



CONGRESO DEL ESTADO
CHIHUAHUA

DECRETO No.
LXVII/APTVV/0338/2022 I P.O.

LA SEXAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, REUNIDA EN SU PRIMER PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES, DENTRO DEL SEGUNDO AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL,

DECRETA

ARTÍCULO PRIMERO.- Se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción, propuestas por el H. Ayuntamiento del Municipio de **Allende**, mismas que servirán de base para la determinación del valor catastral y el cálculo de las contribuciones en materia de propiedad inmobiliaria, durante el Ejercicio Fiscal comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre de 2023, las cuales se anexan al presente Decreto y pasan a formar parte del mismo.

ARTÍCULO SEGUNDO.- En su caso, aquellos Municipios que así lo hayan determinado y en los términos autorizados, se faculta, así mismo, para efecto del cálculo del Impuesto Predial para el Ejercicio Fiscal 2023, utilizar el mismo valor base que sirvió para el cálculo del citado impuesto al 31 de diciembre de 2022, según corresponda.

ARTÍCULO TERCERO.- De conformidad con el artículo 28, fracción I, de la Ley de Catastro del Estado de Chihuahua, a partir del 1º de enero del año



CONGRESO DEL ESTADO
CHIHUAHUA

DECRETO No.
LXVII/APTVV/0338/2022 I P.O.

2023, deberá actualizarse el valor de cada una de las cuentas del padrón catastral con base en las Tablas autorizadas, sujetándose a las reglas establecidas en la referida Ley y este Decreto.

ARTÍCULO CUARTO.- Durante el Ejercicio Fiscal de 2023, no será aplicable lo dispuesto por el artículo 152 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua.

ARTÍCULO QUINTO.- Para la determinación de la base del Impuesto sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles, a que se refiere el Libro II, Título III, Capítulo IV, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, durante el ejercicio fiscal 2023, se omitirá la aplicación de la fracción II del artículo 158 del referido ordenamiento jurídico.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero del año 2023.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Los Municipios de la Entidad deberán actualizar, durante el año 2023, el padrón catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción.



CONGRESO DEL ESTADO
CHIHUAHUA

DECRETO No.
LXVII/APTVV/0338/2022 I P.O.

La actualización a los valores unitarios, en términos porcentuales, deberá ser proporcional y acorde a las características constructivas, geográficas, socioeconómicas y de valoración de la propiedad inmobiliaria existentes en cada Municipio.

ARTÍCULO TERCERO.- La Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, a través de la Dirección de Catastro del Estado, informará de manera pormenorizada a este Poder Legislativo, del cumplimiento de los Municipios del Estado, respecto al informe de resultados obtenidos del diagnóstico, realizado durante el año 2022, con la participación de peritos valuadores autorizados, sobre el estado que guardan los valores unitarios de suelo y construcción, en relación con el valor de mercado.

ARTÍCULO CUARTO.- Los peritos valuadores o especialistas en valuación debidamente acreditados y autorizados, deberán informar fehacientemente a la Autoridad Catastral Municipal, de los avalúos practicados durante el ejercicio fiscal 2022 y en lo subsecuente, con relación a la determinación de la base del Impuesto sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles, a que se refiere la fracción I, del artículo 158, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua.

D A D O en el Salón de Sesiones del Poder Legislativo, en la ciudad de Chihuahua, Chih., a los ocho días del mes de diciembre del año dos mil veintidós.



CONGRESO DEL ESTADO
CHIHUAHUA

DECRETO No.
LXVII/APTVV/0338/2022 I P.O.

EN FUNCIONES DE
PRESIDENTE

DIP. EDGAR JOSÉ PIÑÓN DOMÍNGUEZ

SECRETARIA


DIP. DIANA IVETTE PEREDA
GUTIÉRREZ

SECRETARIA


DIP. ANA GEORGINA ZAPATA
LUCERO

MUNICIPIO DE ALLENDE
TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

ZONAS URBANAS HOMOGENEAS DE VALOR

| ZONA HOMOGENEA | COLONIAS, LOCALIDAD | VALOR UNIT.(\$/M2) |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1 | CENTRO, EL LLANO, EL PUERTO | \$ 331.00 |
| 2 | LA CRUZ, EL MORAL, LOMAS DE LA CRUZ, RAMON TALAMANTES, MAGISTERIAL | \$ 280.00 |
| 3 | CERRO DE LA CRUZ, JUAN PABLO II, NICOLÁS FERNÁNDEZ, LOMAS DEL VALLE | \$ 300.00 |
| 4 | LA CORDEREÑA, LA GANADERA | \$ 250.00 |
| 5 | HUERTAS, SUBURBANO | \$ 162.00 |
| 6 | EJIDATARIOS | \$ 150.00 |
| 7 | SAN MIGUEL | \$ 200.00 |
| 8 | FRACC. VALLE REAL | \$ 280.00 |

MUNICIPIO DE ALLENDE
TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

| Constante | Uso | Tipología | Clase | VALORES UNITARIOS DE REPOSICIÓN NUEVO PARA CONSTRUCCIONES (\$/M2) | | | |
|-----------|-----|-----------|-------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|--------------|
| | | | | Clave de Valuación | | Tipología | Clase |
| 2 | 1 | 1 | 1 | HABITACIONAL | POPULAR | "A" | \$ 1,837.16 |
| 2 | 1 | 1 | 2 | HABITACIONAL | POPULAR | "B" | \$ 1,529.94 |
| 2 | 1 | 1 | 3 | HABITACIONAL | POPULAR | "C" | \$ 1,358.69 |
| 2 | 1 | 1 | 4 | HABITACIONAL | POPULAR COCHERA | "D" | \$ 489.72 |
| 2 | 1 | 1 | 5 | HABITACIONAL | POPULAR TEJABÁN | "E" | \$ 233.20 |
| 2 | 1 | 2 | 1 | HABITACIONAL | ECONÓMICO | "A" | \$ 2,936.63 |
| 2 | 1 | 2 | 2 | HABITACIONAL | ECONÓMICO | "B" | \$ 2,367.45 |
| 2 | 1 | 2 | 3 | HABITACIONAL | ECONÓMICO | "C" | \$ 2,040.16 |
| 2 | 1 | 2 | 4 | HABITACIONAL | ECONÓMICO COCHERA | "D" | \$ 612.15 |
| 2 | 1 | 2 | 5 | HABITACIONAL | ECONÓMICO TEJABÁN | "E" | \$ 367.29 |
| 2 | 1 | 3 | 1 | HABITACIONAL | MEDIO | "A" | \$ 4,662.51 |
| 2 | 1 | 3 | 2 | HABITACIONAL | MEDIO | "B" | \$ 4,193.56 |
| 2 | 1 | 3 | 3 | HABITACIONAL | MEDIO | "C" | \$ 3,514.17 |
| 2 | 1 | 3 | 4 | HABITACIONAL | MEDIO COCHERA | "D" | \$ 857.01 |
| 2 | 1 | 3 | 5 | HABITACIONAL | MEDIO TEJABÁN | "E" | \$ 612.15 |
| 2 | 1 | 4 | 1 | HABITACIONAL | BUENO | "A" | \$ 7,061.46 |
| 2 | 1 | 4 | 2 | HABITACIONAL | BUENO | "B" | \$ 5,748.09 |
| 2 | 1 | 4 | 3 | HABITACIONAL | BUENO | "C" | \$ 5,350.02 |
| 2 | 1 | 4 | 4 | HABITACIONAL | BUENO COCHERA | "D" | \$ 1,224.30 |
| 2 | 1 | 4 | 5 | HABITACIONAL | BUENO TEJABÁN | "E" | \$ 979.44 |
| 2 | 1 | 5 | 1 | HABITACIONAL | LUJO | "A" | \$ 10,109.62 |
| 2 | 1 | 5 | 2 | HABITACIONAL | LUJO | "B" | \$ 8,888.53 |
| 2 | 1 | 5 | 3 | HABITACIONAL | LUJO | "C" | \$ 8,282.81 |
| 2 | 1 | 5 | 4 | HABITACIONAL | LUJO COCHERA | "D" | \$ 1,469.16 |
| 2 | 1 | 5 | 5 | HABITACIONAL | LUJO TEJABÁN | "E" | \$ 857.01 |
| 2 | 1 | 6 | 1 | HABITACIONAL | SUPER LUJO | "A" | NO APLICA |
| 2 | 1 | 6 | 2 | HABITACIONAL | SUPER LUJO | "B" | NO APLICA |
| 2 | 1 | 6 | 3 | HABITACIONAL | SUPER LUJO | "C" | NO APLICA |
| 2 | 1 | 6 | 4 | HABITACIONAL | LUJO COCHERA | "D" | NO APLICA |
| 2 | 1 | 6 | 5 | HABITACIONAL | LUJO TEJABÁN | "E" | NO APLICA |
| 2 | 2 | 1 | 1 | COMERCIAL | ECONÓMICO | "A" | \$ 2,645.15 |
| 2 | 2 | 1 | 2 | COMERCIAL | ECONÓMICO | "B" | \$ 2,459.04 |
| 2 | 2 | 1 | 3 | COMERCIAL | ECONÓMICO | "C" | \$ 2,035.74 |
| 2 | 2 | 2 | 1 | COMERCIAL | MEDIANO | "A" | \$ 4,079.81 |
| 2 | 2 | 2 | 2 | COMERCIAL | MEDIANO | "B" | \$ 3,284.82 |
| 2 | 2 | 2 | 3 | COMERCIAL | MEDIANO | "C" | \$ 2,557.17 |
| 2 | 2 | 3 | 1 | COMERCIAL | BUENO | "A" | \$ 6,324.06 |
| 2 | 2 | 3 | 2 | COMERCIAL | BUENO | "B" | \$ 5,301.38 |
| 2 | 2 | 3 | 3 | COMERCIAL | BUENO | "C" | \$ 4,667.22 |

MUNICIPIO DE ALLENDE
TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

| Constante | Uso | Tipología | Clase | VALORES UNITARIOS DE REPOSICIÓN NUEVO PARA CONSTRUCCIONES (\$/M2) | | | |
|-----------|-----|-----------|-------|----------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| | | | | Clave de Valuación | Tipología | Clase | Valor Unitario |
| 2 | 3 | 1 | 1 | INDUSTRIAL | LIGERO | "A" | \$ 3,918.99 |
| 2 | 3 | 1 | 2 | INDUSTRIAL | LIGERO | "B" | \$ 3,400.86 |
| 2 | 3 | 1 | 3 | INDUSTRIAL | LIGERO | "C" | \$ 3,127.95 |
| 2 | 3 | 2 | 1 | INDUSTRIAL | MEDIANO | "A" | \$ 4,778.25 |
| 2 | 3 | 2 | 2 | INDUSTRIAL | MEDIANO | "B" | \$ 4,445.92 |
| 2 | 3 | 2 | 3 | INDUSTRIAL | MEDIANO | "C" | \$ 4,275.78 |
| 2 | 4 | 1 | 1 | BODEGA | ECONOMICA | "A" | \$ 1,215.29 |
| 2 | 4 | 1 | 2 | BODEGA | ECONOMICA | "B" | \$ 946.52 |
| 2 | 4 | 1 | 3 | BODEGA | ECONOMICA | "C" | \$ 800.45 |
| 2 | 4 | 2 | 1 | TEJABÁN | ECONÓMICO | "A" | \$ 800.00 |
| 2 | 4 | 2 | 2 | TEJABÁN | ECONÓMICO | "B" | \$ 560.00 |
| 2 | 4 | 2 | 3 | TEJABÁN | ECONÓMICO | "C" | \$ 392.00 |
| 2 | 2 | 9 | 1 | HOTEL | - | "A" | \$ 7,345.80 |
| 2 | 2 | 9 | 2 | HOTEL | - | "B" | \$ 5,999.07 |
| 2 | 2 | 9 | 3 | HOTEL | - | "C" | \$ 4,529.91 |
| 2 | 2 | 9 | 3 | HOTEL | - | "D" | \$ 3,000.70 |

MUNICIPIO DE ALLENDE
TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

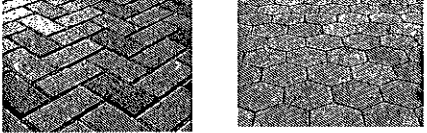
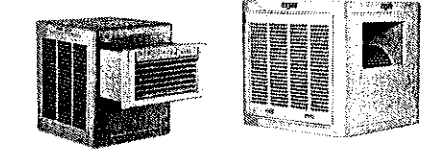
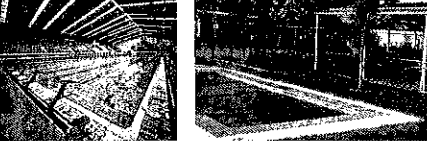



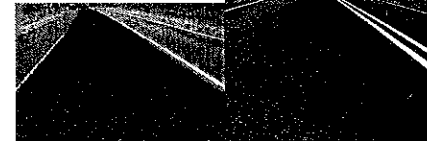
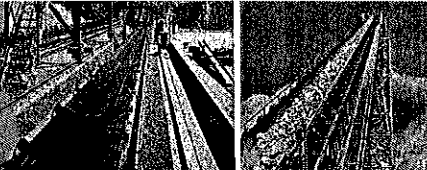
TABLA DE OBRAS EN PROCESO

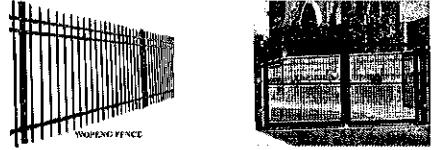
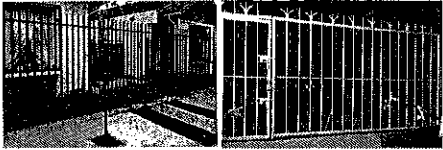
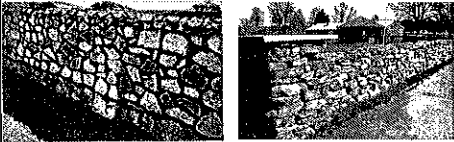
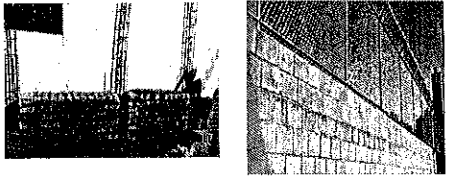
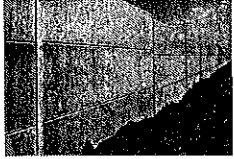
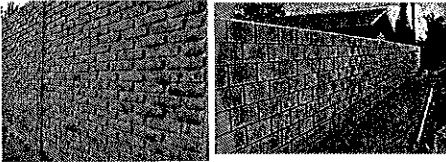

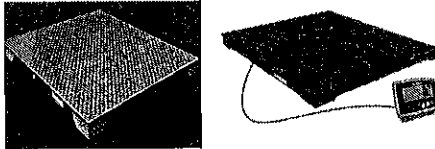
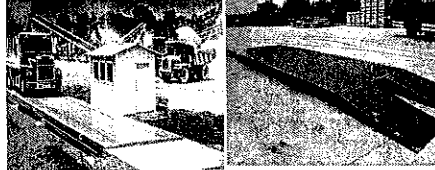
| CONCEPTO | INICIO | TERMINADO | FACTOR DE DEMÉRITO |
|------------------------------------|---------------|------------------|---------------------------|
| ZANJEO | 1.0% | 5.0% | 0.05 |
| CIMIENTOS | 20.1% | 25.0% | 0.25 |
| MUROS | 25.1% | 35.0% | 0.35 |
| CASTILLOS Y CERRAMIENTOS | 35.1% | 40.0% | 0.40 |
| LOSA O TECHUMBRE | 40.1% | 50.0% | 0.50 |
| IMPERMEABILIZACIÓN | 50.1% | 55.0% | 0.55 |
| PISO CERÁMICO HERRERÍA | 55.1% | 60.0% | 0.60 |
| HERRERÍA | 60.1% | 65.0% | 0.65 |
| ENJARRE | 65.1% | 70.0% | 0.70 |
| YESO | 70.1% | 75.0% | 0.75 |
| LAMBRINES | 75.1% | 80.0% | 0.80 |
| FACHADA | 80.1% | 90.0% | 0.90 |
| PINTURA | 90.1% | 95.0% | 0.95 |
| PUERTAS, APARATOS Y LIMPIEZA FINAL | 95.1% | 100.0% | 1.00 |

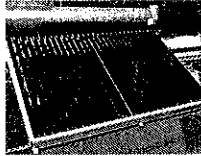
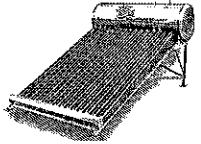

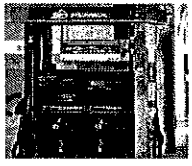
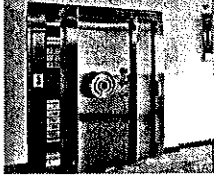
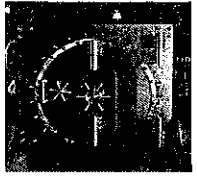
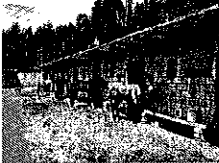

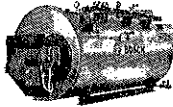
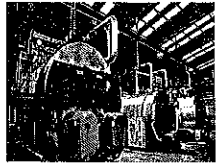
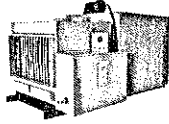
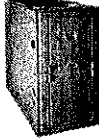




NOTA: EL % de Avance de Obra en otros niveles, se tomará por separado en base a la tabla anterior.


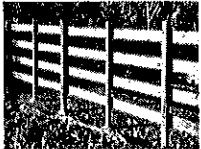
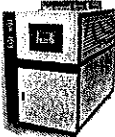



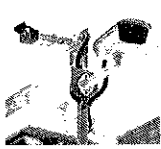
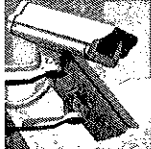


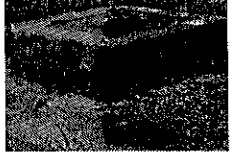
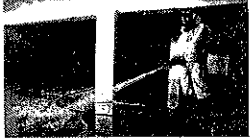
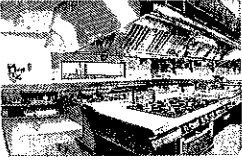
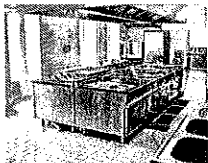
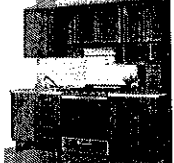
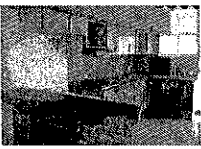
MUNICIPIO DE ALLENDE
TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

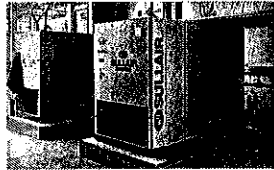
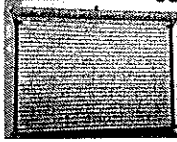
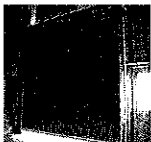

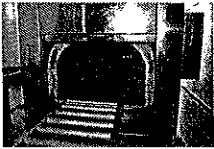

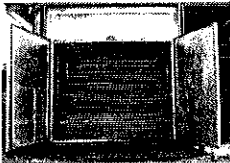


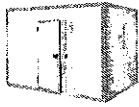
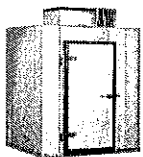

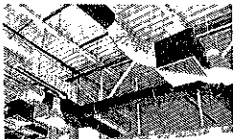

TABLA DE INSTALACIONES ESPECIALES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS


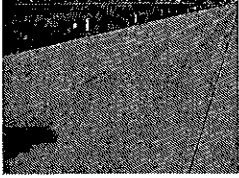
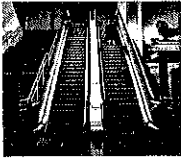

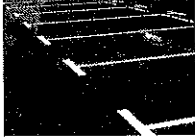

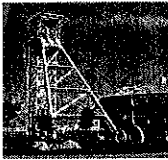

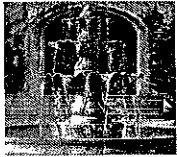


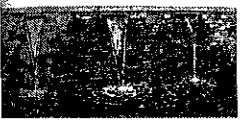
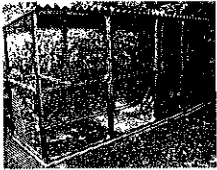
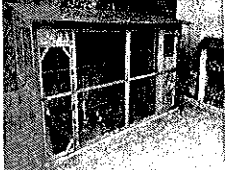
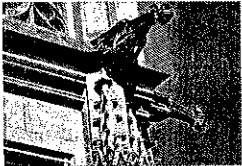

| | CONCEPTO | UNIDAD | VALOR | IMÁGENES ÚNICAMENTE DE REFERENCIA |
|---|------------------------------------|--------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | ADOQUÍN | M2. | \$335.00 |  |
| 2 | AIRE ACONDICIONADO EVAPORATIVO | PZA. | \$10,000.00 |  |
| 3 | ALBERCA COMERCIAL | M2. | \$3,100.00 |  |
| 4 | ALBERCA HABITACIONAL | M2. | \$2,100.00 |  |
| 5 | ALJIBE | PZA. | \$4,000.00 por cada 1,000 litros de capacidad |  |
| 6 | ÁREAS TECHADAS | M2. | \$1,046.00 |  |
| 7 | ASFALTO | M2. | \$250.00 |  |
| 8 | BANDA TRANSPORTADORA DE MATERIALES | ML. | N/A |  |

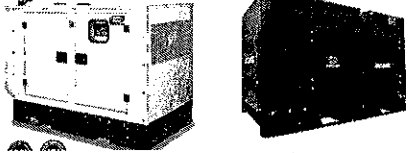
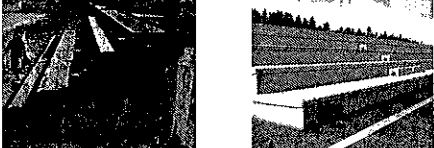

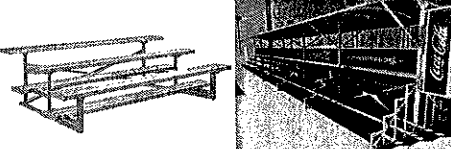
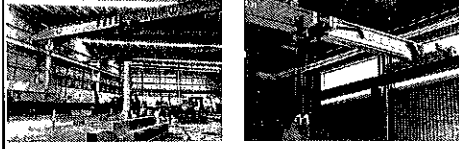

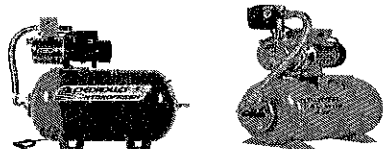

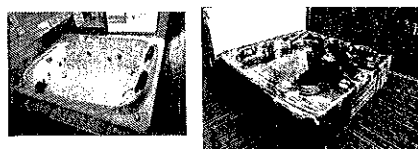
| | | | | |
|----|--------------------------------------------------------------|------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 9 | BARANDAL/REJA COMERCIAL | M2. | \$1,150.00 |  |
| 10 | BARANDAL/REJA HABITACIONAL | M2. | \$900.00 |  |
| 11 | BARDA DE PIEDRA (ANCHO .20 MT HASTA 1 MT) ALTURA HASTA 3 MTS | M2. | \$800.00 |  |
| 12 | BARDA RODAPIÉ 0.2 MTS HASTA 1.5 MT DE ALTURA | M2. | \$560.00 |  |
| 13 | BARDAS DE CONCRETO DE 1.5 MTS HASTA 3 MTS DE ALTURA | M2. | \$450.00 |  |
| 14 | BARDAS DE LADRILLO/BLOCK HASTA 3MTS DE ALIURA | M2. | \$560.00 |  |
| 15 | BÁSCULA CAMIONERA | PZA. | \$600,000.00 |  |
| 16 | BÁSCULA PARA VEHÍCULOS DE CARGA LIGERA | PZA. | \$310,000.00 |  |
| 17 | BASCULAS (COMERCIAL) | PZA. | \$590,000.00 |  |

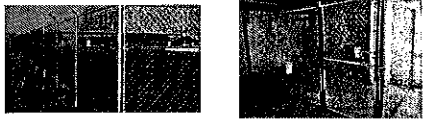
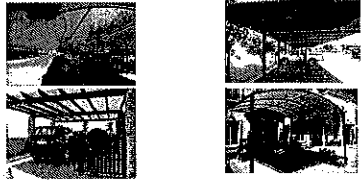
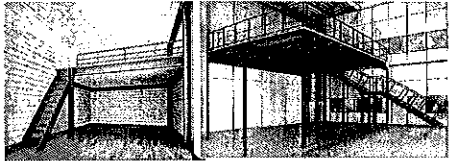

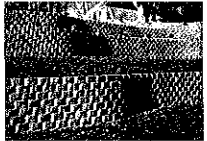


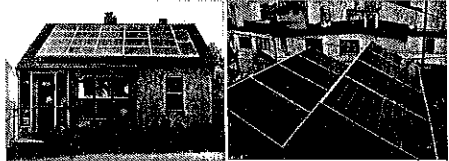
| | | | | | |
|----|----------------------------------------------------------|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 | BOILER SOLAR | POR TUBO | \$400.00 |  |  |
| 19 | BOMBA DESPACHADORA DE GASOLINA/DÍSEL CON INFRAESTRUCTURA | PZA. | \$75,500.00 |  |  |
| 20 | BÓVEDAS DE SEGURIDAD PARA BANCOS | PZA. | \$100,000.00 |  |  |
| 21 | CABALLERIZAS | M2. | \$1,500.00 |  |  |
| 22 | CALDERAS (COMERCIAL) | PZA. | \$205,000.00 |  |  |
| 23 | CALEFACCIÓN (COMERCIAL) | PZA. | \$150,000.00 |  | |
| 24 | CALEFACCIÓN HABITACIONAL | PZA. | \$15,000.00 |  | |
| 25 | CARPA LONA AHULADA CON ESTRUCTURA METÁLICA | M2. | \$550.00 |  |  |
| 26 | CERCO POSTE CONCRETO/ METÁLICO | ML. | \$257.00 |  |  |

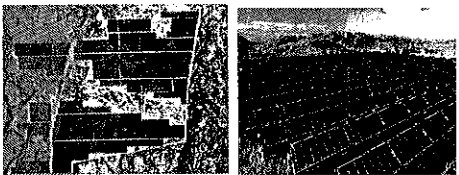
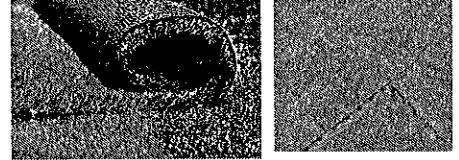
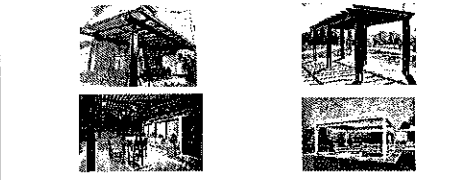
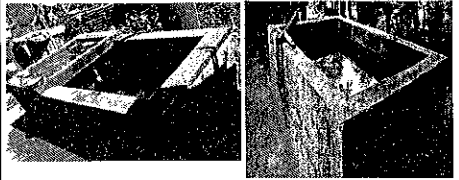

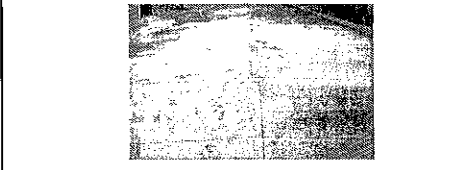

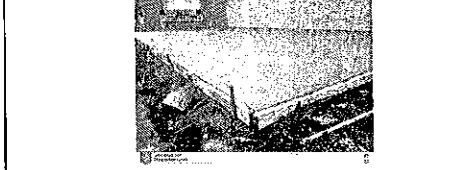

| | | | | |
|----|-----------------------------------------------------|------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27 | CERCO POSTE MADERA | ML. | \$187.00 |   |
| 28 | CHILLER (SISTEMA DE ENFRIAMIENTO) | PZA. | \$120,000.00 |   |
| 29 | CHIMENEA | PZA. | \$35,700.00 |   |
| 30 | CIRCUITO CERRADO (POR CÁMARA) | PZA. | \$9,200.00 |   |
| 31 | CISTERNA COMERCIAL (depósitos de agua de lluvia) | PZA. | \$2,650.00 |   |
| 32 | CISTERNA HABITACIONAL (depósitos de agua de lluvia) | PZA. | \$1,150.00 |  |
| 33 | CISTERNA INDUSTRIAL (depósitos de agua de lluvia) | PZA. | \$145,000.00 |  |
| 34 | COCINA INDUSTRIAL | ML. | \$4,400.00 |   |
| 35 | COCINA INTEGRAL | ML. | \$2,130.00 |   |

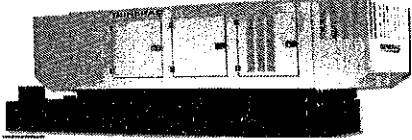
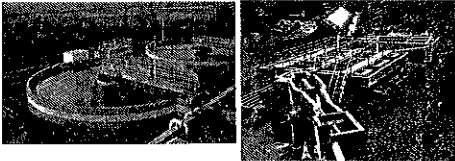
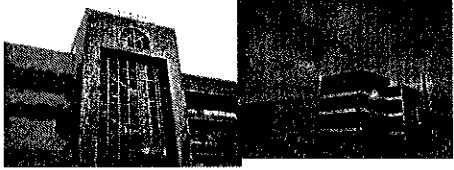
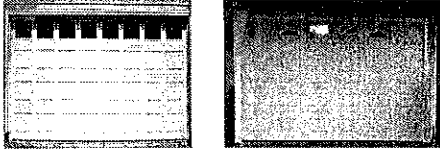
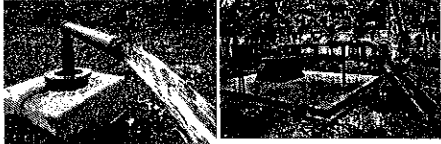


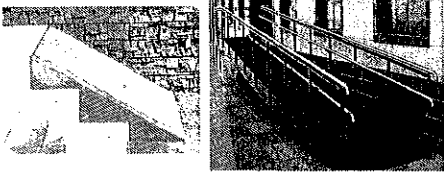
| | | | | |
|----|-------------------------------|------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 36 | COMPRESORES | LOTE | \$725,000.00 |  |
| 37 | CORTINA METÁLICA | M2. | \$1,430.00 |   |
| 38 | CREMATORIO | PZA. | \$160,000.00 |   |
| 39 | HORNO DE SECADO | M2. | \$5,500.00 |  |
| 40 | CUARTO DE TRATAMIENTO TÉRMICO | M2. | \$5,500.00 |   |
| 41 | CUARTOS DE PINTURA | M2. | \$5,500.00 |  |
| 42 | CUARTOS FRÍOS | PZA. | \$74,500.00 |   |
| 43 | DUCTOS DE AIRE | ML. | \$315.00 |   |
| 44 | ELEVADOR CONDOMINIOS | PZA. | \$950,000.00 |  |

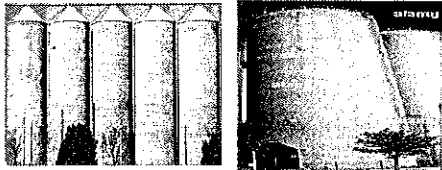
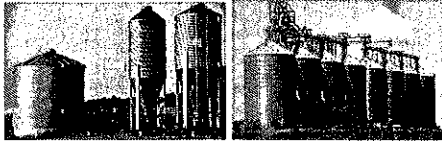

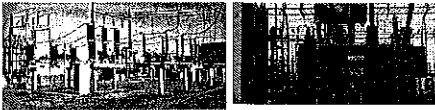




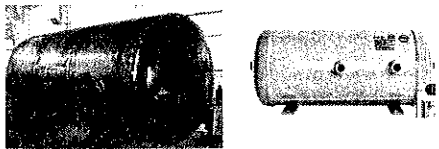
| | | | | |
|----|-----------------------------------------------------------------------|------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 45 | ELEVADORES (hasta 10 pisos) | PZA. | \$1,760,000.00 |  |
| 46 | EN CEMENTADOS - PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO HASTA 10 CM DE ESPESOR | M2. | \$165.00 |  |
| 47 | ESCALERA ELÉCTRICA | ML. | \$225,000.00 |   |
| 48 | ESTACIONAMIENTOS (PAVIMENTO ASFALTO) | M2. | \$256.00 |   |
| 49 | ESTRUCTURA TIRO DE MINA | LOTE | \$3,000,000.00 |   |
| 50 | FUENTE PARA JARDÍN | PZA. | \$12,400.00 |   |
| 51 | FUENTE TIPO CORTINA | PZA. | \$17,000.00 |   |
| 52 | GALLINERO | M2. | \$107.00 |   |
| 53 | GÁRGOLAS | PZA. | \$1,378.00 |   |









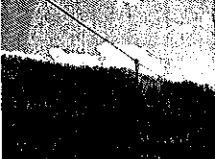





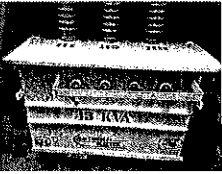
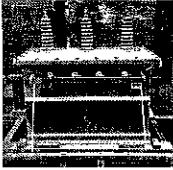
| | | | | |
|----|-------------------------------------|------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 54 | GENERADORES ELÉCTRICOS | PZA. | \$318,100.00 |  |
| 55 | GRADAS DE CONCRETO | M2. | \$1,500.00 |  |
| 56 | GRADAS DE MADERA | M2. | \$1,300.00 |  |
| 57 | GRADAS METÁLICAS | M2. | \$1,950.00 |  |
| 58 | GRÚA VIAJERA | LOTE | \$550,000.00 |  |
| 59 | GUARNICIONES (cordones de concreto) | ML. | \$145.00 |  |
| 60 | HIDRONEUMÁTICO | PZA. | \$6,900.00 |  |
| 61 | INVERNADEROS | M2. | \$500.00 |  |
| 62 | JACUZZI | PZA. | \$25,000.00 |  |

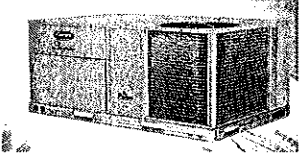
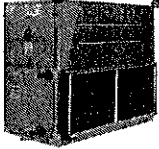


| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 63 | MALLA CICLÓNICA | ML. | \$475.00 |  |
| 64 | MALLA SOMBRA HABITACIONAL, COMERCIAL E INDUSTRIAL | M2. | \$900.00 |  |
| 65 | MEZANINE | M2. | \$1,146.00 |  |
| 66 | MINI SPLIT | PZA. | \$14,500.00 |  |
| 67 | MUROS DE CONTENCIÓN | M2. | \$3,000.00 |  |
| 68 | MUROS DE CONTENCIÓN DE CONCRETO ARMADO HABITACIONAL, COMERCIAL E INDUSTRIAL | M2. | \$950.00 |  |
| 69 | MUROS DE CONTENCIÓN DE PIEDRA HABITACIONAL, COMERCIAL E INDUSTRIAL | M2. | \$450.00 |  |
| 70 | PÁNELES SOLARES (HABITACIONAL, COMERCIAL, INDUSTRIAL Y ESPECIAL) (páneles de diversas dimensiones) | M2. | \$5,950.00 POR M2. Y EL AVALÚO CATASTRAL PODRÁ ESTAR SUJETO AL AVALÚO QUE PRESENTE EL CONTRIBUYENTE Y LO AUTORICE LA AUTORIDAD CATASTRAL. |  |

| | | | | |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 71 | PÁNELES SOLARES (GRANJA SOLAR) (granja solar con dimensiones de paneles individuales diversas) | PANEL | \$3,200.00 POR PÁNEL Y EL AVALÚO CATASTRAL PODRÁ ESTAR SUJETO AL AVALÚO QUE PRESENTE EL CONTRIBUYENTE Y LO AUTORICE LA AUTORIDAD CATASTRAL. |  |
| 72 | PASTO ARTIFICIAL | M2. | \$150.00 |  |
| 73 | PÉRGOLAS | M2. | \$2,150.00 |  |
| 74 | PILA (BLOCK, ADOBÓN, HORMIGÓN. | M2. | \$740.00 |  |
| 75 | PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO 100 CMS DE ESPESOR | M2. | \$1,750.00 |  |
| 76 | PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO 15 CMS DE ESPESOR | M2. | \$250.00 |  |
| 77 | PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO 40 CMS DE ESPESOR | M2. | \$720.00 |  |
| 78 | PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO 60 CMS DE ESPESOR | M2. | \$1,050.00 |  |
| 79 | PLANCHA DE CONCRETO HIDRÁULICO 80 CMS DE ESPESOR | M2. | \$1,450.00 |  |

| | | | | |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 80 | PLANTA GENERADORA ELÉCTRICA DIÉSEL | LOTE | \$3,600,000.00 |  |
| 81 | PLANTA TRATADORA | UNIDAD | \$3,000,000.00 |  |
| 82 | PÓRTICO COMERCIAL | M2. | \$4,500.00 |  |
| 83 | PORTÓN ELÉCTRICO | M2. | \$2,000.00 |  |
| 84 | POZOS | PZA. | \$130,000.00 |  |
| 85 | PRESONES | M2. | \$700.00 | Imagen pendiente |
| 86 | PUENTE COLGANTE | ML. | N/A |  |
| 87 | QUEBRADORAS INDUSTRIALES CON ENTRADA DE MATERIALES DESDE 40mm. Hasta 500 mm. Este valor de la pieza considera la obra civil para cimentación y descarga a la tolva. | Pza. | N/A |  |
| 88 | RAMPAS | M2. | \$405.00 |  |

| | | | | |
|----|--------------------------------------------|------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 89 | SILO CONCRETO | M3. | \$5,300.00 |  |
| 90 | SILO METÁLICO | M3. | \$2,600.00 |  |
| 91 | SISTEMA CONTRA INCENDIO | PZA. | \$68,800.00 |  |
| 92 | SUBESTACIÓN ELÉCTRICA INDUSTRIAL | PZA. | \$475,000.00 |  |
| 93 | SUBESTACIÓN ELÉCTRICA COMERCIAL | PZA. | \$83,000.00 |  |
| 94 | SUBESTACIÓN ELÉCTRICA HABITACIONAL | PZA. | \$21,500.00 |  |
| 95 | TANQUE ESTACIONARIO COMERCIAL | M3. | \$4,700.00 |  |
| 96 | TANQUE ESTACIONARIO HABITACIONAL | M3. | \$1,500.00 |  |
| 97 | TANQUES ACERO AL CARBÓN (HASTA 100,000 LT) | LT. | \$9.00 |  |

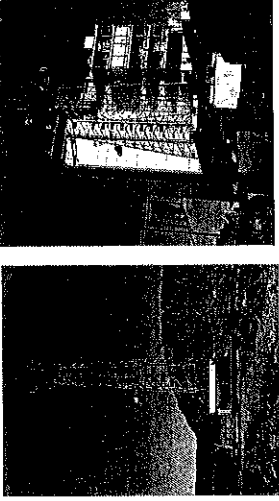
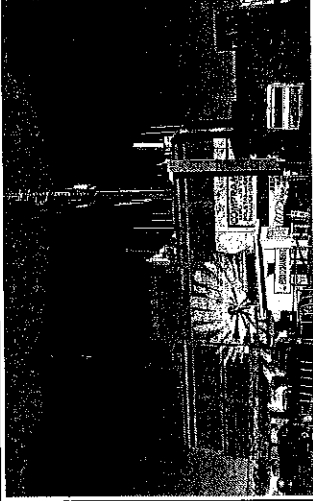
| | | | | |
|-----|---------------------------|------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 98 | TANQUES DE ALMACENAMIENTO | PZA. | \$4,840.00 |    |
| 99 | TEJABÁN ACRÍLICO | M2. | \$400.00 |   |
| 100 | TINACO HABITACIONAL | PZA. | \$3.50 pesos por litro |   |
| 101 | TIROLESA | ML. | N/A |   |
| 102 | TOLVAS | PZA. | N/A |    |
| 103 | TRANSFORMADOR DE 15 KVA. | PZA. | \$25,000.00 |  |
| 104 | TRANSFORMADOR DE 25 KVA. | PZA. | \$35,000.00 |  |
| 105 | TRANSFORMADOR DE 45 KVA. | PZA. | \$50,000.00 |  |
| 106 | TRANSFORMADOR DE 75 KVA. | PZA. | \$115,000.00 |  |

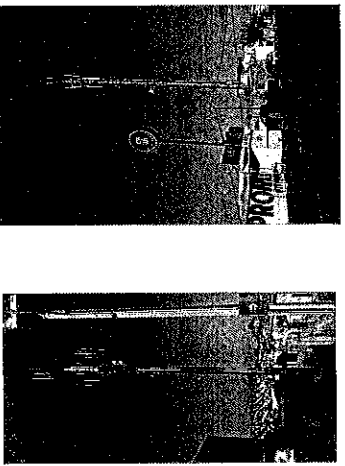
| | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 107 | UNIDAD PAQUETE CLIMA | PZA. | \$700,000.00 |  |
| 108 | UNIDADES ENFRIADORAS | PZA. | \$317,000.00 |  |
| 109 | VOLADOS DE CONCRETO ARMADO | M2. | SERÁ EL 10% SEGÚN LA TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA DEL CASO. |  |
| 110 | VOLADOS DE MADERA, ACERO Y OTROS MATERIALES | M2. | SERÁ EL 10% SEGÚN LA PROPIA TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA DEL CASO. |  |
| <p>EN TODOS LOS CASOS DE INSTALACIONES ESPECIALES SE PODRÁ ESTAR SUJETO, INDEPENDIEMENTE DEL AVALÚO CATASTRAL, AL AVALÚO QUE PRESENTE EL CONTRIBUYENTE Y QUE SEA AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> | | | | |


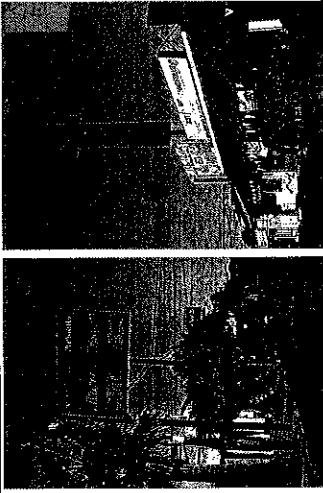
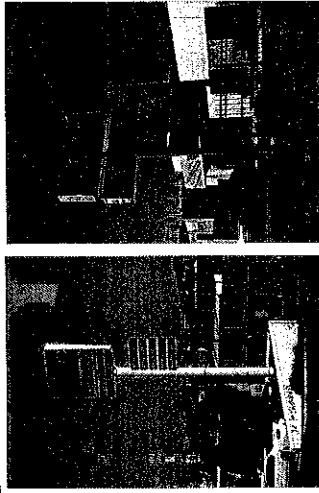
MUNICIPIO DE ALLENDE


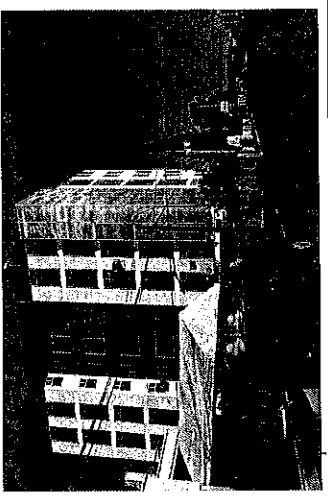

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

CLASIFICACIÓN DE ESTRUCTURAS PARA COLOCACIÓN DE ANTENAS DE COMUNICACIÓN.

| ESTRUCTURA | CLAVE DE VALUACIÓN | TORRE AUTOSOPORTADA | TORRES ARRIOSTRADAS O ATRANTADAS | MONOPOSTE O MONOPOLO | CARÁCTERÍSTICAS PARTICULARES | VALOR FÍSICO |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 1916 | <p>ESTRUCTURAS AUTOSOPORTADAS A BASE DE CIMENTACIÓN Y EL PROPIO DISEÑO DEL ELEMENTO. ESTRUCTURAS QUE SUELEN ESTAR COMPUESTAS POR PERFILES O ÁNGULOS DE ACERO UNIDOS POR TORNILLOS, PERNOS, REMACHES O SOLDADURA. LA ALTURA ES VARIABLE Y ESTÁ EN FUNCIÓN DEL SUMINISTRO DEL FUNCIONAMIENTO REQUERIDO. SE INSTALAN EN TERRENOS URBANOS, SUBURBANOS Y/O RÚSTICOS.</p> | | | <p>Altura (M.): hasta 20 M. y Sección variable de hasta 15 M. por lado</p> <p>Perfiles de acero utilizados y medidas: piramidales, cuadrangulares, triangulares</p> <p>Tipo de material de la estructura (metálico/pétreos)</p> <p>Tipo de unión: pernos, remaches, tornillos, soldadura, otro)</p> <p>Peso (Kg.): Hasta 10 Tons.</p> | <p>\$25.000.00 X ML. Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALÚO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |
|  | 1917 | | <p>ESTRUCTURAS LIGERAS ARRIOSTRADAS O ATRANTADAS A BASE DE CABLES O VARILLAS. USUALMENTE SE INSTALAN EN CONSTRUCCIONES YA EXISTENTES, LO CUAL INDICA QUE NO TRANSMITE UNA CARGA MUY GRANDE. O BIEN, SE INSTALAN SOBRE EL SUELO. LA BASE DE LA ESTRUCTURA TRANSMITE ESFUERZOS DE COMPRESIÓN Y LOS ARRIOSTRES O TIRANTES TRANSMITEN ESFUERZOS DE TENSIÓN.</p> | | <p>Altura (M.): hasta 20 M. y Sección variable de hasta 0.5 M. por lado</p> <p>Perfiles de acero utilizados y medidas: Piramidales, cuadrangulares, triangulares</p> <p>Tipo de material de la estructura (metálico/pétreos)</p> <p>Tipo de unión: pernos, remaches, tornillos, soldadura, otro)</p> <p>Peso (Kg.): Hasta 500 Kgs.</p> | <p>\$3.500.00 X ML. Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALÚO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |

| | | | | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 |  | 1918 | | ESTRUCTURAS ESBELTAS Y ESTÉTICAS QUE ARMONIZAN CON EL ENTORNO URBANO. SE UBICAN SOBRE EL SUELO. OCUPAN POCO ESPACIO. USUALMENTE SE PINTAN O RECUBREN POR RAZONES ESTÉTICAS. AUTOSOPORTAN EN BASE A UNA BUENA CIMENTACIÓN. | <p>Altura (M.): hasta 40 M. y Diámetro variable de hasta 0.8 M.</p> <p>Perfiles de acero utilizados y medidas</p> <p>Tipo de material de la estructura (metálico/pétreos)</p> <p>Tipo de unión: pernos, remaches, tornillos, soldadura, otro)</p> <p>Peso (Kg.): Hasta 2 Tons.</p> | <p>\$17,500.00 X ML. Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALÚO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |
| 19 | <p>OTRAS CON CARACTERÍSTICAS ATÍPICAS</p> | 1919 | | | <p>Altura (M.)</p> <p>Perfiles de acero utilizados y medidas</p> <p>Tipo de material de la estructura (metálico/pétreos)</p> <p>Tipo de unión: pernos, remaches, tornillos, soldadura, otro)</p> <p>Peso (Kg.)</p> | <p>VALUACIÓN POR PRECIOS UNITARIOS Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALÚO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |



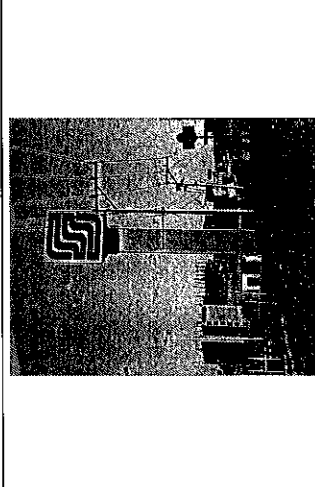
| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|--|--|--|---|--|---|--|--|---|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 1904 | | | | X | | X | | | X | | | | <p>Materia de la estructura: Acero</p> <p>Superficie de la pantalla: de 2 M². en adelante</p> <p>Altura del pedestal: de 3 M. en adelante</p> <p>Diámetro exterior del pedestal de 5" en adelante</p> <p>Método de anclaje: empotrado, atornillado, Etc.</p> | <p>\$4,500.00 X M2. DE PANTALLA Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALUO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |
|  | 1905 | | | | X | | X | | | X | | | | <p>Materia de la estructura: Acero</p> <p>Superficie de la pantalla: de 2 M². en adelante</p> <p>Altura del pedestal: de hasta 15 M.</p> <p>Diámetro exterior del pedestal de 5" en adelante</p> <p>Método de anclaje: empotrado, atornillado, Etc.</p> | <p>\$4,500.00 X M2. DE PANTALLA Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALUO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |
|  | 1906 | | | | X | | X | | | X | | | | <p>Materia de la estructura: Acero</p> <p>Superficie de la pantalla: de 1.5 M². en adelante</p> <p>Altura del pedestal: de 2 M. en adelante</p> <p>Diámetro exterior del pedestal de 5" en adelante</p> <p>Método de anclaje: empotrado, atornillado, Etc.</p> | <p>\$4,500.00 X M2. DE PANTALLA (se suman todas las pantallas) Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALUO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |

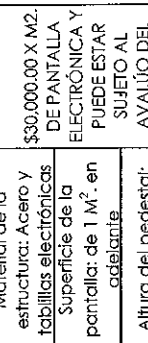
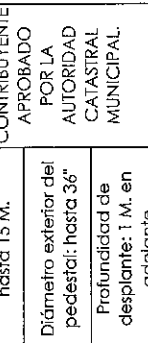
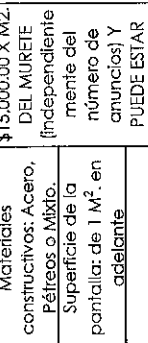
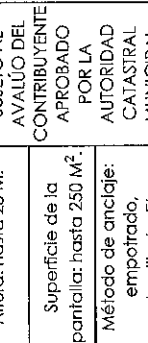
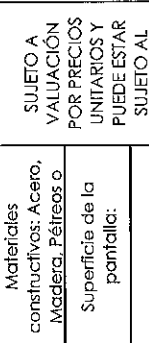
| | | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|---|---|---|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 1907 | X | X | X | X | X | <p>\$4,500.00 X M2. DE PANTALLA (se suman todas las pantallas) Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALUO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> <p>Materiales de la estructura: Acero Superficie de la pantalla: de 2 M². en adelante Altura del pedestal: de 20 Cm. en adelante Diámetro exterior del pedestal de 5" en adelante Método de anclaje: empotrado, atornillado, Etc.</p> |
|  | 1908 | X | X | X | X | <p>\$2,500.00 X M2. DE PANTALLA (se suman todas las pantallas) Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALUO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> <p>Materiales de la estructura: Acero u otro material Superficie de la pantalla: de 2 M². en adelante Método de anclaje: empotrado, atornillado, Etc. Perfil de los apoyos: Sección "L", "I", o "U", Etc. Forma de unión de las estructuras: remachado, soldado.</p> | |
|  | 1909 | X | X | X | X | <p>\$5,500.00 X M2. DE PANTALLA (se suman todas las pantallas) Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALUO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> <p>Materiales constructivos: Acero, Pétreos o Mixto. Superficie de la pantalla: de 1 M². en adelante Altura: hasta 25 M. Superficie de la pantalla: hasta 250 M². Método de anclaje: empotrado, atornillado, Etc.</p> | |

7

8

9

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|--|--|--|--|---|---|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 1910 | | | | | X | X | X | <p>Materiales constructivos: Acero, Pétreos o Mixto. Superficie de la pantalla: de 1 M². en adelante. Altura: hasta 25 M. Superficie de la pantalla: hasta 250 M². Método de anclaje: empotrado, atornillado, Etc.</p> | <p>\$6,500.00 X M2. DE PANTALLA (se suman todas las pantallas) Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALÚO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |
|  | 1911 | | | | | X | X | X | <p>Materiales constructivos: Acero, Pétreos o Mixto. Superficie de la pantalla: de 1 M². en adelante. Altura: hasta 25 M. Superficie de la pantalla: hasta 250 M². Método de anclaje: empotrado, atornillado, Etc.</p> | <p>\$6,500.00 X M2. DE PANTALLA (se suman todas las pantallas) Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALÚO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |
|  | 1912 | | | | | X | X | X | <p>Materiales constructivos: Acero, Pétreos o Mixto. Superficie de la pantalla: de 1 M². en adelante. Altura: hasta 25 M. Superficie de la pantalla: hasta 250 M². Método de anclaje: empotrado, atornillado, Etc.</p> | <p>\$8,500.00 X M2. DE PANTALLA (se suman todas las pantallas) Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALÚO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |

| | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  | <p style="text-align: center;">OTRAS CON CARACTERÍSTICAS ATÍPICAS</p> |
| <p>Material de la estructura: Acero y tabillas electrónicas</p> | <p>Superficie de la pantalla: de 1 M². en adelante</p> | <p>Altura del pedestal: hasta 15 M.</p> | <p>Diámetro exterior del pedestal: hasta 36"</p> | <p>Profundidad de desplante: 1 M. en adelante</p> | <p>\$30,000.00 X M2. DE PANTALLA ELECTRÓNICA Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALÚO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>\$15,000.00 X M2. DEL MURETE (Independiente mente del número de anuncios) Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALÚO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>SUJETO A VALUACIÓN POR PRECIOS UNITARIOS Y PUEDE ESTAR SUJETO AL AVALÚO DEL CONTRIBUYENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL.</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Materiales constructivos: Acero, Pétreos o Mixto.</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Superficie de la pantalla: de 1 M². en adelante</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Altura: hasta 25 M.</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Superficie de la pantalla: hasta 250 M².</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Método de anclaje: empotrado, atornillado, Etc.</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Materiales constructivos: Acero, Madera, Pétreos o</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Superficie de la pantalla:</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Altura:</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Superficie de la pantalla:</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Método de anclaje:</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Método de anclaje:</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Método de anclaje:</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Método de anclaje:</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Método de anclaje:</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Método de anclaje:</p> |
| <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>Método de anclaje:</p> |

**MUNICIPIO DE ALLENDE
TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023**

FACTOR DE DEMÉRITO PARA TERRENOS CON SUPERFICIE QUE EXCEDE DEL LOTE TIPO

**FACTOR DE DEMÉRITO PARA TERRENOS INMERSOS EN LA MANCHA URBANA, CON SUPERFICIES
MAYORES A LA DEL LOTE TIPO Y CON REFERENCIA DE VALOR AL DE LA ZONA CORRESPONDIENTE.**

| SUPERFICIE DESDE (M2) | HASTA SUPERFICIE DE (M2) | FACTOR DE TERRENO |
|-----------------------|--------------------------|-------------------|
| 0.00 | 600.00 | 1.00 |
| 600.01 | 1,000.00 | 0.90 |
| 1,000.01 | 1,500.00 | 0.80 |
| 1,500.01 | 2,000.00 | 0.70 |
| 2,000.01 | 3,000.00 | 0.60 |
| 3,000.01 | 4,000.00 | 0.50 |
| 4,000.01 | 5,000.00 | 0.40 |
| 5,000.01 | 10,000.00 | 0.30 |

**FACTOR DE DEMÉRITO PARA TERRENOS INMERSOS EN LA MANCHA URBANA, CON SUPERFICIES
MAYORES A LA DEL LOTE TIPO Y CON REFERENCIA DE VALOR AL DE LA ZONA CORRESPONDIENTE.
EN POBLACIONES CERCANAS Y DIFERENTES A LA CABECERA MUNICIPAL.**

| SUPERFICIE DESDE (M2) | HASTA SUPERFICIE DE (M2) | FACTOR DE TERRENO |
|-----------------------|--------------------------|-------------------|
| 0.00 | 1,000.00 | 1.00 |
| 1,000.01 | 2,000.00 | 0.80 |
| 2,000.01 | 3,000.00 | 0.70 |
| 3,000.01 | 4,000.00 | 0.60 |
| 4,000.01 | 5,000.00 | 0.50 |
| 5,000.01 | 10,000.00 | 0.40 |
| 10,000.01 | Y MÁS | 0.30 |

**FACTOR DE DEMÉRITO PARA TERRENOS INMERSOS EN LA MANCHA URBANA, CON SUPERFICIES
MAYORES A LA DEL LOTE TIPO Y CON USO DE SUELO AGRÍCOLA.**

| SUPERFICIE DESDE (M2) | HASTA SUPERFICIE DE (M2) | FACTOR DE TERRENO |
|-----------------------|--------------------------|-------------------|
| 1,000.01 | 2,000.00 | 1 |
| 2,000.01 | 5,000.00 | 0.7 |
| 5,000.01 | 10,000.00 | 0.5 |
| 10,000.01 | 20,000.00 | 0.3 |

MUNICIPIO DE ALLENDE
TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

VALORES UNITARIOS DE TERRENO PARA SUELO SUBURBANO

| CLASIFICACIÓN | CLASE | VALOR INICIAL | FACTOR | VALOR (\$/M2) |
|----------------------|--------------|----------------------|---------------|----------------------|
| ZONA SUBURBANA | No. 1 | NO APLICA | - | N/A |
| ZONA SUBURBANA | No. 2 | NO APLICA | - | N/A |
| ZONA SUBURBANA | No. 3 | NO APLICA | - | N/A |
| ZONA SUBURBANA | No. 4 | NO APLICA | - | N/A |
| ZONA SUBURBANA | No. 5 | \$171.72 | 1 | \$ 171.72 |
| ZONA SUBURBANA | No. 6 | NO APLICA | - | N/A |
| ZONA SUBURBANA | No. 7 | NO APLICA | - | N/A |

MUNICIPIO DE ALLENDE

TABLAS DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

VALORES DE TERRENO PARA COMUNIDADES

| COMUNIDAD | 1 | 2 | 3 |
|--------------------------------|----------|----------|----------|
| TALAMANTES | \$ 47.70 | \$ 34.98 | \$ 23.32 |
| PUEBLITO DE ALLENDE | \$ 93.28 | \$ 69.96 | \$ 47.70 |
| BÚFALO | \$ 34.98 | \$ 29.68 | \$ 23.32 |
| SAN GREGORIO (EST. ADELA) | \$ 23.32 | \$ 18.02 | \$ 11.66 |
| PLAN DE AYALA | \$ 23.32 | \$ 18.02 | \$ 11.66 |
| EL CARMEN | \$ 23.32 | \$ 18.02 | \$ 11.66 |
| SAN ANTONIO DEL ALTO CORRALEJO | \$ 23.32 | \$ 18.02 | \$ 11.66 |
| ESTACIÓN MORITA | \$ 23.32 | \$ 18.02 | \$ 11.66 |
| SAN JUAN | \$ 23.32 | \$ 18.02 | \$ 11.66 |
| RANCHO BLANCO | \$ 23.32 | \$ 18.02 | \$ 11.66 |
| EJIDO EL DORADO | \$ 23.32 | \$ 18.02 | \$ 11.66 |
| ESTACIÓN DORADO | \$ 23.32 | \$ 18.02 | \$ 11.66 |

MUNICIPIO DE ALLENDE

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

| Clasificación | Tipo de Propiedad | Calidad | Constante | VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA SUELO RÚSTICO (\$/HA) | | | | |
|---------------|-------------------|---------|-----------|--------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|---------|--------------|
| | | | | Clave de Valuación | Clasificación | Tipo de Propiedad | Calidad | Factor |
| 1 | 0 | 1 | 1 | Riego por Gravedad | Privada | 1 | 1 | \$ 88,972.27 |
| 1 | 0 | 2 | 1 | Riego por Gravedad | Privada | 2 | 1 | \$ 66,789.03 |
| 1 | 0 | 3 | 1 | Riego por Gravedad | Privada | 3 | 1 | \$ 33,620.36 |
| 1 | 0 | 4 | 1 | Riego por Gravedad | Privada | 4 | 1 | \$ 15,415.79 |
| 2 | 0 | 1 | 1 | Riego por Bombeo | Privada | 1 | 1 | \$ 62,281.15 |
| 2 | 0 | 2 | 1 | Riego por Bombeo | Privada | 2 | 1 | \$ 46,750.75 |
| 2 | 0 | 3 | 1 | Riego por Bombeo | Privada | 3 | 1 | \$ 23,534.93 |
| 2 | 0 | 4 | 1 | Riego por Bombeo | Privada | 4 | 1 | \$ 10,791.05 |
| 3 | 0 | 1 | 1 | Frutales en Formacion | Privada | 1 | 1 | \$ 24,613.58 |
| 3 | 0 | 2 | 1 | Frutales en Formacion | Privada | 2 | 1 | \$ 21,630.42 |
| 3 | 0 | 3 | 1 | Frutales en Formacion | Privada | 3 | 1 | \$ 21,630.42 |
| 5 | 0 | 1 | 1 | Frutales en Produccion | Privada | 1 | 1 | \$ 74,636.25 |
| 5 | 0 | 2 | 1 | Frutales en Produccion | Privada | 2 | 1 | \$ 32,107.99 |
| 5 | 0 | 3 | 1 | Frutales en Produccion | Privada | 3 | 1 | \$ 31,612.49 |
| 7 | 0 | 1 | 1 | Temporal | Privada | 1 | 1 | \$ 12,332.63 |
| 7 | 0 | 2 | 1 | Temporal | Privada | 2 | 1 | \$ 9,866.33 |
| 7 | 0 | 3 | 1 | Temporal | Privada | 3 | 1 | \$ 7,892.17 |
| 7 | 0 | 4 | 1 | Temporal | Privada | 4 | 1 | \$ 6,313.51 |
| 8 | 0 | 1 | 1 | Pastal | Privada | 1 | 1 | \$ 1,706.75 |
| 8 | 0 | 2 | 1 | Pastal | Privada | 2 | 1 | \$ 1,394.38 |
| 8 | 0 | 3 | 1 | Pastal | Privada | 3 | 1 | \$ 1,208.99 |
| 8 | 0 | 5 | 1 | Pastal | Privada | 5 | 1 | \$ 752.81 |
| 8 | 0 | 6 | 1 | Pastal | Privada | 6 | 1 | NO APLICA |
| 9 | 0 | 1 | 1 | Forestal | Privada | 1 | 1 | NO APLICA |
| 9 | 0 | 2 | 1 | Forestal | Privada | 2 | 1 | NO APLICA |
| 9 | 0 | 3 | 1 | Forestal | Privada | 3 | 1 | NO APLICA |
| 9 | 0 | 4 | 1 | Forestal | Privada | 4 | 1 | NO APLICA |

MUNICIPIO DE ALLENDE

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

| Clasificación | Tipo de Propiedad | Calidad | Constante | VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA SUELO RÚSTICO (\$/HA) | | | | | |
|---------------|-------------------|---------|-----------|--------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------|---------|--------|------------------------|
| | | | | Clave de Valuación | Clasificación | Tipo de Propiedad | Calidad | Factor | Valor Unitario (\$/HA) |
| | | | | 1 | Riego por Gravedad | Ejidal | 1 | 1 | \$ 88,972.27 |
| | | | | 1 | Riego por Gravedad | Ejidal | 2 | 1 | \$ 66,789.03 |
| | | | | 1 | Riego por Gravedad | Ejidal | 3 | 1 | \$ 33,620.36 |
| | | | | 1 | Riego por Gravedad | Ejidal | 4 | 1 | \$ 15,415.79 |
| | | | | 2 | Riego por Bombeo | Ejidal | 1 | 1 | \$ 62,281.15 |
| | | | | 2 | Riego por Bombeo | Ejidal | 2 | 1 | \$ 46,750.75 |
| | | | | 2 | Riego por Bombeo | Ejidal | 3 | 1 | \$ 23,534.93 |
| | | | | 2 | Riego por Bombeo | Ejidal | 4 | 1 | \$ 10,791.05 |
| | | | | 3 | Frutales en Formación | Ejidal | 1 | 1 | \$ 24,613.58 |
| | | | | 3 | Frutales en Formación | Ejidal | 2 | 1 | \$ 21,630.42 |
| | | | | 3 | Frutales en Formación | Ejidal | 3 | 1 | \$ 21,630.42 |
| | | | | 5 | Frutales en Producción | Ejidal | 1 | 1 | \$ 74,636.25 |
| | | | | 5 | Frutales en Producción | Ejidal | 2 | 1 | \$ 32,107.99 |
| | | | | 5 | Frutales en Producción | Ejidal | 3 | 1 | \$ 31,612.49 |
| | | | | 7 | Temporal | Ejidal | 1 | 1 | \$ 12,332.63 |
| | | | | 7 | Temporal | Ejidal | 2 | 1 | \$ 9,866.33 |
| | | | | 7 | Temporal | Ejidal | 3 | 1 | \$ 7,892.17 |
| | | | | 7 | Temporal | Ejidal | 4 | 1 | \$ 6,313.51 |
| | | | | 8 | Pastal | Ejidal | 1 | 1 | \$ 1,706.75 |
| | | | | 8 | Pastal | Ejidal | 2 | 1 | \$ 1,394.38 |
| | | | | 8 | Pastal | Ejidal | 3 | 1 | \$ 1,208.99 |
| | | | | 8 | Pastal | Ejidal | 5 | 1 | \$ 752.81 |
| | | | | 8 | Pastal | Ejidal | 6 | 1 | NO APLICA |
| | | | | 9 | Forestal | Ejidal | 1 | 1 | NO APLICA |
| | | | | 9 | Forestal | Ejidal | 2 | 1 | NO APLICA |
| | | | | 9 | Forestal | Ejidal | 3 | 1 | NO APLICA |
| | | | | 9 | Forestal | Ejidal | 4 | 1 | NO APLICA |

MUNICIPIO DE ALLENDE

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

| Clasificación | Tipo de Propiedad | Calidad | Constante | VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA SUELO RÚSTICO (\$/HA) | | | | |
|---------------|-------------------|---------|-----------|--------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|---------|--------------|
| | | | | Clave de Valuación | Clasificación | Tipo de Propiedad | Calidad | Factor |
| 1 | 2 | 1 | 1 | Riego por Gravedad | Comunal | 1 | 1 | \$ 88,972.27 |
| 1 | 2 | 2 | 1 | Riego por Gravedad | Comunal | 2 | 1 | \$ 66,789.03 |
| 1 | 2 | 3 | 1 | Riego por Gravedad | Comunal | 3 | 1 | \$ 33,620.36 |
| 1 | 2 | 4 | 1 | Riego por Gravedad | Comunal | 4 | 1 | \$ 15,415.79 |
| 2 | 2 | 1 | 1 | Riego por Bombeo | Comunal | 1 | 1 | \$ 62,281.15 |
| 2 | 2 | 2 | 1 | Riego por Bombeo | Comunal | 2 | 1 | \$ 46,750.75 |
| 2 | 2 | 3 | 1 | Riego por Bombeo | Comunal | 3 | 1 | \$ 23,534.93 |
| 2 | 2 | 4 | 1 | Riego por Bombeo | Comunal | 4 | 1 | \$ 10,791.05 |
| 3 | 2 | 1 | 1 | Frutales en Formación | Comunal | 1 | 1 | \$ 24,613.58 |
| 3 | 2 | 2 | 1 | Frutales en Formación | Comunal | 2 | 1 | \$ 21,630.42 |
| 3 | 2 | 3 | 1 | Frutales en Formación | Comunal | 3 | 1 | \$ 21,630.42 |
| 5 | 2 | 1 | 1 | Frutales en Producción | Comunal | 1 | 1 | \$ 74,636.25 |
| 5 | 2 | 2 | 1 | Frutales en Producción | Comunal | 2 | 1 | \$ 32,107.99 |
| 5 | 2 | 3 | 1 | Frutales en Producción | Comunal | 3 | 1 | \$ 31,612.49 |
| 7 | 2 | 1 | 1 | Temporal | Comunal | 1 | 1 | \$ 12,332.63 |
| 7 | 2 | 2 | 1 | Temporal | Comunal | 2 | 1 | \$ 9,866.33 |
| 7 | 2 | 3 | 1 | Temporal | Comunal | 3 | 1 | \$ 7,892.17 |
| 7 | 2 | 4 | 1 | Temporal | Comunal | 4 | 1 | \$ 6,313.51 |
| 8 | 2 | 1 | 1 | Pastal | Comunal | 1 | 1 | \$ 1,706.75 |
| 8 | 2 | 2 | 1 | Pastal | Comunal | 2 | 1 | \$ 1,394.38 |
| 8 | 2 | 3 | 1 | Pastal | Comunal | 3 | 1 | \$ 1,208.99 |
| 8 | 2 | 5 | 1 | Pastal | Comunal | 5 | 1 | \$ 752.81 |
| 8 | 2 | 6 | 1 | Pastal | Comunal | 6 | 1 | NO APLICA |
| 9 | 2 | 1 | 1 | Forestal | Comunal | 1 | 1 | NO APLICA |
| 9 | 2 | 2 | 1 | Forestal | Comunal | 2 | 1 | NO APLICA |
| 9 | 2 | 3 | 1 | Forestal | Comunal | 3 | 1 | NO APLICA |
| 9 | 2 | 4 | 1 | Forestal | Comunal | 4 | 1 | NO APLICA |

MUNICIPIO DE ALLENDE

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

TABLAS DE DEPRECIACIÓN MÉTODO DE ROSS.

Factor de Depreciación Método: ROSS

| EDAD | 55 | 65 | 75 | 85 |
|------|--------|--------|--------|--------|
| 1 | 0.9922 | 0.9922 | 0.9932 | 0.9940 |
| 2 | 0.9841 | 0.9841 | 0.9863 | 0.9880 |
| 3 | 0.9759 | 0.9759 | 0.9792 | 0.9817 |
| 4 | 0.9673 | 0.9673 | 0.9719 | 0.9754 |
| 5 | 0.9586 | 0.9586 | 0.9644 | 0.9689 |
| 6 | 0.9496 | 0.9496 | 0.9568 | 0.9622 |
| 7 | 0.9404 | 0.9404 | 0.9490 | 0.9554 |
| 8 | 0.9309 | 0.9309 | 0.9410 | 0.9485 |
| 9 | 0.9212 | 0.9212 | 0.9328 | 0.9415 |
| 10 | 0.9112 | 0.9112 | 0.9244 | 0.9343 |
| 11 | 0.9011 | 0.9011 | 0.9159 | 0.9269 |
| 12 | 0.8907 | 0.8907 | 0.9072 | 0.9194 |
| 13 | 0.8800 | 0.8800 | 0.8983 | 0.9118 |
| 14 | 0.8691 | 0.8691 | 0.8892 | 0.9041 |
| 15 | 0.8580 | 0.8580 | 0.8800 | 0.8962 |
| 16 | 0.8466 | 0.8466 | 0.8706 | 0.8882 |
| 17 | 0.8350 | 0.8350 | 0.8610 | 0.8800 |
| 18 | 0.8232 | 0.8232 | 0.8512 | 0.8717 |
| 19 | 0.8111 | 0.8111 | 0.8412 | 0.8633 |
| 20 | 0.7988 | 0.7988 | 0.8311 | 0.8547 |
| 21 | 0.7863 | 0.7863 | 0.8208 | 0.8460 |
| 22 | 0.7735 | 0.7735 | 0.8103 | 0.8371 |
| 23 | 0.7605 | 0.7605 | 0.7996 | 0.8281 |
| 24 | 0.7472 | 0.7472 | 0.7888 | 0.8190 |
| 25 | 0.7337 | 0.7337 | 0.7778 | 0.8097 |
| 26 | 0.7200 | 0.7200 | 0.7666 | 0.8003 |
| 27 | 0.7060 | 0.7060 | 0.7552 | 0.7907 |
| 28 | 0.6918 | 0.6918 | 0.7436 | 0.7810 |
| 29 | 0.6774 | 0.6774 | 0.7319 | 0.7712 |
| 30 | 0.6627 | 0.6627 | 0.7200 | 0.7612 |
| 31 | 0.6478 | 0.6478 | 0.7079 | 0.7511 |
| 32 | 0.6327 | 0.6327 | 0.6956 | 0.7409 |
| 33 | 0.6173 | 0.6173 | 0.6832 | 0.7305 |
| 34 | 0.6017 | 0.6017 | 0.6706 | 0.7200 |
| 35 | 0.5858 | 0.5858 | 0.6578 | 0.7093 |
| 36 | 0.5697 | 0.5697 | 0.6448 | 0.6985 |
| 37 | 0.5534 | 0.5534 | 0.6316 | 0.6876 |
| 38 | 0.5368 | 0.5368 | 0.6183 | 0.6765 |
| 39 | 0.5200 | 0.5200 | 0.6048 | 0.6653 |
| 40 | 0.5030 | 0.5030 | 0.5911 | 0.6540 |
| 41 | 0.4857 | 0.4857 | 0.5772 | 0.6425 |
| 42 | 0.4682 | 0.4682 | 0.5632 | 0.6309 |
| 43 | 0.4504 | 0.4504 | 0.5490 | 0.6191 |
| 44 | 0.4324 | 0.4324 | 0.5346 | 0.6072 |
| 45 | 0.4142 | 0.4142 | 0.5200 | 0.5952 |

| | | | | |
|----|--------|--------|--------|--------|
| 46 | 0.3957 | 0.3957 | 0.5052 | 0.5830 |
| 47 | 0.3770 | 0.3770 | 0.4903 | 0.5707 |
| 48 | 0.3581 | 0.3581 | 0.4752 | 0.5582 |
| 49 | 0.3389 | 0.3389 | 0.4599 | 0.5456 |
| 50 | 0.3195 | 0.3195 | 0.4444 | 0.5329 |
| 51 | 0.2999 | 0.2999 | 0.4288 | 0.5200 |
| 52 | 0.2800 | 0.2800 | 0.4130 | 0.5070 |
| 53 | 0.2599 | 0.2599 | 0.3970 | 0.4938 |
| 54 | 0.2395 | 0.2395 | 0.3808 | 0.4806 |
| 55 | 0.2189 | 0.2189 | 0.3644 | 0.4671 |
| 56 | | 0.1981 | 0.3479 | 0.4536 |
| 57 | | 0.1770 | 0.3312 | 0.4399 |
| 58 | | 0.1557 | 0.3143 | 0.4260 |
| 59 | | 0.1342 | 0.2972 | 0.4120 |
| 60 | | 0.1124 | 0.2800 | 0.3979 |
| 61 | | 0.0904 | 0.2626 | 0.3837 |
| 62 | | 0.0682 | 0.2450 | 0.3693 |
| 63 | | 0.0457 | 0.2272 | 0.3547 |
| 64 | | 0.0230 | 0.2092 | 0.3401 |
| 65 | | 0.0000 | 0.1911 | 0.3253 |
| 66 | | | 0.1718 | 0.3116 |
| 67 | | | 0.1543 | 0.2952 |
| 68 | | | 0.1356 | 0.2800 |
| 69 | | | 0.1168 | 0.2646 |
| 70 | | | 0.0978 | 0.2491 |
| 71 | | | 0.0786 | 0.2335 |
| 72 | | | 0.0592 | 0.2177 |
| 73 | | | 0.0396 | 0.2018 |
| 74 | | | 0.0199 | 0.1857 |
| 75 | | | 0.0000 | 0.1696 |
| 76 | | | | 0.1532 |
| 77 | | | | 0.1367 |
| 78 | | | | 0.1201 |
| 79 | | | | 0.1034 |
| 80 | | | | 0.0865 |
| 81 | | | | 0.0696 |
| 82 | | | | 0.0523 |
| 83 | | | | 0.0350 |
| 84 | | | | 0.0176 |
| 85 | | | | 0.0000 |

Utilizando la tabla de Ross según las colonias llegando a un tope de 30 años de edad con una vida útil de 65 años.

MUNICIPIO DE ALLENDE

TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

Vida útil: 65

ESTADO DE CONSERVACIÓN

| EDAD DEL INMUEBLE | Nuevo | Bueno | Regular | Regular medio | Reparaciones Sencillas | Reparaciones Medias | Reparaciones Importantes | Reparaciones Completas | En Desecho | | |
|-------------------|--------|--------|---------|---------------|------------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|------------|----|----|
| | 1.0000 | 0.9968 | 0.9748 | 0.9191 | 0.8199 | 0.6680 | 0.4740 | 0.2480 | 0.1000 | | |
| 0 | 1.00 | 0.990 | 0.975 | 0.920 | 0.820 | 0.660 | 0.470 | 0.250 | 0.135 | | |
| 1 | 0.9971 | 0.9871 | 0.9722 | 0.9173 | 0.8176 | 0.6581 | 0.4686 | 0.2493 | 0.1346 | 1 | 65 |
| 2 | 0.9924 | 0.9824 | 0.9675 | 0.9130 | 0.8137 | 0.6550 | 0.4664 | 0.2481 | 0.1340 | 2 | 65 |
| 3 | 0.9865 | 0.9766 | 0.9619 | 0.9076 | 0.8089 | 0.6511 | 0.4637 | 0.2466 | 0.1332 | 3 | 65 |
| 4 | 0.9798 | 0.9700 | 0.9553 | 0.9014 | 0.8035 | 0.6467 | 0.4605 | 0.2450 | 0.1323 | 4 | 65 |
| 5 | 0.9724 | 0.9627 | 0.9481 | 0.8946 | 0.7974 | 0.6418 | 0.4570 | 0.2431 | 0.1313 | 5 | 65 |
| 6 | 0.9644 | 0.9548 | 0.9403 | 0.8873 | 0.7908 | 0.6365 | 0.4533 | 0.2411 | 0.1302 | 6 | 65 |
| 7 | 0.9558 | 0.9463 | 0.9319 | 0.8794 | 0.7838 | 0.6309 | 0.4492 | 0.2390 | 0.1290 | 7 | 65 |
| 8 | 0.9468 | 0.9373 | 0.9231 | 0.8710 | 0.7763 | 0.6249 | 0.4450 | 0.2367 | 0.1278 | 8 | 65 |
| 9 | 0.9372 | 0.9278 | 0.9138 | 0.8622 | 0.7685 | 0.6186 | 0.4405 | 0.2343 | 0.1265 | 9 | 65 |
| 10 | 0.9272 | 0.9180 | 0.9041 | 0.8531 | 0.7603 | 0.6120 | 0.4358 | 0.2318 | 0.1252 | 10 | 65 |
| 11 | 0.9168 | 0.9077 | 0.8939 | 0.8435 | 0.7518 | 0.6051 | 0.4309 | 0.2292 | 0.1238 | 11 | 65 |
| 12 | 0.9061 | 0.8970 | 0.8834 | 0.8336 | 0.7430 | 0.5980 | 0.4259 | 0.2265 | 0.1223 | 12 | 65 |
| 13 | 0.8949 | 0.8860 | 0.8726 | 0.8233 | 0.7338 | 0.5907 | 0.4206 | 0.2237 | 0.1208 | 13 | 65 |
| 14 | 0.8835 | 0.8746 | 0.8614 | 0.8128 | 0.7244 | 0.5831 | 0.4152 | 0.2209 | 0.1193 | 14 | 65 |
| 15 | 0.8716 | 0.8629 | 0.8498 | 0.8019 | 0.7147 | 0.5753 | 0.4097 | 0.2179 | 0.1177 | 15 | 65 |
| 16 | 0.8595 | 0.8509 | 0.8380 | 0.7907 | 0.7048 | 0.5673 | 0.4040 | 0.2149 | 0.1160 | 16 | 65 |
| 17 | 0.8470 | 0.8386 | 0.8259 | 0.7793 | 0.6946 | 0.5591 | 0.3981 | 0.2118 | 0.1144 | 17 | 65 |
| 18 | 0.8343 | 0.8260 | 0.8134 | 0.7676 | 0.6841 | 0.5506 | 0.3921 | 0.2086 | 0.1126 | 18 | 65 |
| 19 | 0.8213 | 0.8131 | 0.8007 | 0.7556 | 0.6734 | 0.5420 | 0.3860 | 0.2053 | 0.1109 | 19 | 65 |
| 20 | 0.8080 | 0.7999 | 0.7878 | 0.7433 | 0.6625 | 0.5333 | 0.3797 | 0.2020 | 0.1091 | 20 | 65 |
| 21 | 0.7944 | 0.7865 | 0.7745 | 0.7308 | 0.6514 | 0.5243 | 0.3734 | 0.1986 | 0.1072 | 21 | 65 |
| 22 | 0.7806 | 0.7728 | 0.7610 | 0.7181 | 0.6401 | 0.5152 | 0.3669 | 0.1951 | 0.1054 | 22 | 65 |
| 23 | 0.7665 | 0.7588 | 0.7473 | 0.7052 | 0.6285 | 0.5059 | 0.3602 | 0.1916 | 0.1035 | 23 | 65 |
| 24 | 0.7521 | 0.7446 | 0.7333 | 0.6920 | 0.6167 | 0.4964 | 0.3535 | 0.1880 | 0.1015 | 24 | 65 |
| 25 | 0.7376 | 0.7302 | 0.7191 | 0.6786 | 0.6048 | 0.4868 | 0.3467 | 0.1844 | 0.0996 | 25 | 65 |
| 26 | 0.7227 | 0.7155 | 0.7047 | 0.6649 | 0.5926 | 0.4770 | 0.3397 | 0.1807 | 0.0976 | 26 | 65 |
| 27 | 0.7077 | 0.7006 | 0.6900 | 0.6511 | 0.5803 | 0.4671 | 0.3326 | 0.1769 | 0.0955 | 27 | 65 |
| 28 | 0.6924 | 0.6855 | 0.6751 | 0.6370 | 0.5678 | 0.4570 | 0.3254 | 0.1731 | 0.0935 | 28 | 65 |
| 29 | 0.6769 | 0.6702 | 0.6600 | 0.6228 | 0.5551 | 0.4468 | 0.3182 | 0.1692 | 0.0914 | 29 | 65 |
| 30 | 0.6612 | 0.6546 | 0.6447 | 0.6083 | 0.5422 | 0.4364 | 0.3108 | 0.1653 | 0.0893 | 30 | 65 |
| 31 | 0.6453 | 0.6389 | 0.6292 | 0.5937 | 0.5292 | 0.4259 | 0.3033 | 0.1613 | 0.0871 | 31 | 65 |
| 32 | 0.6292 | 0.6229 | 0.6135 | 0.5789 | 0.5159 | 0.4153 | 0.2957 | 0.1573 | 0.0849 | 32 | 65 |
| 33 | 0.6129 | 0.6068 | 0.5976 | 0.5639 | 0.5026 | 0.4045 | 0.2881 | 0.1532 | 0.0827 | 33 | 65 |
| 34 | 0.5964 | 0.5904 | 0.5815 | 0.5487 | 0.4890 | 0.3936 | 0.2803 | 0.1491 | 0.0805 | 34 | 65 |
| 35 | 0.5796 | 0.5738 | 0.5652 | 0.5333 | 0.4753 | 0.3826 | 0.2724 | 0.1449 | 0.0783 | 35 | 65 |
| 36 | 0.5627 | 0.5571 | 0.5487 | 0.5177 | 0.4614 | 0.3714 | 0.2645 | 0.1407 | 0.0760 | 36 | 65 |
| 37 | 0.5456 | 0.5402 | 0.5320 | 0.5020 | 0.4474 | 0.3601 | 0.2564 | 0.1364 | 0.0737 | 37 | 65 |
| 38 | 0.5284 | 0.5231 | 0.5151 | 0.4861 | 0.4332 | 0.3487 | 0.2483 | 0.1321 | 0.0713 | 38 | 65 |
| 39 | 0.5109 | 0.5058 | 0.4981 | 0.4700 | 0.4189 | 0.3372 | 0.2401 | 0.1277 | 0.0690 | 39 | 65 |
| 40 | 0.4932 | 0.4883 | 0.4809 | 0.4538 | 0.4045 | 0.3255 | 0.2318 | 0.1233 | 0.0666 | 40 | 65 |
| 41 | 0.4754 | 0.4707 | 0.4635 | 0.4374 | 0.3898 | 0.3138 | 0.2234 | 0.1189 | 0.0642 | 41 | 65 |
| 42 | 0.4574 | 0.4528 | 0.4460 | 0.4208 | 0.3751 | 0.3019 | 0.2150 | 0.1144 | 0.0618 | 42 | 65 |
| 43 | 0.4392 | 0.4348 | 0.4283 | 0.4041 | 0.3602 | 0.2899 | 0.2064 | 0.1098 | 0.0593 | 43 | 65 |
| 44 | 0.4209 | 0.4167 | 0.4104 | 0.3872 | 0.3451 | 0.2778 | 0.1978 | 0.1052 | 0.0568 | 44 | 65 |
| 45 | 0.4024 | 0.3984 | 0.3923 | 0.3702 | 0.3300 | 0.2656 | 0.1891 | 0.1006 | 0.0543 | 45 | 65 |
| 46 | 0.3837 | 0.3799 | 0.3741 | 0.3530 | 0.3146 | 0.2533 | 0.1803 | 0.0959 | 0.0518 | 46 | 65 |
| 47 | 0.3649 | 0.3612 | 0.3558 | 0.3357 | 0.2992 | 0.2408 | 0.1715 | 0.0912 | 0.0493 | 47 | 65 |
| 48 | 0.3459 | 0.3424 | 0.3372 | 0.3182 | 0.2836 | 0.2283 | 0.1626 | 0.0865 | 0.0467 | 48 | 65 |
| 49 | 0.3267 | 0.3235 | 0.3186 | 0.3006 | 0.2679 | 0.2156 | 0.1536 | 0.0817 | 0.0441 | 49 | 65 |
| 50 | 0.3074 | 0.3043 | 0.2997 | 0.2828 | 0.2521 | 0.2029 | 0.1445 | 0.0769 | 0.0415 | 50 | 65 |