III IV           | \$ 3,934.00              |
| 152                         | 001-042, 048-052, 097                                                                          | COLONIA            | CAMPESINA                        | \$ 1,698.00              |
| 145                         | 040-046                                                                                        | COLONIA            | CAMPESINA                        | \$ 1,698.00              |
| 155                         | 001-020, 022-032, 034-068, 071, 072                                                            | COLONIA            | CAMPESINA / CAMPESINA NUEVA      | \$ 1,698.00              |
| 157                         | 001-011, 013-027, 029-051                                                                      | COLONIA            | CAMPESINA NUEVA                  | \$ 711.00                |
| 158                         | 003, 008, 012, 013, 016, 017, 018, 055, 080,<br>081                                            | COLONIA            | CAMPESINA NUEVA                  | \$ 711.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                          |                             |                                                    |                          |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                          |                             |                                                    |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                          |                             |                                                    |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                 | TIPO DE DESARROLLO          | NOMBRE DEL DESARROLLO                              | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 153                                              | 001-018, 029-060, 064-067, 070-072       | COLONIA                     | CAMPESINA NUEVA / CAMPESINA /<br>INALÁMBRICA       | \$ 1,698.00              |
| 327                                              | 001-007                                  | COLONIA/FRACCION<br>AMIENTO | CAMPESTRE DEL BOSQUE                               | \$ 1,196.00              |
| 323                                              | 017-031, 038-042, 055, 056, 091          | COLONIA/FRACCION<br>AMIENTO | CAMPESTRE I II III IV                              | \$ 3,934.00              |
| 435                                              | 001-026, 028-042, 044-048                | FRACCIONAMIENTO             | CAMPESTRE LAS ALAMEDAS                             | \$ 241.00                |
| 411                                              | 002-020, 023, 040                        | FRACCIONAMIENTO             | CAMPESTRE LAS CAROLINAS                            | \$ 1,415.00              |
| 323                                              | 003                                      | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL  | CAMPESTRE LOFTS                                    | \$ 6,673.00              |
| 323                                              | 002, 014, 024-034, 056, 096              | FRACCIONAMIENTO             | CAMPESTRE WASHINGTON                               | \$ 3,934.00              |
| 325                                              | 002, 014, 024-034                        | FRACCIONAMIENTO             | CAMPESTRE WASHINGTON /<br>DEPARTAMENTOS WASHINGTON | \$ 4,064.00              |
| 375                                              | 091-110                                  | COLONIA                     | CAMPO ALEGRE                                       | \$ 145.00                |
| 449                                              | 001-024, 032, 044-069, 081-088, 099, 120 | FRACCIONAMIENTO             | CAMPO BELLO I, II, III, IV, V, VI                  | \$ 2,404.00              |
| 372                                              | 281-293, 321-330                         | COLONIA                     | CAMPO VIEJO I, II                                  | \$ 182.00                |
| 252                                              | 036, 038, 040                            | FRACCIONAMIENTO             | CANtera EL PEDREGAL                                | \$ 4,974.00              |
| 447                                              | 080                                      | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL  | CANtera ROSA CONDOMINIO                            | \$ 6,317.00              |
| 164                                              | 006, 007, 019, 047                       | COLONIA                     | CARLOS GUIZAR HERNÁNDEZ                            | \$ 2,893.00              |
| 333                                              | 010-012, 043                             | COLONIA                     | CASA BLANCA                                        | \$ 1,504.00              |
| 313                                              | 068, 069                                 | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL  | CASTELLO RESIDENCIAL                               | \$ 4,974.00              |
| 159                                              | 211-216                                  | FRACCIONAMIENTO             | CASTILLA RELIZ                                     | \$ 4,115.00              |
| 159                                              | 066-069                                  | FRACCIONAMIENTO             | CATALUÑA I Y III                                   | \$ 4,115.00              |
| 237                                              | 121, 122, 123                            | FRACCIONAMIENTO             | CATANIA RESIDENCIAL                                | \$ 1,903.00              |
| 080                                              | 013, 015, 018-020                        | COLONIA                     | CAZADORES                                          | \$ 1,032.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                            |                            |                              |                          |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                            |                            |                              |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                            |                            |                              |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                   | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO        | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 088                                               | 009, 011, 013, 031                                         | COLONIA                    | CAZADORES                    | \$ 1,032.00              |
| 248                                               | 001-009, 011-053, 055-090,<br>092-094                      | COLONIA                    | CDP                          | \$ 772.00                |
| 357                                               | 001, 002, 004-009, 012, 070, 079                           | COLONIA                    | CECYT                        | \$ 895.00                |
| 232                                               | 035-039                                                    | COLONIA                    | CERCAHUI                     | \$ 1,698.00              |
| 043                                               | 016                                                        | COLONIA                    | CERRADA 22                   | \$ 3,035.00              |
| 159                                               | 009, 021-025                                               | FRACCIONAMIENTO            | CERRADA BAENA I Y II         | \$ 4,115.00              |
| 159                                               | 001-009                                                    | FRACCIONAMIENTO            | CERRADA CASTILLA             | \$ 4,115.00              |
| 334                                               | 009                                                        | FRACCIONAMIENTO            | CERRADA DE CUMBRES           | \$ 4,431.00              |
| 447                                               | 080                                                        | FRACCIONAMIENTO            | CERRADA DE LA CANTERA        | \$ 4,431.00              |
| 237                                               | 007                                                        | FRACCIONAMIENTO            | CERRADA DE QUINTAS CAROLINAS | \$ 1,581.00              |
| 159                                               | 011                                                        | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | CERRADA DEL REJÓN            | \$ 4,449.00              |
| 611                                               | 004                                                        | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | CERRADA LOS LEONES           | \$ 2,052.00              |
| 159                                               | 031-043                                                    | FRACCIONAMIENTO            | CERRADA NAVARRA              | \$ 4,115.00              |
| 159                                               | 011-017                                                    | FRACCIONAMIENTO            | CERRADA RÍOJA                | \$ 4,115.00              |
| 314                                               | 091-095                                                    | FRACCIONAMIENTO            | CERRADA VISTA REAL           | \$ 3,602.00              |
| 375                                               | 171-180                                                    | COLONIA                    | CERRO BLANCO                 | \$ 145.00                |
| 094                                               | 001-012, 015, 019-026, 028, 029, 033, 034,<br>035, 037-044 | COLONIA                    | CERRO DE LA CRUZ             | \$ 1,415.00              |
| 095                                               | 001-022                                                    | COLONIA                    | CERRO DE LA CRUZ             | \$ 1,415.00              |
| 090                                               | 001-027                                                    | COLONIA                    | CERRO DE LA CRUZ             | \$ 1,415.00              |
| 091                                               | 001-018                                                    | COLONIA                    | CERRO DE LA CRUZ             | \$ 1,415.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                                                                                                                                  |                            |                                               |                          |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                                                                                                                                  |                            |                                               |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                                                                                                                                  |                            |                                               |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                                                                                                                                         | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                         | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 083                                               | 001-016                                                                                                                                                                          | COLONIA                    | CERRO DE LA CRUZ / RAMIRO VALLES / REFORMA    | \$ 1,415.00              |
| 082                                               | 001-035                                                                                                                                                                          | COLONIA                    | CERRO DE LA CRUZ / SAN MARTÍN / RAMIRO VALLES | \$ 1,415.00              |
| 084                                               | 001-026, 030, 040-043                                                                                                                                                            | COLONIA                    | CERRO DE LA CRUZ REFORMA                      | \$ 1,415.00              |
| 097                                               | 003, 004, 007, 008, 011, 012, 015, 016, 019, 020, 023-026, 029, 031, 032, 034-036, 039, 040, 051, 052, 054, 056, 057, 060-064, 067, 068, 070-076, 080-083, 085-087, 089, 091-097 | COLONIA                    | CERRO DE LA CRUZ/AMPLIACIÓN CERRO DE LA CRUZ  | \$ 1,415.00              |
| 092                                               | 001-019, 021-029, 031-040, 043, 046                                                                                                                                              | COLONIA                    | CERRO DE LA CRUZ/REFORMA                      | \$ 1,415.00              |
| 358                                               | 006-019, 021, 022, 025-030                                                                                                                                                       | FRACCIONAMIENTO            | CERRO GRANDE                                  | \$ 1,415.00              |
| 049                                               | 026, 027, 033-035, 037                                                                                                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | CERRO GRANDE                                  | \$ 1,415.00              |
| 250                                               | 025                                                                                                                                                                              | COLONIA                    | CERRO GRANDE/DALE                             | \$ 1,415.00              |
| 428                                               | 001-018, 020-045, 055, 058, 063, 067, 068                                                                                                                                        | COLONIA                    | CERRO PRIETO                                  | \$ 483.00                |
| 015                                               | 006                                                                                                                                                                              | CONDominio<br>HABITACIONAL | CEV BONITO                                    | \$ 3,622.00              |
| 426                                               | 070-074                                                                                                                                                                          | FRACCIONAMIENTO            | CHARRERÍAS                                    | \$ 1,032.00              |
| 186                                               | 014, 021, 022, 024, 025                                                                                                                                                          | COLONIA                    | CHARROS/LOMAS AMÉRICA                         | \$ 3,280.00              |
| 062                                               | 004, 005, 008-010, 017                                                                                                                                                           | COLONIA                    | CHE GUEVARA                                   | \$ 895.00                |
| 338                                               | 001-037, 075, 076                                                                                                                                                                | FRACCIONAMIENTO            | CHIHUAHUA 2000                                | \$ 1,260.00              |
| 338                                               | 038-051, 055-058                                                                                                                                                                 | FRACCIONAMIENTO            | CHIHUAHUA 2000 II                             | \$ 1,260.00              |
| 338                                               | 052-054, 059, 060, 062-074, 077, 085-088, 090                                                                                                                                    | FRACCIONAMIENTO            | CHIHUAHUA 2000-94                             | \$ 1,260.00              |
| 318                                               | 058-074                                                                                                                                                                          | FRACCIONAMIENTO            | CHIHUAHUA SIGLO XXI                           | \$ 1,504.00              |
| 232                                               | 002-011                                                                                                                                                                          | FRACCIONAMIENTO            | CHIHUAHUA, CHIHUAHUA III / NOMBRE DE DIOS     | \$ 1,698.00              |
| 087                                               | 001, 009                                                                                                                                                                         | FRACCIONAMIENTO            | CHIHUAHUENSE                                  | \$ 895.00                |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                          | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                                | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|
| 326                         | 016-019, 025-042, 066, 067                                                        | FRACCIONAMIENTO            | CHULAVISTA I, II                                     | \$ 895.00                |
| 228                         | 045-055                                                                           | COLONIA                    | CHURUBUSCO                                           | \$ 1,698.00              |
| 252                         | 050-056                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | CIMA DE LA CANTERA                                   | \$ 4,974.00              |
| 252                         | 151-154                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | CIMA DEL PEDREGAL                                    | \$ 4,974.00              |
| 160                         | 271-282                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | CIRRUS                                               | \$ 5,534.00              |
| 610                         | 321, 322, 341-345                                                                 | FRACCIONAMIENTO            | CITTANOVA I Y 2                                      | \$ 1,698.00              |
| 160                         | 571-578                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | CIUDADELA                                            | \$ 4,340.00              |
| 340                         | 014-019                                                                           | COLONIA                    | CLARA CORDOVA                                        | \$ 613.00                |
| 251                         | 001-008, 037-040                                                                  | COLONIA                    | CLUB CAMPESTRE                                       | \$ 5,618.00              |
| 447                         | 086                                                                               | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | CM LOFT                                              | \$ 6,317.00              |
| 072                         | 054-065, 068                                                                      | COLONIA                    | CNOP (UNIDAD DE COLONOS) / C.N.O.P.<br>BENITO JUÁREZ | \$ 895.00                |
| 610                         | 091-096                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | COLINAS DEL LEÓN                                     | \$ 1,698.00              |
| 348                         | 009, 022, 023, 028, 029, 030-032, 043 049,<br>051-055                             | COLONIA                    | COLINAS DEL SOL                                      | \$ 2,893.00              |
| 183                         | 036, 044                                                                          | COLONIA                    | COLINAS DEL SOL                                      | \$ 2,893.00              |
| 186                         | 039-045, 047-054, 059, 060, 061,<br>067, 068, 071, 072, 074-076                   | COLONIA                    | COLINAS DEL SOL                                      | \$ 2,893.00              |
| 303                         | 012, 038-039, 043, 044, 048-058, 060                                              | COLONIA                    | COLINAS DEL SOL II, III                              | \$ 2,893.00              |
| 325                         | 001, 014-019, 023                                                                 | FRACCIONAMIENTO            | COLINAS DEL VALLE                                    | \$ 4,064.00              |
| 425                         | 066, 067, 090-094                                                                 | FRACCIONAMIENTO            | COLONIAL DE MINAS                                    | \$ 1,415.00              |
| 280                         | 001-003, 005-007, 009, 011-016, 018, 020,<br>024-042, 051-058, 066, 068, 069, 081 | COLONIA                    | CONCORDIA                                            | \$ 650.00                |
| 159                         | 150                                                                               | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | CONDESA REJÓN                                        | \$ 4,115.00              |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO    | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 159                         | 152                                                     | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | CONDESA REJÓN II         | \$ 4,449.00              |
| 317                         | 017                                                     | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | CONDOMINIO ANESI         | \$ 6,977.00              |
| 070                         | 028                                                     | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | CONDOMINIO DALE          | \$ 3,240.00              |
| 614                         | 300                                                     | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | CONDOMINIO ENCINOS       | \$ 6,202.00              |
| 426                         | 046, 078                                                | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | CONDOMINIO LIENZO CHARRO | \$ 1,032.00              |
| 236                         | 041                                                     | FRACCIONAMIENTO            | CONDOMINIO LOS NOGALES   | \$ 1,581.00              |
| 314                         | 025                                                     | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | CONDOMINIOS FOVISSSTE    | \$ 1,260.00              |
| 436                         | 034, 035, 037-042, 100                                  | COLONIA                    | CONSTITUYENTES           | \$ 895.00                |
| 414                         | 034, 040                                                | FRACCIONAMIENTO            | CONSTITUYENTES           | \$ 1,504.00              |
| 431                         | 042, 051-055, 057, 059-061                              | FRACCIONAMIENTO            | CONSTITUYENTES           | \$ 1,504.00              |
| 239                         | 008-013                                                 | FRACCIONAMIENTO            | CONTINENTAL              | \$ 1,980.00              |
| 431                         | 071-076                                                 | FRACCIONAMIENTO            | CORDILLERA NORTE         | \$ 2,762.00              |
| 458                         | 001-038, 040-043, 045, 088-090, 091<br>092-099, 101-108 | FRACCIONAMIENTO            | CORDILLERAS II Y III     | \$ 3,280.00              |
| 313                         | 015, 100                                                | CONDOMINIO MIXTO           | CORPORATIVO AZENZO       | \$ 8,268.00              |
| 171                         | 005, 006                                                | COLONIA                    | COSMOS                   | \$ 2,893.00              |
| 238                         | 061-065                                                 | FRACCIONAMIENTO            | COUNTRY ÁLAMOS           | \$ 2,264.00              |
| 368                         | 024                                                     | COLONIA                    | CRUCERO                  | \$ 241.00                |
| 267                         | 046-064, 086, 087, 091, 099                             | COLONIA                    | CRUCERO                  | \$ 363.00                |
| 368                         | 001-003, 005-017, 022-024, 027,<br>028, 034-036         | COLONIA                    | CRUCERO AMPL.            | \$ 241.00                |
| 368                         | 043-061                                                 | COLONIA                    | CRUZ DEL SUR             | \$ 182.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                             |                            |                                 |                          |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                             |                            |                                 |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                             |                            |                                 |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                    | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO           | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 233                                               | 003, 061-078, 081, 083, 086, 088                            | COLONIA                    | CTM/JARDINES DEL NORTE          | \$ 2,264.00              |
| 058                                               | 001-006, 009-011, 014-019                                   | COLONIA                    | CUARTELES                       | \$ 1,698.00              |
| 144                                               | 018, 033-053, 056, 057                                      | COLONIA                    | CUARTELES                       | \$ 1,698.00              |
| 032                                               | 002-010                                                     | COLONIA                    | CUAUHTÉMOC                      | \$ 3,035.00              |
| 033                                               | 001-004, 007, 008, 011, 012, 016-020, 023,<br>024, 026, 027 | COLONIA                    | CUAUHTÉMOC                      | \$ 3,035.00              |
| 057                                               | 001                                                         | COLONIA                    | CUAUHTÉMOC                      | \$ 3,035.00              |
| 043                                               | 001-010, 018                                                | COLONIA                    | CUAUHTÉMOC                      | \$ 3,035.00              |
| 339                                               | 161-178                                                     | COLONIA                    | CUAUHTÉMOC (RANCHERÍA JUÁREZ)   | \$ 182.00                |
| 445                                               | 089                                                         | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | CUMBRE BOSQUES                  | \$ 6,046.00              |
| 445                                               | 251-259                                                     | FRACCIONAMIENTO            | CUMBRES DE DOMINION             | \$ 6,046.00              |
| 262                                               | 112-139                                                     | FRACCIONAMIENTO            | CUMBRES DE ROBINSON II, III, IV | \$ 981.00                |
| 342                                               | 034-038, 041-043                                            | FRACCIONAMIENTO            | CUMBRES DE SAN FRANCISCO I, II  | \$ 3,934.00              |
| 334                                               | 014                                                         | FRACCIONAMIENTO            | CUMBRES DEL PEDREGAL            | \$ 5,618.00              |
| 366                                               | 003, 006, 021-030                                           | COLONIA                    | CUMBRES DEL SUR I Y II          | \$ 895.00                |
| 415                                               | 005-014, 028, 029                                           | FRACCIONAMIENTO            | CUMBRES DEL SUR I, II           | \$ 895.00                |
| 325                                               | 001-013, 020-022, 035, 041-047                              | FRACCIONAMIENTO            | CUMBRES I, II, III, IV          | \$ 4,064.00              |
| 334                                               | 001-009, 011-013, 016-028, 050                              | FRACCIONAMIENTO            | CUMBRES RESIDENCIAL I, III, V   | \$ 5,618.00              |
| 414                                               | 083, 088, 089, 090-092, 094, 095, 098                       | FRACCIONAMIENTO            | CUMBRES UNIVERSIDAD             | \$ 3,934.00              |
| 430                                               | 086-099                                                     | FRACCIONAMIENTO            | CUMBRES UNIVERSIDAD II          | \$ 3,934.00              |
| 447                                               | 003, 049                                                    | FRACCIONAMIENTO            | CUMBRES VI                      | \$ 4,064.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                                 |                            |                                              |                          |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                                 |                            |                                              |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                                 |                            |                                              |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                                        | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                        | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 068                                              | 011, 012, 017, 020, 021, 025-027                                                | COLONIA                    | DALE                                         | \$ 1,698.00              |
| 060                                              | 001-013, 015-023                                                                | COLONIA                    | DALE                                         | \$ 1,698.00              |
| 070                                              | 028                                                                             | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | DALE                                         | \$ 3,387.00              |
| 047                                              | 001-026                                                                         | COLONIA                    | DALE                                         | \$ 1,698.00              |
| 048                                              | 001-018                                                                         | COLONIA                    | DALE                                         | \$ 1,698.00              |
| 049                                              | 001-037                                                                         | COLONIA                    | DALE                                         | \$ 1,698.00              |
| 069                                              | 004, 005, 009, 010, 015, 016                                                    | COLONIA                    | DALE                                         | \$ 1,698.00              |
| 070                                              | 004, 009, 015, 016, 018-020, 028                                                | COLONIA                    | DALE                                         | \$ 1,698.00              |
| 061                                              | 001-028, 029, 034, 035                                                          | COLONIA                    | DALE/ROSARIO                                 | \$ 1,698.00              |
| 250                                              | 001-019, 021-031                                                                | COLONIA                    | DALE/UNIDAD PROLETARIA                       | \$ 1,698.00              |
| 301                                              | 010, 016-024, 026, 027, 030, 031, 034, 046                                      | COLONIA                    | DAVID ALFARO SIQUEIROS                       | \$ 650.00                |
| 286                                              | 001, 010, 013, 017, 045, 048, 049, 050, 052,<br>054, 057, 059, 060-064, 066     | COLONIA                    | DAVID ALFARO SIQUEIROS / CERRO DE<br>LA CRUZ | \$ 650.00                |
| 125                                              | 004                                                                             | CONDOMINIO<br>VERTICAL     | DAVOS                                        | \$ 4,547.00              |
| 159                                              | 121-123                                                                         | FRACCIONAMIENTO            | DAYTON                                       | \$ 4,115.00              |
| 159                                              | 027                                                                             | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | DENALI REJÓN                                 | \$ 4,115.00              |
| 015                                              | 010                                                                             | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | DEPARTAMENTOS ESCUADRÓN                      | \$ 3,622.00              |
| 178                                              | 013                                                                             | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | DEPARTAMENTOS LISBOA                         | \$ 6,510.00              |
| 134                                              | 038                                                                             | CONDOMINIO<br>VERTICAL     | DEPARTAMENTOS LOS OLIVOS                     | \$ 5,122.00              |
| 274                                              | 001, 006-009, 018-022, 025, 032, 033 036,<br>040-062, 064-069, 071-083, 085-093 | FRACCIONAMIENTO            | DEPORTISTAS                                  | \$ 1,196.00              |
| 274                                              | 055, 056, 057, 090-093                                                          | FRACCIONAMIENTO            | DEPORTISTAS                                  | \$ 1,504.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                             |                    |                                          |                          |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                             |                    |                                          |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                             |                    |                                          |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                    | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                    | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 341                                              | 048, 049                                                    | COLONIA            | DEPORTISTAS                              | \$ 1,980.00              |
| 373                                              | 099, 100                                                    | COLONIA            | DEPORTIVA SUR (RANCHERÍA JUÁREZ)         | \$ 182.00                |
| 342                                              | 044                                                         | COLONIA            | DESARROLLO EL SAUCITO                    | \$ 1,698.00              |
| 430                                              | 014                                                         | COLONIA            | DESARROLLO EL SAUCITO                    | \$ 1,698.00              |
| 348                                              | 050, 070, 087                                               | COLONIA            | DESARROLLO EL SAUCITO                    | \$ 4,431.00              |
| 445                                              | 250                                                         | COLONIA            | DESARROLLO EL SAUCITO/ PREDIO EL SAUCITO | \$ 1,698.00              |
| 305                                              | 001-007, 009-012, 014-049, 051-059, 066, 072, 075, 076, 090 | COLONIA            | DESARROLLO URBANO                        | \$ 650.00                |
| 049                                              | 038-043                                                     | COLONIA            | DESARROLLO URBANO / PROGRESO SUR         | \$ 895.00                |
| 314                                              | 111-127                                                     | FRACCIONAMIENTO    | DIAMANTE RELIZ                           | \$ 4,974.00              |
| 319                                              | 084                                                         | COLONIA            | DIEGO LUCERO                             | \$ 1,504.00              |
| 332                                              | 019-074, 080, 084, 098, 099                                 | COLONIA            | DIEGO LUCERO / TIERRA Y LIBERTAD         | \$ 1,504.00              |
| 376                                              | 001-022                                                     | COLONIA            | DISTRIBUIDOR VIAL / LIBRADA REZA         | \$ 145.00                |
| 335                                              | 094-098, 101, 103-110, 122                                  | COLONIA            | DIVISADERO                               | \$ 241.00                |
| 369                                              | 001-007, 010, 018, 026                                      | COLONIA            | DIVISIÓN DEL NORTE                       | \$ 895.00                |
| 370                                              | 001, 003-027, 029-040, 042, 044                             | COLONIA            | DIVISIÓN DEL NORTE                       | \$ 895.00                |
| 329                                              | 001, 002, 005-035, 036-092, 095                             | COLONIA            | DIVISIÓN DEL NORTE                       | \$ 895.00                |
| 357                                              | 009-012, 014-024, 077                                       | COLONIA            | DIVISIÓN DEL NORTE                       | \$ 895.00                |
| 364                                              | 038-041, 044, 045, 058                                      | COLONIA            | DIVISIÓN DEL NORTE (VILLA JUÁREZ)        | \$ 895.00                |
| 337                                              | 001, 002, 011, 012, 021, 022, 078                           | COLONIA            | DIVISIÓN DEL NORTE / VILLA JUÁREZ        | \$ 650.00                |
| 445                                              | 200, 201, 204-213                                           | FRACCIONAMIENTO    | DOMINION RESIDENCIAL                     | \$ 6,046.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                                |                    |                              |                          |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                                |                    |                              |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                                |                    |                              |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                                       | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO        | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 159                                              | 085                                                                            | CONDOMINIO MIXTO   | DOMUS                        | \$ 4,115.00              |
| 415                                              | 040-044                                                                        | COLONIA            | DORADOS DE VILLA             | \$ 895.00                |
| 377                                              | 072-076, 065-070                                                               | COLONIA            | DORADOS DE VILLA/LOS DORADOS | \$ 145.00                |
| 235                                              | 001, 003-017, 019-022, 023, 031, 032, 035,<br>040, 041, 048-050, 056, 073      | COLONIA            | DOS DE JUNIO/NOMBRE DE DIOS  | \$ 1,106.00              |
| 425                                              | 068, 069, 072, 073, 074, 075, 076, 077, 080,<br>081, 084, 085, 088, 089        | FRACCIONAMIENTO    | DUMAS I Y II                 | \$ 1,415.00              |
| 013                                              | 001                                                                            | CONDOMINIO MIXTO   | EDIFICIO LA NACIONAL         | \$ 13,020.00             |
| 371                                              | 155, 157, 241, 243-245                                                         | COLONIA            | EDUARDO BUENO                | \$ 145.00                |
| 371                                              | 039, 040, 044, 045, 048, 049, 051-053, 055,<br>057, 059, 060, 062-066, 068-070 | COLONIA            | EJIDAL RANCHERÍA JUÁREZ      | \$ 241.00                |
| 407                                              | 986                                                                            | EJIDO              | EJIDO ÁVALOS                 | \$ 772.00                |
| 404                                              | 250                                                                            | EJIDO              | EJIDO ÁVALOS                 | \$ 1,032.00              |
| 268                                              | 030                                                                            | COLONIA            | EJIDO CONCORDIA              | \$ 981.00                |
| 407                                              | 200                                                                            | EJIDO              | EJIDO LA CONCORDIA           | \$ 241.00                |
| 490                                              | 001-008, 011, 044, 100                                                         | EJIDO              | EJIDO LA CONCORDIA           | \$ 241.00                |
| 407                                              | 460                                                                            | EJIDO              | EJIDO LA CONCORDIA           | \$ 772.00                |
| 160                                              | LAS QUE APLIQUEN                                                               | EJIDO              | EJIDO LA HACIENDITA          | \$ 1,196.00              |
| 447                                              | 063                                                                            | EJIDO              | EJIDO LA HACIENDITA          | \$ 1,196.00              |
| 463                                              | LAS QUE APLIQUEN                                                               | EJIDO              | EJIDO LA HACIENDITA          | \$ 1,196.00              |
| 466                                              | LAS QUE APLIQUEN                                                               | EJIDO              | EJIDO LA HACIENDITA          | \$ 1,196.00              |
| 467                                              | LAS QUE APLIQUEN                                                               | EJIDO              | EJIDO LA HACIENDITA          | \$ 1,196.00              |
| 460                                              | LAS QUE APLIQUEN                                                               | EJIDO              | EJIDO LA HACIENDITA          | \$ 1,196.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                            |                    |                                                              |                          |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                            |                    |                                                              |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                            |                    |                                                              |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                   | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                        | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 464                                               | LAS QUE APLIQUEN                                           | EJIDO              | EJIDO LA HACIENDITA                                          | \$ 1,196.00              |
| 435                                               | 039, 040, 046, 047                                         | EJIDO              | EJIDO LABOR DE TERRAZAS                                      | \$ 650.00                |
| 160                                               | LAS QUE APLIQUEN                                           | EJIDO              | EJIDO LABOR DE TERRAZAS                                      | \$ 1,260.00              |
| 159                                               | 009, 027, 065, 085, 091, 120, 128, 130, 199, 234, 273, 280 | EJIDO              | EJIDO LABOR DE TERRAZAS                                      | \$ 1,260.00              |
| 331                                               | 001-006                                                    | COLONIA            | EJIDO LABOR TERRAZAS                                         | \$ 498.00                |
| 328                                               | 030                                                        | COLONIA            | EJIDO LABOR TERRAZAS                                         | \$ 650.00                |
| 314                                               | 041, 129, 133                                              | COLONIA            | EJIDO LABOR TERRAZAS                                         | \$ 1,260.00              |
| 327                                               | 006, 010                                                   | COLONIA            | EJIDO LABOR TERRAZAS / EX EJIDO<br>LABOR DE TERRAZAS         | \$ 650.00                |
| 477                                               | LAS QUE APLIQUEN                                           | EJIDO              | EJIDO NOMBRE DE DIOS                                         | \$ 981.00                |
| 462                                               | 092                                                        | EJIDO              | EJIDO NOMBRE DE DIOS                                         | \$ 3,280.00              |
| 367                                               | 034-055, 045                                               | COLONIA            | EJIDO RANCHERÍA JUÁREZ / CRUZ DEL<br>SUR                     | \$ 145.00                |
| 507                                               | 013                                                        | EJIDO              | EJIDO RANCHO DE EN MEDIO                                     | \$ 241.00                |
| 610                                               | 089, 100                                                   | EJIDO              | EJIDO ROBINSON                                               | \$ 241.00                |
| 362                                               | 026-029, 146                                               | COLONIA            | EJIDO ROBINSON                                               | \$ 483.00                |
| 611                                               | 002, 005, 010, 011, 012, 013, 015                          | COLONIA            | EJIDO ROBINSON                                               | \$ 241.00                |
| 270                                               | LAS QUE APLIQUEN                                           | COLONIA            | EJIDO TABALAOPA                                              | \$ 483.00                |
| 404                                               | 255                                                        | EJIDO              | EJIDO TABALAOPA                                              | \$ 1,032.00              |
| 282                                               | 009-016                                                    | COLONIA            | EJIDO TABALAOPA                                              | \$ 483.00                |
| 377                                               | 249                                                        | COLONIA            | EL ÁRBOL                                                     | \$ 182.00                |
| 373                                               | 467-496                                                    | COLONIA            | EL BOSQUE (RANCHERÍA JUÁREZ) /<br>BOSQUES (RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 182.00                |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                           | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                                           | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 361                         | 090                                                                                | COLONIA            | EL MÁRMOL                                                                       | \$ 650.00                |
| 357                         | 099                                                                                | COLONIA            | EL MÁRMOL                                                                       | \$ 895.00                |
| 305                         | 040, 050                                                                           | COLONIA            | EL MÁRMOL                                                                       | \$ 650.00                |
| 366                         | 056-058, 070                                                                       | FRACCIONAMIENTO    | EL MÁRMOL I INFONAVIT                                                           | \$ 1,196.00              |
| 364                         | 001-038, 041-044, 046-057, 059-062, 070                                            | FRACCIONAMIENTO    | EL MÁRMOL I, II, III INFONAVIT                                                  | \$ 1,196.00              |
| 340                         | 063-068                                                                            | FRACCIONAMIENTO    | EL MÁRMOL II INFONAVIT                                                          | \$ 1,196.00              |
| 363                         | 016, 027-032, 034-046, 051-060, 068, 069, 070, 071                                 | FRACCIONAMIENTO    | EL MÁRMOL INFONAVIT I, II, III /<br>INTEGRACIÓN A LA SOCIEDAD / EL<br>MÁRMOL II | \$ 1,196.00              |
| 326                         | 001-007, 009, 010-016, 020-025, 028, 043-<br>046, 048, 049, 052, 054, 055, 061-065 | COLONIA            | EL MÁRMOL VIEJO / MÁRMOL VIEJO                                                  | \$ 895.00                |
| 557                         | 001-032, 035, 036, 038-049, 051, 053, 054,<br>056-060                              | COLONIA            | EL MEZQUITAL                                                                    | \$ 145.00                |
| 372                         | 238-254, 256, 257, 261-275                                                         | COLONIA            | EL MIMBRE                                                                       | \$ 145.00                |
| 376                         | 061-074, 076-103                                                                   | COLONIA            | EL MIMBRE II                                                                    | \$ 145.00                |
| 417                         | 013, 017, 020, 031-045, 047                                                        | FRACCIONAMIENTO    | EL MINERAL I                                                                    | \$ 1,415.00              |
| 409                         | 001-069                                                                            | COLONIA            | EL MINERAL I, II, III                                                           | \$ 1,415.00              |
| 409                         | 001-030                                                                            | COLONIA            | EL MINERAL I, III                                                               | \$ 1,693.00              |
| 099                         | 004, 005, 015, 025-035, 038, 040-051, 053,<br>054                                  | COLONIA            | EL PALOMAR                                                                      | \$ 895.00                |
| 438                         | 001-010, 014, 017-074, 076-084, 086-088,<br>090, 091                               | COLONIA            | EL PORVENIR I Y II                                                              | \$ 895.00                |
| 469                         | LAS QUE APLIQUEN                                                                   | EJIDO              | EL REJÓN                                                                        | \$ 1,196.00              |
| 265                         | 091                                                                                | COLONIA            | EL REJÓN                                                                        | \$ 1,196.00              |
| 348                         | 060, 074, 080, 085                                                                 | FRACCIONAMIENTO    | EL SAUCITO                                                                      | \$ 2,893.00              |
| 413                         | 010, 058                                                                           | FRACCIONAMIENTO    | EL SAUCITO INFONAVIT                                                            | \$ 1,581.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                  |                    |                                                            |                          |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                  |                    |                                                            |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                  |                    |                                                            |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                         | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                      | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 413                                              | 001-058, 060, 063                                                | COLONIA            | EL SAUCITO INFONAVIT                                       | \$ 1,581.00              |
| 280                                              | 010, 011, 081-089                                                | FRACCIONAMIENTO    | EL TORREÓN                                                 | \$ 1,106.00              |
| 180                                              | 001, 002                                                         | COLONIA            | EL VALLECITO                                               | \$ 1,581.00              |
| 234                                              | 061-068                                                          | FRACCIONAMIENTO    | EL VERGEL                                                  | \$ 1,196.00              |
| 348                                              | 087                                                              | CONDOMINIO MIXTO   | ELEMENT                                                    | \$ 9,394.00              |
| 350                                              | 001-012, 017                                                     | COLONIA            | EMILIANO ZAPATA                                            | \$ 895.00                |
| 490                                              | 001-008, 012-017, 021-025, 031-034, 041-044, 051-058, 100        | FRACCIONAMIENTO    | ENCINOS ORIENTE I                                          | \$ 772.00                |
| 610                                              | 001                                                              | FRACCIONAMIENTO    | ENCORDADA DE LEÓN                                          | \$ 1,698.00              |
| 447                                              | 131, 134, 192, 193-197, 198-200, 204, 206                        | FRACCIONAMIENTO    | ENCORDADA DEL VALLE I                                      | \$ 4,064.00              |
| 236                                              | 025-027, 037                                                     | COLONIA            | ESCONDIDA LOS NOGALES                                      | \$ 1,581.00              |
| 461                                              | 251-256                                                          | FRACCIONAMIENTO    | ESLA                                                       | \$ 2,404.00              |
| 231                                              | 014, 026-029, 031, 032, 039                                      | FRACCIONAMIENTO    | ESPERANZA                                                  | \$ 2,264.00              |
| 330                                              | 040, 045, 062                                                    | FRACCIONAMIENTO    | EX HACIENDA DE TABALAOPA                                   | \$ 363.00                |
| 433                                              | 024, 027-033, 035-045, 047-050, 052-085, 087, 088, 090, 094, 099 | COLONIA            | FELIPE ÁNGELES                                             | \$ 1,504.00              |
| 332                                              | 054, 084, 090-097                                                | COLONIA            | FELIPE ÁNGELES                                             | \$ 1,504.00              |
| 377                                              | 301-304, 307-312                                                 | COLONIA            | FELIPE ÁNGELES 7 / FELIPE ÁNGELES 4 (EJ. RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 145.00                |
| 375                                              | 200, 207, 208, 211-219, 251-255, 259                             | COLONIA            | FELIPE ÁNGELES I, II, III, IV                              | \$ 145.00                |
| 418                                              | 046, 047, 051-084                                                | COLONIA            | FELIPE ÁNGELES (RANCHERÍA JUÁREZ)                          | \$ 895.00                |
| 174                                              | 002-014                                                          | COLONIA            | FERROCARRILERA                                             | \$ 1,581.00              |
| 186                                              | 010, 015                                                         | COLONIA            | FIDEL VELÁZQUEZ                                            | \$ 3,280.00              |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                        | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                                  | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|
| 117                         | 010-018                                                                         | COLONIA                    | FIDEL VELÁZQUEZ                                        | \$ 3,280.00              |
| 130                         | 010-012                                                                         | COLONIA                    | FIDEL VELÁZQUEZ                                        | \$ 3,280.00              |
| 181                         | 028                                                                             | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | FINCA SAN JUAN                                         | \$ 1,581.00              |
| 229                         | 020                                                                             | COLONIA                    | FLORESTA                                               | \$ 2,264.00              |
| 234                         | 001-028, 033-045, 047-049, 052-059, 068                                         | FRACCIONAMIENTO            | FRANCISCO DOMÍNGUEZ                                    | \$ 895.00                |
| 144                         | 015, 054                                                                        | COLONIA                    | FRANCISCO I MADERO                                     | \$ 1,698.00              |
| 229                         | 004, 007, 019, 021, 023-027, 029-031, 033                                       | COLONIA                    | FRANCISCO INDALECIO MADERO<br>(NORTE)                  | \$ 2,264.00              |
| 077                         | 051-074, 076-091                                                                | FRACCIONAMIENTO            | FRANCISCO ROSARIO ALMADA /<br>FRANCISCO R ALMADA       | \$ 895.00                |
| 401                         | 005, 008, 011, 014-016, 018, 019-029, 053,<br>054, 056, 059, 075, 076, 077, 080 | COLONIA                    | FRANCISCO ROSARIO ALMADA /<br>UNIVERSITARIA AMPLIACIÓN | \$ 650.00                |
| 235                         | 010, 018, 023-025, 033, 034, 036-039, 051-<br>055, 057-064, 067-070             | COLONIA                    | FRANCISCO VILLA                                        | \$ 1,787.00              |
| 306                         | 035, 037-039, 041-047                                                           | COLONIA                    | FRANCISCO VILLA                                        | \$ 1,787.00              |
| 308                         | 001-065, 067-070                                                                | COLONIA                    | FRANCISCO VILLA                                        | \$ 1,787.00              |
| 309                         | 001-097                                                                         | COLONIA                    | FRANCISCO VILLA                                        | \$ 1,787.00              |
| 310                         | 001-008, 010-052                                                                | COLONIA                    | FRANCISCO VILLA                                        | \$ 1,787.00              |
| 311                         | 001-014, 017-027, 031, 035-041, 044, 046-<br>048                                | COLONIA                    | FRANCISCO VILLA                                        | \$ 1,787.00              |
| 312                         | 001-011, 013-037                                                                | COLONIA                    | FRANCISCO VILLA                                        | \$ 1,787.00              |
| 306                         | 034-036, 040                                                                    | COLONIA                    | FRANCISCO VILLA(FRANJA)                                | \$ 1,787.00              |
| 133                         | 003                                                                             | COLONIA                    | FUENTES DEL SANTUARIO                                  | \$ 4,974.00              |
| 177                         | 007, 011, 015                                                                   | COLONIA                    | FUENTES DEL SANTUARIO                                  | \$ 4,974.00              |
| 178                         | 005                                                                             | FRACCIONAMIENTO            | FUENTES DEL SANTUARIO                                  | \$ 4,974.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                             | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                         | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------|
| 178                         | 001, 005, 009, 013                                                   | COLONIA                    | FUENTES DEL SANTUARIO                         | \$ 4,974.00              |
| 121                         | 020, 021-023                                                         | COLONIA                    | FUENTES DEL SANTUARIO                         | \$ 4,974.00              |
| 314                         | 081-090                                                              | FRACCIONAMIENTO            | FUENTES DEL SOL                               | \$ 3,602.00              |
| 265                         | 041-047, 048-054                                                     | CONDOMINIO<br>HORIZONTAL   | FUENTES DEL VALLE                             | \$ 6,046.00              |
| 402                         | 001-070                                                              | COLONIA                    | FUNDADORES                                    | \$ 241.00                |
| 402                         | 091-096                                                              | COLONIA                    | GABRIEL TEPORAME                              | \$ 241.00                |
| 301                         | 028-034, 046                                                         | COLONIA                    | GENARO VÁZQUEZ                                | \$ 650.00                |
| 302                         | 020, 024, 032, 037, 044, 075, 085                                    | COLONIA                    | GENARO VÁZQUEZ                                | \$ 650.00                |
| 237                         | 211-213                                                              | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | GENOVA                                        | \$ 1,710.00              |
| 306                         | 001-020, 022-030, 032                                                | COLONIA                    | GLORIA                                        | \$ 1,787.00              |
| 373                         | 242, 254-260, 277-288, 291-317, 382, 412,<br>416, 417, 423, 427, 453 | COLONIA                    | GRANJA DE CHIHUAHUA 1-3 (RANCHERÍA<br>JUÁREZ) | \$ 145.00                |
| 372                         | 491-546                                                              | COLONIA                    | GRANJA DE CHIHUAHUA 2 (RANCHERÍA<br>JUÁREZ)   | \$ 145.00                |
| 371                         | 123, 153, 155-160                                                    | COLONIA                    | GRANJA DE CHIHUAHUA VI (RANCHERÍA<br>JUÁREZ)  | \$ 145.00                |
| 331                         | 001-006                                                              | COLONIA                    | GRANJAS AGROPECUARIAS / LAS<br>ÁNIMAS         | \$ 498.00                |
| 376                         | 172, 179                                                             | COLONIA                    | GRANJAS ARCOÍRIS (RANCHERÍA JUÁREZ)           | \$ 145.00                |
| 339                         | 001-099, 180, 189                                                    | COLONIA                    | GRANJAS CERRO GRANDE                          | \$ 241.00                |
| 339                         | 181-189                                                              | COLONIA                    | GRANJAS CERRO GRANDE SOTO                     | \$ 241.00                |
| 339                         | 183                                                                  | COLONIA                    | GRANJAS DEL CERRO                             | \$ 241.00                |
| 367                         | 037, 042, 044                                                        | COLONIA                    | GRANJAS DEL SUR                               | \$ 182.00                |
| 372                         | 401-409, 420, 426, 430-460                                           | COLONIA                    | GRANJAS DEL SUR (RANCHERÍA JUÁREZ)            | \$ 182.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                        |                    |                                             |                          |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                        |                    |                                             |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                        |                    |                                             |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                               | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                       | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 373                                               | 361-386                                                | COLONIA            | GRANJAS DON AURELIO (RANCHERÍA JUÁREZ)      | \$ 145.00                |
| 372                                               | 095, 097, 098, 103, 104, 106-113, 231-237              | COLONIA            | GRANJAS PARAÍSO 6 Y 7                       | \$ 182.00                |
| 372                                               | 240, 658-668, 670, 671                                 | COLONIA            | GRANJAS SAN JOAQUÍN                         | \$ 241.00                |
| 371                                               | 128, 221-229, 231, 232                                 | COLONIA            | GRANJAS SANTA ELENA                         | \$ 182.00                |
| 339                                               | 100, 203, 205-208, 345, 347, 350                       | COLONIA            | GRANJAS SANTA MARÍA (RANCHERÍA JUÁREZ)      | \$ 182.00                |
| 373                                               | 201, 205, 206, 212, 213, 221-252                       | COLONIA            | GRANJAS VILLA JUÁREZ (RANCHERÍA JUÁREZ)     | \$ 145.00                |
| 172                                               | 003                                                    | COLONIA            | GRANJAS(MITLA)                              | \$ 2,765.00              |
| 311                                               | 045                                                    | COLONIA            | GRECIA                                      | \$ 1,787.00              |
| 328                                               | 028                                                    | COLONIA            | GRUPO OBRA                                  | \$ 363.00                |
| 237                                               | 081, 082                                               | FRACCIONAMIENTO    | GRUTAS DE SACRAMENTO                        | \$ 1,581.00              |
| 237                                               | 083-086                                                | FRACCIONAMIENTO    | GRUTAS RESIDENCIAL                          | \$ 1,581.00              |
| 237                                               | 083-087                                                | CONJUNTO URBANO    | GRUTAS RESIDENCIAL                          | \$ 3,499.00              |
| 087                                               | 083-086                                                | CONJUNTO URBANO    | GRUTAS RESIDENCIAL                          | \$ 3,499.00              |
| 145                                               | 001-018, 026-034, 048-054                              | COLONIA            | GUADALUPE                                   | \$ 3,035.00              |
| 146                                               | 001, 002, 005, 008, 021, 023                           | COLONIA            | GUADALUPE                                   | \$ 3,035.00              |
| 152                                               | 042-047, 052-057, 060-068, 075, 077, 080-083, 096, 097 | COLONIA            | GUADALUPE                                   | \$ 3,035.00              |
| 076                                               | 043, 044, 045                                          | COLONIA            | GUSTAVO DÍAZ ORDAZ                          | \$ 895.00                |
| 077                                               | 007-011, 013-021, 023-036, 037-048, 050, 068, 095      | COLONIA            | GUSTAVO DÍAZ ORDAZ / GUSTAVO DÍAZ ORDAZ AMP | \$ 895.00                |
| 076                                               | 031-033, 035, 036, 040, 041                            | COLONIA            | GUSTAVO DÍAZ ORDAZ AMPLIACIÓN               | \$ 895.00                |
| 160                                               | 033-040                                                | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA CAMILA                             | \$ 4,115.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                             |                    |                            |                          |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                             |                    |                            |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                             |                    |                            |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                    | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO      | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 160                                               | 016-031                                     | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA CARLOTA           | \$ 4,115.00              |
| 242                                               | 001, 002, 011, 012, 019, 020, 029, 036, 044 | COLONIA            | HACIENDA DE LA FLOR        | \$ 1,415.00              |
| 462                                               | 101-109, 111                                | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA DE SANTA CLARA    | \$ 3,280.00              |
| 430                                               | 141-147                                     | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA DEL MORO          | \$ 3,934.00              |
| 313                                               | 070-077                                     | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA DEL REJÓN I, II   | \$ 4,974.00              |
| 160                                               | 001-015                                     | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA ISABELLA I Y II   | \$ 4,115.00              |
| 160                                               | 191-195                                     | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA LORETO            | \$ 4,115.00              |
| 462                                               | 171-177                                     | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA NUEVA ESPAÑA      | \$ 3,152.00              |
| 160                                               | 091-095                                     | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA REGINA            | \$ 4,115.00              |
| 462                                               | 130-138                                     | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA RÍO DE LA PLATA   | \$ 3,280.00              |
| 462                                               | 181-186                                     | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA SAN MARCOS        | \$ 4,883.00              |
| 251                                               | 015-018                                     | COLONIA            | HACIENDA SANTA FE          | \$ 6,046.00              |
| 160                                               | 043-048                                     | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA SOFÍA             | \$ 4,115.00              |
| 160                                               | 231-234                                     | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDA VICTORIA          | \$ 4,115.00              |
| 251                                               | 020-036, 080, 090, 091, 096-098             | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDAS DEL VALLE I Y II | \$ 4,974.00              |
| 317                                               | 047, 048, 065-073                           | FRACCIONAMIENTO    | HACIENDAS I, II, III, IV   | \$ 4,974.00              |
| 463                                               | 071-076                                     | FRACCIONAMIENTO    | HARANA                     | \$ 5,468.00              |
| 314                                               | 050-057                                     | FRACCIONAMIENTO    | HERRADURA LA SALLE I Y II  | \$ 3,602.00              |
| 058                                               | 007, 008                                    | COLONIA            | HERRADURA PDU              | \$ 1,698.00              |
| 043                                               | 015, 016                                    | COLONIA            | HERRADURA PDU              | \$ 1,698.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                                                       | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                            | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|
| 044                         | 001, 002                                                                                                       | COLONIA                    | HERRADURA PDU                                    | \$ 1,698.00              |
| 112                         | 009                                                                                                            | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | ICARO APARTMENT LIVING                           | \$ 4,431.00              |
| 414                         | 031                                                                                                            | FRACCIONAMIENTO            | IGNACIO ALLENDE                                  | \$ 1,504.00              |
| 431                         | 001-007, 009-020-036                                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | IGNACIO ALLENDE                                  | \$ 1,504.00              |
| 332                         | 075-079, 086-089                                                                                               | COLONIA                    | IGNACIO RODRÍGUEZ                                | \$ 1,504.00              |
| 427                         | 028                                                                                                            | COLONIA                    | IGNACIO RODRÍGUEZ                                | \$ 1,504.00              |
| 368                         | 093, 094                                                                                                       | COLONIA                    | ILUSIONES                                        | \$ 145.00                |
| 236                         | 011, 012                                                                                                       | COLONIA                    | IMPERIAL                                         | \$ 1,106.00              |
| 144                         | 001-014, 016, 017, 019-029, 055                                                                                | COLONIA                    | INALÁMBRICA                                      | \$ 1,698.00              |
| 072                         | 001-013, 015, 017-025, 029, 030, 033-036,<br>038-041, 048-053, 066, 067                                        | COLONIA                    | INDEPENDENCIA                                    | \$ 895.00                |
| 160                         | 101-107, 110                                                                                                   | FRACCIONAMIENTO            | ÍNDIGO                                           | \$ 4,115.00              |
| 412                         | 027                                                                                                            | COLONIA                    | INDUSTRIAL                                       | \$ 1,260.00              |
| 174                         | 015-040, 056-073                                                                                               | COLONIA                    | INDUSTRIAL                                       | \$ 1,581.00              |
| 228                         | 008, 018, 056-089, 096-098                                                                                     | COLONIA                    | INFONAVIT NACIONAL                               | \$ 1,581.00              |
| 319                         | 001-018, 020-026, 028-033, 034, 035-043,<br>045-047, 049-061, 062-068, 072-075, 078-<br>085, 087-096, 098, 099 | COLONIA                    | INFONAVIT NACIONAL O UNIDAD<br>NACIONAL          | \$ 1,581.00              |
| 274                         | 021, 029, 030, 031, 033, 039                                                                                   | COLONIA                    | INSURGENTES                                      | \$ 1,260.00              |
| 341                         | 019, 045                                                                                                       | COLONIA                    | INSURGENTES                                      | \$ 895.00                |
| 433                         | 027-033, 035-045, 047-050, 052, 053, 055-<br>083, 085, 087, 088, 090-092, 093-099                              | COLONIA                    | INSURGENTES I Y II / INSURGENTES II<br>SECTOR 81 | \$ 1,504.00              |
| 232                         | 001, 015-023                                                                                                   | COLONIA                    | INSURGENTES INFONAVIT                            | \$ 1,698.00              |
| 333                         | 047                                                                                                            | COLONIA                    | INSURGENTES SECTOR 81                            | \$ 895.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                                                  |                    |                                      |                          |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                                                  |                    |                                      |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                                                  |                    |                                      |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                                                         | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 232                                               | 024                                                                                              | COLONIA            | INSURGENTES SECTOR 81                | \$ 1,698.00              |
| 420                                               | 009-013, 016-019, 100                                                                            | FRACCIONAMIENTO    | INTEGRACIÓN                          | \$ 1,196.00              |
| 364                                               | 063, 064                                                                                         | FRACCIONAMIENTO    | INTEGRACIÓN A LA SOCIEDAD            | \$ 1,196.00              |
| 422                                               | 006, 008, 009, 031, 032, 033, 034, 035, 082, 083, 090, 093                                       | COLONIA            | INTI PEREDO                          | \$ 895.00                |
| 375                                               | 401, 402                                                                                         | COLONIA            | ISMAEL ROMERO CAMPOYA                | \$ 145.00                |
| 375                                               | 344, 390, 394                                                                                    | COLONIA            | JARDINES DE GUADALUPE                | \$ 146.00                |
| 343                                               | 035, 037, 039                                                                                    | FRACCIONAMIENTO    | JARDINES DE LA MANCHA                | \$ 2,611.00              |
| 404                                               | 100-110, 113-141, 142-149, 150-159, 160-176, 177-211, 212-231, 232-238, 239, 241-245             | FRACCIONAMIENTO    | JARDINES DE ORIENTE I, VIII, IX, X   | \$ 1,032.00              |
| 407                                               | 800-828, 829-834, 836, 839, 840-859, 860-864, 866-874, 876, 878, 880-883, 885-891, 893, 894, 895 | FRACCIONAMIENTO    | JARDINES DE SAN AGUSTÍN              | \$ 772.00                |
| 467                                               | 001-028                                                                                          | CONJUNTO URBANO    | JARDINES DE SAN AGUSTÍN II           | \$ 1,300.00              |
| 445                                               | 001-011, 013, 022, 060, 063                                                                      | FRACCIONAMIENTO    | JARDINES DE SAN FRANCISCO I Y II     | \$ 6,046.00              |
| 233                                               | 034, 049-057, 077, 079, 080, 084, 085                                                            | COLONIA            | JARDINES DEL NORTE                   | \$ 2,264.00              |
| 265                                               | 007, 028, 061-068                                                                                | FRACCIONAMIENTO    | JARDINES DEL PEDREGAL                | \$ 5,618.00              |
| 237                                               | 041, 042, 044-056, 058-062, 064-068                                                              | FRACCIONAMIENTO    | JARDINES DEL SACRAMENTO I Y II       | \$ 1,581.00              |
| 132                                               | 001-006, 008-018                                                                                 | COLONIA            | JARDINES DEL SANTUARIO               | \$ 4,974.00              |
| 240                                               | 003, 011, 012                                                                                    | COLONIA            | JARDINES DEL SANTUARIO               | \$ 4,974.00              |
| 342                                               | 001-003-023                                                                                      | COLONIA            | JARDINES DEL SAUCITO                 | \$ 2,611.00              |
| 455                                               | 101-105, 107-112, 113-145, 149-152                                                               | FRACCIONAMIENTO    | JARDINES DEL SOL                     | \$ 1,415.00              |
| 371                                               | 320, 325                                                                                         | COLONIA            | JARDINES EJIDALES                    | \$ 145.00                |
| 373                                               | 552-554                                                                                          | COLONIA            | JARDINES EJIDALES (RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 145.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                               |                    |                                                      |                          |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                               |                    |                                                      |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                               |                    |                                                      |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                      | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 371                                               | 300-313                                                       | COLONIA            | JARDINES LOS EUCALIPTOS (RANCHERÍA JUÁREZ)           | \$ 145.00                |
| 414                                               | 071, 079, 083                                                 | FRACCIONAMIENTO    | JARDINES UNIVERSIDAD                                 | \$ 1,504.00              |
| 448                                               | 011, 012, 014-019, 064                                        | FRACCIONAMIENTO    | JARDINES UNIVERSIDAD I Y II                          | \$ 1,504.00              |
| 450                                               | 001-019                                                       | FRACCIONAMIENTO    | JARDINES UNIVERSIDAD II                              | \$ 1,504.00              |
| 335                                               | 202-205, 206-219, 220-224, 225-231                            | COLONIA            | JORGE BAROUSSE                                       | \$ 182.00                |
| 422                                               | 001-005, 009, 019, 022-030, 071, 088, 091, 092, 093, 094, 099 | COLONIA            | JOSÉ FRANCISCO RUIZ MASSIEU                          | \$ 895.00                |
| 419                                               | 001-051, 055, 060, 061, 089                                   | FRACCIONAMIENTO    | JOSÉ MARÍA PONCE DE LEÓN                             | \$ 1,504.00              |
| 436                                               | 011, 020, 026, 031, 033, 064, 103, 104, 105                   | COLONIA            | JOSÉ MENESES                                         | \$ 895.00                |
| 436                                               | 012-015, 017, 018, 021-033                                    | FRACCIONAMIENTO    | JOSÉ VASCONCELOS                                     | \$ 1,415.00              |
| 179                                               | 034                                                           | FRACCIONAMIENTO    | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ                            | \$ 1,415.00              |
| 242                                               | 038, 039, 040, 045-048, 053-055, 058-060, 062, 068-070        | COLONIA            | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ (LA JUNTA)                 | \$ 1,415.00              |
| 233                                               | 089-096                                                       | COLONIA            | JUAN ESCUTIA                                         | \$ 2,264.00              |
| 436                                               | 049-063, 065-098, 102                                         | COLONIA            | JUAN GÜERECA                                         | \$ 895.00                |
| 180                                               | 003-006, 014-033, 035, 037, 038, 042                          | COLONIA            | JUNTA DE LOS RÍOS                                    | \$ 1,581.00              |
| 179                                               | 006, 011-014, 021, 024-026, 029, 032, 035-046                 | FRACCIONAMIENTO    | JUNTA DE LOS RÍOS / JUNTA DE LOS RÍOS AMPLIACIÓN     | \$ 1,581.00              |
| 229                                               | 001, 003, 028, 032, 034, 035                                  | COLONIA            | KAFRA / FRANCISCO INDALECIO MADERO(NORTE) / ZARAGOZA | \$ 2,264.00              |
| 225                                               | 019-027, 040-045                                              | COLONIA            | KARIKE                                               | \$ 2,264.00              |
| 226                                               | 027                                                           | COLONIA            | KARIKE                                               | \$ 2,264.00              |
| 460                                               | 001-011, 013-017, 025-027, 031, 115                           | COLONIA            | LA CANTERA / LA CANTERA PREDIO                       | \$ 1,196.00              |
| 252                                               | 001, 002-025, 027-035, 040, 140                               | FRACCIONAMIENTO    | LA CANTERA I, II, III, IV Y V                        | \$ 4,974.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                                     |                    |                                   |                          |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                                     |                    |                                   |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                                     |                    |                                   |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                                            | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO             | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 447                                              | LAS QUE APLIQUEN                                                                    | EJIDO              | LA CANTERA PREDIO                 | \$ 1,196.00              |
| 314                                              | 039                                                                                 | FRACCIONAMIENTO    | LA CAÑADA                         | \$ 4,431.00              |
| 317                                              | 001-005, 075-079                                                                    | FRACCIONAMIENTO    | LA CAÑADA / LA CAÑADA RESIDENCIAL | \$ 4,431.00              |
| 164                                              | 013-015, 020, 021, 028,<br>045, 046, 050                                            | COLONIA            | LA CIMA                           | \$ 2,893.00              |
| 251                                              | 081-088                                                                             | FRACCIONAMIENTO    | LA ESCONDIDA                      | \$ 4,974.00              |
| 273                                              | 001-044, 052, 059-061, 065-068, 072, 070,<br>072, 073, 075, 076, 084, 085, 086, 088 | COLONIA            | LA ESPERANZA / MIGUEL HIDALGO     | \$ 711.00                |
| 509                                              | 009-015                                                                             | COLONIA            | LA FLORIDA                        | \$ 241.00                |
| 268                                              | 070-105                                                                             | FRACCIONAMIENTO    | LA GALERA I, II, III, IV, V       | \$ 1,260.00              |
| 457                                              | 751-760                                                                             | FRACCIONAMIENTO    | LA HERRADURA DE RIBERAS           | \$ 895.00                |
| 339                                              | 141-148, 153-159, 203                                                               | COLONIA            | LA HONDONADA / EL PALMAR          | \$ 182.00                |
| 057                                              | 001                                                                                 | COLONIA            | LA HUERTA                         | \$ 3,035.00              |
| 019                                              | 027, 035-054, 095                                                                   | COLONIA            | LA JOYA                           | \$ 1,415.00              |
| 174                                              | 041-055                                                                             | COLONIA            | LA JUNTA                          | \$ 1,581.00              |
| 242                                              | 003, 004, 005-010, 012-018, 021-028, 030-<br>035, 037, 041-043                      | COLONIA            | LA JUNTA                          | \$ 1,581.00              |
| 179                                              | 001-005, 007-010, 015-020, 022, 023, 027,<br>028, 030, 031, 033                     | FRACCIONAMIENTO    | LA JUNTA                          | \$ 1,581.00              |
| 118                                              | 002-004                                                                             | COLONIA            | LA LOMITA                         | \$ 2,893.00              |
| 372                                              | 341-355, 357-365                                                                    | COLONIA            | LA MARQUEZA (RANCHERÍA JUÁREZ)    | \$ 145.00                |
| 376                                              | 050-055                                                                             | COLONIA            | LA MARQUEZA II                    | \$ 145.00                |
| 019                                              | 031, 061-063, 071, 073                                                              | COLONIA            | LA MINITA                         | \$ 1,415.00              |
| 081                                              | 007-014, 027                                                                        | FRACCIONAMIENTO    | LA MINITA                         | \$ 1,415.00              |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                 | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                  | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|
| 335                         | 241-246, 248-260                                                         | COLONIA            | LA NORIA                                               | \$ 182.00                |
| 372                         | 311-319                                                                  | COLONIA            | LA PAZ(RANCHERÍA JUÁREZ)                               | \$ 145.00                |
| 501                         | 001-015, 018                                                             | COLONIA            | LA PISTA                                               | \$ 241.00                |
| 505                         | 001-020                                                                  | COLONIA            | LA PISTA                                               | \$ 241.00                |
| 500                         | 001, 002, 004-007, 009-013                                               | COLONIA            | LA PISTA / RANCHO DE GUADALUPE /<br>VALLE DE CHIHUAHUA | \$ 241.00                |
| 503                         | 001-015, 017-020, 023-026, 099                                           | COLONIA            | LA PISTA / VALLE DE CHIHUAHUA                          | \$ 241.00                |
| 237                         | 101-112                                                                  | COLONIA            | LA RIBEREÑA I                                          | \$ 1,581.00              |
| 339                         | 212-223                                                                  | COLONIA            | LA SOLEDAD (RANCHERÍA JUÁREZ)                          | \$ 182.00                |
| 159                         | 300-301, 303-308                                                         | FRACCIONAMIENTO    | LADERAS DEL REJÓN                                      | \$ 4,115.00              |
| 424                         | 051-060                                                                  | FRACCIONAMIENTO    | LADERAS I Y VI                                         | \$ 895.00                |
| 426                         | 024-027, 029-034, 037, 038, 039, 040, 041,<br>053, 068, 070, 074         | COLONIA            | LADRILLEROS                                            | \$ 613.00                |
| 335                         | 131, 133                                                                 | COLONIA            | LADRILLEROS / UNIÓN DE LADRILLEROS                     | \$ 182.00                |
| 475                         | 001-035                                                                  | COLONIA            | LADRILLEROS NORTE                                      | \$ 145.00                |
| 375                         | 001-004, 007-009, 011-015, 018-021, 024-<br>031, 033, 035, 036, 060, 210 | COLONIA            | LADRILLEROS SUR                                        | \$ 145.00                |
| 225                         | 001-008, 015-018, 028-033                                                | COLONIA            | LAGOS                                                  | \$ 2,264.00              |
| 226                         | 038, 039, 044, 045                                                       | COLONIA            | LAGOS                                                  | \$ 2,264.00              |
| 231                         | 019, 024                                                                 | COLONIA            | LAGOS                                                  | \$ 2,264.00              |
| 611                         | 006-016, 031-041                                                         | FRACCIONAMIENTO    | LAOS                                                   | \$ 1,698.00              |
| 361                         | 039, 045, 046, 047, 048                                                  | COLONIA            | LAS ADELITAS                                           | \$ 895.00                |
| 415                         | 001-004, 015-027                                                         | COLONIA            | LAS ADELITAS AMPLIACIÓN                                | \$ 895.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                          |                    |                                            |                          |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                          |                    |                                            |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                          |                    |                                            |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                                 | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                      | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 323                                              | 001-011                                                                  | COLONIA            | LAS ÁGUILAS                                | \$ 2,893.00              |
| 315                                              | 001-023, 026-042                                                         | FRACCIONAMIENTO    | LAS ALAMEDAS I, II                         | \$ 1,504.00              |
| 318                                              | 003-060                                                                  | FRACCIONAMIENTO    | LAS ALAMEDAS III, IV, V, VI                | \$ 1,504.00              |
| 461                                              | 014-050, 071, 080-083                                                    | FRACCIONAMIENTO    | LAS ALDABAS I, II                          | \$ 2,404.00              |
| 434                                              | 013, 015-027                                                             | FRACCIONAMIENTO    | LAS AMÉRICAS                               | \$ 3,280.00              |
| 328                                              | 002-026                                                                  | COLONIA            | LAS ÁNIMAS                                 | \$ 363.00                |
| 339                                              | 100, 103-122, 125-138, 200-202, 204                                      | COLONIA            | LAS CRUCES                                 | \$ 182.00                |
| 274                                              | 058, 059, 094, 095                                                       | COLONIA            | LAS DELICIAS                               | \$ 1,504.00              |
| 373                                              | 301-316                                                                  | COLONIA            | LAS FLORES (RANCHERÍA JUÁREZ)              | \$ 182.00                |
| 313                                              | 001-012, 031                                                             | COLONIA            | LAS FUENTES                                | \$ 4,431.00              |
| 377                                              | 029, 037-048                                                             | COLONIA            | LAS GARZAS / LAS GARZAS (RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 182.00                |
| 377                                              | 060                                                                      | COLONIA            | LAS GARZAS 2                               | \$ 182.00                |
| 191                                              | 001-086                                                                  | COLONIA            | LAS GRANJAS                                | \$ 2,765.00              |
| 192                                              | 001-019, 020-068                                                         | COLONIA            | LAS GRANJAS                                | \$ 2,765.00              |
| 218                                              | 001-003, 005-007, 009-037, 039, 040-067                                  | COLONIA            | LAS GRANJAS                                | \$ 2,765.00              |
| 219                                              | 001-071                                                                  | COLONIA            | LAS GRANJAS                                | \$ 2,765.00              |
| 414                                              | 071-074, 076-080, 083, 084, 094, 085-087                                 | FRACCIONAMIENTO    | LAS LOMAS I Y II                           | \$ 1,504.00              |
| 405                                              | 181-194, 201-208                                                         | COLONIA            | LAS LUNAS RESIDENCIAL I Y II               | \$ 3,280.00              |
| 400                                              | 001-003, 005, 006, 010, 015, 016, 018, 026-030, 041, 081                 | COLONIA            | LAS MALVINAS                               | \$ 895.00                |
| 401                                              | 001, 002, 003, 004, 006, 007, 009, 010, 012, 013, 018, 038-046, 057, 059 | COLONIA            | LAS MALVINAS                               | \$ 895.00                |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                    | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                            | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|
| 371                         | 130-138                                                                     | COLONIA            | LAS MARGARITAS / LAS MARGARITAS SUR              | \$ 182.00                |
| 233                         | 080-083                                                                     | FRACCIONAMIENTO    | LAS MERCEDES                                     | \$ 2,165.00              |
| 447                         | 001, 004-007, 049, 051-066                                                  | FRACCIONAMIENTO    | LAS MISIONES I, II, III Y IV                     | \$ 4,431.00              |
| 335                         | 133, 242, 244, 255-257, 259, 260, 301-328,<br>330, 331, 346-368             | COLONIA            | LAS NORIAS / AMP. LAS NORIAS                     | \$ 145.00                |
| 335                         | 118, 121, 125-127-130                                                       | COLONIA            | LAS NUEVAS MARGARITAS / AMPLIACIÓN<br>DIVISADERO | \$ 182.00                |
| 121                         | 001, 030-036                                                                | COLONIA            | LAS PALMAS                                       | \$ 3,934.00              |
| 282                         | 001-007, 021-026                                                            | FRACCIONAMIENTO    | LAS PAMPAS I Y II                                | \$ 1,415.00              |
| 420                         | 075-080                                                                     | FRACCIONAMIENTO    | LAS QUINTAS                                      | \$ 1,196.00              |
| 372                         | 222, 301-309                                                                | COLONIA            | LAS ROSAS (RANCHERÍA JUÁREZ)                     | \$ 145.00                |
| 333                         | 023                                                                         | FRACCIONAMIENTO    | LAS TORRES                                       | \$ 1,504.00              |
| 372                         | 164-184, 227-230, 241, 255, 258, 259, 296                                   | COLONIA            | LAS TORRES III                                   | \$ 145.00                |
| 372                         | 105, 111, 113, 114-124, 128-130                                             | COLONIA            | LAS TORRES (RANCHERÍA JUÁREZ)                    | \$ 182.00                |
| 233                         | 077, 083                                                                    | FRACCIONAMIENTO    | LAS VEGAS                                        | \$ 2,264.00              |
| 233                         | 084                                                                         | FRACCIONAMIENTO    | LATINOAMERICANO                                  | \$ 2,264.00              |
| 228                         | 091-095                                                                     | COLONIA            | LAURA LETICIA                                    | \$ 1,698.00              |
| 415                         | 030                                                                         | COLONIA            | LÁZARO CÁRDENAS                                  | \$ 895.00                |
| 366                         | 021, 026, 029, 030, 031, 032, 034, 040-058                                  | COLONIA            | LÁZARO CÁRDENAS / 17 DE JUNIO                    | \$ 895.00                |
| 429                         | 011, 047, 048, 059, 079, 099-105                                            | COLONIA            | LEALTAD AMPLIACIÓN                               | \$ 895.00                |
| 429                         | 001-011, 013-035, 039, 042-046, 049-058,<br>061-065, 070, 090-096, 098, 099 | COLONIA            | LEALTAD I                                        | \$ 895.00                |
| 072                         | 016, 026, 027, 032, 042-047                                                 | COLONIA            | LEALTAD I                                        | \$ 895.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                        |                         |                                                                   |                          |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                        |                         |                                                                   |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                        |                         |                                                                   |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                               | TIPO DE DESARROLLO      | NOMBRE DEL DESARROLLO                                             | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 056                                               | 001-063, 065-081, 082-098                                              | COLONIA                 | LEALTAD II                                                        | \$ 895.00                |
| 081                                               | 026, 030, 031                                                          | COLONIA                 | LEALTAD II / DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA                       | \$ 895.00                |
| 364                                               | 002-004, 019-021                                                       | COLONIA                 | LEANDRO VALLE(PUERTO RICO)                                        | \$ 895.00                |
| 236                                               | 004-007                                                                | COLONIA                 | LEONARDO BRAVO                                                    | \$ 1,581.00              |
| 241                                               | 017-023                                                                | COLONIA                 | LEONES UNIVERSIDAD                                                | \$ 4,431.00              |
| 369                                               | 008, 009, 011-017, 019-025, 027-034, 036-052, 085, 086, 088-095        | COLONIA                 | LIBERTAD                                                          | \$ 895.00                |
| 376                                               | 005-007, 012-014, 020-022                                              | COLONIA                 | LIBRADA REZA(LIBRADITA)                                           | \$ 145.00                |
| 181                                               | 007, 012, 013-018, 025                                                 | COLONIA                 | LINCE I, II Y III / SAN RENÉ / SAN FRANCISCO                      | \$ 1,581.00              |
| 509                                               | 001-008                                                                | COLONIA                 | LINDAVISTA                                                        | \$ 241.00                |
| 057                                               | 002-014                                                                | COLONIA                 | LINSS                                                             | \$ 1,980.00              |
| 066                                               | 002, 003, 005-012                                                      | COLONIA                 | LINSS                                                             | \$ 1,980.00              |
| 348                                               | 081                                                                    | CONDOMINIO MIXTO        | LOFT                                                              | \$ 9,302.00              |
| 430                                               | 007                                                                    | CONDOMINIO HABITACIONAL | LOFT BAHÍAS                                                       | \$ 4,754.00              |
| 350                                               | 004                                                                    | CONDOMINIO HABITACIONAL | LOFT DEZA Y ULLOA                                                 | \$ 3,858.00              |
| 415                                               | 037, 045                                                               | COLONIA                 | LOMA ALTA                                                         | \$ 895.00                |
| 414                                               | 032                                                                    | FRACCIONAMIENTO         | LOMA DORADA                                                       | \$ 1,504.00              |
| 431                                               | 038-049, 051                                                           | FRACCIONAMIENTO         | LOMA DORADA / ÓSCAR FLORES                                        | \$ 1,504.00              |
| 314                                               | 060-066, 070-080, 096-101                                              | COLONIA                 | LOMAS ALTAS I, II, III, IV Y V                                    | \$ 3,602.00              |
| 610                                               | 291-295, 302                                                           | FRACCIONAMIENTO         | LOMAS DE LEÓN I                                                   | \$ 1,698.00              |
| 375                                               | 152, 154, 156, 160, 161, 198, 201, 202, 226-230, 321-333, 237, 336-333 | COLONIA                 | LOMAS DE ORIENTE AMPLIACIÓN / LOMAS DE ORIENTE (RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 145.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                   |                             |                                     |                          |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                   |                             |                                     |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                   |                             |                                     |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                          | TIPO DE DESARROLLO          | NOMBRE DEL DESARROLLO               | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 252                                               | 101-109                                                           | FRACCIONAMIENTO             | LOMAS DE SAN CHARBEL                | \$ 5,930.00              |
| 333                                               | 052                                                               | COLONIA                     | LOMAS DE SAN JOSÉ                   | \$ 1,260.00              |
| 252                                               | 070-073                                                           | FRACCIONAMIENTO             | LOMAS DEL PEDREGAL                  | \$ 4,974.00              |
| 133                                               | 001, 002, 004-020                                                 | COLONIA                     | LOMAS DEL SANTUARIO                 | \$ 4,974.00              |
| 121                                               | 022, 039-041, 043, 044                                            | COLONIA                     | LOMAS DEL SANTUARIO I Y II          | \$ 4,974.00              |
| 134                                               | 005, 009, 012, 015, 017, 018, 020, 024-026,<br>028-034            | COLONIA                     | LOMAS DEL SANTUARIO I Y II          | \$ 4,974.00              |
| 447                                               | 050                                                               | FRACCIONAMIENTO             | LOMAS DEL SOL                       | \$ 2,893.00              |
| 186                                               | 053, 055-058, 061-065, 069, 073                                   | COLONIA                     | LOMAS DEL SOL                       | \$ 2,893.00              |
| 303                                               | 005-009, 014, 037, 040, 045                                       | COLONIA                     | LOMAS DEL SOL                       | \$ 2,893.00              |
| 265                                               | 001-005, 031-040                                                  | FRACCIONAMIENTO             | LOMAS DEL VALLE I, II               | \$ 5,930.00              |
| 332                                               | 001-006, 007-017                                                  | FRACCIONAMIENTO             | LOMAS KARIKE                        | \$ 1,032.00              |
| 314                                               | 057, 058                                                          | COLONIA                     | LOMAS LA SALLE                      | \$ 3,602.00              |
| 317                                               | 050, 057-060, 062-065                                             | FRACCIONAMIENTO             | LOMAS LA SALLE I Y II               | \$ 3,602.00              |
| 348                                               | 009, 012-015, 022, 028, 029                                       | FRACCIONAMIENTO             | LOMAS LOS FRAILES                   | \$ 3,602.00              |
| 427                                               | 013, 021                                                          | FRACCIONAMIENTO             | LOMAS UNIVERSIDAD                   | \$ 2,404.00              |
| 430                                               | 016-036, 042-045, 047-056, 115-117, 130-<br>137                   | COLONIA/FRACCION<br>AMIENTO | LOMAS UNIVERSIDAD I, II, III, IV, V | \$ 3,934.00              |
| 226                                               | 001, 012-017, 028-031, 040, 041, 046-054                          | FRACCIONAMIENTO             | LOMAS VALLARTA                      | \$ 2,264.00              |
| 427                                               | 021-025                                                           | FRACCIONAMIENTO             | LOS ÁLAMOS                          | \$ 2,404.00              |
| 423                                               | 046-050, 061-072, 074-094, 096, 097, 099-<br>103, 112, 113        | FRACCIONAMIENTO             | LOS ARCOS                           | \$ 1,260.00              |
| 405                                               | 042, 044-047, 049-051, 054-061, 065-067,<br>070-073, 075-094, 135 | FRACCIONAMIENTO             | LOS ARROYOS I, II, III              | \$ 3,280.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                             | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                                                | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 317                         | 074                                                                  | FRACCIONAMIENTO    | LOS CEDROS                                                                           | \$ 4,974.00              |
| 458                         | 065-071                                                              | COLONIA            | LOS CLAUSTROS UNIVERSIDAD                                                            | \$ 3,280.00              |
| 377                         | 065-077                                                              | COLONIA            | LOS DORADOS                                                                          | \$ 145.00                |
| 348                         | 050, 065, 067-069, 071-073                                           | FRACCIONAMIENTO    | LOS ENCINOS I Y II                                                                   | \$ 3,602.00              |
| 348                         | 068                                                                  | FRACCIONAMIENTO    | LOS ENCINOS ORIENTE I                                                                | \$ 3,602.00              |
| 183                         | 020                                                                  | FRACCIONAMIENTO    | LOS FRAILES                                                                          | \$ 3,934.00              |
| 183                         | 001, 002, 006-026, 044                                               | COLONIA            | LOS FRAILES                                                                          | \$ 3,934.00              |
| 377                         | 192-214                                                              | COLONIA            | LOS GAVILANES / EL ÁRBOL                                                             | \$ 182.00                |
| 271                         | 019-025, 031-039, 042-048                                            | COLONIA            | LOS GIRASOLES I, II, III, IV, V, VI /<br>TABALAOPA LOS GIRASOLES III                 | \$ 1,260.00              |
| 270                         | 001-058, 059-079, 088, 091, 095, 099-102,<br>115                     | FRACCIONAMIENTO    | LOS GIRASOLES I, II, III / TABALAOPA /<br>TABALAOPA LOS GIRASOLES III /<br>PALESTINA | \$ 1,260.00              |
| 347                         | 051-066                                                              | FRACCIONAMIENTO    | LOS HUERTOS                                                                          | \$ 2,611.00              |
| 368                         | 040-042, 071-074, 078, 079, 082, 083, 084,<br>088, 095, 099, 100     | COLONIA            | LOS HUERTOS / EL HUERTO                                                              | \$ 182.00                |
| 335                         | 143, 220                                                             | COLONIA            | LOS HUIZACHES                                                                        | \$ 182.00                |
| 371                         | 020, 028, 038, 046, 067, 069, 081-107, 144,<br>255, 258              | COLONIA            | LOS LLANOS                                                                           | \$ 241.00                |
| 327                         | 010                                                                  | COLONIA            | LOS LLORONES                                                                         | \$ 650.00                |
| 371                         | 114, 118-120, 167, 173-175, 186, 187, 191,<br>193, 202               | COLONIA            | LOS MEZQUITES                                                                        | \$ 241.00                |
| 413                         | 061-099                                                              | COLONIA            | LOS MEZQUITES INFONAVIT                                                              | \$ 1,581.00              |
| 371                         | 110-123, 173, 174, 184, 185, 193                                     | COLONIA            | LOS MEZQUITES SUR                                                                    | \$ 241.00                |
| 268                         | 015, 016, 020-022, 052, 057, 066, 067, 171-<br>193, 201-209, 215-221 | FRACCIONAMIENTO    | LOS NARANJOS I, II, III, IV, V Y VI                                                  | \$ 1,260.00              |
| 256                         | 014-093, 103                                                         | COLONIA            | LOS NOGALES                                                                          | \$ 424.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                                |                         |                                                                                                            |                          |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                                |                         |                                                                                                            |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                                |                         |                                                                                                            |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                                       | TIPO DE DESARROLLO      | NOMBRE DEL DESARROLLO                                                                                      | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 362                                              | 061-076, 083                                                                   | COLONIA                 | LOS NOGALES                                                                                                | \$ 424.00                |
| 422                                              | 050, 096-099, 106                                                              | COLONIA                 | LOS NOGALES                                                                                                | \$ 895.00                |
| 236                                              | 013, 014, 015, 016-021, 024-037, 041                                           | FRACCIONAMIENTO         | LOS NOGALES                                                                                                | \$ 1,581.00              |
| 444                                              | 001-038                                                                        | FRACCIONAMIENTO         | LOS OLIVOS I, II, III, IV                                                                                  | \$ 2,404.00              |
| 375                                              | 061-069, 070-079, 081                                                          | COLONIA                 | LOS PILARES(GRANJAS)                                                                                       | \$ 145.00                |
| 375                                              | 061-065, 067-077, 079, 081                                                     | COLONIA                 | LOS PILARES/RANCHERÍA JUÁREZ                                                                               | \$ 145.00                |
| 400                                              | 002, 003                                                                       | COLONIA                 | LOS PINOS                                                                                                  | \$ 1,581.00              |
| 307                                              | 005, 015, 016, 019, 020-028, 030-043, 046, 048-058, 061-069, 071-084, 098, 099 | FRACCIONAMIENTO         | LOS PINOS / BRISAS DEL NOROESTE / OJOS DEL CHUVISCAR / UNIVERSITARIA BELLAVISTA / AMPLIACIÓN UNIVERSITARIA | \$ 1,581.00              |
| 423                                              | 001-045, 104-108                                                               | FRACCIONAMIENTO         | LOS PORTALES                                                                                               | \$ 1,260.00              |
| 375                                              | 182-185                                                                        | COLONIA                 | LOS PORTALES(RANCHERÍA JUÁREZ)                                                                             | \$ 145.00                |
| 237                                              | 021-037-039, 071, 072, 074-079                                                 | COLONIA/FRACCIONAMIENTO | LOS POTREROS I Y II                                                                                        | \$ 1,581.00              |
| 231                                              | 009, 041-043                                                                   | FRACCIONAMIENTO         | LOS SAUCOS                                                                                                 | \$ 2,264.00              |
| 449                                              | 151-180                                                                        | FRACCIONAMIENTO         | LOS VIÑEDOS                                                                                                | \$ 2,404.00              |
| 228                                              | 024-044                                                                        | COLONIA                 | LOURDES                                                                                                    | \$ 1,698.00              |
| 437                                              | 025-032, 057                                                                   | COLONIA                 | LUIS DONALDO COLOSIO NORTE                                                                                 | \$ 895.00                |
| 438                                              | 011-016                                                                        | COLONIA                 | LUIS DONALDO COLOSIO NORTE                                                                                 | \$ 895.00                |
| 340                                              | 023-056, 058-060, 070                                                          | COLONIA                 | LUIS DONALDO COLOSIO SUR                                                                                   | \$ 613.00                |
| 442                                              | 072-082, 085, 086, 088                                                         | COLONIA                 | LUIS FUENTES MARES                                                                                         | \$ 895.00                |
| 436                                              | 002, 016, 019, 036                                                             | COLONIA                 | LUIS FUENTES MARES                                                                                         | \$ 895.00                |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                                             | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO        | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------|
| 335                         | 404-414                                                                                              | COLONIA                    | LUNA AZUL                    | \$ 314.00                |
| 238                         | 026-029, 031-035                                                                                     | FRACCIONAMIENTO            | LUZ MARÍA                    | \$ 2,264.00              |
| 101                         | 007                                                                                                  | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | LYNX NEO                     | \$ 7,053.00              |
| 139                         | 008                                                                                                  | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | LYRA NEO URBAN LOFTS         | \$ 2,498.00              |
| 019                         | 027, 031, 069-078, 080-085, 087, 088-095-<br>097                                                     | COLONIA                    | MADERA 65                    | \$ 650.00                |
| 081                         | 013-023, 025, 028, 029, 031                                                                          | COLONIA                    | MADERA 65                    | \$ 650.00                |
| 160                         | 421-429                                                                                              | FRACCIONAMIENTO            | MAGENTA                      | \$ 4,115.00              |
| 436                         | 001, 003-011, 037, 103                                                                               | FRACCIONAMIENTO            | MAGISTERIAL SOLIDARIDAD      | \$ 1,415.00              |
| 164                         | 001-005, 008-012, 016-018, 022-027, 029-<br>045, 048, 049, 051-054                                   | FRACCIONAMIENTO            | MAGISTERIAL UNIVERSIDAD      | \$ 2,893.00              |
| 160                         | 471-477                                                                                              | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | MAGNOLIA LIVING              | \$ 4,991.00              |
| 247                         | 065-068                                                                                              | FRACCIONAMIENTO            | MAJALCA                      | \$ 1,504.00              |
| 171                         | 003                                                                                                  | FRACCIONAMIENTO            | MANANTIALES                  | \$ 2,893.00              |
| 305                         | 060-065, 067-071                                                                                     | COLONIA                    | MANUEL BERNARDO AGUIRRE      | \$ 650.00                |
| 426                         | 057-059, 061, 065-067                                                                                | COLONIA                    | MANUEL BUENDÍA               | \$ 613.00                |
| 307                         | 001-004, 006-015, 017, 018, 021, 029, 037,<br>044, 045, 047, 059, 060, 070, 085-091-094,<br>096, 097 | COLONIA                    | MARGARITA MAZA DE JUÁREZ     | \$ 1,581.00              |
| 097                         | 047, 048                                                                                             | COLONIA                    | MARGARITA MAZA DE JUÁREZ     | \$ 1,581.00              |
| 367                         | 001-009, 011, 015-018, 020-023, 024, 026-<br>029, 031-033, 066                                       | COLONIA                    | MARGARITAS                   | \$ 182.00                |
| 368                         | 042                                                                                                  | COLONIA                    | MARGARITAS                   | \$ 182.00                |
| 423                         | 051-060, 095, 109, 110                                                                               | COLONIA                    | MARÍA ELENA HERNÁNDEZ        | \$ 1,260.00              |
| 373                         | 144, 261-276                                                                                         | COLONIA                    | MARISABEL (RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 182.00                |



| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                         |                    |                                                     |                          |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                         |                    |                                                     |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                         |                    |                                                     |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                               | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 324                                              | 009, 022, 032, 040, 041, 047, 054-059, 061-064, 066-068 | COLONIA            | MARTÍN LÓPEZ                                        | \$ 711.00                |
| 273                                              | 045-049, 051, 053-058, 060, 062-064, 074, 077, 078, 273 | COLONIA            | MARTÍN LÓPEZ / ESPERANZA / MIGUEL HIDALGO / HIDALGO | \$ 711.00                |
| 449                                              | 191-200                                                 | FRACCIONAMIENTO    | MASERU                                              | \$ 2,404.00              |
| 011                                              | 002                                                     | CONDOMINIO MIXTO   | MATILDE LOFTS                                       | \$ 5,427.00              |
| 426                                              | 001-007, 009-017, 019-021, 023, 050-052, 065            | FRACCIONAMIENTO    | MELCHOR OCAMPO                                      | \$ 1,032.00              |
| 348                                              | 081, 082, 083                                           | CONDOMINIO MIXTO   | METROLOFT                                           | \$ 9,302.00              |
| 377                                              | 101-122, 124-143                                        | COLONIA            | MÉXICO                                              | \$ 182.00                |
| 274                                              | 040                                                     | COLONIA            | MÉXICO 68                                           | \$ 895.00                |
| 365                                              | 001-032, 039, 060, 061, 071, 072                        | COLONIA            | MÉXICO 91                                           | \$ 895.00                |
| 418                                              | 004-006, 012-014, 021-023, 031-033, 040-043, 048-050    | COLONIA            | MIGUEL HIDALGO                                      | \$ 895.00                |
| 324                                              | 022, 038, 039, 041, 042, 045, 053-058, 060-064, 066-068 | COLONIA            | MIGUEL HIDALGO / HIDALGO                            | \$ 711.00                |
| 446                                              | 055-056, 058-077, 090                                   | COLONIA            | MIGUEL SIGALA                                       | \$ 895.00                |
| 218                                              | 051, 066                                                | COLONIA            | MILITAR / LAS GRANJAS                               | \$ 2,765.00              |
| 118                                              | 001                                                     | COLONIA            | MIRADOR                                             | \$ 3,934.00              |
| 177                                              | 001-006, 008-010, 012-014, 016-018, 019, 021            | COLONIA            | MIRADOR                                             | \$ 3,934.00              |
| 178                                              | 002-004, 006-008, 010-012, 014-016                      | COLONIA            | MIRADOR                                             | \$ 3,934.00              |
| 240                                              | 001, 002                                                | COLONIA            | MIRADOR                                             | \$ 3,934.00              |
| 119                                              | 001, 002, 004, 005, 007, 008, 010, 013, 017-021         | COLONIA            | MIRADOR                                             | \$ 3,934.00              |
| 099                                              | 037, 053                                                | COLONIA            | MIRADOR(DEZA Y ULLOA)                               | \$ 3,934.00              |
| 232                                              | 025-034                                                 | COLONIA            | MIRAMAR                                             | \$ 1,698.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                    | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                                 | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|
| 357                         | 005-007, 009, 012, 029, 030-037, 039-042,<br>044-068, 082   | COLONIA                    | MISAEI NÚÑEZ                                          | \$ 895.00                |
| 490                         | 001                                                         | FRACCIONAMIENTO            | MISIÓN DE SAN IGNACIO I                               | \$ 1,393.00              |
| 426                         | 081-089                                                     | FRACCIONAMIENTO            | MISIÓN DE SISOGUICHI                                  | \$ 1,032.00              |
| 447                         | 001, 071-078                                                | FRACCIONAMIENTO            | MISIÓN DEL BOSQUE                                     | \$ 4,431.00              |
| 447                         | 101, 102, 103, 104, 105, 106, 108-110, 128,<br>129, 145-151 | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | MISIÓN DEL VALLE / MISIÓN DEL VALLE II                | \$ 4,431.00              |
| 456                         | 001-022                                                     | FRACCIONAMIENTO            | MISIÓN UNIVERSIDAD I                                  | \$ 3,280.00              |
| 458                         | 051-060, 081-086                                            | FRACCIONAMIENTO            | MISIÓN UNIVERSIDAD II Y III                           | \$ 3,280.00              |
| 125                         | 006                                                         | COLONIA                    | MISIONES DE SAN FELIPE                                | \$ 4,431.00              |
| 461                         | 151-172, 181-185, 186, 191-194, 197, 201-<br>205, 206-219   | FRACCIONAMIENTO            | MOLINO DE AGUA I, VII, VIII                           | \$ 2,404.00              |
| 333                         | 047, 048, 051, 081-093, 094, 095, 096                       | FRACCIONAMIENTO            | MOLINO DE VIENTO / TIERRA Y LIBERTAD /<br>INSURGENTES | \$ 1,903.00              |
| 610                         | 371-380                                                     | FRACCIONAMIENTO            | MONARCA RESIDENCIAL                                   | \$ 1,836.00              |
| 159                         | 018-020                                                     | FRACCIONAMIENTO            | MONDELLO RESIDENCIAL                                  | \$ 4,115.00              |
| 323                         | 035, 053, 070                                               | COLONIA                    | MONTANA                                               | \$ 2,893.00              |
| 375                         | 041-056                                                     | COLONIA                    | MONTE BONITO / RANCHERÍA JUÁREZ                       | \$ 145.00                |
| 159                         | 140-146                                                     | FRACCIONAMIENTO            | MONTE CALERES                                         | \$ 4,115.00              |
| 323                         | 066-068                                                     | FRACCIONAMIENTO            | MONTE VESUBIO                                         | \$ 3,934.00              |
| 462                         | 151-166                                                     | FRACCIONAMIENTO            | MONTE XENIT                                           | \$ 3,280.00              |
| 080                         | 007                                                         | COLONIA                    | MONTECARLO                                            | \$ 1,698.00              |
| 325                         | 002                                                         | FRACCIONAMIENTO            | MONTES URALES                                         | \$ 4,064.00              |
| 160                         | 050-077, 136-159, 164, 177-179, 501-511                     | FRACCIONAMIENTO            | MONTEVERDE I, II, III                                 | \$ 4,115.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                           |                    |                                      |                          |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                           |                    |                                      |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                           |                    |                                      |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                  | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 464                                              | 051-060                                   | FRACCIONAMIENTO    | MONTICELLO                           | \$ 4,064.00              |
| 610                                              | 331-338, 351-357                          | FRACCIONAMIENTO    | MONTOLIVO I, II                      | \$ 1,715.00              |
| 610                                              | 361-363, 381-384                          | FRACCIONAMIENTO    | MONTOLIVO III, IV                    | \$ 1,836.00              |
| 238                                              | 009, 010, 011, 012-018                    | COLONIA            | MORELOS                              | \$ 2,264.00              |
| 252                                              | 111-118                                   | FRACCIONAMIENTO    | NATURA RESIDENCIAL                   | \$ 5,930.00              |
| 164                                              | 044                                       | FRACCIONAMIENTO    | NIEVES RESIDENCIAL/RINCÓN DE LA CIMA | \$ 2,893.00              |
| 436                                              | 043-048, 064                              | COLONIA            | NIÑOS HÉROES                         | \$ 895.00                |
| 233                                              | 087                                       | FRACCIONAMIENTO    | NIÑOS HÉROES                         | \$ 2,264.00              |
| 461                                              | 311-322                                   | FRACCIONAMIENTO    | NISA                                 | \$ 3,888.00              |
| 160                                              | 330-335, 441-446                          | FRACCIONAMIENTO    | NOBELARO I, II                       | \$ 4,115.00              |
| 430                                              | 112                                       | FRACCIONAMIENTO    | NOMBRE DE DIOS                       | \$ 981.00                |
| 468                                              | LAS QUE APLIQUEN                          | EJIDO              | NOMBRE DE DIOS                       | \$ 1,196.00              |
| 414                                              | 070                                       | COLONIA            | NOMBRE DE DIOS                       | \$ 1,504.00              |
| 445                                              | 090-226                                   | FRACCIONAMIENTO    | NOMBRE DE DIOS                       | \$ 1,698.00              |
| 456                                              | 043, 044                                  | COLONIA            | NOMBRE DE DIOS                       | \$ 3,280.00              |
| 235                                              | 063, 064, 072, 074-079, 080-089           | COLONIA            | NOMBRE DE DIOS                       | \$ 1,106.00              |
| 237                                              | 001-011, 013-016, 035, 036, 057, 067, 090 | COLONIA            | NOMBRE DE DIOS                       | \$ 1,106.00              |
| 239                                              | 003, 014-026                              | COLONIA            | NOMBRE DE DIOS                       | \$ 1,106.00              |
| 412                                              | 046                                       | COLONIA            | NOMBRE DE DIOS                       | \$ 1,196.00              |
| 431                                              | 067, 070                                  | COLONIA            | NOMBRE DE DIOS                       | \$ 1,196.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                                                                    |                             |                                               |                          |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                                                                    |                             |                                               |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                                                                    |                             |                                               |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                                                                           | TIPO DE DESARROLLO          | NOMBRE DEL DESARROLLO                         | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 447                                              | 121-129, 132, 134, 143-145                                                                                         | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS                                | \$ 1,196.00              |
| 458                                              | 008, 039, 044, 089, 091, 107, 123, 124                                                                             | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS                                | \$ 1,196.00              |
| 176                                              | 001-005, 012, 015, 016                                                                                             | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS                                | \$ 1,581.00              |
| 236                                              | 001-008-010, 037, 038                                                                                              | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS                                | \$ 1,581.00              |
| 238                                              | 005, 007, 008, 019, 020, 051, 054, 057, 059,<br>061, 062, 063, 081, 088, 091, 092, 101, 102,<br>111, 113, 115, 176 | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS                                | \$ 1,106.00              |
| 430                                              | 166                                                                                                                | EJIDO                       | NOMBRE DE DIOS (PARCELA 385)                  | \$ 5,425.00              |
| 449                                              | 081, 090, 112, 121, 145, 190                                                                                       | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS / NOMBRE DE DIOS<br>(PARCELAS) | \$ 1,196.00              |
| 405                                              | 002, 312                                                                                                           | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS / NOMBRE DE DIOS<br>(PARCELAS) | \$ 3,280.00              |
| 461                                              | 001-007, 009-011                                                                                                   | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS(PARCELA)                       | \$ 1,196.00              |
| 451                                              | 030, 090                                                                                                           | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS(PARCELAS)                      | \$ 1,196.00              |
| 456                                              | 118                                                                                                                | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS(PARCELAS)                      | \$ 1,196.00              |
| 344                                              | 001-003, 005                                                                                                       | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS(PARCELAS)                      | \$ 1,698.00              |
| 170                                              | 001-005, 009                                                                                                       | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS (PLANTA<br>TERMOELÉCTRICA)     | \$ 1,196.00              |
| 181                                              | 002, 032, 034                                                                                                      | COLONIA                     | NOMBRE DE DIOS(TEC) / VISTA DE<br>SACRAMENTO  | \$ 1,581.00              |
| 238                                              | 071-080                                                                                                            | FRACCIONAMIENTO             | NUEVA VIZCAYA RESIDENCIAL                     | \$ 2,264.00              |
| 448                                              | 010, 055-062, 065, 066                                                                                             | COLONIA                     | NUEVO CHIHUAHUA                               | \$ 1,504.00              |
| 448                                              | 035-042, 044, 046, 047, 048, 050, 064, 067,<br>071-077, 091-093, 103, 104                                          | COLONIA/FRACCION<br>AMIENTO | NUEVO CHIHUAHUA                               | \$ 2,893.00              |
| 368                                              | 004, 019-021, 029-033, 037-039                                                                                     | COLONIA                     | NUEVO MILENIO                                 | \$ 241.00                |
| 427                                              | 001-014                                                                                                            | FRACCIONAMIENTO             | NUEVO PARAÍSO                                 | \$ 2,404.00              |
| 412                                              | 008, 020, 041, 044                                                                                                 | COLONIA                     | NUEVO TRIUNFO                                 | \$ 650.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                  |                         |                                                              |                          |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                  |                         |                                                              |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                  |                         |                                                              |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                         | TIPO DE DESARROLLO      | NOMBRE DEL DESARROLLO                                        | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 421                                              | 003-007, 009-049, 063, 064, 099                                  | COLONIA                 | NUEVO TRIUNFO / PREDIO QUINTAS CAROLINAS                     | \$ 650.00                |
| 420                                              | 001, 003, 005-008, 014, 015, 020-074, 077, 083-092, 094-099, 101 | COLONIA                 | NUEVO TRIUNFO / PREDIO QUINTAS CAROLINAS / QUINTAS CAROLINAS | \$ 650.00                |
| 235                                              | 010                                                              | FRACCIONAMIENTO         | OASIS                                                        | \$ 1,106.00              |
| 235                                              | 056, 073                                                         | COLONIA                 | OASIS REVOLUCIÓN / 2 DE JUNIO                                | \$ 1,106.00              |
| 029                                              | 001-003, 005, 006, 021-024                                       | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,698.00              |
| 064                                              | 001-018                                                          | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,698.00              |
| 063                                              | 001, 003, 004, 006, 007                                          | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,698.00              |
| 027                                              | 001-033                                                          | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,980.00              |
| 039                                              | 013, 014, 017-021, 024                                           | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,980.00              |
| 051                                              | 001-020                                                          | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,980.00              |
| 040                                              | 001-015                                                          | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,980.00              |
| 245                                              | 003-009, 011-017                                                 | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,980.00              |
| 028                                              | 001-011                                                          | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,980.00              |
| 042                                              | 001-010                                                          | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,698.00              |
| 244                                              | 003, 007                                                         | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,698.00              |
| 078                                              | 001, 002                                                         | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,698.00              |
| 052                                              | 004, 007, 009-010                                                | COLONIA                 | OBRERA                                                       | \$ 1,980.00              |
| 349                                              | 001-014, 080-093, 096                                            | COLONIA                 | OBRERA VISTA ÁVALOS                                          | \$ 895.00                |
| 132                                              | 001                                                              | CONDOMINIO HABITACIONAL | OCHOA CONDOMINIO                                             | \$ 5,218.00              |
| 377                                              | 147, 150, 153, 156, 162, 165                                     | COLONIA                 | OLÍMPICAS                                                    | \$ 145.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                                                   |                            |                                        |                          |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                                                   |                            |                                        |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                                                   |                            |                                        |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                                                          | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                  | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 412                                              | 078, 081, 082, 085, 086, 088, 096, 101, 112                                                       | FRACCIONAMIENTO            | OLIMPO I, II                           | \$ 1,415.00              |
| 414                                              | 001-008, 010-017, 020, 021, 022, 023, 048                                                         | COLONIA                    | ÓSCAR FLORES                           | \$ 1,504.00              |
| 134                                              | 002, 004, 008, 010, 034, 036, 037                                                                 | FRACCIONAMIENTO            | PABLO GÓMEZ                            | \$ 1,260.00              |
| 314                                              | 032, 044-048                                                                                      | COLONIA                    | PABLO GÓMEZ                            | \$ 1,260.00              |
| 036                                              | 001-015, 017, 019-023                                                                             | COLONIA                    | PACÍFICO                               | \$ 1,698.00              |
| 058                                              | 013, 020-022, 024, 025, 027-029, 033-036,<br>038-041                                              | COLONIA                    | PACÍFICO                               | \$ 1,698.00              |
| 059                                              | 002-004, 006, 007, 009-026                                                                        | COLONIA                    | PACÍFICO                               | \$ 1,698.00              |
| 035                                              | 001-023                                                                                           | COLONIA                    | PACÍFICO                               | \$ 1,698.00              |
| 045                                              | 001-006, 008-016, 016, 018, 019-023                                                               | COLONIA                    | PACÍFICO                               | \$ 1,698.00              |
| 046                                              | 001-017                                                                                           | COLONIA                    | PACÍFICO                               | \$ 1,698.00              |
| 159                                              | 131, 132, 133                                                                                     | FRACCIONAMIENTO            | PADIERNA I                             | \$ 4,115.00              |
| 159                                              | 134, 135, 136                                                                                     | FRACCIONAMIENTO            | PADIERNA II                            | \$ 4,115.00              |
| 314                                              | 078                                                                                               | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | PAKI LIVING                            | \$ 4,974.00              |
| 270                                              | 059, 077, 102, 115                                                                                | COLONIA                    | PALESTINA                              | \$ 981.00                |
| 461                                              | 006, 008, 009-013, 051-057, 061-063, 064,<br>066-070, 072-079, 121-123, 131-133, 141-<br>148, 156 | FRACCIONAMIENTO            | PALMA REAL I, II, III, IV, V, VI Y VII | \$ 2,404.00              |
| 461                                              | 091-100                                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | PALMA REAL X                           | \$ 2,404.00              |
| 372                                              | 201-226                                                                                           | COLONIA                    | PAN                                    | \$ 145.00                |
| 104                                              | 001, 002                                                                                          | COLONIA                    | PANAMERICANA                           | \$ 3,934.00              |
| 117                                              | 001-007, 019-033                                                                                  | COLONIA                    | PANAMERICANA                           | \$ 3,934.00              |
| 127                                              | 011, 012, 019-026                                                                                 | COLONIA                    | PANAMERICANA                           | \$ 3,934.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                              |                            |                                                                         |                          |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                              |                            |                                                                         |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                              |                            |                                                                         |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                     | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                                                   | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 130                                              | 001-008, 013-021                             | COLONIA                    | PANAMERICANA                                                            | \$ 3,934.00              |
| 143                                              | 005-010                                      | COLONIA                    | PANAMERICANA                                                            | \$ 3,934.00              |
| 183                                              | 003-005, 027-035                             | COLONIA                    | PANAMERICANA                                                            | \$ 3,934.00              |
| 186                                              | 002-006, 009-011, 013, 015-018, 023, 026-029 | COLONIA                    | PANAMERICANA / LAS AMÉRICAS                                             | \$ 3,934.00              |
| 256                                              | 094-099                                      | COLONIA                    | PANELES PONDEROSA                                                       | \$ 424.00                |
| 227                                              | 025, 026, 028-063, 064-078                   | COLONIA                    | PANORÁMICO                                                              | \$ 2,893.00              |
| 332                                              | 080-085                                      | FRACCIONAMIENTO            | PAQUIMÉ                                                                 | \$ 1,698.00              |
| 411                                              | 001, 061, 062, 085, 101-126, 171-211         | FRACCIONAMIENTO            | PARQUE INDUSTRIAL IMPULSO I, IV, V, VII, VIII / PARQUE INDUSTRIAL SUPRA | \$ 2,404.00              |
| 014                                              | 004                                          | CONDominio<br>HABITACIONAL | PARQUE REVOLUCIÓN                                                       | \$ 4,754.00              |
| 126                                              | 023                                          | FRACCIONAMIENTO            | PARQUES DE SAN FELIPE                                                   | \$ 4,431.00              |
| 125                                              | 001-003, 005-013                             | COLONIA                    | PARQUES DE SAN FELIPE                                                   | \$ 4,431.00              |
| 126                                              | 001                                          | COLONIA                    | PARQUES DE SAN FELIPE                                                   | \$ 4,431.00              |
| 126                                              | 007, 025-030                                 | COLONIA                    | PARQUES DE SAN FELIPE AMPLIACIÓN                                        | \$ 4,431.00              |
| 230                                              | 001-011, 042, 044, 045                       | COLONIA                    | PARRAL                                                                  | \$ 2,264.00              |
| 231                                              | 002                                          | COLONIA                    | PARRAL                                                                  | \$ 2,264.00              |
| 230                                              | 032                                          | COLONIA                    | PARRALENSE                                                              | \$ 2,264.00              |
| 231                                              | 040                                          | COLONIA                    | PARRALENSE                                                              | \$ 2,264.00              |
| 614                                              | 039-046                                      | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DE LA TORTUGA                                                     | \$ 5,218.00              |
| 265                                              | 069-073                                      | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DE LAS LOMAS                                                      | \$ 5,618.00              |
| 265                                              | 081-087                                      | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DE LAS LOMAS II                                                   | \$ 5,618.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                                   |                            |                                                    |                          |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                                   |                            |                                                    |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                                   |                            |                                                    |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                                          | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                              | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 456                                               | 101-117                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DE LAS MISIONES                              | \$ 3,280.00              |
| 348                                               | 060, 061, 064-067                                                                 | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DE LAS MORAS                                 | \$ 3,602.00              |
| 610                                               | 201, 202-214, 215-218, 220-236, 241-243,<br>254, 263, 264, 265-282, 285, 288, 289 | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DE LOS LEONES                                | \$ 1,698.00              |
| 614                                               | 001-007                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DEL BISONTE                                  | \$ 5,218.00              |
| 614                                               | 015-021                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DEL CANGURO                                  | \$ 5,218.00              |
| 614                                               | 047-050                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DEL CIMARRÓN                                 | \$ 5,218.00              |
| 614                                               | 600                                                                               | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DEL COYOTE                                   | \$ 5,218.00              |
| 614                                               | 910                                                                               | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DEL HALCÓN                                   | \$ 7,053.00              |
| 614                                               | 800                                                                               | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | PASEO DEL JABALÍ                                   | \$ 5,534.00              |
| 614                                               | 401                                                                               | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DEL LINCE                                    | \$ 5,218.00              |
| 614                                               | 035-038                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DEL LOBO                                     | \$ 5,218.00              |
| 614                                               | 031-034                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DEL PUMA                                     | \$ 5,218.00              |
| 181                                               | 032                                                                               | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | PASEO DEL SACRAMENTO                               | \$ 3,240.00              |
| 614                                               | 008-014                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DEL TECOLOTE                                 | \$ 5,218.00              |
| 614                                               | 022-026                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DEL VENADO                                   | \$ 5,218.00              |
| 614                                               | 027-030                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | PASEO DEL ZORRO                                    | \$ 5,218.00              |
| 343                                               | 001-034, 036-048, 051-055, 057-069, 075,<br>094-099                               | FRACCIONAMIENTO            | PASEOS DE CHIHUAHUA                                | \$ 2,611.00              |
| 404                                               | 001-010, 012-064, 246                                                             | FRACCIONAMIENTO            | PASEOS DEL CAMINO REAL I Y II / EJ LA<br>CONCORDIA | \$ 1,032.00              |
| 408                                               | 065-179                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | PASEOS DEL CAMINO REAL III, IV, V                  | \$ 1,032.00              |
| 243                                               | 001-007, 009-018, 029                                                             | COLONIA                    | PASO DEL NORTE                                     | \$ 363.00                |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                                                         | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                     | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|
| 400                         | 007, 008, 011-013, 017, 034-038, 039-040,<br>042-057, 059-070, 073-080, 083, 085-087,<br>089, 090, 094, 095, 097 | COLONIA                    | PAVIS BORUNDA                             | \$ 895.00                |
| 401                         | 018, 031-037, 047-052                                                                                            | COLONIA                    | PAVIS BORUNDA                             | \$ 895.00                |
| 252                         | 042, 075-077, 079, 080, 082-084                                                                                  | FRACCIONAMIENTO            | PEDREGAL DE SAN ÁNGEL                     | \$ 4,974.00              |
| 252                         | 121-129                                                                                                          | FRACCIONAMIENTO            | PEDREGAL DEL ALBA                         | \$ 5,930.00              |
| 237                         | 091-093                                                                                                          | FRACCIONAMIENTO            | PEDREGAL DEL REAL                         | \$ 1,581.00              |
| 252                         | 061-068                                                                                                          | FRACCIONAMIENTO            | PEDREGAL DEL VALLE                        | \$ 4,974.00              |
| 422                         | 002, 020, 021, 030, 036-039, 040-043, 071,<br>074, 078, 085, 086, 088, 089, 092, 102                             | COLONIA                    | PEDRO DOMÍNGUEZ / PEDRO<br>DOMÍNGUEZ AMPL | \$ 895.00                |
| 178                         | 002                                                                                                              | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | PEKÍN                                     | \$ 3,934.00              |
| 368                         | 101-129, 180-182                                                                                                 | COLONIA                    | PEMEX / TORRES DEL SUR                    | \$ 145.00                |
| 159                         | 085-089, 090                                                                                                     | FRACCIONAMIENTO            | PENÍNSULA RESIDENCIAL                     | \$ 4,115.00              |
| 401                         | 101-132                                                                                                          | FRACCIONAMIENTO            | PENSIONES CIVILES DEL ESTADO              | \$ 1,260.00              |
| 158                         | 047-051, 053-062, 065, 070-072, 076, 083                                                                         | COLONIA                    | PEÑA BLANCA                               | \$ 711.00                |
| 418                         | 001-003, 007-011, 015-030, 034-040, 044,<br>045                                                                  | COLONIA                    | PLAN DE AYALA                             | \$ 895.00                |
| 263                         | 001-020, 022-031, 099                                                                                            | COLONIA                    | PLOMEROS                                  | \$ 772.00                |
| 375                         | 261-318                                                                                                          | COLONIA                    | POLO SUR                                  | \$ 145.00                |
| 062                         | 003                                                                                                              | COLONIA                    | POPULAR                                   | \$ 895.00                |
| 080                         | 014, 021                                                                                                         | COLONIA                    | POPULAR                                   | \$ 895.00                |
| 085                         | 001, 002-018                                                                                                     | COLONIA                    | POPULAR                                   | \$ 895.00                |
| 086                         | 007, 013, 014, 016-018                                                                                           | COLONIA                    | POPULAR                                   | \$ 895.00                |
| 087                         | 007, 008, 016, 017                                                                                               | COLONIA                    | POPULAR                                   | \$ 895.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                                                           |                    |                                                                                                              |                          |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                                                           |                    |                                                                                                              |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                                                           |                    |                                                                                                              |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                                                                  | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                                                                        | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 078                                               | 003, 005, 007, 008                                                                                        | COLONIA            | POPULAR                                                                                                      | \$ 895.00                |
| 088                                               | 001-007, 010, 015-019, 023, 032                                                                           | COLONIA            | POPULAR                                                                                                      | \$ 895.00                |
| 407                                               | 238, 239, 250-257, 259-288, 290-337                                                                       | COLONIA            | PORTAL DEL REAL I, II                                                                                        | \$ 772.00                |
| 262                                               | 051-061, 062, 063-067                                                                                     | FRACCIONAMIENTO    | PÓRTICOS DE BELLA CUMBRE I, II, III Y IV                                                                     | \$ 981.00                |
| 425                                               | 001, 023, 058, 064-066                                                                                    | FRACCIONAMIENTO    | POZOS DEL VALLE                                                                                              | \$ 1,415.00              |
| 451                                               | 001, 002, 040-043                                                                                         | FRACCIONAMIENTO    | POZOS DEL VALLE                                                                                              | \$ 1,415.00              |
| 159                                               | 124-127                                                                                                   | FRACCIONAMIENTO    | PRADERA LAKE                                                                                                 | \$ 4,115.00              |
| 407                                               | 001-026, 036-051, 053-073, 077-112                                                                        | FRACCIONAMIENTO    | PRADERAS DEL SUR I, II, III, IV                                                                              | \$ 772.00                |
| 373                                               | 134-137, 139, 140, 142-146, 148, 149, 151-165, 167-193, 330-334, 339, 390, 391, 393-395, 397-394, 430-444 | COLONIA            | PRADERAS NORTE (RANCHERÍA JUÁREZ) / PRADERAS / PRADERAS (RANCHERÍA JUÁREZ) / EL ENTRONQUE (RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 182.00                |
| 330                                               | 020-035, 049-061                                                                                          | FRACCIONAMIENTO    | PRADO SUR I, II                                                                                              | \$ 895.00                |
| 252                                               | 037, 042, 078                                                                                             | COLONIA            | PREDIO DE LA CANTERA                                                                                         | \$ 5,618.00              |
| 313                                               | 031                                                                                                       | COLONIA            | PREDIO EL REJÓN                                                                                              | \$ 2,822.00              |
| 265                                               | 006, 007, 028, 091                                                                                        | COLONIA            | PREDIO LA CANTERA / LA CANTERA                                                                               | \$ 5,618.00              |
| 313                                               | 014, 015, 031, 053, 054                                                                                   | COLONIA            | PREDIO LA CANTERA / LA CANTERA                                                                               | \$ 5,618.00              |
| 447                                               | LAS QUE APLIQUEN                                                                                          | COLONIA            | PREDIO LA JUNTA O JUNTA DE LOS RÍOS                                                                          | \$ 1,260.00              |
| 461                                               | 004, 220                                                                                                  | COLONIA            | PREDIO QUINTA CAROLINA                                                                                       | \$ 698.00                |
| 477                                               | LAS QUE APLIQUEN                                                                                          | COLONIA            | PREDIO QUINTA CAROLINA                                                                                       | \$ 981.00                |
| 439                                               | 050, 076                                                                                                  | COLONIA            | PREDIO QUINTA CAROLINA                                                                                       | \$ 1,415.00              |
| 444                                               | 081                                                                                                       | COLONIA            | PREDIO QUINTA CAROLINA                                                                                       | \$ 2,404.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                                  | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                                                    | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 457                         | 190, 197, 600, 601                                                                        | FRACCIONAMIENTO    | PREDIO QUINTA CAROLINA / QUINTAS CAROLINAS                                               | \$ 895.00                |
| 475                         | LAS QUE APLIQUEN                                                                          | COLONIA            | PREDIO QUINTAS CAROLINAS                                                                 | \$ 145.00                |
| 134                         | 025                                                                                       | CONDOMINIO MIXTO   | PRESA BOQUILLA                                                                           | \$ 5,813.00              |
| 286                         | 001-004, 006-017, 022, 028, 045, 047-050, 052-057, 060-068, 070-074, 076-080              | COLONIA            | PRI MUNICIPAL / CERRO DE LA CRUZ                                                         | \$ 650.00                |
| 348                         | 094                                                                                       | CONDOMINIO MIXTO   | PRISMA                                                                                   | \$ 9,302.00              |
| 347                         | 062                                                                                       | FRACCIONAMIENTO    | PRIVADA LOS HUERTOS                                                                      | \$ 2,611.00              |
| 407                         | 901-985                                                                                   | FRACCIONAMIENTO    | PRIVADAS DEL SUR                                                                         | \$ 772.00                |
| 171                         | 011-014                                                                                   | FRACCIONAMIENTO    | PRIVANZZA SAN ÁNGEL                                                                      | \$ 2,893.00              |
| 350                         | 020, 022, 024-026, 028, 032-036, 039-042, 045-048, 051, 052, 054, 056, 057, 070, 071, 080 | COLONIA            | PROGRESO                                                                                 | \$ 895.00                |
| 104                         | 012                                                                                       | COLONIA            | PROGRESO                                                                                 | \$ 895.00                |
| 117                         | 005, 007, 026-033                                                                         | COLONIA            | PROGRESO                                                                                 | \$ 895.00                |
| 323                         | 038, 059                                                                                  | COLONIA            | PROGRESO                                                                                 | \$ 895.00                |
| 422                         | 010-012-019, 044-046, 082, 100                                                            | COLONIA            | PROGRESO NACIONAL                                                                        | \$ 895.00                |
| 462                         | 001-003-009, 012-019, 021-024, 029-036, 050, 052-057, 061-068, 071-079, 081-092, 096-100  | FRACCIONAMIENTO    | PROVINCIA DE SANTA CLARA I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV | \$ 3,280.00              |
| 372                         | 152, 156, 157                                                                             | COLONIA            | PROYECTO 200(RANCHERÍA JUÁREZ)                                                           | \$ 241.00                |
| 464                         | 001-004, 006-022, 023, 025                                                                | FRACCIONAMIENTO    | PUEENTE DE CANTERA / PUEENTE CANTERA                                                     | \$ 4,064.00              |
| 463                         | 011-022, 023-028, 032-034, 041-043                                                        | FRACCIONAMIENTO    | PUEENTE DE PIEDRA                                                                        | \$ 4,431.00              |
| 238                         | 050, 081, 083-085, 088, 091, 092, 096, 097, 099, 101, 102, 108, 110-122                   | FRACCIONAMIENTO    | PUERTA CIBELES I, II, III, IV, V, VI                                                     | \$ 2,264.00              |
| 372                         | 081-093                                                                                   | COLONIA            | PUERTA DE ALCALÁ (RANCHERÍA JUÁREZ)                                                      | \$ 182.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                    |                    |                                      |                          |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                    |                    |                                      |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                    |                    |                                      |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                           | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 313                                               | 013, 030-033, 035-049, 055, 058-067                | FRACCIONAMIENTO    | PUERTA DE HIERRO I, II, III, IV      | \$ 5,930.00              |
| 378                                               | 001-006, 008-011                                   | COLONIA            | PUERTA DE LA CIUDAD                  | \$ 145.00                |
| 405                                               | 301-310                                            | FRACCIONAMIENTO    | PUERTA DE SAN MIGUEL                 | \$ 3,280.00              |
| 462                                               | 114, 141-143, 145, 312                             | FRACCIONAMIENTO    | PUERTA DE SAN MIGUEL                 | \$ 3,280.00              |
| 081                                               | 001-006                                            | FRACCIONAMIENTO    | PUERTA DEL SOL                       | \$ 1,415.00              |
| 449                                               | 121-132, 134-139                                   | FRACCIONAMIENTO    | PUERTA DEL VALLE I, II, III, IV, V   | \$ 2,404.00              |
| 326                                               | 007, 081-087                                       | FRACCIONAMIENTO    | PUERTA ESMERALDA RESIDENCIAL         | \$ 1,415.00              |
| 347                                               | 051, 071-075                                       | FRACCIONAMIENTO    | PUERTA NORTE                         | \$ 2,611.00              |
| 425                                               | 101-103                                            | FRACCIONAMIENTO    | PUERTA REAL                          | \$ 1,415.00              |
| 462                                               | 111-123                                            | FRACCIONAMIENTO    | PUERTA RIVERA REAL                   | \$ 3,280.00              |
| 407                                               | 615-651                                            | FRACCIONAMIENTO    | PUERTA SAVONA                        | \$ 772.00                |
| 372                                               | 046, 063, 064, 071-074, 131-155, 160-163, 176, 177 | COLONIA            | PUERTAS DEL SOL(RANCHERÍA JUÁREZ)    | \$ 182.00                |
| 407                                               | 660-662                                            | FRACCIONAMIENTO    | PUNTA ESPERANZA ORIENTE              | \$ 772.00                |
| 407                                               | 590-599, 601-612, 685, 690-709, 764-780            | FRACCIONAMIENTO    | PUNTA NARANJOS ORIENTE I, II, IV, V  | \$ 772.00                |
| 407                                               | 500-585                                            | FRACCIONAMIENTO    | PUNTA ORIENTE I, II, III, IV, V, VI  | \$ 772.00                |
| 408                                               | 001-033, 181                                       | FRACCIONAMIENTO    | QUINTA ARBOLEDA ORIENTE              | \$ 1,032.00              |
| 410                                               | 001, 003, 026, 032, 098                            | FRACCIONAMIENTO    | QUINTA CAROLINA(EL MESON)            | \$ 1,415.00              |
| 461                                               | 101-122                                            | FRACCIONAMIENTO    | QUINTA SAN CARLOS / QUINTA SAN CARLO | \$ 2,404.00              |
| 237                                               | 201-206                                            | COLONIA            | QUINTA SAN MIGUEL                    | \$ 1,581.00              |
| 456                                               | 038, 040, 042, 043-059, 061-064                    | FRACCIONAMIENTO    | QUINTA SEBASTIÁN                     | \$ 3,280.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                                              |                               |                                     |                          |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                                              |                               |                                     |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                                              |                               |                                     |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                                                     | TIPO DE DESARROLLO            | NOMBRE DEL DESARROLLO               | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 237                                              | 015, 035                                                                                     | COLONIA                       | QUINTAS CAROLINA/NOMBRE DE DIOS     | \$ 1,106.00              |
| 410                                              | 003-027                                                                                      | FRACCIONAMIENTO               | QUINTAS CAROLINAS                   | \$ 1,415.00              |
| 412                                              | 001-042, 044, 047-052, 089- 099                                                              | COLONIA                       | QUINTAS CAROLINAS I, II, III        | \$ 1,415.00              |
| 410                                              | 001, 003-018, 020-022, 024-027, 030, 032-034, 036-090, 092, 094, 097-099, 102                | FRACCIONAMIENTO               | QUINTAS CAROLINAS I, II, III, IV, V | \$ 1,415.00              |
| 439                                              | 001-024, 028, 043, 050, 052-055, 057-060, 070, 076                                           | COLONIA                       | QUINTAS CAROLINAS III, IV Y V       | \$ 1,415.00              |
| 411                                              | 001, 025                                                                                     | COLONIA                       | QUINTAS CAROLINAS PREDIO            | \$ 1,415.00              |
| 420                                              | 046                                                                                          | FRACCIONAMIENTO               | QUINTAS CAROLINAS V                 | \$ 1,415.00              |
| 449                                              | 091-093                                                                                      | FRACCIONAMIENTO               | QUINTAS CHIHUAHUA                   | \$ 2,404.00              |
| 239                                              | 014                                                                                          | CONJUNTO URBANO<br>CONDOMINIO | QUINTAS DEL RÍO                     | \$ 2,264.00              |
| 317                                              | 007-009, 011-021, 023-028, 032-042, 044-047, 049-054, 055, 056, 062, 064, 065, 075, 077, 079 | FRACCIONAMIENTO               | QUINTAS DEL SOL I, II               | \$ 4,974.00              |
| 268                                              | 152, 161-166, 200, 211-214                                                                   | FRACCIONAMIENTO               | QUINTAS JUAN PABLO I Y II           | \$ 1,415.00              |
| 412                                              | 075-077, 079, 080, 083-085, 087, 100, 102, 103                                               | FRACCIONAMIENTO               | QUINTAS SAN ANTONIO                 | \$ 1,415.00              |
| 348                                              | 086                                                                                          | CONDOMINIO MIXTO              | QUORUM                              | \$ 9,302.00              |
| 019                                              | 101-105                                                                                      | FRACCIONAMIENTO               | RACHALI                             | \$ 1,415.00              |
| 158                                              | 001, 004, 005, 009, 014                                                                      | COLONIA                       | RAMÓN REYES                         | \$ 711.00                |
| 324                                              | 001-008, 010-021, 023-029, 033-036, 044, 048, 049                                            | COLONIA                       | RAMÓN REYES / CAMPESINA NUEVA       | \$ 711.00                |
| 375                                              | 037, 053, 228, 321, 401                                                                      | COLONIA                       | RANCHERÍA JUÁREZ                    | \$ 145.00                |
| 378                                              | 012                                                                                          | COLONIA                       | RANCHERÍA JUÁREZ                    | \$ 145.00                |
| 377                                              | 215, 305, 306                                                                                | COLONIA                       | RANCHERÍA JUÁREZ                    | \$ 182.00                |
| 339                                              | 200, 301-308                                                                                 | COLONIA                       | RANCHERÍA JUÁREZ                    | \$ 241.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                                   |                            |                                |                          |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                                   |                            |                                |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                                   |                            |                                |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                                          | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO          | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 272                                               | 001, 002, 007, 011, 012, 016-018, 020                                             | COLONIA                    | RANCHO DE GUADALUPE            | \$ 241.00                |
| 502                                               | 002, 003, 005, 007, 010, 023, 024                                                 | COLONIA                    | RANCHO DE GUADALUPE            | \$ 241.00                |
| 421                                               | 043, 050-055, 059, 06, 1, 065-067                                                 | COLONIA                    | RAYMUNDO LÓPEZ                 | \$ 363.00                |
| 459                                               | 001-048                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | REAL CAROLINAS I, II, III Y IV | \$ 1,415.00              |
| 303                                               | 058                                                                               | COLONIA                    | REAL DE COLINAS                | \$ 2,893.00              |
| 191                                               | 059                                                                               | COLONIA                    | REAL DE GUZMÁN                 | \$ 2,765.00              |
| 417                                               | 001-030, 043, 067                                                                 | FRACCIONAMIENTO            | REAL DE MINAS                  | \$ 1,415.00              |
| 412                                               | 105-109                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | REAL DE POTREROS               | \$ 1,415.00              |
| 425                                               | 065, 066, 090, 095-099                                                            | FRACCIONAMIENTO            | REAL DE SANTA EULALIA          | \$ 1,415.00              |
| 238                                               | 022-024                                                                           | COLONIA                    | REAL SAN JUAN                  | \$ 2,264.00              |
| 044                                               | 004                                                                               | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | REAL SANTA RITA                | \$ 2,765.00              |
| 159                                               | 111-118                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | REAL SARATOGA I Y II           | \$ 4,115.00              |
| 159                                               | 281-286                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | REAL SARATOGA VI               | \$ 5,534.00              |
| 341                                               | 028, 035-052                                                                      | FRACCIONAMIENTO            | REAL UNIVERSIDAD               | \$ 1,980.00              |
| 325                                               | 014                                                                               | FRACCIONAMIENTO            | RECURSOS HIDRÁULICOS           | \$ 4,064.00              |
| 434                                               | 001-005, 008-011, 013, 014                                                        | COLONIA                    | RECURSOS HIDRÁULICOS           | \$ 1,260.00              |
| 070                                               | 021, 024, 027, 029-035                                                            | COLONIA                    | REFORMA                        | \$ 1,415.00              |
| 076                                               | 005, 006, 009, 011-014, 018, 019, 021-023,<br>025, 027-029, 031-036, 038-042, 046 | COLONIA                    | REFORMA                        | \$ 1,415.00              |
| 077                                               | 002, 004, 009                                                                     | COLONIA                    | REFORMA                        | \$ 1,415.00              |
| 176                                               | 007-011, 013-015                                                                  | FRACCIONAMIENTO            | REFORMA                        | \$ 1,581.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                               |                            |                                               |                          |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                               |                            |                                               |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                               |                            |                                               |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                                      | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                         | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 249                                               | 001-004, 034                                                                  | COLONIA                    | REFORMA / POPULAR / UNIVERSITARIA<br>AMPL     | \$ 613.00                |
| 159                                               | 267                                                                           | CONDOMINIO MIXTO           | REJÓN PLAZA                                   | \$ 5,943.00              |
| 433                                               | 001-025                                                                       | COLONIA                    | RENOVACIÓN SECTOR 81                          | \$ 1,260.00              |
| 159                                               | 141, 151-191                                                                  | FRACCIONAMIENTO            | RESERVA DEL PARQUE / RESERVA DEL<br>PARQUE II | \$ 4,115.00              |
| 610                                               | 001-041, 044-052-069, 100, 269, 302                                           | FRACCIONAMIENTO            | RESIDENCIAL EL LEÓN                           | \$ 1,698.00              |
| 315                                               | 039                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | RESIDENCIAL LAS ALAMEDAS I,II                 | \$ 1,504.00              |
| 411                                               | 061                                                                           | FRACCIONAMIENTO            | RESIDENCIAL LAS VIÑAS                         | \$ 2,404.00              |
| 191                                               | 061                                                                           | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | RESIDENCIAL SCHULTZ                           | \$ 3,280.00              |
| 341                                               | 001, 002, 004-021, 022-031, 052                                               | FRACCIONAMIENTO            | RESIDENCIAL UNIVERSIDAD                       | \$ 1,980.00              |
| 269                                               | 001-075, 077-080, 085, 087, 089, 091-097                                      | COLONIA                    | REVOLUCIÓN                                    | \$ 1,415.00              |
| 276                                               | 002-058, 060-077, 080, 082, 083, 090, 091                                     | COLONIA                    | REVOLUCIÓN                                    | \$ 1,415.00              |
| 275                                               | 001, 005-009, 011, 013-018, 020, 021, 023-<br>044, 046-051, 053-089, 091, 095 | COLONIA                    | REVOLUCIÓN                                    | \$ 1,415.00              |
| 278                                               | 001-004, 006-010, 012-059, 061-083, 086,<br>090, 091                          | COLONIA                    | REVOLUCIÓN                                    | \$ 1,415.00              |
| 279                                               | 001-010, 013-088, 091, 092, 094, 095, 097                                     | COLONIA                    | REVOLUCIÓN                                    | \$ 1,415.00              |
| 430                                               | 221-232                                                                       | FRACCIONAMIENTO            | RIALTO RESIDENCIAL                            | \$ 3,934.00              |
| 457                                               | 001-072, 081-196, 200-263, 264-266                                            | FRACCIONAMIENTO            | RIBERAS DEL SACRAMENTO I, II, III, IV         | \$ 895.00                |
| 500                                               | 016-024, 025                                                                  | FRACCIONAMIENTO            | RIBERAS DEL VALLE                             | \$ 981.00                |
| 365                                               | 033-036, 038, 040, 042-049, 051-059, 062,<br>065-069, 080                     | COLONIA                    | RICARDO FLORES MAGÓN                          | \$ 895.00                |
| 369                                               | 054-064, 067-084                                                              | COLONIA                    | RIGOBERTO QUIROZ                              | \$ 895.00                |
| 345                                               | 034-045, 047, 048, 049, 050, 051-059, 061-<br>067, 069-071                    | COLONIA                    | RIGOBERTO QUIROZ                              | \$ 895.00                |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                       | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                                                                                                 | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 176                         | 016, 018                       | COLONIA                    | RINCÓN COLONIAL                                                                                                       | \$ 1,581.00              |
| 430                         | 161-164                        | COLONIA                    | RINCÓN DE LA MORA                                                                                                     | \$ 3,934.00              |
| 159                         | 271, 272                       | FRACCIONAMIENTO            | RINCÓN DE LAS BUGAMBILIAS                                                                                             | \$ 4,115.00              |
| 159                         | 071-073                        | FRACCIONAMIENTO            | RINCÓN DE LAS FLORES                                                                                                  | \$ 4,115.00              |
| 265                         | 010-024                        | FRACCIONAMIENTO            | RINCÓN DE LAS LOMAS I, II                                                                                             | \$ 5,930.00              |
| 238                         | 057-059                        | COLONIA                    | RINCÓN DE LOS CEREZOS                                                                                                 | \$ 2,264.00              |
| 444                         | 041-084                        | FRACCIONAMIENTO            | RINCÓN DE LOS OLIVOS                                                                                                  | \$ 2,404.00              |
| 229                         | 020                            | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | RINCÓN DE PAQUIMÉ                                                                                                     | \$ 1,639.00              |
| 229                         | 039                            | FRACCIONAMIENTO            | RINCÓN DE ZARAGOZA                                                                                                    | \$ 2,264.00              |
| 181                         | 014, 019, 035                  | FRACCIONAMIENTO            | RINCÓN DEL ARCÁNGEL / RINCÓN DEL<br>ARCÁNGEL II / LINCE I, II Y III / NOMBRE<br>DE DIOS / BARRIO DEL NORTE / SAN JUAN | \$ 1,581.00              |
| 230                         | 032-040                        | COLONIA                    | RINCÓN DEL LAGO                                                                                                       | \$ 2,264.00              |
| 231                         | 019, 025                       | COLONIA                    | RINCÓN DEL LAGO                                                                                                       | \$ 2,264.00              |
| 237                         | 131                            | FRACCIONAMIENTO            | RINCÓN DEL POTRERO                                                                                                    | \$ 1,903.00              |
| 343                         | 070-073                        | FRACCIONAMIENTO            | RINCONADA DE CERVANTES                                                                                                | \$ 2,611.00              |
| 362                         | 012, 081, 101-145, 151-167     | FRACCIONAMIENTO            | RINCONADA LOS NOGALES I, II, III, IV                                                                                  | \$ 895.00                |
| 406                         | 001-016, 019-023, 026-039, 070 | FRACCIONAMIENTO            | RINCONADA ORIENTE I, II Y III                                                                                         | \$ 895.00                |
| 317                         | 047                            | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | RINCONADA QUINTAS                                                                                                     | \$ 4,353.00              |
| 118                         | 012                            | FRACCIONAMIENTO            | RINCONADA TAURINA                                                                                                     | \$ 2,893.00              |
| 449                         | 025-031, 033-036               | FRACCIONAMIENTO            | RINCONADA UNIVERSIDAD I Y II                                                                                          | \$ 2,404.00              |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                        | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                    | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|
| 145                         | 020                                                             | COLONIA            | RINCONADA ZARCO                                          | \$ 3,035.00              |
| 430                         | 061-081, 101-113, 118-120, 151-153                              | FRACCIONAMIENTO    | RINCONADAS DE LA SIERRA I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII | \$ 3,934.00              |
| 447                         | 135-138, 144, 152-154, 173, 174, 280, 282-285, 311-315, 317-321 | FRACCIONAMIENTO    | RINCONADAS DEL VALLE I, II, III, IV, V Y VI              | \$ 4,431.00              |
| 233                         | 004, 005, 014, 025-027, 035                                     | COLONIA            | RINCONES DE SAN ANDRÉS                                   | \$ 2,264.00              |
| 127                         | 026                                                             | COLONIA            | RINCONES DE SAN FELIPE                                   | \$ 4,431.00              |
| 241                         | 037                                                             | FRACCIONAMIENTO    | RINCONES DE SAN FELIPE                                   | \$ 4,431.00              |
| 445                         | 010, 013, 055, 061, 062, 063, 064, 065, 066, 067                | FRACCIONAMIENTO    | RINCONES DE SAN FRANCISCO                                | \$ 6,046.00              |
| 403                         | 001-055                                                         | FRACCIONAMIENTO    | RINCONES DE SIERRA AZUL I, II, III, IV / EJ ÁVALOS       | \$ 895.00                |
| 430                         | 003-006, 122-124                                                | FRACCIONAMIENTO    | RINCONES DEL PEDREGAL I, II                              | \$ 3,934.00              |
| 458                         | 111-122                                                         | FRACCIONAMIENTO    | RINCONES DEL PICACHO                                     | \$ 3,280.00              |
| 181                         | 036-038                                                         | FRACCIONAMIENTO    | RINCONES DEL SACRAMENTO                                  | \$ 1,581.00              |
| 231                         | 002                                                             | COLONIA            | RÍO AROS / SANTA CLARA                                   | \$ 2,264.00              |
| 458                         | 111, 112, 128-131                                               | FRACCIONAMIENTO    | RISCOS DEL ÁNGEL                                         | \$ 3,280.00              |
| 449                         | 101-102, 104-111                                                | FRACCIONAMIENTO    | RISCOS DEL SOL                                           | \$ 2,404.00              |
| 469                         | LAS QUE APLIQUEN                                                | EJIDO              | ROBERTO OROZCO                                           | \$ 1,196.00              |
| 611                         | 001                                                             | COLONIA            | ROBINSON                                                 | \$ 241.00                |
| 263                         | 015, 016, 017, 024-028, 030                                     | COLONIA            | ROBINSON                                                 | \$ 772.00                |
| 261                         | 019-021, 022, 023, 025, 026, 027, 035                           | COLONIA            | ROBINSON SECTOR 3                                        | \$ 650.00                |
| 355                         | 001-013, 015-068, 076, 087, 094, 096-099                        | COLONIA            | ROBINSON SECTOR 3                                        | \$ 650.00                |
| 261                         | 001-018                                                         | COLONIA            | ROBINSON SECTOR 4                                        | \$ 650.00                |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                             | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                            | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|
| 261                         | 031-038, 039, 040-049                                                                | FRACCIONAMIENTO    | ROBINSON/ROBINSON RESIDENCIAL                    | \$ 1,415.00              |
| 243                         | 019-024, 025, 028                                                                    | COLONIA            | RODOLFO AGUILAR                                  | \$ 182.00                |
| 422                         | 047-054, 056, 058-070, 072, 073, 075-081,<br>096-098, 106                            | COLONIA            | RODOLFO FIERRO                                   | \$ 895.00                |
| 231                         | 001                                                                                  | COLONIA            | ROMA II, III, IV                                 | \$ 2,264.00              |
| 226                         | 005-011, 021-026, 032-037, 043                                                       | COLONIA            | ROMA IV Y V                                      | \$ 2,264.00              |
| 320                         | 070-099                                                                              | COLONIA            | ROMA QUINTAS QUIJOTE                             | \$ 1,698.00              |
| 063                         | 014-016                                                                              | COLONIA            | ROMA SUR                                         | \$ 1,698.00              |
| 071                         | 002-009                                                                              | COLONIA            | ROMA SUR                                         | \$ 1,698.00              |
| 080                         | 001, 005, 006, 008, 009, 011, 012, 016, 017                                          | COLONIA            | ROMA SUR                                         | \$ 1,698.00              |
| 225                         | 035-039                                                                              | COLONIA            | ROMA V                                           | \$ 2,264.00              |
| 610                         | 100-109, 111-118, 120-124, 126-133, 135-<br>142, 144, 146-160, 162-193, 269, 303-317 | FRACCIONAMIENTO    | ROMANCE I, II                                    | \$ 1,698.00              |
| 068                         | 001-003, 005-010, 013-016, 018, 019, 022-<br>024, 029, 030                           | COLONIA            | ROSARIO                                          | \$ 1,698.00              |
| 069                         | 001-003, 006-008, 011, 012-014, 017                                                  | COLONIA            | ROSARIO                                          | \$ 1,698.00              |
| 070                         | 001-003, 005-008, 010-014, 017, 022, 023,<br>025, 026, 030, 033                      | COLONIA            | ROSARIO                                          | \$ 1,698.00              |
| 073                         | 001-023, 025, 027, 029-035, 037-041, 044-<br>047                                     | COLONIA            | ROSARIO                                          | \$ 1,698.00              |
| 074                         | 001-037, 039-041                                                                     | COLONIA            | ROSARIO                                          | \$ 1,698.00              |
| 075                         | 001-024                                                                              | COLONIA            | ROSARIO                                          | \$ 1,698.00              |
| 076                         | 001, 002, 004, 007-010, 015-017, 020                                                 | COLONIA            | ROSARIO                                          | \$ 1,581.00              |
| 077                         | 001, 003, 005, 006                                                                   | COLONIA            | ROSARIO                                          | \$ 1,581.00              |
| 262                         | 003, 009, 015, 020, 025, 034, 035, 051, 123,<br>124, 125                             | COLONIA            | RUBÉN JARAMILLO / ROBINSON SECTOR 3<br>/ POPULAR | \$ 483.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                 |                    |                                         |                          |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                 |                    |                                         |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                 |                    |                                         |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                        | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                   | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 043                                               | 011, 013, 014, 017                              | COLONIA            | RUBIO                                   | \$ 1,698.00              |
| 238                                               | 011                                             | FRACCIONAMIENTO    | SACRAMENTO                              | \$ 2,264.00              |
| 452                                               | 001-004, 006, 007, 009-036                      | FRACCIONAMIENTO    | SAHUAROS I, II, III                     | \$ 895.00                |
| 153                                               | 010, 021, 022, 024, 025                         | COLONIA            | SALUD                                   | \$ 1,980.00              |
| 360                                               | 062, 063, 064, 079, 090                         | COLONIA            | SAN AGUSTÍN                             | \$ 895.00                |
| 226                                               | 042                                             | FRACCIONAMIENTO    | SAN AGUSTÍN(NORTE)                      | \$ 2,264.00              |
| 373                                               | 101-116, 201-204                                | COLONIA            | SAN AGUSTÍN(RANCHERÍA JUÁREZ)           | \$ 182.00                |
| 186                                               | 029, 030, 034-039, 049, 050                     | FRACCIONAMIENTO    | SAN ANDRÉS                              | \$ 3,280.00              |
| 377                                               | 146, 149, 152, 155, 158, 161, 164, 167, 171-188 | COLONIA            | SAN ÁNGEL                               | \$ 182.00                |
| 186                                               | 007                                             | FRACCIONAMIENTO    | SAN ANTONIO                             | \$ 2,893.00              |
| 238                                               | 036-049                                         | FRACCIONAMIENTO    | SAN CARLOS I Y II                       | \$ 2,264.00              |
| 238                                               | 020, 054, 058                                   | FRACCIONAMIENTO    | SAN CRISTÓBAL                           | \$ 2,264.00              |
| 375                                               | 221-224                                         | COLONIA            | SAN ELISEO                              | \$ 145.00                |
| 123                                               | 001-009, 011-013                                | COLONIA            | SAN FELIPE EL REAL/SAN FELIPE I         | \$ 4,431.00              |
| 104                                               | 008, 011                                        | COLONIA            | SAN FELIPE I                            | \$ 4,431.00              |
| 101                                               | 001-012                                         | COLONIA            | SAN FELIPE I Y II/PARQUES DE SAN FELIPE | \$ 4,431.00              |
| 100                                               | 001-015                                         | COLONIA            | SAN FELIPE I/SAN FELIPE II              | \$ 4,431.00              |
| 124                                               | 001-007                                         | COLONIA            | SAN FELIPE I/SAN FELIPE V               | \$ 4,431.00              |
| 102                                               | 001-009                                         | COLONIA            | SAN FELIPE II                           | \$ 4,431.00              |
| 103                                               | 001-015                                         | COLONIA            | SAN FELIPE II                           | \$ 4,431.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                         | TIPO DE DESARROLLO          | NOMBRE DEL DESARROLLO                                                            | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 112                         | 001, 006-010, 012-023                                                            | COLONIA                     | SAN FELIPE II, III                                                               | \$ 4,431.00              |
| 241                         | 025-035                                                                          | FRACCIONAMIENTO             | SAN FELIPE IV                                                                    | \$ 4,431.00              |
| 126                         | 001-010                                                                          | COLONIA                     | SAN FELIPE V                                                                     | \$ 4,431.00              |
| 110                         | 001-009                                                                          | COLONIA                     | SAN FELIPE V / SAN FELIPE EL REAL                                                | \$ 4,431.00              |
| 143                         | 009, 030-035, 037-041, 044-047,<br>049-053                                       | COLONIA                     | SAN FELIPE V, IV/PARQUES DE SAN FELIPE                                           | \$ 4,431.00              |
| 111                         | 001-006                                                                          | COLONIA                     | SAN FELIPE V/SAN FELIPE I                                                        | \$ 4,431.00              |
| 109                         | 001, 004, 005, 012, 014-016, 018-026, 028                                        | COLONIA                     | SAN FELIPE VIEJO                                                                 | \$ 4,431.00              |
| 244                         | 010, 013, 016                                                                    | COLONIA                     | SAN FERNANDO                                                                     | \$ 1,415.00              |
| 029                         | 004, 008-017                                                                     | COLONIA                     | SAN FERNANDO / BARRIO DE LONDRES                                                 | \$ 1,415.00              |
| 445                         | 021-028                                                                          | FRACCIONAMIENTO             | SAN FRANCISCO RESIDENCIAL                                                        | \$ 6,046.00              |
| 181                         | 021, 022                                                                         | COLONIA                     | SAN FRANCISCO (NOMBRE DE DIOS) /<br>LOS ÁNGELES / SAN RENÉ / BARRIO DEL<br>NORTE | \$ 1,581.00              |
| 411                         | 151-156, 161-165, 167                                                            | FRACCIONAMIENTO             | SAN GABRIEL I, II                                                                | \$ 1,415.00              |
| 176                         | 016                                                                              | COLONIA                     | SAN GUILLERMO                                                                    | \$ 1,581.00              |
| 226                         | 002-004, 018-020, 030                                                            | COLONIA/FRACCION<br>AMIENTO | SAN IGNACIO                                                                      | \$ 2,264.00              |
| 375                         | 151, 155, 159, 168                                                               | COLONIA                     | SAN ISIDRO                                                                       | \$ 145.00                |
| 406                         | 005                                                                              | COLONIA                     | SAN ISIDRO LABRADOR                                                              | \$ 424.00                |
| 361                         | 036, 040, 043, 044, 064, 066-080                                                 | COLONIA                     | SAN JORGE                                                                        | \$ 895.00                |
| 322                         | 001-003, 006-011, 014-019, 022-027, 036,<br>037, 039, 041-043, 073, 075-078, 081 | COLONIA                     | SAN JORGE                                                                        | \$ 895.00                |
| 229                         | 022, 042, 043                                                                    | COLONIA                     | SAN JORGE / FRANCISCO INDALECIO<br>MADERO (NORTE)                                | \$ 2,264.00              |
| 079                         | 006                                                                              | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL  | SAN JOSÉ I CONDOMINIOS                                                           | \$ 1,415.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                          |                         |                                                        |                          |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                          |                         |                                                        |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                          |                         |                                                        |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                 | TIPO DE DESARROLLO      | NOMBRE DEL DESARROLLO                                  | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 086                                              | 006                                                      | FRACCIONAMIENTO         | SAN JOSÉ II                                            | \$ 1,698.00              |
| 333                                              | 009, 014, 015, 016, 017-022, 024-036, 042, 044, 046, 052 | COLONIA                 | SAN JOSÉ SECTOR 61 31126 / TIERRA Y LIBERTAD SECTOR 61 | \$ 895.00                |
| 373                                              | 341-354                                                  | COLONIA                 | SAN JOSÉ(RANCHERÍA JUÁREZ)                             | \$ 145.00                |
| 359                                              | 060, 061                                                 | COLONIA                 | SAN JUAN                                               | \$ 895.00                |
| 181                                              | 028, 029                                                 | COLONIA                 | SAN JUAN BAUTISTA                                      | \$ 1,581.00              |
| 180                                              | 003, 042                                                 | FRACCIONAMIENTO         | SAN JUAN BAUTISTA                                      | \$ 1,581.00              |
| 322                                              | 036, 044-048, 050, 051, 053-061, 064-068, 074, 079, 080  | FRACCIONAMIENTO         | SAN LÁZARO                                             | \$ 895.00                |
| 375                                              | 121-148, 150                                             | COLONIA                 | SAN MARCOS                                             | \$ 145.00                |
| 371                                              | 005                                                      | FRACCIONAMIENTO         | SAN MARCOS                                             | \$ 1,520.00              |
| 339                                              | 227-231                                                  | COLONIA                 | SAN MARTÍN(RANCHERÍA JUÁREZ) / MARTÍN                  | \$ 145.00                |
| 274                                              | 006                                                      | CONDOMINIO HABITACIONAL | SAN MATIAS                                             | \$ 4,883.00              |
| 373                                              | 040-047, 056-061                                         | COLONIA                 | SAN MIGUEL(RANCHERÍA JUÁREZ)                           | \$ 182.00                |
| 183                                              | 043                                                      | FRACCIONAMIENTO         | SAN PABLO                                              | \$ 2,893.00              |
| 183                                              | 037, 038-043, 044-053                                    | COLONIA                 | SAN PABLO                                              | \$ 2,893.00              |
| 311                                              | 028-031, 032-034, 042, 043, 049                          | COLONIA                 | SAN PATRICIO                                           | \$ 1,787.00              |
| 018                                              | 006-006, 008, 011-013, 019-021                           | COLONIA                 | SAN RAFAEL                                             | \$ 1,415.00              |
| 019                                              | 006, 007, 013, 014, 020, 021, 026, 029, 035, 037, 059    | COLONIA                 | SAN RAFAEL                                             | \$ 1,415.00              |
| 029                                              | 018-020, 025                                             | COLONIA                 | SAN RAFAEL                                             | \$ 1,415.00              |
| 244                                              | 019                                                      | COLONIA                 | SAN RAFAEL                                             | \$ 1,415.00              |
| 055                                              | 001-025, 027, 028                                        | COLONIA                 | SAN RAFAEL                                             | \$ 1,415.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                               |                    |                                                                     |                          |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                               |                    |                                                                     |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                               |                    |                                                                     |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                      | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                               | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 030                                               | 001, 003, 014-020, 023, 024, 026-028, 031-036 | COLONIA            | SAN RAFAEL / SAN MIGUEL                                             | \$ 1,415.00              |
| 031                                               | 001-011, 014-027                              | COLONIA            | SAN RAFAEL / SAN MIGUEL                                             | \$ 1,415.00              |
| 042                                               | 023, 032, 042, 043                            | COLONIA            | SAN RAFAEL / SAN MIGUEL                                             | \$ 1,415.00              |
| 017                                               | 006, 007, 013, 014, 020, 021                  | COLONIA            | SAN RAFAEL / SAN MIGUEL / OBRERA                                    | \$ 1,415.00              |
| 181                                               | 022-026                                       | FRACCIONAMIENTO    | SAN RENÉ / SAN FRANCISCO                                            | \$ 1,581.00              |
| 239                                               | 014, 016-025                                  | COLONIA            | SAN VICENTE                                                         | \$ 1,106.00              |
| 378                                               | 021-028                                       | COLONIA            | SANTA ANITA                                                         | \$ 145.00                |
| 247                                               | 005, 006                                      | COLONIA            | SANTA BÁRBARA                                                       | \$ 1,504.00              |
| 231                                               | 002, 018, 019                                 | COLONIA            | SANTA BÁRBARA                                                       | \$ 2,264.00              |
| 437                                               | 001-012, 033                                  | COLONIA            | SANTA CECILIA                                                       | \$ 895.00                |
| 333                                               | 071-074                                       | FRACCIONAMIENTO    | SANTA ELENA                                                         | \$ 1,504.00              |
| 371                                               | 125-131, 135, 137, 138, 171, 222-226, 232     | COLONIA            | SANTA ELENA / SANTA ELENA<br>(RANCHERÍA JUÁREZ) / SANTA ELENA I, II | \$ 182.00                |
| 333                                               | 101-117                                       | FRACCIONAMIENTO    | SANTA MÓNICA                                                        | \$ 1,903.00              |
| 044                                               | 003-017, 019, 021                             | FRACCIONAMIENTO    | SANTA RITA                                                          | \$ 2,765.00              |
| 246                                               | 001-008, 010, 011                             | COLONIA            | SANTA RITA                                                          | \$ 3,035.00              |
| 016                                               | 001-023                                       | COLONIA            | SANTA ROSA                                                          | \$ 1,698.00              |
| 018                                               | 001, 003, 004, 010, 014-017, 026              | COLONIA            | SANTA ROSA                                                          | \$ 1,698.00              |
| 006                                               | 001-012                                       | COLONIA            | SANTA ROSA                                                          | \$ 1,698.00              |
| 007                                               | 001-012                                       | COLONIA            | SANTA ROSA                                                          | \$ 1,698.00              |
| 008                                               | 001-023                                       | COLONIA            | SANTA ROSA                                                          | \$ 1,698.00              |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                               |                    |                                                  |                          |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                               |                    |                                                  |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                               |                    |                                                  |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                                      | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                            | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 009                                              | 004-010, 013-025                                                              | COLONIA            | SANTA ROSA                                       | \$ 1,698.00              |
| 023                                              | 001-012                                                                       | COLONIA            | SANTA ROSA                                       | \$ 1,698.00              |
| 024                                              | 004-007, 011-013, 017-019                                                     | COLONIA            | SANTA ROSA                                       | \$ 1,698.00              |
| 025                                              | 006, 007, 011, 015, 019, 020                                                  | COLONIA            | SANTA ROSA                                       | \$ 1,698.00              |
| 017                                              | 001-005, 008-012, 015-019, 022-024                                            | COLONIA            | SANTA ROSA / PABLO AMAYA                         | \$ 1,698.00              |
| 244                                              | 001, 002, 004-006, 008, 009, 011, 012, 014, 015, 017, 018, 020, 021, 023, 024 | COLONIA            | SANTA ROSA / SANTA LUCÍA                         | \$ 1,698.00              |
| 019                                              | 001-005, 008-012, 015-019, 023-026, 032-034, 059, 064                         | COLONIA            | SANTA ROSA / UNIDAD SANTA ROSA                   | \$ 1,698.00              |
| 010                                              | 002-011, 013, 014, 016-020, 022-028, 030                                      | COLONIA            | SANTA ROSA / UNIDAD SANTA ROSA / PABLO AMAYA SUR | \$ 1,698.00              |
| 274                                              | 058, 094                                                                      | COLONIA            | SANTA TERESA                                     | \$ 1,260.00              |
| 270                                              | 080-087                                                                       | FRACCIONAMIENTO    | SANTO DOMINGO                                    | \$ 1,260.00              |
| 122                                              | 001-027                                                                       | COLONIA            | SANTO NIÑO                                       | \$ 2,611.00              |
| 139                                              | 001-021                                                                       | COLONIA            | SANTO NIÑO                                       | \$ 2,611.00              |
| 140                                              | 005-008                                                                       | COLONIA            | SANTO NIÑO                                       | \$ 2,611.00              |
| 161                                              | 001-016                                                                       | COLONIA            | SANTO NIÑO                                       | \$ 2,611.00              |
| 162                                              | 001-020, 025, 029, 033                                                        | COLONIA            | SANTO NIÑO                                       | \$ 2,611.00              |
| 169                                              | 018-026                                                                       | COLONIA            | SANTO NIÑO                                       | \$ 2,611.00              |
| 420                                              | 080-082                                                                       | FRACCIONAMIENTO    | SANTO TOMÁS                                      | \$ 1,196.00              |
| 172                                              | 010, 012-019, 021-027, 029, 030                                               | COLONIA            | SATÉLITE                                         | \$ 2,765.00              |
| 335                                              | 001-007, 013-041                                                              | COLONIA            | SECRETARÍA DE LA MARINA                          | \$ 241.00                |
| 426                                              | 060, 061, 062                                                                 | FRACCIONAMIENTO    | SECTOR 3 ROBINSON/ROBINSON                       | \$ 613.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                                      |                        |                                           |                          |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                                      |                        |                                           |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                                      |                        |                                           |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                                             | TIPO DE DESARROLLO     | NOMBRE DEL DESARROLLO                     | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 235                                              | 042-047                                                                              | COLONIA                | SECTOR INDEPENDENCIA                      | \$ 1,106.00              |
| 368                                              | 001-003, 005-018, 022-024, 027, 034-036,<br>131-137                                  | COLONIA                | SECTOR MORSE                              | \$ 241.00                |
| 357                                              | 071-076, 078, 084                                                                    | COLONIA                | SECTOR RELOJ                              | \$ 895.00                |
| 373                                              | 051-054, 059-066, 068, 071-078, 083-086                                              | COLONIA                | SEP (RANCHERÍA JUÁREZ)                    | \$ 182.00                |
| 160                                              | 201-207, 211-216, 301, 301-308                                                       | FRACCIONAMIENTO        | SERATTA 36 ETAPA I, II, III               | \$ 4,115.00              |
| 419                                              | 041, 051, 055, 058, 059, 062-077, 084-088,<br>091                                    | FRACCIONAMIENTO        | SERGIO DE LA TORRE HERNÁNDEZ              | \$ 1,504.00              |
| 316                                              | 008                                                                                  | FRACCIONAMIENTO        | SICOMOROS                                 | \$ 3,934.00              |
| 316                                              | 001-016                                                                              | COLONIA                | SICOMOROS                                 | \$ 3,934.00              |
| 160                                              | 601-626                                                                              | FRACCIONAMIENTO        | SIENA RESIDENCIAL II                      | \$ 3,937.00              |
| 416                                              | 002-094, 099                                                                         | COLONIA                | SIERRA AZUL                               | \$ 424.00                |
| 169                                              | 001, 002, 009-017                                                                    | COLONIA                | SILVINO RODRÍGUEZ (ABELARDO<br>RODRÍGUEZ) | \$ 2,611.00              |
| 445                                              | 271-275                                                                              | FRACCIONAMIENTO        | SIVANA RESIDENCIAL                        | \$ 5,425.00              |
| 407                                              | 401-439, 446-459, 461-465, 410, 438, 426,<br>446                                     | FRACCIONAMIENTO        | SOL DE ORIENTE I, II, III, IV             | \$ 772.00                |
| 442                                              | 001-020, 022-029, 045, 056-058, 067                                                  | COLONIA                | SOLIDARIDAD POPULAR                       | \$ 895.00                |
| 251                                              | 018                                                                                  | CONDOMINIO<br>VERTICAL | SPHERA SKY RESIDENCES                     | \$ 9,302.00              |
| 268                                              | 031                                                                                  | COLONIA                | TABALAOPA                                 | \$ 483.00                |
| 270                                              | 001, 002, 014, 022, 044, 045, 048, 051, 055,<br>058, 059-079, 088, 095, 099-102, 115 | COLONIA                | TABALAOPA                                 | \$ 1,260.00              |
| 406                                              | 058, 060, 070                                                                        | COLONIA                | TABALAOPA / EJIDO ÁVALOS                  | \$ 363.00                |
| 271                                              | 001-018, 027, 040, 048-052                                                           | COLONIA                | TABALAOPA / PALESTINA                     | \$ 483.00                |
| 270                                              | 019, 021, 048, 058, 091                                                              | COLONIA                | TABALAOPA LOS GIRASOLES III               | \$ 1,260.00              |



| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                               |                            |                                                            |                          |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                               |                            |                                                            |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                               |                            |                                                            |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                                      | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO                                      | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 272                                               | 001-003, 006, 007-013, 016-023                                                | COLONIA                    | TABALAOPA/ RANCHO DE GUADALUPE                             | \$ 241.00                |
| 057                                               | 015                                                                           | CONDOMINIO<br>VERTICAL     | TALAVERA LOFTS                                             | \$ 3,035.00              |
| 422                                               | 011, 012                                                                      | COLONIA                    | TARAHUMARA                                                 | \$ 895.00                |
| 461                                               | 281-286                                                                       | FRACCIONAMIENTO            | TARONA                                                     | \$ 3,888.00              |
| 445                                               | 111-119                                                                       | FRACCIONAMIENTO            | TARRAGONA RESIDENCIAL                                      | \$ 4,431.00              |
| 134                                               | 025                                                                           | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | TECOMATLÁN                                                 | \$ 5,349.00              |
| 449                                               | 201-208                                                                       | FRACCIONAMIENTO            | TERRA RESIDENCIAL                                          | \$ 3,934.00              |
| 421                                               | 070-076                                                                       | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | TERRANOVA                                                  | \$ 1,944.00              |
| 247                                               | 001-005, 007-063, 069, 073-078, 081, 082,<br>085-089, 091, 093, 097-099       | COLONIA                    | TIERRA Y LIBERTAD SECTOR 61                                | \$ 1,504.00              |
| 086                                               | 003-006, 010-012, 015                                                         | COLONIA                    | TIRADORES                                                  | \$ 1,196.00              |
| 087                                               | 002-006, 010-015, 018                                                         | COLONIA                    | TIRADORES                                                  | \$ 1,196.00              |
| 371                                               | 001-036, 040-056, 059-061, 063, 064, 068,<br>072-078, 082, 084, 108, 109, 146 | COLONIA                    | TORIBIO ORTEGA -AMPL / TORIBIO<br>ORTEGA / CASA BLANCA SUR | \$ 483.00                |
| 031                                               | 029-041                                                                       | COLONIA                    | TORIBIO ORTEGA(SAN RAFAEL)                                 | \$ 711.00                |
| 461                                               | 221-226                                                                       | FRACCIONAMIENTO            | TORMES                                                     | \$ 2,404.00              |
| 445                                               | 088-090, 221                                                                  | FRACCIONAMIENTO            | TORRALBA                                                   | \$ 4,431.00              |
| 445                                               | 006                                                                           | CONDOMINIO VERTICAL        | TORRE CENIT                                                | \$ 3,862.00              |
| 342                                               | 034, 051-054, 055, 056                                                        | CONDOMINIO<br>VERTICAL     | TORRE LUMINA                                               | \$ 9,690.00              |
| 251                                               | 011                                                                           | CONDOMINIO MIXTO           | TORRE RÍO                                                  | \$ 9,982.00              |
| 333                                               | 062-064                                                                       | COLONIA                    | TORRES DEL REY                                             | \$ 1,504.00              |
| 368                                               | 108, 110, 113, 127, 180                                                       | COLONIA                    | TORRES DEL SUR                                             | \$ 182.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                                                   |                        |                                       |                          |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                                                   |                        |                                       |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                                                   |                        |                                       |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                                          | TIPO DE DESARROLLO     | NOMBRE DEL DESARROLLO                 | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 246                                               | 009                                                                               | COLONIA                | TOUCHÉ                                | \$ 3,035.00              |
| 043                                               | 016                                                                               | CONDOMINIO<br>VERTICAL | TOWNHOUSE (PHILADELFA<br>CONDOMINIO)  | \$ 2,636.00              |
| 160                                               | 180-186, 241-254                                                                  | FRACCIONAMIENTO        | TRACIA I, II RESIDENCIAL              | \$ 4,115.00              |
| 445                                               | 121-129                                                                           | FRACCIONAMIENTO        | TRENTO RESIDENCIAL                    | \$ 4,431.00              |
| 375                                               | 058, 423                                                                          | COLONIA                | TRES CASTILLOS                        | \$ 145.00                |
| 371                                               | 251-254, 257, 260, 261, 264, 265                                                  | COLONIA                | TRES MARÍAS I Y II (RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 182.00                |
| 339                                               | 232-247                                                                           | COLONIA                | TRES MARÍAS (RANCHERÍA JUÁREZ)        | \$ 182.00                |
| 461                                               | 231-241                                                                           | FRACCIONAMIENTO        | TURIA                                 | \$ 2,404.00              |
| 414                                               | 002-004, 019, 030, 032, 033, 035-039, 041-<br>055, 058-065, 066, 067-069, 075     | COLONIA                | UNIDAD                                | \$ 1,504.00              |
| 121                                               | 002-018                                                                           | COLONIA                | UNIDAD CHIHUAHUA                      | \$ 3,934.00              |
| 097                                               | 041-046, 049, 050, 053                                                            | COLONIA                | UNIDAD CUAUHTÉMOC                     | \$ 1,581.00              |
| 319                                               | 029                                                                               | FRACCIONAMIENTO        | UNIDAD NACIONAL                       | \$ 1,580.00              |
| 104                                               | 003, 014-034, 037, 038, 041, 050, 051                                             | COLONIA                | UNIDAD PRESIDENTES                    | \$ 3,602.00              |
| 359                                               | 003, 006-010, 012-056, 058, 059, 064, 065                                         | COLONIA                | UNIDAD PROLETARIA                     | \$ 895.00                |
| 361                                               | 002-007, 009, 012-031, 032-035, 037, 038,<br>039, 041, 042, 048-062, 065, 081-083 | COLONIA                | UNIDAD PROLETARIA                     | \$ 895.00                |
| 360                                               | 001-012, 014-019, 021-025, 027-038, 065-<br>071, 073-078, 088, 089, 091           | COLONIA                | UNIDAD PROLETARIA / REFORMA           | \$ 895.00                |
| 009                                               | 019, 023                                                                          | COLONIA                | UNIDAD SANTA ROSA                     | \$ 1,698.00              |
| 170                                               | 010-013, 015, 016, 019, 020, 022, 025-027                                         | COLONIA                | UNIDAD TECNOLÓGICO                    | \$ 1,196.00              |
| 228                                               | 022                                                                               | FRACCIONAMIENTO        | UNIDAD VALLARTA                       | \$ 1,698.00              |
| 335                                               | 194-196                                                                           | COLONIA                | UNIÓN ANTORCHISTA                     | \$ 182.00                |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                                                               | TIPO DE DESARROLLO      | NOMBRE DEL DESARROLLO                                  | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|
| 241                         | 001-010                                                                                                                | COLONIA/FRACCIONAMIENTO | UNIVERSIDAD                                            | \$ 4,431.00              |
| 302                         | 001-019, 021-023, 025-031, 034, 038, 040, 043, 077, 078, 091                                                           | COLONIA                 | UNIVERSITARIA / UNIVERSITARIA AMPLIACIÓN               | \$ 650.00                |
| 301                         | 001-009, 011-015, 019                                                                                                  | COLONIA                 | UNIVERSITARIA AMPLIACIÓN                               | \$ 650.00                |
| 443                         | 001-101, 103, 109, 115, 111, 112                                                                                       | FRACCIONAMIENTO         | UNIVERSITARIO FRACCIONAMIENTO / GRANJAS UNIVERSITARIAS | \$ 424.00                |
| 323                         | 056                                                                                                                    | FRACCIONAMIENTO         | URUGUAY                                                | \$ 5,425.00              |
| 447                         | 301-307, 330-337, 360                                                                                                  | FRACCIONAMIENTO         | VALDIVIA I, II                                         | \$ 4,431.00              |
| 134                         | 025                                                                                                                    | CONDOMINIO MIXTO        | VALKIRYA                                               | \$ 5,813.00              |
| 228                         | 007-020, 022, 023, 027                                                                                                 | COLONIA                 | VALLARTA INFONAVIT / UNIDAD VALLARTA                   | \$ 1,698.00              |
| 510                         | 001-016, 018, 020                                                                                                      | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |
| 512                         | 001-017, 019-030                                                                                                       | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |
| 515                         | 001-006, 008-031, 033-035, 037, 039-048, 050-053                                                                       | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |
| 516                         | 001-015, 017-027                                                                                                       | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |
| 517                         | 001-050, 053, 071                                                                                                      | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |
| 518                         | 001-006, 008-014, 016-020, 022-032, 035, 036, 038-042, 044-046, 051, 059-061, 064-066, 070-072, 076-079, 086, 090, 091 | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |
| 519                         | 002-045                                                                                                                | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |
| 521                         | 001, 003-013, 015-029, 031-038, 041-071                                                                                | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |
| 522                         | 001-024                                                                                                                | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |
| 523                         | 001-039, 041-075                                                                                                       | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |
| 524                         | 001-038                                                                                                                | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |
| 525                         | 001-023                                                                                                                | COLONIA                 | VALLE DE CHIHUAHUA                                     | \$ 145.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                            |                    |                       |                          |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                            |                    |                       |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                            |                    |                       |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                                   | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 527                                               | 001-034                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 529                                               | 001-020                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 530                                               | 001-027                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 531                                               | 001-026-115                                                | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 532                                               | 001-014, 016-025                                           | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 533                                               | 001-028                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 534                                               | 001-040                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 535                                               | 001-030                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 536                                               | 001-030                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 537                                               | 001-027                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 539                                               | 001-033                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 541                                               | 001-004, 006-056, 058, 059                                 | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 543                                               | 001-006, 009-024                                           | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 545                                               | 001-007, 009-041, 043-061, 067-078                         | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 547                                               | 001-032                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 549                                               | 001-029                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 551                                               | 001-024                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 553                                               | 001-028                                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 555                                               | 007, 009, 010, 021- 028, 032, 034, 035, 045, 046, 057, 075 | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |
| 557                                               | 037, 038, 049, 052                                         | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA    | \$ 145.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                          |                    |                                                            |                          |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                          |                    |                                                            |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL |                                                                          |                    |                                                            |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                      | MANZANAS                                                                 | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                      | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 559                                              | 001-033                                                                  | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA                                         | \$ 145.00                |
| 502                                              | 001-006, 008-011, 022, 023, 027                                          | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA                                         | \$ 241.00                |
| 504                                              | 001-006, 008, 010, 012, 030, 109                                         | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA                                         | \$ 241.00                |
| 506                                              | 001-005, 007-017, 019-025, 027-029, 052                                  | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA                                         | \$ 241.00                |
| 508                                              | 001-030                                                                  | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA                                         | \$ 241.00                |
| 511                                              | 001-014, 016-018, 020-026,<br>028-030                                    | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA                                         | \$ 241.00                |
| 513                                              | 001-017                                                                  | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA                                         | \$ 241.00                |
| 507                                              | 003-010                                                                  | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA / LA PISTA                              | \$ 241.00                |
| 526                                              | 001-092                                                                  | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA / LA PISTA                              | \$ 145.00                |
| 514                                              | 001-004, 006-008, 010-022                                                | COLONIA            | VALLE DE CHIHUAHUA / VALLE DE<br>CHIHUAHUA EJIDO TABALAOPA | \$ 145.00                |
| 084                                              | 027, 029-034                                                             | COLONIA            | VALLE DE LA MADRID                                         | \$ 650.00                |
| 092                                              | 030, 041, 042, 044-053                                                   | COLONIA            | VALLE DE LA MADRID                                         | \$ 650.00                |
| 301                                              | 033-050, 052-089, 091-095, 101-105, 107,<br>108-114                      | COLONIA            | VALLE DE LA MADRID                                         | \$ 650.00                |
| 302                                              | 044-066, 068-070, 072-074, 079, 080, 083,<br>084, 086                    | COLONIA            | VALLE DE LA MADRID                                         | \$ 650.00                |
| 286                                              | 018, 024, 069, 072, 075-081                                              | COLONIA            | VALLE DE LA MADRID / CERRO DE LA<br>CRUZ                   | \$ 650.00                |
| 447                                              | 341-345, 347, 348, 349                                                   | FRACCIONAMIENTO    | VALLE DE MERCIA I Y II CONDOMINIO                          | \$ 4,064.00              |
| 405                                              | 140-158, 162-169, 166, 311, 312, 401-409,<br>411-418, 421, 422, 426, 427 | FRACCIONAMIENTO    | VALLE DE SAN PEDRO I, II, III                              | \$ 3,280.00              |
| 445                                              | 031-038, 041, 042, 043, 044, 046, 050                                    | FRACCIONAMIENTO    | VALLE DEL ÁNGEL I Y II                                     | \$ 6,046.00              |
| 465                                              | 041-051                                                                  | FRACCIONAMIENTO    | VALLE DEL SAUCO                                            | \$ 895.00                |
| 373                                              | 001-039                                                                  | COLONIA            | VALLE DORADO (RANCHERÍA JUÁREZ)                            | \$ 241.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                              |                            |                                   |                          |
|---------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                              |                            |                                   |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                              |                            |                                   |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                     | TIPO DE DESARROLLO         | NOMBRE DEL DESARROLLO             | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 322                                               | 062, 063                     | COLONIA                    | VALLE ESCONDIDO                   | \$ 895.00                |
| 62                                                | 062                          | COLONIA                    | VALLE GRANDE                      | \$ 241.00                |
| 373                                               | 087-094, 119-133             | COLONIA                    | VALLES DEL SUR (RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 182.00                |
| 160                                               | 311-319                      | FRACCIONAMIENTO            | VANCOUVER                         | \$ 4,115.00              |
| 449                                               | 141-144                      | FRACCIONAMIENTO            | VARENA                            | \$ 4,872.00              |
| 177                                               | 020                          | CONDOMINIO<br>HABITACIONAL | VARSOVIA                          | \$ 4,431.00              |
| 363                                               | 027-029, 073-077             | COLONIA                    | VENCEDORAS                        | \$ 613.00                |
| 465                                               | 101-160                      | FRACCIONAMIENTO            | VENDANOVA I Y II                  | \$ 895.00                |
| 159                                               | 064                          | FRACCIONAMIENTO            | VERANDAH                          | \$ 4,115.00              |
| 330                                               | 002-008, 010-015, 071-080    | COLONIA                    | VEREDAS DEL SUR I, II, III        | \$ 895.00                |
| 323                                               | 037                          | COLONIA                    | VERMONT                           | \$ 3,934.00              |
| 229                                               | 009                          | FRACCIONAMIENTO            | VERSALLES                         | \$ 2,264.00              |
| 267                                               | 001-045                      | COLONIA                    | VETERANOS DE LA REVOLUCIÓN        | \$ 363.00                |
| 461                                               | 261-272                      | FRACCIONAMIENTO            | VÍA RESIDENCIAL                   | \$ 3,137.00              |
| 442                                               | 030-044, 059-068, 095        | COLONIA                    | VICENTE GÜERECA                   | \$ 895.00                |
| 099                                               | 002, 006, 007, 008, 051, 052 | COLONIA                    | VICENTE GUERRERO (DEZA Y ULLOA)   | \$ 895.00                |
| 330                                               | 091-095                      | FRACCIONAMIENTO            | VILANOVA                          | \$ 895.00                |
| 330                                               | 111-120                      | FRACCIONAMIENTO            | VILANOVA III                      | \$ 1,300.00              |
| 424                                               | 022-029                      | COLONIA                    | VILLA DEL NORTE                   | \$ 895.00                |
| 451                                               | 002, 004-012, 014-031        | FRACCIONAMIENTO            | VILLA DEL REAL                    | \$ 1,415.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                             | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                       | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------|--------------------------|
| 425                         | 001-022, 023-039, 040, 042-062, 069, 073, 074, 076, 078-082, 084, 085, 086, 088, 089 | FRACCIONAMIENTO    | VILLA DEL REAL                              | \$ 1,415.00              |
| 455                         | 001-059, 090, 101-145                                                                | FRACCIONAMIENTO    | VILLA DEL REY I, II, III, IV, V             | \$ 1,415.00              |
| 411                         | 131-149                                                                              | FRACCIONAMIENTO    | VILLA DEL REY I, II, III, IV, V             | \$ 1,415.00              |
| 358                         | 017, 021, 032, 035, 036, 037                                                         | FRACCIONAMIENTO    | VILLA DOLORES                               | \$ 1,415.00              |
| 448                         | 001-008                                                                              | COLONIA            | VILLA DORADA                                | \$ 1,504.00              |
| 431                         | 009                                                                                  | FRACCIONAMIENTO    | VILLA DORADA                                | \$ 1,504.00              |
| 337                         | 003-010, 013-020, 023-077, 079, 080                                                  | COLONIA            | VILLA JUÁREZ / RANCHERÍA JUÁREZ             | \$ 895.00                |
| 345                         | 001-033, 049                                                                         | COLONIA            | VILLA JUÁREZ(RANCHERÍA JUÁREZ)              | \$ 895.00                |
| 369                         | 053, 066                                                                             | COLONIA            | VILLA JUÁREZ(RANCHERÍA JUÁREZ)              | \$ 895.00                |
| 376                         | 004, 013                                                                             | COLONIA            | VILLA JUÁREZ(RANCHERÍA JUÁREZ)              | \$ 145.00                |
| 336                         | 001-087                                                                              | COLONIA            | VILLA JUÁREZ(RANCHERÍA JUÁREZ)              | \$ 895.00                |
| 321                         | 001-078                                                                              | COLONIA            | VILLA JUÁREZ (RANCHERÍA JUÁREZ)             | \$ 895.00                |
| 160                         | 080-088                                                                              | FRACCIONAMIENTO    | VILLA SANTA LUCÍA                           | \$ 4,115.00              |
| 463                         | 001-009, 029, 033                                                                    | FRACCIONAMIENTO    | VILLA TOSCANA                               | \$ 4,431.00              |
| 326                         | 020, 045, 068-080                                                                    | FRACCIONAMIENTO    | VILLAS DE NUEVA ESPAÑA I Y II               | \$ 895.00                |
| 377                         | 001-028, 215, 229-239, 241, 242, 244, 245                                            | COLONIA            | VILLAS DEL REFUGIO                          | \$ 145.00                |
| 449                         | 037-043, 061, 071-074                                                                | FRACCIONAMIENTO    | VILLAS DEL SOL I, II, III                   | \$ 2,404.00              |
| 360                         | 039-061, 080-086, 088                                                                | COLONIA            | VILLAS DEL SUR                              | \$ 895.00                |
| 361                         | 008, 010, 011                                                                        | COLONIA            | VILLAS DEL SUR                              | \$ 895.00                |
| 323                         | 012, 014-016, 035, 053, 070, 078, 079, 098, 099                                      | COLONIA            | VIRREYES, VIRREYES I Y II / VIRREYES DENVER | \$ 2,893.00              |

**MUNICIPIO DE CHIHUAHUA**

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

**VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL.**

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                           | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|
| 335                         | 042-049, 050-093, 153, 154, 155, 157, 158-163, 164-182                             | COLONIA            | VISTA CERRO GRANDE / DE LAS CASAS (RANCHERÍA JUÁREZ) | \$ 613.00                |
| 134                         | 034, 036                                                                           | FRACCIONAMIENTO    | VISTA DEL SOL                                        | \$ 3,934.00              |
| 340                         | 007-013, 020-022                                                                   | COLONIA            | VISTA HERMOSA                                        | \$ 241.00                |
| 340                         | 001-006                                                                            | COLONIA            | VISTA HERMOSA                                        | \$ 613.00                |
| 118                         | 006, 007, 009, 011, 013, 015, 017                                                  | COLONIA            | VISTA HERMOSA NORTE                                  | \$ 2,893.00              |
| 119                         | 011, 014-016                                                                       | COLONIA            | VISTA HERMOSA NORTE                                  | \$ 2,893.00              |
| 323                         | 071-095                                                                            | COLONIA            | VISTAS CAMPESTRE                                     | \$ 3,934.00              |
| 252                         | 130-139                                                                            | FRACCIONAMIENTO    | VISTAS DE LAS LOMAS                                  | \$ 5,930.00              |
| 251                         | 111-119                                                                            | FRACCIONAMIENTO    | VISTAS DE SAN CHARBEL                                | \$ 8,138.00              |
| 457                         | 114, 225, 248, 250, 253, 270-333, 400-456, 458-501, 511-521, 550-552, 554, 556-573 | FRACCIONAMIENTO    | VISTAS DEL NORTE I, II, III, IV, V                   | \$ 895.00                |
| 265                         | 056-059                                                                            | COLONIA            | VISTAS DEL PEDREGAL                                  | \$ 6,046.00              |
| 457                         | 197, 701-706, 708-749                                                              | FRACCIONAMIENTO    | VISTAS DEL PRADO I, II / VISTAS DEL PRADO            | \$ 895.00                |
| 159                         | 100-102, 245                                                                       | CONDOMINIO MIXTO   | VISTAS DEL RELIZ II, III                             | \$ 4,115.00              |
| 181                         | 030, 031, 033                                                                      | COLONIA            | VISTAS DEL SACRAMENTO / NOMBRE DE DIOS               | \$ 1,581.00              |
| 252                         | 091-098                                                                            | FRACCIONAMIENTO    | VISTAS DEL VALLE                                     | \$ 4,974.00              |
| 339                         | 250-263                                                                            | COLONIA            | VISTAS EJIDALES                                      | \$ 241.00                |
| 225                         | 009-014, 034                                                                       | COLONIA            | ZARAGOZA                                             | \$ 2,264.00              |
| 226                         | 055, 056                                                                           | COLONIA            | ZARAGOZA                                             | \$ 2,264.00              |
| 144                         | 030-032                                                                            | COLONIA            | ZARCO                                                | \$ 2,404.00              |
| 057                         | 001                                                                                | COLONIA            | ZARCO                                                | \$ 3,035.00              |



| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                            |                                                    |                    |                       |                          |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026    |                                                    |                    |                       |                          |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONA HABITACIONAL. |                                                    |                    |                       |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                       | MANZANAS                                           | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 066                                               | 001, 004                                           | COLONIA            | ZARCO                 | \$ 3,035.00              |
| 145                                               | 019-021, 055-057                                   | COLONIA            | ZARCO                 | \$ 3,035.00              |
| 152                                               | 058, 059, 069-074, 076, 078, 079, 084-093          | COLONIA            | ZARCO                 | \$ 3,035.00              |
| 153                                               | 019, 020                                           | COLONIA            | ZARCO                 | \$ 3,035.00              |
| 131                                               | 001-012                                            | COLONIA            | ZARCO                 | \$ 3,035.00              |
| 146                                               | 005-018, 020                                       | COLONIA            | ZARCO                 | \$ 3,035.00              |
| 066                                               | 004                                                | COLONIA            | ZARCO RESIDENCIAL     | \$ 3,035.00              |
| 432                                               | 001-031, 033-054, 056, 058, 060-082, 085, 090, 099 | COLONIA            | ZOOTECNIA             | \$ 895.00                |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO COMERCIAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS    | TIPO DE DESARROLLO   | NOMBRE DEL DESARROLLO                                     | VALOR<br>UNITARIO<br>\$/M2. |
|-----------------------------|-------------|----------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 348                         | 091,092     | CONDominio MIXTO     | ALL LOFT                                                  | \$ 9,302.00                 |
| 251                         | 010         | CONDominio COMERCIAL | ALTURA                                                    | \$ 8,707.00                 |
| 313                         | 015,101     | CONDominio MIXTO     | AZENZO CENTER                                             | \$ 8,268.00                 |
| 313                         | 015,100     | CONDominio MIXTO     | AZENZO TORRE CORPORATIVA                                  | \$ 8,268.00                 |
| 251                         | 099         | CONDominio COMERCIAL | BLU BUSSINESS COMMUNITY                                   | \$ 8,707.00                 |
| 334                         | 009         | CONDominio VERTICAL  | BLU LIVING COMMUNITY                                      | \$ 5,218.00                 |
| 419                         | 005         | CONDominio COMERCIAL | BODEGAS CLAPASA                                           | \$ 2,344.00                 |
| 103                         | 005         | CONDominio MIXTO     | BRIONES 400                                               | \$ 7,012.00                 |
| 264                         | 013-016,055 | CENTRAL DE ABASTOS   | CENTRAL DE ABASTOS                                        | \$ 6,510.00                 |
| 005                         | 006         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO 12                                                 | \$ 6,000.00                 |
| 452                         | 004         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER ANTHONY<br>QUINN                 | \$ 3,269.00                 |
| 348                         | 080         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER ARBOLEDAS                        | \$ 9,302.00                 |
| 414                         | 019         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER BAHÍAS                           | \$ 4,987.00                 |
| 153                         | 057         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER CAMPESINA                        | \$ 3,010.00                 |
| 456                         | 044         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER CAMPUS                           | \$ 3,773.00                 |
| 318                         | 003         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER CHIHUAHUA<br>2000                | \$ 1,809.00                 |
| 611                         | 088         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER EL LEÓN                          | \$ 2,454.00                 |
| 159                         | 009         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER EL RELIZ                         | \$ 6,951.00                 |
| 406                         | 054         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER EQUUS                            | \$ 2,389.00                 |
| 058                         | 041         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER FLORES<br>MAGÓN                  | \$ 3,876.00                 |
| 010                         | 025         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER FUENTES<br>MARES - INDEPENDENCIA | \$ 3,358.00                 |
| 326                         | 045         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER FUENTES<br>MARES - NUEVA ESPAÑA  | \$ 4,457.00                 |
| 002                         | 013         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER GRANDE                           | \$ 5,207.00                 |
| 318                         | 003-061     | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER<br>INDUSTRIAS/DOSTOYEVSKI        | \$ 2,170.00                 |
| 233                         | 048         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER JUAN<br>ESCUTIA                  | \$ 3,152.00                 |
| 431                         | 047         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER JUVENTUD                         | \$ 4,961.00                 |
| 323                         | 096         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER LA CANTERA                       | \$ 6,977.00                 |
| 032                         | 002         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER LA FUENTE                        | \$ 6,977.00                 |
| 104                         | 011         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER LEONES                           | \$ 6,977.00                 |
| 022                         | 002         | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER LERDO                            | \$ 6,124.00                 |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO COMERCIAL

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS | TIPO DE DESARROLLO   | NOMBRE DEL DESARROLLO                             | VALOR<br>UNITARIO<br>\$/M2. |
|-----------------------------|----------|----------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|
| 343                         | 100      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER LOS NOGALES              | \$ 3,747.00                 |
| 158                         | 081      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER LOS PINOS                | \$ 3,876.00                 |
| 307                         | 081      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER LOS PINOS                | \$ 3,876.00                 |
| 049                         | 017      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER MELCHOR GUASPE           | \$ 3,101.00                 |
| 001                         | 022      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER NIÑOS HÉROES             | \$ 5,995.00                 |
| 062                         | 008      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER PACHECO                  | \$ 5,426.00                 |
| 364                         | 039      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER REAL ALMADA-NUOVA ESPAÑA | \$ 1,860.00                 |
| 276                         | 090      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER REVOLUCIÓN               | \$ 2,040.00                 |
| 457                         | 197      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER RIBERAS DE SACRAMENTO    | \$ 2,763.00                 |
| 261                         | 020      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER ROBINSON                 | \$ 2,040.00                 |
| 251                         | 018      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER SANTA FE                 | \$ 9,302.00                 |
| 141                         | 001      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER UNIVERSIDAD              | \$ 6,369.00                 |
| 039                         | 012      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER URUETA                   | \$ 3,953.00                 |
| 218                         | 003      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL ALSUPER VALLARTA                 | \$ 4,715.00                 |
| 406                         | 054      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL AURRERA AEROPUERTO               | \$ 2,054.00                 |
| 411                         | 022      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL AURRERA IMPULSO                  | \$ 3,269.00                 |
| 425                         | 081      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL AURRERA INDUSTRIAS               | \$ 1,822.00                 |
| 333                         | 045      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL AURRERA LA VILLITA               | \$ 4,122.00                 |
| 061                         | 028      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL AURRERA MELCHOR GUASPE           | \$ 3,101.00                 |
| 413                         | 041      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL CITY CLUB                        | \$ 9,302.00                 |
| 447                         | 007      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL COSTCO                           | \$ 9,302.00                 |
| 265                         | 055      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL HOME DEPOT                       | \$ 9,302.00                 |
| 405                         | 111      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL HOME DEPOT                       | \$ 4,353.00                 |
| 251                         | 091      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SAMS HACIENDAS DEL VALLE         | \$ 9,302.00                 |
| 341                         | 052      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SAMS HOMERO                      | \$ 3,773.00                 |
| 348                         | 080      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SMART FRANCISCO VILLA            | \$ 9,302.00                 |
| 326                         | 003      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SMART FUENTES MARES - PACHECO    | \$ 4,457.00                 |
| 010                         | 025      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SMART FUENTES MARES CAPITÁN      | \$ 3,230.00                 |
| 341                         | 052      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SMART HOMERO                     | \$ 4,122.00                 |
| 313                         | 018      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SMART JUVENTUD                   | \$ 8,527.00                 |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO COMERCIAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS | TIPO DE DESARROLLO   | NOMBRE DEL DESARROLLO                            | VALOR<br>UNITARIO<br>\$/M2. |
|-----------------------------|----------|----------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|
| 333                         | 045      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SMART LA VILLITA                | \$ 4,122.00                 |
| 451                         | 090      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SMART LOS ARCOS                 | \$ 1,938.00                 |
| 419                         | 051      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SMART LOS NOGALES               | \$ 3,230.00                 |
| 320                         | 009      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SMART SENDERO                   | \$ 3,230.00                 |
| 010                         | 025      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SORIANA FUENTES<br>MARES        | \$ 3,358.00                 |
| 257                         | 001      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SORIANA JUAN PABLO              | \$ 2,326.00                 |
| 343                         | 001      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SORIANA JUVENTUD                | \$ 4,109.00                 |
| 158                         | 080      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SORIANA LA SIERRA               | \$ 3,876.00                 |
| 423                         | 093      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SORIANA LOS<br>PORTALES         | \$ 2,346.00                 |
| 323                         | 013      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SORIANA MIRADOR                 | \$ 6,977.00                 |
| 001                         | 025      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SORIANA NIÑOS<br>HÉROES         | \$ 6,239.00                 |
| 413                         | 041      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SORIANA SAUCITO                 | \$ 9,302.00                 |
| 231                         | 001      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SORIANA<br>TECNOLÓGICO          | \$ 6,369.00                 |
| 164                         | 048      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SORIANA<br>UNIVERSIDAD          | \$ 6,369.00                 |
| 265                         | 060      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL SORIANA VALLES                  | \$ 9,302.00                 |
| 218                         | 004      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL VALLARTA                        | \$ 6,369.00                 |
| 449                         | 090      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL WAL-MART<br>CORDILLERAS         | \$ 4,186.00                 |
| 357                         | 078      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL WAL-MART FUENTES<br>MARES       | \$ 3,876.00                 |
| 251                         | 091      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL WAL-MART<br>HACIENDAS DEL VALLE | \$ 9,302.00                 |
| 320                         | 011      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL WAL-MART NOGALES                | \$ 3,230.00                 |
| 445                         | 001      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO COMERCIAL WAL-MART SAN<br>FRANCISCO       | \$ 9,302.00                 |
| 317                         | 068      | CONDominio COMERCIAL | CENTRO EJECUTIVO VÉRTICE                         | \$ 6,977.00                 |
| 348                         | 080      | CONDominio COMERCIAL | CITADELA                                         | \$ 9,302.00                 |
| 159                         | 242, 244 | CONDominio COMERCIAL | CITY CENTER O BUSSINESS PARK                     | \$ 5,943.00                 |
| 021                         | 011      | CONDominio COMERCIAL | CONSULTORIOS MÉDICOS DEL CENTRO                  | \$ 6,059.00                 |
| 348                         | 080      | CONDominio COMERCIAL | CORPORATIVO DISTRITO 1                           | \$ 9,302.00                 |
| 348                         | 091, 093 | CONDominio COMERCIAL | DECK UPI 8-3                                     | \$ 9,302.00                 |
| 159                         | 085      | CONDominio MIXTO     | DOMUS                                            | \$ 4,134.00                 |
| 348                         | 088      | CONDominio COMERCIAL | EDIFICIO 900N PLAZA CITADELA                     | \$ 9,302.00                 |
| 348                         | 080      | CONDominio COMERCIAL | EDIFICIO 900S PLAZA CITADELA                     | \$ 9,302.00                 |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO COMERCIAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS             | TIPO DE DESARROLLO   | NOMBRE DEL DESARROLLO             | VALOR<br>UNITARIO<br>\$/M2. |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 013                         | 001                  | CONDominio MIXTO     | EDIFICIO LA NACIONAL              | \$ 13,020.00                |
| 348                         | 087                  | CONDominio MIXTO     | ELEMENT                           | \$ 9,394.00                 |
| 316                         | 014                  | CONDominio COMERCIAL | FIESTA DEL SOL                    | \$ 6,977.00                 |
| 226                         | 001                  | CONDominio COMERCIAL | LA CANASTA                        | \$ 4,005.00                 |
| 348                         | 081                  | CONDominio MIXTO     | LOFT                              | \$ 9,302.00                 |
| 456                         | 041                  | CONDominio COMERCIAL | MASTER PLAZA                      | \$ 3,773.00                 |
| 011                         | 002                  | CONDominio MIXTO     | MATILDE LOFTS                     | \$ 5,427.00                 |
| 061                         | 029                  | CONDominio COMERCIAL | MERCADO CERRO GRANDE(DALE)        | \$ 3,101.00                 |
| 002                         | 003                  | CONDominio COMERCIAL | MERCADO COMBATE                   | \$ 6,239.00                 |
| 038                         | 015                  | MERCADO              | MERCADO JUÁREZ                    | \$ 4,935.00                 |
| 001                         | 023                  | CONDominio COMERCIAL | MERCADO NIÑOS HÉROES              | \$ 6,239.00                 |
| 002                         | 020,024-028          | CONDominio COMERCIAL | MERCADO POPULAR CHIHUAHUA         | \$ 5,330.00                 |
| 264                         | 050-053              | CONDominio COMERCIAL | MERCADO SOLIDARIDAD               | \$ 2,326.00                 |
| 326                         | 056-059              | CONDominio COMERCIAL | MERCADO SUR ANTES MERCADO POPULAR | \$ 3,876.00                 |
| 348                         | 081,082,083          | CONDominio MIXTO     | METROLOFT                         | \$ 9,302.00                 |
| 153                         | 062,068              | CONDominio COMERCIAL | MULTIMERCADO ZARCO                | \$ 3,230.00                 |
| 251                         | 041-044,092, 093-095 | CONDominio COMERCIAL | PARQUE DE NEGOCIOS                | \$ 9,302.00                 |
| 265                         | 050                  | CONDominio MIXTO     | PASEO CENTRAL                     | \$ 9,302.00                 |
| 124                         | 002                  | CONDominio COMERCIAL | PLAZA 702                         | \$ 6,369.00                 |
| 458                         | 008                  | CONDominio COMERCIAL | PLAZA 99 VEINTE                   | \$ 3,786.00                 |
| 447                         | 057                  | CONDominio COMERCIAL | PLAZA ALBERO                      | \$ 6,977.00                 |
| 250                         | 016                  | CONDominio COMERCIAL | PLAZA ALEJANDRA                   | \$ 3,101.00                 |
| 192                         | 065                  | CONDominio COMERCIAL | PLAZA AMÉRICAS                    | \$ 5,207.00                 |
| 159                         | 200-203              | CONDominio COMERCIAL | PLAZA ANDARES I Y II              | \$ 5,943.00                 |
| 442                         | 031                  | CONDominio COMERCIAL | PLAZA ANTARES                     | \$ 3,230.00                 |
| 457                         | 019                  | CONDominio COMERCIAL | PLAZA ANTONIO                     | \$ 1,369.00                 |
| 348                         | 080                  | CONDominio COMERCIAL | PLAZA ARBOLEDAS I Y II            | \$ 9,302.00                 |
| 447                         | 063                  | CONDominio COMERCIAL | PLAZA ARCÁNGELES                  | \$ 6,977.00                 |
| 326                         | 006                  | CONDominio COMERCIAL | PLAZA AUSTRAL                     | \$ 4,457.00                 |
| 049                         | 023                  | CONDominio COMERCIAL | PLAZA BAMBOO                      | \$ 3,101.00                 |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO COMERCIAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                     | TIPO DE DESARROLLO   | NOMBRE DEL DESARROLLO             | VALOR<br>UNITARIO<br>\$/M2. |
|-----------------------------|------------------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 186                         | 024                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA BAMBÚ                       | \$ 7,157.00                 |
| 342                         | 029                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA BARRANCAS                   | \$ 8,991.00                 |
| 251                         | 011                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA BARROCA                     | \$ 9,302.00                 |
| 458                         | 093-099                      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA BASARI                      | \$ 3,786.00                 |
| 405                         | 106                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA C22                         | \$ 4,340.00                 |
| 347                         | 081.082                      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CAFETALES                   | \$ 3,773.00                 |
| 463                         | 050                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CALABRIA                    | \$ 6,977.00                 |
| 159                         | 085                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CALERES                     | \$ 5,943.00                 |
| 406                         | 059                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CAMINO REAL                 | \$ 1,318.00                 |
| 323                         | 027                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CAMPANARIO                  | \$ 6,369.00                 |
| 449                         | 209-214                      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CAMPUS CITY PATIO COMERCIAL | \$ 3,773.00                 |
| 447                         | 057                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CANTABRIA                   | \$ 6,977.00                 |
| 325                         | 014                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CANTERA                     | \$ 6,369.00                 |
| 447                         | 057                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CANTERA                     | \$ 6,977.00                 |
| 463                         | 040.044                      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CANTERA CINCO E5            | \$ 6,000.00                 |
| 002                         | 017                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CATEDRAL                    | \$ 8,422.00                 |
| 313                         | 020                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CE PLUS PLAZA CHIHUAHUA     | \$ 8,527.00                 |
| 012                         | 016                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CENTRO                      | \$ 5,504.00                 |
| 251                         | 090                          | FRACCIONAMIENTO      | PLAZA CIMA COMERCIAL              | \$ 8,707.00                 |
| 445                         | 001                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CIMARRÓN 6107               | \$ 9,302.00                 |
| 050                         | 011                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA COLÓN 305                   | \$ 6,977.00                 |
| 002                         | 018                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA COLONIAL                    | \$ 6,239.00                 |
| 334                         | 051                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA COMERCIAL COLEGIO I         | \$ 8,694.00                 |
| 251                         | 096                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA COMERCIAL COLEGIO II,III    | \$ 8,707.00                 |
| 405                         | 094.095                      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA COMERCIAL SAN CRISTÓBAL     | \$ 4,122.00                 |
| 447                         | 111,112                      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA COMERCIAL VALLE ESCONDIDO   | \$ 6,977.00                 |
| 258                         | 008                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA COMERCIAL VEREDAS           | \$ 2,326.00                 |
| 313                         | 015, 016, 023, 024, 051, 052 | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA COMERCIAL VISTAS DEL SOL    | \$ 9,302.00                 |
| 445                         | 042                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CONTRY                      | \$ 7,596.00                 |
| 160                         | 430                          | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CORAL                       | \$ 5,943.00                 |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO COMERCIAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS | TIPO DE DESARROLLO   | NOMBRE DEL DESARROLLO        | VALOR<br>UNITARIO<br>\$/M2. |
|-----------------------------|----------|----------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 458                         | 089      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CORDILLERA 99          | \$ 3,786.00                 |
| 458                         | 025      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CORDILLERAS            | \$ 3,786.00                 |
| 159                         | 217      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CR1                    | \$ 5,943.00                 |
| 159                         | 210,218  | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CR2                    | \$ 5,943.00                 |
| 303                         | 012      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CRISTAL                | \$ 8,397.00                 |
| 326                         | 002      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CUMBRES                | \$ 1,860.00                 |
| 325                         | 047      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA CUMBRES                | \$ 9,302.00                 |
| 172                         | 006      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA DANIEL                 | \$ 6,369.00                 |
| 449                         | 072      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA DE LA NOVIA            | \$ 3,773.00                 |
| 191                         | 076      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA DE SAN AGUSTÍN         | \$ 6,369.00                 |
| 230                         | 001      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA DEL BOSQUE             | \$ 6,369.00                 |
| 431                         | 001      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA DIAMANTE               | \$ 4,961.00                 |
| 314                         | 023      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA DIAMANTES              | \$ 8,527.00                 |
| 425                         | 073,074  | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA DUMAS                  | \$ 1,835.00                 |
| 317                         | 026      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA DUNAS                  | \$ 6,977.00                 |
| 117                         | 031      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA EL PEDREGAL            | \$ 6,977.00                 |
| 313                         | 017,050  | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA FASHION MALL           | \$ 9,302.00                 |
| 318                         | 015      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA FEDOR                  | \$ 3,269.00                 |
| 419                         | 081,082  | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA FIESTA                 | \$ 3,230.00                 |
| 320                         | 021-023  | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA FLORENCIA              | \$ 4,109.00                 |
| 104                         | 046      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA GALERÍAS               | \$ 6,977.00                 |
| 414                         | 075      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA GÉMINIS                | \$ 4,987.00                 |
| 226                         | 046      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA GRANJAS                | \$ 4,005.00                 |
| 131                         | 018      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA GUADALUPE              | \$ 6,977.00                 |
| 050                         | 010      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA GUADALUPE VICTORIA     | \$ 6,977.00                 |
| 251                         | 101,102  | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA HACIENDAS              | \$ 9,302.00                 |
| 334                         | 050      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA HACIENDAS DEL PEDREGAL | \$ 9,302.00                 |
| 160                         | 002      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA HACIENDAS DEL REAL     | \$ 5,943.00                 |
| 251                         | 018      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA HEBE                   | \$ 9,302.00                 |
| 325                         | 047,051  | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA HIGH SQ                | \$ 9,302.00                 |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO COMERCIAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS | TIPO DE DESARROLLO   | NOMBRE DEL DESARROLLO   | VALOR<br>UNITARIO<br>\$/M2. |
|-----------------------------|----------|----------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 251                         | 090      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA HOLLYWOOD         | \$ 9,302.00                 |
| 333                         | 023      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA HORIZONTE         | \$ 2,675.00                 |
| 404                         | 031      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA HUIZACHE          | \$ 3,230.00                 |
| 456                         | 043      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA IBIZA             | \$ 3,773.00                 |
| 233                         | 035      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA INDUSTRIAS        | \$ 4,005.00                 |
| 342                         | 007      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA JUVENTUD          | \$ 9,302.00                 |
| 463                         | 040      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA KERUBIT           | \$ 8,680.00                 |
| 347                         | 077      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA KRONOS            | \$ 3,773.00                 |
| 080                         | 019      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LA 47a            | \$ 3,876.00                 |
| 146                         | 023      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LA CANASTA 28     | \$ 4,650.00                 |
| 457                         | 061      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LA FE             | \$ 1,369.00                 |
| 313                         | 015      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LA ISLA           | \$ 8,527.00                 |
| 412                         | 022      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LA QUINTA         | \$ 1,732.00                 |
| 230                         | 003      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LA RINCONADA      | \$ 3,230.00                 |
| 317                         | 063      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LA SALLE          | \$ 6,369.00                 |
| 158                         | 080      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LA SIERRA         | \$ 4,470.00                 |
| 333                         | 043      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LA VILLITA        | \$ 4,122.00                 |
| 447                         | 081-086  | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LAS CANTERAS      | \$ 9,302.00                 |
| 252                         | 150      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LAS CANTERAS 7515 | \$ 8,088.00                 |
| 159                         | 071      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LAS FLORES        | \$ 5,943.00                 |
| 348                         | 010      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LAS PALOMAS       | \$ 7,157.00                 |
| 159                         | 120      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LATERAL P19       | \$ 5,685.00                 |
| 186                         | 064      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LOMAS DEL SOL     | \$ 7,157.00                 |
| 280                         | 033      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LOMBARDO          | \$ 1,706.00                 |
| 251                         | 044      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LORETO            | \$ 8,707.00                 |
| 317                         | 058      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LOS ANDES         | \$ 6,369.00                 |
| 425                         | 060      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LOS ARCOS         | \$ 1,835.00                 |
| 423                         | 068      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LOS ARCOS         | \$ 3,269.00                 |
| 347                         | 062      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LOS HUERTOS       | \$ 3,773.00                 |
| 422                         | 105      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LOS NOGALES       | \$ 3,230.00                 |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO COMERCIAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS | TIPO DE DESARROLLO   | NOMBRE DEL DESARROLLO    | VALOR<br>UNITARIO<br>\$/M2. |
|-----------------------------|----------|----------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 458                         | 025      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LOS OLIVOS(NORTE)  | \$ 3,786.00                 |
| 358                         | 010      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LOS OLIVOS(SUR)    | \$ 1,241.00                 |
| 417                         | 047      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA LOTO               | \$ 2,454.00                 |
| 447                         | 063      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA MARACO             | \$ 6,977.00                 |
| 326                         | 004      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA MÁRMOL             | \$ 3,876.00                 |
| 452                         | 025      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA MEMU               | \$ 3,269.00                 |
| 610                         | 022      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA MIGUEL             | \$ 2,454.00                 |
| 323                         | 021      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA MIRADOR            | \$ 6,369.00                 |
| 458                         | 059      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA MISIÓN             | \$ 3,786.00                 |
| 447                         | 063      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA MISIONES           | \$ 6,977.00                 |
| 143                         | 030      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA MONARCA            | \$ 6,977.00                 |
| 237                         | 090      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA MONTE ALBÁN        | \$ 3,230.00                 |
| 160                         | 156      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA MONTEVERDE         | \$ 5,943.00                 |
| 347                         | 002.083  | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA NOGALES 404        | \$ 3,773.00                 |
| 159                         | 241      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA NÓRTICA            | \$ 5,943.00                 |
| 458                         | 089      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA OASIS              | \$ 3,786.00                 |
| 447                         | 057      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA ONZE/09            | \$ 6,977.00                 |
| 265                         | 001      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PALMAS             | \$ 9,302.00                 |
| 227                         | 051      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PANORÁMICO         | \$ 4,005.00                 |
| 456                         | 052      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PASEO DEL ARTE     | \$ 3,773.00                 |
| 326                         | 002      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PASEO NUEVA ESPAÑA | \$ 3,101.00                 |
| 252                         | 160      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PEDREGALES         | \$ 8,088.00                 |
| 447                         | 063      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PLATINUM M/614     | \$ 6,977.00                 |
| 464                         | 001      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PLATZ              | \$ 6,977.00                 |
| 456                         | 044      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PLAZA URBANO       | \$ 3,773.00                 |
| 143                         | 009      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PLIX               | \$ 6,369.00                 |
| 447                         | 057      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PONIENTE           | \$ 6,977.00                 |
| 228                         | 020      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PROVIDENCIA        | \$ 6,371.00                 |
| 347                         | 071-075  | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA PUERTA NORTE       | \$ 3,773.00                 |
| 085                         | 017      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA QUINTA DAVID       | \$ 3,230.00                 |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO COMERCIAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS | TIPO DE DESARROLLO   | NOMBRE DEL DESARROLLO   | VALOR<br>UNITARIO<br>\$/M2. |
|-----------------------------|----------|----------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 317                         | 046      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA QUINTAS           | \$ 6,977.00                 |
| 239                         | 014      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA QUINTAS DEL RÍO   | \$ 3,230.00                 |
| 320                         | 099      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA QUINTAS QUIJOTE I | \$ 3,269.00                 |
| 117                         | 030      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA RAYUELA           | \$ 6,977.00                 |
| 364                         | 040      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA REAL ALMADA       | \$ 3,230.00                 |
| 412                         | 105      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA REAL DE POTREROS  | \$ 3,230.00                 |
| 414                         | 092      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA REDONDELA         | \$ 4,987.00                 |
| 265                         | 009      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA RINCONES          | \$ 8,073.00                 |
| 610                         | 146      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA ROMANZZA          | \$ 2,454.00                 |
| 073                         | 047      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA ROSARIO           | \$ 3,876.00                 |
| 452                         | 025      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SAHUAROS          | \$ 3,269.00                 |
| 143                         | 056      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SAN FELIPE        | \$ 6,977.00                 |
| 229                         | 029      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SAN FRANCISCO     | \$ 6,369.00                 |
| 320                         | 015      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SAN IGNACIO       | \$ 3,269.00                 |
| 251                         | 080      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SAN JOSÉ          | \$ 8,707.00                 |
| 250                         | 026      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SAN JUAN          | \$ 3,230.00                 |
| 449                         | 072      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SAN MARTÍN        | \$ 3,773.00                 |
| 462                         | 148      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SAN MIGUEL        | \$ 3,773.00                 |
| 458                         | 014      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SAN MIGUEL        | \$ 3,786.00                 |
| 334                         | 014      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SAN MIGUEL        | \$ 9,302.00                 |
| 001                         | 010      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SANTA CLARA       | \$ 5,426.00                 |
| 133                         | 019      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SANTA FE          | \$ 7,157.00                 |
| 191                         | 018      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SANTIÉ            | \$ 5,207.00                 |
| 139                         | 008,015  | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SANTO NIÑO        | \$ 6,369.00                 |
| 348                         | 080      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SAUCITO           | \$ 9,302.00                 |
| 125                         | 012      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SCALA             | \$ 6,369.00                 |
| 314                         | 130      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SENDA RELIZ       | \$ 5,956.00                 |
| 320                         | 009      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SENDERO           | \$ 3,230.00                 |
| 316                         | 013      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SICOMORO          | \$ 6,977.00                 |
| 337                         | 029      | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SOPHIA            | \$ 1,537.00                 |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO COMERCIAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS    | TIPO DE DESARROLLO   | NOMBRE DEL DESARROLLO                         | VALOR<br>UNITARIO<br>\$/M2. |
|-----------------------------|-------------|----------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|
| 103                         | 006         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA ST. THOMAS                              | \$ 5,956.00                 |
| 265                         | 060         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA STARBUCKS                               | \$ 9,302.00                 |
| 159                         | 272         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA SUMMA                                   | \$ 5,943.00                 |
| 176                         | 016         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA TEC                                     | \$ 2,454.00                 |
| 456                         | 043         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA TERRAZO                                 | \$ 3,773.00                 |
| 430                         | 001         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA TOLEDO                                  | \$ 7,596.00                 |
| 320                         | 014         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA TOLSTOI                                 | \$ 3,760.00                 |
| 447                         | 063         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA TORRE VIEJA                             | \$ 6,977.00                 |
| 159                         | 120         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA TRAVESSIA                               | \$ 5,943.00                 |
| 323                         | 096         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA TRES VÍAS                               | \$ 6,977.00                 |
| 218                         | 004.008     | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA VALLARTA                                | \$ 6,369.00                 |
| 317                         | 071         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA VALVAR                                  | \$ 6,977.00                 |
| 303                         | 055         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA VELARA                                  | \$ 8,397.00                 |
| 455                         | 002         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA VERONA                                  | \$ 3,269.00                 |
| 228                         | 055         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA VERSALLES                               | \$ 6,371.00                 |
| 342                         | 032         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA VÍAS 21                                 | \$ 8,991.00                 |
| 414                         | 075         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA VIELKA                                  | \$ 4,987.00                 |
| 463                         | 040         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA VILLA TOSCANA ESQUINA MONTES AMERICANOS | \$ 6,977.00                 |
| 228                         | 060         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA YAN'S                                   | \$ 4,005.00                 |
| 325                         | 014         | CONDOMINIO COMERCIAL | PLAZA ZAPHIRO                                 | \$ 9,302.00                 |
| 313                         | 018         | CONDOMINIO COMERCIAL | POWER CENTER CHIHUAHUA                        | \$ 8,527.00                 |
| 134                         | 025         | CONDOMINIO MIXTO     | PRESA BOQUILLA                                | \$ 5,813.00                 |
| 348                         | 094         | CONDOMINIO MIXTO     | PRISMA                                        | \$ 9,302.00                 |
| 445                         | 029,030,039 | CONDOMINIO VERTICAL  | PUNTO ALTO I,II,III,IV                        | \$ 7,163.00                 |
| 348                         | 086         | CONDOMINIO MIXTO     | QUORUM                                        | \$ 9,302.00                 |
| 159                         | 267         | CONDOMINIO MIXTO     | REJÓN PLAZA                                   | \$ 5,943.00                 |
| 251                         | 103         | CONDOMINIO COMERCIAL | SANTA FE                                      | \$ 9,934.00                 |
| 229                         | 004         | CONDOMINIO COMERCIAL | SICOMORO                                      | \$ 3,269.00                 |
| 251                         | 018         | CONDOMINIO COMERCIAL | SPHERA SKY RESIDENCES & SHOPPING              | \$ 9,302.00                 |
| 445                         | 006         | CONDOMINIO VERTICAL  | TORRE CENT                                    | \$ 4,056.00                 |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |          |                      |                                            |                             |
|------------------------------------------------|----------|----------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |          |                      |                                            |                             |
| VALORES UNITARIOS PARA SUELO COMERCIAL.        |          |                      |                                            |                             |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                    | MANZANAS | TIPO DE DESARROLLO   | NOMBRE DEL DESARROLLO                      | VALOR<br>UNITARIO<br>\$/M2. |
| 251                                            | 011      | CONDOMINIO MIXTO     | TORRE RÍO                                  | \$ 9,200.00                 |
| 251                                            | 050-055  | CONDOMINIO VERTICAL  | TORRES DE CONSULTORIOS HOSPITAL<br>ÁNGELES | \$ 8,707.00                 |
| 134                                            | 025      | CONDOMINIO MIXTO     | VALKIRYA                                   | \$ 5,813.00                 |
| 348                                            | 082      | CONDOMINIO COMERCIAL | VETRO CORPORATIVO                          | \$ 9,302.00                 |
| 159                                            | 100      | CONDOMINIO MIXTO     | VISTAS DEL RELIZ II                        | \$ 5,943.00                 |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO INDUSTRIAL

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                                                          | TIPO DE DESARROLLO    | NOMBRE DEL DESARROLLO                    | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| 372                         | 043, 044, 045, 046, 048, 050, 051, 052, 058,<br>059, 063, 064, 081-086, 099, 100, 136, 137,<br>143, 144, 150, 156 | ZONA INDUSTRIAL       | 11 DE FEBRERO                            | \$ 463.00                |
| 446                         | 044, 087, 098                                                                                                     | ZONA INDUSTRIAL       | 20 ANIVERSARIO                           | \$ 1,236.00              |
| 370                         | 046, 066, 069                                                                                                     | ZONA INDUSTRIAL       | 3 DE MAYO                                | \$ 720.00                |
| 340                         | 035                                                                                                               | ZONA INDUSTRIAL       | 3 DE MAYO                                | \$ 720.00                |
| 172                         | 007, 008, 010, 012                                                                                                | ZONA INDUSTRIAL       | ABRAHAM GONZÁLEZ (NORTE)                 | \$ 1,389.00              |
| 320                         | 009                                                                                                               | CONDOMINIO INDUSTRIAL | ACROS I Y II                             | \$ 1,774.00              |
| 230                         | 012, 015, 027                                                                                                     | ZONA INDUSTRIAL       | ADOLFO LÓPEZ MATEOS                      | \$ 1,389.00              |
| 253                         | LAS QUE APLIQUEN                                                                                                  | ZONA INDUSTRIAL       | AEROPUERTO                               | \$ 1,236.00              |
| 255                         | LAS QUE APLIQUEN                                                                                                  | ZONA INDUSTRIAL       | AEROPUERTO                               | \$ 720.00                |
| 258                         | LAS QUE APLIQUEN                                                                                                  | ZONA INDUSTRIAL       | AEROPUERTO                               | \$ 720.00                |
| 253                         | 023                                                                                                               | ZONA INDUSTRIAL       | AEROPUERTO                               | \$ 1,236.00              |
| 231                         | 004-007                                                                                                           | ZONA INDUSTRIAL       | ALMACENES INDUSTRIALES DE<br>CHIHUAHUA I | \$ 1,389.00              |
| 231                         | 007                                                                                                               | ZONA INDUSTRIAL       | ALMACENES INDUSTRIALES II                | \$ 1,389.00              |
| 264                         | 007-009                                                                                                           | ZONA INDUSTRIAL       | ALMACENES INDUSTRIALES JUAN PABLO II     | \$ 720.00                |
| 268                         | 222                                                                                                               | CONDOMINIO INDUSTRIAL | AMERICAN INDUSTRIES INDUSTRIAL PARK      | \$ 1,080.00              |
| 320                         | 009                                                                                                               | CONDOMINIO INDUSTRIAL | AZENZO INDUSTRIAL PARK                   | \$ 1,774.00              |
| 411                         | 021                                                                                                               | CONDOMINIO INDUSTRIAL | BODEGAS IMPULSO G3                       | \$ 2,264.00              |
| 320                         | 002                                                                                                               | CONDOMINIO INDUSTRIAL | BODEGAS GUMA                             | \$ 1,774.00              |
| 320                         | 009                                                                                                               | CONDOMINIO INDUSTRIAL | CENTRO DE NEGOCIOS NORTE                 | \$ 1,774.00              |
| 475                         | 001-035                                                                                                           | ZONA INDUSTRIAL       | CENTRO LADRILLERO NORTE                  | \$ 153.00                |
| 318                         | 074                                                                                                               | ZONA INDUSTRIAL       | CHIHUAHUA SIGLO XXI                      | \$ 1,517.00              |

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA  
TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

VALORES UNITARIOS PARA SUELO INDUSTRIAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                                                | TIPO DE DESARROLLO    | NOMBRE DEL DESARROLLO                                                              | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 269                         | 079                                                                     | CONDOMINIO INDUSTRIAL | COMPLEJO COMERCIAL<br>HOMERO/CONJUNTO INDUSTRIAL NORTE                             | \$ 1,517.00              |
| 279                         | 088, 077                                                                | ZONA INDUSTRIAL       | COMPLEJO INDUSTRIAL CHIHUAHUA                                                      | \$ 1,774.00              |
| 320                         | 001-004, 007-011, 013-015, 024-027                                      | CONDOMINIO INDUSTRIAL | COMPLEJO INDUSTRIAL CHIHUAHUA                                                      | \$ 1,774.00              |
| 280                         | 007, 022, 054, 058                                                      | ZONA INDUSTRIAL       | CONCORDIA/ARTURO GAMIZ                                                             | \$ 720.00                |
| 368                         | 012, 018                                                                | ZONA INDUSTRIAL       | CRUCERO AMPLIACIÓN / SECTOR MORSE                                                  | \$ 720.00                |
| 061                         | 012, 030                                                                | ZONA INDUSTRIAL       | DALE                                                                               | \$ 1,517.00              |
| 274                         | 053, 067, 086                                                           | ZONA INDUSTRIAL       | DEPORTISTAS                                                                        | \$ 1,132.00              |
| 364                         | 038, 040, 041, 063, 064                                                 | ZONA INDUSTRIAL       | DIVISIÓN DEL NORTE / INTEGRACIÓN A<br>LA SOCIEDAD / MÁRMOL I, II, III<br>INFONAVIT | \$ 1,389.00              |
| 328                         | LAS QUE APLIQUEN                                                        | ZONA INDUSTRIAL       | EJIDO LABOR TERRAZAS                                                               | \$ 1,236.00              |
| 326                         | 004, 006                                                                | ZONA INDUSTRIAL       | EL MÁRMOL                                                                          | \$ 1,236.00              |
| 348                         | 060, 070                                                                | ZONA INDUSTRIAL       | EL SAUCITO                                                                         | \$ 1,517.00              |
| 311                         | 047                                                                     | ZONA INDUSTRIAL       | FRANCISCO VILLA                                                                    | \$ 1,389.00              |
| 145                         | 011                                                                     | ZONA INDUSTRIAL       | GUADALUPE                                                                          | \$ 1,236.00              |
| 144                         | 003                                                                     | ZONA INDUSTRIAL       | INALÁMBRICA                                                                        | \$ 1,236.00              |
| 271                         | 061, 062, 064                                                           | CONDOMINIO INDUSTRIAL | INTEGRA MX CENTRO LOGÍSTICO                                                        | \$ 2,366.00              |
| 180                         | 004                                                                     | ZONA INDUSTRIAL       | JUNTA DE LOS RÍOS                                                                  | \$ 1,774.00              |
| 179                         | 003, 024, 025, 047, 048                                                 | ZONA INDUSTRIAL       | LA JUNTA / JUNTA DE LOS RÍOS / NOMBRE<br>DE DIOS                                   | \$ 1,774.00              |
| 507                         | 003-010                                                                 | ZONA INDUSTRIAL       | LA PISTA/VALLE DE CHIHUAHUA                                                        | \$ 463.00                |
| 426                         | 041, 067, 081-088                                                       | ZONA INDUSTRIAL       | LADRILLEROS                                                                        | \$ 720.00                |
| 375                         | 001-027, 030, 031, 033-037, 069, 063, 069,<br>090, 403                  | ZONA INDUSTRIAL       | LADRILLEROS SUR                                                                    | \$ 282.00                |
| 328                         | 001, 002, 003, 004, 005, 015, 016, 017, 018,<br>019, 021, 025, 026, 028 | ZONA INDUSTRIAL       | LAS ÁNIMAS                                                                         | \$ 1,236.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO INDUSTRIAL.

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                   | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                                       | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|--------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 376                         | 007, 014, 022                              | ZONA INDUSTRIAL    | LIBRADA REZA(LIBRADITA)                                     | \$ 282.00                |
| 333                         | 049, 052                                   | ZONA INDUSTRIAL    | LOMAS DE SAN JOSÉ                                           | \$ 1,132.00              |
| 256                         | 014-093                                    | ZONA INDUSTRIAL    | LOS NOGALES                                                 | \$ 438.00                |
| 362                         | 061-065, 083                               | ZONA INDUSTRIAL    | LOS NOGALES                                                 | \$ 720.00                |
| 307                         | 039, 098                                   | ZONA INDUSTRIAL    | LOS PINOS                                                   | \$ 1,517.00              |
| 324                         | 053, 060                                   | ZONA INDUSTRIAL    | MARTÍN LÓPEZ                                                | \$ 1,132.00              |
| 230                         | 012, 015, 027                              | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS                                              | \$ 1,389.00              |
| 231                         | 009-011                                    | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS                                              | \$ 2,173.00              |
| 232                         | 014, 040-043, 049, 054, 058                | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS                                              | \$ 1,389.00              |
| 236                         | 007, 008, 010, 022, 037                    | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS                                              | \$ 1,774.00              |
| 237                         | 001, 005, 010                              | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS                                              | \$ 1,389.00              |
| 239                         | 001, 002, 014, 018                         | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS                                              | \$ 1,389.00              |
| 171                         | 001, 002, 003, 004, 011                    | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS ZONA ZONA INDUSTRIAL                         | \$ 1,389.00              |
| 232                         | 014, 040-043, 045, 047-058                 | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS ZONA ZONA INDUSTRIAL                         | \$ 1,389.00              |
| 461                         | 002, 005                                   | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS (PARCELA)                                    | \$ 1,517.00              |
| 170                         | 001, 002, 004, 009-011                     | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS (PLANTA TERMOELÉCTRICA) / UNIDAD TECNOLÓGICO | \$ 1,389.00              |
| 181                         | 014, 032, 034                              | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS (TEC)                                        | \$ 1,774.00              |
| 235                         | 031, 049, 072, 073, 080, 081, 083, 084-089 | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS / 2 DE JUNIO                                 | \$ 1,389.00              |
| 229                         | 001, 004, 005, 019, 022, 029               | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS / FRANCISCO INDALECIO MADERO                 | \$ 1,389.00              |
| 238                         | 018, 050, 051                              | ZONA INDUSTRIAL    | NOMBRE DE DIOS/MORELOS                                      | \$ 1,389.00              |
| 420                         | 014                                        | ZONA INDUSTRIAL    | NUEVO TRIUNFO                                               | \$ 463.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                              |                       |                                                               |                          |
|------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                              |                       |                                                               |                          |
| VALORES UNITARIOS PARA SUELO INDUSTRIAL        |                              |                       |                                                               |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                    | MANZANAS                     | TIPO DE DESARROLLO    | NOMBRE DEL DESARROLLO                                         | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 036                                            | 020, 023                     | ZONA INDUSTRIAL       | PACÍFICO                                                      | \$ 1,236.00              |
| 058                                            | 021                          | ZONA INDUSTRIAL       | PACÍFICO                                                      | \$ 1,517.00              |
| 046                                            | 001, 014-016                 | ZONA INDUSTRIAL       | PACÍFICO                                                      | \$ 1,517.00              |
| 406                                            | 051-054, 059                 | CONDOMINIO INDUSTRIAL | PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO<br>INTERMEX                      | \$ 927.00                |
| 330                                            | 001, 019, 082                | CONDOMINIO INDUSTRIAL | PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR /<br>PARQUE INDUSTRIAL ÁVALOS | \$ 720.00                |
| 411                                            | 021, 022, 053, 055, 061, 062 | CONDOMINIO INDUSTRIAL | PARQUE INDUSTRIAL IMPULSO                                     | \$ 1,517.00              |
| 320                                            | 004                          | CONDOMINIO INDUSTRIAL | PARQUE INDUSTRIAL INTERMEX NORTE                              | \$ 1,774.00              |
| 303                                            | 010, 012-017                 | CONDOMINIO INDUSTRIAL | PARQUE INDUSTRIAL LAS AMÉRICAS                                | \$ 1,698.00              |
| 461                                            | 006, 007                     | CONDOMINIO INDUSTRIAL | PARQUE INDUSTRIAL NORTE                                       | \$ 1,517.00              |
| 427                                            | 015                          | CONDOMINIO INDUSTRIAL | PARQUE INDUSTRIAL SAUCITO                                     | \$ 1,517.00              |
| 411                                            | 070, 071, 073-078, 081, 083  | CONDOMINIO INDUSTRIAL | PARQUE INDUSTRIAL SUPRA                                       | \$ 1,517.00              |
| 331                                            | 001-006                      | ZONA INDUSTRIAL       | PARQUE TECNOLÓGICO BAFAR                                      | \$ 1,182.00              |
| 229                                            | 029                          | ZONA INDUSTRIAL       | PARRAL                                                        | \$ 1,389.00              |
| 400                                            | 036, 048, 049                | ZONA INDUSTRIAL       | PAVIS BORUNDA                                                 | \$ 900.00                |
| 078                                            | 003, 005, 007                | ZONA INDUSTRIAL       | POPULAR                                                       | \$ 1,517.00              |
| 085                                            | 001, 012, 016, 017           | ZONA INDUSTRIAL       | POPULAR                                                       | \$ 1,236.00              |
| 249                                            | 002-004                      | ZONA INDUSTRIAL       | POPULAR(RASTRO)                                               | \$ 1,236.00              |
| 407                                            | 092                          | ZONA INDUSTRIAL       | PRADERAS DEL SUR IV                                           | \$ 720.00                |
| 477                                            | 001                          | ZONA INDUSTRIAL       | PREDIO QUINTA CAROLINA                                        | \$ 1,093.00              |
| 464                                            | 001                          | ZONA INDUSTRIAL       | PUENTE DE CANTERA                                             | \$ 4,513.00              |
| 378                                            | LAS QUE APLIQUEN             | ZONA INDUSTRIAL       | PUERTA DE LA CIUDAD / RANCHERÍA<br>JUÁREZ                     | \$ 282.00                |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA SUELO INDUSTRIAL

| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES) | MANZANAS                                          | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO                  | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
|-----------------------------|---------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| 412                         | 016                                               | ZONA INDUSTRIAL    | QUINTAS CAROLINAS                      | \$ 1,389.00              |
| 377                         | 215, 300, 305, 400                                | ZONA INDUSTRIAL    | RANCHERÍA JUÁREZ                       | \$ 282.00                |
| 176                         | 002-005, 007, 012, 015, 016                       | ZONA INDUSTRIAL    | REFORMA / NOMBRE DE DIOS / ÁNGELES     | \$ 1,389.00              |
| 276                         | 016                                               | ZONA INDUSTRIAL    | REVOLUCIÓN                             | \$ 720.00                |
| 275                         | 016                                               | ZONA INDUSTRIAL    | REVOLUCIÓN                             | \$ 720.00                |
| 278                         | 039, 063                                          | ZONA INDUSTRIAL    | REVOLUCIÓN                             | \$ 720.00                |
| 279                         | 014, 065, 080, 082                                | ZONA INDUSTRIAL    | REVOLUCIÓN                             | \$ 720.00                |
| 365                         | 055                                               | ZONA INDUSTRIAL    | RICARDO FLORES MAGÓN                   | \$ 823.00                |
| 231                         | 004, 005-007, 009-011, 002, 038                   | ZONA INDUSTRIAL    | RÍO AROS / SANTA BÁRBARA               | \$ 1,389.00              |
| 264                         | 005, 006-012, 021-026, 034, 036-040, 042-048, 099 | ZONA INDUSTRIAL    | ROBINSON ZONA INDUSTRIAL               | \$ 1,236.00              |
| 300                         | 001, 002, 003, 006                                | ZONA INDUSTRIAL    | ROBINSON ZONA ZONA INDUSTRIAL / MÁRMOL | \$ 1,236.00              |
| 081                         | 024, 025                                          | ZONA INDUSTRIAL    | ROBINSON / INTERCERAMIC / MÁRMOL       | \$ 1,774.00              |
| 422                         | 049, 050, 053, 072, 077, 081, 096, 105            | ZONA INDUSTRIAL    | RODOLFO FIERRO                         | \$ 1,236.00              |
| 320                         | 011, 015, 071, 082, 091-096, 098                  | ZONA INDUSTRIAL    | ROMA QUINTAS QUIJOTE                   | \$ 1,517.00              |
| 233                         | 035, 048                                          | ZONA INDUSTRIAL    | SAN ANDRÉS / FRANCISCO VILLA           | \$ 1,389.00              |
| 322                         | 039                                               | ZONA INDUSTRIAL    | SAN JORGE                              | \$ 1,132.00              |
| 181                         | 005, 014                                          | ZONA INDUSTRIAL    | SAN JUAN BAUTISTA/SAN MARCOS           | \$ 1,774.00              |
| 008                         | 017, 020                                          | ZONA INDUSTRIAL    | SANTA ROSA                             | \$ 1,517.00              |
| 017                         | 002                                               | ZONA INDUSTRIAL    | SANTA ROSA                             | \$ 1,517.00              |
| 169                         | 019, 020                                          | ZONA INDUSTRIAL    | SANTO NIÑO                             | \$ 1,774.00              |
| 357                         | 078                                               | ZONA INDUSTRIAL    | SECTOR RELOJ                           | \$ 927.00                |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                            |                    |                          |                          |
|------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                            |                    |                          |                          |
| VALORES UNITARIOS PARA SUELO INDUSTRIAL.       |                            |                    |                          |                          |
| SECTOR(ES)<br>CATASTRAL(ES)                    | MANZANAS                   | TIPO DE DESARROLLO | NOMBRE DEL DESARROLLO    | VALOR<br>UNITARIO \$/M2. |
| 416                                            | 058, 091                   | ZONA INDUSTRIAL    | SIERRA AZUL              | \$ 463.00                |
| 170                                            | 011, 022                   | ZONA INDUSTRIAL    | UNIDAD TECNOLÓGICO       | \$ 1,389.00              |
| 302                                            | 035, 057, 060, 077, 078    | ZONA INDUSTRIAL    | UNIVERSITARIA AMPLIACIÓN | \$ 720.00                |
| 373                                            | 031                        | ZONA INDUSTRIAL    | VALLE DORADO             | \$ 282.00                |
| 232                                            | 040-043, 045, 047-056, 058 | ZONA INDUSTRIAL    | VICENTE GUERRERO         | \$ 1,389.00              |
| 152                                            | 090                        | ZONA INDUSTRIAL    | ZARCO                    | \$ 1,236.00              |
| 153                                            | 016, 017                   | ZONA INDUSTRIAL    | ZARCO                    | \$ 1,236.00              |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS           | NOMBRE DE LA VIALIDAD   | TRAMO                                                                                               | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 071              | 006-009            | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS<br>A: CALLE 45                                                | \$ 3,230.00           |
| 080              | 016, 017, 019      | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE 45<br>A: CALLE 51                                                                         | \$ 3,230.00           |
| 262              | 003, 004, 022, 023 | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE LUCIO CABAÑAS<br>A: CALLE POTOSÍ                                                          | \$ 3,230.00           |
| 263              | 006, 007, 012      | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE POTOSÍ<br>A: PERIFÉRICO VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                                         | \$ 3,230.00           |
| 064              | 012-014            | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE 35<br>A: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS                                                | \$ 4,522.00           |
| 052              | 009, 010           | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE 31<br>A: CALLE 35                                                                         | \$ 4,522.00           |
| 041              | 004, 007-009       | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE FRANCISCO IGNACIO MADERO<br>GONZÁLEZ (CALLE 25)<br>A: CALLE 31                            | \$ 4,522.00           |
| 028              | 008-011, 016       | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA<br>GARZA(CALLE 11)<br>A: CALLE FRANCISCO IGNACIO MADERO<br>GONZÁLEZ | \$ 4,522.00           |
| 015              | 006, 013, 015-017  | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA<br>GARZA(CALLE 11)/CALLE 25             | \$ 4,522.00           |
| 035              | 016-019, 022, 023  | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE 24<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                                     | \$ 4,522.00           |
| 022              | 012-014            | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: CALLE OCTAVA                                                 | \$ 4,522.00           |
| 005              | 018, 020, 022, 023 | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE OCTAVA<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                                        | \$ 4,522.00           |
| 045              | 016, 018-023       | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE 36<br>A: CALLE 24                                                                         | \$ 4,522.00           |
| 006              | 001-004, 007       | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE OCTAVA<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                                        | \$ 4,522.00           |
| 016              | 001, 002, 005      | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: CALLE SÉPTIMA                                                       | \$ 4,522.00           |
| 023              | 001-003            | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: CALLE OCTAVA                                                 | \$ 4,522.00           |
| 029              | 001, 002, 021      | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE 13<br>A: CALLE 25                                                                         | \$ 4,522.00           |
| 036              | 001-006            | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE | DE: CALLE 28<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                                     | \$ 4,522.00           |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                                                                                                   |                                    |                                                                                         |                       |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                                                                                                   |                                    |                                                                                         |                       |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.       |                                                                                                   |                                    |                                                                                         |                       |
| SECTOR CATASTRAL                               | MANZANAS                                                                                          | NOMBRE DE LA VIALIDAD              | TRAMO                                                                                   | VALOR UNITARIO \$/M2. |
| 042                                            | 001-003                                                                                           | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: CALLE 25<br>A: CALLE 29                                                             | \$ 4,522.00           |
| 046                                            | 001, 003-006                                                                                      | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: CALLE 38<br>A: CALLE 28                                                             | \$ 4,522.00           |
| 053                                            | 001-004                                                                                           | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: CALLE 29<br>A: CALLE 37                                                             | \$ 4,522.00           |
| 058                                            | 053, 004, 022, 023, 030, 033, 035, 036                                                            | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: CALLE 36<br>A: CALLE 42                                                             | \$ 4,522.00           |
| 059                                            | 002, 006, 007, 009, 010, 013, 014, 015                                                            | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: VIALIDAD CHIHUAHUA-PACÍFICO<br>A: CALLE 38                                          | \$ 3,230.00           |
| 065                                            | 001, 002                                                                                          | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: CALLE 37<br>A: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS                                    | \$ 4,522.00           |
| 068                                            | 002, 003, 005, 006                                                                                | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: CALLE 50<br>A: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                                          | \$ 3,230.00           |
| 072                                            | 001, 002, 038, 053-059                                                                            | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: AVENIDA CARLOS PACHECO DELGADO VILLALOBOS<br>A: CALLE LUCIO CABAÑAS                 | \$ 3,230.00           |
| 073                                            | 017, 018, 020-023, 025, 027, 034, 037, 047, 066                                                   | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: CALLE 58<br>A: CALLE 50                                                             | \$ 3,230.00           |
| 082                                            | 026-033, 035                                                                                      | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: CALLE 64<br>A: CALLE 58                                                             | \$ 3,230.00           |
| 088                                            | 013                                                                                               | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: CALLE 51<br>A: CALLE 53                                                             | \$ 3,230.00           |
| 091                                            | 010-015                                                                                           | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: CALLE 70<br>A: CALLE 64                                                             | \$ 3,230.00           |
| 244                                            | 001-003                                                                                           | AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE            | DE: CALLE SÉPTIMA<br>A: CALLE 13                                                        | \$ 4,522.00           |
| 405                                            | 181, 182, 192, 201, 205, 207, 301, 302, 312                                                       | AVENIDA ABOLICIÓN DE LA ESCLAVITUD | DE: CALLE VALLE DE SAN PEDRO<br>A: AVENIDA DE LOS ARCOS                                 | \$ 3,953.00           |
| 448                                            | 004-007, 035, 037, 045, 050, 055, 057, 059, 062-065                                               | AVENIDA ABOLICIÓN DE LA ESCLAVITUD | DE: CALLE LIBERTADORES<br>A: PROYECCIÓN CALLE TERRA DE VENECIA                          | \$ 3,953.00           |
| 456                                            | 014, 022, 038, 052, 055, 062, 065, 101, 107, 117                                                  | AVENIDA ABOLICIÓN DE LA ESCLAVITUD | DE: CALLE COLEGIO DE MIRAFLORES<br>A: CALLE PASEO DEL ARTE                              | \$ 3,953.00           |
| 458                                            | 030, 065, 081, 097, 101, 102, 107, 108                                                            | AVENIDA ABOLICIÓN DE LA ESCLAVITUD | DE: CALLE CORDILLERA DEL CONDOR (PROYECCIÓN DE CALLE)<br>A: CALLE COLEGIO DE MIRAFLORES | \$ 4,740.00           |
| 449                                            | 001, 007, 008, 011, 037, 038, 040, 044-046, 048, 050, 052, 053, 056, 057, 081, 090, 112, 120, 208 | AVENIDA ABOLICIÓN DE LA ESCLAVITUD | DE: CALLE BAHÍA DE SAN QUINTÍN<br>A: PROLONGACIÓN CALLE TERRA DE VENECIA                | \$ 4,740.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                    | NOMBRE DE LA VIALIDAD                       | TRAMO                                                                                                   | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 176              | 012, 015                                    | AVENIDA AGUSTÍN MELGAR                      | DE: CALLE GENERAL PEDRO MARÍA ANAYA<br>A: AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                               | \$ 3,139.00           |
| 170              | 005, 009, 010, 014                          | AVENIDA AGUSTÍN MELGAR                      | DE: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: CALLE PEDRO MARÍA ANAYA                            | \$ 3,139.00           |
| 164              | 001-005, 048                                | AVENIDA AGUSTÍN MELGAR                      | DE: AVENIDA UNIVERSIDAD<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                | \$ 4,340.00           |
| 179              | 047, 048                                    | AVENIDA AGUSTÍN MELGAR                      | DE: AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR<br>A: CALLE GENERAL PEDRO GARCÍA ANAYA                              | \$ 3,139.00           |
| 180              | 002, 004                                    | AVENIDA AGUSTÍN MELGAR                      | DE: AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR<br>A: CALLE RÍO CUATZACOALCOS                                       | \$ 3,139.00           |
| 191              | 008-010, 017, 018, 086                      | AVENIDA AGUSTÍN MELGAR                      | DE: AVENIDA IGNACIO VALLARTA<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                           | \$ 4,340.00           |
| 320              | 009, 013                                    | AVENIDA ALEJANDRO DUMAS (DE LAS INDUSTRIAS) | DE: AVENIDA HOMERO<br>A: CALLE GABRIEL GARCÍA MÁRQUEZ                                                   | \$ 2,624.00           |
| 143              | 037, 041                                    | AVENIDA ANDRÉS FACUNDO CARBONEL             | DE: CALLE REPÚBLICA DE JAMAICA<br>A: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA                                       | \$ 5,310.00           |
| 104              | 008, 011                                    | AVENIDA ANDRÉS FACUNDO CARBONEL             | DE: CALLE RINCÓN DE SAN FELIPE<br>A: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA                                       | \$ 5,310.00           |
| 127              | 001, 010-015, 019-026, 028                  | AVENIDA ANDRÉS FACUNDO CARBONEL             | DE: CALLE REPÚBLICA DE BRASIL<br>A: CALLE RINCÓN DE SAN FELIPE                                          | \$ 5,310.00           |
| 130              | 002-008, 013-016, 018-021                   | AVENIDA ANDRÉS FACUNDO CARBONEL             | DE: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS<br>A: CALLE REPÚBLICA DE BRASIL                                             | \$ 5,310.00           |
| 452              | 004                                         | AVENIDA ANTHONY QUINN                       | DE: CALLE DESIERTO DE MOJAVE<br>A: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN (ANTES AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO) | \$ 2,727.00           |
| 455              | 002, 020, 021                               | AVENIDA ANTHONY QUINN                       | DE: AVENIDA IMPERIO<br>A: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN                                                | \$ 2,727.00           |
| 459              | 018, 020, 021, 025, 026, 028, 029, 033, 048 | AVENIDA ANTHONY QUINN                       | DE: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN<br>A: AVENIDA IMPERIO                                                | \$ 2,727.00           |
| 451              | 090                                         | AVENIDA ANTHONY QUINN                       | DE: CALLE DESIERTO DE MOJAVE<br>A: AVENIDA LOS ARCOS SUR                                                | \$ 1,524.00           |
| 100              | 001, 006, 011, 012-015                      | AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA         | DE: CALLE EUGENIO RAMÍREZ CALDERÓN<br>A: JOSÉ GARCÍA VALDEZ                                             | \$ 5,310.00           |
| 101              | 001, 004                                    | AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA         | DE: AVENIDA SAN FELIPE EL REAL<br>A: CALLE ANTONIO/EUGENIO RAMÍREZ CALDERÓN                             | \$ 5,310.00           |
| 102              | 001, 004, 007                               | AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA         | DE: CALLE LUIS DE ANGOSTURAS<br>A: AVENIDA SAN FELIPE EL REAL                                           | \$ 5,310.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                             | NOMBRE DE LA VIALIDAD               | TRAMO                                                                        | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 103              | 001, 004, 007, 010, 013                                                              | AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: CALLE LUIS DE ANGOSTURAS              | \$ 5,310.00           |
| 104              | 001-003, 012, 014-022, 024, 026, 028, 030, 031, 038, 050, 051                        | AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA | DE: CALLE ANTONIO DE MONTES BEAS Y RÁNGEL<br>A: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | \$ 5,310.00           |
| 110              | 006-009                                                                              | AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: CALLE ANDRÉS FACUNDO CARBONEL                | \$ 5,310.00           |
| 123              | 001, 004, 005, 008, 009, 011, 012, 013                                               | AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA | DE: AVENIDA UNIVERSIDAD<br>A: AVENIDA ANDRÉS FACUNDO CARBONEL                | \$ 5,310.00           |
| 350              | 001-006, 014, 020, 024, 034-035, 040, 046, 080                                       | AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA | DE: CALLE ROGUE GONZÁLEZ<br>A: CALLE ANTONIO/EUGENIO RAMÍREZ CALDERÓN        | \$ 5,310.00           |
| 099              | 006, 008, 051, 052                                                                   | AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA | DE: CALLE EUGENIO RAMÍREZ CALDERÓN<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA               | \$ 5,310.00           |
| 462              | 036, 046, 050, 071, 075, 077, 078, 109, 312                                          | AVENIDA ARROLLO EL CALORIENTO       | DE: LÍMITE DE SECTOR URBANO<br>A: AVENIDA LOS NOGALES/CIRCUITO UNIVERSITARIO | \$ 3,953.00           |
| 414              | 019, 065, 075, 083, 088, 092, 098                                                    | AVENIDA BAHÍA DE SAN QUINTÍN        | DE: CALLE UNIVERSIDAD DE PALERMO<br>A: AVENIDA NUEVO MILENIO                 | \$ 4,160.00           |
| 430              | 011, 032-036, 042-045, 047-049, 053-056, 061, 065, 069, 086, 088, 092, 095, 097, 099 | AVENIDA BAHÍA DE SAN QUINTÍN        | DE: CALLE BAHÍA DEL ROSARIO<br>A: CALLE NUEVA FE                             | \$ 4,160.00           |
| 449              | 062, 069, 121                                                                        | AVENIDA BAHÍA DE SAN QUINTÍN        | DE: CALLE NUEVA FE<br>A: PROLONGACIÓN AVENIDA HOMERO                         | \$ 4,160.00           |
| 450              | 001, 002, 004, 005, 007, 009, 013, 015-019                                           | AVENIDA BAHÍA DE SAN QUINTÍN        | DE: AVENIDA NUEVO MILENIO<br>A: CALLE NUEVA FE                               | \$ 4,160.00           |
| 249              | 002                                                                                  | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA  | DE: VÍAS DEL FERROCARRIL<br>A: PERIFÉRICO VICENTE LOMBARDO TOLEDANO          | \$ 1,835.00           |
| 050              | 009, 010                                                                             | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA  | DE: CALLE 29<br>A: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                      | \$ 4,122.00           |
| 263              | 001, 020, 099                                                                        | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA  | DE: DERECHO VÍAS DEL FERROCARRIL<br>A: PERIFÉRICO VICENTE LOMBARDO TOLEDANO  | \$ 2,040.00           |
| 020              | 016, 026, 029, 030                                                                   | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA  | DE: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO          | \$ 5,207.00           |
| 011              | 023-031                                                                              | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA  | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11)  | \$ 5,207.00           |
| 026              | 014-018, 020-022                                                                     | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA  | DE: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11)<br>A: CALLE 21               | \$ 4,122.00           |
| 038              | 014, 015, 019, 020, 024                                                              | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA  | DE: CALLE 21<br>A: CALLE 29                                                  | \$ 4,122.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                       | NOMBRE DE LA VIALIDAD              | TRAMO                                                                      | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 062              | 007, 008                                                       | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: AVENIDA LA JUNTA            | \$ 4,122.00           |
| 002              | 012-051, 017-019                                               | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO(CALLE DÉCIMA)<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA | \$ 5,207.00           |
| 039              | 001-003, 025                                                   | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | DE: CALLE 19<br>A: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN                                | \$ 4,122.00           |
| 051              | 001, 002, 003                                                  | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | DE: CALLE 31<br>A: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS                       | \$ 4,122.00           |
| 032              | 005-008                                                        | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | DE: AVENIDA MIRADOR<br>A: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ                     | \$ 3,876.00           |
| 063              | 001, 002                                                       | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | DE: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS<br>A: CALLE 45                       | \$ 4,122.00           |
| 078              | 002, 003, 005                                                  | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | DE: AVENIDA DE LA JUNTA<br>A: CALLE 51                                     | \$ 4,122.00           |
| 085              | 014-018                                                        | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | DE: CALLE 51<br>A: CALLE 63                                                | \$ 2,040.00           |
| 086              | 001, 003, 004, 006, 014, 016, 017                              | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | DE: CALLE 51<br>A: CALLE 63                                                | \$ 2,040.00           |
| 245              | 001, 002                                                       | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | DE: CALLE 27(MANUEL GÓMEZ MORÍN)<br>A: CALLE 31                            | \$ 4,122.00           |
| 079              | 001-003                                                        | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | DE: CALLE 45<br>A: CALLE 51                                                | \$ 4,122.00           |
| 301              | 001, 004, 028, 029, 032, 035, 041, 042, 047, 055, 057, 058     | AVENIDA BUENAVISTA                 | DE: CALLE VICENTE MENDOZA<br>A: PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA        | \$ 1,912.00           |
| 302              | 002, 006, 010, 013, 033, 043, 044, 056, 079, 080, 083-085, 092 | AVENIDA BUENAVISTA                 | DE: CALLE VICENTE MENDOZA<br>A: PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA        | \$ 1,912.00           |
| 307              | 020, 021, 024, 028, 042, 043, 046, 068, 069, 071-073, 078, 079 | AVENIDA BUENAVISTA                 | DE: CALLE 94<br>A: PRIVADA VICENTE NÉSTOR MENDOZA                          | \$ 1,912.00           |
| 400              | 001, 002, 081                                                  | AVENIDA BUENAVISTA                 | DE: CALLE 94<br>A: CALLE 96                                                | \$ 1,912.00           |
| 401              | 041, 042                                                       | AVENIDA BUENAVISTA                 | DE: CALLE 94<br>A: CALLE 96                                                | \$ 1,912.00           |
| 347              | 005, 007-011, 051, 052, 060, 062                               | AVENIDA CAFETALES                  | DE: CIRCUITO UNIVERSITARIO<br>A: CALLE PASEOS DE LA UNIVERSIDAD            | \$ 3,139.00           |
| 317              | 032, 034-040                                                   | AVENIDA CAMINO AL CAMPESTRE        | DE: CALLE MONTANA<br>A: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA                       | \$ 5,167.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIAJIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                              | NOMBRE DE LA VIAJIDAD                                        | TRAMO                                                                               | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 323              | 001-006, 016, 053, 098, 099                           | AVENIDA CAMINO AL CAMPESTRE                                  | DE: CALLE MONTANA<br>A: BOULEVARD ORTIZ MENA                                        | \$ 5,167.00           |
| 406              | 051-054                                               | AVENIDA CAMINO REAL                                          | DE: CALLE ISLA BALEARES<br>A: BOULEVARD JUAN PABLO II                               | \$ 1,098.00           |
| 449              | 001, 012, 019, 032, 034, 037, 042, 043, 050, 052, 071 | AVENIDA CAMPO DEL NORTE                                      | DE: CALLE NUEVA FE<br>A: AVENIDA SAN MIGUEL EL GRANDE                               | \$ 2,624.00           |
| 071              | 001, 002, 006                                         | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>A: CALLE JOSÉ ESTEBAN CORONADO                       | \$ 4,522.00           |
| 072              | 001, 003, 005, 008-012, 014, 015, 019, 023            | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: CALLE ANTONIO PONCE DE LEÓN<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE                       | \$ 4,522.00           |
| 064              | 003, 006, 007, 011, 014, 017                          | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>A: CALLE NEMESIO SANTOS DEGOLLADO                    | \$ 4,522.00           |
| 055              | 001, 012, 023                                         | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: CALLE EDUARDO URUEA<br>A: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO                       | \$ 4,522.00           |
| 056              | 054, 004, 030, 033, 035, 036, 033, 033                | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: CALLE PEDRO MEOQUI MAÑÓN<br>A: CALLE EDUARDO URUEA                              | \$ 4,522.00           |
| 063              | 001, 003, 006, 010, 012, 014                          | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: CALLE JOSÉ ESTEBAN CORONADO<br>A: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA            | \$ 4,522.00           |
| 065              | 002, 004, 008, 011, 014, 017, 018, 021                | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE                   | \$ 4,522.00           |
| 081              | 026                                                   | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: CALLE PEDRO MEOQUI<br>A: VÍAS DEL FERROCARRIL                                   | \$ 4,522.00           |
| 300              | 002-004                                               | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: VÍAS DEL FERROCARRIL<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES                         | \$ 4,522.00           |
| 326              | 001-003                                               | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: FERROCARRILES CHIHUAHUA AL PACÍFICO<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES          | \$ 4,522.00           |
| 349              | 070-073, 084-089, 091, 092                            | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: CALLE ARROYO CONCORDIA/VÍAS DEL FERROCARRIL<br>A: CALLE 15 DE ENERO             | \$ 4,522.00           |
| 429              | 001, 013, 023, 033, 039, 040, 041, 049, 063           | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS                             | DE: CALLE ANTONIO PONCE DE LEÓN<br>A: CALLE PEDRO MEOQUI                            | \$ 4,522.00           |
| 051              | 003, 009, 015, 020                                    | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS (ANTES CALLE FERROCARRIL)   | DE: CALLE NEMESIO SANTOS DEGOLLADO SÁNCHEZ<br>A: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA | \$ 4,522.00           |
| 062              | 007, 012                                              | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS (ANTES FERROCARRIL)         | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA          | \$ 4,522.00           |
| 169              | 002, 020, 027                                         | AVENIDA CARLOS PACHECO VILALOBOS (AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS) | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE RÍO TUTUACA                           | \$ 4,522.00           |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                                                               | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                         | TRAMO                                                                                                                | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 170              | 022                                                                                                                                                    | AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS (AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS) | DE: AVENIDA AGUSTÍN MELGAR<br>A: CALLE ELECTRÓNICA                                                                   | \$ 4,522.00           |
| 174              | 002-014                                                                                                                                                | AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS (AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS) | DE: CALLE CHIAPAS<br>A: CALLE TABASCO                                                                                | \$ 4,522.00           |
| 179              | 003, 012, 021, 025, 026                                                                                                                                | AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS (AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS) | DE: CALLE TABASCO<br>A: CALLE RÍO SACRAMENTO                                                                         | \$ 4,522.00           |
| 407              | 001, 002, 006, 008, 014, 019, 020, 091, 110-112, 240, 253, 254, 256, 257, 288, 314, 328, 330, 334-337, 451, 454, 603, 616, 623, 631, 639, 649, 691-693 | AVENIDA CENTRAL                                               | DE: AVENIDA TABALAOPA<br>A: AVENIDA EQUUS                                                                            | \$ 1,279.00           |
| 610              | 001, 007, 013, 022, 028, 030-032, 034, 036, 039-041, 047, 051, 053, 054, 056, 058-063, 066-071, 073, 075-077, 080, 082, 086, 087, 100                  | AVENIDA CLUB DE LEONES DE CHIHUAHUA                           | DE: CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA<br>A: BOULEVARD ROMANIZA                                                              | \$ 2,040.00           |
| 458              | 008, 014, 025, 030, 089-092, 097, 099                                                                                                                  | AVENIDA CORDILLERA BLANCA                                     | DE: AVENIDA ABOLICIÓN DE LA ESCLAVITUD<br>A: AVENIDA SAN MIGUEL EL GRANDE                                            | \$ 3,295.00           |
| 458              | 059, 060, 081, 083, 089-092, 097, 098                                                                                                                  | AVENIDA CORDILLERA NEGRA                                      | DE: AVENIDA ABOLICIÓN DE LA ESCLAVITUD<br>A: AVENIDA SAN MIGUEL EL GRANDE                                            | \$ 3,295.00           |
| 343              | 001, 002, 012, 017, 022, 025, 029, 037, 040, 053, 057, 059, 094, 095, 098, 100                                                                         | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                          | DE: AVENIDA HOMERO<br>A: VIALIDAD LOS NOGALES/CIRCUITO UNIVERSITARIO                                                 | \$ 3,953.00           |
| 405              | 002, 094, 135, 141, 150, 311, 312                                                                                                                      | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                          | DE: AVENIDA LOS NOGALES<br>A: CALLE YODO                                                                             | \$ 3,953.00           |
| 461              | LAS QUE APLIQUEN                                                                                                                                       | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                          | DE: ENTRADA PARQUE INDUSTRIAL INTERMEX<br>A: CALLE YODO (PROYECCIÓN DE CALLE)                                        | \$ 3,953.00           |
| 050              | 002, 004, 006, 010                                                                                                                                     | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                          | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA                                           | \$ 5,310.00           |
| 062              | 001, 006, 007, 015                                                                                                                                     | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                          | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA                                           | \$ 5,310.00           |
| 051              | 001, 002, 005, 006, 011, 012                                                                                                                           | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                          | DE: CALLE ANTONIO ROSALES<br>A: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA                                                   | \$ 5,310.00           |
| 320              | 001, 004, 010, 022-024                                                                                                                                 | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                          | DE: AVENIDA HOMERO<br>A: VIALIDAD LOS NOGALES                                                                        | \$ 3,953.00           |
| 436              | 063, 064                                                                                                                                               | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                          | DE: CALLE REVOLUCIÓN CUBANA (AVENIDA LOS ARCOS)<br>A: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN (AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO) | \$ 3,953.00           |
| 442              | 030, 056, 093                                                                                                                                          | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                          | DE: AVENIDA MIGUEL SIGALA<br>A: CALLE REVOLUCIÓN CUBANA (AVENIDA LOS ARCOS)                                          | \$ 3,953.00           |
| 446              | 100, 024                                                                                                                                               | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                          | DE: VIALIDAD LOS NOGALES<br>A: AVENIDA MIGUEL SIGALA                                                                 | \$ 3,953.00           |
| 465              | LAS QUE APLIQUEN                                                                                                                                       | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                          | DE: CALLE VALLE DE PORTUGAL<br>A: AVENIDA LEOPOLDO ENRÍQUEZ                                                          | \$ 2,300.00           |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                                                       |                                                         |                                                                                                                                               |                       |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                                                       |                                                         |                                                                                                                                               |                       |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.       |                                                       |                                                         |                                                                                                                                               |                       |
| SECTOR CATASTRAL                               | MANZANAS                                              | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                   | TRAMO                                                                                                                                         | VALOR UNITARIO \$/M2. |
| 477                                            | LAS QUE APLIQUEN                                      | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                    | DE: LIBRAMIENTO ORIENTE<br>A: AVENIDA LEOPOLDO ENRÍQUEZ                                                                                       | \$ 2,300.00           |
| 411                                            | 001, 002, 006, 021, 022, 051, 053, 071, 073, 087, 090 | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                    | DE: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN<br>A: AVENIDA TRANSFORMACIÓN                                                                               | \$ 3,953.00           |
| 457                                            | 071, 072, 185, 186, 189, 194, 197, 266, 709, 710      | AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA (CHIHUAHUA-JUÁREZ) | DE: ENTRONQUE CARRETERA LIBRE JUÁREZ (AVENIDA EUGENIO PRADO PROAÑO)<br>A: CALLE RÍO VAAL                                                      | \$ 2,300.00           |
| 033                                            | 001-004                                               | AVENIDA CUAUHTÉMOC                                      | DE: CALLE 18<br>A: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ                                                                                               | \$ 3,876.00           |
| 032                                            | 002, 003, 008-010                                     | AVENIDA CUAUHTÉMOC                                      | DE: CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN<br>A: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ                                                                        | \$ 3,876.00           |
| 043                                            | 001-004                                               | AVENIDA CUAUHTÉMOC                                      | DE: CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN<br>A: CALLE MIGUEL ÁNGEL OLEA RODRÍGUEZ                                                                   | \$ 3,876.00           |
| 117                                            | 005, 013, 029, 030-032                                | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: AVENIDA GEORGE WASHINGTON<br>A: AVENIDA RÍO DE JANEIRO                                                                                    | \$ 5,813.00           |
| 303                                            | 012, 017                                              | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: CALLE INGENIERO SERGIO MARTÍNEZ CUDIÑO                                       | \$ 5,813.00           |
| 323                                            | 019, 038, 056, 059, 096                               | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: AVENIDA ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: AVENIDA GEORGE WASHINGTON                                                                                | \$ 5,813.00           |
| 350                                            | 041, 045, 047, 048, 051, 052, 054, 056, 099           | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: AVENIDA SAN FELIPE DEL REAL<br>A: AVENIDA RÍO DE JANEIRO                                                                                  | \$ 5,813.00           |
| 464                                            | 001, 024, 099                                         | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: CALLE PUENTE DE CASTILLA (ACCESO A FRACCIONAMIENTO PUENTE DE CANTERA)<br>A: AVENIDA REAL ESCONDIDO (ENTRADA A FRACCIONAMIENTO MONTICELLO) | \$ 5,813.00           |
| 325                                            | 014                                                   | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: AVENIDA GEORGE WASHINGTON                                                    | \$ 5,813.00           |
| 434                                            | 001-005, 008, 028                                     | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: CALLE INGENIERO SERGIO MARTÍNEZ<br>A: AVENIDA GEORGE WASHINGTON                                                                           | \$ 5,813.00           |
| 447                                            | 001, 003, 007, 049, 051, 057, 063, 064, 066, 071      | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: PERIFÉRICO DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: AVENIDA MISIÓN DEL BOSQUE                                                 | \$ 5,813.00           |
| 460                                            | 019-021, 025                                          | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR<br>A: CALLE PUENTE DE CASTILLA (ACCESO A FRACCIONAMIENTO PUENTE DE CANTERA)                                    | \$ 5,813.00           |
| 463                                            | 010, 032, 040, 044                                    | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: AVENIDA MISIÓN DEL BOSQUE<br>A: ENTRADA A UNIVERSIDAD DE DURANGO                                                                          | \$ 5,813.00           |
| 466                                            | 001                                                   | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: BOULEVARD LUIS H. ÁLVAREZ<br>A: ENTRADA A RANCHO LA HACIENDITA                                                                            | \$ 1,421.00           |
| 467                                            | LAS QUE APLIQUEN                                      | AVENIDA DE LA CANTERA                                   | DE: ENTRADA A UNIVERSIDAD DE DURANGO<br>A: BOULEVARD LUIS H. ÁLVAREZ                                                                          | \$ 1,938.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                 | TRAMO                                                                                               | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 468              | LAS QUE APLIQUEN                                        | AVENIDA DE LA CANTERA                                 | DE: AVENIDA REAL ESCONDIDO (ENTRADA A FRACCIONAMIENTO MONTICEL) A: ENTRADA A UNIVERSIDAD DE DURANGO | \$ 5,813.00           |
| 468              | LAS QUE APLIQUEN                                        | AVENIDA DE LA CANTERA                                 | DE: ENTRADA A UNIVERSIDAD DE DURANGO A: BOULEVARD LUIS H. ÁLVAREZ                                   | \$ 1,938.00           |
| 157              | 001, 028-034, 045-048, 051                              | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                                     | \$ 4,134.00           |
| 344              | 070                                                     | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CIRCUITO UNIVERSITARIO A: AVENIDA HOMERO                                                        | \$ 6,330.00           |
| 413              | 041, 063                                                | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: AVENIDA FRANCISCO VILLA A: AVENIDA JUAN ESCUTIA                                                 | \$ 7,751.00           |
| 153              | 026-029                                                 | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS A: CALLE MIGUELITOS(CALLE 12 DE OCTUBRE)                             | \$ 4,134.00           |
| 155              | 022-025, 027, 029, 032, 036                             | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE MIGUELITOS(CALLE 12 DE OCTUBRE) A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                          | \$ 4,134.00           |
| 251              | 010, 018, 041-043, 080, 090, 091, 092, 094, 101, 102    | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE CALIFORNIA A: CALLE HACIENDA DE LOS MORALES                                               | \$ 7,751.00           |
| 303              | 012, 054, 055, 056, 057, 065                            | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: AVENIDA DE LA CANTERA A: AVENIDA VÍA SICILIA                                                    | \$ 7,751.00           |
| 314              | 001, 011-018, 023-025, 027, 030, 031, 058-060, 092, 093 | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ A: AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL(CALLE 28)               | \$ 7,106.00           |
| 325              | 008, 014, 023, 047                                      | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: AVENIDA HACIENDA DE LOS MORALES A: AVENIDA DE LA CANTERA                                        | \$ 7,751.00           |
| 334              | 009, 014, 016, 050                                      | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE COLEGIO A: ARROYO LA CANTERA                                                              | \$ 7,751.00           |
| 342              | 029, 032                                                | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE BARRANCAS DEL COBRE A: AVENIDA JUAN ESCUTIA                                               | \$ 7,751.00           |
| 342              | 007, 013, 020, 029                                      | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: AVENIDA JUAN ESCUTIA A: CALLE SIERRA TORRECILLAS                                                | \$ 7,751.00           |
| 348              | 080                                                     | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: AVENIDA VÍA SICILIA A: AVENIDA FRANCISCO VILLA                                                  | \$ 7,751.00           |
| 414              | 006, 013, 015, 017                                      | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE SAN JUANITO A: CALLE URUACHI                                                              | \$ 7,751.00           |
| 427              | 015                                                     | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: AVENIDA JUAN ESCUTIA A: CALLE NIRVANA                                                           | \$ 6,330.00           |
| 427              | 013, 021, 028                                           | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE NIRVANA A: CALLE RAMÓN ERNESTO BETANCES                                                   | \$ 7,751.00           |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                                   |                                                       |                                                                               |                       |
|------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                                   |                                                       |                                                                               |                       |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIAJIDAD.       |                                   |                                                       |                                                                               |                       |
| SECTOR CATASTRAL                               | MANZANAS                          | NOMBRE DE LA VIAJIDAD                                 | TRAMO                                                                         | VALOR UNITARIO \$/M2. |
| 445                                            | 001, 003, 013, 021, 022, 042      | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE BARRANCAS DEL COBRE<br>A: PLAZA CONTRY (LÍMITE DE SECTOR)           | \$ 7,751.00           |
| 447                                            | 003, 005-007, 081, 084, 085       | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: ARROYO LA CANTERA<br>A: CALLE VALLE REAL(PROYECCIÓN DE CALLE)             | \$ 7,751.00           |
| 265                                            | 060                               | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE PASEO VISTAS DEL SOL<br>A: AVENIDA HACIENDAS DEL VALLE              | \$ 7,751.00           |
| 430                                            | 001, 002, 016, 017, 018           | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE SIERRA TORRECILLAS<br>A: CALLE UNIVERSIDAD DE PALERMO               | \$ 6,330.00           |
| 431                                            | 001, 021, 034, 036, 047, 049      | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE TEJOLOCACHI<br>A: CALLE UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CIUDAD JUÁREZ       | \$ 6,330.00           |
| 433                                            | 054, 060, 075, 076, 084, 093, 094 | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE IGNACIO ALLENDE<br>A: AVENIDA UNIDAD CAMPESINA(PROYECCIÓN DE CALLE) | \$ 6,330.00           |
| 313                                            | 016, 017, 050, 051                | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL<br>A: CALLE VISTA DEL SOL          | \$ 7,751.00           |
| 313                                            | 001, 002, 018, 020                | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE FUENTE TRILLENMUM<br>A: AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL      | \$ 7,106.00           |
| 317                                            | 068, 071                          | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL<br>A: CALLE CALIFORNIA             | \$ 7,751.00           |
| 332                                            | 088-090, 097                      | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE RAMÓN ERNESTO BETANCES<br>A: CALLE IGNACIO ALLENDE                  | \$ 6,330.00           |
| 341                                            | 002, 011-015                      | AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE UNIDAD CAMPESINA<br>A: AVENIDA HOMERO                               | \$ 6,330.00           |
| 130                                            | 001-005, 010, 012-014             | AVENIDA DE LAS AMÉRICAS                               | DE: CALLE GEORGE WASHINGTON<br>A: AVENIDA FRANCISCO VILLA                     | \$ 5,310.00           |
| 143                                            | 011, 056                          | AVENIDA DE LAS AMÉRICAS                               | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: AVENIDA UNIVERSIDAD                    | \$ 5,310.00           |
| 183                                            | 030-035                           | AVENIDA DE LAS AMÉRICAS                               | DE: CALLE REPÚBLICA DE BOLIVIA<br>A: AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA   | \$ 5,297.00           |
| 186                                            | 004-006, 015, 018, 023            | AVENIDA DE LAS AMÉRICAS                               | DE: CALLE GEORGE WASHINGTON<br>A: CALLE REPÚBLICA DE BOLIVIA                  | \$ 5,297.00           |
| 191                                            | 083-085                           | AVENIDA DE LAS AMÉRICAS                               | DE: CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ<br>A: AVENIDA IGNACIO VALLARTA                     | \$ 5,310.00           |
| 192                                            | 059-063, 065-068                  | AVENIDA DE LAS AMÉRICAS                               | DE: AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA<br>A: CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ       | \$ 5,310.00           |
| 170                                            | 001, 002                          | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS                             | DE: AVENIDA AGUSTÍN MELGAR<br>A: CALLE MERCURIO                               | \$ 3,488.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                                                        | NOMBRE DE LA VIALIDAD     | TRAMO                                                                                                   | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 171              | 001, 002, 004                                                                                                                                   | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE MERCURIO<br>A: CALLE SICOMORO                                                                 | \$ 3,488.00           |
| 311              | 001-010, 018, 045                                                                                                                               | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE 17 DE JUNIO<br>A: CALLE VICENTE GUERRERO                                                      | \$ 3,488.00           |
| 229              | 004, 005                                                                                                                                        | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE SICOMORO<br>A: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA                                                       | \$ 3,488.00           |
| 230              | 012, 015, 027                                                                                                                                   | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE PINABETE                                                       | \$ 3,488.00           |
| 231              | 004, 005, 007, 009, 010, 011                                                                                                                    | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE 17 DE OCTUBRE (PROYECCIÓN DE CALLE)<br>A: CALLE RÍO AROS                                      | \$ 3,488.00           |
| 232              | 043, 049, 054, 058                                                                                                                              | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE RÍO AROS<br>A: AVENIDA JUAN ESCUTIA                                                           | \$ 3,488.00           |
| 233              | 004, 005, 014, 025-027, 035, 048, 062-064, 069, 070                                                                                             | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: AVENIDA JUAN ESCUTIA<br>A: CALLE 17 DE JUNIO                                                        | \$ 3,488.00           |
| 269              | 001, 004, 007, 010, 013, 016, 019, 022, 025, 028, 031, 034, 037, 039, 041, 043, 045, 047, 049, 051, 053, 056, 058, 060, 061, 066, 077, 079, 089 | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE VICENTE GÜERECA<br>A: AVENIDA HOMERO                                                          | \$ 3,488.00           |
| 310              | 036-046, 049, 052                                                                                                                               | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE 17 DE JUNIO<br>A: CALLE VICENTE GUERRERO                                                      | \$ 3,488.00           |
| 312              | 001, 008, 010, 015, 020, 023, 026, 029, 032, 035                                                                                                | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE RODOLFO FIERRO<br>A: CALLE 17 DE JUNIO                                                        | \$ 3,488.00           |
| 318              | 061, 066, 073, 074                                                                                                                              | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: AVENIDA VICTOR HUGO<br>A: AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI                                     | \$ 3,488.00           |
| 338              | 060, 063, 064                                                                                                                                   | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: AVENIDA FEDOR DOSTOYEVSKI<br>A: AVENIDA LOS NOGALES                                                 | \$ 3,488.00           |
| 419              | 045, 046, 050, 051, 089                                                                                                                         | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE GABRIEL GARCÍA MÁRQUEZ<br>A: VIALIDAD LOS NOGALES                                             | \$ 3,488.00           |
| 422              | 036, 038, 040, 043, 074, 089, 098, 099                                                                                                          | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: VIALIDAD LOS NOGALES<br>A: AVENIDA LOS PORTALES                                                     | \$ 3,488.00           |
| 425              | 069, 073, 074, 076, 081, 085                                                                                                                    | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE DE LOS PORTALES<br>A: AVENIDA LOS ARCOS SUR                                                   | \$ 3,488.00           |
| 437              | 001, 002, 031, 032                                                                                                                              | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE MINA RONCEVALLES<br>A: CALLE MINA MOCTEZUMA                                                   | \$ 3,488.00           |
| 438              | 013, 014, 024, 033, 041, 058, 069, 070, 076, 081                                                                                                | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE MINA MOCTEZUMA<br>A: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN (AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO)           | \$ 3,488.00           |
| 452              | 034, 036, 037                                                                                                                                   | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS | DE: CALLE DESIERTO DE MOJAVE<br>A: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN (ANTES AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO) | \$ 3,488.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                                                                    | NOMBRE DE LA VIALIDAD                         | TRAMO                                                                                       | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 451              | 030                                                                                                                                                         | AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS                     | DE: AVENIDA ARCOS SUR<br>A: CALLE DESIERTO DE MOJAVE                                        | \$ 3,488.00           |
| 268              | 171, 172, 174, 175, 178, 179, 181-186                                                                                                                       | AVENIDA DEL CARRUAJE                          | DE: BOULEVARD JUAN PABLO II<br>A: CALLE LOS ÁNGELES                                         | \$ 1,706.00           |
| 270              | 001, 002, 008, 013, 014, 022-029, 065-068, 091                                                                                                              | AVENIDA DEL CARRUAJE                          | DE: CALLE GUADALUPE GALLARDO<br>A: CALLE LOS ÁNGELES                                        | \$ 1,706.00           |
| 300              | 003, 005, 007                                                                                                                                               | AVENIDA DEPORTIVA SUR                         | DE: BOULEVARD JUAN PABLO II<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES                              | \$ 4,522.00           |
| 411              | 002-005, 009-011, 020, 022, 029, 032, 043, 061, 062, 107, 108, 120, 121, 131, 149, 154, 161, 167, 171, 172, 174-177, 193, 195, 197, 198, 206, 207, 211, 411 | AVENIDA DESARROLLO (AVENIDA JARDINES DEL SOL) | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: CALLE LATERAL II                             | \$ 2,727.00           |
| 455              | 101-103, 105, 106, 114-116, 120, 121, 130-132, 138, 140-142, 149                                                                                            | AVENIDA DESARROLLO (AVENIDA JARDINES DEL SOL) | DE: CALLE REY FERNANDO V<br>A: CALLE VALLE DE SAN FRANCISCO                                 | \$ 2,727.00           |
| 461              | 005, 008, 011, 013, 031, 047, 056, 061, 091, 092, 098-100, 131, 133, 141, 142, 147, 151, 156, 159, 161, 162, 166-168, 211                                   | AVENIDA DESARROLLO (PROLONGACIÓN)             | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: LÍMITE DE SECTOR URBANO                      | \$ 2,727.00           |
| 101              | 003, 006-012                                                                                                                                                | AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                    | DE: CALLE JUAN ANTONIO TRASVIÑA Y RETES<br>A: CALLE ANTONIO DE MONTES BEAS Y RÁNGEL         | \$ 5,310.00           |
| 124              | 001-003                                                                                                                                                     | AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                    | DE: CALLE ANDRÉS FACUNDO CARBONEL<br>A: AVENIDA UNIVERSIDAD                                 | \$ 5,310.00           |
| 125              | 006, 008, 009, 010, 012                                                                                                                                     | AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                    | DE: AVENIDA PASCUAL OROZCO<br>A: AVENIDA UNIVERSIDAD                                        | \$ 5,310.00           |
| 141              | 001-004                                                                                                                                                     | AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                    | DE: AVENIDA UNIVERSIDAD<br>A: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27)                            | \$ 5,310.00           |
| 142              | 001                                                                                                                                                         | AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                    | DE: AVENIDA UNIVERSIDAD<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                    | \$ 5,310.00           |
| 162              | 024, 028, 032, 038                                                                                                                                          | AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                    | DE: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27)<br>A: INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA             | \$ 5,310.00           |
| 169              | 001, 002, 010-012                                                                                                                                           | AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                    | DE: INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: ESTACION DE FERROCARRILES NACIONALES DE MÉXICO | \$ 3,139.00           |
| 111              | 001-003                                                                                                                                                     | AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                    | DE: CALLE ANTONIO DE MONTES BEAS Y RÁNGEL<br>A: CALLE ANDRÉS FACUNDO CARBONEL               | \$ 5,310.00           |
| 404              | 001, 002, 006, 010, 011, 101-110, 150-157, 194-202                                                                                                          | AVENIDA EQUUS                                 | DE: DERECHO DE VÍA DE FERROCARRIL<br>A: PASEO DEL CORCEL                                    | \$ 1,989.00           |
| 406              | 001, 023                                                                                                                                                    | AVENIDA EQUUS                                 | DE: CALLE ISLA TIBURÓN<br>A: CALLE ISLA BALEARES                                            | \$ 1,989.00           |
| 407              | 576, 578, 579, 582, 583, 585, 590, 596, 597, 599, 601-606, 693, 702, 706, 707, 766, 773, 780                                                                | AVENIDA EQUUS                                 | DE: CALLE PUNTA BARRANCO AZUL<br>A: PERIFÉRICO ROSARIO ALMADA                               | \$ 1,279.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                          | NOMBRE DE LA VIALIDAD                 | TRAMO                                                                                | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 408              | 123, 133, 172, 173, 179                                           | AVENIDA EQUUS                         | DE: AVENIDA PASEOS DEL PASTIZAL<br>A: CALLE PASEO DEL CORCEL                         | \$ 1,989.00           |
| 490              | LAS QUE APLIQUEN                                                  | AVENIDA EQUUS                         | DE: CALLE PUNTA BARRANCO AZUL<br>A: PERIFÉRICO ROSARIO ALMADA                        | \$ 1,400.00           |
| 174              | 002-015, 017-028                                                  | AVENIDA ESTADO DE HIDALGO             | DE: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS(AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS)<br>A: CALLE TABASCO | \$ 1,912.00           |
| 179              | 001-003                                                           | AVENIDA ESTADO DE HIDALGO             | DE: CALLE ESTADO DE TABASCO<br>A: CALLE ESTADO DE YUCATÁN                            | \$ 1,912.00           |
| 457              | LAS QUE APLIQUEN                                                  | AVENIDA EUGENIO PRADO PROAÑO          | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA (CHIHUAHUA-JUÁREZ )<br>A: CALLE RÍO NILO    | \$ 1,137.00           |
| 315              | 001, 002, 026, 027                                                | AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI | DE: AVENIDA ERNEST HEMINGWAY<br>A: CALLE RIGOBERTO QUIROZ GAMÓN                      | \$ 2,727.00           |
| 318              | 003, 015, 023, 024, 037, 054-056, 061                             | AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI | DE: CALLE RIGOBERTO QUIROZ GAMÓN<br>A: AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS                     | \$ 2,727.00           |
| 320              | 015, 082, 091-099                                                 | AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI | DE: CALLE RUDYARD KYPILING<br>A: CALLE CANTILLO                                      | \$ 2,727.00           |
| 338              | 012, 023, 036, 037, 052, 053, 057, 058, 060, 062, 063, 065-068    | AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI | DE: CALLE CANTILLO<br>A: DE LAS INDUSTRIAS                                           | \$ 2,727.00           |
| 419              | 036, 037, 041, 049, 050, 051, 060, 061, 065-068, 070              | AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI | DE: AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS<br>A: AVENIDA VENCEREMOS                               | \$ 2,727.00           |
| 420              | 001, 003, 005, 006, 046                                           | AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI | DE: AVENIDA VENCEREMOS(CALLE 41)<br>A: CALLE MONTE CLAVEL                            | \$ 2,727.00           |
| 421              | 044, 045, 047-049                                                 | AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI | DE: AVENIDA VENCEREMOS(CALLE 41)<br>A: CALLE MONTE CLAVEL                            | \$ 2,727.00           |
| 439              | 001, 002, 004-007, 022, 023, 025, 028, 031, 046-048, 061-064, 097 | AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI | DE: CALLE MONTE CLAVEL<br>A: VIALIDAD SACRAMENTO                                     | \$ 2,727.00           |
| 410              | 001, 096, 097                                                     | AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI | DE: CALLE MONTE CLAVEL<br>A: CALLE MONTE EVEREST                                     | \$ 2,727.00           |
| 112              | 001, 007, 008, 010, 012, 013, 015-018, 020, 021, 023, 027-030     | AVENIDA FRANCISCO HERMÁN GLANDORFF    | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: AVENIDA PASCUAL OROZCO                        | \$ 5,426.00           |
| 241              | 025, 027, 029, 031                                                | AVENIDA FRANCISCO HERMÁN GLANDORFF    | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: CALLE FERNANDO DE BORJA                       | \$ 5,426.00           |
| 130              | 014-017                                                           | AVENIDA FRANCISCO VILLA               | DE: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS<br>A: CALLE REPÚBLICA DE PANAMÁ                          | \$ 5,969.00           |
| 342              | 002, 017, 030, 034, 035, 038, 042-044, 051, 054-056               | AVENIDA FRANCISCO VILLA               | DE: TORRE LUMINA<br>A: CALLE TOMÁS DE ZIGARRÁN                                       | \$ 5,969.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                     | NOMBRE DE LA VIALIDAD          | TRAMO                                                                                                                     | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 348              | 008, 010, 011, 030, 033, 034, 050, 071, 074, 080             | AVENIDA FRANCISCO VILLA        | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: AVENIDA DE LAS ÁGUILAS                                   | \$ 5,969.00           |
| 127              | 005-007, 018, 027                                            | AVENIDA FRANCISCO VILLA        | DE: CALLE REPÚBLICA DE PANAMÁ<br>A: CALLE LAGUNA DE MEXICANOS                                                             | \$ 5,969.00           |
| 143              | 005-010, 033-035, 037-040, 044-047                           | AVENIDA FRANCISCO VILLA        | DE: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS<br>A: AVENIDA INSURGENTES                                                                     | \$ 5,969.00           |
| 183              | 028-030, 034, 035                                            | AVENIDA FRANCISCO VILLA        | DE: CALLE REPÚBLICA DE BOLIVIA<br>A: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS                                                              | \$ 5,969.00           |
| 186              | 002-005, 023, 024, 026-030, 046, 058, 064, 065, 067-069, 076 | AVENIDA FRANCISCO VILLA        | DE: AVENIDA DE LAS ÁGUILAS<br>A: CALLE REPÚBLICA DE BOLIVIA                                                               | \$ 5,969.00           |
| 413              | 041-043, 054                                                 | AVENIDA FRANCISCO VILLA        | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA<br>A: CALLE IZALCO                                               | \$ 5,969.00           |
| 445              | 001, 002, 004-007, 010, 011, 013, 022, 060, 210              | AVENIDA FRANCISCO VILLA        | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: ENTRADA A TORRE CENIT                                    | \$ 6,046.00           |
| 066              | 001                                                          | AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS | DE: AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL/CALLE 28/CALLE LUCRECIA CASAVANTES<br>A: CALLE JOSÉ AMADO NERVO ORDAZ/CALLE 26 | \$ 3,876.00           |
| 145              | 019, 020, 056, 057                                           | AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS | DE: CALLE 36<br>A: AVENIDA POLITÉCNICO NACIONAL/ANTES CALLE 28                                                            | \$ 3,876.00           |
| 057              | 001                                                          | AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS | DE: CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN<br>A: CALLE JOSÉ AMADO NERVO/CALLE 26                                                 | \$ 3,876.00           |
| 131              | 009-011                                                      | AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS | DE: CALLE GUILLERMO PRIETO<br>A: CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN                                                          | \$ 3,876.00           |
| 144              | 001-003, 020, 023, 025-027, 030-032                          | AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS | DE: CALLE 66<br>A: CALLE LUCRECIA CASAVANTES/AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL                                       | \$ 3,876.00           |
| 146              | 017, 018, 020                                                | AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS | DE: AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL (ANTES CALLE 28)<br>A: CALLE GUILLERMO PRIETO                                  | \$ 3,876.00           |
| 152              | 087-092                                                      | AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS | DE: CALLE 66/CALLE LIRIOS<br>A: CALLE 36                                                                                  | \$ 3,876.00           |
| 268              | LAS QUE APLIQUEN                                             | AVENIDA FUERZA ÁEREA MEXICANA  | DE: DERECHO DE VÍAS DE FERROCARRIL<br>A: BOULEVARD JUAN PABLO II                                                          | \$ 1,524.00           |
| 271              | 002, 003, 014, 015, 047, 052                                 | AVENIDA FUERZA ÁEREA MEXICANA  | DE: DERECHOS DE VÍA DE FERROCARRIL<br>A: RÍO CHUVÍSCAR                                                                    | \$ 1,524.00           |
| 272              | 001-004, 007                                                 | AVENIDA FUERZA ÁEREA MEXICANA  | DE: RÍO CHUVÍSCAR/ARROYO SAN DIEGO<br>A: CALLE LUIS AGUILAR SALAZAR                                                       | \$ 1,524.00           |
| 500              | 016, 017                                                     | AVENIDA FUERZA ÁEREA MEXICANA  | DE: ARROYO SAN DIEGO/CALLE LUIS AGUILAR<br>A: CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                                  | \$ 1,524.00           |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                                                | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                               | TRAMO                                                                                        | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 502              | 027                                                                                                                                     | AVENIDA FUERZA ÁEREA MEXICANA                                       | DE: ARROYO SAN DIEGO/CALLE LUIS AGUILAR<br>A: CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                     | \$ 1,524.00           |
| 526              | 008-011, 014-017, 020-023, 026-029, 038-041, 045-047, 050, 051, 054, 057-059, 061-062, 062, 065-067, 070-073, 076-080, 083-085, 088-091 | AVENIDA FUERZA ÁEREA MEXICANA                                       | DE: VALLE DE TULE<br>A: CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                           | \$ 1,524.00           |
| 117              | 012-016                                                                                                                                 | AVENIDA GEORGE WASHINGTON                                           | DE: AVENIDA DE LA CANTERA<br>A: CALLE ANTONIO DE MONTES BEAS Y RANGEL                        | \$ 4,431.00           |
| 130              | 010                                                                                                                                     | AVENIDA GEORGE WASHINGTON                                           | DE: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS<br>A: CALLE ANTONIO DE MONTES BEAS Y RANGEL                      | \$ 4,431.00           |
| 186              | 011, 014, 016-018, 025, 073, 074                                                                                                        | AVENIDA GEORGE WASHINGTON                                           | DE: AVENIDA DE LAS ÁGUILAS<br>A: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS                                     | \$ 4,431.00           |
| 303              | 004, 009, 010, 016, 040, 060                                                                                                            | AVENIDA GEORGE WASHINGTON                                           | DE: AVENIDA DE LAS ÁGUILAS<br>A: CALLE INDUSTRIA MEXICANA                                    | \$ 4,431.00           |
| 323              | 068, 067, 071, 096                                                                                                                      | AVENIDA GEORGE WASHINGTON                                           | DE: CALLE CUMBRES DEL VESUBIO<br>A: AVENIDA DE LA CANTERA                                    | \$ 4,431.00           |
| 325              | 003-008, 012, 014, 020, 031, 034, 035, 041, 047                                                                                         | AVENIDA GEORGE WASHINGTON                                           | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: AVENIDA DE LA CANTERA        | \$ 4,431.00           |
| 334              | 008, 009, 011, 014                                                                                                                      | AVENIDA GEORGE WASHINGTON                                           | DE: CALLE DE LOS MONTES ALTOS<br>A: PERIFÉRICO DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | \$ 6,743.00           |
| 434              | 002, 005, 013, 027                                                                                                                      | AVENIDA GEORGE WASHINGTON                                           | DE: AVENIDA DE LA CANTERA<br>A: AVENIDA JUAN ANTONIO TRASVIÑA Y RETES                        | \$ 4,431.00           |
| 423              | 001, 018, 029, 062, 068, 096, 104, 106, 108                                                                                             | AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN                                      | DE: CALLE PUERTA LABRADA<br>A: AVENIDA ANTHONY QUINN(ANTES CALLE ARCOS DE LA ESTRELLA)       | \$ 2,895.00           |
| 461              | 002, 023, 036, 037, 040, 046, 085, 281-286                                                                                              | AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN                                      | DE: LÍMITE DE SECTOR URBANO<br>A: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                       | \$ 3,906.00           |
| 436              | 055-057, 063, 065, 071, 074, 078, 083-087, 093                                                                                          | AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN                                      | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: CALLE PUERTA LABRADA(CALLE GRAFITO)           | \$ 2,895.00           |
| 411              | 073                                                                                                                                     | AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN(ANTES AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO) | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: CALLE OLIVAR DE OSTIA                         | \$ 2,895.00           |
| 444              | 080-084                                                                                                                                 | AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN(ANTES AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO) | DE: CALLE OLIVAR DE OSTIA<br>A: AVENIDA HIDROELÉCTRICA CHICOASÉN                             | \$ 2,895.00           |
| 452              | 001, 002, 004, 006, 015, 018, 025, 029, 030, 034                                                                                        | AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN(ANTES AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO) | DE: AVENIDA ANTHONY QUINN<br>A: AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS/AVENIDA ALEJANDRO DUMAS            | \$ 2,895.00           |
| 455              | 002, 004, 005, 007, 009, 011, 014, 040, 045, 057, 058                                                                                   | AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN(ANTES AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO) | DE: AVENIDA ANTHONY QUINN<br>A: CALLE DE LA REALEZA                                          | \$ 2,895.00           |
| 459              | 001, 002, 009, 012, 017, 018, 048                                                                                                       | AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN(ANTES AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO) | DE: AVENIDA HIDROELÉCTRICA CHICOASÉN<br>A: AVENIDA ANTHONY QUINN                             | \$ 2,895.00           |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                                                                                                                              |                                                                            |                                                                                                                    |                       |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                                                                                                                              |                                                                            |                                                                                                                    |                       |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.       |                                                                                                                              |                                                                            |                                                                                                                    |                       |
| SECTOR CATASTRAL                               | MANZANAS                                                                                                                     | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                                      | TRAMO                                                                                                              | VALOR UNITARIO \$/M2. |
| 438                                            | 054, 073, 080, 081, 091                                                                                                      | AVENIDA GUILLERMO PRIETO<br>LUJÁN (ANTES AVENIDA FRENTE<br>REVOLUCIONARIO) | DE: AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS/AVENIDA<br>ALEJANDRO DUMAS<br>A: AVENIDA VENCEREMOS                                  | \$ 2,895.00           |
| 160                                            | 001, 002, 007, 008, 015, 016, 030, 031,<br>033, 039, 041, 043, 048, 091, 093, 095,<br>192, 201, 205, 206, 211, 215, 302, 469 | AVENIDA HACIENDA REAL                                                      | DE: AVENIDA TRES PRESAS<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                                                        | \$ 4,961.00           |
| 265                                            | 001, 006, 031, 053, 054                                                                                                      | AVENIDA HACIENDAS DEL VALLE                                                | DE: ACCESO A FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL<br>VALLE II<br>A: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO<br>COLOSIO MURRIETA) | \$ 7,247.00           |
| 251                                            | 020, 029, 080, 090, 091                                                                                                      | AVENIDA HACIENDAS DEL VALLE                                                | DE: AVENIDA RÍO DE JANEIRO<br>A: AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR                                                        | \$ 7,247.00           |
| 176                                            | 001, 002, 015, 016                                                                                                           | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: AVENIDA AGUSTÍN MELGAR<br>A: ARROYO EL MIMBRE (ARROYO SACRAMENTO)                                              | \$ 2,157.00           |
| 179                                            | 006, 013, 014, 024, 032, 035, 037, 044,<br>048                                                                               | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: CALLE YUCATÁN<br>A: AVENIDA AGUSTÍN MELGAR                                                                     | \$ 2,157.00           |
| 180                                            | 001, 002, 004                                                                                                                | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: CALLE RÍO SACRAMENTO<br>A: CALLE MANUEL AGUILAR SÁENZ                                                          | \$ 2,157.00           |
| 181                                            | 002, 005, 022, 023, 025                                                                                                      | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: CALLE MANUEL AGUILAR SÁENZ/CALLE<br>DOCTOR LUIS ESTABILLO MUÑOZ<br>A: ARROYO EL MIMBRE (ARROYO SACRAMENTO)     | \$ 2,157.00           |
| 234                                            | 006, 012, 016, 020, 024, 028, 043, 049,<br>053, 068                                                                          | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: CALLE PAULO PORTILLO<br>A: CALLE CULTURA POPULAR                                                               | \$ 2,157.00           |
| 235                                            | 001, 003-009, 013, 014, 018, 019, 022,<br>023, 053, 064, 076, 079                                                            | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: AVENIDA JUAN ESCUTIA<br>A: CALLE 21 DE MAYO/CALLE SOLDADORES                                                   | \$ 2,157.00           |
| 237                                            | 001-003, 006, 008, 009, 015, 016                                                                                             | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: CALLE ÁLVARO OBREGÓN SALIDO<br>A: CALLE MONTE TAURO                                                            | \$ 2,157.00           |
| 238                                            | 001, 005, 007, 009, 012, 015, 019, 021,<br>025, 033, 034                                                                     | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: ARROYO EL MIMBRE (ARROYO SACRAMENTO)<br>A: CALLE JUAN DE LA BARRERA INZAURRAGA                                 | \$ 2,727.00           |
| 239                                            | 001, 002, 005, 007, 008, 010, 012-014,<br>017, 018, 021, 025                                                                 | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: ARROYO EL MIMBRE (ARROYO SACRAMENTO)<br>A: AVENIDA JUAN ESCUTIA (CALLE JUAN DE LA<br>BARRERA)                  | \$ 2,727.00           |
| 248                                            | 001, 011, 019, 020, 029, 040, 041, 052,<br>055, 074, 075, 084, 092                                                           | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: CALLE 21 DE MAYO<br>A: CALLE PAULO PORTILLO                                                                    | \$ 2,157.00           |
| 412                                            | 008, 016, 020, 043, 044                                                                                                      | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: CALLE MONTE TAURO<br>A: CALLE MONTE ALBÁN                                                                      | \$ 2,157.00           |
| 236                                            | 001, 002, 004, 005, 006, 009                                                                                                 | AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                                            | DE: CALLE JUAN DE LA BARRERA INZAURRAGA<br>A: PRIVADA DE ÁLVARO OBREGÓN SALIDO                                     | \$ 2,157.00           |
| 411                                            | 025, 061, 121, 126, 131, 142, 177                                                                                            | AVENIDA HIDROELÉCTRICA<br>CHICOASÉN                                        | DE: AVENIDA IMPERIO<br>A: AVENIDA TRANSFORMACIÓN                                                                   | \$ 1,706.00           |
| 422                                            | 079-081                                                                                                                      | AVENIDA HIDROELÉCTRICA<br>CHICOASÉN                                        | DE: VIALIDAD LOS NOGALES<br>A: CALLE PROGRESO                                                                      | \$ 1,706.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                             | NOMBRE DE LA VIALIDAD            | TRAMO                                                                                                   | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 423              | 001-009, 013, 017, 048, 058, 059, 068, 071, 073, 074, 091-093, 110   | AVENIDA HIDROELÉCTRICA CHICOASÉN | DE: CALLE COLONIAS POPULARES<br>A: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN (ANTES AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO) | \$ 1,706.00           |
| 424              | 001-003, 008, 013, 014, 022, 051-053                                 | AVENIDA HIDROELÉCTRICA CHICOASÉN | DE: CALLE ROMERO<br>A: CALLE ARCOS DEL CARRUSEL                                                         | \$ 1,706.00           |
| 444              | 004, 005, 008, 009, 012, 014, 038                                    | AVENIDA HIDROELÉCTRICA CHICOASÉN | DE: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN<br>A: AVENIDA IMPERIO                                                | \$ 2,895.00           |
| 446              | 052, 053, 054, 101                                                   | AVENIDA HIDROELÉCTRICA CHICOASÉN | DE: VIALIDAD LOS NOGALES<br>A: CALLE HIDROELÉCTRICA AGUA MILPA                                          | \$ 1,706.00           |
| 459              | 001, 004-007, 043-047                                                | AVENIDA HIDROELÉCTRICA CHICOASÉN | DE: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN (ANTES AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO)<br>A: AVENIDA IMPERIO          | \$ 1,706.00           |
| 344              | 070                                                                  | AVENIDA HOMERO                   | DE: AVENIDA SAN MIGUEL EL GRANDE<br>A: PERIFÉRICO DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)        | \$ 3,139.00           |
| 234              | 061, 062, 068                                                        | AVENIDA HOMERO                   | DE: AVENIDA VENCEREMOS<br>A: CALLE CULTURA POPULAR                                                      | \$ 2,040.00           |
| 269              | 077, 079                                                             | AVENIDA HOMERO                   | DE: CALLE DORADOS DE VILLA<br>A: CALLE REVOLUCIÓN (VÍAS DEL FERROCARRIL)                                | \$ 2,040.00           |
| 275              | 001, 095                                                             | AVENIDA HOMERO                   | DE: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: CALLE RAMÓN CORDOVA                                | \$ 2,040.00           |
| 276              | 082, 083                                                             | AVENIDA HOMERO                   | DE: CALLE RAMÓN CORDOVA<br>A: CALLE 2 DE OCTUBRE (PROYECCIÓN DE CALLE)                                  | \$ 2,040.00           |
| 278              | 082, 083                                                             | AVENIDA HOMERO                   | DE: CALLE 2 DE OCTUBRE (PROYECCIÓN DE CALLE)<br>A: CALLE PASCUAL OROZCO                                 | \$ 2,040.00           |
| 279              | 088                                                                  | AVENIDA HOMERO                   | DE: CALLE PASCUAL OROZCO<br>A: CALLE DORADOS DE VILLA (PROYECCIÓN DE CALLE)                             | \$ 2,040.00           |
| 320              | 004, 008, 009, 013                                                   | AVENIDA HOMERO                   | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: DERECHO DE VÍAS DE FERROCARRIL                           | \$ 2,040.00           |
| 341              | 002, 015, 029, 052                                                   | AVENIDA HOMERO                   | DE: CALLE VALLADOLID (PROYECCIÓN DE CALLE)<br>A: INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                     | \$ 3,139.00           |
| 343              | 001                                                                  | AVENIDA HOMERO                   | DE: CALLE PASEOS DE LA UNIVERSIDAD<br>A: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                           | \$ 3,139.00           |
| 420              | 077, 079-082, 086, 089                                               | AVENIDA HOMERO                   | DE: AVENIDA VENCEREMOS (CALLE 41)<br>A: CALLE MONTE ALBÁN                                               | \$ 2,040.00           |
| 191              | 023, 024, 032, 033, 049, 051, 066, 067, 080, 081, 082, 085, 056      | AVENIDA IGNACIO VALLARTA         | DE: AVENIDA AGUSTÍN MELGAR (AVENIDA DE LAS AMÉRICAS)<br>A: CALLE PINO                                   | \$ 5,310.00           |
| 218              | 003, 004, 008, 009, 018, 019, 028, 029, 042, 043, 046, 059, 060, 063 | AVENIDA IGNACIO VALLARTA         | DE: CALLE PINO<br>A: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA                                                           | \$ 5,310.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                   | NOMBRE DE LA VIALIDAD    | TRAMO                                                                                                         | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 225              | 004, 008-010, 026-030, 032, 034, 045                                                       | AVENIDA IGNACIO VALLARTA | DE: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE BETECHI                                                              | \$ 5,310.00           |
| 218              | 001-004                                                                                    | AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA | DE: CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                   | \$ 3,488.00           |
| 219              | 001, 003-011                                                                               | AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA | DE: AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA<br>A: CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ                                       | \$ 3,488.00           |
| 225              | 010, 012, 013, 034                                                                         | AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA | DE: CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                   | \$ 3,488.00           |
| 226              | 046-056                                                                                    | AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA | DE: AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA<br>A: CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ                                       | \$ 3,488.00           |
| 229              | 001, 004, 005, 008, 009, 011, 012, 015, 028, 029, 034, 037                                 | AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA | DE: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: CALLE PEDRO MARÍA AMAYA/DERECHO DE VÍAS DE FERROCARRILES | \$ 3,488.00           |
| 230              | 009, 010, 012, 016-020, 023, 025, 029-031, 040, 041, 044, 045                              | AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA | DE: CALLE PEDRO AMAYA/DERECHO DE VÍAS DE FERROCARRILES<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA       | \$ 3,488.00           |
| 411              | 025, 142, 149, 161, 167, 177, 187, 189, 193                                                | AVENIDA IMPERIO          | DE: CALLE OLIVAR DE OSTIA<br>A: CALLE REY FERNANDO V                                                          | \$ 2,727.00           |
| 444              | 001-004, 021, 022, 041-046                                                                 | AVENIDA IMPERIO          | DE: CALLE OLIVAR DE OSTIA<br>A: AVENIDA HIDROELÉCTRICA CHICOASÉN                                              | \$ 2,895.00           |
| 459              | 030-034, 041-043                                                                           | AVENIDA IMPERIO          | DE: AVENIDA HIDROELÉCTRICA CHICOASÉN<br>A: AVENIDA ANTHONY QUINN                                              | \$ 2,727.00           |
| 455              | 019, 021, 025, 032, 036, 044, 048, 056, 107-111, 118, 124, 126-128, 134, 136, 137, 143-145 | AVENIDA IMPERIO          | DE: AVENIDA ANTHONY QUINN<br>A: CALLE VALLE DE SAN FRANCISCO                                                  | \$ 2,727.00           |
| 001              | 011, 012, 018, 019, 025, 026                                                               | AVENIDA INDEPENDENCIA    | DE: AVENIDA NIÑOS HÉROES<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                                                  | \$ 5,310.00           |
| 011              | 020, 023, 028                                                                              | AVENIDA INDEPENDENCIA    | DE: CALLE IGNACIO CAMARGO<br>A: CALLE LIBERTAD                                                                | \$ 5,310.00           |
| 002              | 006, 010, 015, 019, 022                                                                    | AVENIDA INDEPENDENCIA    | DE: AVENIDA NIÑOS HÉROES<br>A: CALLE LIBERTAD                                                                 | \$ 6,266.00           |
| 003              | 002, 006, 009, 012, 015, 018                                                               | AVENIDA INDEPENDENCIA    | DE: CALLE LIBERTAD<br>A: CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS                                                          | \$ 6,266.00           |
| 015              | 001, 006                                                                                   | AVENIDA INDEPENDENCIA    | DE: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>A: CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ                                                  | \$ 5,310.00           |
| 014              | 001, 006, 010, 012                                                                         | AVENIDA INDEPENDENCIA    | DE: PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS<br>A: CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ                                             | \$ 5,310.00           |
| 013              | 001, 004, 009, 011                                                                         | AVENIDA INDEPENDENCIA    | DE: CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN<br>A: PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS                                       | \$ 6,266.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                  | TRAMO                                                                                        | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 005              | 004, 006, 009, 013, 017, 018, 020-023                   | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE                               | \$ 4,056.00           |
| 004              | 006, 013, 020                                           | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS<br>A: CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS                           | \$ 6,266.00           |
| 006              | 004, 008, 012                                           | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>A: CALLE CARLOS FUERO UNDA                                    | \$ 2,597.00           |
| 007              | 004, 008, 012                                           | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: CALLE CARLOS FUERO UNDA<br>A: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO                            | \$ 2,597.00           |
| 008              | 005, 012, 017                                           | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO<br>A: CALLE JOSÉ TAMBORREL                               | \$ 2,597.00           |
| 009              | 010, 019                                                | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: CALLE JOSÉ TAMBORREL<br>A: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN                                 | \$ 2,597.00           |
| 010              | 011, 020, 024, 025                                      | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN<br>A: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                          | \$ 2,597.00           |
| 016              | 001, 003, 006, 009, 013, 017, 020                       | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE                            | \$ 2,597.00           |
| 017              | 001, 008, 015                                           | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: CALLE EDUARDO URUETA<br>A: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO                               | \$ 2,597.00           |
| 018              | 001, 014, 026                                           | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN<br>A: CALLE EDUARDO URUETA                                 | \$ 2,597.00           |
| 019              | 001, 008, 015, 034                                      | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES<br>A: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN                         | \$ 2,597.00           |
| 099              | 002, 004, 005, 008                                      | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA                  | \$ 3,488.00           |
| 109              | 001, 012, 016                                           | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                          | \$ 5,310.00           |
| 110              | 008                                                     | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO<br>A: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA                    | \$ 5,310.00           |
| 012              | 001, 004, 008, 013                                      | AVENIDA INDEPENDENCIA                                  | DE: CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN<br>A: CALLE LIBERTAD                                    | \$ 7,647.00           |
| 313              | 001-004, 018, 033, 034, 040, 050, 053, 054, 068         | AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL                 | DE: AVENIDA FUENTE DE TREVI<br>A: PERIFÉRICO DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)   | \$ 7,106.00           |
| 317              | 007, 009, 011, 013-015, 046, 058-060, 062, 063, 069-071 | AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL                 | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | \$ 5,310.00           |
| 145              | 003, 006, 009, 012, 015, 018, 020, 021, 028, 033        | AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL[ANTES CALLE 28] | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS                       | \$ 3,876.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                                         | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                                         | TRAMO                                                                                | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 146              | 001, 002, 005, 008, 011, 014, 017                                                                                                | AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL (ANTES CALLE 28)                       | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS               | \$ 3,876.00           |
| 134              | 010, 025, 026, 028, 031, 033, 034                                                                                                | AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL (CALLE 28) (CALLE PRESA DE TECOMATLÁN) | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                 | \$ 5,310.00           |
| 314              | 057                                                                                                                              | AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL (CALLE 28) (CALLE PRESA DE TECOMATLÁN) | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: CALLE JUAN BERNARDO | \$ 5,310.00           |
| 169              | 001-003, 006, 008, 012-018, 021, 023, 024                                                                                        | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE ELECTRÓNICA                            | \$ 5,310.00           |
| 142              | 001                                                                                                                              | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE<br>A: AVENIDA PASCUAL OROZCO                          | \$ 5,310.00           |
| 161              | 006, 009, 011, 016                                                                                                               | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                  | \$ 5,310.00           |
| 162              | 016-024                                                                                                                          | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO<br>A: AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                     | \$ 5,310.00           |
| 170              | 001, 003, 005, 010, 012, 015, 016, 019                                                                                           | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: CALLE ELECTRÓNICA<br>A: CALLE MERCURIO (CALLE FRESNO)                            | \$ 5,310.00           |
| 172              | 001, 006, 010, 012, 015, 018, 023, 025                                                                                           | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: CALLE MERCURIO (CALLE FRESNO)<br>A: CALLE EUCALIPTO                              | \$ 5,310.00           |
| 191              | 004, 008, 015, 027, 038, 061, 062, 076                                                                                           | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: AVENIDA AGUSTÍN MELGAR<br>A: CALLE PINO                                          | \$ 5,310.00           |
| 218              | 004, 008, 013, 023, 033, 034, 053, 054, 067                                                                                      | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: CALLE PINO<br>A: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA                                        | \$ 5,310.00           |
| 225              | 028-031, 033-035, 037                                                                                                            | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE RÍO AROS                                    | \$ 5,310.00           |
| 228              | 020, 022, 023, 054, 055, 092, 095                                                                                                | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: CALLE RÍO AROS<br>A: CALLE FRANCISCO VILLA                                       | \$ 5,310.00           |
| 229              | 019, 022, 029                                                                                                                    | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: CALLE EUCALIPTO<br>A: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA                                   | \$ 5,310.00           |
| 230              | 001, 004, 010                                                                                                                    | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE PINABETE                                    | \$ 5,310.00           |
| 231              | 001, 018, 024                                                                                                                    | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: CALLE PINABETE<br>A: CALLE RÍO AROS                                              | \$ 5,310.00           |
| 274              | 007, 008, 025, 036, 050, 051, 062, 064, 076, 078, 089                                                                            | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: CALLE ENRIQUE MÜLLER GOSH<br>A: CALLE CRUZ MORALES                               | \$ 3,953.00           |
| 275              | 001, 009, 011, 020, 021, 029, 030, 037, 044, 046, 051, 053, 058, 059, 064, 065, 070, 071, 076, 077, 081, 082, 085, 086, 089, 091 | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                    | DE: AVENIDA HOMERO<br>A: CALLE VICENTE GÜERCA                                        | \$ 3,953.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                         | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                     | TRAMO                                                                         | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 306              | 041-047                                          | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                | DE: AVENIDA JUAN ESCUTIA<br>A: CALLE FRANCISCO VILLA                          | \$ 5,310.00           |
| 308              | 001, 008, 025, 029, 051, 052, 062, 063, 067      | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                | DE: CALLE FRANCISCO VILLA<br>A: CALLE EMILIANO ZAPATA                         | \$ 3,953.00           |
| 309              | 001, 011, 021, 029, 036, 045, 054, 063, 072, 081 | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                | DE: CALLE EMILIANO ZAPATA<br>A: CALLE VICENTE GUERRERO                        | \$ 3,953.00           |
| 333              | 004, 006, 008, 041, 043-046, 050, 062            | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                | DE: CALLE FRANCISCO VILLA<br>A: CALLE VICENTE GÜERECA                         | \$ 3,953.00           |
| 341              | 052                                              | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                | DE: AVENIDA HOMERO<br>A: CALLE CRUZ MORALES                                   | \$ 3,953.00           |
| 164              | 005, 011, 043, 044                               | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                | DE: AVENIDA PASCUAL OROZCO<br>A: AVENIDA AGUSTÍN MELGAR                       | \$ 5,310.00           |
| 232              | 015, 021, 024                                    | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                | DE: CALLE RÍO AROS<br>A: AVENIDA JUAN ESCUTIA                                 | \$ 5,310.00           |
| 462              | 312                                              | AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                | DE: CALLE PASEOS DEL EJIDO<br>A: VIALIDAD LOS NOGALES(CIRCUITO UNIVERSITARIO) | \$ 3,953.00           |
| 143              | 001, 002, 015, 019, 021, 023-025                 | AVENIDA INSURGENTES                                       | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: CALLE AHUEHUETE                        | \$ 5,349.00           |
| 241              | 017-020, 022, 023, 026                           | AVENIDA INSURGENTES                                       | DE: ANDRÉS FACUNDO CARBONEL<br>A: CALLE AHUEHUETE                             | \$ 5,349.00           |
| 455              | 120, 121, 130-132, 138, 140, 149                 | AVENIDA JARDINES DEL SOL                                  | DE: CALLE VALLE DE SAN FRANCISCO<br>A: CALLE REY FERNANDO V                   | \$ 1,524.00           |
| 192              | 001, 010, 020, 021, 024, 034, 048, 049, 059      | AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS                               | DE: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS<br>A: CALLE PINO                                  | \$ 3,332.00           |
| 183              | 002, 005, 008, 009, 012, 033, 039, 040, 052      | AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA                    | DE: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS<br>A: CALLE ETNA                                  | \$ 3,953.00           |
| 219              | 001, 002, 013, 014, 025, 026, 041, 052, 062      | AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA                    | DE: CALLE PINO<br>A: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA                                 | \$ 3,332.00           |
| 226              | 001, 012-015, 046                                | AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA                    | DE: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE RÍO AROS                             | \$ 3,332.00           |
| 227              | 035-040, 049-051, 054, 055, 064-067              | AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA                    | DE: CALLE ETNA<br>A: CALLE RÍO AROS                                           | \$ 3,488.00           |
| 011              | 002-004, 009, 010, 017, 025                      | AVENIDA JOSUÉ NERI SANTOS(VICENTE RAMÓN GUERRERO SALDAÑA) | DE: BOULEVARD TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA    | \$ 4,586.00           |
| 100              | 002, 003, 007, 008, 011, 012                     | AVENIDA JUAN ANTONIO TRASVIÑA Y RETES                     | DE: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA<br>A: CALLE EUGENIO RAMÍREZ CALDERÓN  | \$ 4,961.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                 | NOMBRE DE LA VIALIDAD                           | TRAMO                                                                                                | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 101              | 006, 007, 011, 012                                                                       | AVENIDA JUAN ANTONIO TRASVIÑA Y RETES           | DE: CALLE EUGENIO RAMÍREZ CALDERÓN<br>A: AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                                  | \$ 4,961.00           |
| 102              | 002, 003, 005, 006, 008, 009                                                             | AVENIDA JUAN ANTONIO TRASVIÑA Y RETES           | DE: CALLE LUIS DE ANGOSTURAS<br>A: AVENIDA SAN FELIPE EL REAL                                        | \$ 4,961.00           |
| 103              | 002, 003, 005, 006, 008, 009, 011, 012, 014, 015                                         | AVENIDA JUAN ANTONIO TRASVIÑA Y RETES           | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: CALLE LUIS DE ANGOSTURAS                                      | \$ 4,961.00           |
| 117              | 001-007, 010, 014, 015, 019-024, 026-033                                                 | AVENIDA JUAN ANTONIO TRASVIÑA Y RETES           | DE: AVENIDA GEORGE WASHINGTON<br>A: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA/CALLE REPÚBLICA DEL SALVADOR | \$ 4,961.00           |
| 319              | 020-022, 025, 026, 029, 041, 045-048, 054-058, 062, 069, 072, 095, 096                   | AVENIDA JUAN ESCUTIA                            | DE: CALLE LOMA ALTA<br>A: PROLONGACIÓN JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA(CALLE TENOCHTITLÁN)            | \$ 3,332.00           |
| 228              | 014-020, 024-029, 037, 045, 047, 049, 051, 053, 055, 056, 058-060, 078, 080-082, 096-098 | AVENIDA JUAN ESCUTIA                            | DE: CALLE CULHUACAN<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                 | \$ 3,332.00           |
| 233              | 035, 048, 077, 080, 082, 083, 085, 087, 094, 095                                         | AVENIDA JUAN ESCUTIA                            | DE: CALLE MIGUEL BARRACÁN<br>A: DERECHO DE VÍAS DE FERROCARRILES                                     | \$ 3,332.00           |
| 235              | 072, 086-088                                                                             | AVENIDA JUAN ESCUTIA                            | DE: DERECHO DE VÍAS DE FERROCARRILES<br>A: AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                           | \$ 2,454.00           |
| 239              | 001, 002                                                                                 | AVENIDA JUAN ESCUTIA                            | DE: DERECHO DE VÍAS DE FERROCARRILES<br>A: AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                           | \$ 2,454.00           |
| 306              | 023-030, 032, 034, 035, 047                                                              | AVENIDA JUAN ESCUTIA                            | DE: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: CALLE MIGUEL BARRAGÁN                           | \$ 3,332.00           |
| 332              | 002-005, 007-010, 047-049, 052-054, 056                                                  | AVENIDA JUAN ESCUTIA                            | DE: CALLE LOMA ALTA<br>A: CALLE RAMÓN EMETERIO BETANCES/CALLE VICENTE LEÑERO OTERO                   | \$ 3,332.00           |
| 413              | 065, 099                                                                                 | AVENIDA JUAN ESCUTIA                            | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: CALLE VICENTE LEÑERO OTERO           | \$ 3,332.00           |
| 427              | 015                                                                                      | AVENIDA JUAN ESCUTIA                            | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: CALLE RAMÓN EMETERIO BETANCES        | \$ 3,332.00           |
| 232              | 001-004, 014, 015, 020, 021, 025, 033-035, 040-043                                       | AVENIDA JUAN ESCUTIA                            | DE: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: DERECHO DE VÍAS DE FERROCARRILES                | \$ 3,332.00           |
| 062              | 003, 005, 008                                                                            | AVENIDA LA JUNTA(AVENIDA JESÚS LUJÁN GUTIÉRREZ) | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA                           | \$ 4,015.00           |
| 078              | 001, 002, 008                                                                            | AVENIDA LA JUNTA(AVENIDA JESÚS LUJÁN GUTIÉRREZ) | DE: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA<br>A: VÍAS DEL FERROCARRIL                                    | \$ 2,040.00           |
| 174              | 029-048, 056, 057, 060-065                                                               | AVENIDA LA JUNTA(AVENIDA JESÚS LUJÁN GUTIÉRREZ) | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE TABASCO                                                | \$ 1,912.00           |
| 179              | 007-010                                                                                  | AVENIDA LA JUNTA(AVENIDA JESÚS LUJÁN GUTIÉRREZ) | DE: CALLE ESTADO DE TABASCO<br>A: CALLE ESTADO DE YUCATÁN                                            | \$ 1,912.00           |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                              | NOMBRE DE LA VIALIDAD                           | TRAMO                                                                                   | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 249              | 003                                                   | AVENIDA LA JUNTA(AVENIDA JESÚS LUJÁN GUTIÉRREZ) | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: VÍAS DEL FERROCARRIL                            | \$ 1,938.00           |
| 242              | 001, 019                                              | AVENIDA LA JUNTA(AVENIDA JESÚS LUJÁN GUTIÉRREZ) | DE: CALLE CAMPECHE<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                                  | \$ 1,938.00           |
| 159              | LAS QUE APLIQUEN                                      | AVENIDA LORD BADEN ROBERT POWELL DE GIWELL      | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA RELIZ(CAMINO A LA PRESA)                | \$ 4,961.00           |
| 314              | 057                                                   | AVENIDA LORD BADEN ROBERT POWELL DE GIWELL      | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA RELIZ(CAMINO A LA PRESA)                | \$ 4,496.00           |
| 320              | 010, 011, 024-027, 071-076                            | AVENIDA LOS NOGALES                             | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: CALLE CANTILLO                           | \$ 2,040.00           |
| 338              | 001, 061, 064, 070, 075-077, 085, 086, 090, 091       | AVENIDA LOS NOGALES                             | DE: CALLE CANTILLO<br>A: AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS/AVENIDA ALEJANDRO DUMAS              | \$ 2,040.00           |
| 409              | 031-032                                               | AVENIDA LOS NOGALES                             | DE: PROYECCIÓN CALLE MINERAL ZAINA<br>A: VIALIDAD SACRAMENTO                            | \$ 2,040.00           |
| 417              | 020, 021, 023-025, 027, 028, 031-034, 047, 067        | AVENIDA LOS NOGALES                             | DE: CALLE HEROICO COLEGIO MILITAR<br>A: PROYECCIÓN CALLE MINERAL ZAINAS                 | \$ 2,040.00           |
| 419              | 051, 055, 091                                         | AVENIDA LOS NOGALES                             | DE: AVENIDA DE LAS INDUSTRIAS/AVENIDA ALEJANDRO DUMAS<br>A: AVENIDA VENCEREMOS          | \$ 2,040.00           |
| 421              | 028-035, 049, 064, 099                                | AVENIDA LOS NOGALES                             | DE: AVENIDA VENCEREMOS<br>A: CALLE MONTE CLAVEL                                         | \$ 2,040.00           |
| 422              | 049, 050, 052, 053, 059, 077, 081, 096-099, 105, 106  | AVENIDA LOS NOGALES                             | DE: PROYECCIÓN CALLE DIVISIÓN RODOLFO FIERRO<br>A: AVENIDA VENCEREMOS                   | \$ 2,040.00           |
| 439              | 043, 084, 087, 092, 099, 102                          | AVENIDA LOS NOGALES                             | DE: CALLE MONTE COMÁN<br>A: VIALIDAD SACRAMENTO                                         | \$ 2,040.00           |
| 446              | 044, 054, 088, 089, 091, 092, 094, 095, 097, 098, 100 | AVENIDA LOS NOGALES                             | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: PROYECCIÓN CALLE DIVISIÓN RODOLFO FIERRO | \$ 2,040.00           |
| 462              | 312                                                   | AVENIDA LOS NOGALES / CIRCUITO UNIVERSITARIO    | DE: AVENIDA CAFETALES<br>A: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                        | \$ 3,953.00           |
| 347              | 002-005, 051, 071, 073                                | AVENIDA LOS NOGALES/ CIRCUITO UNIVERSITARIO     | DE: CALLE COLEGIO DE SAN ILDEFONSO<br>A: CALLE PASEOS DE LA UNIVERSIDAD                 | \$ 3,139.00           |
| 405              | 002, 102, 106, 109-111, 113                           | AVENIDA LOS NOGALES/ CIRCUITO UNIVERSITARIO     | DE: CALLE ARROYO EL CALORIENTO<br>A: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA               | \$ 3,953.00           |
| 020              | 002, 014, 016, 021, 022                               | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                    | DE: CALLE JULIÁN CARRILLO<br>A: CALLE LIBERTAD                                          | \$ 5,207.00           |
| 001              | 002, 003, 006-008, 014, 015, 020, 027                 | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                    | DE: AVENIDA NIÑOS HÉROES<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                            | \$ 5,207.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                  | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                       | TRAMO                                                                                                  | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 002              | 002, 007, 008, 011, 012, 016, 017, 020, 023                               | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: AVENIDA NIÑOS HÉROES<br>A: CALLE LIBERTAD                                                          | \$ 5,207.00           |
| 021              | 003, 006, 009, 011, 013                                                   | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: CALLE LIBERTAD<br>A: CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA                                          | \$ 5,207.00           |
| 003              | 001, 004, 007, 010, 013, 016                                              | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: CALLE LIBERTAD<br>A: CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS                                                   | \$ 5,207.00           |
| 004              | 003, 004, 009, 021, 015, 016, 017, 021                                    | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS<br>A: CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA                            | \$ 5,207.00           |
| 035              | 005, 010, 015, 021, 023                                                   | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: CALLE 1 DE MAYO<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE                                                      | \$ 3,618.00           |
| 022              | 001, 005, 009, 012                                                        | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE                                         | \$ 3,618.00           |
| 009              | 003, 004, 012, 013                                                        | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: CALLE JOSÉ TAMBORREL<br>A: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN                                           | \$ 2,597.00           |
| 010              | 001, 002, 005                                                             | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES                                   | \$ 2,597.00           |
| 023              | 001, 004, 007, 100                                                        | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: CALLE CARLOS FUERO UNDA<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE                                              | \$ 2,597.00           |
| 024              | 002-004, 010, 011, 015-017                                                | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO<br>A: CALLE CARLOS FUERO UNDA                                      | \$ 2,597.00           |
| 025              | 002-005, 009, 010, 013, 014, 017, 018, 021                                | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: CALLE JOSÉ TAMBORREL<br>A: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO                                         | \$ 3,618.00           |
| 036              | 006, 014, 021, 022                                                        | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: CALLE CARLOS FUERO UNDA<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE                                              | \$ 2,597.00           |
| 099              | 004, 005, 006, 048, 049                                                   | AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA                            | \$ 3,618.00           |
| 343              | 034, 037, 038, 040, 042, 070, 072, 073                                    | AVENIDA MIGUEL DE CERVANTES SAAVEDRA                        | DE: PERIFÉRICO DE LA JUVENTUD LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA<br>A: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA | \$ 3,139.00           |
| 320              | 001, 003, 004, 014                                                        | AVENIDA MIGUEL DE CERVANTES SAAVEDRA / AVENIDA LEÓN TOLSTOI | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: CALLE RUDYARD KIPLING                                   | \$ 3,139.00           |
| 442              | 049, 052, 054, 093, 096                                                   | AVENIDA MIGUEL SIGALA                                       | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: CALLE SOLIDARIDAD (CALLE NUEVO TRIUNFO)                 | \$ 1,227.00           |
| 446              | 021, 022, 023, 024, 025, 026, 033, 034, 035, 036, 037, 055, 056, 090, 102 | AVENIDA MIGUEL SIGALA                                       | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: CALLE 2 DE OCTUBRE                                      | \$ 929.00             |
| 032              | 004, 005, 008-010                                                         | AVENIDA MIRADOR                                             | DE: AVENIDA CUAUHTÉMOC<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                                             | \$ 5,310.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                           | NOMBRE DE LA VIALIDAD           | TRAMO                                                                                   | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 099              | 043, 044, 053                                                                                      | AVENIDA MIRADOR                 | DE: CALLE BERNA<br>A: CALLE EUGENIO RAMÍREZ CALDERÓN                                    | \$ 5,310.00           |
| 118              | 001, 002, 005, 006, 008-013, 015-017                                                               | AVENIDA MIRADOR                 | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE LISBOA                                    | \$ 5,310.00           |
| 119              | 001, 004, 007, 010, 013, 019-021                                                                   | AVENIDA MIRADOR                 | DE: CALLE LISBOA<br>A: CALLE BERNA                                                      | \$ 5,310.00           |
| 178              | 004, 008, 012, 016                                                                                 | AVENIDA MIRADOR                 | DE: CALLE LISBOA<br>A: CALLE PEKÍN                                                      | \$ 5,310.00           |
| 316              | 001-011, 014, 015                                                                                  | AVENIDA MIRADOR                 | DE: CALLE BOMBAY<br>A: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA                                     | \$ 5,310.00           |
| 323              | 013, 017-023, 026-031, 040-042, 055, 056, 068, 075, 076, 096                                       | AVENIDA MIRADOR                 | DE: CALLE GEORGE WASHINGTON<br>A: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA                          | \$ 5,310.00           |
| 325              | 002, 014-017, 023-031                                                                              | AVENIDA MIRADOR                 | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: CALLE GEORGE WASHINGTON | \$ 5,310.00           |
| 350              | 018, 099                                                                                           | AVENIDA MIRADOR                 | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: CALLE EUGENIO RAMÍREZ CALDERÓN                   | \$ 5,310.00           |
| 177              | 001, 003, 006, 010, 014, 018                                                                       | AVENIDA MIRADOR                 | DE: CALLE PEKÍN<br>A: CALLE BOMBAY                                                      | \$ 5,310.00           |
| 363              | 027-032, 034-046, 071                                                                              | AVENIDA MISIÓN DE SANTA BÁRBARA | DE: PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA<br>A: CALLE LULÚ CREEL MÜLLER                   | \$ 1,124.00           |
| 160              | 051, 074, 077, 099, 136, 146, 152, 153, 156, 157, 158, 179, 401, 406, 407, 421, 422, 424, 429, 430 | AVENIDA MONTEVERDE              | DE: CALLE LLANURA OSAGE<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                             | \$ 4,961.00           |
| 038              | 005-010, 012, 013, 016-018                                                                         | AVENIDA NIÑOS HÉROES            | DE: CALLE 21<br>A: CALLE 29                                                             | \$ 3,953.00           |
| 020              | 002, 008, 009, 015, 017, 018, 026, 031                                                             | AVENIDA NIÑOS HÉROES            | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO                    | \$ 5,207.00           |
| 001              | 020, 022-026                                                                                       | AVENIDA NIÑOS HÉROES            | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO<br>A: CALLE IGNACIO CAMARGO                            | \$ 5,207.00           |
| 011              | 004, 007-013, 017-019                                                                              | AVENIDA NIÑOS HÉROES            | DE: CALLE IGNACIO CAMARGO<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11)             | \$ 5,207.00           |
| 026              | 002-007, 009, 011                                                                                  | AVENIDA NIÑOS HÉROES            | DE: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11)<br>A: CALLE 21                          | \$ 3,953.00           |
| 050              | 005-007, 010                                                                                       | AVENIDA NIÑOS HÉROES            | DE: CALLE 29<br>A: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                                 | \$ 3,953.00           |
| 002              | 003, 005, 006, 020, 022                                                                            | AVENIDA NIÑOS HÉROES            | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO<br>A: CALLE IGNACIO CAMARGO                            | \$ 5,207.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                                    | NOMBRE DE LA VIALIDAD                 | TRAMO                                                                                                | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 335              | 057-059, 061, 062, 064-081, 084-090, 093, 154-156, 158, 159, 162-164, 166, 168-170, 173-175, 179-182, 193, 194, 196, 197    | AVENIDA NUEVA ESPAÑA                  | DE: CALLE 80 1/2<br>A: AVENIDA GARAMBULLOS/AVENIDA ÁLVARO RÍOS RAMÍREZ                               | \$ 647.00             |
| 339              | 021-029                                                                                                                     | AVENIDA NUEVA ESPAÑA                  | DE: CALLE ALFREDO BRECEDA<br>A: AVENIDA GARAMBULLOS/AVENIDA ÁLVARO RÍOS RAMÍREZ                      | \$ 647.00             |
| 326              | 001-004, 045, 079                                                                                                           | AVENIDA NUEVA ESPAÑA                  | DE: CALLE RAMÓN NÚÑEZ TERRAZAS(CALLE NOVENA)<br>A: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                       | \$ 1,549.00           |
| 329              | 083, 084                                                                                                                    | AVENIDA NUEVA ESPAÑA                  | DE: CALLE NOVENA<br>A: CALLE 13                                                                      | \$ 1,549.00           |
| 357              | 010, 011, 014, 016, 018, 021, 023, 024, 032, 033, 035, 037, 039, 042, 044, 048, 049, 054, 056, 057, 061, 063, 064, 077, 078 | AVENIDA NUEVA ESPAÑA                  | DE: CALLE NOVENA<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES                                                  | \$ 1,549.00           |
| 364              | 006, 008, 010, 012, 017, 061, 036-039, 053-057, 060                                                                         | AVENIDA NUEVA ESPAÑA                  | DE: PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA<br>A: CALLE NUEVA VIZCAYA                                    | \$ 1,549.00           |
| 366              | 040, 054-056                                                                                                                | AVENIDA NUEVA ESPAÑA                  | DE: CALLE NUEVA VIZCAYA<br>A: CALLE MARGARITA FLORES CASTILLO                                        | \$ 1,549.00           |
| 370              | 003, 004, 008, 067, 068, 073, 074, 079, 080, 085, 086                                                                       | AVENIDA NUEVA ESPAÑA                  | DE: CALLE ALFREDO BRECEDA (ANTES CALLE 31)<br>A: CALLE 13                                            | \$ 1,549.00           |
| 414              | 083                                                                                                                         | AVENIDA NUEVO MILENIO                 | DE: AVENIDA BAHÍA DE SAN QUINTÍN<br>A: CALLE LOMA DEL CORONEL                                        | \$ 4,160.00           |
| 430              | 077, 086, 088, 092, 101, 103, 108, 147, 161, 163-165                                                                        | AVENIDA NUEVO MILENIO                 | DE: COLEGIO BELEN<br>A: AVENIDA BAHÍA DE SAN QUINTÍN                                                 | \$ 4,160.00           |
| 448              | 011, 012, 014, 016-019, 033-035, 037-040, 044, 064, 065, 074, 075                                                           | AVENIDA NUEVO MILENIO                 | DE: CALLE LOMA DEL CORONEL<br>A: CALLE NUEVA TECNOLOGÍA                                              | \$ 4,160.00           |
| 449              | 090                                                                                                                         | AVENIDA NUEVO MILENIO                 | DE: CALLE NUEVA TECNOLOGÍA<br>A: AVENIDA HOMERO                                                      | \$ 4,160.00           |
| 450              | 010-012, 014-019                                                                                                            | AVENIDA NUEVO MILENIO                 | DE: CALLE LOMA SAN DIEGO<br>A: AVENIDA BAHÍA DE SAN QUINTÍN                                          | \$ 4,160.00           |
| 261              | 005, 010, 011, 013-015                                                                                                      | AVENIDA PALESTINA (AVENIDA TABALAOPA) | DE: PERIFÉRICO VICENTE LOMBARDO TOLEDANO<br>A: CALLE CIUDAD JUÁREZ                                   | \$ 1,706.00           |
| 270              | 002, 022, 043, 044, 051, 059-061, 064, 065, 068, 069, 072, 073, 077-079, 083, 086, 100                                      | AVENIDA PALESTINA (AVENIDA TABALAOPA) | DE: CALLE AGUILES SERDÁN<br>A: CALLE DE LOS GIRASOLES                                                | \$ 1,524.00           |
| 271              | 001, 002, 004-014                                                                                                           | AVENIDA PALESTINA (AVENIDA TABALAOPA) | DE: CALLE DE LOS GIRASOLES(CALLE 20)<br>A: CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA(AVENIDA FUERZA AÉREA MEXICANA) | \$ 1,524.00           |
| 280              | 001, 002, 010, 032, 033, 081, 088                                                                                           | AVENIDA PALESTINA (AVENIDA TABALAOPA) | DE: PERIFÉRICO VICENTE LOMBARDO TOLEDANO<br>A: CALLE AGUILES SERDÁN                                  | \$ 1,524.00           |
| 404              | 101-120, 123-126, 148-166, 203-217                                                                                          | AVENIDA PARQUE CENTRAL                | DE: CALLE PARQUE PEREDA<br>A: CALLE PARQUE DE NEVÁREZ                                                | \$ 1,279.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                         | NOMBRE DE LA VIALIDAD            | TRAMO                                                                                                          | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 404              | 117, 118, 120-122, 137, 142-144, 159, 167-185, 218, 219, 241-245                                 | AVENIDA PARQUE ESPAÑA            | DE: CALLE PARQUE CENTRAL<br>A: CALLE PARQUE LA TEJA                                                            | \$ 1,279.00           |
| 112              | 001, 019, 022, 023                                                                               | AVENIDA PASCUAL OROZCO           | DE: CALLE ANTONIO DE MONTES BEAS Y RANGEL<br>A: CALLE NICOLÁS ESTRADA BOCANEGRA                                | \$ 5,310.00           |
| 125              | 001-003, 005, 007, 008                                                                           | AVENIDA PASCUAL OROZCO           | DE: AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE<br>A: AVENIDA UNIVERSIDAD                                                       | \$ 5,310.00           |
| 126              | 004-010                                                                                          | AVENIDA PASCUAL OROZCO           | DE: NICOLÁS ESTRADA BOCANEGRA<br>A: AVENIDA UNIVERSIDAD                                                        | \$ 5,310.00           |
| 142              | 001                                                                                              | AVENIDA PASCUAL OROZCO           | DE: AVENIDA UNIVERSIDAD<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                       | \$ 4,340.00           |
| 164              | 033-035, 044, 045, 049, 051, 052                                                                 | AVENIDA PASCUAL OROZCO           | DE: AVENIDA UNIVERSIDAD<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                       | \$ 4,340.00           |
| 405              | 047, 061, 073, 109-112, 119, 120, 127, 133, 134                                                  | AVENIDA PASEOS DE LA UNIVERSIDAD | DE: AVENIDA LOS NOGALES/CIRCUITO UNIVERSITARIO<br>A: AVENIDA LOS ARCOS                                         | \$ 3,953.00           |
| 404              | 010, 011, 026, 030, 031, 044, 045, 065, 067, 106, 107, 110, 122, 123, 150                        | AVENIDA PASEOS DEL PASTIZAL      | DE: AVENIDA EQUUS<br>A: CALLE PASEOS DEL PINTO                                                                 | \$ 1,421.00           |
| 408              | 065, 067, 089, 090, 105-107, 122, 123                                                            | AVENIDA PASEOS DEL PASTIZAL      | DE: AVENIDA EQUUS<br>A: CALLE PASEOS DEL ÁRABE                                                                 | \$ 1,421.00           |
| 404              | 027, 029, 031, 033, 036, 044                                                                     | AVENIDA PASEOS ECUESTRE          | DE: AVENIDA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD<br>A: AVENIDA PASEOS DEL PASTIZAL                                 | \$ 1,279.00           |
| 408              | 019, 022, 031, 065, 075, 077, 078, 106, 109, 112, 113, 137, 138, 141, 144                        | AVENIDA PASEOS ECUESTRE          | DE: AVENIDA PASEOS DEL PASTIZAL<br>A: CALLE PASEO DEL CORCEL                                                   | \$ 1,279.00           |
| 159              | 064, 065, 085, 090, 100, 101, 245, 260, 262, 264, 266                                            | AVENIDA PEDRO ZULOAGA            | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA MARIANO VALENZUELA CEBALLOS                                    | \$ 4,961.00           |
| 431              | 070                                                                                              | AVENIDA PROLONGACIÓN HOMERO      | DE: CALLE VALLADOLID(PROYECCIÓN DE CALLE)<br>A: AVENIDA NUEVO MILENIO                                          | \$ 3,139.00           |
| 449              | 008, 011, 049, 051, 054, 057-062, 066, 067, 081, 090, 093, 120, 121, 190, 203, 208, 214, 290     | AVENIDA PROLONGACIÓN HOMERO      | DE: CALLE VIÑEDO ENCINILLAS<br>A: AVENIDA SAN MIGUEL EL GRANDE(ANTES UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CIUDAD JUÁREZ )   | \$ 3,139.00           |
| 404              | 157, 159, 174, 185, 186, 194, 195, 209, 210, 217, 218, 238, 241, 245                             | AVENIDA QUINTA REAL              | DE: AVENIDA TABALAOPA<br>A: AVENIDA EQUUS                                                                      | \$ 1,421.00           |
| 408              | 001-003, 011-013, 015, 016, 018, 019, 078, 079, 102, 103, 113, 114, 132, 133, 137, 155, 156, 179 | AVENIDA QUINTA REAL              | DE: CALLE PASEO DEL ÁRABE<br>A: AVENIDA EQUUS                                                                  | \$ 1,421.00           |
| 464              | 051, 053, 055, 056, 058, 060                                                                     | AVENIDA REAL ESCONDIDO           | DE: CALLE REAL DE ASTURIAS (ACCESO A FRACCIONAMIENTO ASTURIAS RESIDENCIAL)<br>A: AVENIDA DE LA CANTERA         | \$ 5,813.00           |
| 614              | 030, 100, 400, 500, 600                                                                          | AVENIDA REAL ESCONDIDO           | DE: CALLE HACIENDA DE LOS MORALES<br>A: CALLE REAL DE ASTURIAS (ACCESO A FRACCIONAMIENTO ASTURIAS RESIDENCIAL) | \$ 6,202.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                                                                                                                                                                  | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                          | TRAMO                                                                                  | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 614              | 001, 004, 100, 200, 300, 800, 900, 910                                                                                                                                                                                                                    | AVENIDA REAL ESCONDIDO SUR                                     | DE: AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL<br>A: CALLE HACIENDA DE LOS MORALES         | \$ 6,202.00           |
| 423              | 017, 028, 044, 045, 059, 060, 110                                                                                                                                                                                                                         | AVENIDA REVOLUCIÓN CUBANA (LOS ARCOS)                          | DE: CALLE PUERTA LABRADA (CALLE GRAFITO)<br>A: AVENIDA HIDROELÉCTRICA CHICOASÉN        | \$ 1,421.00           |
| 436              | 020, 026, 031, 033, 064, 103, 104                                                                                                                                                                                                                         | AVENIDA REVOLUCIÓN CUBANA (LOS ARCOS)                          | DE: CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: CALLE ACEROS DE CHIHUAHUA                       | \$ 1,421.00           |
| 442              | 030, 031, 033, 035, 038, 039                                                                                                                                                                                                                              | AVENIDA REVOLUCIÓN CUBANA (LOURDES ROBLES) (LOS ARCOS AVENIDA) | DE: CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: CALLE ACEROS DE CHIHUAHUA                       | \$ 1,421.00           |
| 058              | 019-021, 028, 033-035, 039-041                                                                                                                                                                                                                            | AVENIDA RICARDO FLORES MAGÓN                                   | DE: CALLE 46 (CALLE ANGELA PERALTA)<br>A: CALLE 38                                     | \$ 3,230.00           |
| 059              | 004, 015                                                                                                                                                                                                                                                  | AVENIDA RICARDO FLORES MAGÓN                                   | DE: CALLE IGNACIO RAMÍREZ CALZADA<br>A: CALLE 42                                       | \$ 3,230.00           |
| 144              | 011-015, 017, 019-021, 023, 024, 028, 029, 052-054                                                                                                                                                                                                        | AVENIDA RICARDO FLORES MAGÓN                                   | DE: AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS<br>A: CALLE 46                                      | \$ 3,230.00           |
| 457              | 017-026, 028-037, 057, 058, 060, 061, 082, 083, 087, 088, 092, 093, 097, 098, 102, 103, 113, 114, 119, 123, 127, 129, 130, 134, 135, 139, 140, 147, 148, 152, 153, 157, 158, 160, 161, 192, 193, 194-197, 213-222, 226, 228, 230, 232, 234, 236, 238, 240 | AVENIDA RÍO COLORADO                                           | DE: AVENIDA EUGENIO PRADO PROAÑO<br>A: AVENIDA RÍO CHAKRA                              | \$ 1,137.00           |
| 457              | 002, 003, 017-020, 038-040, 065, 067, 070, 071, 207-213, 222, 223, 244, 265, 266, 291, 294-297, 316-318, 329-331, 437, 438, 443, 468, 471, 475, 478, 498, 501, 551, 568, 570                                                                              | AVENIDA RÍO DANUBIO                                            | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA (CHIHUAHUA-JUÁREZ)<br>A: CALLE PASEO DEL REAL | \$ 1,137.00           |
| 130              | 015, 016, 020, 021                                                                                                                                                                                                                                        | AVENIDA RÍO DE JANEIRO                                         | DE: AVENIDA ANTONIO DE MONTES<br>A: AVENIDA FRANCISCO VILLA                            | \$ 4,340.00           |
| 117              | 021, 022, 028, 029                                                                                                                                                                                                                                        | AVENIDA RÍO DE JANEIRO                                         | DE: AVENIDA DE LA CANTERA<br>A: CALLE ANTONIO DE MONTES BEAS Y RÁNGEL                  | \$ 4,340.00           |
| 143              | 005, 006                                                                                                                                                                                                                                                  | AVENIDA RÍO DE JANEIRO                                         | DE: AVENIDA FRANCISCO VILLA<br>A: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS                              | \$ 4,340.00           |
| 183              | 002, 004, 005, 031, 032                                                                                                                                                                                                                                   | AVENIDA RÍO DE JANEIRO                                         | DE: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS<br>A: AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA               | \$ 4,340.00           |
| 323              | 019, 024-027, 038-040, 042, 059, 091                                                                                                                                                                                                                      | AVENIDA RÍO DE JANEIRO                                         | DE: AVENIDA MIRADOR<br>A: AVENIDA DE LA CANTERA                                        | \$ 4,340.00           |
| 350              | 054, 056-057                                                                                                                                                                                                                                              | AVENIDA RÍO DE JANEIRO                                         | DE: AVENIDA MIRADOR<br>A: AVENIDA DE LA CANTERA                                        | \$ 4,340.00           |
| 251              | 096, 097                                                                                                                                                                                                                                                  | AVENIDA SAN CHÁRBEL                                            | DE: CALLE RINCÓN DEL LAUREL (PROYECCIÓN DE CALLE)<br>A: CALLE SAN CHÁRBEL              | \$ 7,247.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                         | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                       | TRAMO                                                                                               | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 112              | 001, 014, 019-023                                                                | AVENIDA SAN FELIPE EL REAL                                  | DE: CALLE ANTONIO DE MONTES BEAS Y RANGEL<br>A: CALLE JOSÉ GARCÍA VALDEZ                            | \$ 5,310.00           |
| 350              | 006, 018, 099                                                                    | AVENIDA SAN FELIPE EL REAL                                  | DE: CALLE NUEVA INGLATERRA<br>A: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA                                | \$ 4,961.00           |
| 102              | 007-009                                                                          | AVENIDA SAN FELIPE EL REAL                                  | DE: ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA<br>A: ANTONIO DE MONTES BEAS Y RANGEL                               | \$ 4,961.00           |
| 101              | 001-003, 006, 011, 012                                                           | AVENIDA SAN FELIPE EL REAL                                  | DE: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA<br>A: CALLE ANTONIO DE MONTES BEAS Y RANGEL                 | \$ 4,961.00           |
| 458              | 001, 006, 014, 053, 059, 071, 091, 092                                           | AVENIDA SAN MIGUEL EL GRANDE                                | DE: CALLE CORDILLERA ANDINA<br>A: CALLE COLEGIO DE MIRAFLORES                                       | \$ 3,295.00           |
| 344              | 070                                                                              | AVENIDA SAN MIGUEL EL GRANDE                                | DE: CALLE PASEOS DE LA UNIVERSIDAD/CALLE COLEGIO DE SAN ILDEFONSO<br>A: PROLONGACIÓN AVENIDA HOMERO | \$ 3,139.00           |
| 431              | 022, 023, 026-031, 034-036, 070                                                  | AVENIDA SAN MIGUEL EL GRANDE                                | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: AVENIDA HOMERO                      | \$ 3,139.00           |
| 449              | 030, 034, 072, 091                                                               | AVENIDA SAN MIGUEL EL GRANDE                                | DE: CALLE CAMPO DEL SOL<br>A: CALLE CORDILLERA ANDINA                                               | \$ 4,872.00           |
| 456              | 001, 003-005, 007, 009, 011, 013, 021, 022, 040-042, 044, 049-054                | AVENIDA SAN MIGUEL EL GRANDE                                | DE: CALLE COLEGIO DE MIRAFLORES<br>A: CALLE EUGENIO DANERI                                          | \$ 3,295.00           |
| 324              | 001-003, 007, 040, 044, 053, 060                                                 | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS                                  | DE: CALLE 110 Y/O CALLE 4 1/2<br>A: PRIVADA 24 DE FEBRERO(014)                                      | \$ 3,230.00           |
| 153              | 001-004, 006, 018, 021, 022, 024, 026-028, 030, 032, 034, 061-066, 068, 069, 072 | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS                                  | DE: CALLE 90(GLORIETA)<br>A: CALLE 66(CALLE LIRIOS)                                                 | \$ 3,230.00           |
| 157              | 001                                                                              | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS                                  | DE: CALLE CAMINO A LA PRESA CHUVÍSCAR<br>A: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)   | \$ 3,230.00           |
| 307              | 100                                                                              | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS                                  | DE: CALLE CAMINO A LA PRESA CHUVÍSCAR (PROYECCIÓN DE CALLE)<br>A: CALLE 24 DE FEBRERO               | \$ 3,230.00           |
| 273              | 040                                                                              | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS (CARRETERA CHIHUAHUA CUAUHTÉMOC) | DE: CALLE 120 A: ARROYO EL BERRENDO                                                                 | \$ 2,835.00           |
| 327              | 006, 007, 010                                                                    | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS (CARRETERA CHIHUAHUA CUAUHTÉMOC) | DE: CALLE 120 A: ARROYO OJO DEL BUEY                                                                | \$ 2,835.00           |
| 328              | 001-003, 016, 017, 021, 030                                                      | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS (CARRETERA CHIHUAHUA CUAUHTÉMOC) | DE: CALLE 120 A: ARROYO OJO DEL BUEY                                                                | \$ 2,835.00           |
| 331              | 006, 007                                                                         | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS (CARRETERA CHIHUAHUA CUAUHTÉMOC) | DE: CALLE 120 A: ARROYO OJO DEL BUEY                                                                | \$ 2,835.00           |
| 158              | 001-003, 077, 080, 081                                                           | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS ENRÍQUEZ                         | DE: CALLE 16 DE SEPTIEMBRE<br>A: CALLE CAMINO A LA PRESA CHUVÍSCAR                                  | \$ 3,230.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                           | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                      | TRAMO                                                                                     | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 273              | 019, 041, 061-064, 084                                                                             | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS(CARRETERA CHIHUAHUA-CUAUHTÉMOC) | DE: CALLE 120<br>A: CALLE 110(CALLE CUARTA Y MEDIA)                                       | \$ 3,230.00           |
| 327              | 006, 007                                                                                           | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS(CARRETERA CHIHUAHUA-CUAUHTÉMOC) | DE: CALLE AMÉRICA<br>A: AVENIDA DEL BOSQUE                                                | \$ 1,421.00           |
| 328              | 001-003, 016, 017, 021, 030                                                                        | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS(CARRETERA CHIHUAHUA-CUAUHTÉMOC) | DE: ARROYO LAS ESCOBAS O ARROYO OJO DE BUEY<br>A: CALLE 120                               | \$ 1,421.00           |
| 331              | 006                                                                                                | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS(CARRETERA CHIHUAHUA-CUAUHTÉMOC) | DE: ARROYO LAS ESCOBAS O ARROYO OJO DE BUEY<br>A: CALLE AMÉRICA                           | \$ 1,421.00           |
| 273              | 040                                                                                                | AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS(CARRETERA CHIHUAHUA-CUAUHTÉMOC) | DE: CALLE LOS LLORONES<br>A: CALLE 120                                                    | \$ 1,421.00           |
| 165              | 001                                                                                                | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: ACCESO A FRACCIONAMIENTO ÍNDIGO<br>A: ACCESO A FRACCIONAMIENTO VILLA SANTA LUCÍA      | \$ 5,555.00           |
| 119              | 016                                                                                                | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: CALLE LISBOA<br>A: CALLE ROMA                                                         | \$ 5,813.00           |
| 145              | 032, 033, 040, 041, 043                                                                            | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: CALLE GIADIOLAS(ANTES CALLE 34)<br>A: AVENIDA POLITÉCNICO NACIONAL(ANTES CALLE 28)    | \$ 5,813.00           |
| 152              | 001-003, 022-025                                                                                   | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: CALLE 66(CALLE LIRIOS)<br>A: CALLE 34(CALLE GIADIOLAS)                                | \$ 5,555.00           |
| 155              | 001-004, 036, 041, 046, 051, 056, 060, 065                                                         | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: CALLE 66(CALLE LIRIOS)    | \$ 5,555.00           |
| 158              | 051, 084                                                                                           | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: AVENIDA PEDRO ZULOAGA<br>A: CALLE CENTAURO DEL NORTE                                  | \$ 5,555.00           |
| 159              | 009, 010, 071, 101, 119, 120, 199, 200, 211, 217, 218, 221, 222, 225, 234, 235, 241, 242, 243, 244 | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: ACCESO A FRACCIONAMIENTO VILLA SANTA LUCÍA<br>A: AVENIDA PEDRO ZULOAGA                | \$ 5,555.00           |
| 240              | 012, 013                                                                                           | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: CALLE MARÍA LUISA<br>A: CALLE 20                                                      | \$ 5,813.00           |
| 242              | 019, 029, 044, 055                                                                                 | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: AVENIDA DE LA JUNTA<br>A: PERIFÉRICO VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                        | \$ 5,813.00           |
| 249              | 002, 003, 004                                                                                      | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: AVENIDA DE LA JUNTA(JESÚS LUJÁN GUTIÉRREZ)<br>A: PERIFÉRICO VICENTE LOMBARDO TOLEDANO | \$ 5,813.00           |
| 026              | 001, 024, 025                                                                                      | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11)<br>A: CALLE 21                            | \$ 5,813.00           |
| 032              | 002-007                                                                                            | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN<br>A: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ                    | \$ 5,813.00           |
| 038              | 001, 002, 022                                                                                      | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                              | DE: CALLE 21<br>A: CALLE 29                                                               | \$ 5,813.00           |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                   | NOMBRE DE LA VIALIDAD         | TRAMO                                                                                        | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 050              | 001, 002, 008                              | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: CALLE 29<br>A: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA                                      | \$ 5,813.00           |
| 062              | 001, 003, 004, 009, 012                    | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: AVENIDA LA JUNTA                              | \$ 5,813.00           |
| 131              | 004, 008                                   | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: CALLE 26<br>A: CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN                                           | \$ 5,813.00           |
| 118              | 003, 004, 007, 009, 011, 013, 015-017, 019 | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: CALLE 20<br>A: CALLE LISBOA                                                              | \$ 5,813.00           |
| 146              | 002, 021                                   | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: AVENIDA POLITÉCNICO NACIONAL (ANTES CALLE 28)<br>A: CALLE 26                             | \$ 5,813.00           |
| 157              | 041, 050, 051                              | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: CALLE CENTAURO DEL NORTE<br>A: PERIFÉRICO DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | \$ 5,555.00           |
| 314              | 024, 111, 115-118, 129                     | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: AVENIDA PEDRO ZULOAGA       | \$ 5,555.00           |
| 001              | 001-004, 009, 011, 012                     | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: CALLE DÉCIMA<br>A: CALLE IGNACIO CAMARGO                                                 | \$ 5,813.00           |
| 011              | 001, 002, 004-006                          | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: CALLE IGNACIO CAMARGO<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA (CALLE 11)                 | \$ 5,813.00           |
| 020              | 001, 004, 008                              | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: AVENIDA NIÑOS HÉROES<br>A: CALLE DÉCIMA                                                  | \$ 5,813.00           |
| 099              | 005, 015, 037                              | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: CALLE ROMA                                                   | \$ 5,813.00           |
| 109              | 016, 018-020, 023-026, 028                 | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA UNIVERSIDAD                                          | \$ 5,813.00           |
| 122              | 019, 020, 022, 024-027                     | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: AVENIDA UNIVERSIDAD<br>A: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN (CALLE 27)                            | \$ 5,813.00           |
| 132              | 003, 017, 018                              | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: CALLE ELIA<br>A: CALLE MARÍA LUISA                                                       | \$ 5,813.00           |
| 134              | 004, 008, 010, 028, 031, 046               | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: CALLE GLADIOLAS<br>A: CALLE PRESA DEL BOSQUE                                             | \$ 5,813.00           |
| 160              | 099, 101, 320, 321                         | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: ACCESO A FRACCIONAMIENTO ÍNDIGO<br>A: ACCESO A FRACCIONAMIENTO VILLA SANTA LUCÍA         | \$ 5,555.00           |
| 174              | 065, 073                                   | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: AVENIDA FERROCARRIL<br>A: AVENIDA LA JUNTA                                               | \$ 5,813.00           |
| 169              | 020, 024-026                               | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ | DE: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: AVENIDA FERROCARRIL                     | \$ 5,813.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                    | NOMBRE DE LA VIALIDAD                        | TRAMO                                                                                              | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 161              | 013-016                                                                     | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                | DE: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27)<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA            | \$ 5,813.00           |
| 435              | 001, 004, 008, 014-016, 019, 020, 030-032, 036-038, 041, 042, 077, 084, 094 | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ (PROLONGACIÓN) | DE: CARRETERA CHIHUAHUA-CUAUHTÉMOC<br>A: UNIVERSIDAD DEL VALLE DE MÉXICO                           | \$ 2,843.00           |
| 251              | 090, 096-098                                                                | AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR                   | DE: CALLE SAN CHÁRBEL<br>A: AVENIDA HACIENDAS DEL VALLE                                            | \$ 6,743.00           |
| 252              | 002, 007, 013, 018-020, 027, 035, 036, 051, 056, 070, 073, 140              | AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR                   | DE: CALLE GEORGE WASHINGTON<br>CALLE A: AVENIDA DE LA CANTERA                                      | \$ 6,743.00           |
| 265              | 001, 006, 009, 010, 018, 041, 045-047, 053, 054-058, 060, 069               | AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR                   | DE: CIRCULACIÓN INTERIOR 1 DEL FRACCIONAMIENTO VISTAS DEL PEDREGAL<br>A: CALLE PASEO VISTA DEL SOL | \$ 6,743.00           |
| 313              | 014, 015, 053, 054                                                          | AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR                   | DE: AVENIDA INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL<br>A: CALLE PASEO VISTA DEL SOL                         | \$ 6,743.00           |
| 463              | 001, 003, 004, 006-010, 028, 030-033, 040                                   | AVENIDA TOSCANA                              | DE: AVENIDA DE LA CANTERA<br>A: CALLE FLORENCIA                                                    | \$ 4,740.00           |
| 411              | 024, 026-028, 030-032, 043, 061, 101, 113, 115, 126                         | AVENIDA TRANSFORMACIÓN                       | DE: CALLE ÁRBOL DE HIERRO<br>A: CALLE LATERAL 11                                                   | \$ 2,727.00           |
| 461              | 006, 007, 010, 069, 070, 078, 079, 186, 191, 196, 197, 220, 221             | AVENIDA TRANSFORMACIÓN (PROLONGACIÓN)        | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: LÍMITE DE SECTOR URBANO                             | \$ 2,727.00           |
| 109              | 004, 005, 025, 026, 028                                                     | AVENIDA UNIVERSIDAD                          | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                                | \$ 5,310.00           |
| 122              | 001, 007, 014, 026, 027                                                     | AVENIDA UNIVERSIDAD                          | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                                | \$ 5,310.00           |
| 123              | 003, 007, 008, 013                                                          | AVENIDA UNIVERSIDAD                          | DE: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO<br>A: CALLE GENERAL JUAN FERNÁNDEZ DE RETANA                       | \$ 5,310.00           |
| 124              | 003, 006                                                                    | AVENIDA UNIVERSIDAD                          | DE: CALLE JUAN FERNÁNDEZ DE RETANA<br>A: AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                                | \$ 5,310.00           |
| 125              | 001, 006                                                                    | AVENIDA UNIVERSIDAD                          | DE: AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE<br>A: AVENIDA PASCUAL OROZCO                                        | \$ 5,310.00           |
| 140              | 001, 005                                                                    | AVENIDA UNIVERSIDAD                          | DE: CALLE VICENTE RIVA PALACIO<br>A: CALLE IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO                               | \$ 5,310.00           |
| 141              | 001, 005                                                                    | AVENIDA UNIVERSIDAD                          | DE: CALLE IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO<br>A: AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                               | \$ 5,310.00           |
| 142              | 001                                                                         | AVENIDA UNIVERSIDAD                          | DE: AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE<br>A: AVENIDA PASCUAL OROZCO                                        | \$ 5,310.00           |
| 143              | 011, 012                                                                    | AVENIDA UNIVERSIDAD                          | DE: CALLE AHUEHUETE<br>A: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS                                                  | \$ 5,310.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                        | NOMBRE DE LA VIALIDAD                       | TRAMO                                                                                                                                 | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 164              | 010, 016, 022, 029, 033, 048                                    | AVENIDA UNIVERSIDAD                         | DE: AVENIDA PASCUAL OROZCO<br>A: AVENIDA AGUSTÍN MELGAR                                                                               | \$ 5,310.00           |
| 241              | 002, 004, 006, 008, 016                                         | AVENIDA UNIVERSIDAD                         | DE: CALLE AHUEHUETE<br>A: CALLE FERNANDO DE BORJA                                                                                     | \$ 5,310.00           |
| 139              | 001, 007, 014                                                   | AVENIDA UNIVERSIDAD                         | DE: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO<br>A: CALLE VICENTE RIVA PALACIOS                                                                     | \$ 5,310.00           |
| 445              | 021, 030, 031, 037, 038, 041, 042, 070, 079                     | AVENIDA VALLE ESCONDIDO                     | DE: CALLE PEBBLE BEACH (ACCESO FRACCIONAMIENTO BOSQUES DE SAN FRANCISCO)<br>A: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | \$ 6,046.00           |
| 447              | 001                                                             | AVENIDA VALLE ESCONDIDO                     | DE: PASEO MISIÓN DEL BOSQUE<br>A: CALLE PEBBLE BEACH (ACCESO FRACCIONAMIENTO BOSQUES DE SAN FRANCISCO)                                | \$ 5,297.00           |
| 420              | 006, 007, 014, 020, 023, 030, 035, 047, 054, 062, 070, 071, 089 | AVENIDA VENCEREMOS (CALLE 41)               | DE: AVENIDA HOMERO<br>A: AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI                                                                        | \$ 1,809.00           |
| 421              | 032, 036                                                        | AVENIDA VENCEREMOS (CALLE 41)               | DE: AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI<br>A: VIALIDAD LOS NOGALES                                                                  | \$ 1,809.00           |
| 421              | 003, 006, 009, 011, 013, 015, 017, 020, 022, 028                | AVENIDA VENCEREMOS (CALLE 41)               | DE: VIALIDAD LOS NOGALES<br>A: CALLE HACIENDA CARMELITA                                                                               | \$ 1,446.00           |
| 028              | 001, 003, 008                                                   | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | DE: CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE                                                                          | \$ 7,106.00           |
| 014              | 005, 009, 015                                                   | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | DE: CALLE JOSÉ ESTEBAN CORONADO<br>A: CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ                                                                      | \$ 7,106.00           |
| 013              | 008                                                             | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | DE: CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA<br>A: CALLE JOSÉ ESTEBAN CORONADO                                                            | \$ 7,106.00           |
| 011              | 004, 006, 031                                                   | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE LIBERTAD                                                                                | \$ 7,106.00           |
| 026              | 002, 006, 014, 024, 025                                         | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA                                                            | \$ 7,106.00           |
| 012              | 007, 012, 018                                                   | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | DE: CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA<br>A: CALLE LIBERTAD                                                                         | \$ 7,106.00           |
| 027              | 002, 004, 010, 013, 015, 018, 022, 030, 026, 028                | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | DE: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA<br>A: CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ                                                               | \$ 7,106.00           |
| 015              | 005, 009, 011, 016                                              | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | DE: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>A: CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ                                                                          | \$ 7,106.00           |
| 017              | 005, 006, 0012, 013, 019, 020, 024                              | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | DE: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO<br>A: CALLE EDUARDO URUETA                                                                        | \$ 2,040.00           |
| 018              | 004, 005, 010, 011, 017, 019                                    | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | DE: CALLE EDUARDO URUETA<br>A: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN                                                                          | \$ 2,040.00           |

**MUNICIPIO DE CHIHUAHUA**

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

**VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.**

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                       | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                      | TRAMO                                                                             | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 019              | 005, 006, 012, 013, 019, 020, 026, 035, 038, 041, 043, 045, 047, 048           | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA (CALLE 11)               | DE: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES              | \$ 2,040.00           |
| 244              | 002, 003, 005-007, 009, 010, 012, 013, 015, 016, 018, 019                      | AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA (CALLE 11)               | DE: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>A: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO                 | \$ 2,040.00           |
| 263              | 001-009, 012-016, 020, 023-025, 027, 099                                       | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA<br>A: CALLE POTOSÍ                         | \$ 1,421.00           |
| 375              | 028-032, 053, 206, 208, 210, 401, 402, 423                                     | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: BOULEVARD FUENTES MARES (CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS)<br>A: CALLE ROBINSON   | \$ 647.00             |
| 377              | 107, 109, 111, 113, 115, 118, 120, 124-129, 215, 305, 306, 307, 315            | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: BOULEVARD FUENTES MARES (CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS)<br>A: CALLE PRIMERA    | \$ 647.00             |
| 378              | 002, 012. Y LAS QUE APLIQUEN                                                   | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: BOULEVARD FUENTES MARES (CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS)<br>A: LÍMITE DE SECTOR | \$ 647.00             |
| 249              | 001, 002, 004                                                                  | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA        | \$ 1,421.00           |
| 254              | 002, 003, 007, 008, 012, 013, 017, 018, 022, 023, 027, 028, 031, 032, 035, 036 | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: CALLE LUCIO CABAÑAS<br>A: BOULEVARD JUAN PABLO II                             | \$ 1,421.00           |
| 256              | 014, 020, 027, 035, 044, 054, 064, 075, 087                                    | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: CALLE 25<br>A: CALLE SIERRA MADRE ORIENTAL                                    | \$ 647.00             |
| 257              | 001, 002, 008, 009, 015, 016, 022, 023, 029, 030, 036, 037                     | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: BOULEVARD JUAN PABLO II<br>A: CALLE 25                                        | \$ 647.00             |
| 261              | 014, 015, 016, 018, 020, 025, 031, 046, 049                                    | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: PRIVADA EL POTOSÍ<br>A: CALLE PROGRESO (ACERA DEL RÍO)                        | \$ 1,706.00           |
| 280              | 022, 024-028, 030, 031, 033-044, 051, 069                                      | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: CALLE PROGRESO<br>A: CALLE LUCIO CABAÑAS                                      | \$ 1,421.00           |
| 402              | 004, 010-013, 073, 074                                                         | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: CALLE SIERRA MADRE ORIENTAL<br>A: CALLE ROBINSON                              | \$ 647.00             |
| 416              | 002, 013, 014, 024, 034, 043, 051, 058, 064, 091-093, 098                      | AVENIDA VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                          | DE: CALLE 25<br>A: LIBRAMIENTO ORIENTE (CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS)             | \$ 647.00             |
| 012              | 003, 006, 007, 011, 012, 016, 018                                              | AVENIDA VICENTE RAMÓN GUERRERO SALDAÑA (JOSUÉ NERI SANTOS) | DE: CALLE LIBERTAD<br>A: CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA                     | \$ 4,586.00           |
| 013              | 007, 008                                                                       | AVENIDA VICENTE RAMÓN GUERRERO SALDAÑA (JOSUÉ NERI SANTOS) | DE: CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA<br>A: PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS       | \$ 4,586.00           |
| 104              | 011, 041, 046, 050, 051                                                        | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA                               | DE: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA<br>A: AVENIDA ANDRÉS FACUNDO CARBONEL     | \$ 5,813.00           |
| 121              | 001, 030-036, 040                                                              | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA                               | DE: CALLE GUADALUPE (PRESA EL GRANERO)<br>A: CALLE SIMÓN BOLÍVAR                  | \$ 5,813.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                  | NOMBRE DE LA VIALIDAD        | TRAMO                                                                                | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 133              | 019, 020                                                  | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | DE: CALLE PRESA SAN MARCOS<br>A: CALLE PRESA EL GRANERO                              | \$ 5,813.00           |
| 134              | 024, 025, 034, 036                                        | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | DE: CALLE LUCIO CABAÑAS<br>A: CALLE PRESA SAN MARCOS                                 | \$ 5,813.00           |
| 143              | 001, 002, 013, 016, 018, 020, 022, 025, 030-035, 037, 056 | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | DE: AVENIDA ANDRÉS FACUNDO CARBONEL<br>A: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS                    | \$ 5,813.00           |
| 241              | 025                                                       | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | DE: AVENIDA FRANCISCO HERMÁN GLANDORFF<br>A: AVENIDA ANDRÉS FACUNDO CARBONEL         | \$ 5,813.00           |
| 314              | 001, 003, 007-009, 025-032, 039, 045, 046                 | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: CALLE JUAN BERNARDO | \$ 5,297.00           |
| 316              | 013, 014                                                  | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | DE: CALLE SIMÓN BOLÍVAR<br>A: AVENIDA MIRADOR                                        | \$ 5,813.00           |
| 103              | 001-003                                                   | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | DE: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA<br>A: CALLE ANTONIO DE MONTES BEAS Y RANGEL  | \$ 5,813.00           |
| 112              | 026, 027                                                  | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | DE: CALLE ANTONIO DE MONTES BEAS Y RANGEL<br>A: AVENIDA FRANCISCO HERMÁN GLANDORFF   | \$ 5,813.00           |
| 317              | 009, 017, 026, 037, 046, 077, 079                         | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | DE: CALLE JUAN BERNARDO<br>A: AVENIDA CAMINO AL CAMPESTRE                            | \$ 5,813.00           |
| 323              | 001, 011, 013, 019, 023, 037                              | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | DE: AVENIDA CAMINO AL CAMPESTRE<br>A: AVENIDA DE LA CANTERA                          | \$ 5,813.00           |
| 350              | 001, 007, 020, 099                                        | BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | DE: AVENIDA MIRADOR<br>A: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA                        | \$ 5,813.00           |
| 020              | 018, 026, 029                                             | BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ | DE: AVENIDA NIÑOS HÉROES<br>A: CALLE LIBERTAD                                        | \$ 5,207.00           |
| 033              | 002-003, 006, 008-010, 012, 014, 024, 026                 | BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ | DE: CALLE GUADALUPE VICTORIA<br>A: CALLE JOSÉ ESTEBAN CORONADO                       | \$ 5,207.00           |
| 021              | 001, 002, 004, 007, 010, 012                              | BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ | DE: CALLE LIBERTAD<br>A: CALLE IGNACIO JOSÉ ALLENDE Y UNZAGA                         | \$ 5,207.00           |
| 034              | 001, 003, 006, 007, 009                                   | BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ | DE: CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE Y UNZAGA<br>A: CALLE 1 DE MAYO                     | \$ 5,207.00           |
| 032              | 007, 008                                                  | BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ | DE: CALLE GUADALUPE VICTORIA<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                     | \$ 5,207.00           |
| 246              | 004, 007, 008, 010                                        | BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ | DE: CALLE 1 DE MAYO<br>A: CALLE JOSÉ ESTEBAN CORONADO                                | \$ 5,207.00           |
| 305              | 001-004, 012, 060-062, 065, 069, 071                      | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO<br>A: CALLE DIAMANTE                                 | \$ 3,230.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                  | NOMBRE DE LA VIALIDAD        | TRAMO                                                                                   | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 357              | 071, 072, 078                                                             | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: AVENIDA NUEVA ESPAÑA<br>A: CALLE FRANCISCO VILLA (ANTES DAVID ALFARO SIQUEIROS)     | \$ 3,230.00           |
| 010              | 013, 016, 022-025, 028                                                    | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                            | \$ 3,230.00           |
| 019              | 015, 023, 059, 064                                                        | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                             | \$ 3,230.00           |
| 267              | 001, 004, 007, 012, 017, 020, 027, 031, 037-039, 050, 063, 064            | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: CALLE DÉCIMA<br>A: VÍAS DEL FERROCARRIL                                             | \$ 1,292.00           |
| 300              | 003, 009, 010                                                             | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS<br>A: CALLE FRANCISCO PORTILLO                    | \$ 3,230.00           |
| 300              | 002                                                                       | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: CALLE FRANCISCO PORTILLO<br>A: CALLE 10                                             | \$ 1,938.00           |
| 321              | 001, 002, 009, 020, 030, 031, 041, 042, 051, 060, 061, 068, 069, 074, 078 | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: CALLE FRANCISCO PORTILLO<br>A: CALLE AGUSTÍN MELGAR                                 | \$ 1,938.00           |
| 326              | 004, 006, 007, 009, 010, 013, 014, 016, 021-024, 045, 056-059             | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: CALLE DIAMANTE<br>A: AVENIDA NUEVA ESPAÑA                                           | \$ 3,230.00           |
| 336              | 001-005, 083-085                                                          | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: CALLE FRANCISCO PORTILLO<br>A: CALLE FRANCISCO VILLA (ANTES DAVID ALFARO SIQUEIROS) | \$ 3,230.00           |
| 345              | 001-003                                                                   | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: CALLE AGUSTÍN MELGAR<br>A: CALLE ARNULFO GONZÁLEZ                                   | \$ 1,292.00           |
| 418              | 058, 073-077, 081-084                                                     | BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES | DE: CALLE ARNULFO GONZÁLEZ<br>A: PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA                    | \$ 1,292.00           |
| 362              | 001-008                                                                   | BOULEVARD JUAN PABLO II      | DE: INDUSTRIAL 2<br>A: CALLE 59                                                         | \$ 1,938.00           |
| 406              | 051, 054-056                                                              | BOULEVARD JUAN PABLO II      | DE: CALLE 99<br>A: AVENIDA FUERZA AÉREA MEXICANA                                        | \$ 1,938.00           |
| 253              | 022-024                                                                   | BOULEVARD JUAN PABLO II      | DE: CALLE VÍAS DEL FERROCARRIL<br>A: CALLE 63 1/2                                       | \$ 1,938.00           |
| 254              | 024, 035-038                                                              | BOULEVARD JUAN PABLO II      | DE: CALLE 63 1/2<br>A: CALLE 73                                                         | \$ 1,938.00           |
| 255              | 031-036, 044, 046                                                         | BOULEVARD JUAN PABLO II      | DE: CALLE 73<br>A: CALLE DEL CARRUAJE                                                   | \$ 1,938.00           |
| 256              | 002-004, 008                                                              | BOULEVARD JUAN PABLO II      | DE: CALLE 59<br>A: LÍMITE DE SECTOR                                                     | \$ 1,938.00           |
| 257              | 001-007                                                                   | BOULEVARD JUAN PABLO II      | DE: LÍMITE DE SECTOR<br>A: CALLE 79                                                     | \$ 1,938.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                          | NOMBRE DE LA VIALIDAD                        | TRAMO                                                                       | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 258              | 001-008, 046, 048, 050                                            | BOULEVARD JUAN PABLO II                      | DE: CALLE 79 (ANTES CALLE 24)<br>A: LÍMITE DE SECTOR                        | \$ 1,938.00           |
| 264              | 009, 011, 015, 016, 025, 048, 050                                 | BOULEVARD JUAN PABLO II                      | DE: CALLE INDUSTRIAL 2<br>A: DERECHO VÍAS DEL FERROCARRIL                   | \$ 1,938.00           |
| 268              | 030, 031, 069, 070                                                | BOULEVARD JUAN PABLO II                      | DE: CALLE DEL CARRUAJE<br>A: AVENIDA FUERZA AÉREA MEXICANA                  | \$ 1,938.00           |
| 300              | 001-005                                                           | BOULEVARD JUAN PABLO II                      | DE: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLOBOBOS<br>A: CALLE INDUSTRIAL DOS            | \$ 3,230.00           |
| 610              | 101, 102, 109, 111, 119-121, 126, 146, 163, 296-298               | BOULEVARD ROMANZZA                           | DE: CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA<br>A: AVENIDA CLUB DE LEONES                 | \$ 2,040.00           |
| 268              | 015, 016, 020-022, 028, 029, 037-041, 045, 047, 052, 157-159, 161 | BOULEVARD SANTA MÓNICA                       | DE: CALLE ACEQUIA MADRE<br>A: AVENIDA DEL CARRUAJE                          | \$ 1,706.00           |
| 034              | 009, 011                                                          | CALLE 1 DE MAYO                              | DE: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ (CALLE 20)<br>A: CALLE 14                  | \$ 3,332.00           |
| 045              | 001-006                                                           | CALLE 1 DE MAYO                              | DE: CALLE 36<br>A: CALLE 24                                                 | \$ 3,332.00           |
| 246              | 009, 010                                                          | CALLE 1 DE MAYO                              | DE: CALLE 26<br>A: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ (CALLE 20)                  | \$ 3,332.00           |
| 035              | 001-005                                                           | CALLE 1 DE MAYO                              | DE: CALLE 24<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO                             | \$ 3,332.00           |
| 044              | 013-017                                                           | CALLE 1 DE MAYO / CALLE ROQUE JACINTO MORÓN  | DE: CALLE 26<br>A: CALLE 36                                                 | \$ 3,332.00           |
| 022              | 001, 002, 005, 006, 009, 010, 012, 013                            | CALLE 12                                     | DE: PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE              | \$ 3,643.00           |
| 009              | 004, 005, 013, 014                                                | CALLE 12                                     | DE: CALLE JOSÉ TAMBORREL<br>A: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN                | \$ 2,040.00           |
| 010              | 002, 003, 005, 006, 013                                           | CALLE 12                                     | DE: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES        | \$ 2,040.00           |
| 023              | 001, 002, 004, 005, 007, 008, 010, 011                            | CALLE 12                                     | DE: CALLE CARLOS FUERO UNDA<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE                   | \$ 2,040.00           |
| 024              | 004, 005, 011, 012, 017, 018                                      | CALLE 12                                     | DE: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO<br>A: CALLE CARLOS FUERO UNDA           | \$ 2,040.00           |
| 025              | 004-007, 010, 011, 014, 015, 018-020                              | CALLE 12                                     | DE: CALLE JOSÉ TAMBORREL<br>A: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO              | \$ 2,040.00           |
| 004              | 003, 004, 009, 021, 015, 016, 017, 021                            | CALLE 12 (CALLE DOCTOR PEDRO LEAL RODRÍGUEZ) | DE: CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO | \$ 3,643.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                        | NOMBRE DE LA VIALIDAD  | TRAMO                                                              | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 365              | 001, 002, 004-009, 072                                                                                          | CALLE 15               | DE: CALLE 5 DE MAYO<br>A: CALLE MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA          | \$ 929.00             |
| 329              | 047, 052, 057, 066, 087-090, 095                                                                                | CALLE 15               | DE: CALLE LUCIO CABAÑAS<br>A: CALLE NIÑOS HÉROES                   | \$ 1,279.00           |
| 337              | 073-077                                                                                                         | CALLE 15               | DE: JOHN FITZGERALD KENNEDY<br>A: EMILIANO ZAPATA                  | \$ 1,279.00           |
| 345              | 026-039, 054, 055                                                                                               | CALLE 15               | DE: CALLE ÁNGEL POSADA<br>A: CALLE ARNULFO GONZÁLEZ                | \$ 1,279.00           |
| 369              | 001, 002, 010, 011, 018, 019, 026, 027, 036, 044, 053, 066                                                      | CALLE 15               | DE: CALLE NIÑOS HÉROES<br>A: CALLE ÁNGEL POSADA                    | \$ 1,279.00           |
| 370              | 001, 003, 005, 006, 008-010, 013, 014, 016, 019, 021, 024, 027, 030, 033, 037, 042                              | CALLE 15               | DE: AVENIDA NUEVA ESPAÑA<br>A: CALLE NIÑOS HÉROES                  | \$ 1,279.00           |
| 321              | 031-050                                                                                                         | CALLE 16 DE SEPTIEMBRE | DE: CALLE NOVENA<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES                | \$ 1,279.00           |
| 345              | 010, 011, 018, 019, 026, 027, 035, 036, 043, 044, 050, 052, 058, 062, 065, 066, 069                             | CALLE 16 DE SEPTIEMBRE | DE: PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA<br>A: CALLE NOVENA         | \$ 1,279.00           |
| 322              | 001, 002, 007-010, 015-018, 024, 025, 037, 039, 042, 045, 046, 051, 054, 055, 060, 066, 067, 074, 075, 079, 080 | CALLE 20(CHICHIMECA)   | DE: CALLE VALLE HERMOSO<br>A: CALLE AMÉRICA LATINA                 | \$ 1,137.00           |
| 121              | 002, 011, 020-022, 030-041                                                                                      | CALLE 24               | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: CALLE BERNARDO O HIGGINS    | \$ 5,310.00           |
| 177              | 004, 007, 008, 011, 012, 015, 016                                                                               | CALLE 24               | DE: CALLE PEKÍN<br>A: CALLE BERNARDO O HIGGINS                     | \$ 5,310.00           |
| 178              | 001, 002, 005, 006, 009, 010, 013, 014                                                                          | CALLE 24               | DE: CALLE LISBOA<br>A: CALLE PEKÍN                                 | \$ 5,310.00           |
| 240              | 001, 015                                                                                                        | CALLE 24               | DE: CALLE MANILA(CALLE LOMITA)<br>A: CALLE LISBOA                  | \$ 5,310.00           |
| 066              | 001, 006, 011                                                                                                   | CALLE 28               | DE: AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS<br>A: CALLE ROQUE JACINTO MORÓN | \$ 3,049.00           |
| 144              | 032, 033, 035                                                                                                   | CALLE 28               | DE: AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS<br>A: CALLE ROQUE JACINTO MORÓN | \$ 2,900.00           |
| 359              | 013, 016, 020, 024, 028, 032, 036, 040, 044, 048, 052, 056                                                      | CALLE 38               | DE: CALLE IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE AMÉRICA LATINA              | \$ 1,137.00           |
| 360              | 009, 012, 016, 019, 022, 027, 030, 033-038                                                                      | CALLE 38               | DE: CALLE IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE AMÉRICA LATINA              | \$ 1,137.00           |
| 361              | 005, 007, 009, 012, 013, 017, 021, 025, 029, 033, 037, 041, 054, 051, 057, 060, 062, 081, 085, 090              | CALLE 38               | DE: CALLE AMÉRICA LATINA<br>A: PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA | \$ 1,137.00           |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                                                                                           | NOMBRE DE LA VIALIDAD                      | TRAMO                                                                          | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 059              | 002, 003, 006, 009                                                                                                                                                                 | CALLE 46                                   | DE: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO<br>A: CALLE IGNACIO RAMÍREZ CALZADA            | \$ 2,583.00           |
| 058              | 028, 041                                                                                                                                                                           | CALLE 46(CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN)  | DE: CALLE IGNACIO RAMÍREZ CALZADA<br>A: CALLE ESTEBAN BENÍTEZ LUMBER           | \$ 2,583.00           |
| 068              | 008, 012, 016, 017, 019, 020, 024, 025, 029, 030                                                                                                                                   | CALLE 46(CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN)  | DE: CALLE JOSÉ IGNACIO URQUIDI JUGO<br>A: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO          | \$ 2,583.00           |
| 069              | 002-005, 007, 009, 014, 015                                                                                                                                                        | CALLE 46(CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN)  | DE: CALLE JOSÉ JOAQUÍN CALVO LÓPEZ<br>A: CALLE JOSÉ IGNACIO URQUIDI DE JUGO    | \$ 2,583.00           |
| 070              | 003, 004, 008, 009, 013-022, 024, 028-030                                                                                                                                          | CALLE 46(CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN)  | DE: MELCHOR JOAQUÍN GUASPE ROSELLO<br>A: CALLE JOSÉ JOAQUÍN CALVO LÓPEZ        | \$ 2,583.00           |
| 082              | 001, 002, 007, 008, 012, 015, 018, 021, 025, 029, 030, 034                                                                                                                         | CALLE 64                                   | DE: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO<br>A: CALLE JOAQUÍN TERRAZAS QUEZADA           | \$ 1,938.00           |
| 083              | 001, 004, 006, 009, 011, 014                                                                                                                                                       | CALLE 64                                   | DE: CALLE JOAQUÍN TERRAZAS QUEZADA<br>A: CALLE JOSÉ IGNACIO DE URQUIDI DE JUGO | \$ 1,938.00           |
| 084              | 001, 009, 010, 015, 016, 043                                                                                                                                                       | CALLE 64                                   | DE: CALLE JOSÉ IGNACIO URQUIDI DE JUGO<br>A: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO   | \$ 1,938.00           |
| 090              | 008, 027, 015, 018, 021, 024                                                                                                                                                       | CALLE 64                                   | DE: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO<br>A: CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ MALDONADO     | \$ 1,938.00           |
| 091              | 003, 006, 009, 012, 015, 018                                                                                                                                                       | CALLE 64                                   | DE: CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ MALDONADO<br>A: CALLE JOAQUÍN TERRAZAS QUEZADA  | \$ 1,938.00           |
| 092              | 003, 006, 009, 012, 017, 018, 021, 025, 026, 031, 032                                                                                                                              | CALLE 64                                   | DE: CALLE JOAQUÍN TERRAZAS QUEZADA<br>A: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO       | \$ 1,938.00           |
| 097              | 002, 003, 004, 006, 007, 010, 011, 014, 015, 018, 019, 022, 023, 026, 031, 034, 035, 039, 051, 054, 057, 060, 067, 068, 070, 071, 073, 075, 076, 082, 085, 089, 091, 093, 095, 097 | CALLE 80                                   | DE: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO<br>A: CALLE JOAQUÍN TERRAZAS QUEZADA           | \$ 1,938.00           |
| 255              | 028, 030, 034, 035, 049, 050                                                                                                                                                       | CALLE 85                                   | DE: BOULEVARD JUAN PABLO II<br>A: CALLE SÉPTIMA                                | \$ 465.00             |
| 307              | 019, 055-058, 061-063, 066-068, 077-084, 098                                                                                                                                       | CALLE 92                                   | DE: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO<br>A: CALLE VICENTE NÉSTOR MENDOZA             | \$ 1,912.00           |
| 268              | 161, 200, 204, 205                                                                                                                                                                 | CALLE ACEQUIA DE LOS LODAZALES (CALLE 85)  | DE: CALLE SÉPTIMA<br>A: BOULEVARD SANTA MÓNICA                                 | \$ 1,706.00           |
| 255              | 019, 024, 026-028, 043, 044, 046, 048, 049                                                                                                                                         | CALLE AEROPUERTO DE DUBAI(ANTES CALLE 11)  | DE: CALLE 73<br>A: CALLE SAN MARINO                                            | \$ 465.00             |
| 255              | 016-019, 021, 030, 043, 049, 054                                                                                                                                                   | CALLE AEROPUERTO DE LONDRES(ANTES CALLE 9) | DE: CALLE 73<br>A: CALLE 81                                                    | \$ 465.00             |
| 338              | 027-036, 040-044, 057, 058, 090, 091                                                                                                                                               | CALLE ALFONSO SOSA VERA                    | DE: AVENIDA FEDOR DOSTOYEVSKI<br>A: AVENIDA LOS NOGALES                        | \$ 1,524.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                   | NOMBRE DE LA VIALIDAD                           | TRAMO                                                                                  | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 422              | 058, 060-062, 105, 106                                     | CALLE ALFONSO SOSA VERA                         | DE: VIALIDAD LOS NOGALES<br>A: AVENIDA PROGRESO NACIONAL                               | \$ 1,524.00           |
| 339              | 009, 013, 017, 021, 026, 030, 043, 056, 069, 077, 086, 094 | CALLE ALFREDO BRECEDA (ANTES AVENIDA DEL BORDO) | DE: CALLE VISTA DEL BOSQUE (ANTES CALLE GRÁNGELES)<br>A: CALLE SICOMORO                | \$ 310.00             |
| 340              | 036, 037, 038, 049, 050, 058, 059, 060                     | CALLE ALFREDO BRECEDA (ANTES AVENIDA DEL BORDO) | DE: CALLE VISTA DEL BOSQUE (CALLE GRÁNGELES)<br>A: CALLE DIANA LAURA RIOJAS DE COLOSIO | \$ 775.00             |
| 002              | 002, 003, 005, 006, 009, 010, 020-022, 027, 028            | CALLE ÁNGEL TRÍAS                               | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                           | \$ 5,425.00           |
| 127              | 022-026                                                    | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: CALLE REPÚBLICA DE BRASIL<br>A: CALLE RINCÓN DE SAN FELIPE                         | \$ 5,310.00           |
| 099              | 006, 008                                                   | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: PRIVADA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA<br>A: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO              | \$ 5,310.00           |
| 100              | 005, 010, 014, 015                                         | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: AVENIDA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA<br>A: CALLE EUGENIO RAMÍREZ CALDERÓN           | \$ 5,310.00           |
| 101              | 003, 009, 010                                              | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: CALLE EUGENIO RAMÍREZ CALDERÓN<br>A: AVENIDA SAN FELIPE EL REAL                    | \$ 5,310.00           |
| 102              | 003, 006, 009                                              | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: CALLE LUIS DE ANGOSTURAS<br>A: AVENIDA SAN FELIPE EL REAL                          | \$ 5,310.00           |
| 103              | 003, 006, 009, 012, 015                                    | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: CALLE LUIS DE ANGOSTURAS                        | \$ 5,310.00           |
| 104              | 001-003, 034, 046                                          | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: CALLE REPÚBLICA DE SALVADOR<br>A: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA                     | \$ 5,310.00           |
| 110              | 001, 002, 005                                              | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: CALLE BLAS CANO DE LOS RÍOS<br>A: PARQUE DEL NORTE                                 | \$ 5,310.00           |
| 112              | 006, 014, 022, 025, 026                                    | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: AVENIDA PASCUAL OROZCO                          | \$ 5,310.00           |
| 117              | 001-004, 007, 016-025                                      | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: CALLE REPÚBLICA DEL SALVADOR<br>A: AVENIDA GEORGE WASHINGTON                       | \$ 5,310.00           |
| 130              | 001, 002, 006-008, 010, 011, 018-021                       | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: AVENIDA GEORGE WASHINGTON<br>A: CALLE REPÚBLICA DE BRASIL                          | \$ 5,310.00           |
| 111              | 001, 004                                                   | CALLE ANTONIO DE MONTES BAES Y RANGEL           | DE: CALLE PARQUE NORTE<br>A: AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE                                | \$ 5,310.00           |
| 039              | 010, 012, 013, 016-018, 021                                | CALLE ANTONIO ROSALES                           | DE: CALLE 19<br>A: CALLE MIGUEL GÓMEZ MORÍN                                            | \$ 3,488.00           |
| 245              | 005-009                                                    | CALLE ANTONIO ROSALES                           | DE: CALLE 27 (MANUEL GÓMEZ MORÍN)<br>A: CALLE 31                                       | \$ 3,488.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                                                      | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                              | TRAMO                                                                                        | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 051              | 010-020                                                                                                                                       | CALLE ANTONIO ROSALES                                              | DE: CALLE 31<br>A: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLOBOBOS                                         | \$ 3,488.00           |
| 027              | 004, 006, 007, 009-012                                                                                                                        | CALLE ANTONIO ROSALES/CALLE MANUEL ANTONIO DE ESCORZA              | DE: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11)<br>A: CALLE 19                               | \$ 3,799.00           |
| 179              | 036, 040-046                                                                                                                                  | CALLE BENEMÉRITA CENTENARIA ESCUELA NORMAL DEL ESTADO DE CHIHUAHUA | DE: AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR<br>A: VIALIDAD RÍO SACRAMENTO                            | \$ 1,912.00           |
| 180              | 004-006, 014-017                                                                                                                              | CALLE BENEMÉRITA CENTENARIA ESCUELA NORMAL DEL ESTADO DE CHIHUAHUA | DE: AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR<br>A: VIALIDAD RÍO SACRAMENTO                            | \$ 1,912.00           |
| 251              | 017, 018                                                                                                                                      | CALLE CALIFORNIA                                                   | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: CALLE HACIENDA LAS CHEPAS    | \$ 5,167.00           |
| 317              | 017-021, 023-026, 042, 048, 050-053, 065, 067, 068, 074                                                                                       | CALLE CALIFORNIA                                                   | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA | \$ 5,167.00           |
| 334              | 050, 051                                                                                                                                      | CALLE COLEGIO                                                      | DE: CALLE HACIENDA DE LA CANTERA<br>A: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | \$ 7,247.00           |
| 251              | 090, 096, 101                                                                                                                                 | CALLE COLEGIO                                                      | DE: AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR<br>A: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)   | \$ 8,138.00           |
| 456              | 001, 014, 021, 041, 044, 052                                                                                                                  | CALLE COLEGIO DE SAN IDELFONSO / PASEO DE LAS FACULTADES           | DE: AVENIDA ABOLICIÓN DE LA ESCLAVITUD<br>A: CIRCUITO UNIVERSITARIO                          | \$ 3,953.00           |
| 423              | 051-058                                                                                                                                       | CALLE COLONIAS POPULARES                                           | DE: CALLE SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ<br>A: AVENIDA HIDROELÉCTRICA CHICOASÉN                   | \$ 1,266.00           |
| 446              | 076, 077, 078, 079                                                                                                                            | CALLE COLONIAS POPULARES                                           | DE: CALLE NUEVO TRIUNFO<br>A: CALLE LEONA VICARIO                                            | \$ 1,227.00           |
| 442              | 001, 003, 005, 007, 009, 011, 013, 015, 017, 019, 022, 024, 026, 028, 029, 030, 032, 037, 040, 041-044, 056, 057, 059, 060-064, 066, 068, 095 | CALLE COLONIAS POPULARES / CALLE FRENTE DE COLONIAS POPULARES      | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN FONTANARROSA<br>A: CALLE SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ               | \$ 1,227.00           |
| 424              | 014-016, 018, 020, 022-029, 051, 054-059                                                                                                      | CALLE COLONIAS POPULARES(CALLE ESCAROLA)                           | DE: CALLE LEONA VICARIO<br>A: AVENIDA ANTHONY QUINN                                          | \$ 1,227.00           |
| 005              | 002, 003, 005, 007, 008, 011, 012, 015, 016, 019, 020, 023                                                                                    | CALLE CUARTA                                                       | DE: PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE                               | \$ 3,618.00           |
| 006              | 002, 003, 006, 007, 010, 011                                                                                                                  | CALLE CUARTA                                                       | DE: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>A: CALLE CARLOS FUERO                                         | \$ 2,040.00           |
| 007              | 002, 003, 006, 007, 010, 011                                                                                                                  | CALLE CUARTA                                                       | DE: CALLE CARLOS FUERO UNDA<br>A: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO                            | \$ 2,040.00           |
| 008              | 003, 004, 010, 011, 015, 016, 021, 022                                                                                                        | CALLE CUARTA                                                       | DE: CALLE MARIANO SAMANIEGO DELGADO<br>A: CALLE JOSÉ TAMBORREL                               | \$ 2,040.00           |
| 009              | 008, 009, 017, 018, 022, 025                                                                                                                  | CALLE CUARTA                                                       | DE: CALLE JOSÉ TAMBORREL<br>A: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN                                 | \$ 2,040.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                 | NOMBRE DE LA VIALIDAD                               | TRAMO                                                                                      | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 010              | 009, 010, 018, 019, 023, 026, 028, 030                                                   | CALLE CUARTA                                        | DE: CALLE JUAN NEPOMUCENO ZUBIRÁN<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES                       | \$ 2,040.00           |
| 271              | 004-014, 018-019, 022-025, 031-034, 036, 037-039, 040, 041, 042-050, 051, 052            | CALLE DE LA QUINTA                                  | DE: CALLE DE LOS GIRASOLES<br>A: CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA(AVENIDA FUERZA AÉREA MEXICANA) | \$ 1,524.00           |
| 363              | 040                                                                                      | CALLE ERNESTO MALDA (CALLE 15)                      | DE: AVENIDA MISIÓN DE SANTA BÁRBARA<br>A: CALLE PADRE SALVATIERRA                          | \$ 1,279.00           |
| 364              | 013-019, 022, 028-032, 034-036, 061                                                      | CALLE ERNESTO MALDA(CALLE 15)                       | DE: CALLE PADRE SALVATIERRA<br>A: AVENIDA NUEVA ESPAÑA                                     | \$ 1,434.00           |
| 032              | 002                                                                                      | CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN                     | DE: AVENIDA CUAUHTÉMOC<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                                 | \$ 5,218.00           |
| 131              | 008                                                                                      | CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN                     | DE: AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                     | \$ 5,218.00           |
| 043              | 001, 005, 006, 008, 016, 017                                                             | CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN                     | DE: AVENIDA CUAUHTÉMOC<br>A: CALLE IGNACIO DE LA LLAVE                                     | \$ 3,049.00           |
| 057              | 001, 002, 004, 006, 008, 011, 014                                                        | CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN                     | DE: AVENIDA FRANCISCO ZARCO MATEOS<br>A: CALLE ROQUE JACINTO MORÓN                         | \$ 3,049.00           |
| 058              | 001, 005, 010, 018                                                                       | CALLE ERNESTO TALAVERA ESCANDÓN                     | DE: CALLE IGNACIO DE LA LLAVE<br>A: CALLE 36                                               | \$ 2,900.00           |
| 364              | 022, 028-029, 031, 032, 034-036                                                          | CALLE FRANCISCO DE SAUCEDO (CALLE 15)               | DE: CALLE PADRE SALVATIERRA<br>A: AVENIDA NUEVA ESPAÑA                                     | \$ 1,434.00           |
| 363              | 041, 060                                                                                 | CALLE FRANCISCO DE SAUCEDO (CALLE 15)               | DE: AVENIDA MISIÓN DE SANTA BÁRBARA<br>A: CALLE PADRE SALVATIERRA                          | \$ 1,279.00           |
| 321              | 001, 078                                                                                 | CALLE FRANCISCO PORTILLO                            | DE: CALLE 18<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES                                            | \$ 1,279.00           |
| 336              | 021, 038, 039, 048, 049, 057, 058, 066, 067, 075, 076, 077, 078, 085                     | CALLE FRANCISCO PORTILLO                            | DE: CALLE SEXTA<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES                                         | \$ 1,279.00           |
| 337              | 008, 009, 018, 019, 028, 029, 035, 036, 042, 043, 051, 052, 060, 061, 069, 070, 074, 075 | CALLE FRANCISCO PORTILLO                            | DE: CALLE 15<br>A: CALLE SEXTA                                                             | \$ 1,279.00           |
| 369              | 036-052, 094, 095                                                                        | CALLE FRANCISCO PORTILLO                            | DE: PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA<br>A: CALLE 15                                     | \$ 1,279.00           |
| 329              | 011-013, 043-051, 087                                                                    | CALLE FRANCISCO VILLA(ANTES DAVID ALFARO SIQUEIROS) | DE: CALLE 15<br>A: CALLE DÉCIMA                                                            | \$ 1,279.00           |
| 336              | 001, 007, 014, 022, 030, 040, 050, 059, 068                                              | CALLE FRANCISCO VILLA(ANTES DAVID ALFARO SIQUEIROS) | DE: CALLE SEXTA<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES                                         | \$ 1,279.00           |
| 337              | 001, 021                                                                                 | CALLE FRANCISCO VILLA(ANTES DAVID ALFARO SIQUEIROS) | DE: CALLE TERCERA<br>A: CALLE SEXTA                                                        | \$ 1,279.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                          | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                | TRAMO                                                                                       | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 357              | 001, 002, 004-008, 070, 071                                                       | CALLE FRANCISCO VILLA (ANTES DAVID ALFARO SIQUEIROS) | DE: CALLE DÉCIMA<br>A: BOULEVARD FUENTES MARES                                              | \$ 1,279.00           |
| 370              | 021, 023, 024, 025, 026                                                           | CALLE FRANCISCO VILLA (ANTES DAVID ALFARO SIQUEIROS) | DE: PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA<br>A: CALLE 15                                      | \$ 1,279.00           |
| 251              | LAS QUE APLIQUEN                                                                  | CALLE GEORGE WASHINGTON                              | DE: AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR<br>A: CALLE HACIENDA DE LOS MORALES                          | \$ 8,138.00           |
| 252              | 050, 097, 101-103, 112, 113                                                       | CALLE GEORGE WASHINGTON                              | DE: AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR<br>A: CALLE DE LOS MONTES ALTOS                              | \$ 6,743.00           |
| 348              | 037-039, 045, 080                                                                 | CALLE GEORGE WASHINGTON                              | DE: AVENIDA DE LAS ÁGUILAS<br>A: CALLE VÍA SICILIA                                          | \$ 4,431.00           |
| 021              | 002-006                                                                           | CALLE GUADALUPE VICTORIA                             | DE: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                         | \$ 5,052.00           |
| 003              | 004                                                                               | CALLE GUADALUPE VICTORIA                             | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: CALLE CUARTA                                         | \$ 6,266.00           |
| 132              | 001, 002, 008-018                                                                 | CALLE GUADALUPE (PRESA EL GRANERO)                   | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE PRESA PEÑITAS                                 | \$ 5,310.00           |
| 133              | 002, 003, 006, 009, 012, 015, 018, 020                                            | CALLE GUADALUPE (PRESA EL GRANERO)                   | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: CALLE PRESA PEÑITAS                                  | \$ 5,310.00           |
| 121              | 040, 043, 044                                                                     | CALLE GUADALUPE (PRESA EL GRANERO)                   | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: CALLE VARSOVIA                                       | \$ 5,310.00           |
| 251              | 090                                                                               | CALLE HACIENDA DE CORDOBA                            | DE: CALLE HACIENDA DE LA ESPERANZA<br>A: AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR                         | \$ 7,247.00           |
| 251              | 090                                                                               | CALLE HACIENDA DE LA ESPERANZA                       | DE: AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR<br>A: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | \$ 7,247.00           |
| 252              | 036, 037, 061, 062, 070, 075, 076, 078, 091, 111-113, 121, 129, 131, 139, 160     | CALLE HACIENDA DE LOS MORALES                        | DE: CALLE GEORGE WASHINGTON<br>A: CIRCUITO JARDIN DEL CEDRO (PROYECCIÓN)                    | \$ 6,743.00           |
| 265              | 027-029, 061, 068                                                                 | CALLE HACIENDA DE LOS MORALES                        | DE: CIRCUITO JARDIN DEL CEDRO (PROYECCIÓN)<br>A: CIRCUITO ALTOZANO                          | \$ 6,743.00           |
| 334              | 050                                                                               | CALLE HACIENDA DE LOS MORALES                        | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD<br>A: CALLE WASHINGTON                                           | \$ 6,743.00           |
| 469              | LAS QUE APLIQUEN                                                                  | CALLE HACIENDA DE LOS MORALES                        | DE: LÍMITE DE SECTOR 265<br>A: LÍMITE DE SECTOR 614                                         | \$ 6,202.00           |
| 614              | 022, 027, 030-032, 034, 038, 100, 200, 300, 500, 600, 700, 910 Y LAS QUE APLIQUEN | CALLE HACIENDA DE LOS MORALES                        | DE: CIRCUITO ALTOZANO<br>A: CIRCUITO ALTOZANO                                               | \$ 6,202.00           |
| 251              | 020, 022, 025, 026, 028, 030, 091                                                 | CALLE HACIENDA DE LOS MORALES                        | DE: CALLE HACIENDAS DEL VALLE<br>A: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)  | \$ 7,247.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                                                       | NOMBRE DE LA VIALIDAD                               | TRAMO                                                                                       | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 325              | 045, 047                                                                                                                                       | CALLE HACIENDA DE LOS MORALES                       | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: CALLE COLEGIO               | \$ 7,247.00           |
| 317              | 068, 071, 072                                                                                                                                  | CALLE HACIENDA DEL CARRIZAL                         | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: AVENIDA CALIFORNIA          | \$ 5,167.00           |
| 276              | 002, 005-008, 011-014, 017-020, 023-026, 029-032, 035-038, 041-044, 047-050, 053-055, 058, 060, 061, 064-067, 070-073, 076, 077, 080, 090, 091 | CALLE HERMANOS FLORES MAGÓN                         | DE: CALLE VICENTE GÜERECA<br>A: CALLE JULIMES                                               | \$ 1,706.00           |
| 004              | 007-009, 011, 012, 014, 015, 016, 019                                                                                                          | CALLE IGNACIO DE LA LLAVE                           | DE: CALLE SEXTA<br>A: CALLE SEGUNDA                                                         | \$ 3,747.00           |
| 034              | 007, 008, 009, 011                                                                                                                             | CALLE IGNACIO DE LA LLAVE                           | DE: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ<br>A: CALLE 14                                             | \$ 2,583.00           |
| 021              | 012, 013                                                                                                                                       | CALLE IGNACIO JOSÉ ALLENDE DE UNZAGA                | DE: CALLE 14<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                             | \$ 3,747.00           |
| 013              | 001-008                                                                                                                                        | CALLE IGNACIO JOSÉ ALLENDE DE UNZAGA                | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11)                 | \$ 4,056.00           |
| 003              | 013-018                                                                                                                                        | CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA                | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                | \$ 5,052.00           |
| 012              | 016, 018                                                                                                                                       | CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA                | DE: CALLE SÉPTIMA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11)                         | \$ 5,052.00           |
| 027              | 010-014                                                                                                                                        | CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA                | DE: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11)<br>A: CALLE 19                              | \$ 3,799.00           |
| 004              | 002, 003                                                                                                                                       | CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA                | DE: CALLE DÉCIMA CUARTA<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                                  | \$ 3,747.00           |
| 034              | 001, 002                                                                                                                                       | CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA                | DE: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ<br>A: CALLE 14                                             | \$ 2,583.00           |
| 247              | 001, 009, 017, 025, 033, 041, 049, 056                                                                                                         | CALLE IGNACIO RODRÍGUEZ(DE LA COLÓNIA DIEGO LUCERO) | DE: CALLE SANDINISTAS<br>A: CALLE 16 SEPTIEMBRE                                             | \$ 1,809.00           |
| 332              | 005, 010, 035, 036, 041, 046, 047, 050, 056, 061, 066, 069, 070, 072, 075, 080, 085, 086, 090-095, 097, 100                                    | CALLE IGNACIO RODRÍGUEZ(DE LA COLÓNIA DIEGO LUCERO) | DE: CALLE JACINTO CANEK O. KIUMANJARO<br>A: PERIFÉRICO DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO) | \$ 2,003.00           |
| 333              | 051                                                                                                                                            | CALLE IGNACIO RODRÍGUEZ(DE LA COLÓNIA DIEGO LUCERO) | DE: CALLE 16 DE SEPTIEMBRE<br>A: CALLE VICENTE GÜERECA                                      | \$ 2,003.00           |
| 275              | 059-064                                                                                                                                        | CALLE IGNACIO RODRÍGUEZ(DE LA COLÓNIA REVOLUCIÓN)   | DE: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: CALLE RAMÓN CÓRDOVA                    | \$ 1,706.00           |
| 269              | 031-035, 055-058, 078                                                                                                                          | CALLE IGNACIO RODRÍGUEZ(DE LA COLÓNIA REVOLUCIÓN)   | DE: CALLE DORADOS DE VILLA<br>A: CALLE REVOLUCIÓN(CALLE VENCEREMOS)                         | \$ 1,706.00           |
| 276              | 043-048                                                                                                                                        | CALLE IGNACIO RODRÍGUEZ(DE LA COLÓNIA REVOLUCIÓN)   | DE: CALLE RAMÓN CÓRDOVA<br>A: CALLE 2 DE OCTUBRE                                            | \$ 1,706.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                  | NOMBRE DE LA VIALIDAD                             | TRAMO                                                                                      | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 278              | 043-048                                   | CALLE IGNACIO RODRÍGUEZ(DE LA COLONIA REVOLUCIÓN) | DE: CALLE 2 DE OCTUBRE<br>A: CALLE PASCUAL OROZCO                                          | \$ 1,706.00           |
| 279              | 040-047                                   | CALLE IGNACIO RODRÍGUEZ(DE LA COLONIA REVOLUCIÓN) | DE: CALLE PASCUAL OROZCO<br>A: CALLE DORADOS DE VILLA                                      | \$ 1,706.00           |
| 323              | 007-009, 011-014, 017, 035, 070           | CALLE INDIANA                                     | DE: AVENIDA MIRADOR<br>A: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA                                     | \$ 3,953.00           |
| 227              | 047, 048, 050-053                         | CALLE IZALCO                                      | DE: CALLE CHICHONTEPEC<br>A: AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS                                   | \$ 3,488.00           |
| 348              | 060, 074                                  | CALLE IZALCO                                      | DE: AVENIDA FRANCISCO VILLA<br>A: CALLE CHICHONTEPEC                                       | \$ 3,139.00           |
| 413              | 011-013, 016, 017, 020, 021, 033, 046-054 | CALLE IZALCO                                      | DE: AVENIDA FRANCISCO VILLA<br>A: CALLE CHICHONTEPEC                                       | \$ 3,139.00           |
| 099              | 002, 006-008                              | CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                       | DE: PRIVADA ANTONIO DEZA Y ULLOA MURCIA<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                        | \$ 4,340.00           |
| 109              | 001, 004                                  | CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                       | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA UNIVERSIDAD                                        | \$ 4,431.00           |
| 110              | 008, 009                                  | CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                       | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: CALLE ANDRÉS FACUNDO CARBONEL                              | \$ 5,310.00           |
| 122              | 001-006                                   | CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                       | DE: AVENIDA UNIVERSIDAD<br>A: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27)                           | \$ 4,340.00           |
| 123              | 009, 011-013                              | CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                       | DE: CALLE ANDRÉS FACUNDO CARBONEL<br>A: AVENIDA UNIVERSIDAD                                | \$ 5,310.00           |
| 139              | 014, 015, 017, 019, 021                   | CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                       | DE: AVENIDA UNIVERSIDAD<br>A: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27)                           | \$ 4,340.00           |
| 161              | 001, 003, 005, 006                        | CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                       | DE: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27)<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA    | \$ 4,340.00           |
| 162              | 013-016                                   | CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO                       | DE: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27)<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA    | \$ 4,340.00           |
| 013              | 005-014                                   | CALLE JOSÉ ESTEBAN CORONADO                       | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11)                | \$ 4,056.00           |
| 004              | 001-018                                   | CALLE JOSÉ ESTEBAN CORONADO                       | DE: CALLE DÉCIMA CUARTA<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                        | \$ 4,056.00           |
| 014              | 005                                       | CALLE JOSÉ ESTEBAN CORONADO                       | DE: CALLE VICENTE RAMÓN GUERRERO SALDAÑA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | \$ 4,056.00           |
| 003              | 010-015                                   | CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN                  | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                               | \$ 5,052.00           |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                                        |                                  |                                                                             |                       |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                                        |                                  |                                                                             |                       |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.       |                                        |                                  |                                                                             |                       |
| SECTOR CATASTRAL                               | MANZANAS                               | NOMBRE DE LA VIALIDAD            | TRAMO                                                                       | VALOR UNITARIO \$/M2. |
| 012                                            | 013-015                                | CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: CALLE SÉPTIMA                               | \$ 5,052.00           |
| 021                                            | 010-013                                | CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN | DE: CALLE 14<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                             | \$ 4,056.00           |
| 013                                            | 001-003                                | CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: CALLE SÉPTIMA                               | \$ 4,056.00           |
| 191                                            | 020, 028, 039, 040, 063, 077, 083      | CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ           | DE: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS<br>A: CALLE PINO                                | \$ 2,998.00           |
| 192                                            | 001, 005, 006, 014, 024, 035, 037, 055 | CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ           | DE: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE PINO                               | \$ 2,998.00           |
| 218                                            | 001, 005, 006, 014, 024, 035, 037, 055 | CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ           | DE: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE PINO                               | \$ 2,998.00           |
| 219                                            | 011, 012, 024, 040, 051, 060, 061, 071 | CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ           | DE: CALLE PINO<br>A: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA INZAURRGA                     | \$ 2,998.00           |
| 225                                            | 013, 014, 016, 018, 019, 020, 038      | CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ           | DE: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE RÍO AROS                           | \$ 2,998.00           |
| 226                                            | 011, 027, 039, 045, 056                | CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ           | DE: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE RÍO AROS                           | \$ 2,998.00           |
| 021                                            | 004-009                                | CALLE JUAN ALDAMA GONZÁLEZ       | DE: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO         | \$ 6,266.00           |
| 003                                            | 004-009                                | CALLE JUAN ALDAMA GONZÁLEZ       | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                | \$ 6,266.00           |
| 012                                            | 004-012, 017                           | CALLE JUAN ALDAMA GONZÁLEZ       | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) | \$ 6,266.00           |
| 027                                            | 003-005, 008                           | CALLE JUAN ALDAMA GONZÁLEZ       | DE: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11)<br>A: CALLE 19              | \$ 6,266.00           |
| 039                                            | 004-008, 010, 011, 013                 | CALLE JUAN ALDAMA GONZÁLEZ       | DE: CALLE 19<br>A: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27)                       | \$ 3,953.00           |
| 245                                            | 001-004                                | CALLE JUAN ALDAMA GONZÁLEZ       | DE: CALLE 27(MANUEL GÓMEZ MORÍN)<br>A: CALLE 31                             | \$ 3,953.00           |
| 051                                            | 001-009                                | CALLE JUAN ALDAMA GONZÁLEZ       | DE: CALLE 31<br>A: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS                        | \$ 3,953.00           |
| 280                                            | 011, 012, 031, 032, 088                | CALLE JUAN ALDAMA GONZÁLEZ(SUR)  | DE: AVENIDA PALESTINA(AVENIDA TABALAOPI)<br>A: CALLE MIGUEL HIDALGO         | \$ 1,434.00           |
| 020                                            | 005-007, 010, 011                      | CALLE JULIÁN CARRILLO            | DE: CALLE 14<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                             | \$ 3,681.00           |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                            | NOMBRE DE LA VIALIDAD | TRAMO                                                                                                   | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 001              | 014-019, 021, 023-027                                                               | CALLE JULIÁN CARRILLO | DE: CALLE DÉCIMA<br>A: CALLE IGNACIO CAMARGO                                                            | \$ 5,425.00           |
| 011              | 001, 002, 004, 007-010                                                              | CALLE JULIÁN CARRILLO | DE: CALLE IGNACIO CAMARGO<br>A: CALLE NOVENA                                                            | \$ 3,681.00           |
| 227              | 040, 041, 043-047, 049                                                              | CALLE KRAKATOA        | DE: CALLE IZALCO<br>A: AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA                                           | \$ 3,488.00           |
| 011              | 028-031                                                                             | CALLE LIBERTAD        | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) (PEATONAL CENTRO HISTÓRICO) | \$ 9,042.00           |
| 020              | 016, 029, 030                                                                       | CALLE LIBERTAD        | DE: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO                                     | \$ 5,207.00           |
| 012              | 001-003, 007                                                                        | CALLE LIBERTAD        | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) (PEATONAL CENTRO HISTÓRICO) | \$ 9,042.00           |
| 002              | 017                                                                                 | CALLE LIBERTAD        | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO<br>A: CALLE CUARTA                                                     | \$ 7,015.00           |
| 021              | 001-003                                                                             | CALLE LIBERTAD        | DE: GUSTAVO DÍAZ ORDAZ<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO                                               | \$ 5,207.00           |
| 003              | 001                                                                                 | CALLE LIBERTAD        | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANZO<br>A: CALLE CUARTA                                                     | \$ 7,015.00           |
| 027              | 014-018, 020-023                                                                    | CALLE LIBERTAD        | DE: CALLE 13<br>A: CALLE 19                                                                             | \$ 4,522.00           |
| 039              | 004, 025                                                                            | CALLE LIBERTAD        | DE: CALLE 19<br>A: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN                                                             | \$ 4,522.00           |
| 414              | 030, 031, 033, 035, 037, 039, 042, 044, 046, 048, 050, 052, 054, 073, 080, 087, 094 | CALLE LIBERTADORES    | DE: CALLE CUMBRES DEL SACRAMENTO<br>A: CALLE NIÑO ARTILLERO                                             | \$ 3,953.00           |
| 430              | 061, 065, 069                                                                       | CALLE LIBERTADORES    | DE: CALLE RINCONADA SIERRA BLANCA<br>A: CALLE BAHÍA DE SAN QUINTÍN                                      | \$ 4,740.00           |
| 431              | 001-007, 009-014, 020, 021                                                          | CALLE LIBERTADORES    | DE: CALLE NIÑO ARTILLERO<br>A: AVENIDA DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)                    | \$ 4,740.00           |
| 448              | 004, 009, 050, 093                                                                  | CALLE LIBERTADORES    | DE: CALLE LOMAS DE SAN DIEGO<br>A: PROLONGACIÓN UNIDAD                                                  | \$ 4,160.00           |
| 610              | LAS QUE APLIQUEN                                                                    | CALLE LIBIA           | DE: CALLE GUINEA ECUATORIAL<br>A: CALLE AOSTA                                                           | \$ 2,040.00           |
| 118              | 001, 002, 003                                                                       | CALLE LISBOA          | DE: CALLE 20a.<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA                                                            | \$ 3,953.00           |
| 119              | 013-016                                                                             | CALLE LISBOA          | DE: AVENIDA MIRADOR<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                                                 | \$ 3,953.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                            | NOMBRE DE LA VIALIDAD              | TRAMO                                                                       | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 178              | 013-016                                                             | CALLE LISBOA                       | DE: CALLE 26<br>A: AVENIDA MIRADOR                                          | \$ 3,953.00           |
| 240              | 001-003, 015                                                        | CALLE LISBOA                       | DE: CALLE 20a.<br>A: CALLE MARÍA LUISA                                      | \$ 4,974.00           |
| 002              | 008-015, 021                                                        | CALLE MANUEL DOBLADO               | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                | \$ 5,425.00           |
| 039              | 003, 007, 013, 018, 021, 026                                        | CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN           | DE: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA<br>A: CALLE NEMESIO SANTOS DEGOLLADO | \$ 3,953.00           |
| 041              | 002, 004, 005, 008, 010                                             | CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27) | DE: CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ MALDONADO<br>A: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE      | \$ 3,953.00           |
| 140              | 004, 008                                                            | CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27) | DE: CALLE VICENTE RIVA PALACIO<br>A: CALLE IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO        | \$ 3,953.00           |
| 038              | 002, 004, 008, 009, 016, 017, 019, 022-024                          | CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27) | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA  | \$ 3,953.00           |
| 245              | 001, 003, 005, 007, 010, 013, 016                                   | CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27) | DE: AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA<br>A: CALLE IGNACIO RAMÍREZ CALZADA  | \$ 3,953.00           |
| 040              | 008, 015                                                            | CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27) | DE: CALLE MARIANO JIMÉNEZ MALDONADO<br>A: CALLE NEMESIO SANTOS DEGOLLADO    | \$ 4,522.00           |
| 122              | 006, 012, 013, 018, 025                                             | CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27) | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO         | \$ 3,953.00           |
| 139              | 006, 013, 020, 021                                                  | CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27) | DE: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO<br>A: CALLE VICENTE RIVA PALACIOS           | \$ 3,953.00           |
| 141              | 004, 008                                                            | CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27) | DE: CALLE IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO<br>A: AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE        | \$ 3,953.00           |
| 161              | 001, 002, 007, 012, 013                                             | CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27) | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO         | \$ 3,953.00           |
| 162              | 001, 002, 006, 012, 013, 033, 035, 036-038                          | CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27) | DE: CALLE JOSÉ AGUSTÍN ESCUDERO<br>A: AVENIDA DIVISIÓN DEL NORTE            | \$ 3,953.00           |
| 192              | 008, 009, 017, 018, 032, 033, 043-045, 047, 056, 057, 058, 067, 068 | CALLE MANUEL GONZÁLEZ COSSIO       | DE: AVENIDA DE LAS AMÉRICAS<br>A: CALLE PINO                                | \$ 3,332.00           |
| 219              | 010-012, 022, 023, 038, 039, 049, 050, 059, 060, 070, 071           | CALLE MANUEL GONZÁLEZ COSSIO       | DE: CALLE PINO<br>A: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA                               | \$ 3,332.00           |
| 012              | 008-011, 013-016                                                    | CALLE MANUEL OJINAGA CASTAÑEDA     | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VICENTE RAMÓN GUERRERO SALDAÑA      | \$ 5,052.00           |
| 021              | 007-011                                                             | CALLE MANUEL OJINAGA CASTAÑEDA     | DE: CALLE 14<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO                             | \$ 5,052.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                  | NOMBRE DE LA VIALIDAD                              | TRAMO                                                                              | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 003              | 007-012                                   | CALLE MANUEL OJINAGA CASTAÑEDA                     | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                       | \$ 5,052.00           |
| 275              | 088, 089, 091                             | CALLE MARÍA ELENA HERNÁNDEZ(CALLE 23 DE NOVIEMBRE) | DE: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: CALLE RAMÓN CORDOVA           | \$ 1,706.00           |
| 278              | 076-081                                   | CALLE MARÍA ELENA HERNÁNDEZ(CALLE 23 DE NOVIEMBRE) | DE: CALLE 02 DE OCTUBRE<br>A: CALLE PASCUAL OROZCO                                 | \$ 1,706.00           |
| 279              | 084-087, 092, 094, 095, 097               | CALLE MARÍA ELENA HERNÁNDEZ(CALLE 23 DE NOVIEMBRE) | DE: CALLE PASCUAL OROZCO<br>A: CALLE DORADOS DE VILLA                              | \$ 1,706.00           |
| 276              | 075-077, 090, 091                         | CALLE MARÍA ELENA HERNÁNDEZ(CALLE 23 DE NOVIEMBRE) | DE: CALLE 2 DE OCTUBRE<br>A: CALLE RAMÓN CORDOVA                                   | \$ 1,706.00           |
| 269              | 001-003, 036, 037, 073, 080               | CALLE MARÍA ELENA HERNÁNDEZ(CALLE 23 DE NOVIEMBRE) | DE: CALLE DORADOS DE VILLA<br>A: CALLE REVOLUCIÓN(CALLE VENCEREMOS)                | \$ 1,706.00           |
| 010              | 001, 005-009, 011, 013, 014, 017-020, 030 | CALLE MELCHOR JOAQUÍN GUASPE ROSELLO               | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                       | \$ 2,583.00           |
| 049              | 012-025                                   | CALLE MELCHOR JOAQUÍN GUASPE ROSELLO               | DE: CALLE 28<br>A: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                                     | \$ 2,583.00           |
| 061              | 021, 022, 025, 026, 028, 029              | CALLE MELCHOR JOAQUÍN GUASPE ROSELLO               | DE: CALLE 44<br>A: CALLE 38                                                        | \$ 2,583.00           |
| 070              | 020, 028                                  | CALLE MELCHOR JOAQUÍN GUASPE ROSELLO               | DE: CALLE PRIVADA DE CAYETANO JUSTINIANI RUIZ<br>A: CALLE 44                       | \$ 2,583.00           |
| 250              | 013-019, 021-024                          | CALLE MELCHOR JOAQUÍN GUASPE ROSELLO               | DE: CALLE 38<br>A: CALLE 28                                                        | \$ 2,583.00           |
| 170              | 001, 002                                  | CALLE MERCURIO                                     | DE: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: DERECHO DE VÍA DE FERROCARRIL | \$ 3,488.00           |
| 171              | 003, 004                                  | CALLE MERCURIO                                     | DE: AVENIDA FERROCARRIL<br>A: CALLE COSMOS                                         | \$ 3,488.00           |
| 172              | 025-027                                   | CALLE MERCURIO                                     | DE: INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: CALLE COSMOS                          | \$ 3,488.00           |
| 176              | 013-016                                   | CALLE MERCURIO(CALLE SANTIAGO XICOTÉNCATL)         | DE: CALLE GENERAL PEDRO MARÍA ANAYA<br>A: AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR          | \$ 3,488.00           |
| 230              | 003, 009, 032, 033, 040                   | CALLE MIGUEL BARRAGÁN                              | DE: AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA<br>A: CALLE PINABETE                                  | \$ 2,274.00           |
| 231              | 002, 003, 019, 025, 031, 035, 038, 040    | CALLE MIGUEL BARRAGÁN                              | DE: CALLE PINABETE<br>A: CALLE RÍO AROS                                            | \$ 2,727.00           |
| 232              | 004, 007, 010, 035, 036, 039              | CALLE MIGUEL BARRAGÁN                              | DE: CALLE RÍO AROS<br>A: AVENIDA JUAN ESCUTIA                                      | \$ 2,157.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                                                                   | NOMBRE DE LA VIALIDAD                           | TRAMO                                                                                 | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 306              | 002, 012, 022, 032                                                                                                                         | CALLE MIGUEL BARRAGÁN                           | DE: AVENIDA JUAN ESCUTIA<br>A: AVENIDA FRANCISCO VILLA                                | \$ 2,157.00           |
| 233              | 003, 049, 050, 056, 089, 090, 094                                                                                                          | CALLE MIGUEL BARRAGÁN(CALLE PASCUAL OROZCO)     | DE: AVENIDA JUAN ESCUTIA<br>A: CALLE 17 DE JUNIO                                      | \$ 2,157.00           |
| 152              | 032-046                                                                                                                                    | CALLE MIGUELITOS(CALLE 12 DE OCTUBRE)           | DE: CALLE 66(CALLE LIRIOS)<br>A: CALLE 34(CALLE GLADIOLAS)                            | \$ 3,049.00           |
| 153              | 029, 031, 033, 035, 037, 039, 041, 043, 045, 047, 049, 051, 057, 059, 070, 071                                                             | CALLE MIGUELITOS(CALLE 12 DE OCTUBRE)           | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD-LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA<br>A: CALLE 66(CALLE LIRIOS) | \$ 2,506.00           |
| 155              | 017-020, 022-024, 026, 028, 031, 035, 040, 045, 050, 055, 059, 064, 072                                                                    | CALLE MIGUELITOS(CALLE 12 DE OCTUBRE)           | DE: AVENIDA DE LA JUVENTUD-LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA<br>A: CALLE 66(CALLE LIRIOS) | \$ 2,506.00           |
| 237              | 090, 030                                                                                                                                   | CALLE MONTE ALBÁN                               | DE: VIALIDAD SACRAMENTO A: CALLE MONTE PICO                                           | \$ 4,536.00           |
| 234              | 002-006, 038-039, 040, 042, 043, 046, 048, 049, 052                                                                                        | CALLE MONTE ALBÁN                               | DE: AVENIDA VENCEREMOS<br>A: AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR                          | \$ 1,706.00           |
| 412              | 005, 016, 017, 020, 022, 023, 051, 052, 075, 076, 079, 083, 110                                                                            | CALLE MONTE ALBÁN                               | DE: AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR<br>A: VIALIDAD SACRAMENTO                         | \$ 1,706.00           |
| 410              | 016-022, 043, 044, 056, 057, 069, 070, 081, 082, 098                                                                                       | CALLE MONTE EVEREST                             | DE: CALLE MONTE HIMALAYA<br>A: AVENIDA FEDOR MIJAILOVICH DOSTOYEVSKI                  | \$ 1,706.00           |
| 412              | 018, 019, 021-026, 028-039                                                                                                                 | CALLE MONTE EVEREST                             | DE: CALLE MONTE ALBÁN<br>A: CALLE MONTE HIMALAYA                                      | \$ 1,706.00           |
| 439              | 025-030, 038-041, 052, 057, 061, 065, 093, 095-097, 099                                                                                    | CALLE MONTE EVEREST                             | DE: CALLE MONTE ESCANDINAVOS(MONTE BÁVARO)<br>A: VIALIDAD LOS NOGALES                 | \$ 1,706.00           |
| 278              | 003, 004, 008, 009, 015, 016, 021, 022, 027, 028, 033, 034, 039, 040, 045, 046, 051, 052, 057, 058, 063, 064, 069, 070, 075, 076, 081, 082 | CALLE PASCUAL OROZCO( DE LA COLÓNIA REVOLUCIÓN) | DE: AVENIDA HOMERO<br>A: CALLE VICENTE GÜERECA                                        | \$ 1,706.00           |
| 308              | 007, 014, 019, 024, 028, 033, 038, 044, 050, 058                                                                                           | CALLE PASCUAL OROZCO( DE LA COLÓNIA REVOLUCIÓN) | DE: CALLE FRANCISCO VILLA<br>A: CALLE EMILIANO ZAPATA                                 | \$ 2,157.00           |
| 309              | 008, 009, 018, 019, 026, 027, 033, 034, 042, 043, 051, 052, 060, 061, 069, 070, 078, 079, 087, 088, 090, 092, 094                          | CALLE PASCUAL OROZCO( DE LA COLÓNIA REVOLUCIÓN) | DE: CALLE 17 DE JUNIO<br>A: CALLE VICENTE GUERRERO                                    | \$ 2,157.00           |
| 279              | 001-003, 007, 008, 015, 016, 023, 024, 031, 032, 039, 040, 047, 048, 055, 056, 063, 064, 071, 072, 079, 080, 087, 088, 092                 | CALLE PASCUAL OROZCO( DE LA COLÓNIA REVOLUCIÓN) | DE: CALLE VICENTE GUERRERO<br>A: AVENIDA HOMERO                                       | \$ 1,706.00           |
| 347              | 042, 074, 075                                                                                                                              | CALLE PASEO DE LAS FACULTADES                   | DE: CALLE PUERTA DE ANTÁRTIDA<br>A: CALLE PASEOS DE LA UNIVERSIDAD                    | \$ 3,139.00           |
| 425              | 001, 003, 008, 009, 012, 013, 016, 017, 020, 021, 028, 032, 034, 036, 039, 040, 042, 047, 048, 051, 052, 055, 056, 060, 061                | CALLE PASEO DEL REAL                            | DE: CALLE DE LOS PORTALES<br>A: AVENIDA LOS ARCOS SUR                                 | \$ 1,524.00           |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                                                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |                       |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                                                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |                       |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.       |                                                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |                       |
| SECTOR CATASTRAL                               | MANZANAS                                                             | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                                                                | TRAMO                                                                                                                        | VALOR UNITARIO \$/M2. |
| 451                                            | 006-008, 010, 016, 018, 019, 025, 028, 029, 031                      | CALLE PASEO DEL REAL                                                                                 | DE: CALLE DESIERTO DE MOJAVE<br>A: AVENIDA LOS ARCOS SUR                                                                     | \$ 1,524.00           |
| 452                                            | 001-003, 007, 010, 013                                               | CALLE PASEO DEL REAL                                                                                 | DE: CALLE DESIERTO DE MOJAVE<br>A: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN (ANTES AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO)                      | \$ 1,524.00           |
| 455                                            | 011-014, 032, 034-042, 090, 115, 117, 118, 121-127, 143, 144         | CALLE PASEO DEL REAL                                                                                 | DE: AVENIDA GUILLERMO PRIETO LUJÁN (ANTES AVENIDA FRENTE REVOLUCIONARIO)<br>A: AVENIDA DESARROLLO (AVENIDA JARDINES DEL SOL) | \$ 1,524.00           |
| 347                                            | 002, 011-014, 042, 043, 044, 062, 074                                | CALLE PASEOS DE LA UNIVERSIDAD                                                                       | DE: CALLE PASEOS DE LAS FACULTADES<br>A: VIALIDAD LOS NOGALES/CIRCUITO UNIVERSITARIO                                         | \$ 3,139.00           |
| 343                                            | 001, 005, 015, 018, 021, 028, 038, 099                               | CALLE PASEOS DE LA UNIVERSIDAD/<br>LATERAL AVENIDA DE LA JUVENTUD<br>(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE PASEOS DE LAS FACULTADES<br>A: AVENIDA HOMERO                                                                      | \$ 3,139.00           |
| 344                                            | 070                                                                  | CALLE PASEOS DE LA UNIVERSIDAD/<br>LATERAL AVENIDA DE LA JUVENTUD<br>(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | DE: CALLE PASEOS DE LAS FACULTADES<br>A: AVENIDA HOMERO                                                                      | \$ 3,139.00           |
| 348                                            | 007, 008, 009, 012, 028, 029, 046, 049, 050, 060, 061, 071, 073, 074 | CALLE PELICANO                                                                                       | DE: AVENIDA DE LAS ÁGUILAS<br>A: CALLE IZALCO                                                                                | \$ 3,139.00           |
| 413                                            | 021-024, 025, 026-030, 033, 055                                      | CALLE PELICANO                                                                                       | DE: CALLE IZALCO<br>A: CALLE JACINTO CANEK (CALLE KILIMANJARO)                                                               | \$ 2,389.00           |
| 172                                            | 006-010, 030                                                         | CALLE PINO                                                                                           | DE: INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: CALLE COSMOS                                                                    | \$ 3,488.00           |
| 191                                            | 020-027                                                              | CALLE PINO                                                                                           | DE: CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                                  | \$ 3,488.00           |
| 192                                            | 001-003, 005-009                                                     | CALLE PINO                                                                                           | DE: AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS<br>A: CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ                                                                 | \$ 3,488.00           |
| 219                                            | 062, 064-071                                                         | CALLE PINO                                                                                           | DE: AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA<br>A: CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ                                                      | \$ 3,488.00           |
| 218                                            | 055, 056, 058, 059, 063-067                                          | CALLE PINO                                                                                           | DE: AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                                  | \$ 3,488.00           |
| 133                                            | 001, 002, 004, 005, 007, 008, 010, 011, 017-020                      | CALLE PRESA EL REJÓN                                                                                 | DE: BOULEVARD ANTONIO ORTIZ MENA<br>A: CALLE PRESA CHUVÍSCAR                                                                 | \$ 5,310.00           |
| 020                                            | 001, 003, 005, 006                                                   | CALLE PROGRESO                                                                                       | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: CALLE DÉCIMA                                                                         | \$ 4,340.00           |
| 001                                            | 005, 006, 008, 010-012, 014-019                                      | CALLE PROGRESO                                                                                       | DE: CALLE DÉCIMA<br>A: CALLE IGNACIO CAMARGO                                                                                 | \$ 5,425.00           |
| 159                                            | 009, 011, 034, 035, 064, 065, 091                                    | CALLE SAN PEDRO DE JESUS MALDONADO                                                                   | DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ<br>A: AVENIDA PEDRO ZULOAGA                                                                | \$ 4,961.00           |
| 610                                            | LAS QUE APLIQUEN                                                     | CALLE SANTO TOMÉ Y PRÍNCIPE                                                                          | DE: CALLE UGANDA<br>A: CALLE BILMA                                                                                           | \$ 2,040.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                             | NOMBRE DE LA VIALIDAD                           | TRAMO                                                                                          | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 004              | 010, 011, 014, 017                                   | CALLE SEXTA                                     | DE: CALLE ESTEBAN CORONADO<br>A: PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS                                  | \$ 5,207.00           |
| 218              | 014-033                                              | CALLE SICOMORO                                  | DE: CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA                    | \$ 3,332.00           |
| 219              | 026, 028, 030, 032, 034-047, 049-051                 | CALLE SICOMORO                                  | DE: AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS INZAURRAGA<br>A: CALLE JOSÉ MARTÍ PÉREZ                        | \$ 3,332.00           |
| 229              | 004, 005, 007, 019, 020, 022-026, 030, 033, 042, 043 | CALLE SICOMORO                                  | DE: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA<br>A: CALLE DERECHOS DE VÍA DE FERROCARRILES    | \$ 3,332.00           |
| 239              | 018-025                                              | CALLE SICOMORO                                  | DE: AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR<br>A: CALLE GENERAL PEDRO MARÍA ANAYA(DERECHO DE VÍA)      | \$ 3,332.00           |
| 228              | 073, 075, 078, 079                                   | CALLE TENOCHTITLÁN(AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS) | DE: CALLE RÍO AROS<br>A: AVENIDA JUAN ESCUTIA                                                  | \$ 3,332.00           |
| 319              | 069, 091-094                                         | CALLE TENOCHTITLÁN(AVENIDA JOSÉ MARÍA IGLESIAS) | DE: CALLE RÍO AROS<br>A: AVENIDA JUAN ESCUTIA                                                  | \$ 3,332.00           |
| 003              | 016-018                                              | CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS                     | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                   | \$ 4,134.00           |
| 004              | 004-006                                              | CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS                     | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                   | \$ 4,134.00           |
| 013              | 004, 005, 009, 010                                   | CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS                     | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: CALLE QUINTA                                                   | \$ 4,134.00           |
| 348              | 050, 080                                             | CALLE VÍA SICILIA                               | DE: PERIFÉRICO DE LA JUVENTUD(LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA)<br>A: AVENIDA FRANCISCO VILLA     | \$ 5,478.00           |
| 140              | 005-008                                              | CALLE VICENTE RIVA PALACIO                      | DE: AVENIDA UNIVERSIDAD<br>A: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27)                               | \$ 3,139.00           |
| 162              | 001, 003, 004, 018, 019, 025, 029, 033               | CALLE VICENTE RIVA PALACIO                      | DE: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27)<br>A: AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CHIHUAHUA        | \$ 3,139.00           |
| 139              | 005-008                                              | CALLE VICENTE RIVA PALACIO                      | DE: AVENIDA UNIVERSIDAD<br>A: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN(CALLE 27)                               | \$ 3,139.00           |
| 449              | 151, 161, 173, 179, 180, 191, 198, 199               | CALLE VIÑEDO ENCINILLAS                         | DE: CALLE VIÑEDO AQUITANIA<br>A: AVENIDA PROLONGACIÓN HOMERO                                   | \$ 3,139.00           |
| 340              | 001-013, 020-022, 036, 064, 066, 068, 070            | CALLE VISTA DEL BOSQUE                          | DE: CALLE JUAN SEDENO<br>A: CALLE 44                                                           | \$ 1,201.00           |
| 435              | 013, 019-024, 026, 045                               | CARRETERA A LA PRESA CHIHUAHUA                  | DE: CALLE DE LOS ENCINOS<br>A: CALLE DE LOS SAUCES                                             | \$ 775.00             |
| 611              | 002, 005, 010-015                                    | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                      | DE: KM 5+200 AVENIDA CLUB DE LEONES (ENTRADA A PRADERAS DEL LEÓN)<br>A: RÍO SACRAMENTO(FUENTE) | \$ 2,040.00           |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                                                  |                                                                |                                                                                                      |                       |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                                                  |                                                                |                                                                                                      |                       |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.       |                                                  |                                                                |                                                                                                      |                       |
| SECTOR CATASTRAL                               | MANZANAS                                         | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                          | TRAMO                                                                                                | VALOR UNITARIO \$/M2. |
| 249                                            | 001                                              | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: PERIFÉRICO VICENTE LOMBARDO TOLEDANO<br>A: LÍMITE DEL MUNICIPIO(KILÓMETRO 17)                    | \$ 2,040.00           |
| 263                                            | 012, 020, 099                                    | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: PERIFÉRICO VICENTE LOMBARDO TOLEDANO<br>A: LÍMITE DEL MUNICIPIO(KILÓMETRO 17)                    | \$ 2,040.00           |
| 500                                            | 001, 004, 005, 007, 009-012, 017                 | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: AVENIDA FUERZA AÉREA MEXICANA<br>A: CALLE 159(CALLE VALLE DE LAS FLORES)                         | \$ 2,040.00           |
| 501                                            | 001, 004, 005, 008, 009, 012, 013                | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: CALLE 159(CALLE VALLE DE LAS FLORES)<br>A: CALLE 173                                             | \$ 2,040.00           |
| 502                                            | 001, 002, 004, 005, 009, 010, 022, 027           | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: CALLE 119<br>A: AVENIDA FUERZA AÉREA MEXICANA                                                    | \$ 2,040.00           |
| 503                                            | 001, 003-009, 011, 014, 015, 018, 019, 023, 026  | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: CALLE 173<br>A: CALLE 203(CALLE VALLE DE LOS PINOS)                                              | \$ 2,040.00           |
| 504                                            | 012-014, 021-023                                 | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: BOULEVARD ROMANZZA<br>A: CALLE 129                                                               | \$ 2,040.00           |
| 505                                            | 001, 004, 005, 008, 009, 012, 013, 016, 017, 020 | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: CALLE 203(CALLE VALLE DE LOS PINOS)<br>A: CALLE 223                                              | \$ 2,040.00           |
| 506                                            | 022-024, 027, 028                                | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: CALLE 129(CALLE PRIVADA DE ALLENDE)<br>A: AVENIDA FUERZA AÉREA MEXICANA(CALLE VALLE DEL ROSARIO) | \$ 2,040.00           |
| 507                                            | 003-010                                          | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: CALLE 205(CALLE 9)<br>A: CALLE 223                                                               | \$ 2,040.00           |
| 508                                            | 004, 005, 012, 013, 022, 023                     | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: AVENIDA FUERZA AÉREA MEXICANA(CALLE VALLE DEL ROSARIO)<br>A: CALLE 161(CALLE VALLE DEL NAZAS)    | \$ 2,040.00           |
| 509                                            | 001-010, 013, 015                                | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: CALLE GAVIOTA<br>A: CALLE 205                                                                    | \$ 2,040.00           |
| 511                                            | 006, 009, 010, 025, 026                          | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: CALLE CARLOS SISNIEGA<br>A: CALLE GAVIOTA                                                        | \$ 2,040.00           |
| 513                                            | 016                                              | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: CALLE 161(CALLE VALLE DEL NAZAS)<br>A: CALLE CARLOS SISNIEGA                                     | \$ 2,040.00           |
| 610                                            | 002, 086, 089, 088, 090                          | CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA                                     | DE: AVENIDA CLUB DE LEONES (ENTRADA A PRADERAS DEL LEÓN)<br>A: CALLE 119                             | \$ 2,040.00           |
| 368                                            | 012                                              | CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS<br>(BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES) | DE: VÍAS DEL FERROCARRIL<br>A: ARROYO LOS NOGALES                                                    | \$ 518.00             |
| 372                                            | 043, 044, 049, 099                               | CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS<br>(BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES) | DE: PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA<br>A: ARROYO LOS NOGALES                                     | \$ 647.00             |
| 376                                            | 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 011, 015      | CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS<br>(BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES) | DE: ARROYO LOS NOGALES<br>A: CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS                                            | \$ 518.00             |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                                                                                                                            |                                                               |                                                                                             |                       |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                                                                                                                            |                                                               |                                                                                             |                       |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.       |                                                                                                                            |                                                               |                                                                                             |                       |
| SECTOR CATASTRAL                               | MANZANAS                                                                                                                   | NOMBRE DE LA VIALIDAD                                         | TRAMO                                                                                       | VALOR UNITARIO \$/M2. |
| 377                                            | 215, 300, 400                                                                                                              | CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS (BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES)   | DE: ARROYO LOS NOGALES<br>A: PERIFÉRICO VICENTE LOMBARDO TOLEDANO                           | \$ 518.00             |
| 400                                            | 072                                                                                                                        | CARRETERA SILVESTRE TERRAZAS (CARRETERA CHIHUAHUA-CUAUHTÉMOC) | DE: CALLE 120<br>A: PRIVADA 24 DE FEBRERO                                                   | \$ 3,230.00           |
| 344                                            | 070                                                                                                                        | CIRCUITO UNIVERSITARIO                                        | DE: AVENIDA HOMERO<br>A: CALLE PASEO DE LAS FACULTADES / COLEGIO DE SAN ILDEFONSO           | \$ 2,326.00           |
| 347                                            | 004, 005, 051, 071, 073                                                                                                    | CIRCUITO UNIVERSITARIO                                        | DE: CALLE PASEO DE LAS FACULTADES / COLEGIO DE SAN ILDEFONSO<br>A: VIALIDAD LOS NOGALES     | \$ 3,139.00           |
| 456                                            | 043, 044                                                                                                                   | CIRCUITO UNIVERSITARIO                                        | DE: CALLE PASEO DE LAS FACULTADES / COLEGIO DE SAN ILDEFONSO<br>A: AVENIDA CAFETALES        | \$ 3,953.00           |
| 400                                            | 049, 050, 063, 064, 072, 074, 075, 077-079, 097                                                                            | LIBRAMIENTO O VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                     | DE: PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA<br>A: CALLE 94                                      | \$ 2,040.00           |
| 445                                            | 074, 087 Y LAS QUE APLIQUEN                                                                                                | PASEO MISIÓN DEL BOSQUE                                       | DE: AVENIDA VALLE ESCONDIDO<br>A: CALLE MISIÓN DE SALTA (PROYECCIÓN DE CALLE)               | \$ 6,046.00           |
| 447                                            | 001, 056, 057, 064, 071, 075, 101, 102, 111, 121, 122, 126, 131, 134, 135, 137, 144, 146, 147, 149, 205 Y LAS QUE APLIQUEN | PASEO MISIÓN DEL BOSQUE                                       | DE: AVENIDA LA CANTERA<br>A: CALLE VALLE DEL TRENT                                          | \$ 5,310.00           |
| 014                                            | 001-003, 005                                                                                                               | PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS                                  | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: CALLE VICENTE RAMÓN GUERRERO SALDAÑA                        | \$ 5,104.00           |
| 013                                            | 011-014, 007, 008                                                                                                          | PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS                                  | DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VICENTE RAMÓN GUERRERO SALDAÑA                      | \$ 5,104.00           |
| 004                                            | 014, 017, 019, 020, 022, 023                                                                                               | PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS                                  | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                | \$ 5,104.00           |
| 022                                            | 001-003                                                                                                                    | PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS                                  | DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO MANSO<br>A: CALLE OCTAVA                                         | \$ 5,104.00           |
| 005                                            | 001-004                                                                                                                    | PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS                                  | DE: CALLE OCTAVA<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                                | \$ 5,104.00           |
| 313                                            | 015, 016, 051, 052                                                                                                         | PASEO VISTA DEL SOL                                           | DE: AVENIDA TOMÁS VALLES VIVAR<br>A: AVENIDA DE LA JUVENTUD (LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA) | \$ 7,106.00           |
| 345                                            | 065, 066                                                                                                                   | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA                           | DE: CALLE ÁNGEL POSADA<br>A: CALLE 5 DE MAYO                                                | \$ 1,279.00           |
| 361                                            | 055, 058, 061, 090                                                                                                         | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA                           | DE: CALLE COORDINADORA (PROYECCIÓN DE CALLE)<br>A: CALLE 28                                 | \$ 1,279.00           |
| 373                                            | 001-004-026, 038, 039                                                                                                      | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA                           | DE: AVENIDA NEANDERTHAL<br>A: CALLE 29                                                      | \$ 1,279.00           |
| 077                                            | 086, 087                                                                                                                   | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA                           | DE: CALLE CIUDAD MANTE<br>A: CALLE COORDINADORA (PROYECCIÓN DE CALLE)                       | \$ 1,279.00           |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                                                              | NOMBRE DE LA VIALIDAD                           | TRAMO                                                                                      | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 301              | 057, 058, 061, 062, 066, 075                                                                          | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: AVENIDA BUENA VISTA<br>A: CALLE CIUDAD MANTE                                           | \$ 1,279.00           |
| 302              | 035, 038, 049, 053-066, 077                                                                           | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: CALLE 94(CALLE 100)<br>A: CALLE VALLE DORADO                                           | \$ 1,279.00           |
| 322              | 063                                                                                                   | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: CALLE 28<br>A: LÍMITE DE SECTOR                                                        | \$ 1,279.00           |
| 328              | 028                                                                                                   | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: LÍMITE DE SECTOR<br>A: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO O CALLE RODOLFO TORRES MEDINA       | \$ 1,279.00           |
| 340              | 001, 014, 017, 035, 063, 065, 067                                                                     | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: CALLE MISIÓN DE SANTA BÁRBARA<br>A: CALLE IGNACIO ENRÍQUEZ(CALLE INTEGRACIÓN FAMILIAR) | \$ 1,279.00           |
| 363              | 027, 046, 051, 069, 070, 076, 077                                                                     | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: PROLONGACIÓN ERNESTO MALDA<br>A: CALLE PADRE SALVATIERRA                               | \$ 1,279.00           |
| 364              | 039, 040, 045, 058                                                                                    | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: PRIVADA PADRE SALVATIERRA<br>A: AVENIDA NUEVA ESPAÑA                                   | \$ 1,279.00           |
| 365              | 055, 059-062, 066-068                                                                                 | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: CALLE 5 DE MAYO<br>A: CALLE MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA                                  | \$ 1,279.00           |
| 369              | 008, 009, 016, 017, 025, 034, 043, 052, 064, 082-086, 089                                             | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: CALLE NIÑOS HÉROES<br>A: CALLE ÁNGEL POSADA                                            | \$ 1,279.00           |
| 370              | 004, 007, 011, 015, 018, 022, 023, 026, 029, 036, 040, 044, 048, 051-058, 066-069, 099, 100, 103, 111 | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: CALLE IGNACIO ENRÍQUEZ(CALLE INTEGRACIÓN FAMILIAR)<br>A: CALLE JOHN FITZGERALD KENNEDY | \$ 1,279.00           |
| 371              | 001-006, 041                                                                                          | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: CALLE PROLONGACIÓN JOHN FITZGERALD KENNEDY<br>A: AVENIDA NEANDERTAL                    | \$ 1,279.00           |
| 372              | 001, 002, 043, 044                                                                                    | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: CALLE 29<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES                                            | \$ 1,279.00           |
| 401              | 026-028, 029, 031, 053, 054, 101, 114, 121-123, 125-127, 134                                          | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO<br>A: CALLE 94                                             | \$ 1,279.00           |
| 418              | 001-009, 015, 024, 034, 035, 044, 057, 084                                                            | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: CALLE MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA<br>A: BOULEVARD JOSÉ FUENTES MARES                     | \$ 1,279.00           |
| 432              | 001-004, 039, 045, 049, 050, 052, 062, 063, 080                                                       | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: CALLE ZOOTECNIA<br>A: LÍMITE DE SECTOR                                                 | \$ 1,279.00           |
| 443              | 007, 008                                                                                              | PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA             | DE: CALLE ZOOTECNIA<br>A: AVENIDA GRANJAS UNIVERSITARIAS                                   | \$ 1,279.00           |
| 462              | 001, 312                                                                                              | PROLONGACIÓN AVENIDA ABOLICIÓN DE LA ESCLAVITUD | DE: CALLE PASEO DEL ARTE<br>A: AVENIDA DE LOS NOGALES                                      | \$ 3,953.00           |
| 462              | 001, 057, 146, 147, 312                                                                               | PROLONGACIÓN AVENIDA LOS NOGALES                | DE: CIRCUITO UNIVERSITARIO<br>A: LÍMITE DE SECTOR                                          | \$ 3,953.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                                   | NOMBRE DE LA VIALIDAD                       | TRAMO                                                                            | VALOR UNITARIO \$/M2. |
|------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 060              | 001, 002, 006                                              | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE 42<br>A: CALLE 38                                                      | \$ 2,040.00           |
| 090              | 001, 002, 005-008                                          | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE 70<br>A: CALLE 64                                                      | \$ 2,040.00           |
| 326              | 002-007, 050, 052, 061                                     | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE DIAMANTE<br>A: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS                       | \$ 1,549.00           |
| 047              | 001, 003, 004, 009, 010, 016, 017, 024, 025                | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE 38<br>A: CALLE ANTONIO PONCE DE LEÓN                                   | \$ 2,040.00           |
| 048              | 007, 008, 017, 018                                         | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE ANTONIO PONCE DE LEÓN<br>A: CALLE JOSÉ TAMBORREL                       | \$ 2,040.00           |
| 049              | 004, 005, 010, 011, 017, 018, 025, 038, 040                | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE JOSÉ TAMBORREL<br>A: CALLE OCTAVA                                      | \$ 1,706.00           |
| 068              | 001, 002, 003, 006, 012, 017, 021, 027, 029                | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE 50<br>A: CALLE 42                                                      | \$ 2,040.00           |
| 073              | 001-004, 008-010                                           | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ<br>MALDONADO / CALLE 50<br>A: CALLE 58            | \$ 2,040.00           |
| 082              | 001, 003, 004-006                                          | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE 64<br>A: CALLE 58                                                      | \$ 1,549.00           |
| 094              | 001, 002, 005, 006                                         | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE 76<br>A: CALLE 70                                                      | \$ 1,549.00           |
| 097              | 001, 002, 003, 025, 053                                    | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE CERRO DE LAS CAMPANAS<br>A: CALLE 76                                   | \$ 1,588.00           |
| 305              | 012, 019, 028, 031, 034, 037, 042, 046, 052, 060, 064, 067 | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE OCTAVA<br>A: CALLE DIAMANTES                                           | \$ 1,549.00           |
| 307              | 039, 098                                                   | VIALIDAD CHIHUAHUA PACÍFICO                 | DE: CALLE 94<br>A: CALLE CERRO DE LAS CAMPANAS (PROYECCIÓN DE CALLE)             | \$ 1,912.00           |
| 343              | 100                                                        | VIALIDAD LOS NOGALES/CIRCUITO UNIVERSITARIO | DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLÓN<br>FONTANARROSA<br>A: CALLE PASEOS DE LA UNIVERSIDAD | \$ 3,139.00           |
| 179              | 033                                                        | VIALIDAD SACRAMENTO                         | DE: CALLE RÍO SACRAMENTO<br>A: CALLE ESTADO DE TABASCO                           | \$ 1,912.00           |
| 180              | 017, 018, 019, 028, 033, 042                               | VIALIDAD SACRAMENTO                         | DE: CALLE DOCTOR LUIS ESTABILLO MUÑOZ<br>A: CALLE RÍO SACRAMENTO                 | \$ 1,912.00           |
| 181              | 011, 014, 029, 034, 036                                    | VIALIDAD SACRAMENTO                         | DE: ARROYO EL MIMBRE<br>A: CALLE LUIS ESTABILLO MUÑOZ                            | \$ 1,809.00           |
| 236              | 010, 022, 036, 037                                         | VIALIDAD SACRAMENTO                         | DE: ARROYO MAGALLANES<br>A: CALLE JUAN DE LA BARRERA E INZAURRAGA                | \$ 1,809.00           |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                                                 |                                               |                                                                                      |                       |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                                                 |                                               |                                                                                      |                       |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO POR VIALIDAD.       |                                                 |                                               |                                                                                      |                       |
| SECTOR CATASTRAL                               | MANZANAS                                        | NOMBRE DE LA VIALIDAD                         | TRAMO                                                                                | VALOR UNITARIO \$/M2. |
| 237                                            | 005, 010, 011, 013, 036, 050, 067, 101, 412     | VIALIDAD SACRAMENTO                           | DE: ARROYO MAGALLANES<br>A: CALLE MONTE CELESTE                                      | \$ 1,809.00           |
| 238                                            | 049-051, 055, 056, 065, 091, 500                | VIALIDAD SACRAMENTO                           | DE: CALLE JUAN DE LA BARRERA E INZAURRAGA<br>A: ARROYO EL MIMBRE (ARROYO SACRAMENTO) | \$ 2,274.00           |
| 242                                            | 048, 055                                        | VIALIDAD SACRAMENTO                           | DE: CALLE TABASCO<br>A: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ                                | \$ 1,809.00           |
| 410                                            | 036, 050, 064, 090, 092                         | VIALIDAD SACRAMENTO                           | DE: CALLE MONTE BÁVARO<br>A: CALLE MONTE HIMALAYA                                    | \$ 1,809.00           |
| 412                                            | 090, 105, 106                                   | VIALIDAD SACRAMENTO                           | DE: PROLONGACIÓN PRIVADA MONTE RICO<br>A: CALLE POTRERO VIEJO (PROYECCIÓN DE CALLE)  | \$ 1,809.00           |
| 439                                            | 043, 045, 048-050, 051, 070, 097, 099, 101, 102 | VIALIDAD SACRAMENTO                           | DE: VIALIDAD LOS NOGALES<br>A: CALLE MONTE BÁVARO                                    | \$ 1,809.00           |
| 180                                            | 033, 180                                        | VIALIDAD SACRAMENTO "C.P. ALONSO BAEZA LÓPEZ" | DE: CALLE DOCTOR LUIS ESTABILLO MUÑOZ<br>A: CALLE RÍO SACRAMENTO                     | \$ 1,912.00           |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA ZONAS HOMOGÉNEAS DE VALOR.

| SECTOR CATASTRAL | MANZANAS                                         | ZONIFICACIÓN     | LIMITES DE POLIGONAL                                                                                                                                                                    | VALOR UNITARIO DEL SUELO \$/m² |
|------------------|--------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 245              | 001-017                                          | ZONA HOMOGÉNEA 3 | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA-CALLE IGNACIO RAMÍREZ CALZADA DE: CALLE 27(CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN) A: CALLE 31                                                                     | \$ 3,078.00                    |
| 039              | 001-026                                          | ZONA HOMOGÉNEA 3 | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA-CALLE NEMESIO SANTOS DEGOLLADO DE: CALLE 19 A: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN                                                                              | \$ 3,078.00                    |
| 051              | 001-020                                          | ZONA HOMOGÉNEA 3 | AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA-CALLE NEMESIO SANTOS DEGOLLADO SÁNCHEZ DE: CALLE 31 A: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS                                                             | \$ 3,078.00                    |
| 011              | 001-031                                          | ZONA HOMOGÉNEA 7 | AVENIDA INDEPENDENCIA/CALLE IGNACIO CAMARGO-CALLE VENUSTIANO CARRANZA GARZA(CALLE 11) DE: AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ A: CALLE LIBERTAD                                               | \$ 4,168.00                    |
| 013              | 001-015                                          | ZONA HOMOGÉNEA 5 | AVENIDA INDEPENDENCIA-VENUSTIANO CARRANZA GARZA DE: JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN/CALLE SÉPTIMA/CALLE IGNACIO JOSÉ ALLENDE DE UNZAGA A: PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS/JOSÉ ESTEBAN CORONADO | \$ 3,506.00                    |
| 002              | 002,003,005,006-009,010, 012-015,017-022,024-028 | ZONA HOMOGÉNEA 7 | AVENIDA NIÑOS HÉROES-CALLE LIBERTAD DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO TAPIA A: CALLE IGNACIO CAMARGO/AVENIDA INDEPENDENCIA                                                                     | \$ 4,168.00                    |
| 020              | 001-033                                          | ZONA HOMOGÉNEA 4 | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ - CALLE LIBERTAD DE: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO TAPIA                                                                         | \$ 3,286.00                    |
| 062              | 001,003-017                                      | ZONA HOMOGÉNEA 3 | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ-AVENIDA BENITO JUÁREZ GARCÍA DE: AVENIDA CRISTÓBAL COLON FONTANAROSA A: AVENIDA LA JUNTA                                                                  | \$ 3,078.00                    |
| 038              | 001-010,012-025                                  | ZONA HOMOGÉNEA 3 | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ-AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA DE: CALLE 21 A: CALLE 29                                                                                               | \$ 3,078.00                    |
| 050              | 001-010                                          | ZONA HOMOGÉNEA 3 | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA ORTIZ-AVENIDA BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA DE: CALLE 29 A: AVENIDA CRISTÓBAL COLON FONTANAROSA                                                                    | \$ 3,078.00                    |
| 001              | 001-012,014-027                                  | ZONA HOMOGÉNEA 7 | AVENIDA TEÓFILO BORUNDA-AVENIDA NIÑOS HÉROES DE: CALLE DÉCIMA A: CALLE IGNACIO CAMARGO                                                                                                  | \$ 4,168.00                    |

|     |                          |                  |                                                                                                                                                                   |             |
|-----|--------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 026 | 001-018,020-025          | ZONA HOMOGÉNEA 3 | AVENIDA TERCERA DE CALLE LIBERTAD<br>DE: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA (CALLE 11)<br>A: CALLE 21                                                              | \$ 3,078.00 |
| 034 | 001-009,011,034          | ZONA HOMOGÉNEA 2 | BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ- CALLE 14<br>DE: CALLE IGNACIO JOSÉ DE ALLENDE UNZAGA<br>A: CALLE 1 DE MAYO                                                          | \$ 2,202.00 |
| 033 | 003,006,009,010, 014,015 | ZONA HOMOGÉNEA 2 | CALLE 14VA (BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ) -<br>CALLE MIGUEL ÁNGEL OLEA ENRÍQUEZ (CALLE 20MA)<br>DE: AVENIDA CUAUHTÉMOC<br>A: CALLE IGNACIO JOSÉ ALLENDE DE UNZAGA | \$ 3,000.00 |
| 002 | 018,019                  | ZONA HOMOGÉNEA 8 | CALLE CUARTA-AVENIDA<br>INDEPENDENCIA (PEATONAL CENTRO HISTÓRICO)<br>DE: BENITO PABLO JUÁREZ GARCÍA<br>A: LIBERTAD (ZONA PEATONAL)                                | \$ 8,334.00 |
| 004 | 001-017,019-023          | ZONA HOMOGÉNEA 4 | CALLE JOSÉ IGNACIO ALLENDE-PASEO SIMÓN<br>BOLÍVAR PALACIOS<br>DE: CALLE 14<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                                            | \$ 3,286.00 |
| 041 | 001-010                  | ZONA HOMOGÉNEA 3 | CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ MALDONADO-<br>AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>DE: CALLE FRANCISCO IGNACIO MADERO<br>GONZÁLEZ GONZÁLEZ (CALLE 25)<br>A: CALLE 31             | \$ 3,078.00 |
| 015 | 001-017                  | ZONA HOMOGÉNEA 5 | CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ-20 DE NOVIEMBRE<br>DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA (CALLE 11)                                        | \$ 3,506.00 |
| 028 | 001-011                  | ZONA HOMOGÉNEA 3 | CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ-AVENIDA 20 DE<br>NOVIEMBRE<br>DE: CALLE VENUSTIANO CARRANZA GARZA (CALLE 11)<br>A: CALLE 25                                            | \$ 3,078.00 |
| 012 | 001-007,017              | ZONA HOMOGÉNEA 8 | CALLE LIBERTAD-CALLE GUADALUPE VICTORIA<br>(PEATONAL CENTRO HISTÓRICO)<br>DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA (CALLE 11)            | \$ 8,334.00 |
| 021 | 001-013                  | ZONA HOMOGÉNEA 4 | CALLE LIBERTAD-CALLE JOSÉ IGNACIO ALLENDE<br>UNZAGA<br>DE: BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ -CALLE 14<br>A: CALLE MELCHOR OCAMPO TAPIA                                | \$ 3,286.00 |
| 012 | 001-018                  | ZONA HOMOGÉNEA 6 | CALLE LIBERTAD-CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS Y<br>PAVÓN-IGNACIO JOSÉ ALLENDE UNZAGA<br>DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA (CALLE 11)    | \$ 3,810.00 |
| 003 | 001.002,004-018          | ZONA HOMOGÉNEA 6 | CALLE LIBERTAD-CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARIAS<br>DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO TAPIA<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                                        | \$ 3,810.00 |
| 003 | 001.002,005,006          | ZONA HOMOGÉNEA 8 | CALLE LIBERTAD-CALLE VICTORIA (PEATONAL)<br>DE: CALLE CUARTA<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                                                          | \$ 8,334.00 |
| 027 | 002-031,033              | ZONA HOMOGÉNEA 3 | CALLE LIBERTAD-JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ (CALLE 27)<br>DE: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA (CALLE 11)<br>A: CALLE 19                                                 | \$ 3,078.00 |

|     |                 |                  |                                                                                                                                         |             |
|-----|-----------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 004 | 001-016         | ZONA HOMOGÉNEA 1 | CALLE NEMESIO SANTOS DEGOLLADO-AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>DE: CALLE 35<br>A: AVENIDA CARLOS PACHECO VILLALOBOS                          | \$ 1,685.00 |
| 040 | 001-008,010-015 | ZONA HOMOGÉNEA 3 | CALLE NEMESIO SANTOS DEGOLLADO-CALLE MARIANO JIMÉNEZ MALDONADO<br>DE: CALLE 19<br>A: CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN (CALLE 27)                | \$ 3,078.00 |
| 035 | 001-023         | ZONA HOMOGÉNEA 2 | CALLE PRIMERO DE MAYO-AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>DE: CALLE 24<br>A: AVENIDA MELCHOR OCAMPO TAPIA                                        | \$ 2,202.00 |
| 022 | 001-014         | ZONA HOMOGÉNEA 2 | PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS-AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>DE: AVENIDA MELCHOR OCAMPO TAPIA<br>A: CALLE OCTAVA                             | \$ 2,202.00 |
| 005 | 001-023         | ZONA HOMOGÉNEA 4 | PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS-AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>DE: CALLE OCTAVA<br>A: AVENIDA INDEPENDENCIA                                    | \$ 3,286.00 |
| 014 | 001-015         | ZONA HOMOGÉNEA 5 | PASEO SIMÓN BOLÍVAR PALACIOS-CALLE JOSÉ MARIANO JIMÉNEZ<br>DE: AVENIDA INDEPENDENCIA<br>A: AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA GARZA (CALLE 11) | \$ 3,506.00 |
| 052 | 001-010         | ZONA HOMOGÉNEA 1 | TRAMO ENTRE NEMESIO SANTOS DEGOLLADO-AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE<br>DE: CALLE 31<br>A: CALLE 35                                             | \$ 2,200.00 |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

**TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026**

| VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS SUBURBANOS |                                                                                                     |            |            |            |           |          |          |            |                                |                     |                                 |                                         |                             |                    |                         |                    |                       |             |                   |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|-----------|----------|----------|------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|-------------|-------------------|
| SUPERFICIE MAYOR A 200.00 m²                       |                                                                                                     |            |            |            |           |          |          |            |                                |                     |                                 |                                         |                             |                    |                         |                    |                       |             |                   |
| SECTOR CATASTRAL                                   | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES                          | HUERTOS m² |            |            | IRIEGO m² |          |          |            |                                |                     |                                 |                                         | PARCELA m²                  |                    |                         |                    | SOLAR m²              |             |                   |
|                                                    |                                                                                                     | DESARROLLO | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD | ASERSIÓN | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL | TERRENOS CON BOSQUE | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO | ÁREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (AGOSTADERO) | 100,001 m² HASTA 200,000 m² |                    | 10,001 HASTA 100,000 m² |                    | HABITACIONAL O GRANJA | COMERCIAL   | INDUSTRIAL        |
|                                                    |                                                                                                     |            |            |            |           |          |          |            |                                |                     |                                 |                                         | ESPECIALES                  | PREDIOS ESPECIALES | ESPECIALES              | PREDIOS ESPECIALES |                       |             |                   |
| 700                                                | ÁVALOS                                                                                              | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 12.47  | \$ 8.70  | \$ 24.84 | \$ 31.14   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.09                                 | \$ 99.60                    | \$ 80.93           | \$ 87.11                | \$ 186.71          | \$ 248.88             | \$ 248.88   | 0 HASTA 10,000 m² |
| 700                                                | SAN ISIDRO LABRADOR                                                                                 | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 12.47  | \$ 8.70  | \$ 24.84 | \$ 31.14   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.09                                 | \$ 99.60                    | \$ 80.93           | \$ 87.11                | \$ 186.71          | \$ 248.88             | \$ 248.88   |                   |
| 700                                                | RANCHO DE EN MEDIO                                                                                  | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22  | \$ 8.70  | \$ 14.88 | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 3.78             | \$ 1.26                         | \$ 1.84                                 | \$ 80.93                    | \$ 49.80           | \$ 43.50                | \$ 118.26          | \$ 435.58             | \$ 447.95   |                   |
| 700                                                | RANCHO DE EN MEDIO ÁREA CERRIL                                                                      | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22  | \$ 8.70  | \$ 14.88 | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 3.78             | \$ 1.26                         | \$ 1.84                                 | \$ 2.52                     | \$ 2.06            | \$ 3.78                 | \$ 11.22           | \$ 62.27              | \$ 186.71   | \$ 447.95         |
| 700                                                | EJIDO NOMBRE DE DIOS                                                                                | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22  | \$ 8.70  | \$ 14.88 | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 3.78             | \$ 1.26                         | \$ 1.84                                 | \$ 3.78                     | \$ 2.52            | \$ 3.78                 | \$ 11.22           | \$ 118.26             | \$ 186.71   | \$ 186.71         |
| 700                                                | EJIDO TABALAOPIA                                                                                    | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22  | \$ 8.70  | \$ 14.88 | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 3.78             | \$ 1.26                         | \$ 1.84                                 | \$ 3.78                     | \$ 2.52            | \$ 3.78                 | \$ 11.22           | \$ 149.28             | \$ 472.91   | \$ 472.91         |
| 700                                                | EJIDO ROBINSON                                                                                      | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22  | \$ 8.70  | \$ 14.88 | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.09                                 | \$ 99.60                    | \$ 80.93           | \$ 87.11                | \$ 186.71          | \$ 248.88             | \$ 248.88   |                   |
| 700                                                | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                                           | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22  | \$ 8.70  | \$ 14.88 | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 3.78             | \$ 1.26                         | \$ 1.84                                 | \$ 3.78                     | \$ 2.52            | \$ 3.78                 | \$ 11.22           | \$ 62.27              | \$ 186.71   | \$ 186.71         |
| 700                                                | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA TRAMO ENTRE CALLE 223-LÍMITE DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA         | -          | -          | -          | -         | -        | -        | -          | -                              | -                   | -                               | -                                       | -                           | -                  | -                       | -                  | \$ 2,040.00           | \$ 2,040.00 |                   |
| 700                                                | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA TRAMO ENTRE ENLACE TEÓFILO BORINDA ORTIZ Y AVENIDA FUERZA AÉREA | -          | -          | -          | -         | -        | -        | -          | -                              | -                   | -                               | -                                       | -                           | -                  | -                       | -                  | \$ 2,040.00           | \$ 2,040.00 |                   |
| 700                                                | CORREDOR VIALIDAD SACRAMENTO TRAMO ENTRE PLANTA TRATADORA DE AGUAS - CALLE RIO PANUOCO              | -          | -          | -          | -         | -        | -        | -          | -                              | -                   | -                               | -                                       | -                           | -                  | -                       | -                  | \$ 1,841.70           | \$ 1,841.70 |                   |
| 700                                                | ÁVALOS                                                                                              | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 12.47  | \$ 8.70  | \$ 24.84 | \$ 31.14   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.09                                 | \$ 99.60                    | \$ 80.93           | \$ 87.11                | \$ 186.71          | \$ 248.88             | \$ 248.88   |                   |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                             |                                                                                                     |            |            |            |          |          |           |            |                                |           |            |             |             |                                 |                                         |                    |                    |                                |              |                    |                         |                   |            |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------|----------|-----------|------------|--------------------------------|-----------|------------|-------------|-------------|---------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------------------|--------------|--------------------|-------------------------|-------------------|------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024     |                                                                                                     |            |            |            |          |          |           |            |                                |           |            |             |             |                                 |                                         |                    |                    |                                |              |                    |                         |                   |            |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS SUBURBANOS |                                                                                                     |            |            |            |          |          |           |            |                                |           |            |             |             |                                 |                                         |                    |                    |                                |              |                    |                         |                   |            |
| SUPERFICIE MAYOR A 200.00 m²                       |                                                                                                     |            |            |            |          |          |           |            |                                |           |            |             |             |                                 |                                         |                    |                    |                                |              |                    |                         |                   |            |
| SECTOR CATASTRAL                                   | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES                          | HUERTOS m² |            |            | RIEGO m² |          |           |            |                                |           |            | TEMPORAL m² | FORESTAL m² | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO | AREA CEREAL SIN PRODUCCIÓN (AGOSTADERO) | PARCELA m²         |                    |                                |              | SOLAR m²           |                         |                   |            |
|                                                    |                                                                                                     | DESARROLLO | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO   | GRAVEDAD | ASPERSIÓN | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL |           |            |             |             |                                 |                                         | PREDIOS ESPECIALES | PREDIOS ESPECIALES | 10,001 HASTA 200,000 m²        |              | PREDIOS ESPECIALES | 10,001 HASTA 200,000 m² | 0 HASTA 10,000 m² | INDUSTRIAL |
|                                                    |                                                                                                     |            |            |            |          |          |           |            | GRABEDAD                       | ASPERSIÓN | MECANIZADO |             |             |                                 |                                         |                    |                    | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL | USO AGRICOLA |                    |                         |                   |            |
| 705                                                | RANCHO EN MEDIO                                                                                     | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 2.52   | \$ 1.84    | \$ 1.84     | \$ 1.84     | \$ 80.93                        | \$ 49.80                                | \$ 62.27           | \$ 43.50           | \$ 118.26                      | \$ 248.88    | \$ 447.95          |                         |                   |            |
| 705                                                | EJIDO TABALAOPA                                                                                     | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 2.52   | \$ 1.84    | \$ 1.84     | \$ 1.84     | \$ 80.93                        | \$ 49.80                                | \$ 62.27           | \$ 43.50           | \$ 149.28                      | \$ 248.88    | \$ 696.82          |                         |                   |            |
| 705                                                | EJIDO LA CONCORDIA                                                                                  | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 2.52   | \$ 1.84    | \$ 1.84     | \$ 1.84     | \$ 80.93                        | \$ 49.80                                | \$ 62.27           | \$ 43.50           | \$ 174.24                      | \$ 248.88    | \$ 696.82          |                         |                   |            |
| 705                                                | EJIDO LA CONCORDIA AL ESTE DEL LIBRAMIENTO ORIENTE                                                  | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 2.52   | \$ 1.84    | \$ 1.84     | \$ 1.84     | \$ 40.07                        | \$ 28.62                                | \$ 34.34           | \$ 32.05           | \$ 174.24                      | \$ 248.88    | \$ 696.82          |                         |                   |            |
| 705                                                | EJIDO SIERRA AZUL                                                                                   | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 2.52   | \$ 1.84    | \$ 1.84     | \$ 1.84     | \$ 80.93                        | \$ 49.80                                | \$ 62.27           | \$ 43.50           | \$ 136.91                      | \$ 248.88    | \$ 248.88          |                         |                   |            |
| 705                                                | RANCHO DE GUADALUPE                                                                                 | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 2.52   | \$ 1.84    | \$ 1.84     | \$ 1.84     | \$ 80.93                        | \$ 49.80                                | \$ 62.27           | \$ 43.50           | \$ 149.28                      | \$ 248.88    | \$ 248.88          |                         |                   |            |
| 705                                                | EJIDO ROBINSON                                                                                      | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 6.18   | \$ 3.78    | \$ 3.09     | \$ 3.09     | \$ 99.60                        | \$ 80.93                                | \$ 80.93           | \$ 87.11           | \$ 186.71                      | \$ 248.88    | \$ 248.88          |                         |                   |            |
| 705                                                | SAN ISIDRO LABRADOR                                                                                 | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 12.47 | \$ 8.70  | \$ 24.84  | \$ 31.14   | \$ 6.18                        | \$ 6.18   | \$ 3.78    | \$ 3.09     | \$ 3.09     | \$ 99.60                        | \$ 80.93                                | \$ 80.93           | \$ 87.11           | \$ 186.71                      | \$ 248.88    | \$ 248.88          |                         |                   |            |
| 705                                                | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA TRAMO ENTRE ENLACE TEOFILO BORUNDA ORTIZ Y AVENIDA FUERZA AEREA | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                              | -         | -          | -           | -           | -                               | -                                       | -                  | -                  | -                              | \$ 2,040.00  | \$ 2,040.00        |                         |                   |            |
| 705                                                | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-ALDAMA TRAMO ENTRE CALLE 223- LIMITE DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA        | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                              | -         | -          | -           | -           | -                               | -                                       | -                  | -                  | -                              | \$ 2,040.00  | \$ 2,040.00        |                         |                   |            |
| 705                                                | CORREDOR AVENIDA FUERZA AEREA TRAMO ENTRE RIO CHIVISCAR-SOULEVARD JUAN PABLO II                     | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                              | -         | -          | -           | -           | -                               | -                                       | -                  | -                  | -                              | \$ 1,524.00  | \$ 1,524.00        |                         |                   |            |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

**TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026**

| VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS SUBURBANOS |                                                                                                    |            |            |            |          |          |           |            |                                |                     |                                 |                                         |                            |                    |                         |                    |                       |           |             |             |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------|----------|-----------|------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|-----------|-------------|-------------|
| SUPERFICIE MAYOR A 200.00 m²                       |                                                                                                    |            |            |            |          |          |           |            |                                |                     |                                 |                                         |                            |                    |                         |                    |                       |           |             |             |
| SECTOR CATASTRAL                                   | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VALDADES                           | HUERTOS m² |            |            | REGIO m² |          |           |            |                                |                     |                                 | PARCELA m²                              |                            |                    |                         | SOLAR m²           |                       |           |             |             |
|                                                    |                                                                                                    | DESARROLLO | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | ROMBO    | GRAVEDAD | ASPERSIÓN | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL | TERRENOS CON BOSQUE | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO | ÁREA CERILL SIN PRODUCCIÓN (AGOSTADERO) | 10.001 m² HASTA 100.000 m² |                    | 10.001 HASTA 200.000 m² |                    | HABITACIONAL O GRANJA | COMERCIAL | INDUSTRIAL  |             |
|                                                    |                                                                                                    |            |            |            |          |          |           |            |                                |                     |                                 |                                         | PREDIOS ESPECIALES         | PREDIOS ESPECIALES | PREDIOS ESPECIALES      | PREDIOS ESPECIALES |                       |           |             |             |
| 706                                                | CORREDOR BOULEVARD JUAN PABLO II TRAMO ENTRE AVENIDA FUERZA AEREA- AEROPUERTO                      | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                              | -                   | -                               | -                                       | -                          | -                  | -                       | -                  | -                     | -         | \$ 1.524.00 | \$ 1.524.00 |
| 705                                                | CORREDOR AVENIDA QUINTA REAL TRAMO ENTRE BOULEVARD JUAN PABLO II Y CALLE PASEOS DEL ARABE          | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                              | -                   | -                               | -                                       | -                          | -                  | -                       | -                  | -                     | -         | \$ 1.421.00 | \$ 1.421.00 |
| 705                                                | CORREDOR AVENIDA EQUUS TRAMO ENTRE CALLE PARQUE NEVAREZ-CALLE PUNTA BARRANCO AZUL                  | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                              | -                   | -                               | -                                       | -                          | -                  | -                       | -                  | -                     | -         | \$ 1.279.00 | \$ 1.279.00 |
| 705                                                | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                                          | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 2.52             | \$ 1.84                         | \$ 1.84                                 | \$ 80.93                   | \$ 49.80           | \$ 55.98                | \$ 68.46           | \$ 118.26             | \$ 186.71 | \$ 186.71   | \$ 186.71   |
| 706                                                | LAS MARGARITAS                                                                                     | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 12.47 | \$ 8.70  | \$ 24.84  | \$ 31.14   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.09                                 | \$ 80.93                   | \$ 80.93           | \$ 80.93                | \$ 87.11           | \$ 186.71             | \$ 248.88 | \$ 248.88   | \$ 248.88   |
| 706                                                | FUNDADORES                                                                                         | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 12.47 | \$ 8.70  | \$ 24.84  | \$ 31.14   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.09                                 | \$ 80.93                   | \$ 80.93           | \$ 80.93                | \$ 87.11           | \$ 186.71             | \$ 248.88 | \$ 248.88   | \$ 248.88   |
| 706                                                | EJIDO ROBINSON                                                                                     | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 12.47 | \$ 8.70  | \$ 24.84  | \$ 31.14   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.09                                 | \$ 80.93                   | \$ 80.93           | \$ 80.93                | \$ 87.11           | \$ 186.71             | \$ 248.88 | \$ 248.88   | \$ 248.88   |
| 706                                                | EJIDO RANCHERÍA JUÁREZ                                                                             | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 3.78             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 80.93                   | \$ 80.93           | \$ 80.93                | \$ 87.11           | \$ 99.60              | \$ 199.08 | \$ 199.08   | \$ 199.08   |
| 706                                                | ÁVALOS                                                                                             | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 12.47 | \$ 8.70  | \$ 24.84  | \$ 31.14   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.09                                 | \$ 80.93                   | \$ 80.93           | \$ 80.93                | \$ 87.11           | \$ 186.71             | \$ 248.88 | \$ 248.88   | \$ 248.88   |
| 706                                                | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS TRAMO ENTRE DISTRIBUIDOR VIAL - KM 205+000                   | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                              | -                   | -                               | -                                       | -                          | -                  | -                       | -                  | -                     | \$ 643.55 | \$ 643.55   | \$ 643.55   |
| 706                                                | CORREDOR PERIFÉRICO VICENTE LOMBARDO TOLEDANO TRAMO ENTRE ARROYO LOS NOGALES-CALLE CORONA IMPERIAL | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                              | -                   | -                               | -                                       | -                          | -                  | -                       | -                  | -                     | \$ 622.19 | \$ 622.19   | \$ 622.19   |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                             |                                                                                                             |            |            |            |          |          |           |            |                                |                     |                                 |                                         |                            |            |                             |            |                         |              |            |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------|----------|-----------|------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|------------|-----------------------------|------------|-------------------------|--------------|------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024     |                                                                                                             |            |            |            |          |          |           |            |                                |                     |                                 |                                         |                            |            |                             |            |                         |              |            |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS SUBURBANOS |                                                                                                             |            |            |            |          |          |           |            |                                |                     |                                 |                                         |                            |            |                             |            |                         |              |            |
| SUPERFICIE MAYOR A 200.00 m²                       |                                                                                                             |            |            |            |          |          |           |            |                                |                     |                                 |                                         |                            |            |                             |            |                         |              |            |
| SECTOR CATASTRAL                                   | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES                                  | HUERTOS m² |            |            |          | RIEGO m² |           |            |                                |                     |                                 | PARCELA m²                              |                            |            |                             | SOLAR m²   |                         |              |            |
|                                                    |                                                                                                             | DESARROLLO | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO   | GRAVEDAD | ASPERSIÓN | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL | TERRENOS CON BOSQUE | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (AGOSTADERO) | 10.001 m² HASTA 100.000 m² |            | 100.001 m² HASTA 200.000 m² |            | 10.001 HASTA 200.000 m² |              | INDUSTRIAL |
|                                                    |                                                                                                             |            |            |            |          |          |           |            |                                |                     |                                 |                                         | ESPECIALES                 | ESPECIALES | ESPECIALES                  | ESPECIALES | GRANJA                  | USO AGRICOLA |            |
| 706                                                | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                                                   | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 12.47 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 31.14   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.09                                 | \$ 80.93                   | \$ 49.80   | \$ 43.50                    | \$ 87.11   | \$ 186.71               | \$ 248.88    | \$ 248     |
| 710                                                | EJIDO RANCHERÍA JUÁREZ                                                                                      | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 21.18  | \$ 24.84   | \$ 6.18                        | \$ 3.78             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 99.60                   | \$ 80.93   | \$ 80.93                    | \$ 87.11   | \$ 99.60                | \$ 199.08    | \$ 199     |
| 710                                                | EJIDO LABOR DE TERRAZAS                                                                                     | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 18.66   | \$ 6.18                        | \$ 2.52             | \$ 1.84                         | \$ 1.84                                 | \$ 80.93                   | \$ 49.80   | \$ 62.27                    | \$ 43.50   | \$ 149.28               | \$ 248.88    | \$ 1,194   |
| 710                                                | EJIDO CARRIZALILLO                                                                                          | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 21.18  | \$ 24.84   | \$ 6.18                        | \$ 3.78             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 62.27                   | \$ 31.14   | \$ 24.84                    | \$ 37.31   | \$ 99.60                | \$ 186.71    | \$ 186     |
| 710                                                | EJIDO EL FRESCO                                                                                             | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 43.50                   | \$ 31.14   | \$ 24.84                    | \$ 18.66   | \$ 186.71               | \$ 199.08    | \$ 199     |
| 710                                                | LAS ÁNIMAS                                                                                                  | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 99.60                   | \$ 80.93   | \$ 80.93                    | \$ 87.11   | \$ 248.88               | \$ 311.15    | \$ 311     |
| 710                                                | PREDIO LAS ESCOBAS/ RANCHO SUÁREZ                                                                           | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 80.93                   | \$ 49.80   | \$ 62.27                    | \$ 43.50   | \$ 149.28               | \$ 248.88    | \$ 248     |
| 710                                                | RANCHO EL TRILLO                                                                                            | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                        | \$ 6.18             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 80.93                   | \$ 49.80   | \$ 62.27                    | \$ 43.50   | \$ 149.28               | \$ 248.88    | \$ 248     |
| 710                                                | RANCHO LAS NORIAS                                                                                           | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 21.18  | \$ 24.84   | \$ 6.18                        | \$ 3.78             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 99.60                   | \$ 80.93   | \$ 80.93                    | \$ 87.11   | \$ 99.60                | \$ 199.08    | \$ 199     |
| 710                                                | RANCHO LA CAÑADA                                                                                            | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 21.18  | \$ 24.84   | \$ 6.18                        | \$ 3.78             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 99.60                   | \$ 80.93   | \$ 80.93                    | \$ 87.11   | \$ 99.60                | \$ 199.08    | \$ 199     |
| 710                                                | BALDÍO JUAN TERRAZAS                                                                                        | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 21.18  | \$ 24.84   | \$ 6.18                        | \$ 3.78             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 99.60                   | \$ 80.93   | \$ 80.93                    | \$ 87.11   | \$ 99.60                | \$ 199.08    | \$ 199     |
| 710                                                | CORREDOR PERIFÉRICO FRANCISCO ROSARIO ALMADA TRAMO ENTRE BOULEVARD FUENTES MARES-AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                              | -                   | -                               | -                                       | -                          | -          | -                           | -          | -                       | \$ 1,231.88  | \$ 1,231   |
| 710                                                | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-CUAUTEMOC TRAMO ENTRE ARROYO OJO DEL BUEY-ARROYO EL TECOLOTE                   | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                              | -                   | -                               | -                                       | -                          | -          | -                           | -          | -                       | \$ 1,368.80  | \$ 1,368   |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                             |                                                                                                                                                 |            |            |            |          |          |           |            |             |             |                    |                                         |                       |                     |                    |                    |            |                    |                    |                   |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------|----------|-----------|------------|-------------|-------------|--------------------|-----------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|--------------------|------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026     |                                                                                                                                                 |            |            |            |          |          |           |            |             |             |                    |                                         |                       |                     |                    |                    |            |                    |                    |                   |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS SUBURBANOS |                                                                                                                                                 |            |            |            |          |          |           |            |             |             |                    |                                         |                       |                     |                    |                    |            |                    |                    |                   |
| SUPERFICIE MAYOR A 200.00 m²                       |                                                                                                                                                 |            |            |            |          |          |           |            |             |             |                    |                                         |                       |                     |                    |                    |            |                    |                    |                   |
| SECTOR CATASTRAL                                   | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES                                                                      | HUERTOS m² |            |            | RIEGO m² |          |           |            | TEMPORAL m² | FORESTAL m² | TERRENO NO CULTIVO | AREA CERRIL SIN PRODUCCION (AGOSTADERO) | PARCELA m²            |                     |                    |                    | SOLAR m²   |                    |                    |                   |
|                                                    |                                                                                                                                                 | DESARROLLO | PRODUCCION | DECADENCIA | BOMBEO   | GRAVEDAD | ASPERSION | MECANIZADO |             |             |                    |                                         | PRECIPITACION PLUVIAL | TERRENOS CON BOSQUE | PREDIOS ESPECIALES | PREDIOS ESPECIALES |            | PREDIOS ESPECIALES | PREDIOS ESPECIALES |                   |
|                                                    |                                                                                                                                                 |            |            |            |          |          |           |            |             |             |                    |                                         |                       |                     |                    |                    |            |                    |                    |                   |
| 710                                                | VALOR SECTOR (PARCELA)                                                                                                                          | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 24.84   | \$ 6.18     | \$ 3.78     | \$ 3.78            | \$ 3.78                                 | \$ 43.50              | \$ 31.14            | \$ 24.84           | \$ 18.66           | \$ 99.60   | \$ 186.71          | \$ 186.71          | 0 HASTA 10.000 m² |
| 714                                                | COLONIA EL HERRADERO                                                                                                                            | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18     | \$ 6.18     | \$ 3.78            | \$ 3.78                                 | \$ 224.03             | \$ 155.57           | \$ 186.71          | \$ 124.44          | \$ 373.31  | \$ 497.75          | \$ 497.75          |                   |
| 714                                                | COLONIA LOS LLORONES                                                                                                                            | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -           | -           | -                  | -                                       | -                     | -                   | -                  | -                  | \$ 649.941 | \$ 1,196.00        | \$ 1,196.00        |                   |
| 714                                                | LABOR DE TERRAZAS (ASENTAMIENTO HUMANO)                                                                                                         | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18     | \$ 6.18     | \$ 3.78            | \$ 3.78                                 | \$ 224.03             | \$ 155.57           | \$ 186.71          | \$ 124.44          | \$ 373.31  | \$ 622.19          | \$ 497.75          |                   |
| 714                                                | GRANJAS AGROPECUARIAS                                                                                                                           | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 21.18  | \$ 24.84   | \$ 6.18     | \$ 3.78     | \$ 3.78            | \$ 3.78                                 | \$ 80.93              | \$ 49.80            | \$ 62.27           | \$ 43.50           | \$ 99.60   | \$ 497.75          | \$ 497.75          |                   |
| 714                                                | CORREDOR AVENIDA SILVESTRE TERRAZAS O CARRETERA CHIHUAHUA-CUAUHTÉMOC TRAMO ENTRE AROYO DEL BUEN CALLE LOS SAUCES (ENTRADA A LA PRESA CHIHUAHUA) | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -           | -           | -                  | -                                       | -                     | -                   | -                  | -                  | -          | \$ 1,368.80        | \$ 1,368.80        |                   |
| 714                                                | CORREDOR DE LA AV. TEÓFILO BORINDA ORTIZ TRAMO RETORNO A 250MTS DE CIRCUITO ANGORA - BOULEVARD LUIS HECTOR ALVAREZ                              | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -           | -           | -                  | -                                       | -                     | -                   | -                  | -                  | -          | \$ 4,778.39        | \$ 4,778.39        |                   |
| 714                                                | CORREDOR CALLE LOS SAUCES (ENTRADA A LA PRESA)                                                                                                  | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -           | -           | -                  | -                                       | -                     | -                   | -                  | -                  | -          | \$ 1,444.07        | \$ 1,444.07        |                   |
| 714                                                | VALOR SECTOR (PARCELA)                                                                                                                          | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 24.84   | \$ 6.18     | \$ 3.78     | \$ 3.78            | \$ 3.78                                 | \$ 80.93              | \$ 49.80            | \$ 62.27           | \$ 43.50           | \$ 99.60   | \$ 497.75          | \$ 497.75          |                   |
| 715                                                | EJIDO LABOR DE DOLORES                                                                                                                          | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18     | \$ 6.18     | \$ 3.78            | \$ 3.78                                 | \$ 248.88             | \$ 166.71           | \$ 224.03          | \$ 136.91          | \$ 497.75  | \$ 1,194.57        | \$ 1,194.57        |                   |
| 715                                                | LA HACIENDITA                                                                                                                                   | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18     | \$ 6.18     | \$ 3.78            | \$ 3.78                                 | \$ 311.15             | \$ 261.35           | \$ 273.72          | \$ 224.03          | \$ 497.75  | \$ 1,194.57        | \$ 1,194.57        |                   |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                             |                                                                                                                           |            |            |            |          |          |           |            |                               |         |                    |                    |             |                                 |                                         |            |                         |                       |             |            |  |  |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------|----------|-----------|------------|-------------------------------|---------|--------------------|--------------------|-------------|---------------------------------|-----------------------------------------|------------|-------------------------|-----------------------|-------------|------------|--|--|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026     |                                                                                                                           |            |            |            |          |          |           |            |                               |         |                    |                    |             |                                 |                                         |            |                         |                       |             |            |  |  |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS SUBURBANOS |                                                                                                                           |            |            |            |          |          |           |            |                               |         |                    |                    |             |                                 |                                         |            |                         |                       |             |            |  |  |
| SUPERFICIE MAYOR A 200.00 m²                       |                                                                                                                           |            |            |            |          |          |           |            |                               |         |                    |                    |             |                                 |                                         |            |                         |                       |             |            |  |  |
| SECTOR CATASTRAL                                   | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES                                                | HUERTOS m² |            |            |          | RIEGO m² |           |            |                               |         |                    |                    | FORESTAL m² | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (AGOSTADERO) | PARCELA m² |                         |                       |             | SOLAR m²   |  |  |
|                                                    |                                                                                                                           | DESARROLLO | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO   | GRAVEDAD | ASPERSIÓN | MECANIZADO | REGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL | BOSQUE  | PREDIOS ESPECIALES | PREDIOS ESPECIALES |             |                                 |                                         | GRANJA     | 10.001 HASTA 200.000 m² | HABITACIONAL O GRANJA | COMERCIAL   | INDUSTRIAL |  |  |
|                                                    |                                                                                                                           |            |            |            |          |          |           |            |                               |         |                    |                    |             |                                 |                                         |            |                         |                       |             |            |  |  |
| 715                                                | EL REJÓN                                                                                                                  | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18 | \$ 3.78            | \$ 3.78            | \$ 311.15   | \$ 261.35                       | \$ 273.72                               | \$ 224.03  | \$ 497.75               | \$ 1,119.93           | \$ 1,119.93 |            |  |  |
| 715                                                | EJIDO LABOR DE TERRAZAS                                                                                                   | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18 | \$ 3.78            | \$ 3.78            | \$ 248.88   | \$ 186.71                       | \$ 224.03                               | \$ 136.91  | \$ 311.15               | \$ 622.19             | \$ 622.19   |            |  |  |
| 715                                                | EJIDO EL FRESNO                                                                                                           | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18 | \$ 3.78            | \$ 3.78            | \$ 74.64    | \$ 43.50                        | \$ 49.80                                | \$ 37.31   | \$ 199.08               | \$ 373.31             | \$ 373.31   |            |  |  |
| 715                                                | EJIDO CHUVÍSCAR                                                                                                           | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18 | \$ 3.78            | \$ 3.78            | \$ 74.64    | \$ 43.50                        | \$ 49.80                                | \$ 37.31   | \$ 186.71               | \$ 622.19             | \$ 622.19   |            |  |  |
| 715                                                | RANCHO DE SUÁREZ                                                                                                          | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18 | \$ 3.78            | \$ 3.78            | \$ 93.30    | \$ 49.80                        | \$ 68.46                                | \$ 37.31   | \$ 248.88               | \$ 622.19             | \$ 622.19   |            |  |  |
| 715                                                | LA CRUZ                                                                                                                   | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18 | \$ 3.78            | \$ 3.78            | \$ 93.30    | \$ 49.80                        | \$ 68.46                                | \$ 37.31   | \$ 248.88               | \$ 622.19             | \$ 622.19   |            |  |  |
| 715                                                | CONDOMINIO CAMPESTRE LAS MESAS COUNTRY CLUB                                                                               | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                             | -       | -                  | -                  | -           | -                               | -                                       | -          | \$ 900.00               | \$ 900.00             | \$ 900.00   |            |  |  |
| 715                                                | CORREDOR AVENIDA TEOFILO BORONDA ORTIZ ENTRE ACCESO A FRACCIONAMIENTO INDIGO - ACCESO A FRACCIONAMIENTO VILLA SANTA LUCIA | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                             | -       | -                  | -                  | -           | -                               | -                                       | -          | -                       | \$ 5,555.00           | \$ 5,555.00 |            |  |  |
| 715                                                | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA- CUAUHTEMOC TRAMO ENTRE CALLE LOS SAUCES (ENTRADA A LA PRESA CHIHUAHUA) - AL KM 19+000       | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                             | -       | -                  | -                  | -           | -                               | -                                       | -          | -                       | \$ 1,444.07           | \$ 1,444.07 |            |  |  |
| 715                                                | CORREDOR CALLE LOS SAUCES (ENTRADA A LA PRESA)                                                                            | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -                             | -       | -                  | -                  | -           | -                               | -                                       | -          | -                       | \$ 1,368.80           | \$ 1,368.80 |            |  |  |
| 715                                                | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                                                                 | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18 | \$ 3.78            | \$ 3.78            | \$ 74.64    | \$ 43.50                        | \$ 49.80                                | \$ 37.31   | \$ 186.71               | \$ 622.19             | \$ 622.19   |            |  |  |
| 720                                                | LA HACIENDA (LA CANTERA)                                                                                                  | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18 | \$ 4.93            | \$ 4.93            | \$ 248.88   | \$ 161.75                       | \$ 186.71                               | \$ 149.28  | \$ 373.31               | \$ 622.19             | \$ 622.19   |            |  |  |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS SUBURBANOS

## SUPERFICIE MAYOR A 200.00 m²

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VALIDADES                                       | HUERTOS m² |            |            | RIEGO m² |          |           |            |                               |                     |                                 | PARCELA m²                              |                            |                    |                    | SOLAR m²                    |                    |                         |                    |                       |           |            |                    |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------|----------|-----------|------------|-------------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|-----------|------------|--------------------|
|                  |                                                                                                                 | DESARROLLO | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO   | GRAVEDAD | ASPERSIÓN | MECANIZADO | REGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL | TERRENOS CON BOSQUE | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO | ÁREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (AGOSTADERO) | 10.001 m² HASTA 100.000 m² |                    |                    | 100.001 m² HASTA 200.000 m² |                    | 10.001 HASTA 200.000 m² |                    | HABITACIONAL O GRANJA | COMERCIAL | INDUSTRIAL |                    |
|                  |                                                                                                                 |            |            |            |          |          |           |            |                               |                     |                                 |                                         | PREDIOS ESPECIALES         | PREDIOS ESPECIALES | PREDIOS ESPECIALES | PREDIOS ESPECIALES          | PREDIOS ESPECIALES | PREDIOS ESPECIALES      | PREDIOS ESPECIALES |                       |           |            | PREDIOS ESPECIALES |
|                  |                                                                                                                 |            |            |            |          |          |           |            |                               |                     |                                 |                                         |                            |                    |                    |                             |                    |                         |                    |                       |           |            |                    |
| 720              | EJIDO NOMBRE DE DIOS                                                                                            | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18             | \$ 6.18                         | \$ 4.93                                 | \$ 4.93                    | \$ 186.59          | \$ 136.91          | \$ 149.39                   | \$ 124.44          | \$ 248.88               | \$ 622.19          | \$ 622.19             |           |            |                    |
| 721              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                                                       | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18             | \$ 6.18                         | \$ 4.93                                 | \$ 4.93                    | \$ 186.59          | \$ 136.91          | \$ 149.39                   | \$ 124.44          | \$ 248.88               | \$ 622.19          | \$ 622.19             |           |            |                    |
| 721              | GRANJAS EL VALLE                                                                                                | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18             | \$ 6.18                         | \$ 4.93                                 | \$ 4.93                    | \$ 62.27           | \$ 37.31           | \$ 49.80                    | \$ 24.84           | \$ 186.71               | \$ 248.88          | \$ 248.88             |           |            |                    |
| 721              | PREDIO QUINTAS CAROLINAS                                                                                        | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 24.84  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 4.93             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 62.27                   | \$ 37.31           | \$ 49.80           | \$ 24.84                    | \$ 149.28          | \$ 186.71               | \$ 186.71          | \$ 186.71             |           |            |                    |
| 721              | COLONIA MÉXICO                                                                                                  | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 24.84  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 4.93             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 62.27                   | \$ 37.31           | \$ 49.80           | \$ 24.84                    | \$ 149.28          | \$ 186.71               | \$ 186.71          | \$ 186.71             |           |            |                    |
| 721              | COLONIA ROBERTO OROZCO                                                                                          | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 24.84  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 4.93             | \$ 3.78                         | \$ 3.78                                 | \$ 62.27                   | \$ 37.31           | \$ 49.80           | \$ 24.84                    | \$ 99.60           | \$ 149.28               | \$ 149.28          | \$ 149.28             |           |            |                    |
| 721              | CORREDOR CARRETERA A JUÁREZ O AV. CRISTÓBAL COLÓN TRAMO ENTRE TRANSFORMACIÓN-ENTRONQUE CARRETERA LIBRE A JUÁREZ |            |            |            |          |          |           |            |                               |                     |                                 |                                         |                            |                    |                    |                             |                    | \$ 2.215.02             | \$ 2.215.02        |                       |           |            |                    |
| 721              | CORREDOR AVENIDA TRANSFORMACIÓN TRAMO ENTRE CARRETERA CHIHUAHUA JUÁREZ AVENIDA PASEO DEL REAL                   |            |            |            |          |          |           |            |                               |                     |                                 |                                         |                            |                    |                    |                             |                    | \$ 2.625.64             | \$ 2.625.64        |                       |           |            |                    |
| 721              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                                                       | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 11.22 | \$ 8.70  | \$ 14.88  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18             | \$ 4.93                         | \$ 3.78                                 | \$ 3.78                    | \$ 62.27           | \$ 37.31           | \$ 49.80                    | \$ 24.84           | \$ 124.44               | \$ 186.71          | \$ 186.71             |           |            |                    |
| 722              | PREDIO QUINTAS CAROLINAS                                                                                        | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18             | \$ 6.18                         | \$ 4.93                                 | \$ 3.78                    | \$ 124.44          | \$ 93.30           | \$ 62.27                    | \$ 43.50           | \$ 124.44               | \$ 199.08          | \$ 199.08             |           |            |                    |
| 722              | AMPLIACIÓN NUEVO TRIUNFO                                                                                        | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18             | \$ 6.18                         | \$ 4.93                                 | \$ 3.78                    | \$ 124.44          | \$ 93.30           | \$ 62.27                    | \$ 43.50           | \$ 99.60                | \$ 199.08          | \$ 199.08             |           |            |                    |
| 722              | AGRICOLA FRANCISCO VILLA                                                                                        | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18             | \$ 6.18                         | \$ 4.93                                 | \$ 3.78                    | \$ 124.44          | \$ 93.30           | \$ 62.27                    | \$ 43.50           | \$ 224.03               | \$ 248.88          | \$ 248.88             |           |            |                    |
| 722              | COLONIA DIAMANTE                                                                                                | \$ 18.66   | \$ 37.31   | \$ 14.88   | \$ 14.88 | \$ 8.70  | \$ 31.14  | \$ 37.31   | \$ 6.18                       | \$ 6.18             | \$ 6.18                         | \$ 4.93                                 | \$ 3.78                    | \$ 124.44          | \$ 93.30           | \$ 62.27                    | \$ 43.50           | \$ 124.44               | \$ 199.08          | \$ 199.08             |           |            |                    |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                             |                                                                                  |            |            |          |          |           |            |             |             |                                        |                                        |                                               |                                                |          |                                      |                       |           |             |             |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|----------|----------|-----------|------------|-------------|-------------|----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|--------------------------------------|-----------------------|-----------|-------------|-------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026     |                                                                                  |            |            |          |          |           |            |             |             |                                        |                                        |                                               |                                                |          |                                      |                       |           |             |             |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS SUBURBANOS |                                                                                  |            |            |          |          |           |            |             |             |                                        |                                        |                                               |                                                |          |                                      |                       |           |             |             |
| SUPERFICIE MAYOR A 200.00 m²                       |                                                                                  |            |            |          |          |           |            |             |             |                                        |                                        |                                               |                                                |          |                                      |                       |           |             |             |
| SECTOR CATASTRAL                                   | HUEROS m²                                                                        |            |            | RIEGO m² |          |           |            | TEMPORAL m² | FORESTAL m² | TERRENO NO CULTIVO APTO PARA EL BOSQUE | AREA CERIL SIN PRODUCCION (AGOSTADERO) | PARCELA m²                                    |                                                |          |                                      | SOLAR m²              |           |             |             |
|                                                    | DESARROLLO                                                                       | PRODUCCION | DECADENCIA | BOMBEO   | GRAVEDAD | ASPERSION | MECANIZADO |             |             |                                        |                                        | PREDIOS ESPECIALES 10.001 m² HASTA 100.000 m² | PREDIOS ESPECIALES 100.001 m² HASTA 200.000 m² | GRANJA   | USO AGRICOLA 10.001 HASTA 200.000 m² | HABITACIONAL O GRANJA | COMERCIAL | INDUSTRIAL  |             |
| 722                                                | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES       | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -           | -           | -                                      | -                                      | -                                             | -                                              | -        | -                                    | -                     | -         | -           | -           |
| 723                                                | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUAREZ O AVENIDA CRISTOBAL COLON                    | 18.66 \$   | 37.31 \$   | 14.88 \$ | 11.22 \$ | 8.70 \$   | 37.31 \$   | 6.18 \$     | 6.18 \$     | 3.78 \$                                | 3.78 \$                                | 124.44 \$                                     | 93.30 \$                                       | 43.50 \$ | 31.14 \$                             | 74.64 \$              | 124.44 \$ | 1,244.37 \$ | 1,244.37 \$ |
| 723                                                | TRAMO ENTRE CALLE RIO CHAKRA - LIBRAMIENTO ORIENTE                               | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -           | -           | -                                      | -                                      | -                                             | -                                              | -        | -                                    | -                     | -         | -           | -           |
| 723                                                | QUINTAS CAROLINAS                                                                | 18.66 \$   | 37.31 \$   | 14.88 \$ | 11.22 \$ | 8.70 \$   | 37.31 \$   | 6.18 \$     | 6.18 \$     | 3.78 \$                                | 3.78 \$                                | 55.98 \$                                      | 37.31 \$                                       | 43.50 \$ | 31.14 \$                             | 124.44 \$             | 186.71 \$ | 186.71 \$   | 186.71 \$   |
| 723                                                | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                        | 18.66 \$   | 37.31 \$   | 14.88 \$ | 11.22 \$ | 8.70 \$   | 37.31 \$   | 6.18 \$     | 6.18 \$     | 3.78 \$                                | 3.78 \$                                | 55.98 \$                                      | 37.31 \$                                       | 43.50 \$ | 31.14 \$                             | 74.64 \$              | 124.44 \$ | 124.44 \$   | 124.44 \$   |
| 723                                                | FRACCIONAMIENTO DIAMANTE                                                         | 18.66 \$   | 37.31 \$   | 14.88 \$ | 11.22 \$ | 8.70 \$   | 37.31 \$   | 6.18 \$     | 6.18 \$     | 3.78 \$                                | 3.78 \$                                | 55.98 \$                                      | 37.31 \$                                       | 43.50 \$ | 31.14 \$                             | 124.44 \$             | 186.71 \$ | 186.71 \$   | 186.71 \$   |
| 724                                                | EJIDO SACRAMENTO                                                                 | 18.66 \$   | 37.31 \$   | 14.88 \$ | 11.22 \$ | 8.70 \$   | 37.31 \$   | 6.18 \$     | 6.18 \$     | 3.78 \$                                | 3.78 \$                                | 55.98 \$                                      | 37.31 \$                                       | 43.50 \$ | 31.14 \$                             | 124.44 \$             | 149.28 \$ | 149.28 \$   | 149.28 \$   |
| 724                                                | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUAREZ TRAMO ENTRE KILOMETRO 22 AL KILOMETRO 26+500 | -          | -          | -        | -        | -         | -          | -           | -           | -                                      | -                                      | -                                             | -                                              | -        | -                                    | -                     | -         | -           | -           |
| 724                                                | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                        | 18.66 \$   | 37.31 \$   | 14.88 \$ | 11.22 \$ | 8.70 \$   | 37.31 \$   | 6.18 \$     | 6.18 \$     | 3.78 \$                                | 3.78 \$                                | 55.98 \$                                      | 37.31 \$                                       | 43.50 \$ | 31.14 \$                             | 74.64 \$              | 124.44 \$ | 124.44 \$   | 124.44 \$   |
| 725                                                | PREDIO QUINTAS CAROLINAS                                                         | 18.66 \$   | 37.31 \$   | 14.88 \$ | 11.22 \$ | 8.70 \$   | 37.31 \$   | 6.18 \$     | 6.18 \$     | 3.78 \$                                | 3.78 \$                                | 55.98 \$                                      | 37.31 \$                                       | 43.50 \$ | 31.14 \$                             | 99.60 \$              | 149.28 \$ | 149.28 \$   | 149.28 \$   |
| 725                                                | COLONIA SACRAMENTO                                                               | 18.66 \$   | 37.31 \$   | 14.88 \$ | 11.22 \$ | 8.70 \$   | 37.31 \$   | 6.18 \$     | 6.18 \$     | 3.78 \$                                | 3.78 \$                                | 55.98 \$                                      | 37.31 \$                                       | 43.50 \$ | 31.14 \$                             | 99.60 \$              | 149.28 \$ | 149.28 \$   | 149.28 \$   |
| 725                                                | NOMBRE DE DIOS                                                                   | 18.66 \$   | 37.31 \$   | 14.88 \$ | 11.22 \$ | 8.70 \$   | 37.31 \$   | 6.18 \$     | 6.18 \$     | 3.78 \$                                | 3.78 \$                                | 55.98 \$                                      | 37.31 \$                                       | 43.50 \$ | 31.14 \$                             | 74.64 \$              | 124.44 \$ | 124.44 \$   | 124.44 \$   |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                             |                                                                                |            |            |            |        |          |           |            |                                |             |             |                     |                                 |           |                        |            |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |         |          |          |         |         |         |         |         |         |          |          |          |          |          |           |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|--------|----------|-----------|------------|--------------------------------|-------------|-------------|---------------------|---------------------------------|-----------|------------------------|------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|----------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|-------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026     |                                                                                |            |            |            |        |          |           |            |                                |             |             |                     |                                 |           |                        |            |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |         |          |          |         |         |         |         |         |         |          |          |          |          |          |           |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS SUBURBANOS |                                                                                |            |            |            |        |          |           |            |                                |             |             |                     |                                 |           |                        |            |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |         |          |          |         |         |         |         |         |         |          |          |          |          |          |           |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| SUPERFICIE MAYOR A 200.00 m²                       |                                                                                |            |            |            |        |          |           |            |                                |             |             |                     |                                 |           |                        |            |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |         |          |          |         |         |         |         |         |         |          |          |          |          |          |           |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| SECTOR CATASTRAL                                   | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES     | HUERTOS m² |            |            |        | REGO m²  |           |            |                                | TEMPORAL m² | FORESTAL m² | TERRENOS CON BOSQUE | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO | ERIAZO m² | PASTAL m² (AGOSTADERO) | PARCELA m² |          |          |          | SOLAR m² |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |         |          |          |         |         |         |         |         |         |          |          |          |          |          |           |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|                                                    |                                                                                | DESARROLLO | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO | GRAVEDAD | ASPERSIÓN | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL |             |             |                     |                                 |           |                        | ESPECIAL   | ESPECIAL | ESPECIAL | ESPECIAL |          |          | ESPECIAL | ESPECIAL | ESPECIAL | ESPECIAL | ESPECIAL | ESPECIAL | ESPECIAL |          |          |         |          |          |         |         |         |         |         |         |          |          |          |          |          |           |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|                                                    |                                                                                |            |            |            |        |          |           |            |                                |             |             |                     |                                 |           |                        |            |          |          |          | 18.66 \$ | 37.31 \$ |          |          |          |          |          |          |          | 14.88 \$ | 11.22 \$ | 8.70 \$ | 14.88 \$ | 37.31 \$ | 6.18 \$ | 6.18 \$ | 6.18 \$ | 3.78 \$ | 3.78 \$ | 3.78 \$ | 55.98 \$ | 37.31 \$ | 43.50 \$ | 31.14 \$ | 74.64 \$ | 124.44 \$ | 1,057.77 \$ |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 725                                                | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ TRAMO ENTRE LIBRAMIENTO ORIENTE - AL KM 25 | -          | -          | -          | -      | -        | -         | -          | -                              | -           | -           | -                   | -                               | -         | -                      | -          | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -       | -        | -        | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -        | -        | -        | -        | -        | -         | -           | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                             |                                                                            |            |            |            |          |          |           |            |   |             |             |                                 |                        |                                |                     |                    |                    |                             |                         |        |                       |           |            |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------|----------|-----------|------------|---|-------------|-------------|---------------------------------|------------------------|--------------------------------|---------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------|------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026     |                                                                            |            |            |            |          |          |           |            |   |             |             |                                 |                        |                                |                     |                    |                    |                             |                         |        |                       |           |            |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS SUBURBANOS |                                                                            |            |            |            |          |          |           |            |   |             |             |                                 |                        |                                |                     |                    |                    |                             |                         |        |                       |           |            |
| SUPERFICIE MAYOR A 200,00 m²                       |                                                                            |            |            |            |          |          |           |            |   |             |             |                                 |                        |                                |                     |                    |                    |                             |                         |        |                       |           |            |
| SECTOR CATASTRAL                                   | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | HUERTOS m² |            |            | RIEGO m² |          |           |            |   | TEMPORAL m² | FORESTAL m² | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO | PASTAL m² (AGOSTADERO) | PARCELA m²                     |                     |                    |                    | SOLAR m²                    |                         |        |                       |           |            |
|                                                    |                                                                            | DESARROLLO | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO   | GRAVEDAD | ASPERSIÓN | MECANIZADO |   |             |             |                                 |                        | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL | TERRENOS CON BOSQUE | PREDIOS ESPECIALES | PREDIOS ESPECIALES | 100,001 m² HASTA 200,000 m² | 10,001 HASTA 200,000 m² |        | HABITACIONAL O GRANJA | COMERCIAL | INDUSTRIAL |
|                                                    |                                                                            |            |            |            |          |          |           |            |   |             |             |                                 |                        |                                |                     |                    |                    |                             | 0 HASTA 10,000 m²       |        |                       |           |            |
| 747                                                | ASENTAMIENTO HUMANO LA NORIA                                               | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | - | -           | -           | -                               | -                      | -                              | -                   | -                  | -                  | \$ 99.60                    | \$ 186.71               | \$ 186 |                       |           |            |
| 750                                                | ASENTAMIENTO HUMANO POTRERO DE MAPULA                                      | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | - | -           | -           | -                               | -                      | -                              | -                   | -                  | -                  | \$ 24.84                    | \$ 49.80                | \$ 49  |                       |           |            |
| 759                                                | ASENTAMIENTO HUMANO EJIDO COLONIA OCAÑO                                    | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | - | -           | -           | -                               | -                      | -                              | -                   | -                  | -                  | \$ 74.64                    | \$ 99.60                | \$ 99  |                       |           |            |
| 759                                                | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ DEL KILÓMETRO 31 HASTA EL KILÓMETRO 34 | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | - | -           | -           | -                               | -                      | -                              | -                   | -                  | -                  | \$ 1,057.80                 | \$ 1,057                |        |                       |           |            |
| 760                                                | ASENTAMIENTO HUMANO COLONIA OCAÑO O EL TORREÓN                             | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | - | -           | -           | -                               | -                      | -                              | -                   | -                  | -                  | \$ 49.80                    | \$ 74.64                | \$ 74  |                       |           |            |
| 761                                                | ASENTAMIENTO HUMANO COLONIA CUAUHTEMOC O PUNTA DE AGUA                     | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | - | -           | -           | -                               | -                      | -                              | -                   | -                  | -                  | \$ 74.64                    | \$ 99.60                | \$ 99  |                       |           |            |
| 762                                                | ASENTAMIENTO HUMANO ESTACIÓN TERRAZAS Y MINA DEL COBRE                     | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | - | -           | -           | -                               | -                      | -                              | -                   | -                  | -                  | \$ 49.80                    | \$ 74.64                | \$ 74  |                       |           |            |
| 781                                                | ASENTAMIENTO HUMANO PARQUE CUMBRES DE MAJALCA                              | -          | -          | -          | -        | -        | -         | -          | - | -           | -           | -                               | -                      | -                              | -                   | -                  | -                  | \$ 497.75                   | \$ 622.19               | \$ 622 |                       |           |            |



| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                           |                                                                            |              |            |            |            |          |           |            |                                |                     |               |               |                                      |                                 |                                 |                     |                    |            |              |                       |                                  |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|------------|----------|-----------|------------|--------------------------------|---------------------|---------------|---------------|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------|--------------------|------------|--------------|-----------------------|----------------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026   |                                                                            |              |            |            |            |          |           |            |                                |                     |               |               |                                      |                                 |                                 |                     |                    |            |              |                       |                                  |
| VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS RÚSTICOS |                                                                            |              |            |            |            |          |           |            |                                |                     |               |               |                                      |                                 |                                 |                     |                    |            |              |                       |                                  |
| SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA                   |                                                                            |              |            |            |            |          |           |            |                                |                     |               |               |                                      |                                 |                                 |                     |                    |            |              |                       |                                  |
| SECTOR CATASTRAL                                 | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | HUERTOS (HA) |            |            | REGIO (HA) |          |           |            |                                |                     | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO (HA) | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (HA) | PARCELA (HA)                    |                     |                    | SOLAR (HA) |              |                       |                                  |
|                                                  |                                                                            | DESARROLLO   | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO     | GRAVEDAD | ASPERSION | MECANIZADO | REGIO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL | TERRENOS CON BOSQUE |               |               |                                      |                                 | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO | PASTAL (AGOSTADERO) | PREDIOS ESPECIALES | GRANJA     | USO AGRICOLA | HABITACIONAL O GRANJA | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |
|                                                  |                                                                            |              |            |            |            |          |           |            |                                |                     |               |               |                                      |                                 |                                 |                     |                    |            |              |                       |                                  |
| 916                                              | ACEBUCHES                                                                  | \$ 148.806   | \$373.159  | \$ 99.585  | \$ 74.404  | \$61.812 | \$124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                      | \$ 16.026           | \$ 2.290      | \$ 3.434      | \$ 124.768                           | \$ 99.585                       | \$ 61.812                       | \$ 248.391          | \$ 434.511         | COMERCIAL  |              |                       |                                  |
| 916                                              | EL AGATE                                                                   | \$ 148.806   | \$373.159  | \$ 99.585  | \$ 74.404  | \$61.812 | \$124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                      | \$ 16.026           | \$ 2.290      | \$ 3.434      | \$ 124.768                           | \$ 99.585                       | \$ 61.812                       | \$ 311.348          | \$ 434.511         |            |              |                       |                                  |
| 916                                              | EL TULE                                                                    | \$ 149.902   | \$375.908  | \$ 100.319 | \$ 74.952  | \$62.267 | \$125.687 | \$ 149.902 | \$ 14.991                      | \$ 16.144           | \$ 2.306      | \$ 3.460      | \$ 125.687                           | \$ 100.319                      | \$ 62.267                       | \$ 313.642          | \$ 438.116         |            |              |                       |                                  |
| 916                                              | LA ESTRELLA                                                                | \$ 148.806   | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404  | \$61.812 | \$124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                      | \$ 16.026           | \$ 2.290      | \$ 3.434      | \$ 124.768                           | \$ 99.585                       | \$ 61.812                       | \$ 311.348          | \$ 434.511         |            |              |                       |                                  |
| 916                                              | RANCHO EL CARRIZO                                                          | \$ 148.806   | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404  | \$61.812 | \$124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                      | \$ 16.026           | \$ 2.290      | \$ 3.434      | \$ 124.768                           | \$ 99.585                       | \$ 61.812                       | \$ 311.348          | \$ 434.511         |            |              |                       |                                  |
| 916                                              | EL HUÉRFANO                                                                | \$ 148.806   | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404  | \$61.812 | \$124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                      | \$ 16.026           | \$ 2.290      | \$ 3.434      | \$ 124.768                           | \$ 99.585                       | \$ 61.812                       | \$ 311.348          | \$ 434.511         |            |              |                       |                                  |
| 916                                              | RANCHO EL CHACATE                                                          | \$ 148.806   | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404  | \$61.812 | \$124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                      | \$ 16.026           | \$ 2.290      | \$ 3.434      | \$ 124.768                           | \$ 99.585                       | \$ 61.812                       | \$ 311.348          | \$ 434.511         |            |              |                       |                                  |
| 916                                              | RANCHO EL MIMBRE                                                           | \$ 148.806   | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404  | \$61.812 | \$124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                      | \$ 16.026           | \$ 2.290      | \$ 3.434      | \$ 124.768                           | \$ 99.585                       | \$ 61.812                       | \$ 311.348          | \$ 434.511         |            |              |                       |                                  |
| 916                                              | RANCHO NUEVO MUNDO                                                         | \$ 148.806   | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404  | \$61.812 | \$124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                      | \$ 16.026           | \$ 2.290      | \$ 3.434      | \$ 124.768                           | \$ 99.585                       | \$ 61.812                       | \$ 311.348          | \$ 434.511         |            |              |                       |                                  |
| 916                                              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ DEL KM 56+795 AL LÍMITE DEL MUNICIPIO  |              |            |            |            |          |           |            |                                |                     |               |               |                                      |                                 |                                 |                     | \$ 1.244.511       |            |              |                       |                                  |
| 916                                              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                  | \$ 148.806   | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404  | \$61.812 | \$124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                      | \$ 16.026           | \$ 2.290      | \$ 3.434      | \$ 124.768                           | \$ 99.585                       | \$ 61.812                       | \$ 311.348          | \$ 434.511         |            |              |                       |                                  |
| 917                                              | LAS TARAVILLAS                                                             | \$ 148.806   | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404  | \$61.812 | \$124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                      | \$ 16.026           | \$ 2.290      | \$ 3.434      | \$ 124.768                           | \$ 99.585                       | \$ 61.812                       | \$ 311.348          | \$ 434.511         |            |              |                       |                                  |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |           |            |                                     |               |                     |                                  |                                 | PARCELA (HA)                               |           |              |                                  | SOLAR (HA) |  |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-------------------------------------|---------------|---------------------|----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|-----------|--------------|----------------------------------|------------|--|
|                  |                                                                           | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | REGIO (HA) |           |            |                                     | FORESTAL (HA) | TERRENOS CON BOSQUE | ERIAZO APTO PARA EL CULTIVO (HA) | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |           |              | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |            |  |
|                  |                                                                           | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN | MECANIZADO | REGIO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL (HA) |               |                     |                                  |                                 | ESPECIALES                                 | GRANJA    | USO AGRICOLA | HABITACIONAL O GRANJA            | COMERCIAL  |  |
| 925              | HACIENDA DE ENCINILLAS                                                    | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | EL ÁLAMO                                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | EL NIDO                                                                   | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | EL PASTOR (EJIDO EL COYAMITO)                                             | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | EL TORO                                                                   | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | LA LECHONA                                                                | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | LA TINAJA LISA                                                            | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | LA VIBORA                                                                 | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | LAS PARRITAS                                                              | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | LOS TERREROS                                                              | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | PIÉLAGOS                                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | POTRERO DE LA VIBORA                                                      | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | PROVIDENCIA                                                               | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |
| 925              | RANCHO EL 2                                                               | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                           | \$ 16,026     | \$ 2,290            | \$ 3,434                         | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |            |  |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |           |           |            |                                |               |               | PARCELA (HA)                         |                                 |                                            | SOLAR (HA) |              |                                  |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|------------|--------------------------------|---------------|---------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|------------|--------------|----------------------------------|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | REGO (HA) |           |            |                                | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO (HA) | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |            |              | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD  | ASPERSIÓN | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL |               |               |                                      |                                 | ESPECIALES                                 | GRANJA     | USO AGRICOLA |                                  |
| 925              | RANCHO LA GREGORIA                                                         | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 925              | RANCHO LAS COCINAS                                                         | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 925              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ DEL KM 56+795 AL LÍMITE DEL MUNICIPIO  | -                              | -          | -          | -         | -         | -         | -          | -                              | -             | -             | -                                    | -                               | -                                          | -          | -            | \$ 1,244,911                     |
| 925              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 926              | HACIENDA DE ENCINILLAS                                                     | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 926              | LOS CARNEROS                                                               | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 926              | HACIENDA AGUA NUEVA                                                        | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 926              | ACEBUCHES                                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 926              | EJIDO LA ESPERANZA                                                         | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 926              | EL CABALLO                                                                 | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 926              | EL COYAMITO                                                                | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 926              | EL MILAGRO                                                                 | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 926              | EL PALOMINO                                                                | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |
| 926              | EL PAPALOTITO                                                              | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812  | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,911                       |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |           |            |                                |               |               |                                      |                                 | PARCELA (HA)                               |           |              | SOLAR (HA)                       |           |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|------------|--------------------------------|---------------|---------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|-----------|--------------|----------------------------------|-----------|
|                  |                                                                           | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | REGIO (HA) |           |            |                                | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO (HA) | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |           |              | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |           |
|                  |                                                                           | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN | MECANIZADO | REGIO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL |               |               |                                      |                                 | PREDIOS ESPECIALES                         | GRANJA    | USO AGRICOLA | HABITACIONAL O GRANJA            | COMERCIAL |
| 926              | EL TERRACEÑO                                                              | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 926              | LOS OJITOS                                                                | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 926              | LOS VECINOS                                                               | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 926              | MANCHA BLANCA                                                             | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 926              | RANCHO LOS NOGALES                                                        | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 926              | RANCHO LOS REYES                                                          | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 926              | VALLE REAL                                                                | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 926              | RANCHO SAN MARTÍN                                                         | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 926              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ DEL KM 56+795 AL LÍMITE DEL MUNICIPIO |                                |            |            |           |            |           |            |                                |               |               |                                      |                                 |                                            |           |              | \$ 1,244,971                     |           |
| 926              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                 | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 927              | HACIENDA LA GREGORIA                                                      | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 927              | LA TINAJITA                                                               | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 935              | HACIENDA DE ENCINILLAS                                                    | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |
| 935              | EJIDO ESTACIÓN OJO LAGUNA                                                 | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 2,290      | \$ 3,434                             | \$ 124,768                      | \$ 99,585                                  | \$ 61,812 | \$ 311,348   | \$ 434,971                       |           |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |            |          |           |            |               |               |             | PARCELA (HA)             |                                            |           |              | SOLAR (HA)                       |              |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|------------|----------|-----------|------------|---------------|---------------|-------------|--------------------------|--------------------------------------------|-----------|--------------|----------------------------------|--------------|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            | RIEGO (HA) |          |           |            | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | ERIAZO (HA) | PASTAL (AGOSTADERO) (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |           |              | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |              |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO     | GRAVEDAD | ASPERSIÓN | MECANIZADO |               |               |             |                          | PREDIOS ESPECIALES                         | GRANJA    | USO AGRICOLA | HABITACIONAL O GRANJA            | COMERCIAL    |
| 935              | ARCO IRIS                                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 2,290    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |
| 935              | HACIENDA EL OJO                                                            | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 2,290    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |
| 935              | COLONIA NUEVA UNIÓN                                                        | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 2,290    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |
| 935              | EJIDO EL FARO                                                              | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 2,290    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |
| 935              | EJIDO LAS VARAS                                                            | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 2,290    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |
| 935              | EJIDO LOS SAUCES                                                           | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 2,290    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |
| 935              | EJIDO PLAN DE AYALA                                                        | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 2,290    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |
| 935              | EJIDO RANCHO OJO LAGUNA                                                    | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 2,290    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |
| 935              | MANTA NEGRA                                                                | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 2,290    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |
| 935              | RANCHO NUEVA UNIÓN                                                         | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 2,290    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |
| 935              | RANCHO 3 HERMANOS                                                          | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 2,290    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |
| 935              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ DEL KM 36+795 AL LÍMITE DEL MUNICIPIO  |                                |            |            |            |          |           |            |               |               |             |                          |                                            |           |              |                                  | \$ 1,244,557 |
| 935              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434,911   |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |            |            |                       |                        |               |                                      |                                 | PARCELA (HA)                               |                                 |             |                                  | SOLAR (HA)   |              |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|------------|------------|-----------------------|------------------------|---------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|-------------|----------------------------------|--------------|--------------|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | REGIO (HA) |            |            |                       | RIEGO DE TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO (HA) | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |                                 |             | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |              |              |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN  | MECANIZADO | PRECIPITACIÓN PLUVIAL |                        |               |                                      |                                 | TERRENOS CON BOSQUE                        | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO | PASTAL (HA) | PREDIOS ESPECIALES               | GRANJA       | USO AGRICOLA |
| 936              | HACIENDA DE ENCINILLAS                                                     | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | EJIDO ESTACIÓN OJO LAGUNA                                                  | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | LOS CARNEROS                                                               | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | OJO DEL VENADO                                                             | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | RANCHO EL 45                                                               | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | RANCHO EL RITO                                                             | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | COLONIA SANTA CRUZ DEL PEÑOL                                               | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | RANCHO LAS COLORADAS                                                       | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | RANCHO LOS CUATES                                                          | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | RANCHO PALOMAS                                                             | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | RANCHO PARRITAS                                                            | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | RANCHO SAN ESTEBAN                                                         | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |
| 936              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ DEL KM 56+795 AL LÍMITE DEL MUNICIPIO  |                                |            |            |           |            |            |            |                       |                        |               |                                      |                                 |                                            |                                 |             |                                  | \$ 1.244 -47 |              |
| 936              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                  | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812   | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881             | \$ 16.026              | \$ 3.434      | \$ 3.434                             | \$ 3.434                        | \$ 124.768                                 | \$ 99.585                       | \$ 61.812   | \$ 311.348                       | \$ 434 -71   |              |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |            |          |            |            |               |               |            |             |                         | PARCELA (HA)                               |                     |                      |                                  | SOLAR (HA)         |        |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|------------|----------|------------|------------|---------------|---------------|------------|-------------|-------------------------|--------------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------------------|--------------------|--------|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            | REGIO (HA) |          |            |            | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | EMAZO (HA) | PASTAL (HA) | PRODUCCIÓN (AGOSTADERO) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |                     |                      | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |                    |        |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO     | GRAVEDAD | ASPERSIÓN  | MECANIZADO |               |               |            |             |                         | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL             | TERRENOS CON BOSQUE | APTO PARA EL CULTIVO | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN       | PREDIOS ESPECIALES | GRANJA |
| 937              | EJIDO ENCINILLAS                                                           | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 937              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 945              | COLONIA NUEVO DELICIAS                                                     | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 945              | COLONIA CERES                                                              | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 945              | SAN SILVESTRE                                                              | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 945              | RANCHO DE SOTO                                                             | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 945              | ASENTAMIENTO HUMANO RANCHO DE SOTO                                         |                                |            |            |            |          |            |            |               |               |            |             |                         |                                            |                     | \$ 622,696           | \$ 871,111                       |                    |        |
| 945              | SAN PATRICIO                                                               | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 945              | LOS TEJOCOTES                                                              | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 945              | VALLINA                                                                    | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 945              | RANCHO LA CAMPANA                                                          | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 945              | EL COMITECO                                                                | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 945              | LOS ENCINOS                                                                | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |
| 945              | EL DIAMANTE                                                                | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404  | \$61,812 | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881     | \$ 16,026     | \$ 3,434   | \$ 3,434    | \$ 124,768              | \$ 99,585                                  | \$ 61,812           | \$ 311,348           | \$ 434,911                       |                    |        |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |           |            |                                |               |             | PARCELA (HA) |                                            |           |              | SOLAR (HA)                       |              |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|------------|--------------------------------|---------------|-------------|--------------|--------------------------------------------|-----------|--------------|----------------------------------|--------------|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | REGIO (HA) |           |            |                                | FORESTAL (HA) | ERIAZO (HA) | PASTAL (HA)  | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |           |              | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |              |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL |               |             |              | ESPECIALES                                 | GRANJA    | USO AGRICOLA | HABITACIONAL O GRANJA            | COMERCIAL    |
| 945              | AGUACALIENTE                                                               | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |
| 945              | RANCHO GARITO                                                              | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |
| 945              | PREDIO EL INDIO                                                            | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |
| 945              | EJIDO NUEVO DELICIAS                                                       | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |
| 945              | BOQUILLA DE FERNÁNDEZ                                                      | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |
| 945              | EJIDO BELLAVISTA                                                           | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |
| 945              | EXHACIENDA DE ENCINILLAS                                                   | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |
| 945              | RANCHO LOS OJOS                                                            | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |
| 945              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ DEL KM 56+795 AL LÍMITE DEL MUNICIPIO  | -                              | -          | -          | -         | -          | -         | -          | -                              | -             | -           | -            | -                                          | -         | -            | -                                | \$ 1,244 /47 |
| 945              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |
| 946              | COLONIA NUEVO DELICIAS                                                     | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |
| 946              | ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO DELICIAS                                         | -                              | -          | -          | -         | -          | -         | -          | -                              | -             | -           | -            | -                                          | -         | -            | \$ 809,275                       | \$ 1,244 /47 |
| 946              | PREDIO EL INDIO                                                            | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |
| 946              | EJIDO NUEVO DELICIAS                                                       | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                      | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434     | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 /71   |



| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |            |            |                               |               |               |             |                          | PARCELA (HA)                               |           |              |                                  | SOLAR (HA)   |  |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|------------|------------|-------------------------------|---------------|---------------|-------------|--------------------------|--------------------------------------------|-----------|--------------|----------------------------------|--------------|--|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | REGIO (HA) |            |            |                               | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | ERIAZO (HA) | PASTAL (AGOSTADERO) (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |           |              | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |              |  |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN  | MECANIZADO | REGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL |               |               |             |                          | PREDIOS ESPECIALES                         | GRANJA    | USO AGRICOLA | HABITACIONAL O GRANJA            | COMERCIAL    |  |
| 946              | RANCHO SAN NICOLÁS                                                         | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                     | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 -/1   |  |
| 946              | CAMPESTRE NUEVO AMANECEER                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                     | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 -/1   |  |
| 946              | COLONIA EL SAUZ                                                            | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                     | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 -/1   |  |
| 946              | ASENTAMIENTO HUMANO EL SAUZ                                                | -                              | -          | -          | -         | -          | -          | -          | -                             | -             | -             | -           | -                        | -                                          | -         | -            | \$ 1,492,639                     | \$ 2,484 -/5 |  |
| 946              | COLONIA FERROVIARIOS DEL NORTE                                             | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                     | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 -/1   |  |
| 946              | COLONIA SANTA CRUZ DEL PEÑOL                                               | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                     | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 -/1   |  |
| 946              | EJIDO TEÓFILO BORUNDA                                                      | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                     | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 -/1   |  |
| 946              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ DEL KM 49 HASTA LA KM 56+795           | -                              | -          | -          | -         | -          | -          | -          | -                             | -             | -             | -           | -                        | -                                          | -         | -            | -                                | \$ 1,244 -/7 |  |
| 946              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                     | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 -/1   |  |
| 947              | DIVISIÓN DEL NORTE                                                         | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                     | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 -/1   |  |
| 947              | ASENTAMIENTO HUMANO DIVISIÓN DEL NORTE                                     | -                              | -          | -          | -         | -          | -          | -          | -                             | -             | -             | -           | -                        | -                                          | -         | -            | \$ 746,320                       | \$ 995 -/6   |  |
| 947              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                     | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 -/1   |  |
| 948              | EL SAUZ                                                                    | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                     | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 -/1   |  |
| 948              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 74,404 | \$61,812   | \$ 124,768 | \$ 148,806 | \$ 14,881                     | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 124,768                                 | \$ 99,585 | \$ 61,812    | \$ 311,348                       | \$ 434 -/1   |  |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |             |            |            |                                 |               |               |             |                                 | PARCELA (HA)       |            |              |                       | SOLAR (HA)                       |           |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|-------------|------------|------------|---------------------------------|---------------|---------------|-------------|---------------------------------|--------------------|------------|--------------|-----------------------|----------------------------------|-----------|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | IRIEGO (HA) |            |            |                                 | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | ERIAZO (HA) | ÁREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (HA) | PREDIOS ESPECIALES | GRANJA     | USO AGRICOLA | HABITACIONAL O GRANJA | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA | COMERCIAL |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD    | ASPERSIÓN  | MECANIZADO | IRIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL |               |               |             |                                 |                    |            |              |                       |                                  |           |
| 949              | NUEVO DELICIAS                                                             | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812    | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                       | \$ 16.026     | \$ 3.434      | \$ 3.434    | \$ 3.434                        | \$ 124.768         | \$ 99.585  | \$ 61.812    | \$ 311.348            | \$ 434.771                       |           |
| 949              | ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO DELICIAS                                         | -                              | -          | -          | -         | -           | -          | -          | -                               | -             | -             | -           | -                               | -                  | -          | -            | \$ 809.275            | \$ 1.244.747                     |           |
| 949              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                  | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 74.404 | \$61.812    | \$ 124.768 | \$ 148.806 | \$ 14.881                       | \$ 16.026     | \$ 3.434      | \$ 3.434    | \$ 3.434                        | \$ 124.768         | \$ 99.585  | \$ 61.812    | \$ 311.348            | \$ 434.771                       |           |
| 954              | QUINTAS CAROLINAS                                                          | \$ 186.580                     | \$ 37.774  | \$ 148.806 | \$148.806 | \$86.994    | \$311.348  | \$ 373.159 | \$ 61.812                       | \$ 61.812     | \$ 37.774     | \$ 3.434    | \$ 3.434                        | \$ 559.739         | \$ 434.971 | \$ 311.348   | \$ 1.244.247          | \$ 1.866.743                     |           |
| 955              | FRACCIONAMIENTO EL REFUGIO DE VICTORIO                                     | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 37.774 | \$49.221    | \$ 86.994  | \$ 99.585  | \$ 18.314                       | \$ 16.026     | \$ 4.579      | \$ 4.579    | \$ 3.434                        | \$ 273.574         | \$ 211.763 | \$ 148.806   | \$ 373.159            | \$ 627.796                       |           |
| 955              | GRANJAS LOS TRIGALES                                                       | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 37.774 | \$49.221    | \$ 86.994  | \$ 99.585  | \$ 18.314                       | \$ 16.026     | \$ 4.579      | \$ 4.579    | \$ 3.434                        | \$ 273.574         | \$ 211.763 | \$ 148.806   | \$ 373.159            | \$ 627.796                       |           |
| 955              | COLONIA HIDALGO                                                            | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 37.774 | \$49.221    | \$ 86.994  | \$ 99.585  | \$ 18.314                       | \$ 16.026     | \$ 4.579      | \$ 4.579    | \$ 3.434                        | \$ 273.574         | \$ 211.763 | \$ 148.806   | \$ 373.159            | \$ 627.796                       |           |
| 955              | GRANJAS CALIFORNIA                                                         | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 37.774 | \$49.221    | \$ 86.994  | \$ 99.585  | \$ 18.314                       | \$ 16.026     | \$ 4.579      | \$ 4.579    | \$ 3.434                        | \$ 273.574         | \$ 211.763 | \$ 148.806   | \$ 373.159            | \$ 627.796                       |           |
| 955              | BOQUILLA DE VILLA                                                          | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 37.774 | \$49.221    | \$ 86.994  | \$ 99.585  | \$ 18.314                       | \$ 16.026     | \$ 4.579      | \$ 4.579    | \$ 3.434                        | \$ 273.574         | \$ 211.763 | \$ 148.806   | \$ 373.159            | \$ 627.796                       |           |
| 955              | COLONIA CUAUHTÉMOC                                                         | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 37.774 | \$49.221    | \$ 86.994  | \$ 99.585  | \$ 18.314                       | \$ 16.026     | \$ 4.579      | \$ 4.579    | \$ 3.434                        | \$ 273.574         | \$ 211.763 | \$ 148.806   | \$ 373.159            | \$ 627.796                       |           |
| 955              | EJIDO COLONIA OCAMPO                                                       | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 37.774 | \$49.221    | \$ 86.994  | \$ 99.585  | \$ 18.314                       | \$ 16.026     | \$ 4.579      | \$ 4.579    | \$ 3.434                        | \$ 273.574         | \$ 211.763 | \$ 148.806   | \$ 373.159            | \$ 627.796                       |           |
| 955              | ASENTAMIENTO HUMANO COLONIA OCAMPO O EL TORREÓN                            | -                              | -          | -          | -         | -           | -          | -          | -                               | -             | -             | -           | -                               | -                  | -          | -            | \$ 497.928            | \$ 746.790                       |           |
| 955              | EJIDO COLONIA CUAUHTÉMOC                                                   | \$ 148.806                     | \$248.391  | \$ 99.585  | \$ 37.774 | \$49.221    | \$ 86.994  | \$ 99.585  | \$ 18.314                       | \$ 16.026     | \$ 4.579      | \$ 4.579    | \$ 3.434                        | \$ 273.574         | \$ 211.763 | \$ 148.806   | \$ 373.159            | \$ 627.796                       |           |
| 955              | ASENTAMIENTO HUMANO COLONIA CUAUHTÉMOC o PUNTA DE AGUA                     | -                              | -          | -          | -         | -           | -          | -          | -                               | -             | -             | -           | -                               | -                  | -          | -            | \$ 746.320            | \$ 995.746                       |           |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |           |           |            |                    |                        |               |                                         |                                 | PARCELA (HA)                               |                       |            |              | SOLAR (HA)                       |  |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|------------|--------------------|------------------------|---------------|-----------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|------------|--------------|----------------------------------|--|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | REGO (HA) |           |            |                    | RIEGO DE TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | TERRENO NO CULTIVO APTO PARA EL CULTIVO | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |                       |            | USO AGRICOLA | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |  |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD  | ASPERSIÓN | MECANIZADO | PREDIOS ESPECIALES |                        |               |                                         |                                 | GRANJA                                     | HABITACIONAL O GRANJA | COMERCIAL  |              |                                  |  |
| 955              | COLONIA OCAMPO O EL TERREÓN                                                | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 16,026              | \$ 4,579      | \$ 3,434                                | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806            | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |
| 955              | ASENTAMIENTO HUMANO EJIDO COLONIA OCAMPO                                   | -                              | -          | -          | -         | -         | -         | -          | -                  | -                      | -             | -                                       | -                               | -                                          | -                     | \$ 746,320 | \$ 99,1456   |                                  |  |
| 955              | EJIDO EL SANDILLAL DE SAN MARCOS                                           | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 16,026              | \$ 4,579      | \$ 3,434                                | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806            | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |
| 955              | ASENTAMIENTO HUMANO ESTACIÓN TERRAZAS Y MINAS DEL COBRE                    | -                              | -          | -          | -         | -         | -         | -          | -                  | -                      | -             | -                                       | -                               | -                                          | -                     | \$ 497,928 | \$ 746,120   |                                  |  |
| 955              | EJIDO ESTACIÓN TERRAZAS Y MINAS DEL COBRE                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 16,026              | \$ 4,579      | \$ 3,434                                | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806            | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |
| 955              | EJIDO SOLEDAD DE MAJALCA                                                   | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 16,026              | \$ 4,579      | \$ 3,434                                | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806            | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |
| 955              | GRANJAS LOS GIRASOLES                                                      | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 16,026              | \$ 4,579      | \$ 3,434                                | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806            | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |
| 955              | GRANJAS LOS NOGALES                                                        | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 16,026              | \$ 4,579      | \$ 3,434                                | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806            | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |
| 955              | HACIENDA TORREÓN Y ENCINILLAS                                              | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 16,026              | \$ 4,579      | \$ 3,434                                | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806            | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |
| 955              | HUERTAS SANTA MÓNICA                                                       | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 16,026              | \$ 4,579      | \$ 3,434                                | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806            | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |
| 955              | LOS LIROS DE MAJALCA                                                       | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 16,026              | \$ 4,579      | \$ 3,434                                | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806            | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |
| 955              | FRACCIONAMIENTO LOS LIROS I, PRIMERA ETAPA                                 | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 16,026              | \$ 4,579      | \$ 3,434                                | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806            | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |
| 955              | MIL CASTILLOS (MAJALCA)                                                    | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 37,774              | \$ 37,774     | \$ 3,434                                | \$ 37,774                       | \$ 61,812                                  | \$ 37,774             | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |
| 955              | RANCHO LOMA BONITA                                                         | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221  | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314          | \$ 16,026              | \$ 4,579      | \$ 3,434                                | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806            | \$ 373,159 | \$ 627,196   |                                  |  |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |            |            |                                |               |               |             |                                 | PARCELA (HA)                               |            |              |                                  | SOLAR (HA) |  |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|------------|------------|--------------------------------|---------------|---------------|-------------|---------------------------------|--------------------------------------------|------------|--------------|----------------------------------|------------|--|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | RIEGO (HA) |            |            |                                | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | ERIAZO (HA) | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |            |              | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |            |  |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN  | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL |               |               |             |                                 | PREDIOS ESPECIALES                         | GRANJA     | USO AGRÍCOLA | HABITACIONAL O GRANJA            | COMERCIAL  |  |
| 955              | SANTA INÉS DE HUERACHI                                                     | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 86,994  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 4,579      | \$ 3,434    | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806 | \$ 373,159   | \$ 627,196                       |            |  |
| 955              | COLONIA PÉREZ VARGAS                                                       | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 86,994  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 4,579      | \$ 3,434    | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806 | \$ 373,159   | \$ 627,196                       |            |  |
| 955              | PEÑA AZULES                                                                | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 86,994  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 4,579      | \$ 3,434    | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806 | \$ 373,159   | \$ 627,196                       |            |  |
| 955              | CUMBRES DE MAJALCA                                                         | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 86,994  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 4,579      | \$ 3,434    | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806 | \$ 373,159   | \$ 627,196                       |            |  |
| 955              | ASENTAMIENTO HUMANO CUMBRES DE MAJALCA                                     | -                              | -          | -          | -         | -          | -          | -          | -                              | -             | -             | -           | -                               | -                                          | -          | \$ 390,063   | \$ 651,104                       |            |  |
| 955              | LAS PRESITAS                                                               | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 86,994  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 4,579      | \$ 3,434    | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806 | \$ 373,159   | \$ 627,196                       |            |  |
| 955              | VALLE DE LOS URIOS                                                         | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 86,994  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 4,579      | \$ 3,434    | \$ 273,574                      | \$ 211,763                                 | \$ 148,806 | \$ 373,159   | \$ 627,196                       |            |  |
| 955              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ DEL KM 32 HASTA EL KM 36               | -                              | -          | -          | -         | -          | -          | -          | -                              | -             | -             | -           | -                               | -                                          | -          | -            | \$ 3,484,150                     |            |  |
| 955              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ DEL KM 35 HSTA EL KM 49                | -                              | -          | -          | -         | -          | -          | -          | -                              | -             | -             | -           | -                               | -                                          | -          | -            | \$ 3,111,120                     |            |  |
| 955              | VISTAS DEL TORREÓN                                                         | \$ 142,398                     | \$357,090  | \$ 142,398 | \$107,346 | \$59,150   | \$ 142,398 | \$ 178,546 | \$ 59,150                      | \$ 15,336     | \$ 5,477      | \$ 4,382    | \$ 714,181                      | \$ 714,181                                 | \$ 357,090 | \$ 200       | \$ -                             |            |  |
| 955              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                  | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495                      | \$ 211,702                                 | \$ 148,763 | \$ 373,052   | \$ 627,118                       |            |  |
| 956              | FRACCIONAMIENTO LOS TRIGALES                                               | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495                      | \$ 211,702                                 | \$ 148,763 | \$ 373,052   | \$ 627,118                       |            |  |
| 956              | ANEXO 2 QUINTAS CAROLINAS                                                  | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495                      | \$ 211,702                                 | \$ 148,763 | \$ 373,052   | \$ 627,118                       |            |  |
| 956              | COLONIA AGRÍCOLA FRANCISCO VILLA (PREDIO QUINTAS CAROLINAS)                | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495                      | \$ 211,702                                 | \$ 148,763 | \$ 373,052   | \$ 627,118                       |            |  |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |           |            |                                |               |               |             |             | PARCELA (HA)    |                                            |            |             | SOLAR (HA)   |                       |           |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|------------|--------------------------------|---------------|---------------|-------------|-------------|-----------------|--------------------------------------------|------------|-------------|--------------|-----------------------|-----------|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | REGIO (HA) |           |            |                                | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | ERIAZO (HA) | PASTAL (HA) | PRODUCCIÓN (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |            |             | USO AGRICOLA | HABITACIONAL O GRANJA | COMERCIAL |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSION | MECANIZADO | REGIO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL |               |               |             |             |                 | PREDIOS ESPECIALES                         | GRANJA     |             |              |                       |           |
| 956              | PREDIO QUINTAS CAROLINAS                                                   | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969 | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495  | \$ 211,702      | \$ 148,763                                 | \$ 373,052 | \$ 627,18   |              |                       |           |
| 956              | EJIDO SACRAMENTO                                                           | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969 | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495  | \$ 211,702      | \$ 148,763                                 | \$ 373,052 | \$ 627,18   |              |                       |           |
| 956              | COLONIA SACRAMENTO                                                         | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969 | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495  | \$ 211,702      | \$ 148,763                                 | \$ 373,052 | \$ 627,18   |              |                       |           |
| 956              | ASENTAMIENTO HUMANO EJIDO SACRAMENTO                                       | -                              | -          | -          | -         | -          | -         | -          | -                              | -             | -             | -           | -           | -               | -                                          | \$ 995,856 | \$ 1,244,47 |              |                       |           |
| 956              | EJIDO ESTACIÓN TERRAZAS Y MINAS DEL COBRE                                  | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 4,579      | \$ 3,434    | \$ 273,574  | \$ 211,763      | \$ 148,806                                 | \$ 373,159 | \$ 627,96   |              |                       |           |
| 956              | ASENTAMIENTO HUMANO ESTACIÓN TERRAZAS Y MINA DEL COBRE                     | -                              | -          | -          | -         | -          | -         | -          | -                              | -             | -             | -           | -           | -               | -                                          | \$ 497,928 | \$ 746,20   |              |                       |           |
| 956              | EJIDO FRANCISCO IGNACIO MADERO                                             | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 86,994 | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 4,579      | \$ 3,434    | \$ 273,574  | \$ 211,763      | \$ 148,806                                 | \$ 373,159 | \$ 627,96   |              |                       |           |
| 956              | ASENTAMIENTO HUMANO EJIDO FRANCISCO I. MADERO                              | -                              | -          | -          | -         | -          | -         | -          | -                              | -             | -             | -           | -           | -               | -                                          | \$ 497,928 | \$ 746,20   |              |                       |           |
| 956              | EJIDO LIBERTAD                                                             | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969 | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495  | \$ 211,702      | \$ 148,763                                 | \$ 373,052 | \$ 627,18   |              |                       |           |
| 956              | GRANJAS BARRÓN                                                             | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969 | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495  | \$ 211,702      | \$ 148,763                                 | \$ 373,052 | \$ 627,18   |              |                       |           |
| 956              | GRANJAS EL MILAGRO                                                         | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969 | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495  | \$ 211,702      | \$ 148,763                                 | \$ 373,052 | \$ 627,18   |              |                       |           |
| 956              | GRANJAS LA BOTITA                                                          | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969 | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495  | \$ 211,702      | \$ 148,763                                 | \$ 373,052 | \$ 627,18   |              |                       |           |
| 956              | GRANJAS LA LAGUNITA                                                        | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969 | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495  | \$ 211,702      | \$ 148,763                                 | \$ 373,052 | \$ 627,18   |              |                       |           |
| 956              | GRANJAS LA MESITA                                                          | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969 | \$ 99,557  | \$ 18,309                      | \$ 16,021     | \$ 4,578      | \$ 3,433    | \$ 273,495  | \$ 211,702      | \$ 148,763                                 | \$ 373,052 | \$ 627,18   |              |                       |           |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES     | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |            |            |                       |                                   |             |               |               | PARCELA (HA)                           |                                            |            |              | SOLAR (HA)                       |               |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|------------|------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------|---------------|---------------|----------------------------------------|--------------------------------------------|------------|--------------|----------------------------------|---------------|
|                  |                                                                                | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | REGIO (HA) |            |            |                       | RIEGO DE PASTAL (AGOSTADERO) (HA) | ERIAZO (HA) | FORESTAL (HA) | TEMPORAL (HA) | TERRENO NO CULTIVO APTO PARA EL BOSQUE | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |            |              | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |               |
|                  |                                                                                | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN  | MECANIZADO | PRECIPITACIÓN PLUVIAL |                                   |             |               |               |                                        | PREDIOS ESPECIALES                         | GRANJA     | USO AGRICOLA | HABITACIONAL O GRANJA            | COMERCIAL     |
| 956              | GRANJAS RIVERAS DE SACRAMENTO                                                  | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309             | \$ 3,433                          | \$ 4,578    | \$ 16,021     | \$ 16,021     | \$ 4,578                               | \$ 273,495                                 | \$ 211,702 | \$ 148,763   | \$ 373,052                       | \$ 627,118    |
| 956              | HUERTAS DE SACRAMENTO                                                          | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309             | \$ 3,433                          | \$ 4,578    | \$ 16,021     | \$ 16,021     | \$ 4,578                               | \$ 273,495                                 | \$ 211,702 | \$ 148,763   | \$ 373,052                       | \$ 627,118    |
| 956              | HUERTAS SANTA MÓNICA                                                           | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309             | \$ 3,433                          | \$ 4,578    | \$ 16,021     | \$ 16,021     | \$ 4,578                               | \$ 273,495                                 | \$ 211,702 | \$ 148,763   | \$ 373,052                       | \$ 627,118    |
| 956              | HUERTOS LOS PINOS                                                              | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309             | \$ 3,433                          | \$ 4,578    | \$ 16,021     | \$ 16,021     | \$ 4,578                               | \$ 273,495                                 | \$ 211,702 | \$ 148,763   | \$ 373,052                       | \$ 627,118    |
| 956              | LA MESA GRANJAS                                                                | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309             | \$ 3,433                          | \$ 4,578    | \$ 16,021     | \$ 16,021     | \$ 4,578                               | \$ 273,495                                 | \$ 211,702 | \$ 148,763   | \$ 373,052                       | \$ 627,118    |
| 956              | LOMAS VISTA SOL                                                                | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309             | \$ 3,433                          | \$ 4,578    | \$ 16,021     | \$ 16,021     | \$ 4,578                               | \$ 273,495                                 | \$ 211,702 | \$ 148,763   | \$ 373,052                       | \$ 627,118    |
| 956              | LOS REYES DE LOMA ALTA                                                         | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309             | \$ 3,433                          | \$ 4,578    | \$ 16,021     | \$ 16,021     | \$ 4,578                               | \$ 273,495                                 | \$ 211,702 | \$ 148,763   | \$ 373,052                       | \$ 627,118    |
| 956              | CORREDOR CARRETERA LIBRE CHIHUAHUA-JUÁREZ DEL KM 25+000 A LA CASETA SACRAMENTO | -                              | -          | -          | -         | -          | -          | -          | -                     | -                                 | -           | -             | -             | -                                      | -                                          | -          | -            | -                                | \$ 10,574,112 |
| 956              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-JUÁREZ DE LA CASETA SACRAMENTO AL KM 32+000       | -                              | -          | -          | -         | -          | -          | -          | -                     | -                                 | -           | -             | -             | -                                      | -                                          | -          | -            | -                                | \$ 3,484,140  |
| 956              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                      | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 86,994  | \$ 99,585  | \$ 18,314             | \$ 3,434                          | \$ 4,579    | \$ 16,026     | \$ 16,026     | \$ 4,579                               | \$ 273,574                                 | \$ 211,763 | \$ 148,806   | \$ 373,159                       | \$ 627,116    |
| 956              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                      | \$ 148,806                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 61,812             | \$ 4,579                          | \$ 5,724    | \$ 16,026     | \$ 16,026     | \$ 5,724                               | \$ 746,320                                 | \$ 746,320 | \$ 373,159   | \$ 1,990,566                     | \$ 3,111,110  |
| 957              | GRANJAS DIVERSION                                                              | \$ 148,763                     | \$248,320  | \$ 99,557  | \$ 37,763 | \$49,207   | \$ 86,969  | \$ 99,557  | \$ 18,309             | \$ 3,433                          | \$ 4,578    | \$ 16,021     | \$ 16,021     | \$ 4,578                               | \$ 273,495                                 | \$ 211,702 | \$ 148,763   | \$ 373,052                       | \$ 627,118    |
| 958              | RANCHO GRANDE                                                                  | \$ 148,806                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 61,812             | \$ 4,579                          | \$ 5,724    | \$ 16,026     | \$ 16,026     | \$ 5,724                               | \$ 746,320                                 | \$ 746,320 | \$ 373,159   | \$ 1,492,639                     | \$ 2,486,115  |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |           |            |                  |               |               |             |             | PARCELA (HA)                               |            |            |              | SOLAR (HA)                       |           |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|------------|------------------|---------------|---------------|-------------|-------------|--------------------------------------------|------------|------------|--------------|----------------------------------|-----------|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | RIEGO (HA) |           |            |                  | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | ERIAZO (HA) | PASTAL (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |            |            | USO AGRICOLA | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |           |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN | MECANIZADO | RIEGO DE PLUVIAL |               |               |             |             | PREDIOS ESPECIALES                         | GRANJA     |            |              | HABITACIONAL O GRANJA            | COMERCIAL |
| 966              | EJIDO TABALAOPA                                                            | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 61,812 | \$ 86,994  | \$ 18,314        | \$ 25,183     |               | \$ 37,774   | \$ 3,434    | \$ 871,088                                 | \$ 809,275 | \$ 148,806 | \$ 1,182,436 | \$ 2,488,115                     |           |
| 966              | ÁVALOS                                                                     | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$124,768 | \$86,994   | \$248,391 | \$311,348  | \$ 61,812        | \$ 61,812     |               | \$ 37,774   | \$30,906    | \$ 995,856                                 | \$ 809,275 | \$ 871,088 | \$ 1,866,943 | \$ 2,488,115                     |           |
| 966              | COLONIA MÉXICO                                                             | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$148,806 | \$86,994   | \$248,391 | \$373,159  | \$ 61,812        | \$ 49,221     |               | \$ 37,774   | \$37,774    | \$ 622,696                                 | \$ 497,928 | \$ 248,391 | \$ 1,492,639 | \$ 1,866,943                     |           |
| 966              | COLONIA GANADERA EL DURAZNO                                                | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$148,806 | \$186,580  | \$ 37,774        | \$ 18,314     |               | \$ 3,434    | \$ 5,724    | \$ 124,768                                 | \$ 99,585  | \$ 61,812  | \$ 311,348   | \$ 434,111                       |           |
| 966              | COLONIA ROBERTO OROZCO                                                     | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$148,806 | \$86,994   | \$248,391 | \$373,159  | \$ 61,812        | \$ 49,221     |               | \$ 37,774   | \$37,774    | \$ 622,696                                 | \$ 497,928 | \$ 248,391 | \$ 995,856   | \$ 1,492,639                     |           |
| 966              | COLONIA EMILIANO ZAPATA                                                    | \$ 99,585                      | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 61,812 | \$ 86,994  | \$12,591         | \$ 16,026     |               | \$ 3,434    | \$ 2,290    | \$ 37,774                                  | \$ 30,906  | \$ 25,183  | \$ 186,580   | \$ 311,348                       |           |
| 966              | EJIDO ÁVALOS                                                               | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$148,806 | \$186,580  | \$ 61,812        | \$ 16,026     |               | \$ 37,774   | \$30,906    | \$ 995,856                                 | \$ 809,275 | \$ 871,088 | \$ 1,866,943 | \$ 2,488,115                     |           |
| 966              | EJIDO CARRIZALILLO                                                         | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$148,806 | \$186,580  | \$ 37,774        | \$ 16,026     |               | \$ 3,434    | \$ 2,290    | \$ 37,774                                  | \$ 30,906  | \$ 25,183  | \$ 373,159   | \$ 622,696                       |           |
| 966              | EJIDO CHUVISCAR                                                            | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$148,806 | \$186,580  | \$ 37,774        | \$ 16,026     |               | \$ 4,579    | \$ 3,434    | \$ 37,774                                  | \$ 30,906  | \$ 25,183  | \$ 373,159   | \$ 871,088                       |           |
| 966              | EJIDO EL FRESNO                                                            | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$148,806 | \$186,580  | \$ 37,774        | \$ 16,026     |               | \$ 4,579    | \$ 3,434    | \$ 37,774                                  | \$ 30,906  | \$ 25,183  | \$ 434,971   | \$ 995,856                       |           |
| 966              | EJIDO NOMBRE DE DIOS                                                       | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$148,806 | \$186,580  | \$ 37,774        | \$ 16,026     |               | \$ 5,724    | \$ 4,579    | \$ 809,275                                 | \$ 746,320 | \$ 434,971 | \$ 1,182,436 | \$ 1,866,943                     |           |
| 966              | EJIDO RANCHERÍA JUÁREZ                                                     | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$148,806 | \$186,580  | \$ 37,774        | \$ 16,026     |               | \$ 5,724    | \$ 4,579    | \$ 809,275                                 | \$ 746,320 | \$ 434,971 | \$ 2,488,495 | \$ 3,732,111                     |           |
| 966              | EJIDO RANCHO DE EN MEDIO                                                   | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$148,806 | \$186,580  | \$ 37,774        | \$ 16,026     |               | \$ 5,724    | \$ 4,579    | \$ 809,275                                 | \$ 746,320 | \$ 434,971 | \$ 1,244,247 | \$ 2,488,115                     |           |
| 966              | EJIDO ROBINSON                                                             | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$148,806 | \$186,580  | \$ 37,774        | \$ 16,026     |               | \$ 5,724    | \$ 4,579    | \$ 809,275                                 | \$ 746,320 | \$ 434,971 | \$ 1,244,247 | \$ 2,488,115                     |           |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |            |            |                                |                     |                      | PARCELA (HA)               |                    |              |              | SOLAR (HA)            |               |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|------------|------------|--------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------------|--------------------|--------------|--------------|-----------------------|---------------|-----------------|--|--------------------------------------------|--|--|--|----------------------------------|--|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | RIEGO (HA) |            |            |                                | TEMPORAL (HA)       |                      | FORESTAL (HA)              |                    | ERIAZO (HA)  |              | PASTAL (HA)           |               | AGOSTADERO (HA) |  | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |  |  |  | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |  |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN  | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL | TERRENOS CON BOSQUE | APTO PARA EL CULTIVO | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN | PREDIOS ESPECIALES | GRANJA       | USO AGRICOLA | HABITACIONAL O GRANJA | COMERCIAL     |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | EJIDO SIERRA AZUL                                                          | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 18,314           | \$ 3,434             | \$ 5,724                   | \$ 124,768         | \$ 99,585    | \$ 61,812    | \$ 311,348            | \$ 435,971    |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | EJIDO LABOR DE TERRAZAS                                                    | \$ 195,032                     | \$390,063  | \$ 155,547 | \$117,258 | \$64,612   | \$ 155,547 | \$ 195,032 | \$ 39,485                      | \$ 19,144           | \$ 3,590             | \$ 5,983                   | \$ 130,420         | \$ 104,096   | \$ 64,612    | \$ 325,452            | \$ 435,676    |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | EL REJON                                                                   | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$148,806 | \$86,994   | \$ 311,348 | \$ 373,159 | \$ 61,812                      | \$ 61,812           | \$ 37,774            | \$ 37,774                  | \$ 3,111,190       | \$ 2,736,886 | \$ 2,240,102 | \$ 4,976,988          | \$ 11,191,724 |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | LA HACIENDITA (LA CANTERA)                                                 | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$148,806 | \$86,994   | \$ 311,348 | \$ 373,159 | \$ 61,812                      | \$ 61,812           | \$ 49,221            | \$ 49,221                  | \$ 2,488,495       | \$ 1,865,798 | \$ 1,492,639 | \$ 3,732,741          | \$ 6,271,236  |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | LABOR DE TERRAZAS (ASENTAMIENTO HUMANO)                                    | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 61,812                      | \$ 18,314           | \$ 5,724             | \$ 4,579                   | \$ 124,768         | \$ 99,585    | \$ 99,585    | \$ 3,732,741          | \$ 6,271,236  |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | EJIDO LABOR DE DOLORES                                                     | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 37,774            | \$ 37,774                  | \$ 1,119,479       | \$ 932,900   | \$ 622,696   | \$ 4,976,988          | \$ 11,191,724 |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | EL ASTILLERO                                                               | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579             | \$ 3,434                   | \$ 37,774          | \$ 30,906    | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,488    |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | EL CLAVO                                                                   | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579             | \$ 3,434                   | \$ 37,774          | \$ 30,906    | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,488    |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | EL VERGELITO                                                               | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579             | \$ 3,434                   | \$ 37,774          | \$ 30,906    | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,488    |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | LA AVISPA                                                                  | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579             | \$ 3,434                   | \$ 37,774          | \$ 30,906    | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,488    |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | LA ESPERANZA                                                               | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579             | \$ 37,774                  | \$ 1,119,479       | \$ 932,900   | \$ 622,696   | \$ 995,856            | \$ 1,240,747  |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | LAS HUERTAS                                                                | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 18,314           | \$ 3,434             | \$ 5,724                   | \$ 124,768         | \$ 99,585    | \$ 61,812    | \$ 311,348            | \$ 435,971    |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | RANCHO 4 HERMANOS                                                          | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579             | \$ 3,434                   | \$ 37,774          | \$ 30,906    | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,488    |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |
| 966              | RANCHO DE LOS DOLORES                                                      | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579             | \$ 3,434                   | \$ 37,774          | \$ 30,906    | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,488    |                 |  |                                            |  |  |  |                                  |  |



| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |            |            |                                |                     |                                 |                           |                    | PARCELA (HA)                               |              |                       |              | SOLAR (HA)                       |  |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|------------|------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------------------|--------------|-----------------------|--------------|----------------------------------|--|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | RIEGO (HA) |            |            |                                | PASTAL (AGOSTADERO) |                                 |                           |                    | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |              |                       |              | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |  |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN  | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL | TERRENOS CON BOSQUE | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO | ÁREA CERIL SIN PRODUCCIÓN | PREDIOS ESPECIALES | GRANJA                                     | USO AGRÍCOLA | HABITACIONAL O GRANJA | COMERCIAL    |                                  |  |
|                  |                                                                            |                                |            |            |           |            |            |            |                                |                     |                                 |                           |                    |                                            |              |                       |              |                                  |  |
| 966              | RANCHO EL APACHE                                                           | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579                        | \$ 3,434                  | \$ 37,774          | \$ 30,906                                  | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,498   |                                  |  |
| 966              | RANCHO EL EDÉN                                                             | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579                        | \$ 3,434                  | \$ 37,774          | \$ 30,906                                  | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,498   |                                  |  |
| 966              | RANCHO EL SAUCITO                                                          | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579                        | \$ 3,434                  | \$ 37,774          | \$ 30,906                                  | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,498   |                                  |  |
| 966              | RANCHO LA CAÑADA                                                           | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579                        | \$ 3,434                  | \$ 37,774          | \$ 30,906                                  | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,498   |                                  |  |
| 966              | RANCHO LAS NORIAS                                                          | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579                        | \$ 3,434                  | \$ 37,774          | \$ 30,906                                  | \$ 25,183    | \$ 248,391            | \$ 621,196   |                                  |  |
| 966              | RANCHO 3 VENADOS                                                           | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579                        | \$ 3,434                  | \$ 37,774          | \$ 30,906                                  | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,498   |                                  |  |
| 966              | RANCHO DE SUÁREZ                                                           | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 61,812                      | \$ 61,812           | \$ 37,774                       | \$ 37,774                 | \$ 932,900         | \$ 684,507                                 | \$ 373,159   | \$ 2,488,495          | \$ 6,221,136 |                                  |  |
| 966              | RODOLFO AGUILAR                                                            | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579                        | \$ 3,434                  | \$ 37,774          | \$ 30,906                                  | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,498   |                                  |  |
| 966              | SAN PEDRO Y CARBONEROS                                                     | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579                        | \$ 3,434                  | \$ 37,774          | \$ 30,906                                  | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,498   |                                  |  |
| 966              | SECCIÓN CHUVISCAR                                                          | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579                        | \$ 3,434                  | \$ 37,774          | \$ 30,906                                  | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,498   |                                  |  |
| 966              | TRES CASTILLOS                                                             | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579                        | \$ 3,434                  | \$ 37,774          | \$ 30,906                                  | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,498   |                                  |  |
| 966              | PREDIO EL DURAZNO                                                          | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 18,314           | \$ 3,434                        | \$ 5,724                  | \$ 124,768         | \$ 99,585                                  | \$ 61,812    | \$ 311,348            | \$ 434,111   |                                  |  |
| 966              | PREDIO QUINTAS CAROLINAS                                                   | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$148,806 | \$86,994   | \$311,348  | \$ 373,159 | \$ 61,812                      | \$ 61,812           | \$ 49,221                       | \$ 49,221                 | \$ 622,696         | \$ 497,928                                 | \$ 248,391   | \$ 186,694            | \$ 248,149   |                                  |  |
| 966              | RANCHO MENA                                                                | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026           | \$ 4,579                        | \$ 3,434                  | \$ 37,774          | \$ 30,906                                  | \$ 25,183    | \$ 373,159            | \$ 871,498   |                                  |  |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES      | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |            |            |                                |               |           | PARCELA (HA)  |              |                                 |              | SOLAR (HA)                              |              |            |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|------------|------------|--------------------------------|---------------|-----------|---------------|--------------|---------------------------------|--------------|-----------------------------------------|--------------|------------|
|                  |                                                                                 | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | RIEGO (HA) |            |            |                                | TEMPORAL (HA) |           | FORESTAL (HA) |              | TERRENO NO APTO PARA EL CULTIVO |              | ÁREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (AGOSTADERO) |              |            |
|                  |                                                                                 | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN  | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL |               |           |               |              |                                 |              |                                         |              |            |
| 966              | EL ENCINO                                                                       | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026     | \$ 4,579  | \$ 3,434      | \$ 37,774    | \$ 37,774                       | \$ 30,906    | \$ 25,183                               | \$ 373,159   | \$ 871,188 |
| 966              | EJIDO EL JARDÍN                                                                 | \$ 148,806                     | \$248,391  | \$ 99,585  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 86,994  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 4,579  | \$ 3,434      | \$ 273,574   | \$ 211,763                      | \$ 148,806   | \$ 373,159                              | \$ 627,176   |            |
| 966              | RANCHO LA CRUZ                                                                  | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026     | \$ 4,579  | \$ 3,434      | \$ 37,774    | \$ 30,906                       | \$ 25,183    | \$ 373,159                              | \$ 871,188   |            |
| 966              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS TRAMO ENTRE DISTRIBUIDOR VIAL- KM 205+000 | -                              | -          | -          | -         | -          | -          | -          | -                              | -             | -         | -             | -            | -                               | -            | -                                       | \$ 6,374,100 |            |
| 966              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                       | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026     | \$ 3,434  | \$ 2,290      | \$ 37,774    | \$ 30,906                       | \$ 25,183    | \$ 311,348                              | \$ 434,171   |            |
| 967              | EL YESO                                                                         | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 37,774                      | \$ 16,026     | \$ 4,579  | \$ 3,434      | \$ 37,774    | \$ 30,906                       | \$ 25,183    | \$ 373,159                              | \$ 871,188   |            |
| 967              | EXLABOR DE TERRAZAS                                                             | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$61,812   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 61,812                      | \$ 61,812     | \$ 37,774 | \$ 2,488,495  | \$ 2,240,102 | \$ 1,866,943                    | \$ 6,594,395 | \$ 6,221,116                            |              |            |
| 967              | EJIDO LA CONCORDIA                                                              | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$ 148,806 | \$112,177 | \$86,994   | \$ 148,806 | \$ 186,580 | \$ 61,812                      | \$ 25,183     | \$ 18,314 | \$ 18,314     | \$ 809,275   | \$ 622,696                      | \$ 434,971   | \$ 1,742,175                            | \$ 2,486,175 |            |
| 976              | COLONIA EL CHARCO                                                               | \$ 124,768                     | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 3,434  | \$ 40,064     | \$ 49,221    | \$ 34,340                       | \$ 248,391   | \$ 497,118                              |              |            |
| 976              | ASENTAMIENTO HUMANO COLONIA EL CHARCO                                           | -                              | -          | -          | -         | -          | -          | -          | -                              | -             | -         | -             | -            | -                               | -            | \$ 1,244,247                            | \$ 2,240,112 |            |
| 976              | COLONIA SOTO                                                                    | \$ 124,768                     | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 3,434  | \$ 3,434      | \$ 40,064    | \$ 34,340                       | \$ 49,221    | \$ 248,391                              | \$ 497,118   |            |
| 976              | ASENTAMIENTO HUMANO COLONIA SOTO                                                | -                              | -          | -          | -         | -          | -          | -          | -                              | -             | -         | -             | -            | -                               | -            | \$ 622,696                              | \$ 871,188   |            |
| 976              | EJIDO EL ALAMILLO                                                               | \$ 124,768                     | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 3,434  | \$ 3,434      | \$ 40,064    | \$ 34,340                       | \$ 49,221    | \$ 248,391                              | \$ 497,118   |            |
| 976              | EJIDO EL CHARCO                                                                 | \$ 124,768                     | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774 | \$49,221   | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 3,434  | \$ 3,434      | \$ 40,064    | \$ 34,340                       | \$ 49,221    | \$ 248,391                              | \$ 497,118   |            |

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |           |            |            |            |                                |               |               |             |             | PARCELA (HA)                    |                                            |            |              | SOLAR (HA)                       |           |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|-----------|------------|------------|------------|--------------------------------|---------------|---------------|-------------|-------------|---------------------------------|--------------------------------------------|------------|--------------|----------------------------------|-----------|
|                  |                                                                            | HUERTOS (HA)                   |            |            |           | RIEGO (HA) |            |            |                                | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | ERIAZO (HA) | PASTAL (HA) | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |            |              | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |           |
|                  |                                                                            | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO    | GRAVEDAD   | ASPERSIÓN  | MECANIZADO | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL |               |               |             |             |                                 | PREDIOS ESPECIALES                         | GRANJA     | USO AGRICOLA | HABITACIONAL O GRANJA            | COMERCIAL |
| 976              | EJIDO EL VALLECILLO                                                        | \$ 124,768                     | \$ 148,806 | \$ 74,404  | \$ 37,774 | \$ 49,221  | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 40,064   | \$ 34,340                       | \$ 49,221                                  | \$ 248,391 | \$ 49,228    |                                  |           |
| 976              | EJIDO LA CONCORDIA                                                         | \$ 130,420                     | \$ 155,547 | \$ 77,774  | \$ 39,485 | \$ 51,450  | \$ 77,774  | \$ 104,096 | \$ 19,144                      | \$ 16,752     | \$ 3,590      | \$ 3,590    | \$ 41,879   | \$ 35,895                       | \$ 51,450                                  | \$ 259,643 | \$ 52,184    |                                  |           |
| 976              | LA TRAMPA                                                                  | \$ 136,328                     | \$ 162,593 | \$ 81,297  | \$ 41,274 | \$ 53,781  | \$ 81,297  | \$ 108,812 | \$ 20,011                      | \$ 17,511     | \$ 3,753      | \$ 3,753    | \$ 43,776   | \$ 37,522                       | \$ 53,781                                  | \$ 271,405 | \$ 54,462    |                                  |           |
| 976              | LAS CARBONERAS                                                             | \$ 142,504                     | \$ 169,959 | \$ 84,980  | \$ 43,144 | \$ 56,217  | \$ 84,980  | \$ 113,741 | \$ 20,917                      | \$ 18,304     | \$ 3,922      | \$ 3,922    | \$ 45,759   | \$ 39,221                       | \$ 56,217                                  | \$ 283,700 | \$ 56,408    |                                  |           |
| 976              | BOQUILLITAS                                                                | \$ 148,959                     | \$ 177,658 | \$ 88,830  | \$ 45,098 | \$ 58,764  | \$ 88,830  | \$ 118,894 | \$ 21,865                      | \$ 19,133     | \$ 4,100      | \$ 4,100    | \$ 47,832   | \$ 40,998                       | \$ 58,764                                  | \$ 296,551 | \$ 59,471    |                                  |           |
| 976              | EX HACIENDA DE MÁPULA                                                      | \$ 155,707                     | \$ 185,706 | \$ 92,854  | \$ 47,141 | \$ 61,426  | \$ 92,854  | \$ 124,280 | \$ 22,856                      | \$ 20,000     | \$ 4,286      | \$ 4,286    | \$ 49,998   | \$ 42,855                       | \$ 61,426                                  | \$ 309,985 | \$ 62,100    |                                  |           |
| 976              | SAN MARTÍN                                                                 | \$ 170,134                     | \$ 202,912 | \$ 101,457 | \$ 51,509 | \$ 67,117  | \$ 101,457 | \$ 135,794 | \$ 24,973                      | \$ 21,853     | \$ 4,683      | \$ 4,683    | \$ 54,631   | \$ 46,826                       | \$ 67,117                                  | \$ 338,706 | \$ 67,475    |                                  |           |
| 976              | RANCHO ROSBAL                                                              | \$ 185,897                     | \$ 221,712 | \$ 110,857 | \$ 56,281 | \$ 73,336  | \$ 110,857 | \$ 148,376 | \$ 27,287                      | \$ 23,877     | \$ 5,117      | \$ 5,117    | \$ 59,692   | \$ 51,164                       | \$ 73,336                                  | \$ 370,088 | \$ 74,183    |                                  |           |
| 976              | RANCHO DE PRIETO                                                           | \$ 194,318                     | \$ 231,755 | \$ 115,879 | \$ 58,831 | \$ 76,658  | \$ 115,879 | \$ 155,097 | \$ 28,523                      | \$ 24,959     | \$ 5,349      | \$ 5,349    | \$ 62,397   | \$ 53,482                       | \$ 76,658                                  | \$ 386,853 | \$ 77,470    |                                  |           |
| 976              | RANCHO LOS AMORES                                                          | \$ 203,120                     | \$ 242,254 | \$ 121,128 | \$ 61,496 | \$ 80,131  | \$ 121,128 | \$ 162,123 | \$ 29,815                      | \$ 26,090     | \$ 5,591      | \$ 5,591    | \$ 65,223   | \$ 55,905                       | \$ 80,131                                  | \$ 404,377 | \$ 81,430    |                                  |           |
| 976              | EJIDO RANCHO DE SOTO                                                       | \$ 221,940                     | \$ 264,699 | \$ 132,351 | \$ 67,193 | \$ 87,555  | \$ 132,351 | \$ 177,144 | \$ 32,578                      | \$ 28,507     | \$ 6,109      | \$ 6,109    | \$ 71,266   | \$ 61,084                       | \$ 87,555                                  | \$ 441,844 | \$ 88,176    |                                  |           |
| 976              | ASENTAMIENTO HUMANO RANCHO DE SOTO                                         |                                |            |            |           |            |            |            |                                |               |               |             |             |                                 |                                            | \$ 622,696 | \$ 87,498    |                                  |           |
| 976              | MANZANILLAZO                                                               | \$ 124,768                     | \$ 148,806 | \$ 74,404  | \$ 37,774 | \$ 49,221  | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 40,064   | \$ 34,340                       | \$ 49,221                                  | \$ 248,391 | \$ 49,228    |                                  |           |
| 976              | EJIDO SAN JUAN                                                             | \$ 124,768                     | \$ 148,806 | \$ 74,404  | \$ 37,774 | \$ 49,221  | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314                      | \$ 16,026     | \$ 3,434      | \$ 3,434    | \$ 40,064   | \$ 34,340                       | \$ 49,221                                  | \$ 248,391 | \$ 49,228    |                                  |           |

SECTOR CATASTRAL

| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIAJADES     | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |            |          |            |            |               |               |             | PARCELA (HA)             |                                            |                     | SOLAR (HA)         |                                  |                    |           |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|------------|----------|------------|------------|---------------|---------------|-------------|--------------------------|--------------------------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------|-----------|
|                  |                                                                              | HUERTOS (HA)                   |            |            | RIEGO (HA) |          |            |            | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | ERMAZO (HA) | PASTAL (AGOSTADERO) (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |                     |                    | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |                    |           |
|                  |                                                                              | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO     | GRAVEDAD | ASPERSIÓN  | MECANIZADO |               |               |             |                          | RIEGO DE PRECIPITACIÓN PLUVIAL             | TERRENOS CON BOSQUE | TERRENO NO CULTIVO | AREA CERRIL SIN PRODUCCIÓN       | PREDIOS ESPECIALES | GRANJA    |
| 976              | EL ENCINO                                                                    | \$ 124,768                     | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 3,434                                   | \$ 40,064           | \$ 34,340          | \$ 49,221                        | \$ 248,391         | \$ 49,128 |
| 976              | EL FRENO Y BOSQUE COLORADO                                                   | \$ 124,768                     | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 3,434                                   | \$ 40,064           | \$ 34,340          | \$ 49,221                        | \$ 248,391         | \$ 49,128 |
| 976              | EL PAJARITO                                                                  | \$ 124,768                     | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 3,434                                   | \$ 40,064           | \$ 34,340          | \$ 49,221                        | \$ 248,391         | \$ 49,128 |
| 976              | PUERTO DEL ÁGUILA                                                            | \$ 114,466                     | \$137,359  | \$ 68,680  | \$ 34,340  | \$45,786 | \$ 68,680  | \$ 91,573  | \$ 17,170     | \$ 14,881     | \$ 3,434    | \$ 2,862                 | \$ 2,862                                   | \$ 68,680           | \$ 57,233          | \$ 45,786                        | \$ 22,893          | \$ 41,186 |
| 976              | RANCHO EL MASTRANZO                                                          | \$ 124,768                     | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 3,434                                   | \$ 40,064           | \$ 34,340          | \$ 49,221                        | \$ 248,391         | \$ 49,128 |
| 976              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-CUAUHTÉMOC DEL KM19+000 AL LÍMITE DEL MUNICIPIO | -                              | -          | -          | -          | -        | -          | -          | -             | -             | -           | -                        | -                                          | -                   | -                  | -                                | -                  | \$ 99,156 |
| 976              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                    | \$ 124,768                     | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 3,434                                   | \$ 40,064           | \$ 34,340          | \$ 49,221                        | \$ 248,391         | \$ 49,128 |
| 977              | EJIDO ALONSO AGUIRRE RAMOS                                                   | \$ 162,760                     | \$194,118  | \$ 97,060  | \$ 49,277  | \$64,209 | \$ 97,060  | \$ 129,909 | \$ 23,891     | \$ 20,906     | \$ 4,480    | \$ 4,480                 | \$ 4,480                                   | \$ 52,263           | \$ 44,796          | \$ 64,209                        | \$ 324,028         | \$ 64,150 |
| 977              | SANTA GERTRUDIS                                                              | \$ 177,841                     | \$212,104  | \$ 106,053 | \$ 53,842  | \$70,158 | \$ 106,053 | \$ 141,946 | \$ 26,104     | \$ 22,843     | \$ 4,895    | \$ 4,895                 | \$ 4,895                                   | \$ 57,106           | \$ 48,947          | \$ 70,158                        | \$ 354,049         | \$ 70,112 |
| 977              | LA GALLINA                                                                   | \$ 212,322                     | \$253,228  | \$ 126,615 | \$ 64,282  | \$83,761 | \$ 126,615 | \$ 169,467 | \$ 31,166     | \$ 27,271     | \$ 5,844    | \$ 5,844                 | \$ 5,844                                   | \$ 68,178           | \$ 58,437          | \$ 83,761                        | \$ 422,696         | \$ 84,141 |
| 977              | EJIDO SAN ISIDRO                                                             | \$ 124,768                     | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 74,404  | \$ 99,585  | \$ 18,314     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 3,434                 | \$ 3,434                                   | \$ 40,064           | \$ 34,340          | \$ 49,221                        | \$ 248,391         | \$ 49,128 |
| 977              | COLONIA ABRAHAM GONZÁLEZ                                                     | \$ 99,585                      | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 61,812  | \$ 86,994  | \$ 12,591     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 2,290                 | \$ 2,290                                   | \$ 37,774           | \$ 30,906          | \$ 25,183                        | \$ 186,580         | \$ 31,148 |
| 977              | COLONIA EMILIANO ZAPATA                                                      | \$ 99,585                      | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 61,812  | \$ 86,994  | \$ 12,591     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 2,290                 | \$ 2,290                                   | \$ 37,774           | \$ 30,906          | \$ 25,183                        | \$ 186,580         | \$ 31,148 |
| 977              | EJIDO CIÉNEGA DE LOS PADRES                                                  | \$ 99,585                      | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 61,812  | \$ 86,994  | \$ 12,591     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 2,290                 | \$ 2,290                                   | \$ 37,774           | \$ 30,906          | \$ 25,183                        | \$ 186,580         | \$ 31,148 |



| SECTOR CATASTRAL | NOMBRE DEL PREDIO, EJIDO, RANCHO, COLONIA, ASENTAMIENTO HUMANO, VIALIDADES   | SUPERFICIE MAYOR A 20-00-00 HA |            |            |            |          |           |            |               |               |             | PARCELA (HA)                            |                                            |           |              | SOLAR (HA)                       |              |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|------------|----------|-----------|------------|---------------|---------------|-------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|-----------|--------------|----------------------------------|--------------|
|                  |                                                                              | HUERTOS (HA)                   |            |            | RIEGO (HA) |          |           |            | TEMPORAL (HA) | FORESTAL (HA) | ERIAZO (HA) | PASTAL SIN PRODUCCIÓN (AGOSTADERO) (HA) | SUPERFICIE DE 1-00-01 HA HASTA 20-00-00 HA |           |              | SUPERFICIE DE 0 HASTA 1-00-00 HA |              |
|                  |                                                                              | DESARROLLO                     | PRODUCCIÓN | DECADENCIA | BOMBEO     | GRAVEDAD | ASPERSIÓN | MECANIZADO |               |               |             |                                         | ESPECIALES                                 | GRANJA    | USO AGRÍCOLA | HABITACIONAL O GRANJA            | COMERCIAL    |
| 977              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS DEL KM 194+000 AL KM 192+000           | -                              | -          | -          | -          | -        | -         | -          | -             | -             | -           | -                                       | -                                          | -         | -            | -                                | \$ 3,111.120 |
| 977              | CORREDOR CARRETERA CHIHUAHUA-DELICIAS DEL KM 192+000 AL LÍMITE DEL MUNICIPIO | -                              | -          | -          | -          | -        | -         | -          | -             | -             | -           | -                                       | -                                          | -         | -            | -                                | \$ 1,244.47  |
| 977              | VALOR DE SECTOR (PARCELA)                                                    | \$ 99,585                      | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 61,812 | \$ 86,994  | \$ 12,591     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 2,290                                | \$ 37,774                                  | \$ 30,906 | \$ 25,183    | \$ 186,580                       | \$ 311.48    |
| 978              | RANCHO EL ÁGUILA                                                             | \$ 99,585                      | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 61,812 | \$ 86,994  | \$ 12,591     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 2,290                                | \$ 37,774                                  | \$ 30,906 | \$ 25,183    | \$ 186,580                       | \$ 311.48    |
| 980              | EJIDO EL FRESNO                                                              | \$ 186,580                     | \$373,159  | \$148,806  | \$112,177  | \$61,812 | \$148,806 | \$186,580  | \$37,774      | \$16,026      | \$4,579     | \$3,434                                 | \$37,774                                   | \$30,906  | \$25,183     | \$434,971                        | \$991.56     |
| 986              | AGUA PUERCA                                                                  | \$ 99,585                      | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 61,812 | \$ 86,994  | \$ 12,591     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 2,290                                | \$ 37,774                                  | \$ 30,906 | \$ 25,183    | \$ 186,580                       | \$ 311.48    |
| 986              | EJIDO CIÉNEGA DE ORTIZ                                                       | \$ 99,585                      | \$148,806  | \$ 74,404  | \$ 37,774  | \$49,221 | \$ 61,812 | \$ 86,994  | \$ 12,591     | \$ 16,026     | \$ 3,434    | \$ 2,290                                | \$ 37,774                                  | \$ 30,906 | \$ 25,183    | \$ 186,580                       | \$ 311.48    |
| 986              | EL TERRACENO                                                                 | \$ 104,096                     | \$155,547  | \$ 77,774  | \$ 39,485  | \$51,450 | \$ 64,612 | \$ 90,935  | \$13,162      | \$16,752      | \$3,590     | \$2,393                                 | \$39,485                                   | \$32,306  | \$26,324     | \$195,032                        | \$321.12     |
| 986              | LA CONCEPCIÓN                                                                | \$ 108,812                     | \$162,393  | \$ 81,297  | \$41,274   | \$53,781 | \$ 67,539 | \$ 95,054  | \$13,758      | \$17,511      | \$3,753     | \$2,502                                 | \$41,274                                   | \$33,769  | \$27,516     | \$203,847                        | \$340.15     |
| 986              | LAS VARAS                                                                    | \$ 113,741                     | \$169,959  | \$ 84,980  | \$43,144   | \$56,217 | \$ 70,599 | \$ 99,360  | \$14,381      | \$18,304      | \$3,922     | \$2,615                                 | \$43,144                                   | \$35,299  | \$28,762     | \$213,102                        | \$351.116    |
| 986              | LA CASITA                                                                    | \$ 118,894                     | \$177,658  | \$ 88,830  | \$45,098   | \$58,764 | \$ 73,797 | \$103,861  | \$15,033      | \$19,133      | \$4,100     | \$2,733                                 | \$45,098                                   | \$36,898  | \$30,065     | \$222,756                        | \$371.15     |
| 986              | PUEBLO DE GUADALUPE                                                          | \$ 124,280                     | \$185,706  | \$ 92,854  | \$47,141   | \$61,426 | \$ 77,140 | \$108,566  | \$15,714      | \$20,000      | \$4,286     | \$2,857                                 | \$47,141                                   | \$38,569  | \$31,427     | \$232,847                        | \$388.14     |
| 986              | RANCHO LA CONCEPCIÓN                                                         | \$ 129,909                     | \$194,118  | \$ 97,060  | \$49,277   | \$64,209 | \$ 80,634 | \$113,484  | \$16,426      | \$20,906      | \$4,480     | \$2,987                                 | \$49,277                                   | \$40,316  | \$32,851     | \$243,395                        | \$406.15     |
| 986              | EJIDO GUADALUPE                                                              | \$ 135,794                     | \$202,912  | \$101,457  | \$51,509   | \$67,117 | \$ 84,287 | \$118,625  | \$17,170      | \$21,853      | \$4,683     | \$3,122                                 | \$51,509                                   | \$42,143  | \$34,339     | \$254,420                        | \$424.14     |



| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                         |                           |           |                                                |
|------------------------------------------------|---------------------------|-----------|------------------------------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 |                           |           |                                                |
| VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN              |                           |           |                                                |
| USO                                            | TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN | CLASE     | VALOR UNITARIO DE CONSTRUCCIÓN<br>\$ UNIDAD m² |
| HABITACIONAL                                   | SUPERLUJO                 | EXCELENTE | \$ 15,438.00                                   |
|                                                |                           | MUY BUENO | \$ 15,283.00                                   |
|                                                |                           | BUENO     | \$ 15,052.00                                   |
|                                                |                           | REGULAR   | \$ 14,203.00                                   |
|                                                |                           | MALO      | \$ 12,660.00                                   |
|                                                | LUJO                      | EXCELENTE | \$ 11,291.00                                   |
|                                                |                           | MUY BUENO | \$ 11,177.00                                   |
|                                                |                           | BUENO     | \$ 11,009.00                                   |
|                                                |                           | REGULAR   | \$ 10,388.00                                   |
|                                                |                           | MALO      | \$ 9,258.00                                    |
|                                                | BUENO                     | EXCELENTE | \$ 8,280.00                                    |
|                                                |                           | MUY BUENO | \$ 8,198.00                                    |
|                                                |                           | BUENO     | \$ 8,074.00                                    |
|                                                |                           | REGULAR   | \$ 7,618.00                                    |
|                                                |                           | MALO      | \$ 6,790.00                                    |
|                                                | MEDIO                     | EXCELENTE | \$ 5,915.00                                    |
|                                                |                           | MUY BUENO | \$ 5,856.00                                    |
|                                                |                           | BUENO     | \$ 5,767.00                                    |
|                                                |                           | REGULAR   | \$ 5,441.00                                    |
|                                                |                           | MALO      | \$ 4,850.00                                    |
|                                                | ECONÓMICO                 | EXCELENTE | \$ 3,837.00                                    |
|                                                |                           | MUY BUENO | \$ 3,799.00                                    |
|                                                |                           | BUENO     | \$ 3,741.00                                    |
|                                                |                           | REGULAR   | \$ 3,583.00                                    |
|                                                |                           | MALO      | \$ 3,194.00                                    |
|                                                | POPULAR                   | EXCELENTE | \$ 3,061.00                                    |
|                                                |                           | MUY BUENO | \$ 3,031.00                                    |
|                                                |                           | BUENO     | \$ 2,985.00                                    |
|                                                |                           | REGULAR   | \$ 2,896.00                                    |
|                                                |                           | MALO      | \$ 2,867.00                                    |
| COMERCIAL                                      | BUENO                     | EXCELENTE | \$ 13,370.00                                   |
|                                                |                           | MUY BUENO | \$ 13,238.00                                   |
|                                                |                           | BUENO     | \$ 13,036.00                                   |
|                                                |                           | REGULAR   | \$ 12,301.00                                   |
|                                                |                           | MALO      | \$ 10,964.00                                   |
|                                                | MEDIO                     | EXCELENTE | \$ 8,280.00                                    |
|                                                |                           | MUY BUENO | \$ 8,198.00                                    |
|                                                |                           | BUENO     | \$ 8,074.00                                    |
|                                                |                           | REGULAR   | \$ 7,618.00                                    |
|                                                |                           | MALO      | \$ 6,790.00                                    |
|                                                | ECONÓMICO                 | EXCELENTE | \$ 4,533.00                                    |
|                                                |                           | MUY BUENO | \$ 4,487.00                                    |
|                                                |                           | BUENO     | \$ 4,419.00                                    |
|                                                |                           | REGULAR   | \$ 4,170.00                                    |
|                                                |                           | MALO      | \$ 3,717.00                                    |
| INDUSTRIAL                                     | MEDIANO                   | EXCELENTE | \$ 7,890.00                                    |
|                                                |                           | MUY BUENO | \$ 7,811.00                                    |
|                                                |                           | BUENO     | \$ 7,693.00                                    |
|                                                |                           | REGULAR   | \$ 7,259.00                                    |
|                                                |                           | MALO      | \$ 6,470.00                                    |
|                                                | LIGERO                    | EXCELENTE | \$ 5,380.00                                    |
|                                                |                           | MUY BUENO | \$ 5,326.00                                    |
|                                                |                           | BUENO     | \$ 5,247.00                                    |
|                                                |                           | REGULAR   | \$ 4,949.00                                    |
|                                                |                           | MALO      | \$ 4,412.00                                    |



## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA INSTALACIONES ESPECIALES

| TIPO                                                              | UNIDAD | VALOR UNITARIO<br>\$/UNIDAD |
|-------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------|
| ADOQUÍN                                                           | m²     | \$ 433.00                   |
| ALBERCA COMERCIAL                                                 | m²     | \$ 4,226.00                 |
| ALBERCA HABITACIONAL                                              | m²     | \$ 2,724.00                 |
| ALJIBE                                                            | pza.   | \$ 3,125.00                 |
| ASFALTO                                                           | m²     | \$ 331.00                   |
| BARANDAL/PORTÓN METÁLICO (TABLERO DE LÁMINA)                      | m²     | N/A                         |
| BARDA DE PIEDRA (ANCHO .20MT HASTA 1MT) ALTURA HASTA 3MTS         | m²     | \$ 885.00                   |
| BARDA RODAPIÉ 0.2MTS HASTA 1.5MT DE ALTURA                        | m²     | N/A                         |
| BARDAS DE CONCRETO DE 1.5MTS HASTA 3MTS DE ALTURA                 | m²     | \$ 585.00                   |
| BARDAS DE LADRILLO/BLOCK HASTA 3MTS DE ALTURA                     | m²     | \$ 725.00                   |
| BÁSCULAS COMERCIAL                                                | pza.   | \$ 653,218.00               |
| BOMBA DESPACHADORA DE GASOLINA/DIÉSEL CON INFRAESTRUCTURA         | pza.   | \$ 87,387.00                |
| BÓVEDAS DE SEGURIDAD PARA BANCOS                                  | pza.   | \$ 132,405.00               |
| CABALLERIZAS                                                      | m²     | N/A                         |
| CABINA DE PINTURA                                                 | m²     | \$ 7,079.00                 |
| CALDERAS COMERCIAL                                                | pza.   | \$ 227,206.00               |
| CALEFACCIÓN COMERCIAL                                             | pza.   | \$ 266,508.00               |
| CARPA LONA AHULADA CON ESTRUCTURA METÁLICA                        | m²     | N/A                         |
| CERCO POSTE CONCRETO/ METÁLICO                                    | ml     | \$ 140.00                   |
| CERCO POSTE MADERA                                                | ml     | N/A                         |
| CHILLER(SISTEMA DE ENFRIAMIENTO)                                  | pza.   | \$ 321,362.00               |
| CIRCUITO CERRADO(POR CÁMARA)                                      | pza.   | N/A                         |
| CISTERNA COMERCIAL                                                | pza.   | \$ 3,438.00                 |
| CISTERNA HABITACIONAL                                             | pza.   | N/A                         |
| CISTERNA INDUSTRIAL                                               | pza.   | \$ 163,851.00               |
| COCINA INDUSTRIAL                                                 | ml     | \$ 4,456.00                 |
| COCINA INTEGRAL                                                   | ml     | N/A                         |
| CONTENEDOR DE BASURA INDUSTRIAL                                   | pza.   | \$ 18,684.00                |
| CORRALES PARA GANADO                                              | ml     | \$ 140.00                   |
| CORTINA METÁLICA                                                  | ml     | \$ 1,821.00                 |
| CREMATORIO - HORNO CREMATORIO PARA PERSONAS                       | pza.   | \$ 180,783.00               |
| CUARTO DE SECADO                                                  | m²     | \$ 7,079.00                 |
| CUARTO DE TRATAMIENTO TÉRMICO                                     | m²     | \$ 7,079.00                 |
| CUARTOS FRIOS O DE TEMPERATURA CONTROLADA (40% DE INCREMENTO C/2) | m²     | \$ 7,079.00                 |
| DOMO                                                              | m²     | \$ 2,902.00                 |
| DUCTOS DE AIRE                                                    | ml     | N/A                         |
| ELEVADOR CONDOMINIOS                                              | pza.   | \$ 1,273,120.00             |
| ELEVADORES                                                        | pza.   | \$ 202,578.00               |
| ESCALERA ELÉCTRICA                                                | ml     | \$ 292,181.00               |
| ESTANQUE DE AGUA                                                  | m²     | \$ 164.00                   |

| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                                              |        |                             |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026                      |        |                             |
| VALORES UNITARIOS PARA INSTALACIONES ESPECIALES                     |        |                             |
| TIPO                                                                | UNIDAD | VALOR UNITARIO<br>\$/UNIDAD |
| FUENTE PARA JARDÍN                                                  | pza.   | N/A                         |
| FUENTE TIPO CORTINA                                                 | pza.   | N/A                         |
| GALLINERO                                                           | m²     | N/A                         |
| GENERADORES ELÉCTRICOS                                              | pza.   | \$ 347,626.00               |
| GRADAS DE CONCRETO                                                  | ml     | \$ 1,985.00                 |
| GRADAS DE MADERA                                                    | ml     | \$ 1,783.00                 |
| GRADAS METÁLICAS                                                    | ml     | \$ 2,547.00                 |
| GUARNICIONES                                                        | ml     | N/A                         |
| HORNO CREMATORIO PARA MASCOTAS                                      | pza.   | \$ 210,655.00               |
| INVERNADEROS                                                        | ml     | N/A                         |
| JACUZZI                                                             | pza.   | N/A                         |
| MALLA CICLÓNICA                                                     | ml     | \$ 636.00                   |
| MALLA SOMBRA                                                        | m²     | N/A                         |
| MONTACARGA                                                          | pza.   | \$ 53,164.00                |
| MUROS DE CONTENCIÓN DE CONCRETO ARMADO HABITACIONAL                 | m²     | \$ 610.00                   |
| NAVE VIAJERA (GRÚA VIAJERA)                                         | pza.   | \$ 178,746.00               |
| PASTO ARTIFICIAL DEPORTIVO                                          | m²     | N/A                         |
| PÉRGOLAS                                                            | m²     | N/A                         |
| PILA                                                                | m²     | N/A                         |
| ENCEMENTADOS - PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO HASTA 10CM DE ESPESOR | m²     | \$ 216.00                   |
| PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 10CM HASTA 15CM DE ESPESOR        | m²     | \$ 331.00                   |
| PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 21CM HASTA 40CM DE ESPESOR        | m²     | \$ 930.00                   |
| PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 41 CM HASTA 60CM DE ESPESOR       | m²     | \$ 1,400.00                 |
| PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 61 CM HASTA 80CM DE ESPESOR       | m²     | \$ 1,872.00                 |
| PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 81 CM HASTA 100CM DE ESPESOR      | m²     | \$ 2,330.00                 |
| PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO HASTA 20CM DE ESPESOR                | m²     | \$ 471.00                   |
| PLANTA DE ENERGÍA                                                   | pza.   | \$ 233,746.00               |
| PÓRTICO FACHALETA COMERCIAL                                         | m²     | \$ 5,844.00                 |
| PORTÓN ELÉCTRICO                                                    | ml     | N/A                         |
| POZOS                                                               | pza.   | \$ 167,517.00               |
| PRESÓN POR CAPACIDAD TOTAL DEL ESPEJO DE AGUA                       | m²     | \$ 76.00                    |
| RAMPAS                                                              | m²     | N/A                         |
| SILO CONCRETO                                                       | m³     | \$ 6,849.00                 |
| SILO METÁLICO                                                       | m³     | \$ 3,413.00                 |
| SISTEMA CONTRA INCENDIO COMERCIAL                                   | pza.   | \$ 28,401.00                |
| SISTEMA CONTRA INCENDIO EN NAVES INDUSTRIALES                       | pza.   | \$ 87,680.00                |
| SUBESTACIÓN ELÉCTRICA INDUSTRIAL                                    | pza.   | \$ 529,785.00               |
| SUBESTACIÓN ELÉCTRICA COMERCIAL                                     | pza.   | \$ 108,216.00               |
| SUBESTACIÓN ELÉCTRICA HABITACIONAL                                  | pza.   | N/A                         |
| TANQUE ESTACIONARIO                                                 | lt.    | N/A                         |

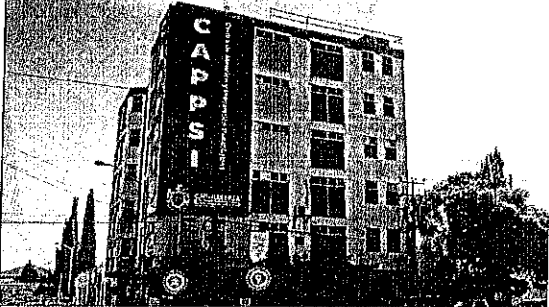
| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA                          |        |                             |
|-------------------------------------------------|--------|-----------------------------|
| TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026  |        |                             |
| VALORES UNITARIOS PARA INSTALACIONES ESPECIALES |        |                             |
| TIPO                                            | UNIDAD | VALOR UNITARIO<br>\$/UNIDAD |
| TANQUES ACERO AL CARBÓN HASTA 100,000 LT.       | lt.    | \$ 14.00                    |
| TEJABÁN MUY BUENO                               | m²     | N/A                         |
| TEJABÁN BUENO                                   | m²     | N/A                         |
| TEJABÁN MEDIO                                   | m²     | N/A                         |
| TEJABÁN ECONÓMICO                               | m²     | N/A                         |
| TRANSFORMADOR COMERCIAL CHICO                   | pza.   | \$ 21,847.00                |
| UNIDADES ENFRIADORAS                            | pza.   | \$ 405,158.00               |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## CLASIFICACIÓN DE ESTRUCTURAS PARA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS

## VALORES UNITARIOS DE LAS ESTRUCTURAS PARA ANUNCIOS PUBLICITARIOS

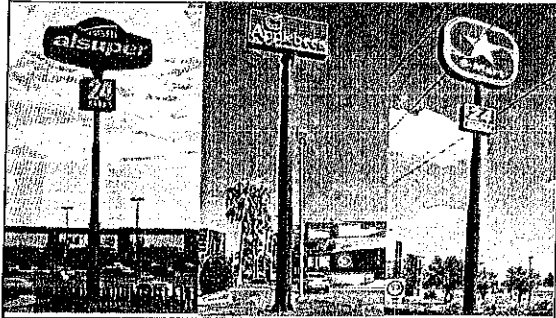
| CARACTERÍSTICAS                                                                    | TIPO DE ANUNCIO | DIÁMETRO DEL MÁSTIL(m) | ALTURA MÁXIMA(m) | SUPERFICIE MÁXIMA(m²) | VALOR FÍSICO \$ UNIDAD |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|------------------|-----------------------|------------------------|
|   | ADOSADO         | NO APLICA              | HASTA 8          | HASTA 50              | \$ 142,485.00          |
|    | ADOSADO         | NO APLICA              | NO APLICA        | HASTA 50              | \$ 154,358.00          |
|   | PALETA/ BANDERA | HASTA 0.41m            | HASTA 8          | HASTA 6               | \$ 178,106.00          |
|  | CARTELERA       | 0.41                   | HASTA 5          | HASTA 15              | \$ 178,106.00          |
|  | UNIPOLAR        | HASTA 0.46             | HASTA 9          | HASTA 20              | \$ 213,727.00          |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## CLASIFICACIÓN DE ESTRUCTURAS PARA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS

## VALORES UNITARIOS DE LAS ESTRUCTURAS PARA ANUNCIOS PUBLICITARIOS

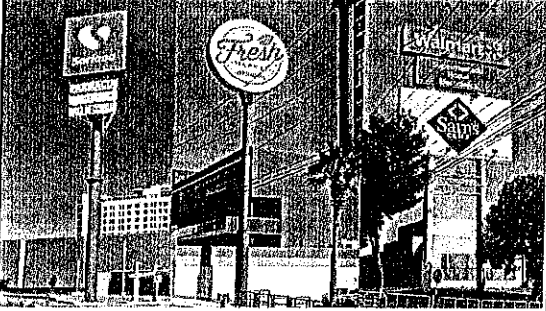
| CARACTERÍSTICAS                                                                    | TIPO DE ANUNCIO | DIÁMETRO DEL MÁSTIL(m) | ALTURA MÁXIMA(m) | SUPERFICIE MÁXIMA(m²) | VALOR FÍSICO \$ UNIDAD |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|------------------|-----------------------|------------------------|
|   | UNIPOLAR        | HASTA 0.51             | HASTA 12         | HASTA 50              | \$ 261,222.00          |
|   | UNIPOLAR        | HASTA 0.61m            | HASTA 15         | HASTA 50              | \$ 296,843.00          |
|   | AUTOSPORTADO    | NO APLICA              | HASTA 10         | NO APLICA             | \$ 296,843.00          |
|  | CARTELERA       | NO APLICA              | HASTA 12         | NO APLICA             | \$ 332,465.00          |
|  | CARTELERA       | NO APLICA              | HASTA 15         | NO APLICA             | \$ 356,211.00          |

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

CLASIFICACIÓN DE ESTRUCTURAS PARA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS

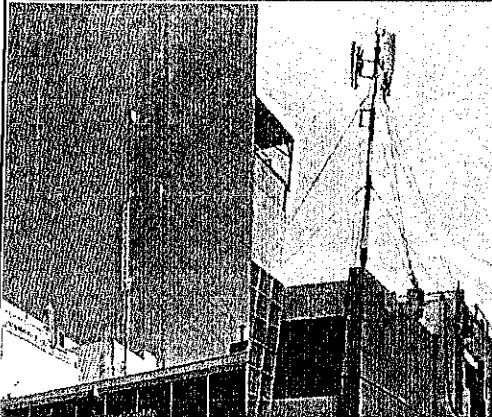
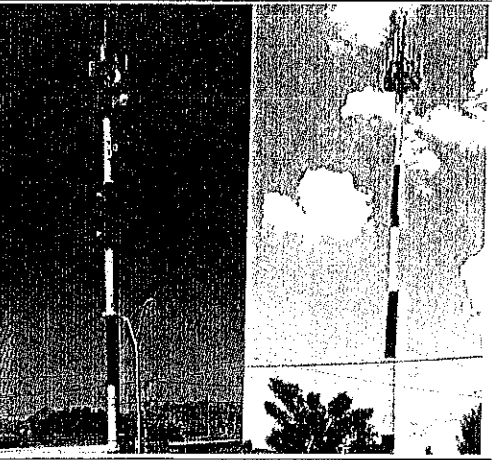
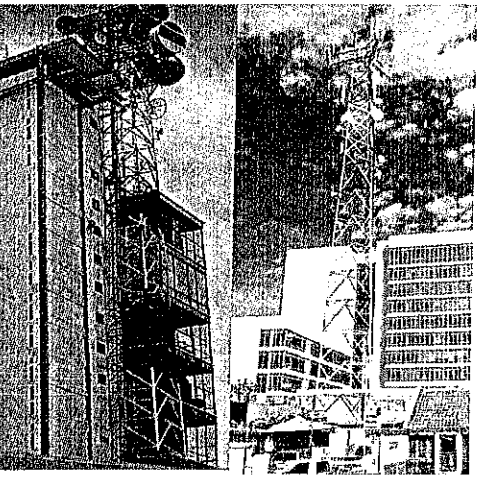
VALORES UNITARIOS DE LAS ESTRUCTURAS PARA ANUNCIOS PUBLICITARIOS

| CARACTERÍSTICAS                                                                   | TIPO DE ANUNCIO | DIÁMETRO DEL MÁSTIL(m) | ALTURA MÁXIMA(m) | SUPERFICIE MÁXIMA(m²) | VALOR FÍSICO \$ UNIDAD |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|------------------|-----------------------|------------------------|
|  | UNIPOLAR        | HASTA 0.76             | HASTA 18         | HASTA 50              | \$ 403,706.00          |
|  | UNIPOLAR        | HASTA 0.91             | HASTA 25         | HASTA 50              | \$ 445,264.00          |
|  | AUTOSOPORTADO   | NO APLICA              | HASTA 25         | HASTA 50              | \$ 474,948.00          |
| LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS MAS NO VINCULANTES                                  |                 |                        |                  |                       |                        |

## MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

## TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026

## VALORES UNITARIOS PARA ESTRUCTURAS DE ANTENAS DE COMUNICACIÓN

| IMAGEN DE ESTRUCTURAS PARA ANTENAS DE COMUNICACIÓN                                  | TIPO DE ANTENA             | ALTURA (m) | DESCRIPCIÓN DE LA ESTRUCTURA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | VALOR FÍSICO \$ UNIDAD |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|    | ARRIOSTRADAS O ATIRANTADAS | HASTA 30   | SON ESTRUCTURAS ESBELTAS SOPORTADAS POR TENSORES, TIRANTES O ARRIOSTRES A BASE DE CABLES O VARILLAS DE ALTA RESISTENCIA. GENERALMENTE, SE INSTALAN EN LAS AZOTEAS DE CASAS O EDIFICIOS, O BIEN, SE INSTALAN SOBRE EL SUELO. LA BASE DE LA ESTRUCTURA TRANSMITE ESFUERZOS DE COMPRESIÓN Y LOS ARRIOSTRES O TIRANTES TRANSMITEN ESFUERZOS DE TENSIÓN.                                                                                                                                 | \$ 296,843.00          |
|   | MONOPOLO                   | HASTA 30   | SON ESTRUCTURAS ESBELTAS Y ESTÉTICAS, VISUALMENTE DISCRETAS, USUALMENTE SE PINTAN O RECUBREN PARA ARMONIZAR CON EL ENTORNO URBANO. SE UBICAN SOBRE EL SUELO, OCUPAN MENOS ESPACIO Y CONSISTEN EN TUBOS DE SECCIÓN CIRCULAR O POLIGONAL, Y EN ELEVACIÓN, PUEDE SER DE SECCIÓN CONSTANTE O CÓNICA, SE DEBEN CONSTRUIR CON UNA CIMENTACIÓN ADECUADA Y EN OCASIONES, CUENTAN CON UNA PLATAFORMA DE TRABAJO SUPERIOR, PARA UN MÁXIMO DE 4 OPERADORES.                                    | \$ 415,580.00          |
|  | AUTOSOPORTADAS             | HASTA 30   | ES UNA ESTRUCTURA DISEÑADA PARA MANTENER SU PROPIO PESO, MÁS, EL DE LAS ANTENAS REQUERIDAS Y EL PESO DE 3 OPERADORES, SIN NECESIDAD DE SOPORTES ADICIONALES, SON MUY RESISTENTES A LA TORSIÓN QUE GENERA EL VIENTO. SUELEN ESTAR COMPUESTAS POR PERFILES O ÁNGULOS DE ACERO UNIDOS POR TORNILLOS, PERNOS, REMACHES O SOLDADURA. LA ALTURA ES VARIABLE Y ESTÁ EN FUNCIÓN DEL SUMINISTRO DEL BUEN FUNCIONAMIENTO REQUERIDO. SE INSTALAN EN TERRENOS URBANOS, SUBURBANOS Y/O RÚSTICOS. | \$ 534,317.00          |
| OTRAS CON CARACTERÍSTICAS ATÍPICAS                                                  |                            |            | SUJETO A VALUACIÓN POR PRECIOS UNITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
| LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS MAS NO VINCULANTES                                    |                            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |