

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

Chihuahua, Chihuahua a 29 de agosto de 2025.

**DIPUTADA ELIZABETH GUZMÁN ARGUETA
PRESIDENTA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO
PRESENTE.-**

Anteponiendo un cordial saludo y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 101, fracción IX, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo y 48 del Reglamento Interior y de Prácticas Parlamentarias, me permito remitir a Usted el informe anual de actividades de la **Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.**

Lo anterior, a efecto de que se tenga a esta Comisión dando cumplimiento a la obligación establecida en los ordenamientos legales referidos en el párrafo anterior.

Sin otro particular por el momento, quedo de Usted

ATENTAMENTE


**DIP. JOCELINE VEGA VARGAS
PRESIDENTA**

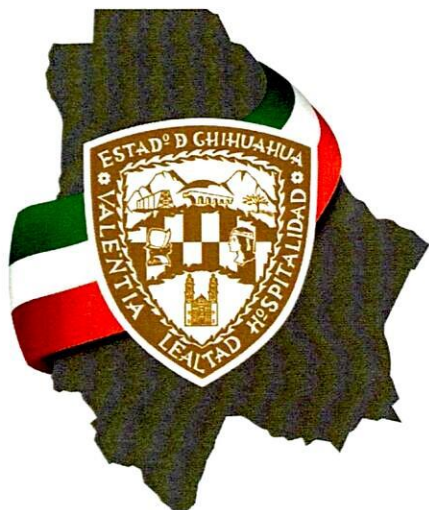
PRESIDENCIA

29 AGO 2025

H. CONGRESO DEL ESTADO

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA



H. CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA LXVIII LEGISLATURA

COMISIÓN DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS, Y DESARROLLO Y MOVILIDAD URBANA

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES

PRIMER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL

16 OCTUBRE 2024 – 31 AGOSTO 2025

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

INTEGRANTES



Joceline Vega Vargas
Presidenta



Magdalena Rentería Pérez
Secretaria



Ismael Pérez Pavía
Vocal



Óscar Daniel Avitia Arellanes
Vocal



Guillermo Patricio Ramírez Gutiérrez
Vocal

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

A fin de difundir las actividades realizadas durante el periodo comprendido entre el **dieciséis de octubre del año dos mil veinticuatro, al mes de agosto del año dos mil veinticinco**, dentro del primer año de ejercicio legal de la Sexagésima Octava Legislatura del Estado de Chihuahua y con ello dar cumplimiento al artículo 101 fracción IX de la Ley Orgánica del Poder Legislativo y a la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en los términos de la fracción X del artículo 80 del cuerpo normativo en comento, la **Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana** tiene a bien rendir el presente informe de labores.

El artículo 87 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, refiere a las comisiones del Congreso como órganos colegiados integrados por diputados y diputadas, cuyas funciones son las de analizar y discutir las iniciativas de leyes, decretos, acuerdos, y demás asuntos de su competencia que les sean turnados para elaborar, en su caso, los dictámenes o informes, según corresponda. Por lo anterior, en calidad de Presidenta de la Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana, me permito exponer los trabajos realizados por esta Comisión.

La Comisión en este año de ejercicio legislativo, se ha reunido en 16 ocasiones, a fin de desahogar las iniciativas que nos fueron turnadas.

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

- Asuntos turnados a la fecha:

No.	Asunto	Descripción
1	Asunto 931.	Iniciativa con carácter de decreto, mediante la cual solicita se autorice al Poder Ejecutivo del Estado de Chihuahua para que, a través del organismo descentralizado "Promotora para el Desarrollo Económico de Chihuahua", enajene a título oneroso a favor de la persona moral "CUTTING FLUIDS, S.A. DE C.V.", el inmueble con una superficie de 7,454.94 metros cuadrados, el cual es el remanente de un inmueble identificado como Parcela 62 Z-1 P1/1, ubicado en Avenida Tabalaopa, en el Parque Industrial Chihuahua Sur, en la ciudad de Chihuahua; dicho inmueble será utilizado única y exclusivamente para la construcción de una nave industrial para la producción de fluidos de corte para centros de maquinado
2	Asunto 912	Iniciativa con carácter de decreto, a fin de reformar, adicionar y derogar diversas disposiciones de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua; y expedir la Ley para la Regularización de Asentamientos Humanos Irregulares del Estado de Chihuahua, con el propósito de establecer un marco jurídico especializado que permita identificar, atender y regularizar los asentamientos humanos irregulares en la Entidad, brindar certeza jurídica a sus habitantes, fomentar la coordinación intergubernamental, garantizar el acceso efectivo a una vivienda adecuada, y contribuir al desarrollo urbano ordenado, justo y sostenible del Estado.

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

3	Asunto 858.	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de reformar el artículo 130 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua, en materia de movilidad urbana.
4	Asunto 831	Iniciativa con carácter de decreto, a fin de reformar el artículo 66 de la Ley de Vialidad y Tránsito para el Estado de Chihuahua, en materia de circulación y maniobras de camiones de carga
5	Asunto 819	Iniciativa con carácter de decreto, a fin de adicionar un párrafo al artículo 33 de la Ley del Agua del Estado de Chihuahua, a efecto de que en los nuevos proyectos de vivienda y plazas comerciales se incorporen sistemas de captación, almacenamiento y tratamiento de aguas residuales domésticas.
6	Asunto 806	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de reformar y adicionar diversas disposiciones de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua.
7	Asunto 769	Iniciativa con carácter de decreto, a fin de adicionar diversas disposiciones a la Ley de Cambio Climático, a la Ley de Transporte y a la Ley de Movilidad y Seguridad Vial, todos ordenamientos del Estado de Chihuahua, para promover la electromovilidad como política pública.
8	Asunto 738	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de reformar y adicionar diversas disposiciones de la Ley de Vialidad y Tránsito para el Estado de Chihuahua, a fin de prohibir el replaqueo vehicular, regular el carácter permanente de las placas refrendadas por medio de

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

		hologramas.
9	Asunto 735	Proposición con carácter de punto de acuerdo, en la que propone exhortar a la Subsecretaría de Transporte del Estado de Chihuahua, a fin de que realice los estudios, gestiones y mesas de trabajo necesarios, para garantizar la creación de una nueva ruta de transporte urbano en el área que corresponde al Distrito 06 en Juárez.
10	Asunto 734	Proposición con carácter de punto de acuerdo, a efecto de exhortar al Poder Ejecutivo Estatal para que, a través de las instancias correspondientes, implemente el Programa de Transporte Público Rosa en el Estado de Chihuahua, con el objetivo de garantizar la seguridad y bienestar de las mujeres usuarias del transporte público.
11	Asunto 701	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de reformar y adicionar diversas disposiciones de la Ley de Transporte del Estado de Chihuahua, con el fin de garantizar el acceso al derecho del transporte público, seguro y digno de la ciudadanía.
12	Asunto 644	Iniciativa con carácter de decreto, a fin de reformar el artículo 63 de la Ley de Transporte del Estado de Chihuahua, estableciendo la responsabilidad exclusiva de las infracciones por el exceso de peso y dimensiones, a quien contrate el servicio de transporte de carga.
13	Asunto 632	Iniciativa con carácter de decreto ante el H. Congreso de la Unión, a efecto de adicionar un párrafo al artículo 54 de la Ley General de Movilidad y Seguridad Vial, a fin de que los fabricantes de motocicletas suministren, en el momento de la compra, un casco protector; y

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

		con carácter de decreto, para adicionar la fracción XV al artículo 107 de la Ley de Movilidad y Seguridad Vial del Estado de Chihuahua, respecto a la obligación por parte de las personas conductoras de motocicletas y sus acompañantes, del uso de casco de seguridad, el cual deberá contar con las estampas del número de placa correspondiente
14	Asunto 598	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de reformar y adicionar diversas disposiciones de la Ley de Transporte del Estado de Chihuahua, en materia de peso, dimensiones y capacidad de los vehículos de autotransporte.
15	Asunto 582	Iniciativa con carácter de decreto, con la finalidad de reformar diversas disposiciones de la Ley de Vialidad y Tránsito para el Estado de Chihuahua, con el objeto de considerar como infracción grave, el atropello y choque, cuando no se respeten los pasos peatonales, así como disminuir el límite de velocidad en zonas especialmente vulnerables.
16	Asunto 577	Iniciativa con carácter de decreto, a fin de reformar diversas disposiciones de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, para que se considere en las obras públicas, materiales reciclados o reutilizables para la construcción.
17	Asunto 575	Iniciativa con carácter de decreto, a fin de reformar el artículo 85 de la Ley de Bienes del Estado de Chihuahua, en materia de recuperación administrativa de bienes inmuebles.

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

18	Asunto 569	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de reformar el artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, con la finalidad de adecuar y ampliar los medios por los cuales se hacen públicas las convocatorias.
19	Asunto 563	Iniciativa con carácter de decreto, a fin de reformar la fracción X, del artículo 139 de la Ley de Transporte del Estado de Chihuahua, en materia de requisitos para la afiliación de un vehículo a las empresas de redes de transporte.
20	Asunto 556	Iniciativa con carácter de decreto, que pretende reformar y adicionar diversas disposiciones de la Ley de Vialidad y Tránsito para el Estado de Chihuahua, para fomentar el uso de los sistemas de retención infantil en los vehículos, cuando se transporte a niños y niñas de 0 a 6 años de edad.
21	Asunto 534	Iniciativa con carácter de decreto, mediante propone reformar el párrafo quinto del artículo 54 de la Ley de Vialidad y Tránsito para el Estado de Chihuahua, en materia de expedición de licencias de conducir.
22	Asunto 533	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de adicionar un inciso al artículo 91 de la Ley de Vialidad y Tránsito para el Estado de Chihuahua, a fin de contemplar como infracción vial grave la realización de "carreras clandestinas"
23	Asunto 516	Iniciativa con carácter de decreto, por medio de la cual solicita se autorice al Poder Ejecutivo del Estado para que, a través de la Comisión Estatal de Vivienda, Suelo e Infraestructura del Estado, enajene a título

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

		oneroso a favor de la persona moral denominada Enalte Desarrollos Inmobiliarios, S.A. de C.V., el predio identificado como fracción remanente de la parcela en breña del Fraccionamiento Jardines del Sacramento, de esta ciudad de Chihuahua, con una superficie de 11,318.182 metros cuadrados.
24	Asunto 515	Iniciativa con carácter de decreto, por medio de la cual solicita se autorice al Poder Ejecutivo del Estado para que, a través de la Comisión Estatal de Vivienda, Suelo e Infraestructura del Estado, enajene a título oneroso a favor de la persona moral denominada Enalte Desarrollos Inmobiliarios, S.A. de C.V., el predio identificado como manzana 22, lote 1 del Fraccionamiento Residencial El León, de esta ciudad de Chihuahua, con una superficie de 53,154.240 metros cuadrados
25	Asunto 514	Iniciativa con carácter de decreto, por medio de la cual solicita se autorice al Poder Ejecutivo del Estado para que, a través de la Comisión Estatal de Vivienda, Suelo e Infraestructura del Estado, enajene a título oneroso a favor del Ing. José Carrillo Ramírez, el predio ubicado en Avenida Club de Leones Chihuahua, Calle Río Guijón y Avenida Romanzza, de esta ciudad de Chihuahua, con una superficie de 25,269.051 metros cuadrados.
26	Asunto 513	Iniciativa con carácter de decreto, por medio del cual solicita se autorice al Poder Ejecutivo del Estado, para que, a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, enajene a título oneroso a favor de la persona moral Muto Realitas, S.A.P.I. de C.V., una fracción de terreno de la parcela 88 del polígono 2 con una

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

		superficie de 1,113.730 metros cuadrados, ubicada en la Avenida La Cantero, en la reserva territorial denominada "La Haciendita", al poniente de la ciudad de Chihuahua, Chihuahua.
27	Asunto 485	Iniciativa con carácter de decreto, por medio de la cual solicita se autorice al Poder Ejecutivo del Estado de Chihuahua, para que, a través de "Promotora para el Desarrollo Económico de Chihuahua", enajene a título oneroso a favor de la persona moral "MISSION FOODS MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.", el inmueble con una superficie de 50,000 metros cuadrados, identificado como fracción B-1A3 de la fracción B-1A del lote No. 597, ubicado en la Reserva Territorial Delicias, en la Primera Unidad del Distrito de Riego 05, en la carretera Panamericana 45, en el Municipio de Delicias, Estado de Chihuahua.
28	Asunto 337	Iniciativa con carácter de decreto ante el H. Congreso de la Unión, a fin de reformar y adicionar diversas disposiciones de la Ley de Aviación Civil, a efecto de sancionar a los concesionarios o permisionarios que no informen a las personas pasajeras, de sus derechos de compensación e indemnización, a causa de la sobreventa de boletos.
29	Asunto 325	Iniciativa con carácter de decreto, con el propósito de reformar y adicionar diversas disposiciones de la Ley de Transporte del Estado de Chihuahua, a fin de prevenir y combatir la violencia de género en el transporte público.
30	Asunto 322	Iniciativa con carácter de decreto, en la que se propone adicionar un párrafo al artículo 83 de la Ley de

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

		Vialidad y Tránsito para el Estado de Chihuahua, a fin de eliminar los estacionómetros instalados alrededor de hospitales.
31	Asunto 321	Iniciativa con carácter de decreto, a fin de reformar el artículo 4 de la Constitución Política del Estado de Chihuahua, respecto al derecho a la movilidad.
32	Asunto 319	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de adicionar un inciso G, al artículo 91 de la Ley de Vialidad y Tránsito para el Estado de Chihuahua, con el propósito de catalogar como falta grave, conducir desproporcionadamente a exceso de velocidad.
33	Asunto 312	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de reformar diversas disposiciones de la Ley de Vialidad y Tránsito, así como del Código Municipal, ambos para el Estado de Chihuahua, con la finalidad de eximir a las personas con sesenta años o más, del pago de estacionómetros.
34	Asunto 308	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de reformar los artículos 44 y 45 de la Ley de Bienes del Estado de Chihuahua, a fin de establecer una regulación que garantice los principios de economía e imparcialidad en los procedimientos de enajenación de bienes inmuebles.
35	Asunto 290	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de reformar y adicionar diversas disposiciones de la Ley de Transporte del Estado de Chihuahua, con el propósito de destinar asientos de uso prioritario para mujeres, niñas y niños en las unidades de transporte público, resaltando estas áreas con la señalización pertinente.

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

36	Asunto 219	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de reformar y adicionar diversas disposiciones del Artículo Primero del Decreto No. LXVI/AUCEP/0746/2020 IX P.E., por el que se autorizó al Ejecutivo del Estado, para que, por conducto de la Secretaría de Hacienda, formalizara el contrato de fideicomiso denominado "Fideicomiso Maestro SIT Chihuahua".
37	Asunto 165	Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de adicionar un párrafo segundo al artículo 83 de la Ley de Vialidad y Tránsito para el Estado de Chihuahua, con el propósito de eliminar los estacionómetros instalados alrededor de hospitales.
	Asunto 152	Iniciativa con carácter de decreto, a fin de reformar y adicionar diversas disposiciones de la Ley de Vialidad y Tránsito para el Estado de Chihuahua, para que las licencias de conducir sean permanentes, en lo que respecta a los automovilistas particulares.

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

Asuntos aprobados en el Pleno:

No.	ASUNTO	DESCRIPCIÓN
1	Núm. 806	LXVIII - I Año - II P.O. Se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua.
2	Núm. 516	XVIII - I Año - III P.E. Se autoriza al Poder Ejecutivo del Estado para que, a través de la Comisión Estatal de Vivienda, Suelo e Infraestructura del Estado de Chihuahua, enajene a título oneroso a favor de la persona moral Enalte Desarrollos Inmobiliarios, S.A. de C.V., el predio identificado como fracción remanente de la parcela en breña del Fraccionamiento Jardines del Sacramento, de esta ciudad de Chihuahua, con una superficie de 11,318.182 metros cuadrados.
3	Núm. 514	LXVIII - I Año - II P.O. Se autoriza al Poder Ejecutivo del Estado para que, a través del organismo descentralizado de la administración pública paraestatal denominado Comisión Estatal de Vivienda, Suelo e Infraestructura del Estado de Chihuahua, enajene a título oneroso a favor del Ing. José Carrillo Ramírez, el predio ubicado en avenida Club de Leones Chihuahua, calle Río Guijón y avenida Romanza, de esta ciudad de Chihuahua,



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE CHIHUAHUA

"2025, Año del Bicentenario de la Primera Constitución del Estado de Chihuahua"

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

		Chihuahua, con una superficie de 25,269.051 metros cuadrados.
4	Núm. 513	LXVIII - I Año - III P.E. Se autoriza al Ejecutivo del Estado para que, a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, enajene a título oneroso a favor de la persona moral Muto Realitas, S.A.P.I. de C.V., una fracción de terreno de la parcela 88 del polígono 2 con una superficie de 1,113.730 metros cuadrados, ubicada en la Avenida La Cantera, en la reserva territorial denominada "La Haciendita", al poniente de la ciudad de Chihuahua, Chihuahua.
5	Núm. 485	LXVIII - I Año - III P.E. Se autoriza al Poder Ejecutivo del Estado de Chihuahua para que, a través de "Promotora para el Desarrollo Económico de Chihuahua", enajene a título oneroso a favor de la persona moral "MISSION FOODS MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.", el inmueble con una superficie de 50,000.00 metros cuadrados, identificado como fracción B-1A3 de la fracción B-1A del lote No. 597 ubicado en la Reserva Territorial Delicias, en la Primera Unidad del Distrito de Riego 05, en la carretera Panamericana 45, en el Municipio de Delicias, Estado de Chihuahua.
6	Núm. 219	XVIII - I Año - I P.O. Se reforman y adicionan diversas disposiciones del Artículo Primero del Decreto No. LXVI/AUCEP/0746/2020 IX P.E., por el que se autorizó al Ejecutivo del Estado, para que, por conducto de la Secretaría de

Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

		Hacienda, formalizara el contrato de fideicomiso denominado "Fideicomiso Maestro SIT Chihuahua".
--	--	--

Número de Reuniones de Comisión: 16



Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA



Comisión de Obras, Servicios Públicos, y Desarrollo y Movilidad Urbana.

LXVIII LEGISLATURA

