DECRETO No.

**­­­­­­­­­­­­LXVII/RFLIM/0224/2022 II P.O.**

LA SEXAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, REUNIDA EN SU SEGUNDO PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES, DENTRO DEL PRIMER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL,

D E C R E T A

**ARTÍCULO ÚNICO.-** Se reforma el Artículo Primero, fracción I, inciso a), numeral 4.3, en sus párrafos primero y segundo, de la Ley de Ingresos del Municipio de Ahumada, para el ejercicio fiscal 2022, para quedar redactado de la siguiente manera:

**ARTÍCULO PRIMERO.-** …

**I.-** …

a) …

1. a 4.2. …

4.3. Estímulos por donación, **herencia, divorcio** y **prescripción** positiva.

**A.** Se otorgará durante el año 2022 un estímulo fiscal consistente en tomar como base **gravable** **del** Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles, aquella que corresponda **al 90% del valor físico del inmueble determinado por medio del avalúo que practique la Tesorería Municipal o el avalúo bancario consignado en todo caso en la declaración correspondiente, respecto de aquellas operaciones que deriven de los siguientes actos jurídicos:**

* **Por donación: Cuando el donatario o adquiriente sea el propio cónyuge o bien guarde un parentesco consanguíneo ascendente o descendente hasta tercer grado de donante.**
* **Por herencia: Cuando se recibe la propiedad del bien inmueble como resultado de un procedimiento sucesorio.**
* **Convenios Judiciales: Derivados del juicio de divorcio en proporción al porcentaje de la propiedad excedente obtenida por uno de los cónyuges y de la liquidación de la sociedad conyugal.**
* **Por prescripción positiva: De acuerdo al artículo 157 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, en atención a la fracción VIII, siempre que la declaración del impuesto verse sobre aquellos inmuebles catalogados como predios rústicos y de aquellas viviendas de interés social o popular cuyo destino sea para uso habitacional y su valor real represente una cantidad igual o menor al valor mensual vigente de 95 Unidades de Medida y Actualización (UMA).**

B. …

4.4. …

b) …

**II.-** a **VIII.-** …

**T R A N S I T O R I O**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

**D A D O** en el Salón de Sesiones del Poder Legislativo, en la ciudad de Chihuahua, Chih., a los veintinueve días del mes de marzo del año dos mil veintidós.

### PRESIDENTA

**DIP. GEORGINA ALEJANDRA BUJANDA RÍOS**

|  |  |
| --- | --- |
| **SECRETARIO**  **DIP. ÓSCAR DANIEL ARELLANES AVITIA** | **SECRETARIA**  **DIP. YESENIA GUADALUPE REYES CALZADÍAS** |